UCHWAŁA NR VII/ 50 / 2003
RADY GMINY W KOLSKU

z dnia 04 lipca 2003 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kolsko w obrębie wsi Kolsko.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /(Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.i) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.) **uchwala się, co następuje :**

§ 1.

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy. Kolsko uchwalonego uchwałą Nr IV/21/90 Rady Gminy w Kolsku z dnia 19 września 1990 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zielonogórskiego nr 12 poz.135 z 1991 r. zmienioną uchwałami Rady Gminy w Kolsku nr XXIV/ 114/93 z dnia1 lutego 1993 r., nr XXXVI/158/94 z dnia 25 maja 1994 r. w części dotyczącej terenu położonego w obrębie wsi Kolsko / działka nr 215/7 /.

2. Integralną częścią zmiany planu jest rysunek zmiany planu w skali 1: 1 000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Ustala się warunki ogólne zagospodarowania terenu objętego zmianą planu :

1. Określa się funkcje użytkowania terenu w postaci upraw polowych, łąk i pastwisk

2. Określa się zasady podziału terenów na działki liniami rozgraniczającymi : obowiązującymi, rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu, bądź o różnych zasadach zagospodarowania.

3. Określa się zagospodarowanie działki zgodnie z ustalonymi funkcjami użytkowania terenu według potrzeb użytkowników, zgodnie z przepisami szczegółowymi,

§ 3.

Ustala się następujące warunki regulacyjne zagospodarowania terenu :

1. Wyznacza się teren upraw polowych oznaczony symbolem RP, dla którego :
   1) ustala się następujące wymagania :
      lokalizacja pola, łąki lub pastwiska,
   2) dopuszcza się :
      a) lokalizację zabudowy rolniczej,
      b) lokalizację stawu hodowlanego,
      c) lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
      d) nasadzenia drzew i krzewów.

§ 4

Ustala się 0 % stawkę służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 cytowanej na wstępie ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, wynikającej ze wzrostu wartości nieruchomości objętych planem.

§ 5

Tracą moc dotychczasowe ustalenia planu o którym mowa w § 1 ust. 1 w części ustaleń, objętych niniejszą uchwałą.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kolsku

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Mieczysław Werner

Mapa syt. - wys. do celów projektowych
skala 1 : 1000

woj. : łódzkie
gmina : Kolsko
obręb : Kolsko
działka 215/1

Pomiar uzupełniający syt.- wys. wykonało PUGiK w Otyniu
w sierpniu 2002 r.

GEODETA
mgr inż. Fabian Cytrycki
upr. nr 258

Sekcja 432.311.042
Dz.rob. 1027/02
KERG 1361 -24/02

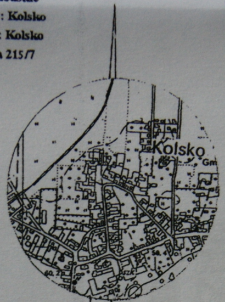
Nowa Sól dn. 2002.08.23

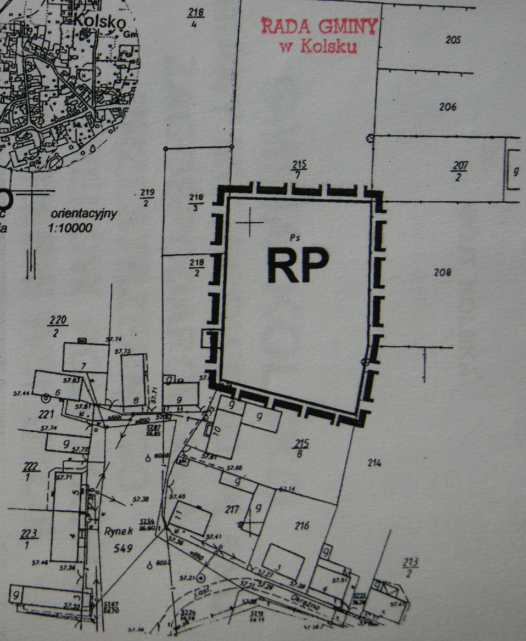
ZAŁĄCZNIK
DO UCHWAŁY NR VII/50/2003
RADY GMINY W KOLSKU
Z DNIA 04 LIPCA 2003 R.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOLSKO / OBRĘB WSI KOLSKO /

SKALA 1 : 100

0 10 20 30 40 50M





OZNACZENIA OGÓLNE

GRANICA TERENU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
LINIA OBOWIĄZUJĄCA, ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU BĄDŹ O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

FUNKCJA TERENU

RP TEREN UPRAW POLOWYCH

OZNACZENIA INNE

WJAZD NA DZIAŁKĘ

STAROSTWO POWIATOWE W NOWEJ SOLI
WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII,
I NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH
OBSŁUGA GEODEZYJNO-GEOKARTOGRAFICZNA
I KARTOGRAFICZNA
23 SIE 2002
23 SIE 2002