Rada Gminy i Miasta
42-295 Koziegłowy

2/80 U

# UCHWAŁA NR 151/XVI/99
# RADY GMINY i MIASTA KOZIEGŁOWY
## z dnia 28 grudnia 1999 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Koziegłowy.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity DZ.U. Nr 15 z 1999 r. poz. 139) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74 z póź. zm.) Rada Gminy i Miasta Koziegłowy

**uchwala**, co następuje:

§ 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego **w gminie Koziegłowy, w Markowicach** dla realizacji **bazowej stacji antenowej telefonii cyfrowej PLUS GSM** wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacją (obszar objęty planem obejmuje **część działek numer: 169, 170, 171, 173, 174/6, 175/2, 177, D-176**) w granicach określonych na rysunku planu.

§ 2.1. Integralną częścią planu jest rysunek planu wykonany w skali 1:2000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

2. Obowiązującymi ustaleniami planu oznaczonymi graficznie na rysunku planu są: granice obszaru objętego planem, linie rozgraniczające ulice i tereny o różnych funkcjach oraz symbole przeznaczenia terenów.

§ 3. Ustala się następujące przeznaczenie terenów wyodrębnionych w planie:

1. Teren oznaczony symbolem 1.UŁ. przeznaczony jest dla realizacji bezobsługowej bazowej stacji antenowej telefonii cyfrowej PLUS GSM wraz z infrastrukturą techniczną, w skład której wchodzą: urządzenia zasilające i nadawczo-odbiorcze zainstalowane w kontenerze umieszczonym na terenie oraz anteny nadawczo-odbiorcze zainstalowane na wieży.

2. Teren oznaczony symbolem 2.K. przeznaczony jest dla realizacji drogi gminnej wraz z uzbrojeniem terenu.

3. Tereny oznaczone symbolami 3.R. i 4.R. przeznaczone są do rolniczego użytkowania.

§ 4. Ustala się następujące parametry i warunki zagospodarowania:

1. Dla terenu 1.UŁ. obowiązuje:
a) wysokość zawieszenia anten powyżej 29 m nad poziomem terenu;
b) zakaz występowania przekroczeń dopuszczalnych poziomów elektromagnetycznego promieniowania nie jonizującego poniżej wysokości 24 m nad poziomem terenu – ustalenie to dotyczy całego obszaru objętego planem;

c) zakaz realizacji obiektów nie związanych ze stacją antenową;
d) obsługa komunikacyjna z drogi gminnej 2.K.;
e) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących sieci i urządzeń;
f) dopuszcza się lokalizowanie tymczasowych urządzeń i obiektów łączności pod warunkiem spełnienia ustaleń niniejszego planu i nie pogorszenia stanu środowiska przyrodniczego.

2. Dla terenu 2.K. obowiązuje:
a) szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z szerokością działki numer 175/2; minimalna szerokość jezdni 5 m;
b) zakaz realizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją komunikacyjną;
c) fragment terenu 2.K. położony jest na gruntach, na których występują urządzenia melioracyjne. Warunki techniczne przebudowy systemów melioracyjnych inwestor winien uzyskać na etapie wydawania decyzji o warunkach rozbudowy i zagospodarowania terenu w Rejonowym Oddziale w Myszkowie Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych lub jego następcy prawnego. Przebudowa systemów melioracyjnych winna być dokonana przez specjalistyczne firmy wodno-melioracyjne.

3. Dla terenu 3.R. i 4.R. obowiązuje:
a) zakaz realizacji obiektów nie związanych z funkcją rolniczą, w tym zabudowy mieszkaniowej;
b) zakaz realizacji obiektów wyższych ponad 20 m nad poziomem terenu.

§ 5. Zarząd Gminy i Miasta Koziegłowy zapewni:
1. udostępnienie zainteresowanym wglądu do planu i udzielenie odpowiednich informacji;
2. podanie do publicznej wiadomości treści niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń i w obowiązującym trybie.

§ 6. Dla obszaru objętego planem traci moc uchwała nr 46/XIV/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy Koziegłowy z dnia 24 kwietnia 1990 roku (Dz. Urz. Woj. Częstochowskiego Nr 7 z 31.05.1990 r., poz. 92) wraz z późniejszymi zmianami.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Koziegłowy.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta Koziegłowy

PRZEWODNICZĄCA RADY
Gminy i Miasta Koziegłowy
Aldona Gacyta