poz. 1023

UCHWAŁA NR 61/X/99
RADY GMINY I MIASTA KOZIEGŁOWY

z dnia 24 kwietnia 1999 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Koziegłowy

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z późn. zm.) oraz art. 18, ust. 2, pkt 5 ustawy i art. 40 ust. 1 z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 roku, Nr 13, poz. 74 z późn. zm.), **Rada Gminy i Miasta Koziegłowy**

uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr geod. 202 i 203/1 położonego w gminie Koziegłowy w Pińczycach, przy ul. Kościelnej w granicach określonych na rysunku planu.

§ 2

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu wykonany w skali 1:500 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Obowiązującymi ustaleniami planu oznaczonymi graficznie na rysunku planu są: granice obszaru objętego planem, linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach oraz symbole przeznaczenia terenów.

§ 3

Teren oznaczony symbolem 1.P przeznaczony jest dla obiektów i urządzeń o funkcji produkcyjnej wraz z obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej.

§ 4

Ustala się następujące warunki zagospodarowania:
Wysokość zabudowy do dwóch kondygnacji.
2. Utrzymanie istniejącej linii zabudowy.
3. Obsługa komunikacyjna z drogi D-282.
4. Zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną i gaz z istniejących sieci i urządzeń.
5. Obowiązuje wywóz odpadów na wysypisko odpadów wskazane przez Zarząd Gminy i Miasta Koziegłowy.
6. Uciążliwość działalności produkcyjnej winna ograniczać się do obszaru objętego planem.

§ 5

Dla terenu 1.P określa się z tytułu wzrostu wartości nieruchomości 30% stawkę służącą do naliczania jednorazowej opłaty pobieranej przez Burmistrza Gminy i Miasta Koziegłowy w przypadku zbycia nieruchomości przez jej właściciela.

§ 6

Zarząd Gminy i Miasta Koziegłowy zapewni:
1. Udostępnienie zainteresowanym wglądu do planu i udzielenie odpowiednich informacji.
2. Podanie do publicznej wiadomości treści niniejszej uchwały na tablicy ogłoszeń i w obowiązującym trybie.

§ 7

Dla obszaru objętego planem traci moc Uchwała Nr 46/XIV/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy Koziegłowy z dnia 24 kwietnia 1990 roku (Dz. U. Woj. Częstochowskiego Nr 7, poz. 92) wraz z późniejszymi zmianami.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Koziegłowy.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego

PRZEWODNICZĄCY RADY
Gminy i Miasta Koziegłowy

inż. Stanisław Bajan