UCHWAŁA NR XXIV / 113 / 97
RADY GMINY W KOLSKU
Z DNIA 12 LUTEGO 1997 R.

W sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinnego w Kolsku przy ulicy Sportowej.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym / tekst jednolity Dz. U. z 1996 r. nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami / oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym Dz. U. Nr 89 poz. 415 / uchwala się, co następuje :

§ 1.

1. Zmianę miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinnego w Kolsku przy ulicy Sportowej uchwalonego uchwałą nr XXII / 98 / 92 Rady Gminy w Kolsku w dniu 19 grudnia 1992 r. ogło - szonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Zielonogórskiego Nr 5 poz. 52 z dnia 09.06. 1993 r.
   Zmiana planu obejmuje ustalenia w odniesieniu do terenów oznaczonych symbo - lami :
   A2 U, A3 NO i pkt. 2.7. w rozdziale podstawowe elementy planu.

2. Integralną częścią zmiany planu jest rysunek planu w skali 1 : 500 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2.

Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenów wymienionych w § 1 :

1. W planie w rozdziale "Podstawowe elementy planu" ulegają zmianie ustalenia w pkt. 2.7. na :
   Odprowadzenie ścieków sanitarnych docelowo do projektowanej sieci kanaliza - cyjnej, na okres przejściowy tj. do 5 lat do lokalnych zbiorników na poszczególnych działkach z okresowym wywożeniem do okolicznych istniejących oczyszczalni ścieków.

2. W planie teren oznaczony symbolem A2 U. Eliminacja w treści tekstu planu zapisu "realizacja obiektu możliwa po likwidacji zbiornika ścieków tj. po realizacji sieci kanalizacji sanitarnej".

3. Z strefy oznaczonej w planie symbolem A3 NO wydziela się teren o powierzchni 0.01 ha oznaczonej symbolem A3 U o funkcji usługowej bez prawa zabudowy obiektami kubaturowymi.

§ 3.

Ustala się 0 % stawkę służącą naliczaniu opłaty o której mowa w art. 36 cytowanej na wstępie ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, wynikajacej ze wzrostu wartosci nieruchomości objętych zmianą planu.

§ 4.

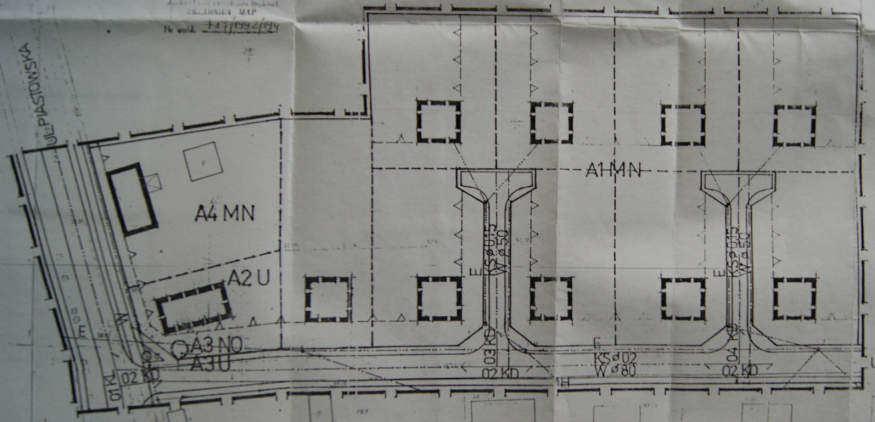
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Kolsko.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zielonogórskiego i podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kolsko.

KOLSKO

MIEJSCOWY PLAN SZCZEGÓŁOWY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU SZCZEGÓŁOWEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW BUDOWNICTWA JEDNORODZINNEGO W KOLSKU PRZY ULICY SPORTOWEJ

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 1 W SKALI 1:500 DO UCHWAŁY NR XXIV/102/97 RADY GMINY W KOLSKU Z DNIA 12 LUTEGO 1997 R.

A2 U, A3 U - TERENY USŁUG
A3 NO - TEREN ZBIORNIKA ŚCIEKÓW

WÓJT GMINY KOLSKO
RADA GMINY w Kolsku

PLAN ZATWIERDZONY UCHWAŁĄ RADY GMINY KOLSKO NR XXIV/98/92 W DNIU 16 GRUDNIA 1992

GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM		POSTULOWANA ZABUDOWA	KS PROJEKTOWANA SIEĆ KANALIZACJI SAI PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO
OBOWIĄZUJĄCA LINIA ROZGRANICZE-	MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ	E ISTNIEJĄCA SIEĆ ENERGETYCZNA NN I PRODUKCYJNE KAPITOL W
NIA TERENÓW	KD	TEREN KOMUNIKACJI KOŁOWEJ	E PROJEKTOWANA SIEĆ ENERGETYCZNA NN ZIELONEJ DOWÓDZTWO ARMII
POSTULOWANA LINIA ROZGRANICZE-		ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOCIĄGOWA	PROJEKTOWANA SIEĆ TELEFONICZNA KRAJOWEJ 02 TKS 30-02
NIA TERENÓW		PROJEKTOWANA SIEĆ WODOCIĄGOWA	POSTULOWANA ZIELEŃ WYSOKA
OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY		PROJEKTOWANE HYDRANTY	RZĘDNE TERENU ISTNIEJĄCE / PROJEKT

ARCH. BOGDAN ROGÓŻ