

UCHWAŁA Nr XXIII/173/96
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE
z dnia 30 października 1996 r.

w sprawie : uchwalenia zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Szubin dotyczącej działek nr 76/47 i 76/48 we wsi Kołaczkowo.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz. U. Nr 89, poz. 415/ oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym / Dz. U. Nr 13 z 1996 r., poz. 74/

RADA MIEJSKA

uchwala, co następuje :

§ 1

Dokonać zmiany w " miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Szubin uchwalonym Uchwałą Nr XXIX/198/93 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 13 września 1993 r. / Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 15, poz. 201 z późn. zm. / wynikających z § 2 niniejszej uchwały, zwanej dalej uchwałą oraz rysunku stanowiącego załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 2

We wsi Kołaczkowo działki nr 76/47 i 76/48 o łącznej powierzchni 0,21 ha - oznaczone w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały symbolem 7.38 UK - przeznacza się na cele budownictwa sakralnego. Na terenie tym dopuszcza się lokalizację kościoła, przebudowę istniejącego budynku mieszkalnego na cele plebanii oraz wyznaczenie miejsc parkingowych. Dachy kościoła i plebanii wysokie / pochylone pod kątem co najmniej 35° stopni /. Plebania wysokości do II kondygnacji. Część garażowo - gospodarcza parterowa, połączona z bryłą plebanii. Wjazd z ulicy lokalnej przylegającej do południowej granicy działki. Nieprzekraczalna linia zabudowy 6,00 m od linii rozgraniczających ulic. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej. Odprowadzenie ścieków do szczelnych dołów gnilnych, z których ścieki należy wywozić na wylewisko wskazane przez Urząd Gminy i Miasta. Doprowadzenie energii elektrycznej na warunkach określonych przez Rejon Energetyczny przyłączami kablowymi. Ogrzewanie olejowe.

§ 3

W związku z ustaleniami wynikającymi z uchwały w niniejszym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Szubin wymienionym w § 1 należy :

1. w tekście planu, w części III ustalenia dotyczące poszczególnych jednostek " :
 - 1/ w punkcie 7.9. MN zmienić powierzchnię z 6,86 ha na 6,65 ha.
 - 2/ dopisać punkt " 7.37 UK - powierzchnia 0,21 ha - Teren budownictwa sakralnego. Obowiązują ustalenia § 2 uchwały"
2. w rysunku planu wprowadzić zmiany jak na rysunku stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 4

Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się na 0 %.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Szubin.

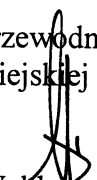
§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu przez obwieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Szubinie oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego.

§ 7

Uchwała obowiązuje po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Szubinie


mgr Waldemar Szaliński