

UCHWAŁA NR XIX/90/2008
RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYBORZU
z dnia 29 sierpnia 2008 roku

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla rurociągu paliwowego w gminie Międzybórz.**

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku **o samorządzie gminnym** (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku **o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 123, poz. 803), a także w związku z Uchwałą Nr XLV/275/2006 Rady Miejskiej w Międzybórz z dnia 20 września 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zmienioną Uchwałą Nr V/22/2007 Rady Miejskiej w Międzybórz z dnia 23 marca 2007 r., po stwierdzeniu zgodności projektu planu z ustaleniami Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, **Rada Miejska w Międzybórz uchwala**, co następuje:

Rozdział I.
PRZEPISY OGÓLNE

§ 1.

1. **Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego** dla rurociągu paliwowego i towarzyszących mu sieci i urządzeń, zwany dalej **planem**, obejmuje obszar położony w pięciu obrębach gminy Międzybórz: Działawice, Hałdrychowice, Ose, Kraszów i Niwki Kraszowskie.

2. **Szczegółowy przebieg granic obszaru objętego planem przedstawiają rysunki planu** w skali 1:2000, stanowiące załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały i będące jej integralną częścią.

3. Załącznikami niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek planu, o którym mowa w ust. 2 – **załącznik nr 1 i 2**;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - **załącznik nr 3**;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - **załącznik nr 4**.

4. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) **budynkach** – termin ten należy rozumieć zgodnie z definicjami zawartymi w przepisach o statystyce publicznej, w tym obejmujący także wiaty;
- 2) **instalacji rurociągu paliwowego** – należy przez to rozumieć podziemny rurociąg paliwowy wysokiego ciśnienia 6,3 MPa i średnicy DN 250 wraz z kablem łączności światłowodowej i infrastrukturą towarzyszącą, stanowiący odcinek rurociągu dalekosiężnego, umożliwiającego transport paliw z istniejącej bazy magazynowej w Ostrowie Wielkopolskim do istniejącej bazy magazynowej we Wrocławiu;
- 3) **kategorii terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie i sposoby zagospodarowania terenów oznaczonych oznaczone na rysunku planu symbolem literowym i określonych w rozdziale II,

- 4) **teren**, zwanym zamiennie **jednostką terenową** – należy przez to rozumieć fragment obszaru planu wyznaczony liniami rozgraniczającymi na rysunku planu, o danej kategorii przeznaczenia i określonych zasadach zagospodarowania, oznaczony odpowiednim symbolem literowym lub cyfrowo-literowym, z zastrzeżeniem, że termin „teren” został zastosowany także w nieco innym znaczeniu:
 - a) w wyrażeniu „rzeźba terenu”, które należy rozumieć jako ukształtowanie powierzchni ziemi,
 - b) w wyrażeniach „zagospodarowania terenu”, „użytkowania terenu” lub „urządzenia terenu” zaczerpniętych z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - c) w wyrażeniu „powierzchnia terenu biologicznie czynna”, który należy rozumieć zgodnie z definicją zawartą w przepisach prawa budowlanego;
- 5) **zabudowie** – należy przez to rozumieć budynek lub budynki, z zastrzeżeniem, że ten termin, zastosowany w wyrażeniach frazeologicznych, które zostały zdefiniowane w ustawach lub wydanych na ich podstawie rozporządzeniach, zachowuje znaczenie nadane mu przez te definicje.

§ 2.

1. Na rysunku planu występują następujące oznaczenia, umożliwiające lokalizację obowiązujących ustaleń planu:

- 1) **granica obszaru objętego planem**; szczegółowy przebieg tej granicy określają linie rozgraniczające, o których dalej mowa w pkt 3, przebiegające wzdłuż wewnętrznej krawędzi linii oznaczającej granicę obszaru planu; granica ta określa obszar, na którym obowiązują ustalenia niniejszej uchwały;
- 2) **granica obrębu na odcinkach pokrywających się z liniami rozgraniczającymi tereny**;
- 3) **linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania**;
- 4) **strefa „B” ochrony konserwatorskiej**;
- 5) **strefa „OW” obserwacji archeologicznej**;
- 6) **stanowisko archeologiczne**;
- 7) **strefa konserwatorskiej ochrony zabytków archeologicznych**;
- 8) **linia elektroenergetyczna średniego napięcia**;
- 9) **gazociąg średniego ciśnienia**;
- 10) **tereny kategorii o tym samym przeznaczeniu i sposobie zagospodarowania** oznaczone symbolami literowymi.

2. Za szczegółowy przebieg granic i zasięgów oznaczonych linią należy przyjmować:

- 1) granice działek geodezyjnych na odcinkach, na których te granice i linie pokrywają się (i są równocześnie równoległe do linii oznaczonych na rysunku planu miejscowego);
- 2) osie linii oznaczone na rysunku planu w innych przypadkach niż wymienione w pkt 1.

3. W przypadku granic oznaczonych linią i dodatkowymi graficznymi oznaczeniami, takimi jak trójkąty lub inne figury geometryczne, przebieg granicy określa wymieniona linia; zasadę określoną w ust. 2 stosuje się odpowiednio.

4. Symbole terenów składają się z trzech następujących członów:

- 1) pierwszy człon tworzą litery, które określają lokalizację danej jednostki terenowej w obrębie geodezyjnym na obszarze planu, przy czym:
 - a) literą D – oznaczono tereny znajdujące się w obrębie Działawice,
 - b) literą H – oznaczono tereny znajdujące się w obrębie Hałdrychowice,
 - c) literą O – oznaczono tereny znajdujące się w obrębie Ose,
 - d) literą K – oznaczono tereny znajdujące się w obrębie Kraszów,
 - e) literą N – oznaczono tereny znajdujące się w obrębie Niwki Kraszowskie;

- 2) drugi człon tworzy liczba, będąca numerem porządkowym w ramach obrębu geodezyjnego;
- 3) trzeci człon tworzą litery, określające kategorie terenów o danym przeznaczeniu i sposobie zagospodarowania.

5. Pozostałe, nie wymienione w ust. 1, elementy rysunku planu miejscowego mają charakter informacyjny i nie są ustaleniami niniejszej uchwały.

§ 3.

1. Na obszarze planu obowiązują ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska i przyrody wymienione w następnych ustępach.

2. Na obszarach, na których rzeźba terenu i przebieg płynących wód powierzchniowych wskazują na występowanie zagrożenia lokalnymi podtopieniami lub gwałtownymi spływami powierzchniowymi wód, w przyjmowanych rozwiązaniach, nakazuje się uwzględniać możliwość wystąpienia takich zagrożeń.

3. Nakazuje się zapewnić dostęp do płynących wód powierzchniowych dla służb odpowiedzialnych za ich eksploatację.

4. Dopuszcza się zmianę przebiegu płynących wód powierzchniowych, a także ich przykrycie lub zarurowanie, pod warunkiem, że nie spowoduje to niepożądanych zmian w stosunkach gruntowo-wodnych, a także nie będzie kolidowało z istniejącym zainwestowaniem i planowaną instalacją rurociągu paliwowego; odnosi się to także do terenów kategorii oznaczonych symbolem „WS”, poprzez dopuszczenie przekraczania przez powierzchnie wód otwartych ich linii rozgraniczających.

5. Ewentualne uszkodzenia urządzeń melioracyjnych dokonane w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub innych robót ziemnych muszą być usunięte przed ich zakończeniem.

6. Uciążliwość dla środowiska istniejących i planowanych obiektów różnych funkcji nie może powodować obniżenia standardów, wymaganych przepisami odrębnymi, dla sąsiadujących terenów, w szczególności mieszkalnych.

7. Ograniczenie, o którym mowa w ust. 6, nie dotyczy obiektów, dla których – na mocy przepisów o ochronie środowiska – można wyznaczyć „obszary ograniczonego użytkowania”.

8. Obszary, które w wyniku budowy instalacji rurociągu paliwowego zostałyby zdegradowane, należy poddać rekultywacji.

9. Na obszarze objętym planem obowiązują ograniczenia wynikające z położenia w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska”, określone we właściwych dokumentach.

§ 4.

1. Na obszarze planu obowiązują ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej i krajobrazu kulturowego wymienione w następnych ustępach.

2. Obejmuje się strefą „B” ochrony konserwatorskiej zespół pałacowo-parkowy w zasięgu terenu oznaczonego symbolem „K9N-ZP”.

3. W strefie, o której mowa w ust. 2:

- 1) przejście rurociągu paliwowego dopuszcza się wyłącznie przy zastosowaniu metody bezwykopowej, polegającej na wykonaniu przewiertu kierunkowego na głębokości ok. 7 m, czyli poniżej systemu korzeniowego;
- 2) należy zachować i wyeksponować elementy historycznego układu przestrzennego, w tym kompozycję wewnątrz urbanistycznych oraz kompozycję zieleni; nie dotyczy późniejszych nasadzeń, zniekształcających założenie historyczne;
- 3) forma, materiał i wysokość ogrodzenia ma nawiązywać do lokalnych historycznych rozwiązań;
- 4) zakazuje się umieszczania reklam;
- 5) zakazuje się prowadzenia napowietrznych linii teletechnicznych i elektroenergetycznych;
- 6) zakazuje się wznoszenia nowej zabudowy;
- 7) zakazuje się podziału nieruchomości.

4. Obejmuje się strefą konserwatorskiej ochrony zabytków archeologicznych cały obszar planu, w tym w zasięgu określonej na rysunku planu strefy obserwacji archeologicznej, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 5.

5. W obszarze strefy, o której mowa w ust. 4, obowiązuje wymóg uzgadniania z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wszelkich zamierzeń inwestycyjnych w zakresie prac ziemnych co do konieczności ich prowadzenia pod nadzorem archeologicznym i za pozwoleniem tego organu. Nadzór archeologiczny i ratownicze badania archeologiczne prowadzone są przez uprawnionego archeologa.

6. Uzgodnienie, o którym mowa w ust. 5 należy uzyskać przed wydaniem pozwolenia na budowę, a dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę – przed realizacją inwestycji, tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych

7. W obszarze planu znajdują się udokumentowane stanowiska archeologiczne:

- 1) w obrębie Działowice nr 2/2 AZP 75-34 – ślad osadnictwa z epoki kamienia, osada kultury przeworskiej;
- 2) w obrębie Hałdrychowice nr 5/7 AZP 75-34 – osada kultury przeworskiej;
- 3) w obrębie Kraszów:
 - a) nr 1/11 AZP 74-35 – wieś średniowieczna i nowożytna;
 - b) nr 4/14 AZP 74-35 – ślad osadnictwa neolit;
- 5) w obrębie Niwki Kraszowskie nr 3/9 AZP 74-35 – wieś średniowieczna, nowożytna (sąsiedztwo).

8. W zasięgu chronionych stanowisk archeologicznych oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie, w szczególności stanowisk udokumentowanych, o których mowa w ust. 7, wszelkie zamierzenia inwestycyjne wymagają przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych. Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę (a dla robót nie wymagających pozwolenia na budowę - przed realizacją inwestycji, tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych) należy uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie ziemnych robót budowlanych na terenie zabytkowym w trybie prac konserwatorskich, które polegają na przeprowadzeniu wyprzedzających ratowniczych badań archeologicznych metodą wykopaliskową, przez uprawnionego archeologa.

9. W przyjmowanych rozwiązaniach w zakresie zagospodarowania terenu, zarówno w trakcie prowadzenia robót budowlanych dotyczących przeprowadzenia instalacji rurociągu, jak i po jego wybudowaniu należy uwzględniać możliwość odkrycia nowych zabytków archeologicznych.

10. W obszarze planu obowiązuje wymóg powiadamiania Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem, celem zorganizowania nadzoru archeologiczno-konserwatorskiego.

11. Na obszarze planu nie występują obiekty, które można by uznać za dobra kultury współczesnej.

5.

1. Na obszarze planu obowiązują ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości wymienione w następnych ustępach.

2. Dopuszcza się wydzielanie nowych działek:

- 1) dla obiektów komunikacji, gospodarki wodnej oraz infrastruktury technicznej, w tym dla instalacji rurociągu paliwowego, z zastrzeżeniem § 4 ust. 3 pkt 7;
- 2) na terenach kategorii oznaczonych symbolami: „N-M” i „N-MJ” o powierzchni nie mniejszej niż 800 m², z uwzględnieniem w ich powierzchni także obszarów położonych poza granicami planu;
- 3) na terenach kategorii oznaczonej symbolem „N-UP-S” o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m², z uwzględnieniem w ich powierzchni także obszarów położonych poza granicami planu;
- 4) na terenach kategorii oznaczonej symbolami „N-DzG” o powierzchni nie mniejszej niż 100 m², z uwzględnieniem w ich powierzchni także obszarów położonych poza granicami planu.

3. Nie ustala się zasad podziału nieruchomości na terenach kategorii oznaczonej symbolem „N-R”.

4. Dopuszcza się dokonywanie scaleń gruntów pod warunkiem, że nie będzie to kolidowało z innymi ustaleniami planu.

§ 6.

1. Na obszarze planu obowiązują ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej wymienione w następnych ustępach.

2. Dopuszcza się dalsze wykorzystywanie i modernizację istniejących sieci infrastruktury technicznej, które nie kolidują z planowaną instalacją rurociągu paliwowego, a także ich rozbiórkę.

3. Należy uwzględnić ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu wynikające z sąsiedztwa sieci infrastruktury technicznej, w tym oznaczonych na rysunku planu: linii elektroenergetycznej i gazociągów średniego ciśnienia.

§ 7.

1. Na obszarze planu obowiązuje 30% stawka procentowa stanowiąca podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. W odniesieniu do gruntów będących własnością gminy Międzybórz, na których nie ustalono wieczystego użytkowania, bądź zbywanych na jej rzecz, jednorazowa opłata w przypadku zbycia nieruchomości nie będzie pobierana.

Rozdział II. PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE, W TYM DOTYCZĄCE PRZEZNACZENIA TERENÓW

§ 8.

1. Obszar planu przeznacza się dla pasa niezbędnego dla realizacji instalacji rurociągu paliwowego; jest to tymczasowy sposób zagospodarowania, użytkowania i urządzenia terenu.

2. Do czasu oddania do użytku instalacji rurociągu paliwowego – kończącego okres tymczasowego sposobu zagospodarowania, użytkowania i urządzenia terenu – na terenach, o których mowa w ust. 1, zakazuje się:

- 1) lokalizacji obiektów budowlanych; dopuszcza się przeprowadzenie dróg i sieci infrastruktury technicznej w sposób, który umożliwi realizację instalacji rurociągu paliwowego;
- 2) wykonywanie wykopów i innych prac ziemnych, które uniemożliwiłyby realizację instalacji rurociągu paliwowego;
- 3) zalesiania i zadrzewiania; nie dotyczy terenu oznaczonego symbolem „K9N-ZP”.

3. Po oddaniu do użytku instalacji rurociągu paliwowego na terenach, o których mowa w ust. 1, w strefie bezpieczeństwa o szerokości 12 m - po 6 m od osi rurociągu paliwowego, dopuszcza się tylko takie zmiany w zagospodarowaniu, które uwzględniają ograniczenia określone w odrębnych przepisach, w tym wydanych na podstawie prawa budowlanego, przy uwzględnieniu § 4 ust. 3.

4. Po oddaniu do użytku instalacji rurociągu paliwowego, poza zasięgiem strefy bezpieczeństwa, o której mowa w ust. 3:

- 1) na terenach kategorii oznaczonych symbolami „N-M”, „N-MJ” i „N-DzG” dopuszcza się nowe budynki mieszkalne i mieszkalno-usługowe o wysokości nie przekraczającej 2 kondygnacji, w tym druga jako poddasze użytkowe pod dachem spadzistym;
- 2) na terenach kategorii oznaczonych symbolami „N-M” i „N-DzG” dopuszcza budynki magazynowe, gospodarcze, warsztatowe i produkcyjne o wysokości nie przekraczającej 1 kondygnacji, przy czym ich wysokość nie może przekraczać:
 - a) 6 m – na terenach oznaczonych symbolem „N-M”,
 - b) 8 m – na terenach oznaczonych symbolem „N-DzG”;
- 3) na terenie oznaczonym symbolem „K12N-UP-S” dopuszcza się zabudowę o jednej kondygnacji nadziemnej z dachami spadzistymi;
- 4) na terenach, o których mowa w pkt 1-3, w obszarze sięgającym 8 m od osi rurociągu paliwowego, zakazuje się lokalizowania obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi;
- 5) na terenach kategorii oznaczonej symbolami: „N-KDZ”, „N-KDL” i „N-KDD” dopuszcza się realizację dróg publicznych odpowiednich klas, a na terenach kategorii oznaczonej symbolem „N-KDW” dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych;
- 6) na terenach kategorii oznaczonej symbolem „N-WS” zakazuje się lokalizacji nowych obiektów budowlanych; nie dotyczy to budowli hydrotechnicznych i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 7) na terenach kategorii oznaczonej symbolem „N-R” zakazuje się lokalizacji nowych obiektów budowlanych; nie dotyczy to urządzeń infrastruktury technicznej nie wymagających zmiany przeznaczenia gruntów rolnych oraz dróg do obsługi gruntów rolnych;

- 8) zakazuje się sadzenia drzew i krzewów w sąsiedztwie urządzeń podziemnych w miejscach i w sposób prowadzący do uszkodzenia tych urządzeń lub w sposób ograniczający do nich dostęp; dotyczy to także części obszaru strefy bezpieczeństwa, w której przepisy dopuszczają sadzenia drzew;
- 9) dopuszcza się realizację nowych urządzeń infrastruktury technicznej;
- 10) dopuszcza się zachowanie istniejących i tworzenie nowych koryt dla płynących wód powierzchniowych.

5. Na terenach wymienionych w ust. 4 pkt 1-3 oś rurociągu paliwowego nie może znajdować się bliżej niż 8 m od linii rozgraniczającej, wyznaczającej granicę planu.

§ 9.

Uwzględniając ograniczenia zawarte w § 8:

- 1) ustala się przeznaczenie terenów kategorii oznaczonych następującymi symbolami:
 - a) **„N-M” - dla instalacji rurociągu paliwowego oraz dla zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej i zagrodowej, z dopuszczeniem usług** zarówno w lokalach użytkowych, będących częścią budynków mieszkalnych, jak i w obiektach wolnostojących na wydzielonych działkach; nie dopuszcza się lokalizowania przedsięwzięć, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
 - b) **„N-MJ” – dla instalacji rurociągu paliwowego oraz dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, a także o charakterze rekreacyjnym i letniskowym, z dopuszczeniem usług** wbudowanych w budynki mieszkalne,
 - c) **„N-DzG” – dla instalacji rurociągu paliwowego oraz dla obiektów związanych z działalnością gospodarczą:** usługową, rzemieślniczą, drobną produkcją i wytwórczością, z dopuszczeniem przedsięwzięć, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz dla zabudowy mieszkaniowej, związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą
 - d) **„N-IT” – dla instalacji rurociągu paliwowego i innych nie kolidujących z nią sieci infrastruktury technicznej,**
 - e) **„N-UP-S” – dla instalacji rurociągu paliwowego oraz dla publicznych usług sportu i rekreacji,**
 - f) **„N-ZP” – dla instalacji rurociągu paliwowego oraz dla zieleni parkowej zabytkowego parku,**
 - g) **„N-R” – dla instalacji rurociągu paliwowego oraz dla obszarów rolniczych,**
 - h) **„N-WS” - dla instalacji rurociągu paliwowego oraz dla wód powierzchniowych wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,**
 - i) **„N-KDZ” – dla instalacji rurociągu paliwowego oraz dla dróg publicznych klasy zbiorczej,**
 - j) **„N-KDL” - dla instalacji rurociągu paliwowego oraz dla drogi publicznej klasy lokalnej,**
 - k) **„N-KDD” - dla instalacji rurociągu paliwowego oraz dla dróg publicznych klasy dojazdowej,**
 - l) **„N-KDW” – dla instalacji rurociągu paliwowego oraz dla dróg wewnętrznych, gospodarczych lub ciągów pieszo-jezdných;**
- 2) powierzchnia terenu biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej:
 - a) 75% powierzchni na terenach kategorii oznaczonych symbolem „N-DzG”;
 - b) 80% powierzchni na terenach kategorii oznaczonych symbolami „N-M” i „N-MJ”,
 - c) 85% powierzchni na terenach kategorii oznaczonych symbolem „UP-S”
- 3) powierzchnia zabudowy nie powinna zajmować więcej niż 10% powierzchni na terenach kategorii oznaczonych symbolami „N-DzG”, „N-M” i „N-MJ”.

Rozdział III

USTALENIA KOŃCOWE

§ 10.

1. Na obszarze objętym niniejszym planem tracą moc ustalenia następujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- 1) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dzieszławice, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVII/202/2005 Rady Miejskiej w Międzyborzu z dnia 18 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 86, poz. 1877);
- 2) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Hałdrychowice zatwierdzonego, Uchwałą Nr XXVII/199/2005 Rady Miejskiej w Międzyborzu z dnia 18 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 86, poz. 1874);
- 3) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kraszów, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVII/193/2005 Rady Miejskiej w Międzyborzu z dnia 18 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 77, poz. 1672);
- 4) miejscowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Niwki Kraszowskie, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVII/197/2005 Rady Miejskiej w Międzyborzu z dnia 18 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 86, poz. 1872);
- 5) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ose, zatwierdzonego Uchwałą Nr NrXXVII/194/2005 Rady Miejskiej w Międzyborzu z dnia 18 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 77, poz. 1673).

§ 13.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Międzybórz.

§ 14.

Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.