

**UCHWAŁA NR XX/250/12
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH**

z dnia 14 maja 2012 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie działek
oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 1283, 1240 i 1241 położonych
w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1, ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm.), Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1.1. Stwierdza się, że plan nie narusza ustaleń zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki, zatwierdzonej uchwałą Nr XIV/141/11 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 24 października 2011 roku w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki - wyrys ze studium na rysunku planu.

2. Uchwala się „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na terenie działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 1283, 1240 i 1241 położonych w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki”, zwany dalej planem.

§ 2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1, składa się z ustaleń będących treścią niniejszej uchwały oraz:

- 1) załącznik nr 1- stanowiący część graficzną zwaną „rysunkiem planu”, opracowany w skali 1:1000, i zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na terenie działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 1283, 1240 i 1241 położonych w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki”;
- 2) załącznik nr 2 – stanowiący rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Obornikach o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 – stanowiący rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Obornikach o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych,

§ 3. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) działce budowlanej – należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 3) intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć wskaźnik wyrażający stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych budynku liczonej po obrysie zewnętrznym rzutu pionowego budynku do powierzchni terenu działki budowlanej;

- 4) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą najmniejszą dopuszczalną odległość sytuowania skrajnej ściany budynku od linii rozgraniczającej drogi, rowu lub innego obiektu lub elementu liniowego, w stosunku do którego linia ta została określona;
- 5) urządzeniach reklamowych – należy przez to rozumieć nośnik informacji wizualnej w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, nie będący szyldem, tablicą informacyjną lub znakiem w rozumieniu przepisów o znakach i sygnałach drogowych;
- 6) szyldzie – należy przez to rozumieć oznaczenie jednostki organizacyjnej lub przedsiębiorcy, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności;
- 7) tablicy informacyjnej – należy przez to rozumieć element systemu informacji gminnej, turystycznej, przyrodniczej lub edukacji ekologicznej oraz tablicę z oznaczeniem sieci infrastruktury technicznej;
- 8) przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw z aktami wykonawczymi.

§ 4. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu, o którym mowa w §2, i stanowią one granice uchwalenia planu.

§ 5. W zakresie przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania ustala się:

- 1) teren zabudowy usługowej – usług komunikacji, oznaczony na rysunku planu symbolem U;
- 2) teren zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem ZP.

§ 6. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) zakaz budowy ogrodzeń z prefabrykowanych ogrodzeń betonowych;
- 2) możliwość sytuowania obiektów małej architektury, urządzeń reklamowych, szyldów i tablic informacyjnych, poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oraz w obszarze terenu ZP z wyłączeniem pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 178.

§ 7. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

- 1) wyposażenie działek w miejsca i pojemniki do tymczasowego, selektywnego gromadzenia odpadów i dalsze zagospodarowanie odpadów, zgodnie z obowiązującym gminnym planem gospodarki odpadami i przepisami odrębnymi;
- 2) nakaz zagospodarowania mas ziemnych pochodzących z wykopów, a spełniających standardy jakości gleby lub ziemi, na działce budowlanej poprzez wykorzystanie ich do kształtowania zieleni towarzyszącej inwestycjom, z dopuszczeniem usuwania ich poza obszar planu, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) oddziaływania związane z planowaną działalnością usługową nie mogą powodować przekroczenia standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

§ 8. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie podejmuje się ustaleń ze względu na brak obiektów zabytkowych oraz zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych.

§ 9. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się zagospodarowanie zielenią wraz elementami małej architektury wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenu U.

§ 10. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:

1. Dla terenu zabudowy usługowej – usług komunikacji, oznaczonego symbolem U:

1) zakazuje się:

- a) sytuowania budynków o wysokości większej niż 11,0 m;
- b) lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko z wyłączeniem inwestycji infrastrukturalnych, przewidzianych do realizacji w planie;

2) nakazuje się:

- a) utrzymanie funkcji usług komunikacji transportu publicznego z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod obiekty i urządzenia komunikacji autobusowej, w tym: zajezdnie i pętle oraz obsługi komunikacji samochodowej – postój taxi;
- b) lokalizację zabudowy w obszarach wyznaczonych nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu;
- c) zastosowanie środków technicznych zmniejszających uciążliwości od dróg do poziomu określonego w przepisach odrębnych;
- d) nakazuje się zapewnienie komunikacji pieszej wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 178;
- e) przeznaczenie na cele terenu biologicznie czynnego nie mniej niż 20% powierzchni działki budowlanej;
- f) wykonanie pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej, blachy lub materiałów bitumicznych;
- g) zapewnić minimum 3 miejsca postojowe na każde 100 m² powierzchni użytkowej związanej z prowadzoną działalnością usługową;
- h) przeprowadzenie badań geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- i) minimalną powierzchnię działki budowlanej – 4000,0 m²;
- j) maksymalną intensywność zabudowy – 0,10;
- k) minimalną intensywność zabudowy – 0,03;
- l) do 2 kondygnacji nadziemnych;
- m) dachy strome o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 15° do 45°;
- n) jasną kolorystykę elewacji obiektów budowlanych;

3) dopuszcza się:

- a) budowę sieci infrastruktury technicznej i komunikacji wewnętrznej;
- b) sytuowanie przed wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy schodów zewnętrznych i wykuszy o głębokości nieprzekraczającej 1,2 m od lica ściany budynku;
- c) stosowanie dachów płaskich lub kombinacji dachów płaskich i stromych z zastrzeżeniem pkt 2 lit. m);
- d) lokalizację obiektów infrastruktury technicznej oraz miejsc parkingowych poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- e) rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych;
- f) zachowanie istniejącej infrastruktury technicznej z możliwością jej przebudowy, rozbudowy i likwidacji oraz budowy nowej, zgodnie z warunkami uzyskanymi od właściciela sieci i urzędzeń;

2. Dla terenu zieleni urządzonej, oznaczonego symbolem ZP:

- 1) zakazuje się sytuowania nowych budynków;
- 2) nakazuje się rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych;
- 3) nakazuje się realizację zieleni niskiej i średniej, dostosowanej do lokalnych warunków glebowo-wodnych;
- 4) nakazuje się zapewnienie komunikacji pieszej łączącej przejście podziemne pod drogą krajową nr 11 z ulicą Powstańców Wielkopolskich;
- 5) dopuszcza się zachowanie istniejącej infrastruktury technicznej z możliwością jej przebudowy, rozbudowy i likwidacji oraz budowy nowej, zgodnie z warunkami uzyskanymi od właściciela sieci i urzędzeń.

§ 11. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, nie podejmuje się ustaleń.

§ 12. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem nie podejmuje się ustaleń.

§ 13. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy ustala się możliwość eksploatacji i modernizacji istniejących sieci infrastruktury technicznej.

§ 14. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenu U z drogi wojewódzkiej nr 178, znajdującej się poza granicami obszaru objętego planem, poprzez dwa zjazdy jednokierunkowe zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, tj. zjazd od strony drogi krajowej nr 11 pełniący funkcję wjazdu, a drugi zjazd pełniący funkcję wyjazdu z terenu objętego planem;
- 2) zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenu ZP z komunikacji wewnętrznej wyznaczonej w obszarze terenu U;

- 3) zakaz budowy nowych bezpośrednich zjazdów z drogi wojewódzkiej nr 178;
- 4) zasady włączenia zjazdu na drogi publiczne z zachowaniem przepisów szczególnych;
- 5) w zakresie zaopatrzenia w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych - korzystanie z sieci wodociągowej;
- 6) w zakresie odprowadzania ścieków komunalnych - odprowadzanie ścieków do oczyszczalni ścieków za pomocą kanalizacji sanitarnej;
- 7) w zakresie zagospodarowania wód opadowych i roztopowych - docelowe odprowadzanie do systemu kanalizacji deszczowej; dopuszcza się rozwiązanie alternatywne umożliwiające zagospodarowanie wód opadowych w granicach działki poprzez ich rozpraszanie za pomocą pasów odwadniających lub sieci lokalnych studzienek drenarskich, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 8) w zakresie zasilania w energię elektryczną - zasilanie z istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych; dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowej słupowej lub kontenerowej, na warunkach uzyskanych od właściciela sieci elektroenergetycznej;
- 9) w zakresie zaopatrzenia w ciepło - stosowanie paliw charakteryzujących się niskimi wskaźnikami emisji substancji szkodliwych do powietrza oraz urządzeń do ich spalania charakteryzujących się wysokim stopniem sprawności; dopuszcza się wykorzystanie niekonwencjonalnych i odnawialnych źródeł energii;
- 10) w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się docelowe podłączenie do dystrybucyjnej sieci gazowej;
- 11) w zakresie sieci i urządzeń telekomunikacyjnych ustala się korzystanie z istniejących i projektowanych urządzeń i sieci telekomunikacyjnych.

§ 15. Nie ustala się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 16. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości:

- teren U: 30%,
- teren ZP: 30%.

§ 17. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 18. Uchwała wchodzi w życie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

PRZEWODNICEZACY
RADY MIEJSKIEJ

Krzysztof Holmowski

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XX/250/12
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 14 maja 2012 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Obornikach o sposobie rozpatrzenia uwag
wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na
terenie działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 1283, 1240 i 1241
położonych w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm.), Rada Miejska w Obornikach, rozstrzyga co następuje:

§ 1. 1. Nie wniesiono uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 1283, 1240 i 1241 położonych w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu ww. planu jest bezprzedmiotowe.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Krzysztof Helmański
Krzysztof Helmański

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Obornikach o sposobie realizacji inwestycji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 1283, 1240 i 1241 położonych w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, póź. 717 ze zm.), Rada Miejska w Obornikach, w oparciu o obowiązujące przepisy, w tym:

- 1) ustawę z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz. U. z 1998r. Nr 155, poz. 1014 ze zm.);
- 2) ustawę z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.. 1591 ze zm.);
- 3) ustawę z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (j.t. Dz. U. z 2006r. Nr 123, poz. 858);
- 4) ustawę z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006r. nr 89, poz.. 625 ze zm.);
- 5) ustawę o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz. U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 ze zm.);
- 6) rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. Nr 43, poz. 430 ze zm.);
- 7) prognozę skutków finansowych uchwalenia przedmiotowego planu;
oraz w oparciu o ustalenia planu, rozstrzyga się, co następuje:

§ 1. Uchwalenie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy terenu uzbrojonego w podstawowe sieci infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

§ 2. Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

1. Realizowane będzie uzbrojenie terenu zgodnie z przepisami prawa materialnego i finansowego w tym zakresie.

2. Realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. ustawą prawo budowlane, samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej i o ochronie środowiska.

3. Wydatki na poszczególne zadania realizacji uzbrojenia terenu będą wymagały zabezpieczenia środków finansowych w budżecie gminy pochodzących z dochodów własnych gminy i innych źródeł.

4. Podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowiąc będą zapisy Planu Rozwoju Lokalnego oraz plany rozwoju inwestycyjnego Miasta i Gminy Oborniki.

5. W przypadku zadań publicznych wyłonienie wykonawcy powinno odbywać się w trybie i na zasadach określonych w ustawie - Prawo zamówień publicznych.

6. Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

§ 3. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

1. Powyższe zadania realizowane będą z środków krajowych i unijnych. Środki krajowe pochodzić będą ze środków własnych gminy i budżetu państwa, funduszy i dotacji celowych, pożyczek, kredytów, środków instytucji pozabudżetowych.

2. Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

a. wydatki z budżetu gminy;

b. współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.:

- dotacji unijnych,
- dotacji samorządu województwa,
- dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
- kredytów i pożyczek bankowych,
- innych środków zewnętrznych.

3. Rozstrzygnięcie nie jest uchwałą budżetową w sprawach planowanych wydatków na inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej tylko propozycją do rozważenia przy uchwalaniu budżetu gminy w tej części.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Krzysztof Hetmański
Krzysztof Hetmański

Uzasadnienie

Przedmiotowa uchwała jest konsekwencją podjętej w dniu 27 września 2011r. na sesji Rady Miejskiej w Obornikach uchwały nr XIII/132/11 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 1283, 1240 i 1241 położonych w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), została przeprowadzona procedura sporządzania miejscowego planu, przewidziana w art. 17.

1. Stosownie do art. 17 pkt 1 ww. ustawy, ukazało się ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu w gazecie „TYDZIEŃ OBORNICKI” w dniu 07 października 2011r., a obwieszczenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Obornikach w dniach od 07 października 2011r. do 05 listopada 2011r., oraz zamieszczone na stronie internetowej www.oborniki.pl. W określonym terminie nie został złożony żaden wniosek dotyczący przedmiotowego terenu.

2. Stosownie do art. 17 pkt 2 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pismem nr UGG.6722.1.2011 z dnia 07 października 2011r. o przystąpieniu do sporządzenia planu zostały zawiadomione instytucje oraz organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu.

3. Uzgodniono zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu pismo nr WOO-III.411.497.2011.MW z dnia 16 listopada 2011r. oraz od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Obornikach pismo nr ON.NS-72-48/2011 z dnia 11 października 2011r.

4. Zgodnie z art. 17 pkt 4 sporządzono projekt miejscowego planu zagospodarowania wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uwzględniając ustalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Oborniki, sporządzono prognozę skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu z uwzględnieniem art. 36 ustawy.

5. Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzyskano opinię do przedstawionych, w projekcie miejscowego planu rozwiązań:

- od Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej,
- od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu,
- od Geologa Powiatowego – Starosty Obornickiego,
- od Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej,
- od Komendy Powiatowej Straży Pożarnej w Obornikach
- od Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu,

6. Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. b) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Obornik zwrócił się o uzgodnienie do właściwych organów administracji.

7. Wyłożenie do publicznego wglądu projektu miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - nastąpiło w dniach od 05.03.2012r. do 03.04.2012r. Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ww. miejscowego planu, ukazało się w gazecie „TYDZIEŃ OBORNICKI” w dniu 24.02.2012r. oraz na stronie internetowej tut. Urzędu, a obwieszczenie na tablicy Urzędu Miejskiego w dniach od 24.02.2012r. do 19.04.2012r.

8. Na dyskusję publiczną, wyznaczoną na dzień 16.03.2012r. nikt nie przybył.

9. W ustawowym terminie, tj. 14 dni po wyłożeniu - do dnia 18 kwietnia 2012r., nie wniesiono uwag do projektu miejscowego planu.

Wobec dopełnienia procedury przewidzianej ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedłożono Radzie Miejskiej w Obornikach projekt uchwały miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 1283, 1240 i 1241 położonych w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki.

Kierownik
Wydziału Urbanistyki, Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Lidia Kizior-Pietrzak
Lidia Kizior-Pietrzak