

Rady Gminy w NOWOGRÓDKU POMORSKIM

z dnia 21 kwietnia 1997 r.

w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 poz. 74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415),

uchwala się co następuje:

§ 1

Ustalenia ogólne

Uchwala się zmianę „Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowogródek Pomorski” obejmującą obszar położony w miejscowościach Nowogródek Pomorski i Karsko oznaczony na załączniku nr 1,

§ 2

Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego na załączniku nr 1 symbolem 27NU (działki o nr ewidencyjnych 436 i 429/2- obręb Nowogródek Pomorski, 499/1- obręb Karsko).

1. Ustala się przeznaczenie terenu położonego w miejscowości Nowogódek Pomorski i Karsko pod grupowe składowisko odpadów stałych, zieleni i eksploatację powierzchniową .

2. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu wynikające z ochrony środowiska:

- 1) wprowadzenie zieleni urządzonej z przewagą gatunków zimozielonych,
- 2) wprowadzenie drogi dojazdowej wewnętrznej wzdłuż granicy południowej,
- 3) zastosowanie potrójnych nasadzeń drzew z podwójnym wypełnieniem na terenach przyległych do ulicy lokalnej 05L oraz przy granicach conajmniej zachodniej i północnej,
- 4) umieszczenie obiektów związanych z ustalonym przeznaczeniem terenu w sąsiedztwie ulicy 05L,
- 5) zastosowanie jednakowego ogrodzenia (materiału i rozmiarów pręseł) wzdłuż granic północnej, wschodniej i zachodniej.

§ 3

Skutki prawne uchwalenia planu.

Ustala się wysokość jednorazowej opłaty uiszczanej w wypadku zbycia nieruchomości w wysokości 0% wzrostu wartości nieruchomości,

§ 4

Uchyla się „Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowogródek Pomorski” uchwalony dnia 26 kwietnia 1990r. Uchwałą Gminnej Rady Narodowej w Nowogrodku Pomorskim Nr XI/35/90 w zakresie ustaleń niniejszej uchwały.


§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Nowogrodku Pomorski.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Gorzowskiego i obowiązuje po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy



Zygfryd Dziecioł