



WOJEWODA OPOLSKI

Opole, dnia 20 stycznia 2021 r.

IN.I.743.84.2020. KM

Przewodniczący Rady Gminy Kamiennik

Na podstawie art. 91 ust. 1 i 4 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 28 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.)

wskazuję,

że uchwała nr XX/157/20 Rady Gminy Kamiennik z dnia 15 grudnia 2020 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów wsi Goworowice została podjęta z naruszeniem prawa.

Uzasadnienie

Na sesji w dniu 15 grudnia 2020 r. Rada Gminy Kamiennik podjęła uchwałę nr XX/157/20 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów wsi Goworowice.

Zgodnie z art. 20 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Kamiennik przedstawił Wojewodzie Opolskiemu w dniu 22 grudnia 2020 r. przedmiotową uchwałę wraz z dokumentacją prac planistycznych w celu oceny ich zgodności z przepisami prawa.

Po przeprowadzeniu czynności sprawdzających organ nadzoru pismem z dnia 12 stycznia 2021 r., na podstawie art. 61 § 1 i 4 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze) w związku z art. 91 ust. 5 ustawy o samorządzie gminnym, zawiadomił Przewodniczącego Rady Gminy Kamiennik o wszczęciu postępowania nadzorczego. Przewodniczący Rady Gminy Kamiennik w dniu 15 stycznia 2021 r. (pismo nr GKB.6721.1.2017/18.JK z 14 stycznia 2021 r.) złożył wyjaśnienia wobec podniesionych zarzutów.

Analiza przedłożonej uchwały, dokumentacji prac planistycznych, a także wyjaśnień Wójta wykazała naruszenie prawa tj. art. 67a ust. 2 pkt 3 w związku z art. 67a ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym poprzez uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bez załącznika do uchwały, który stanowi zbiór danych przestrzennych.

Zauważyć należy, iż od 31 października 2020 r. jednostki samorządu terytorialnego są zobowiązane do tworzenia cyfrowych danych przestrzennych dla aktów planowania przestrzennego (APP). Przyjęte regulacje wprowadzają minimalny zakres obowiązku cyfryzacji APP – zakres podstawowy. Obejmuje on utworzenie granicy APP w postaci wektorowej wraz z rysunkiem APP w postaci rastra z odniesieniem przestrzennym (georeferencją) oraz zestawem linków do uchwał, dokumentów tworzonych w ramach procedury planistycznej. Obowiązek utworzenia cyfrowych danych przestrzennych dotyczy również aktów już obowiązujących, ich zmian. Szczegółowe regulacje we wskazanym zakresie, określa rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2020 r., poz. 1916). Dane przestrzenne tworzone są dla aktów m.in. miejscowych planów, niezależnie czy stanowią nowy akt planistyczny, czy jego zmianę.

Rada Gminy Kamiennik przyznała, iż w przyjętej uchwale nie zawarto załącznika stanowiącego zbiór danych przestrzennych, jednakże zbiór ten zostanie przygotowany zgodnie z przepisami prawa i uzupełni uchwałę o zbiór danych przestrzennych. Biorąc pod uwagę przekazane wyjaśnienia Przewodniczącego Rady Gminy, organ nadzoru ogranicza się jedynie do wskazania, iż doszło do naruszenia prawa. Zgodnie z art. 67a ust. 5 dane przestrzenne tworzone dla aktów winny stanowić załącznik do uchwały przyjmującej akt, jednakże brak danych przestrzennych stanowiących załącznik do uchwały nie wpływa istotnie na treść i ustalenia zawarte w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów wsi Goworowice.

Zaznaczyć należy, iż dane przestrzenne mają powstawać w toku procedury planistycznej, a następnie powinny zostać przekazane wraz z dokumentacją planistyczną. Zgodnie z art. 67c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dane przestrzenne tworzone są najpóźniej w terminie 30 dni od dnia podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania danego aktu albo jego

zmiany, następnie stanowią załącznik do uchwały przyjmującej dany akt, w tym przypadku uchwały uchwalającej zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Każde naruszenie prawa organ nadzoru winien rozważyć z uwagi na stopień jego istotności, bo tylko takie naruszenie, o którym mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, skutkować będzie stwierdzeniem nieważności uchwały w całości albo w części.

Organ nadzoru stwierdził, że powyższe naruszenie prawa nie wpływa istotnie na treść i ustalenia zawarte w uchwale, zatem zagwarantowana została jego zgodność z przepisami prawa. W związku z powyższym stwierdzonego naruszenia prawa nie uznano za istotne, ograniczając się do wskazania, mając również na uwadze, iż obowiązek tworzenia zbioru danych przestrzennych pojawił się z dniem 31 października 2020 r.

Wydane w przedmiotowej sprawie wskazanie nadzorcze ma na celu zapobieżenie tego typu uchybieniom w przyszłości.

Organ nadzoru ponadto informuje, że nie wnosi innych uwag do uchwały nr XX/157/20 Rady Gminy Kamiennik z dnia 15 grudnia 2020 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów wsi Goworowice i załączonej do niej dokumentacji prac planistycznych.

Zakres zmiany miejscowego planu przedstawiony jest w tekście uchwały, oraz na rysunku sporządzonym na kopi mapy zasadniczej w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu stanowi załącznik nr 2 do uchwały. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

Badana uchwała jest zgodna z art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Pouczenie

Na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym niniejsze rozstrzygnięcie może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu, za moim pośrednictwem, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia.

Z up. Wojewody Opolskiego

Małgorzata Kałuża-Swoboda

Dyrektor

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości

Pismo otrzymują:

1. Przewodniczący Rady Gminy Kamiennik(ePuap)
2. A.a. (EZD)

Do wiadomości:

Wójt Gminy Kamiennik (e-Puap)