

Poz. 278

Uchwała Nr II/14/98 Rady Gminy Lelis z dnia 30 listopada 1998 roku

w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Lelis .

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (jedn. tekst Dz. U. z 1996 r Nr 13, poz. 74 z późn. zm) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1994 r Nr 89, poz 415) Rada Gminy Lelis uchwala co następuje:

§ 1.

Na wniosek Zarządu Gminy Lelis uchwala się zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Lelis uchwalonego uchwałą Gminnej Rady Narodowej w Lelisie Nr VII/21/89 z dnia 31 maja 1989 r w części gminy Lelis obejmującej tereny :

1. Plan Nr 1 - wieś Białobiel
2. Plan Nr 2 - wieś Dąbrówka
3. Plan Nr 3 - wieś Gnaty
4. Plan Nr 4 - wieś Durlasy
5. Plan Nr 5 - wieś Lelis
6. Plan Nr 6 - wieś Łęg Przedmiejski
7. Plan Nr 7 - wieś Siemnocha
8. Plan Nr 8 - wieś Aleksandro wo
9. Plan Nr 9 - wieś Długi Kąt
10. Plan Nr 10 - wieś Gąski
11. Plan Nr 11 - wieś Gibaika
12. Plan Nr 12 - wieś Kurpiewskie
13. Plan Nr 13 - wieś Łęg Starościński
14. Plan Nr 14 - wieś Łodziska
15. Plan Nr 15 - wieś Nasiadki
16. Plan Nr 16 - wieś Obierwia
17. Plan Nr 17 - wieś Olszewka
18. Plan Nr 18 - wieś Płoszyce
19. Plan Nr 19 - wieś Szafarczyska
20. Plan Nr 20 - wieś Szafamia
21. Plan Nr 21 - wieś Szkwa
22. Plan Nr 22 - wieś Szwendrowy Mosł

§2.

Zmiana planu ustala:

- 1. Przeznaczenie terenów rolnych i leśnych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.**
- 2. Tereny zespołów mieszkaniowych oznaczone na rysunku i w tekście planu symbolem M oraz kolejnymi numerami.**
- 3. Na terenach zabudowy mieszkaniowej ustala się jako przeznaczenie podstawowe mieszkalnictwo jednorodzinne o intensywności 0,3 - 0,4 przy średniej ilości mieszkań 8-12 ha powierzchni brutto.**
- 4. Jako przeznaczenie dopuszczalne na terenach objętych zmianą planu ustala się realizację obiektów mieszkalnych z możliwością wprowadzenia usług nieuciążliwych bądź uciążliwych o granicy uciążliwości nie przekraczającej granic działki własnej.**
- 5. Dla terenów położonych na obszarach stanowisk archeologicznych oznaczonych na rysunku planu ustala się obowiązek :**
 - 5.1. Uzgadniania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków**
 - 5.2. W razie konieczności - przeprowadzenie archeologicznych prac ratowniczych na koszt inwestora.**
- 6. Dla terenów przez które przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia DN-150 mm i DN-100 mm oraz dla stacji redukcyjnych gazu ustala się strefę bezpieczeństwa zgodnie z przepisami Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 14.11.1995 r "w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe" Dz.U; Nr 135/95 poz.686.**
- 7. W tekście planu w części " II. Ustalenia dotyczące poszczególnych terenów." wprowadza się następujący zapis :**

* BIAŁOBIEL - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU

NR PLANU	NR ; JEDN; STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA. W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2 :	3	4	5	6	7	8
PLAN	1 MN-1	Grunty orne	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi wojewódzkie	‘•’Zaopatrzenie w wodę:
NR 1	IMN-2	Grunty orne	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	05-KW	z wodociągu wiejskiego
MAPA	IMN-3	Gunty orne	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	-szer. w liniach	* Kanalizacja: ‘■
NR		+ zub.zagrodowa	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	rozgraniczenia - 20,0 m	osadniki szczelne
1	IMN-4	Grunty orne	uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Nieużytkowane grunty	- szer. jezdni - 6,0 m	indywidualne, wywóz
	1MN-5	Grunty orne	uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn.	przyległe do lasów lub	- linia zabudowy od	ścieków do oczyszczalni
	9	+ zab. zagrodowa	uciążliwości nie	z poddaszem użytkowym	stanowiące enklawy, na	krawędzi jezdni - 12,0 m	ścieków w Lelisie
	1MN-6	Grunty orne	wykraczających poza	* Dopuszcza się realizację	wniosek właścicieli mogą	* Drogi gminne główne	* Elektroenergetyka:
	1MN-?	Grunty orne	granice działki własnej	zabudowy usługowej,	być przeznaczane do	08-KGg	wg. warunków zasilania
	1MN-8	Grunty orne		gospodarczej i garażowej	zalesienia	-szer. w liniach	określonych przez Zakład
		+ zb. zagrodowa		* Jednostki strukturalne	* Uciążliwośćusług nie	rozgraniczenia - 15,0 m	Energetyczny
	IMN-9	Grunty orne		1MN-1, 3, 4, 5, 8, 1% 15	może wykraczać poza	- szer. jezdni - 6,0 m	* Gaz:
	IMN-iO	Grunty orne		wymagają opracowania	granice działek własnych	- linia zabudowy od	istniejący gazociąg
	1MN-11	Grunty orne		konceptji		.krawędzi jezdni - 8,0 m	wysokiego i średniego
	1MN-12	Grunty orne		zagospodarowania całej			ciśnienia
	1 MN- i 3	Grunty orne + las		jednostki z			* Ciepło :
	i MN-14	Las		uwzględnieniem drogi			z lokalnych źródeł ciepła
	IMN-15	Grunty orne + las + zab.		”bis” równoległej do drogi			opalanych paliwem
		zagrodowa		wojewódzkiej			ekologicznym
	1 MN-16	Grunty orne		05-KW			* Telekomunikacja:
	1MN-17	Grunty orne					wg. warunków
	1MN-18	Grunty orne					określonych przez TP S:A

* LEUS - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU							
NR PLANU	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM 3	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego) 7	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2		4	5	6		8
PLAN	5MN-1	Grunty orne	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi wojewódzkie	""Zaopatrzenie w wodę :
NR 5	5MN-2	Grunty orne	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	06-KW, 04-KW	z wodociągu gminnego
MAPA		+ zab. zagrodowa	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	-szer. w liniach	* Kanalizacja:
NR	5MN-3	Grunty orne	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	rozgraniczenia - 20,0 m	realizowana kanalizacja
1/2	5MN-4	Grunty orne	uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Uciążliwośćustug nie	- szer. jezdni - 6,0 m	sanitarna, odprowadzenie
	5 MN-5	Grunty orne	uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn.	może wykraczać poza	* linia zabudowy od	ścieków do istniejącej
		+ zab. zagrodowa	uciążliwości nie	z poddaszem użytkowym	granice działek własnych	krawędzi jezdni -12,0 m	oczyszczalni ścieków w
	5 MN-6	Grunty orne	wykraczających poza	* Dopuszcza się realizację	* Nieużytkowane granty	* Drogi gminne główne	Lelisie
		+ zab. zagrodowa	granice działki własnej	zabudowy usługowej,	przyległe do lasów lub	07~KGg	* Elektroenergetyka:
	5MN-7	Grunty orne		gospodarczej i garażowej	stanowiące enklawy, na	■-szer. w liniach	Wg. warunków zasilania
		+ zab. zagrodowa		* Jednostki strukturalne	wniosek właścicieli mogą	rozgraniczenia - 15,0 m	określonych przez Zakład
	5MN-8	Grunty orne		5MN-1, 6, 11,wymagają	być przeznaczane do	- szer. jezdni - 6,0 m	Energetyczny
	5MN-9	Grunty orne		opracowania koncepcji	zalesienia	* linia zabudowy od	* Gaz :
		+ zab. zagrodowa		zagospodarowania całej	* Las glebochronny i Park	,krawędzi jezdni - 8,0 m	projektowany gazociąg
MAPA	5 MN-10	Grunty orne		jednostki z	Dydaktyczny w oddz.		średniego ciśnienia
NR	5 MN-U	Grunty orne + las		uwzględnieniem drogi	.175 Ac i 175 a		* Ciepło ;
2/2	5MN-12	+ pastwiska + zab.		drogi wojewódzkiej 04-KW i 0-			z lokalnych źródeł ciepła
		zagrodowa Grunty		6KW			opalanych paliwem
		orne + pastwiska					ekologicznym *
							Telekomunikacja: wg.
							warunków określonych przez
							TP S:A

* **ŁĘG PRZEDMIEJSKI - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU**

NR PLANU	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
I	2	3	4	5	6	7	8
PLAN	6MN-1	Grunty orne	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi gminne główne	^Zaopatrzenie w wodę:
NR 6	6MN-2	Pastwiska	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	09-KG9	z wodociągu wiejskiego
MAPA	6MN-3	Gunty orne	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	-szer. w liniach	* Kanalizacja:
NR	6MN-4	Grunty orne	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	rozgraniczenia -15,0 m	projektowana budowa
1/4		+ zab. zagrodowa	uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Nieużytkowane granty	- szer. jezdni - 6,0 m	kanalizacji sanitarnej oraz
	6MN-5	Grunty orne	uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn.	przyległe do lasów lub	- linia zabudowy od	oczyszczalni ścieków
	6MN-6	Grunty orne	uciążliwości nie	z poddaszem użytkowym	stanowiące enklawy, na	krawędzi jezdni - 8,0 m	* Elektroenergetyka:
	6MN-7	Grunty orne	wykraczających poza	* Dopuszcza się realizację	wniosek właścicieli mogą		Wg. warunków zasilania
	6MN-8	Grunty orne	granice działki własnej	zabudowy usługowej,	być przeznaczane do		określonych przez Zakład
	6MN-9	Grunty orne		gospodarczej i garażowej	zalesienia		Energetyczny
		+ pastwiska		* Jednostki strukruralne	* Uciążliwość usług nie		* Gaz :
	6MN-10	Grunty orne + las		6MN-4, 6, 8, 10	może wykraczać poza		istniejący gazociąg
		+ pastwiska		wymagają opracowania	granice działek własnych		wysokiego i średniego
	6MN-11	Gninty orne		koncepcji	* Obowiązuje 500 m		ciśnienia
		+ zab. zagrodowa		zagospodarowania całej	strefa ochronna od		* Ciepło :
	6MN-12	Gninty orne + las		jednostki z	składowiska popiołów		z lokalnych źródeł ciepła
		+ zab. zagrodowa		uwzględnieniem drogi			opalanych paliwem
	6MN-13	Gninty ome		”bis” równoległej do			ekologicznym
	6MN-14	Grunty orne		drogi wojewódzkiej			* Telekomunikacja:
				09-KGg			wg. warunków
							określonych przez TP S:A

*

* ŁĘG PRZEDMIEJSKI - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU

NR PLANU	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczeniia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2	3				7	8
PLA	6MN-15	Grunty orne + pastwiska Grunty	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi gminne główne	"■Zaopatrzenie w wodę : z
N	6MN-16	orne + zab. zagrodowa Gunty	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	09-KGg, 036-KGp -szer.	wodociągu wiejskiego
NR	6 MN-17	orne + pastwiska Granty orne +	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	w liniach rozgraniczenia	* Kanalizacja:
6	6MN-18	pastwiska Grunty orne + pastwiska	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	-15,0 m	projektowana budowa
MA	6MN-19	Pastwiska Grunty	uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Nieużytkowane granty	- szer. jezdni - 6,0 m	kanalizacji sanitarnej oraz
	6MN-20	orne Grunty orne + pastwiska + zab.	uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn. z	przyległe do lasów lub	- linia zabudowy od	oczyszczalni ścieków
	6MN-21	zagrodowa Grunty	uciążliwości nie	poddaszem użytkowym	stanowiące enklawy, na	krawędzi jezdni - 8,0 m	* Elektroenergetyka: wg.
	21 fi	orne + zab.	wykraczających poza	* Dopuszcza się realizację	wniosek właścicieli mogą		warunków zasilania
	MN-22	zagrodowa Grunty	granice działki własnej	zabudowy usługowej,	być przeznaczane do		określonych przez Zakład
	2	orne + pastwiska Grunty orne + zab. zagrodowa		gospodarczej i garażowej	zalesienia		Energetyczny
	6MN-23	Grunty orne + zab. zagrodowa		* Jednostka strukturalnu	* Uciążliwośćusług nie		* Gaz :
	6MN-24	Grunty orne		6MN-28wymaga	może wykraczać poza		istniejący gazociąg
	6MN-25	Grunty orne + zab. zagrodowa		opracowania koncepcji	granice działek		wysokiego i średniego
	6MN-26	Grunty orne + pastwiska Grunty		zagospodarowania cillej	własnych		ciśnienia
	6 MN-27	orne + zab. zagrodowa		jednostki z	* Obowiązuje 500 m strefa		* Ciepło :
	6MN-28			uwzględnieniem drogi "bis"	ochronna od składowiska		z lokalnych źródeł ciepła
	28			równoległej do drogi			opalanych paliwem
	6MN-29			wojewódzkiej 09-KGg			ekologicznym
							* Telekomunikacja: wg.
							warunków określonych
							przez TP S:A

*** ŁĘG PRZEDMIEJSKI - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU**

[illegible]

* SIEMNOCHA - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU							
NR PLANU	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2	3	4	5	6	7	8
PLAN	7MN-1	Grunty orne	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi gminne główne	””Zaopatrzenie w wodę:
NR 7		+ zab. zagrodowa	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	08-KGg	z wodociągu wiejskiego
MAPA	7MN-2	Pastwiska + las	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	-szer. w liniach	* Kanalizacja:
NR1	7MN-3	Grunty orne	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	rozgraniczenia -15,0 m	osadniki szczelne
	7MN-4	Grunty orne + łąki	uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Nieużytkowane grunty	■ szer. jezdni - 6,0 m	indywidualne, wywóz
		+ zab.zagrodowa	uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn.	przyległe do lasów lub	~ linia zabudowy od	ścieków do oczyszczalni
	7MN-5	Grunty orne + las	uciążliwości nie	z poddaszem użytkowym	stanowiące enklawy, na	krawędzi jezdni - 8,0 m	ścieków w Lelisie
		+ zab. zagrodowa	wykraczających poza	* Dopuszcza się realizację	wniosek właścicieli mogą		* Elektroenergetyka:
	7MN-6	Grunty orne +	granice działki własnej	zabudowy usługowej,	być przeznaczane do zalesienia	•	wg. warunków zasilania
		pastwiska		gospodarczej i garażowej			określonych przez Zakład
	7MN-7	Grunty orne +		* Jednostka strukturalna 7MN-	* Uciążliwośćusług nie może		Energetyczny * Gaz :
		pastwiska + zab,		3, 4, 7, 8 wymagają	wykraczać poza granice działek		projektowany gazociąg
		zagrodowa		opracowania koncepcji	własnych		
	7 MN-8	Grunty orne + zab.		zagospodarowania całej			średniego ciśnienia * Ciepło :
		zagrodowa		jednostki z			
	7MN-9	Grunty orne		uwzględnieniem drogi ”bis”			z lokalnych źródeł ciepła
				równoległej do drogi			opalanych paliwem
				wojewódzkiej 08KGg			ekologicznym *
							Telekomunikacja: wg,
							warunków •określonych
							przez TP S:A

* ALEKSANDROWO - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU

NR PLANU	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2	3	4	5	6	7	8
PLAN	8MN-1	Łąki + pastwiska	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi gminne główne	♦Zaopatrzenie w wodę:
NR 8	SMN-2	Grunty orne	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni, wysokiej	014-KGp, 037-KGp	z ujęć lokalnych- studnie
MAPA	8MN-3	Grunty orne	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	-szer. w liniach	indywidualne,
NR	8MN-4	Sad	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	rozgraniczenia -15,0 m	projektowany wodociąg
1/1	SMN-5	Grunty orne	uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Nieużytkowane grunty	- szer. jezdni - 6,0 m	* Kanalizacja;
			uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn.	przyległe do lasów lub	- linia zabudowy od	osadniki szczelne
			uciążliwości nie	z poddaszem użytkowym	stanowiące enklawy, na	krawędzi jezdni - 8,0 m	indywidualne, wywóz
			wykraczających poza	* Dopuszcza się realizację	wniosek właścicieli mogą		ścieków do oczyszczalni
			granice działki własnej	zabudowy usługowej,	być przeznaczane do		w Lelisie
				gospodarczej i garażowej	zalesienia		* Elektroenergetyka:
					* Uciążliwość usług nie		wg. warunków zasilania
					może wykraczać poza		określonych przez Zakład
					granice działek własnych		Energetyczny
							* Gaz :
							istniejący gazociąg średniego
							ciśnienia
							* Ciepło :
							z lokalnych źródeł ciepła
							opalanych paliwem
							ekologicznym
							* Telekomunikacja: wg.
							warunków określonych przez
							TP S:A

*** DŁUGI KĄT- USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU**

NR PLANU	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBUDOWIENIA TERENU
I	2	3				7	a
PLA	9MN-1	Grunty	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej zabudowy w dobrym stanie technicznym	* Adaptacja i ochrona zieleni wysokiej	* Drogi gminne główne 020-KGp -szer. w liniach	"•Zaopatrzenie w wodę: z wodociągu wiejskiego
N	9MN-2	orne	możliwością wprowadzenia usług nieuciążliwych lub uciążliwych o granicach uciążliwości nie wykraczających poza granice działki własnej	* Realizacja zabudowy jednorodzinnej * Budynki do 2 kondygn. z poddaszem użytkowym * Dopuszcza się realizację zabudowy usługowej, gospodarczej i garażowej	* Ochrona lasu o funkcji ochronnej * Nieużytkowane grunty przyległe do lasów lub stanowiące enklawy, na wniosek właścicieli mogą być przeznaczane do zalesienia * Uciążliwość usług nie może wykraczać poza granice działek własnych	-rozgraniczenia -15,0 m szer. jezdni - 6,0 m - linia zabudowy od krawędzi jezdni - 8,0 m	* Kanalizacja: osadniki szczelne indywidualne, wywóz ścieków do oczyszczalni w Lelisie * Elektroenergetyka: wg. warunków zasilania określonych przez Zakład Energetyczny * Gaz : projektowany gazociąg * Ciepło : z lokalnych źródeł ciepła opalanych paliwem ekologicznym * Telekomunikacja: wg. warunków określonych przez TP S:A

* DŁUGI KĄT- USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU

NR PLANU	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2	3	4	5	6	7	8
PLAN	9MN-3	Grunty orne	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja, istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi wojewódzkie	“Zaopatrzenie w wodę:
NR 9	9MN-4	Gnlnty orne	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	06-KW	Z wodociągu wiejskiego
MAPA	9MN-5	Grunty orne	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	-szer. w liniach	* Kanalizacja:
NR	9MN-6	Grunty orne	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	rozgraniczenia - 20,0 m	osadniki szczelne
4/4			uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Nieużytkowane grunty	* szer. jezdni - 6,0 m	indywidualne, wywóz
			uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn.	przyległe do lasów lub	' linia zabudowy od	ścieków do oczyszczalni
			uciążliwości nie	z poddaszem użytkowym	stanowiące enklawy, na	krawędzi jezdni - 12,0 m	w Lelisie
			wybaczających poza	* Dopuszcza się realizację	wniosek właścicieli mogą	* Drogi gminne główne	* Elektroenergetyka:
			granice działki własnej	zabudowy usługowej,	być przeznaczane do	020-KGp	wg. warunków zasilania
				gospodarczej i garażowej	zalesienia	-szer. w liniach	określonych przez Zakład
				* W jednostce	* Uciążliwość usług nie	rozgraniczenia -15,0 m	Energetyczny
				strukturalnej 9MN-6	może wykraczać poza	- szer. jezdni - 6,0 m	* Gaz:
				wyjazdy z działek	granice działek własnych	- linia zabudowy od	projektowany gazociąg
				projektować na drogę		krawędzi jezdni - 8,0 m	* Ciepło :
				gminną			z lokalnych źródeł ciepła
							opalanych paliwem
							ekologicznym
							* Telekomunikacja: wg.
							warunków określonych przez
							TP S:A

* GĄSKI - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU

NR PLANU	NR PRZEZNACZENIE JEDN. TERENÓW W STRUKT PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu Istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2	3			7	8
PLA	IOMN'1 Grunty orne	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Diogi gminne główne	^Zaopatrzenie w wodę: z
N	+ zab. zagrodowa	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	044KGg -szer. w limach	ujęcie własnych, studnie
NR	IOMN-2 Grunty orne	możliwością wprowadzenia	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	rozgraniczenia - 15,0 m	* Kanalizacja: osadniki
10	+ zab. zagrodowa	usług nie uciążliwych lub	* Realizacja zabudowy	ochronnej	- szer. jezdni - 6,0 m	szczelne indywidualne,
MAP	IOMN-3 Grunty orne	uciążliwych o granicach	jednorodzinnej	* Nieużytkowane grunty	- linia zabudowy od	wywóz ścieków do
	+ zab. zagrodowa	uciążliwości nie	* Budynki do 2 kondygn. z	przyległe do lasów lub	krawędzi jezdni - 8,0 m	oczyszczalni w Lelisie
	10MN-4 Grunty orne	wykraczających poza	poddaszem użytkowym	stanowiące enklawy, na		* Elektroenergetyka: wg.
		granice działki własnej	* Dopuszcza się realizację	wniosek właścicieli mogą		warunków zasilania
			zabudowy usługowej,	być przeznaczane do		określonych przez Zakład
			gospodarczej i garażowej	zalesienia		Energetyczny
				* Uciążliwość usług nie		* Ciepło ;
				może wykraczać poza		z lokalnych źródeł ciepła
				granice działek własnych		opalanych paliwem
						ekologicznym
						* Telekomunikacja: wg.
						warunków określonych
						przez TP S:A

* GIBAŁKA - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU							
NR PLANU	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2	3	4	5	6	7	8
PLAN	11MN-1	Grunty orne	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi wojewódzkie	^Zaopatrzenie w wodę :
NR 11	UMN-2	Grunty ome + łąki	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	022-KGp	z ujęć własnych, studnie
MAPA	I1MN-3	Grunty orne	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	-szer. w liniach	projektowany wodociąg.
NR		+ pastwiska	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	rozgraniczenia - 20,0 m	* Kanalizacja:
1	11MN'4	Pastwiska	uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Nieużytkowane grunty	- szer. jezdni - 6,0 m	osadniki szczelne
			uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn.	przyległe do lasów lub	- linia zabudowy od	indywidualne, wywóz
			uciążliwości nie	z poddaszem użytkowym	stanowiące enklawy, na	krawędzi jezdni - 12,0 m	ścieków do oczyszczalni
			wykraczających poza	* Dopuszcza się realizację	wniosek właścicieli mogą		w Lelisie
			granice działki własnej	zabudowy usługowej,	być przeznaczane do		* Elektroenergetyka:
				gospodarczej i garażowej	zalesienia		wg. warunków zasilania
					* Uciążliwość usług nie		określonych przez Zakład
					może wykraczać poza		Energetyczny
					granice działek własnych		* Gaz :
							w realizacji gazociąg
							wysokiego i średniego
							ciśnienia
							* Ciepło :
							z lokalnych źródeł ciepła
							opalanych paliwem
							ekologicznym
							* Telekomunikacja: wg,
							warunków określonych przez
							TP S:A

♦ KURPIEWSKIE - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU

NR PLANU	NR JEDN. STRUKT.	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2	3				7	B
PLA	12MN~1	Grunty orne	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej zabudowy w dobrym stanie technicznym	* Adaptacja i ochrona zieleni wysokiej	* Drogi wojewódzkie 09-KGg -szer. w liniach rozgraniczenia - 20,0 m	"Zaopatrzenie w wodę: ujęcia własne, studnie, projektowany wodociąg
N NR 12	12MN-2	Grunty orne + pastwiska	jednorodzinna z możliwością wprowadzenia usług nie uciążliwych lub uciążliwych o granicach uciążliwości nie wykraczających poza granice działki własnej	* Realizacja zabudowy jednorodzinnej * Budynki do 2 kondygn. z poddaszem użytkowym * Dopuszcza się realizację zabudowy usługowej, gospodarczej i garażowej	* Ochrona lasu o funkcji ochronnej * Uciążliwość usług nie może wykroczyć poza granice działek własnych * Nieużytkowane grunty przyległe do lasów lub stanowiące enklawy, na wniosek właścicieli mogą być przeznaczane do zalesienia	- szer. jezdni - 6,0 m - linia zabudowy od krawędzi jezdni - 12,0 m	* Kanalizacja: osadniki szczelne indywidualne, wyrównanie ścieków do oczyszczalni w Lelisie * Elektroenergetyka: wg. warunków zasilania określonych przez Zakład Energetyczny * Gaz : projektowany gazociąg średniego ciśnienia * Ciepło : z lokalnych źródeł ciepła opalanych paliwem ekologicznym * Telekomunikacja: wg. warunków określonych przez TP S:A

* KURPIEWSKIE - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU							
NR PLANU	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2	3				7	8
PL	12MN-4	Grunty orne	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi gminne główne	”Zaopatrzenie w wodę:
AN	12MN-5	Grunty orne	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	045-KGg -szer, w	ujęcia własne, studnie
NR	12 MN-6	+ pastwiska	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	liniach rozgraniczenia -	projektowany wodociąg
12		Gunly orne	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	15,0 m	* Kanalizacja: osadniki
MA		+ zab.	uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Uciążliwośćusług nie	- szer, jezdni - 6,0 m	szczelne indywidualne,
	12MN-7	zagrodowa	uciążliwych, o granicach	* Budynki do 2 kondygn. z	może wykraczać poza	- linia zabudowy od	wywóz ścieków do
	12MN-8	Zab.	uciążliwości nie	poddaszem użytkowym	granice działek	krawędzi jezdni - 8,0 m	oczyszczalni w Lelisie
	12MN-9	zagrodowa	wykraczających poza	* Dopuszcza się realizację	własnych		* Elektroenergetyka: wg.
	12MN-10	Grunty orne	granice działki własnej	zabudowy usługowej,	* Nieużytkowane grunty		warunków zasilania
		Grunty orne		gospodarczej i garażowej	przyległe do lasów lub		określonych przez Zakład
					stanowiące enklawy, na		Energetyczny
					wniosek właścicieli mogą		* Gaz :
					być przeznaczone do		projektowany gazociąg

[illegible]

* LĘG STAROŚCIŃSKI - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU

NR PLA NU	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
	2	3				7	8
I PL A N N R	13MN- 8 13	Pastwiska	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi wojewódzkie	^Zaopatrzenie w wodę :
	MN-9	Grunty orne	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	OIO-KGg	ujęcia własne, stadnie.
		+ las +	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	~szer. w liniach	Projektowany wodociąg.
		pastwiska	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	rozgraniczenia - 20,0 m	* Kanalizacja: osadniki
	13MN- 10	Grunty orne	uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Uciążliwość usług nie	- szer. jezdni - 6,0 m	szczelne indywidualne,
	13MN- 11 13	Grunty orne	uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn. z	może wykraczać poza	- linia zabudowy od	wywóz ścieków do
	MN-12	Grunty orne	uciążliwości nie	poddaszem użytkowym	granice działek własnych	krawędzi jezdni - 12,0	oczyszczalni w Lelisie
	13MN- 13	Grunty orne	wykraczających poza •	* Dopuszcza się realizację	* Nieużytkowane grunty	m	* Elektroenergetyka:
		+ pastwiska	granice działki własnej	zabudowy usługowej,	przyległe do lasów lub	* Drogi gminne główne	wg. warunków zasilania
	13MN- 13	Grunty orne		gospodarczej i garażowej	stanowiące enklawy), na	047-KGg	określonych przez
		Grunty orne		* Jednostki strukturalne	wniosek właścicieli mogą	-SZCT. w liniach	Zakład Energetyczny
	13MN-	Grunty orne		13MN- 9, 13, 16 wymagają	być przeznaczane do	rozgraniczenia - 15,0 m	* Gaz :

opracowania koncepcji	zalesienia	- szer. jezdni - 6,0 m	projektowany gazociąg
zagospodarowania całej		- linia zabudowy od	średn. ciśnienia
jednostki z		krawędzi jezdni - 9,0 m	* Ciepło :
uwzględnieniem drogi			z lokalnych źródeł ciepła
"bis" równoległej do drogi			opalanych paliwem
wojewódzkiej OIOKGg			ekologicznym
			* Telekomunikacja: wg.
			warunków określonych
			przez TP S:A

* ŁÓDZKA - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU							
NR PLANU	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
	2	3	4	5	6	7	8
1							
PLAN	14 MN-1	Pastwiska	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Droga krajowa	*Zaopatrzenie w wodę:
NR	14MN-2	Grunty orne + sad	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieJeni wysokiej	Ol-KMR	ujęcia własne, studnie,
14		+ zab. zagrodowa	możliwością	sianie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	' szer. w liniach	projektowany wodociąg.
MAP	14MN-3	Pastwiska	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	rozgraniczenia - 25,0 m	* Kanalizacja:
A NR	14MN-4	Grunty orne	uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Uciążliwośćsług nie	- szer. jezdni - 7,0 m	osadniki szczelne
		+ pastwiska	uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn.	może wykraczać poza	- linia zabudowy od	indywidualne, wywóz
		+ zab. zagrodowa	uciążliwości nie	z poddaszem użytkowym	granice działek własnych	krawędzi jezdni - 15,0 m	ścieków do oczyszczalni
	14MN-5	Grunty orne	wykraczających poza	* Dopuszcza się realizację	* * Nieużytkowane grunty	* Drogi wojewódzkie	w Lelisie
		+ pastwiska	granice działki własnej	zabudowy usługowej,	przyległe do lasów lub	04-KW	* Elektroenergetyka:
	14MN-6	Pastwiska		gospodarczej i garażowej	stanowiące enklawy, na	-szer. w liniach	wg. warunków zasilania
	14MN-7	Grunty orne		* Jednostki strukturalne	wniosek właścicieli mogą	rozgraniczenia - 20,0 m	określonych przez Zakład
	14MN-8	Grunty orne		14MN-4, 10 wymagają	być przeznaczane do	- szer. jezdni - 6,0 m	Energetyczny
	14MN-9	Grunty orne		opracowania koncepcji	zalesienia	* linia zabudowy od	* Gaz:
		+ pastwiska		zagospodarowania całej		krawędzi jezdni - 12,0 m	istniejący gazociąg
		+ zab. zagrodowa		jednostki z		* Drogi gminne główne	średniego i wysokiego
	14MN-10	Grunty orne		uwzględnieniem drogi		042-KG g	ciśnienia
		+ zab. zagrodowa		”bis” równoległej do		-szer. w liniach	* Ciepło :
	14MN-11	Grunty orne		drogi wojewódzkiej		rozgraniczenia -15,0 m	z lokalnych źródeł ciepła
		+ pastwiska		04-KW		- szer. jezdni - 6,0 m	opalanych paliwem
	14MN-12	Pastwiska + zab.				* linia zabudowy od	ekologicznym *
		zagrodowa				krawędzi jezdni - 8,0 m	Telekomunikacja: wg.
							warunków określonych przez
							TP S:A

* NASIADKI - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU							
NR PLANU	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2	3				7	8
PL	15MN-	Grunty orne	Zabudowa mieszkaniowa	¹⁾¹ Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi wojewódzkie 04-	♦Zaopatrzenie w wodę:
AN	1	Grunty orne	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	K W	ujęcia własne, studnie
NR	15	+ zab.	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	~szer. w liniach	projektowany wodociąg
15	MN-2	zagrodowa	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	rozgraniczenia - 20,0 m	* Kanalizacja: osadniki
MA		Gunly ome	uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Uciążliwośćusług nie	- szer. jezdni - 6,0 m '	szczelne indywidualne,
	I5MN-3	Grunty orne	uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn. z	może wykraczać poza	linia zabudowy od	wywóz ścieków do
	15MN-4	Grunty orne	uciążliwości nie	poddaszem użytkowym	granice działek	krawędzi jezdni - 12,0	oczyszczalni w Lelisie
	15MN-5	Grunty ome	wykraczających poza	* Dopuszcza się realizację	własnych	m	* Elektroenergetyka: wg.
	15MN-9	+ łąki + sad	granice działki własnej	zabudowy usługowej,	* Nieużytkowane grunty	* Drogi gminne główne	warunków zasilania
				gospodarczej i garażowej	przyległe do lasów lub	Oll-KGg, 012~KGg ~szer.	określonych przez Zakład
					stanowiące enklawy, na	w liniach rozgraniczenia -	Energetyczny
					wniosek właścicieli mogą	15,0 m	* Gaz :
					być przeznaczane do	- szer. jezdni - 6,0 m	projektowany gazociąg
						- linia zabudowy od	średniego ciśnienia
							* Ciepło :
							z lokalnych źródeł ciepła
							opalanych paliwem
							ekologicznym
							* Telekomunikacja: wg.
							warunków określonych przez
							TP S:A

* NASIADKI - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU

NR PLANU	NR PRZEZNACZENIE JEDN. TERENÓW W STRUKT PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2	3			7	8
PLA	15MN-6 Grunty orne	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona zieleni	* Drogi gminne główne	♦Zaopatrzenie w wodę:
N	15MN-7 Grunty orne 15	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	wysokiej	Oll-KGg -szer. w liniach	ujęcia własne, studnie
NR	MN* 8 Gunty orne	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	rozgraniczenia -15,0 m	projektowany wodociąg
15	15MN.9 Grunty orne	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	- szer. jezdni - 6,0 m	* Kanalizacja: osadniki
MAP		uciążliwych lub uciążliwych	jednorodzinnej	* Uciążliwośćusług nie	- linia zabudowy od	szczelne indywidualne,
		o granicach uciążliwości nie	* Budynki do 2 kondygn. z	może wykraczać poza	krawędzi jezdni - 8,0 m	wywóz ścieków do
		wykraczających poza	poddaszem użytkowym	granice działek własnych		oczyszczalni w Lelisie
		granice działki własnej	* Dopuszcza się realizację	* * Nieużytkowane grunty		* Elektroenergetyka:
			zabudowy usługowej,	przyległe do lasów lub		Wg. warunków zasilania
			gospodarczej i garażowej	stanowiące enklawy, na		określonych przez Zakład
				wniosek właścicieli mogą być		Energetyczny
				przeznaczone do zalesienia		* Gaz :
						projektowany gazociąg
						średniego ciśnienia
						* Ciepło :
						z lokalnych źródeł ciepła
						opalanych paliwem
						ekologicznym
						* Telekomunikacja: wg.
						warunków określonych
						przez TP S:A

* OBIERWIA - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU							
NR PLANU	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
i	2	3	4	5	6	7	8
PLAN	16MN-1	Grunty orne	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi wojewódzkie	♦Zaopatrzenie w wodę:
NR 16		+ pastwiska	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	02-KW, 03-KW	ujęcia własne, studnie.
MAPA		+ zab. zagrodowa	możliwością	stanie technicznym .	* Ochrona lasu o funkcji	-szer. w liniach	projektowany wodociąg
NR	16MN-2	Grunty orne	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	rozgraniczenia - 20,0 m	* Kanalizacja:
2/3	16MN-3	Pastwiska	uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Uciążliwośćusług nie	- szer. jezdni - 6,0 tn	osadniki szczelne
	16MN-4	Grunty orne	uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn.	może wykraczać poza	- linia zabudowy od	indywidualne, wywóz
	16MN-5	Grunty orne	uciążliwości nie	z poddaszem użytkowym	granice działek własnych	krawędzi jezdni - 12,0 m	ścieków do oczyszczalni
		+ zab. zagrodowa	wykraczających poza	* Dopuszcza się realizację	* Nieużytkowane grunty	* Drogi gminne główne	w Lelisie
	16MN-6	Grunty orne	granice działki własnej	zabudowy usługowej,	przyległe do lasów lub	038-KGp, 040-KGp	*Gaz:
				gospodarczej i garażo wej	stanowiące enklawy, na	-szer. w liniach	isniejący gazociąg
					wniosek właścicieli mogą	rozgraniczenia -15,0 m	średniego ciśnienia
					być przeznaczane do	- szer. jezdni - 6,0 tn	* Elektroenergetyka:
					zalesienia	- linia zabudowy od	wg. warunków zasilania
						krawędzi jezdni - 8,0 m określonych przez Zakład	
							Energetyczny
							* Ciepło;
							z lokalnych źródeł ciepła
							opalanych paliwem
							ekologicznym
							* Telekomunikacja: wg.
							warunków określonych przez
							TP S:A

* OBIERWIA - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU							
NR PLANT	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu iśmiejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2	3	4	5	6	7	8
PLAN	16MN-7	Grunty orne	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi gminne główne	^Zaopatrzenie w wodę:
NR 16		+ pastwiska	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	041-KGp	ujęcia własne, studnie
MAPA	16MN-8	Grunty orne	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	-szer. w liniach	projektowany wodociąg
NR 3/3	16MN-9	Pastwiska	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	rozgraniczenia - 15,0 m	* Kanalizacja:
		grodowa	Uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Uciążliwośćusług nie	- szer. jezdni - 6,0 m	osadniki szczelne
	16MN-10	Pastwiska	uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn.	może wykraczać poza	- linia zabudowy od	indywidualne, wywóz
	16MN-11	Zakrzaczenia	uciążliwości nie	z poddaszem użytkowym	granice działek własnych	krawędzi jezdni - 8,0 m	ścieków do oczyszczalni
	16MN-12	Pastwiska	wykraczających poza	* Dopuszcza się realizację	* Nieużytkowane grunty		w Lelisie
	16MN-13	Grunty orne	granice działki własnej	zabudowy usługowej,	przyległe do lasów lub		* Gaz :
		+ pastwiska		gospodarczej i garażowej	stanowiące enklawy, na		istniejący gazociąg
		+ zab. zagrodowa		* Jednostki strukruralne	wniosek właścicieli mogą		średniego ciśnienia.
	I6MN-14	Grunty orne		16MN- 7, 13, 15, 17	być przeznaczane do		* Elektroenergetyka:
		+ zab. zagrodowa		wymagają opracowania	zalesienia		wg. warunków zasilania
	16MN-15	Grunty orne + sad		koncepcji			określonych przez Zakład
		+ pastwiska		zagospodarowania całej			Energetyczny
		+ zab. zagrodowa		jednostki z			* Ciepło :
	16MN-I6	Grunty orne + sad		uwzględnieniem drogi			z lokalnych źródeł ciepła
	I6MN-17	Grunty ome		”bis” równoległej do			opalanych paliwem
	16MN-18	Pastwiska + las		drogi wojewódzkiej			ekologicznym
	16MN-19	Grunty orne		03-KW			* Telekomunikacja:
		+ pastwiska					wg. warunków
		+ zab. zagrodowa					określonych przez TP S:A

* OBIERWIA - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU							
NR PLANU	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2	3				7	8
PL	16MN-20	Sad + zab. zagród.	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi gminne główne	""Zaopatrzenie w wodę ;
AN	16MN-21	Grunty orne + zab.	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	041-KGp ~szer. w	ujęcia własne, studnie,
NR		zagród. Pastwiska	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	liniach rozgraniczenia -	projektowany wodociąg
16	16MN-22	Grunty orne	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	15,0 m	* Kanalizacja: osadniki
MA	16MN-23	Pastwiska Grunty	uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Uciążliwośćusług nie	- szer. jezdni - 6,0 m	szczelne indywidualne,
	16MN-24	orne + zab.	uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn. z	może wykraczać poza	- linia zabudowy od	wywóz ścieków do
	16MN-25	zagrodowa Grunty	uciążliwości nie	poddaszem użytkowym	granice działek	krawędzi jezdni - 8,0 m	oczyszczalni W Lelisie
	16MN-26	orne + las	wykraczających poza	* Dopuszcza się realizację	własnych		* Gaz:
			granice działki własnej	zabudowy usługowej,	* Nieużytkowane grunty		istniejący gazociąg
				gospodarczej i garażowej	przyległe do lasów lub		Wysokiego i średniego
					stanowiące enklawy, na		ciśnienia
					wniosek właścicieli mogą		* Elektroenergetyka: wg.
					być przeznaczane do		warunków zasilania
							określonych przez Zakład
							Energetyczny
							* Ciepło :
							z lokalnych źródeł ciepła
							opalanych paliwem
							ekologicznym
							* Telekomunikacja: wg.
							warunków określonych przez
							TP S:A

* OLSZEWKA - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU							
NR PLANU	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE(oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2	3				7	8
PL	17MN-1	Grunty	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi wojewódzkie	♦Zaopatrzenie w wodę:
AN	17MN-2	orne	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	02-K W	ujęcia własne, studnie,
NR		Grunty orne	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	-szer. w liniach	projektowany wodociąg
17		+ zab. zagrodowa	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	rozgraniczenia - 20,0 m	* Kanalizacja: osadniki
MA	17 MN- 3	Zab. zagród owa	uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Uciążliwo.śćusług nie	- szer. jezdni - 6,0 m	szczelne indywidualne,
		+ nieużytki	uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn. z	może wykraczać poza	- linia zabudowy od	wywóz ścieków do
	17MN-4	Grunty orne + sad	uciążliwości nie	poddaszem użytkowym	granice działek	krawędzi jezdni - 12,0 m	oczyszczalni w Lelisie
		+ zab. zagrodowa	wykraczających poza	* Dopuszcza się realizację	własnych		* Elektroenergetyka: wg.
	17MN-5	Grunty orne	granice działki własnej	zabudowy usługowej,	* Nieużytkowane grunty		warunków zasilania
		+ zab. zagrodowa		gospodarczej i garażowej	przyległe do lasów lub		określonych przez Zakład
					stanowiące enklawy, na		Energetyczny
					wniosek właścicieli mogą		* Gaz :
					być przeznaczone do		projektowany gazociąg
							średniego ciśnienia
							* Ciepło :
							z lokalnych źródeł ciepła
							opalanych paliwem
							ekologicznym
							* Telekomunikacja: wg.
							warunków określonych
							przez TP S;A

* OLSZEWKA - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU

NR PLANU	NR PRZEZNACZENIE JEDN. TERENÓW W STRUKT PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2	3			7	8
PLA	17MN-7	Grunty orne	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	♦Zaopatrzenie w wodę:
N NR		+ pastwiska + zab,	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	017-KGp -szer. w	ujęcia własne, stadnie,
17	zagrodowa 17MN-8		możliwością	stanie technicznym	liniach rozgraniczenia -	projektowany wodociąg
MAP		Grunty orne	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	15,0 m	* Kanalizacja: osadniki
A NR		+ pastwiska + zab.	uciążliwych lub	jednorodzinnej	* UciążliwoŚćusług nie	szczelne indywidualne,
	zagrodowa 17MN-9		uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn. z	- szer. jezdni - 6,0 m	wywóz ścieków do
		Gunty orne	uciążliwości nie	poddaszem użytkowym	- linia zabudowy od	oczyszczalni w Lelisie
		+ zab. zagrodowa	wykraczających poza	* Dopuszcza się realizację	krawędzi jezdni - 8,0 m	* Elektroenergetyka: wg.
	17MN-10	Grunty orne +	granice działki własnej	zabudowy usługowej,		warunków zasilania
	pastwiska 17MN-11		gospodarczej i garażowej			określonych przez Zakład
		Grunty orne				Energetyczny
		+ pastwiska + zab.				* Gaz:
	zagrodowa					projektowany gazociąg
						średniego ciśnienia
						* Ciepło:
						z lokalnych źródeł ciepła
						opalanych paliwem
						ekologicznym
						* Telekomunikacja: wg.
						warunków określonych
						przez TP S:A

* PŁOSZYCE - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU						
NR PLANU	NR PRZEZNACZENIE JEDN. TERENÓW W STRUKT PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
I	2	3			7	8
PLA	18MN-I Grunty orne +	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi wojewódzkie	*Zaopatrzenie w wodę: z
N	pastwiska 18MN-2 Grunty	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	013-KGp -szer. w liniach	wodociągu gminnego
NR	orne + zakrzaczenia + zab.	możliwością wprowadzenia	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	rozgraniczenia - 20,0 m	* Kanalizacja: osadniki
18	zagrodowa	usług nie uciążliwych lub	* Realizacja zabudowy	ochronnej	- szer. jezdni - 6,0 m	szczelne indywidualne,
MAP		uciążliwych o granicach	jednorodzinnej	* Uciążliwośćusług nie	- linia zabudowy od	wywóz ścieków do
		uciążliwości nie	* Budynki do 2 kondygn. z	może wykraczać poza	krawędzi jezdni - 12,0 m	oczyszczalni w Lelisie
		wykraczających poza	poddaszem użytkowym	granice działek, własnych		* Elektroenergetyka: wg.
		granice działki własnej	* Dopuszcza się realizację	* Nieużytkowane grunty		warunków zasilania
			zabudowy usługowej,	przyległe do lasów lub		określonych przez Zakład
			gospodarczej i garażowej	stanowiące enklawy, na		Energetyczny
				wniosek właścicieli mogą		¹⁾ Gaz:
				być przeznaczane do		projektowany gazociąg
				zalesienia		średnie go ciśnienia
						* Ciepło :
						z lokalnych źródeł ciepła
						opalanych paliwem
						ekologicznym
						* Telekomunikacja: wg.
						warunków określonych
						przez TP S:A

* SZAFARCZYSKA - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU

NR PLANU	NR PRZEZNACZENIE JEDN. TERENÓW W STRUKT PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2	3			7	8
PLA	19MN-1 Grunty orne	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi wojewódzkie	^Zaopatrzenie w wodę :
N NR	19MN-2 Grunty orne	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym,	zieleni wysokiej	012-KGp	ujęcia własne, stadnie.
19	19MN-3 Grunty orne	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	-szer. w liniach	Projektowany wodociąg.
MAP	+ zab. zagrodowa	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	rozgraniczenia - 20,0 m	* Kanalizacja: osadniki
A NR	19MN--4 Grunty orne	uciążliwych lub uciążliwych	jednorodzinnej	* Uciążliwośćusług nie	- szer. jezdni - 6,0 tn	szczelne indywidualne,
	+ zab. zagrodowa	o granicach uciążliwości nie	* Budynki do 2 kondygn. z	może wykraczać poza	- linia zabudowy od	wywóz ścieków do
		wykraczających poza	poddaszem użytkowym	granice działek własnych	krawędzi jezdni - 12,0 m	oczyszczalni w Lelisie
		granice działki własnej	* Dopuszcza się realizację	* Nieużytkowane gTunty	* Drogi gminne główne	* Elektroenergetyka;
			zabudowy usługowej,	przyległe do lasów lub	043-KGp	Wg. warunków zasilania
			gospodarczej i garażowej	stanowiące enklawy, na	-szer. w liniach	określonych przez Zakład
				wniosek właścicieli mogą	rozgraniczenia - 15,0 m	Energetyczny
				być przeznaczane do	- szer. jezdni - 6,0 m	* Gaz:
				zalesienia	- linia zabudowy od	projektowany gazociąg
					krawędzi jezdni - 8,0 m	średniego ciśnienia
						* Ciepło :
						z lokalnych źródeł ciepła
						opalanych paliwem
						ekologicznym
						* Telekomunikacja: wg.
						warunków określonych
						przez TP S:A

* SZAFARNIA - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU						
NR PLANU	NR PRZEZNACZENIE JEDN. TERENÓW W STRUKT PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2	3			7	8
PLA	20MN-1 Pastwiska	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi wojewódzkie 019-	♦Zaopatrzenie w wodę:
N NR	20MN-2 Grunty orne +	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	KGp ~szer. w liniach	ujęcia własne, studnie,
20	pastwiska 20MN-3	możliwością wprowadzenia	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	rozgraniczenia - 20,0 m	projektowany wodociąg.
MAP	Pastwiska	usług nie uciążliwych lub	* Realizacja zabudowy	ochronnej	- szer. jezdni - 6,0 m	* Kanalizacja: osadniki
A NR		uciążliwych o granicach	jednorodzinnej	* Uciążliwośćusług nie	- linia zabudowy od	szczelne indywidualne,
		uciążliwości nie	* Budynki do 2 kondygn. z	może wykraczać poza	krawędzi jezdni - 12,0 m	wywóz ścieków do
		wykraczających poza	poddaszem użytkowym	granice działek własnych		oczyszczalni w Lelisie
		granice działki własnej	* Dopuszcza się realizację	* Nieużytkowane grunty		* Elektroenergetyka: wg.
			zabudowy usługowej,	przyległe do lasów lub		warunków zasilania
			gospodarczej i garażowej	stanowiące enklawy, na		określonych przez Zakład
				wniosek właścicieli mogą		Energetyczny
				być przeznaczane do		* Gaz :
				zalesienia		projektowany gazociąg
						średniego ciśnienia
						* Ciepło :
						z lokalnych źródeł ciepła
						opalanych paliwem
						ekologicznym
						* Telekomunikacja: wg.
						warunków określonych
						przez TP S:A

* SZKWA - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU							
NR PLANU	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM 3	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU 4	ZASADY REALIZACJI PLANU 5	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA 6	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego) 7	ZASADY UZBROJENIA TERENU 8
PLAN	21MN-1	Zab. zagrodowa	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi wojewódzkie	"“Zaopatrzenie w wodę:
NR 21	21MN-2	Grunty orne	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	027-KGp	ujęcia własne, studnie,
MAPA	21MN-3	Grunty orne	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	-szer. w liniach	projektowany wodociąg
NR	21MN-4	Pastwiska	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	rozgraniczenia - 20,0 m	* Kanalizacja:
1/1		+ grunty orne	uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Uciążliwośćuśhig nie	- szer. jezdni - 6,0 m	osadniki szczelne
		+ zakrzaczenia	uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn.	może wykraczać poza	- linia zabudowy od	indywidualne, wywóz
	21MN-5	Grunty orne	uciążliwości nie	z poddaszem użytkowym	granice działek własnych	krawędzi jezdni -12,0 m	ścieków do oczyszczalni
		+ pastwiska	wybaczających poza	* Dopuszcza się realizację	* Nieużytkowane grunty		w Lelisie
	21 MN-6	Grunty orne + zab.	granice działki własnej	zabudowy usługowej,	przyległe do lasów lub		* Elektroenergetyka: wg.
		zagrodowa		gospodarczej i g.trażowej	stanowiące enklawy, na.		warunków zasilania
	21MN-7	Pastwiska			wniosek właścicieli mogą		określonych przez Zakład
	21MN-8	Grunty orne + zab.			być przeznaczane do zalesienia		Energetyczny * Gaz :
		zagrodowa					
	2UMN-9	Grunty orne +					projektowany gazociąg
		pastwiska					średniego ciśnienia
	21MN-10	Pastwiska					* Ciepło :
	21 MN-11	Pastwiska + zab.					z lokalnych źródeł ciepła
		zagrodowa					opalanych paliwem
	12MN-12	Grunty orne +					ekologicznym *
		pastwiska					Telekomunikacja:
	12MN-13	Grunty orne					wg. warunków określ.
	12MN-14	Grunty orne +					przez TP S.A.
		pastwiska					

* SZWENDROWY MOST - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU							
NR PLANU	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENÓW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI PLANU	USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2	3				7	8
PLAN	22MN-1	Grunty orne + łąki	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi krajowe	‘•'Zaopatrzenie w wodę:
NR 22	22MN-2	Łąki	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	1– KMR -szer. w	projektowany wodociąg
MAPA	22MN-4	Grunty orne Grunty	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	liniach rozgraniczenia -	* Kanalizacja: osadniki
NR 22	22MN-5 1	orne + zab.	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	25,0 tn	szczelne indywidualne,
	22MN-6	zagrodowa Grunty	uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Uciążliwośćusług nie	- szer, jezdni - 7,0 m	wywóz ścieków do
	22MN-7	ome + łąki Grunty	uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn. z	może wykraczać poza	- linia zabudowy od	oczyszczalni W Lelisie
	22MN-8	orne Grunty orne +	uciążliwości nie	poddaszem użytkowym	granice działek	krawędzi jezdni -15,0 m	* Gaz :
		zab. zagrodowa +	wykraczających poza	* Dopuszcza się realizację	własnych	* Drogi wojewódzkie	isttn.gazociąg wysokiego
		pastwiska Grunty	granice działki własnej	zabudowy usługowej,	* Nieużytkowane grunty	2– KW -szer. w	ciśnienia, projektowany
		orne + zab.		gospodarczej i garażowej	przyległe do lasów lub	liniach rozgraniczenia -	gazociąg średn.ciśnienia
	22MN-9	zagrodowa Grunty			stanowiące enklawy, na	20,0 m	* Elektroenergetyka: wg.
		orne Grunty orne +			wniosek właścicieli mogą	- szer. jezdni - 6,0 m	warunków zasilania
	22MN-11	sad +■ pastwiska			być przeznaczane do	- linia zabudowy od	określonych przez Zakład
	22MN-12	Zab. zagrodowa +				krawędzi jezdni - 12,0 m	Energetyczny
		las					* Ciepło:
		Grunty orne					z lokalnych źródeł ciepła
	22MN-13	+ pastwiska					* Telekomunikacja: wg.
		Grunty orne					warunków określonych
	22MN-14	+ pastwiska					przez TP S:A
	22MN-15						

* SZWENDROWY MOST - USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIAN PLANU

NR PLANU	NR JEDN. STRUKT	PRZEZNACZENIE TERENOW W PLANIE ISTNIEJĄCYM	PRZEZNACZENIE TERENOW W ZMIANACH PLANU	ZASADY REALIZACJI USTALENIA W ZAKRESIE PLANU	OCHRONY SRODOWISKA	USTALENIA KOMUNIKACYJNE (oznaczenia wg. planu istniejącego)	ZASADY UZBROJENIA TERENU
1	2	3	4	5	6	7	8
PLAN	22MN-16	Grunty orne	Zabudowa mieszkaniowa	* Adaptacja istniejącej	* Adaptacja i ochrona	* Drogi krajowe	^Zaopatrzenie w wodę:
NR 22		+ pastwiska	jednorodzinna z	zabudowy w dobrym	zieleni wysokiej	Ol-KMR	projektowany wodociąg.
MAPA		+zab. zagrodowa	możliwością	stanie technicznym	* Ochrona lasu o funkcji	-szer. w liniach	* Kanalizacja:
NR	22MN-17	Grunty orne	wprowadzenia usług nie	* Realizacja zabudowy	ochronnej	rozgraniczenia ~ 25,0 m	osadniki szczelne
1	22MN-18	Las	uciążliwych lub	jednorodzinnej	* Uciążliwośćusług nie	- szer. jezdni - 7,0 m	indywidualne, wywóz
	22MN-19	Pastwiska	uciążliwych o granicach	* Budynki do 2 kondygn.	może wykraczać poza	- linia zabudowy od	ścieków do oczyszczalni
	22MN-20	Las	uciążliwości nie	z poddaszem użytkowym	granice działek własnych	krawędzi jezdni - 15,0 m	w Lelisie
	22MN-21	Grunty orne	wykraczających poza	* Dopuszcza się realizację	* Nieużytkowane grunty	* Drogi wojewódzkie	* Gaz :
		+ zab. zagrodowa	granice działki własnej	zabudowy usługowej,	przyległe do lasów lub	02-KW	istn.gazociąg wysokiego
	22MN-22	Las		gospodarczej i garażowej	stanowiące enklawy, na	-szer. w liniach	ciśnienia, projekt.
	22MN-23	Las			wniosek właścicieli mogą	rozgraniczenia - 20,0 m	gazociąg średn ciśn.
					być przeznaczane do	- szer. jezdni - 6,0 m	* Elektroenergetyka:
					zalesienia	- linia zabudowy od	Wg. warunków zasilania
						krawędzi jezdni - 12,0 m określonych przez Zakład	
							Energetyczny
							* Ciepło :
							z lokalnych źródeł ciepła
							opalanych paliwem
							ekologicznym
							* Telekomunikacja; wg.
							warunków określonych przez
							TP S:A

§3.

Wartość gruntów objętych opracowaniem pozostaje niezmienna

§4.

W związku z wprowadzonymi zmianami nie określa się stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości. Wartość nie ulega zmianie i wynosi 0

§5

Integralną częścią uchwały jest rysunek planu w skali 1 : 5000 stanowiący załącznik do uchwały.

§-6

Uchyla się ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Lelis uchwalonego uchwałą Gminnej Rady Narodowej w Lelisie Nr VH/21/89 z dnia 31maja 1989 r.ogłoszonego w Dz. Urz. Województwa Ostrołęckiego Nr 13/89, poz. 194. w części dotyczącej terenu objętego mniejszym opracowaniem zmiany planu.

§.7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Lelis.

§8

Uchwała podlega ogłoszeniu w trybie przewidzianym dla przepisów gminnych i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Ostrołęckiego.

Przewodniczący Rady Gminy Jan Mrozek