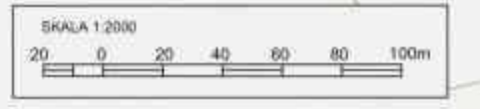


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCIACH: OWIECZKI, GOŚCIEJEWO, RUDA, KAZIOPOLE NA OBSZARZE GMINY ROGOŻNO

Załącznik nr 1
do Uchwały nr LXIII/623/2022
Rady Miejskiej w Rogoźnie
z dnia 20 kwietnia 2022 r.

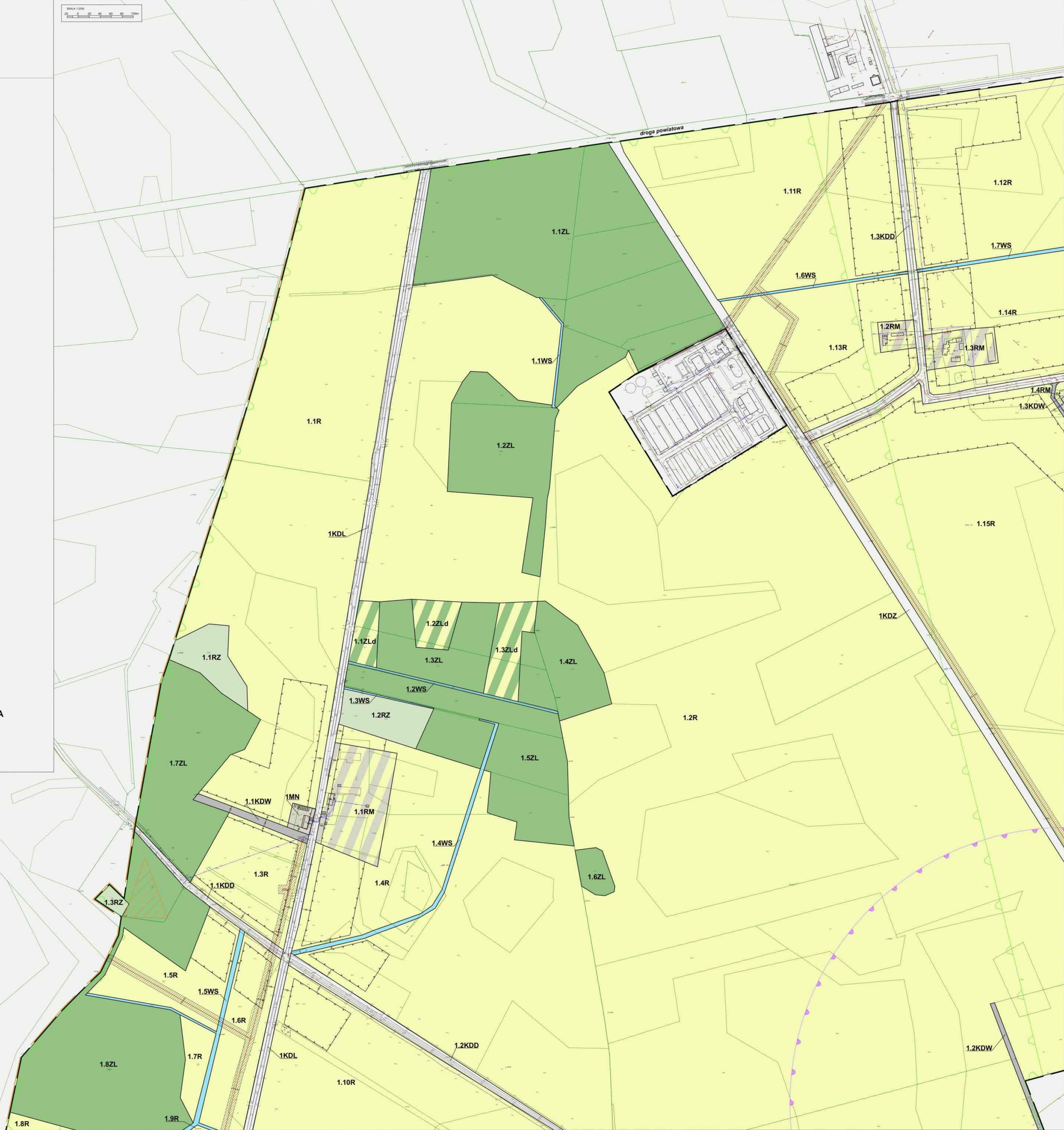


USTALENIA PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- RM** TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
- R** TERENY ROLNICZE
- ZL** TERENY LASÓW
- ZLd** TERENY PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- RZ** TERENY ZADRZEWIŃ, PASTWISK, ŁĄK I NIEUŻYTKÓW
- WS** TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KDZ** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY ZBIORCZEJ
- KDL** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY LOKALNEJ
- KDD** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW** TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZEWIDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA OCHRONNA OD ELEKTROWNI WIATROWEJ O MOCY POWYŻEJ 100kW

INFORMACJE:

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY ROGOŻNO
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- LINIE WYMIAROWE
- GRANICE KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "PUSZCZA NOTECKA - PUSZCZA ZIELONKA"













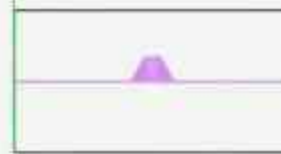


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCIACH: OWIECZKI, GOŚCIEJEWO, RUDA, KAZIOPOLE NA OBSZARZE GMINY ROGOŹNO

Załącznik nr 2
do Uchwały nr LXIII/623/2022
Rady Miejskiej w Rogoźnie
z dnia 20 kwietnia 2022 r.

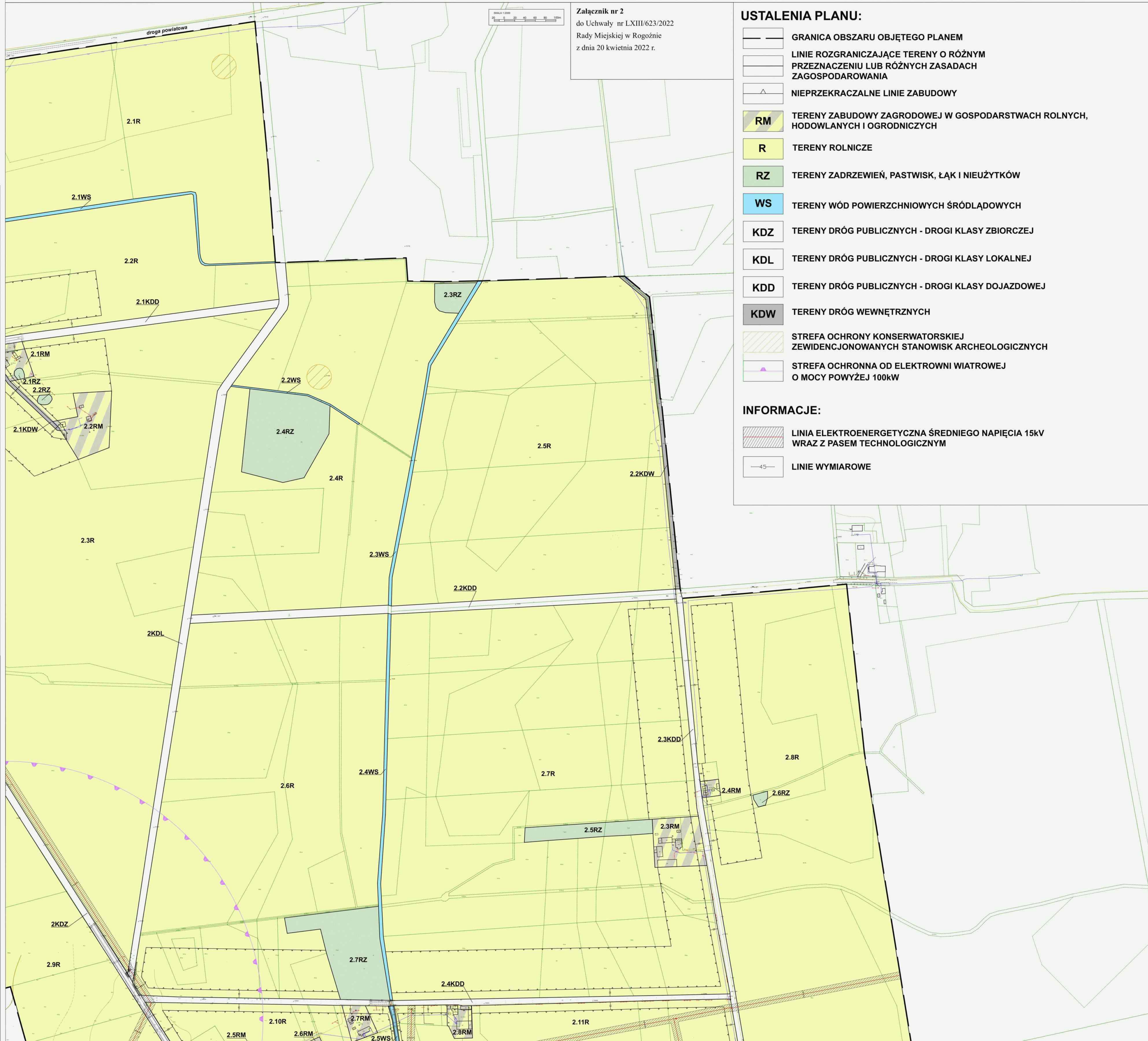
SKALA 1:2000
0 20 40 60 80 100m

USTALENIA PLANU:

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  **RM** TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
-  **R** TERENY ROLNICZE
-  **RZ** TERENY ZADRZEWIŃ, PASTWISK, ŁĄK I NIEUŻYTKÓW
-  **WS** TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
-  **KDZ** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY ZBIORCZEJ
-  **KDL** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY LOKALNEJ
-  **KDD** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY DOJAZDOWEJ
-  **KDW** TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
-  STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZE WIDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
-  STREFA OCHRONNA OD ELEKTROWNI WIATROWEJ O MOCY POWYŻEJ 100kW

INFORMACJE:

-  LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
-  LINIE WYMIAROWE


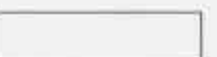




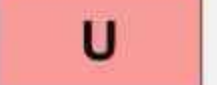

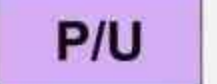
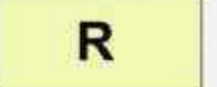













MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCIACH: OWIECZKI, GOŚCIEJEWO, RUDA, KAZIOPOLE NA OBSZARZE GMINY ROGOŹNO



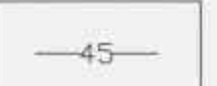

Załącznik nr 3
do Uchwały nr LXIII/623/2022
Rady Miejskiej w Rogoźnie
z dnia 20 kwietnia 2022 r.

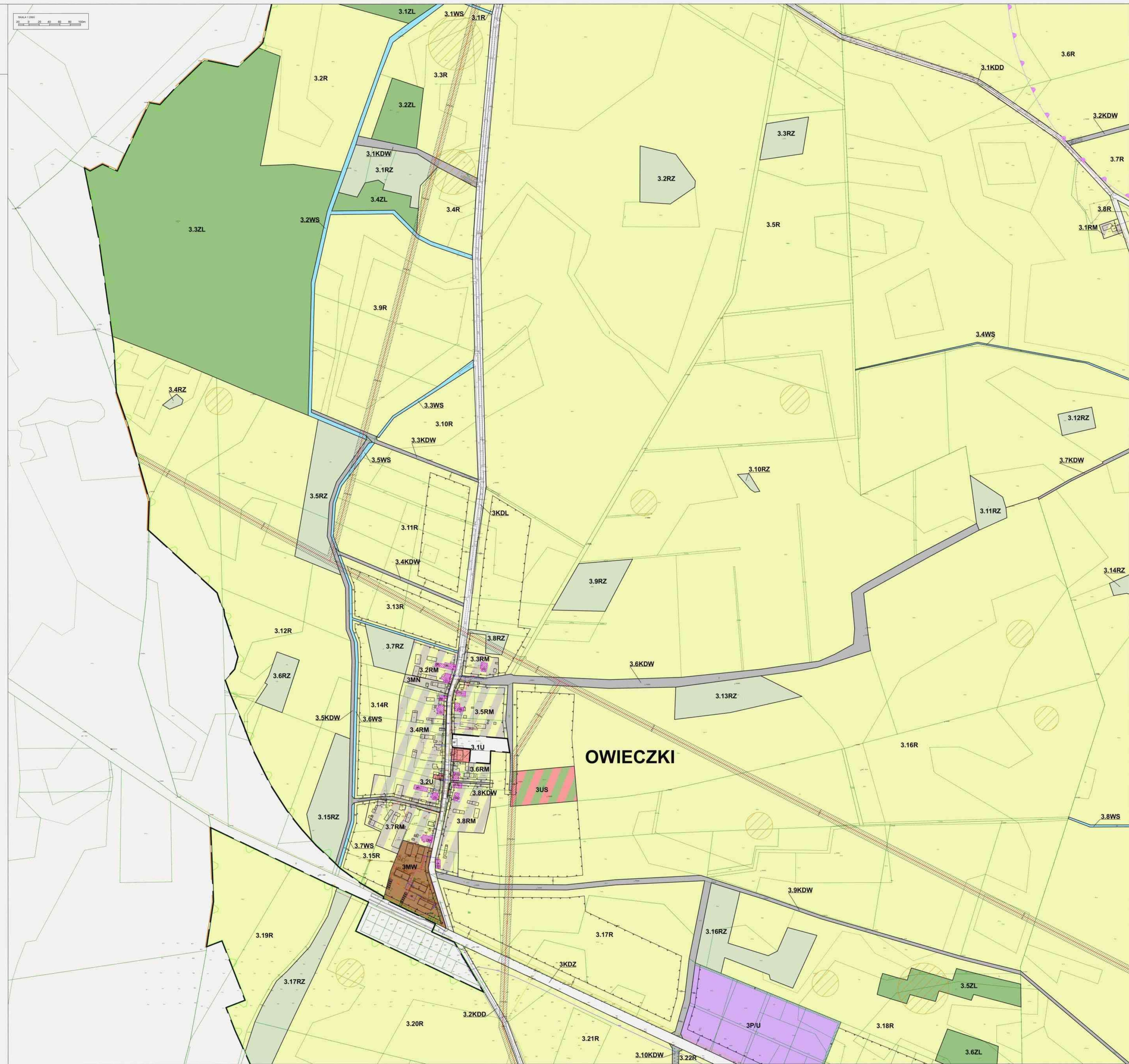


USTALENIA PLANU:

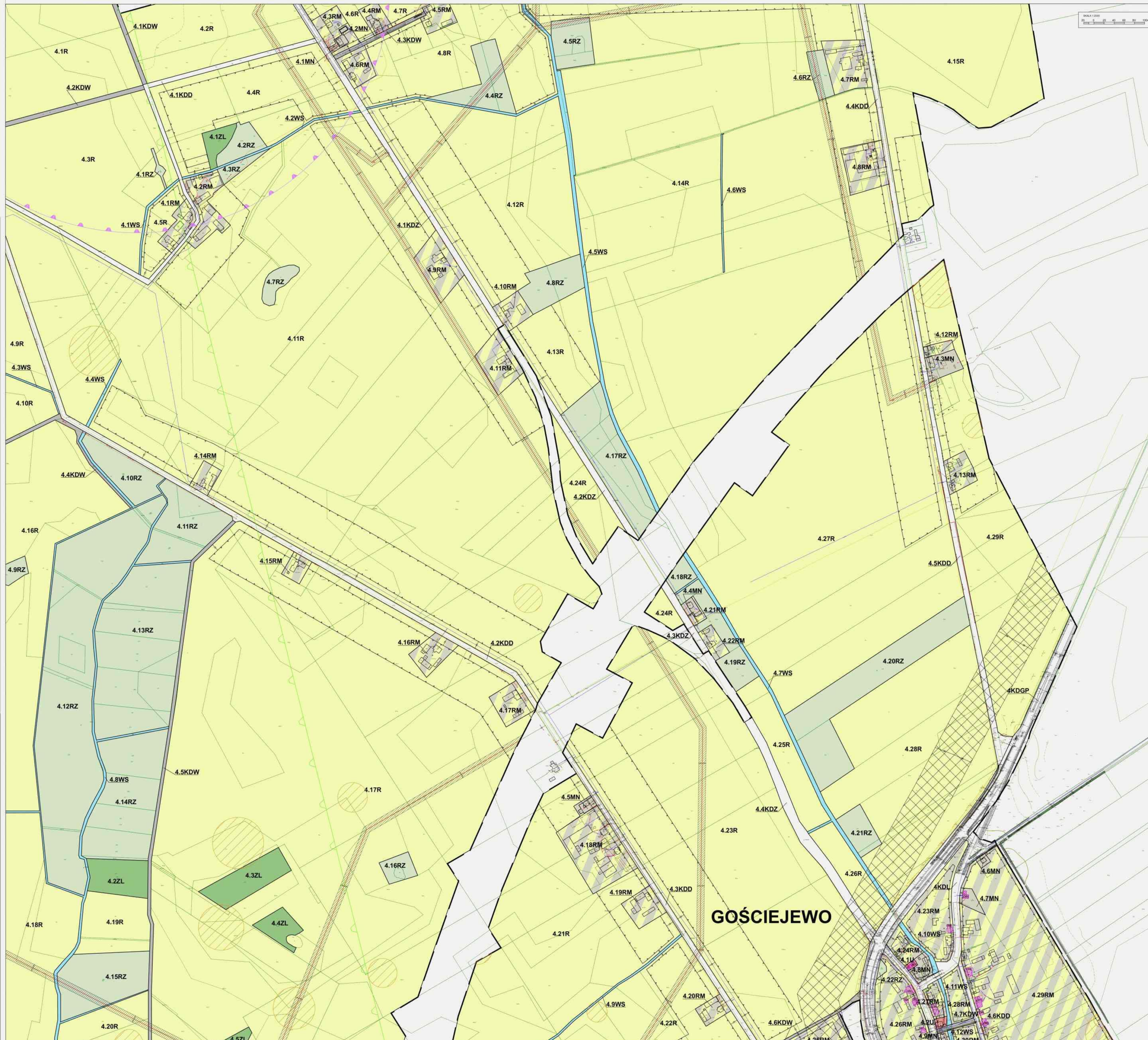
-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  **MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  **RM** TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANÝCH I OGRODNICZYCH
-  **MW** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
-  **U** TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
-  **US** TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
-  **P/U** TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
-  **R** TERENY ROLNICZE
-  **ZL** TERENY LASÓW
-  **RZ** TERENY ZADRZEWIEN, PASTWISK, ŁĄK I NIEUŻYTKÓW
-  **WS** TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
-  **KDZ** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY ZBIORCZEJ
-  **KDL** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY LOKALNEJ
-  **KDD** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY DOJAZDOWEJ
-  **KDW** TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
-  **OBIEKTY BUDOWLANE UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW:**
(1) SZKOŁA Powszechna, obecnie budynek mieszkalny, Owieczki 11
(2) DOM, Owieczki 1
(3) DOM, Owieczki 4
(4) BUDYNEK GOSPODARCZY, Owieczki 4
(5) DOM, Owieczki 8
(6) DOM, Owieczki 9
(7) DOM, Owieczki 10
(8) BUDYNEK GOSPODARCZY PIERWSZY, Owieczki 10
(9) BUDYNEK GOSPODARCZY DRUGI, Owieczki 10
(10) DOM, Owieczki 13
(11) BUDYNEK GOSPODARCZY, Owieczki 13
(12) DOM, Owieczki 18
(13) BUDYNEK GOSPODARCZY, Owieczki 18
(14) DOM, Owieczki 19
(15) DOM, Owieczki 21
-  STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZE WIDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
-  PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ
-  STREFA OCHRONNA OD ELEKTROWNI WIATROWEJ O MOCY POWYŻEJ 100kW

INFORMACJE:

-  GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY ROGOŹNO
-  LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
-  LINIE WYMIAROWE
-  GRANICE KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "PUSZCZA NOTECKA - PUSZCZA ZIELONKA"



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCIACH: OWIECZKI, GOŚCIEJEWO, RUDA, KAZIOPOLE NA OBSZARZE GMINY ROGOŹNO



Załącznik nr 4
do Uchwały nr LXIII/623/2022
Rady Miejskiej w Rogoźnie
z dnia 20 kwietnia 2022 r.

USTALENIA PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- RM** TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
- U** TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- R** TERENY ROLNICZE
- ZL** TERENY LASÓW
- RZ** TERENY ZADRZEWIŃ, PASTWISK, ŁĄK I NIEUŻYTKÓW
- WS** TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KDGP** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY GŁÓWNEJ PRZYŚPIESZONEJ
- KDZ** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY ZBIORCZEJ
- KDL** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY LOKALNEJ
- KDD** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW** TERENY DRÓG WĘWNETRZNYCH
- OBIEKTY BUDOWLANE UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW:**
(29) DOM, GOŚCIEJEWO 17
(30) DOM, GOŚCIEJEWO 18
(31) DOM, GOŚCIEJEWO 19
(32) STODOŁA, GOŚCIEJEWO 19
(33) DOM, GOŚCIEJEWO 20
(34) DOM, GOŚCIEJEWO 24
(35) DOM, GOŚCIEJEWO 25
(36) DOM, GOŚCIEJEWO 27
(37) DOM, GOŚCIEJEWO 29
(38) DOM PIERWSZY, GOŚCIEJEWO 30
(39) DOM DRUGI, OBECNIE BUDYNEK NIEUŻYTKOWANY, GOŚCIEJEWO 30
(40) DOM, GOŚCIEJEWO 31
(47) KUŹNIA, OBECNIE BUDYNEK NIEUŻYTKOWANY, GOŚCIEJEWO 21
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZE WIDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA OCHRONNA OD ELEKTROWNI WIATROWEJ O MOCY POWYŻEJ 100kW

INFORMACJE:

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- LINIE WYMIAROWE
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 500 RELACJI ROGOŹNO - PIŁA WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
- GRANICE KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "PUSZCZA NOTECKA - PUSZCZA ZIELONKA"






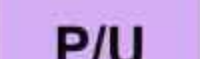


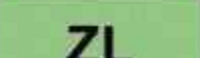











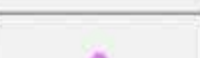
GOŚCIEJEWO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCIACH: OWIECZKI, GOŚCIEJEWO, RUDA, KAZIOPOLE NA OBSZARZE GMINY ROGOŹNO







Załącznik nr 5
do Uchwały nr LXIII/623/2022
Rady Miejskiej w Rogoźnie
z dnia 20 kwietnia 2022 r.

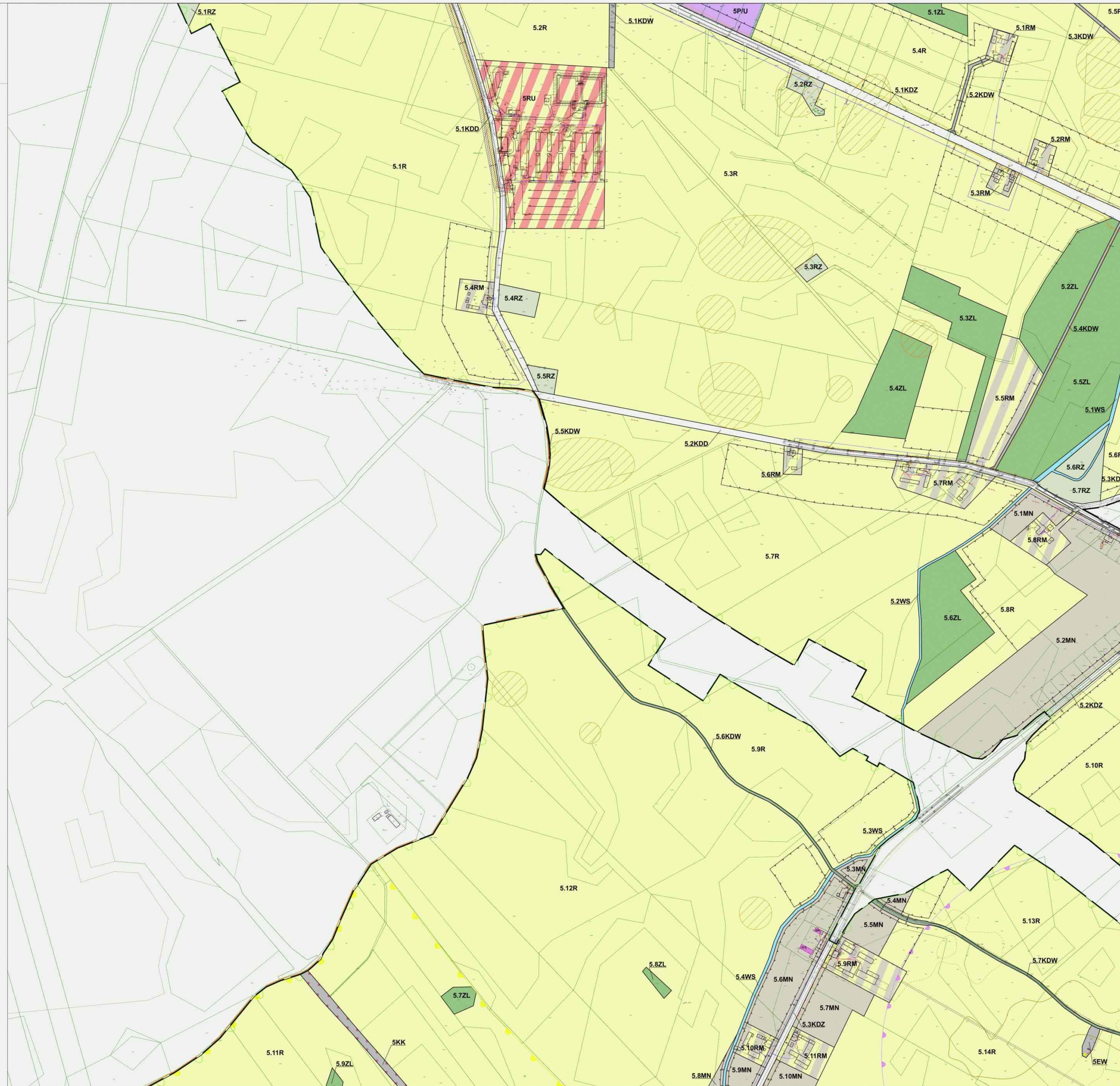


USTALENIA PLANU:

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  **MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  **RM** TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
-  **P/U** TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
-  **RU** TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
-  **R** TERENY ROLNICZE
-  **ZL** TERENY LASÓW
-  **RZ** TERENY ZADRZEWIEŃ, PASTWISK, ŁĄK I NIEUŻYTKÓW
-  **WS** TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
-  **EW** TEREN ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY POWYŻEJ 100kW - ELEKTROWNIA WIATROWA
-  **KK** TERENY INFRASTRUKTURY KOLEJOWEJ
-  **KDZ** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY ZBIORCZEJ
-  **KDD** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY DOJAZDOWEJ
-  **KDW** TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
-  **OBIEKTY BUDOWLANE UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW :**
(63) BUDYNEK GOSPODARCZY PIERWSZY, KAZIOPOLE 2
(64) BUDYNEK GOSPODARCZY DRUGI, KAZIOPOLE 2
-  STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZE WIDOCZNYMI STANOWISKAMI ARCHEOLOGICZNYMI
-  PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ
-  OBSZAR LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWEJ
-  STREFA OCHRONNA OD ELEKTROWNI WIATROWEJ O MOCY POWYŻEJ 100kW

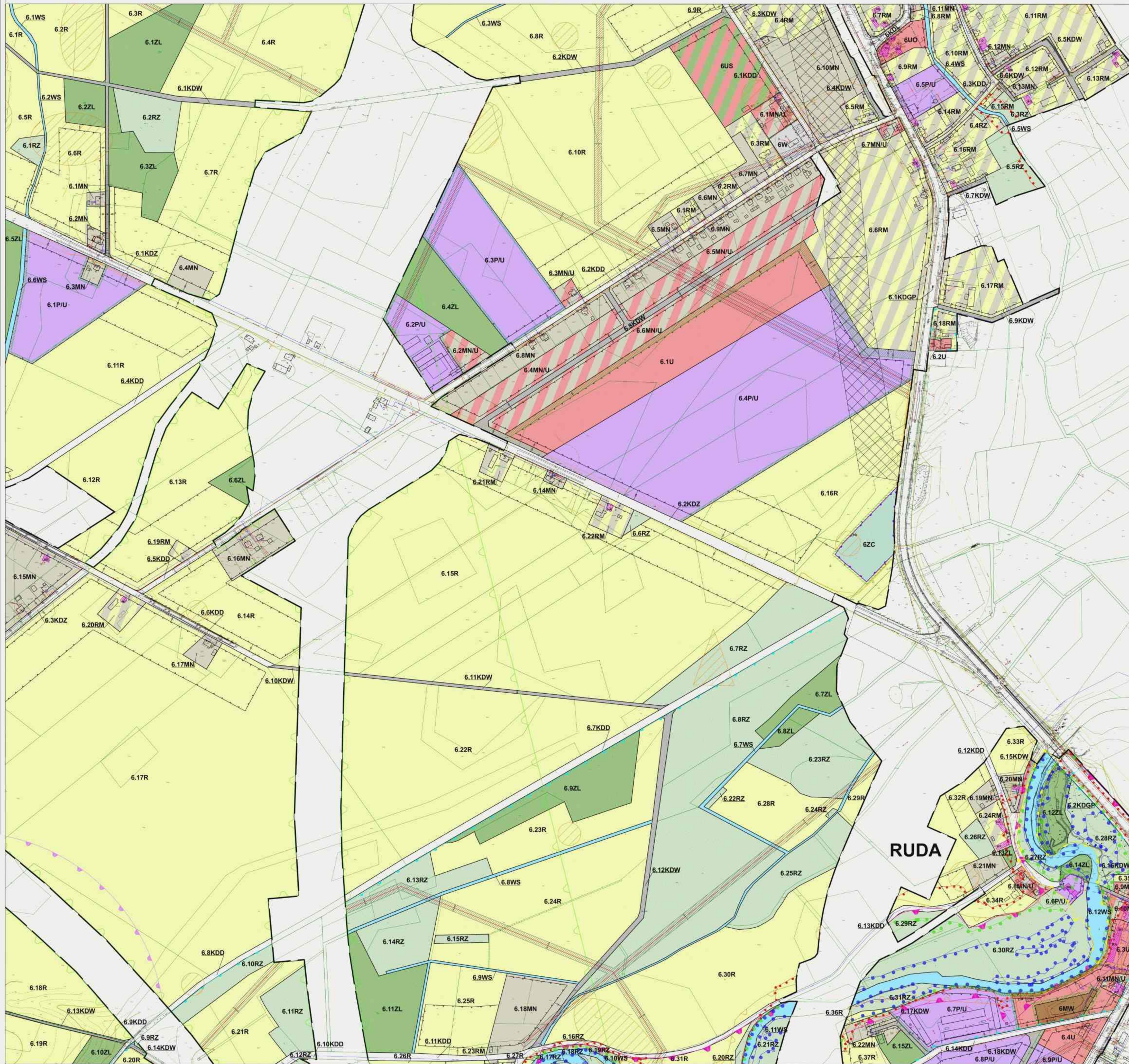
INFORMACJE:

-  GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY ROGOŹNO
-  LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
-  LINIE WYMIAROWE
-  GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "PUSZCZA NOTECKA" PLB300015
-  GRANICE KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "PUSZCZA NOTECKA - PUSZCZA ZIELONKA"
-  GRANICA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCIACH: OWIECZKI, GOŚCIEJEWO, RUDA, KAZIOPOLĘ NA OBSZARZE GMINY ROGOŹNO

Załącznik nr 6
do Uchwały nr LXIII/623/2022
Rady Miejskiej w Rogoźnie
z dnia 20 kwietnia 2022 r.



USTALENIA PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- RM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
- MN/U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UO TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUGI OŚWIATY I EDUKACJI
- US TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- P/U TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- ZC TERENY CMENTARZA
- R TERENY ROLNICZE
- ZL TERENY LASÓW
- RZ TERENY ZADRZEWIEN, PASTWISK, ŁĄK I NIEUŻYTKÓW
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- W TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIĄGI
- KDGP TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY GŁÓWNEJ PRZYŚPIESZONEJ
- KDZ TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY ZBIORCZEJ
- KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY LOKALNEJ
- KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ
- PAS ZIELENI KRAJOBRAZOWEJ

- ### OBIEKTY BUDOWLANE UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW:
- (17) DOM WŁAŚCICIELA MAJĄTKU, OBECNIE BUDYNEK MIESZKALNY, GOŚCIEJEWO 34
 - (18) BRAMA, GOŚCIEJEWO 34
 - (19) SZKOŁA POWSZECHNA, GOŚCIEJEWO 15
 - (20) BUDYNEK GOSPODARCZY PIERWSZY, GOŚCIEJEWO 15
 - (21) BUDYNEK GOSPODARCZY DRUGI, GOŚCIEJEWO 15
 - (22) DOM, GOŚCIEJEWO 5
 - (23) DOM, GOŚCIEJEWO 8
 - (24) DOM, GOŚCIEJEWO 10
 - (25) DOM, GOŚCIEJEWO 14
 - (26) DOM, GOŚCIEJEWO 16
 - (27) BUDYNEK GOSPODARCZY, GOŚCIEJEWO 16
 - (28) STODOŁA I BUDYNEK GOSPODARCZY, GOŚCIEJEWO 16
 - (40) DOM, GOŚCIEJEWO 31
 - (41) DOM, GOŚCIEJEWO 38
 - (42) DOM, GOŚCIEJEWO 40
 - (43) BUDYNEK GOSPODARCZY, GOŚCIEJEWO 40
 - (44) DOM, GOŚCIEJEWO 97
 - (45) DOM, GOŚCIEJEWO 112
 - (46) DOM, GOŚCIEJEWO 113
 - (48) BUDYNEK GOSPODARCZY, GOŚCIEJEWO 37
 - (50) DWÓR, OBECNIE BUDYNEK MIESZKALNY, RUDA 12
 - (51) CZWORAK, OBECNIE BUDYNEK MIESZKALNY, RUDA 10
 - (52) OBORA, OBECNIE BUDYNEK GOSPODARCZY, RUDA 12
 - (53) BUDYNEK INWENTARSKI, OBECNIE BUDYNEK MIESZKALNY, RUDA 12
 - (54) SPICHLERZ, OBECNIE BUDYNEK NIEUŻYTKOWANY, RUDA 12
 - (55) DOM, RUDA 16/16A
 - (56) DOM, RUDA 17
 - (57) BUDYNEK GOSPODARCZY, RUDA 17
 - (58) OGRODZENIE Z BRAMĄ I FURTĄ, RUDA 17

- ### OBIEKTY BUDOWLANE UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW, W TYM NR (59) WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW:
- (16) GRANICA CMENTARZA EWANGELICKO-AUGSBURSKIEGO, GOŚCIEJEWO (49) ZESPÓŁ DWORSKO - FOLWARCZNY, RUDA 12 I 10
 - (59) MŁYN WODNY WRAZ Z OTOCZENIEM W MIEJSCOWOŚCI RUDA, RUDA 13 - REJESTR ZABYTKÓW Z 14.10.2005 NR 255/WLK/P/A

- ### GRANICA OBSZARU ZESPOŁU MŁYNA WODNEGO W MIEJSCOWOŚCI RUDA NR 13, WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW POD NR REJ. 1090/WLK/P/A, DECYZJĄ Z DNIA 09.06.2020 R.

- STREFA OCHRONNA OD ELEKTROWNI WIATROWEJ O MOCY POWYŻEJ 100kW
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZEWIDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

INFORMACJE:

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- LINIE WYMIAROWE
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 500 RELACJI ROGOŹNO - PIŁA WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
- GRANICE KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "PUSZCZA NOTECKA - PUSZCZA ZIELONKA"
- GRANICE KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "DOLINA RZEKI WEŁNY I FLINTY"
- GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA WEŁNY I RYNNA GOŁANIECKO - WĄGROWIECKA"
- GRANICE OBSZARU NATURA 2000 "DOLINA WEŁNY" PLH300043
- GRANICE OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZI, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT (P=10%)
- GRANICE OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZI, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚI RAZ NA 100 LAT (P= 1%)
- GRANICE OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT (P=0,2%)


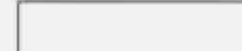







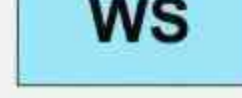





RUDA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCIACH: OWIECZKI, GOŚCIEJEWO, RUDA, KAZIOPOLE NA OBSZARZE GMINY ROGOŹNO








Załącznik nr 7 do Uchwały nr LXIII/623/2022
Rady Miejskiej w Rogoźnie
z dnia 20 kwietnia 2022 r.

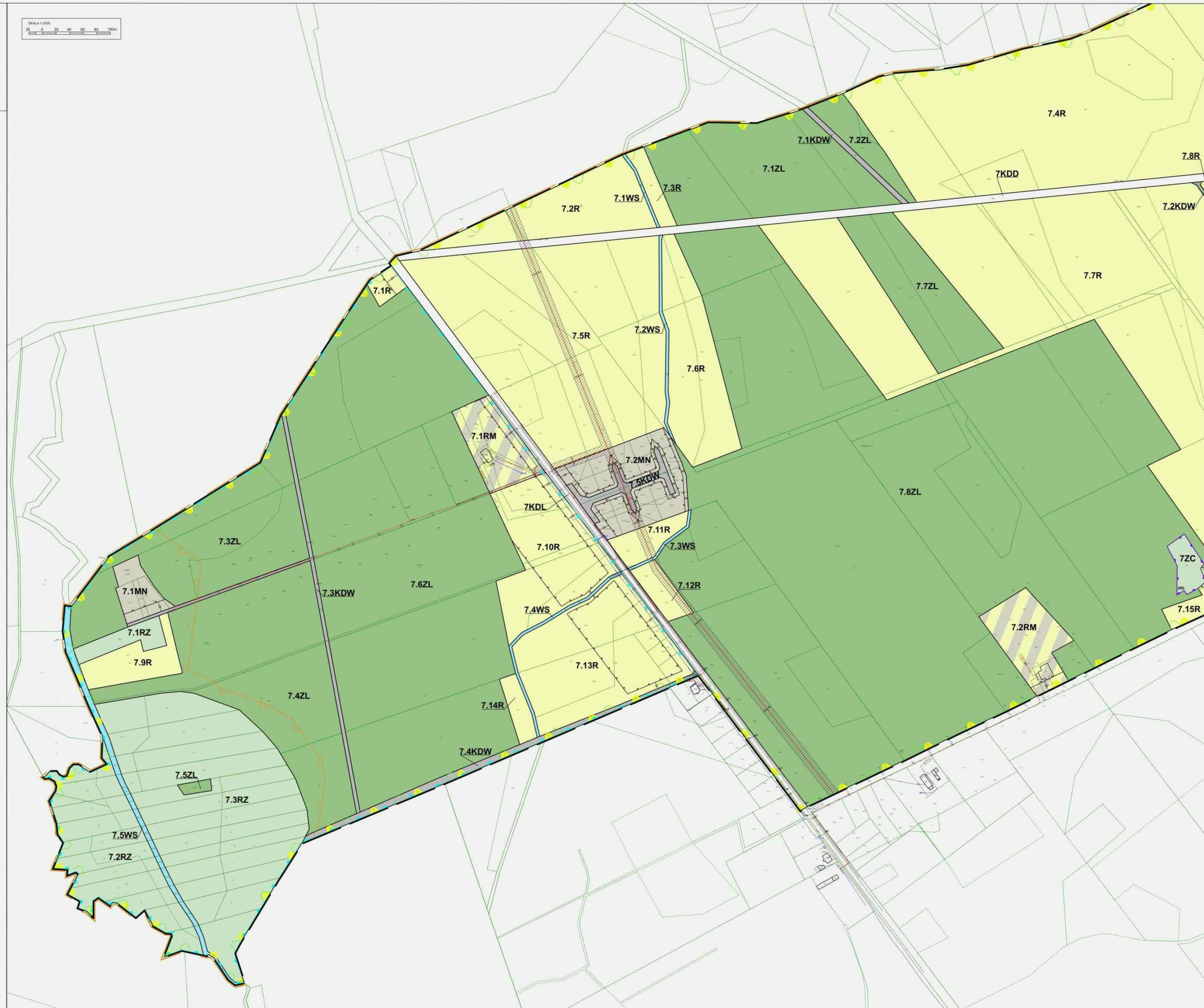
SKALA 1:2000
0 20 40 60 80 100m

USTALENIA PLANU:

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  **MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  **RM** TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
-  **ZC** TERENY CMENARZA
-  **R** TERENY ROLNICZE
-  **ZL** TERENY LASÓW
-  **RZ** TERENY ZADRZEWIŃ, PASTWISK, ŁĄK I NIEUŻYTKÓW
-  **WS** TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
-  **KDL** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY LOKALNEJ
-  **KDD** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY DOJAZDOWEJ
-  **KDW** TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
-  PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ
-  OBIEKTY BUDOWLANE UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW ORAZ PROPONOWANE DO UJĘCIA W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW:
(60) GRANICA CMENARZA RZYMSKOKATOLICKIEGO, KAZIOPOLE

INFORMACJE:

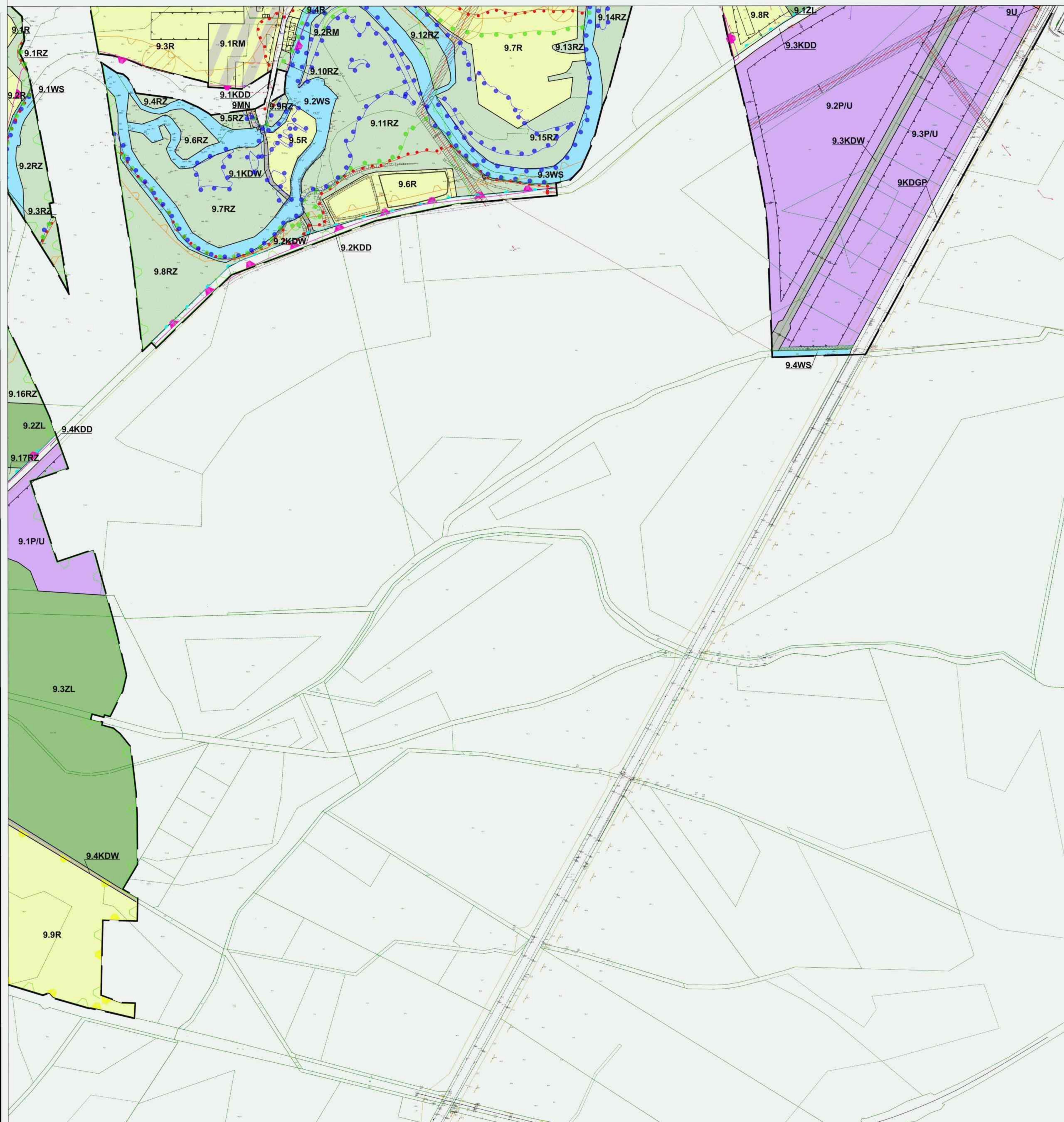
-  GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY ROGOŹNO
-  LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
-  —45— LINIE WYMIAROWE
-  GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "PUSZCZA NOTECKA" PLB300015
-  GRANICE KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "PUSZCZA NOTECKA - PUSZCZA ZIELONKA"
-  GRANICE KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "DOLINA RZEKI WEŁNY I FLINTY"
-  GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA WEŁNY I RYNNA GOŁANIECKO - WĄGROWIECKA"



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCIACH: OWIECZKI, GOŚCIEJEWO, RUDA, KAZIOPOLE NA OBSZARZE GMINY ROGOŹNO

Załącznik nr 9 do Uchwały nr LXIII/623/2022
Rady Miejskiej w Rogoźnie
z dnia 20 kwietnia 2022 r.


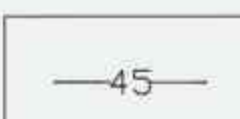




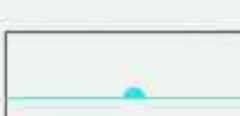



SKALA 1:2000
0 20 40 60 80 100m



USTALENIA PLANU:

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  **MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  **RM** TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
-  **U** TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
-  **P/U** TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
-  **R** TERENY ROLNICZE
-  **ZL** TERENY LASÓW
-  **RZ** TERENY ZADRZEWIEŃ, PASTWISK, ŁĄK I NIEUŻYTKÓW
-  **WS** TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
-  **KDGP** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY GŁÓWNEJ PRZYŚPIESZONEJ
-  **KDD** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGI KLASY DOJAZDOWEJ
-  **KDW** TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
-  PAS ZIELENI KRAJOBRAZOWEJ
-  STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZE WIDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

INFORMACJE:

-  LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
-  LINIE WYMIAROWE
-  GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "PUSZCZA NOTECKA" PLB300015
-  GRANICE KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "PUSZCZA NOTECKA - PUSZCZA ZIELONKA"
-  GRANICE KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "DOLINA RZEKI WEŁNY I FLINTY"
-  GRANICE OBSZARU NATURA 2000 "DOLINA WEŁNY" PLH300043
-  GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA WEŁNY I RYNNA GOŁANIECKO - WĄGROWIECKA"
-  GRANICE OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI RAZ NA 10 LAT (P=10%)
-  GRANICE OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT (P= 1%)
-  GRANICE OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI RAZ NA 500 LAT (P=0,2%)