DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 19 maja 2025 r.

Poz. 3222

UCHWAŁA NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA

z dnia 28 kwietnia 2025 roku

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tokarnia dla wybranych terenów – etap V

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 i art. 67a ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, ze zmianami), w związku z art. 67 ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 poz. 1688) oraz Uchwałą Nr LIII/397/2024 Rady Gminy Tokarnia z dnia 26 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tokarnia dla wybranych terenów – etap V, uchwala się co następuje:

Rozdział 1.
Ustalenia ogólne

§ 1. Rada Gminy Tokarnia stwierdza, że plan nie narusza studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tokarnia, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXI/219/2021 Rady Gminy Tokarnia z dnia 13 grudnia 2021 r.

§ 2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Tokarnia dla wybranych terenów – etap V, zwany dalej „planem", którego granice określono na rysunku planu stanowiącym załączniki od nr 1 do nr 44 do uchwały wraz z zaprezentowaniem jej przebiegu w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 pas 7.

§ 3. Załącznikami do uchwały są:

1) załączniki nr od 1 do 44 – rysunek planu wykonany na mapie zasadniczej w skali 1:1000;
2) załącznik nr 45 –rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
3) załącznik nr 46 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
4) załącznik nr 47 – dane przestrzenne, o których mowa w art.67a ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. 1. Ustalenia zawarte w tekście planu oraz na rysunku planu obowiązują łącznie, w zakresie określonym uchwałą.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) granice obszaru objętego planem;
2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) nieprzekraczalne linie zabudowy;

4) wymiarowanie rysunku planu (w m);

5) napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji;

6) symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi;

7) obiekty podlegające ochronie, wyznaczone ustaleniami planu: obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków;

8) obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

a) stanowiska archeologiczne,

b) obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%),

c) obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%),

d) obszary osuwania się mas ziemnych:

- osuwiska aktywne okresowo,

- osuwiska nieaktywne,

- obszary zagrożone ruchami masowymi;

9) obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

a) granice strefy sanitarnej do 50 m od cmentarza,

b) granice strefy sanitarnej od 50 do 150 m od cmentarza;

c) strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 110 kV i 15 kV.

3. Brak w planie ustaleń wymaganych art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oznacza, że nie występuje potrzeba ich ustalenia, w szczególności dotyczy to:

1) terenów górniczych, ze względu na brak występowania ich w granicach planu;

2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, ze względu na brak w granicach planu obszarów przestrzeni publicznych określonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tokarnia;

3) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej, ze względu na brak w granicach planu obiektów podlegających ochronie w tym zakresie;

4) krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa, ze względu na brak wyznaczenia ich w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego.

§ 5. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Tokarnia;

2) planie – należy przez to rozumieć ustalenia tekstowe i graficzne będące przedmiotem uchwały;

3) terenie – należy przez to rozumieć część obszaru planu ograniczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczonego symbolem cyfrowym i literowym określającym jego przeznaczenie;

4) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;

5) liniach rozgraniczających – należy przez to rozumieć linie ustalone na rysunku planu wyznaczające granice terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

6) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia, które zostało ustalone, jako jedyne lub przeważające na terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;

7) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, dopuszczone do realizacji na warunkach określonych planem. Przeznaczenie obowiązujące nie może obejmować więcej niż 40% powierzchni całkowitej obiektów realizowanych na działce budowlanej i nie więcej niż 40% powierzchni działki budowlanej użytkowanej w przeznaczeniu podstawowym;

8) dojazdach niewydzielonych – należy przez to rozumieć istniejący lub dopuszczony planem nieokreślony liniami rozgraniczającymi na rysunku planu fragment terenu, niezbędny dla zapewnienia obsługi komunikacyjnej działek i obiektów;

9) usługach – należy przez to rozumieć działalność, której celem jest zaspokajanie potrzeb ludności w zakresie działalności nie będącej produkcją dóbr materialnych metodami przemysłowymi, obejmującą formy działalności zakwalifikowanej na podstawie przepisów odrębnych do usług i handlu, za wyjątkiem ograniczeń wskazanych w ustaleniach szczegółowych dla wyodrębnionych w planie terenów;

10) nieprzekraczalnych liniach zabudowy – należy przez to rozumieć linie wyznaczone na rysunku planu, określające dopuszczalne zbliżenie budynków do linii rozgraniczającej teren, z dopuszczeniem wysunięcia przed wyznaczoną linię elementów architektonicznego ukształtowania budynków: okapów, gzymsów, schodów, pochylni, ryzalitów wejściowych i wjazdowych, ganków, przedsionków, daszków, balkonów, wykuszy, tarasów oraz architektonicznych elementów akcentujących wejścia lub wjazdy, przy czym elementy te nie mogą być wysunięte poza obrys budynku o więcej niż 1,5 metra.

Rozdział 2.
Przeznaczenia terenów w planie

§ 6. Użyte w uchwale i na rysunku planu symbole przeznaczenia terenu oznaczają:

1) MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;

2) MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej;

3) MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki;

4) MNW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług;

5) U – tereny usług;

6) UT-US – tereny usług turystyki lub usług sportu i rekreacji;

7) UK-UB-UA – teren usług kultury i rozrywki lub usług bezpieczeństwa i porządku publicznego lub usług biurowych i administracyjnych;

8) UR – teren usług kultu religijnego;

9) KDZ – teren drogi zbiorczej;

10) KDL – tereny dróg lokalnych;

11) KDD – tereny dróg dojazdowych;

12) KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej;

13) RN – teren rolnictwa z zakazem zabudowy;

14) L – tereny lasów;

15) ZN – tereny zieleni naturalnej.

Rozdział 3.
Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz kształtowania krajobrazu

§ 7. 1. Ustala się, oznaczone i zwymiarowane na rysunku planu nieprzekraczalne linie zabudowy dla nowych budynków realizowanych zgodnie z przeznaczeniem terenów.

2. Ustala się, że linie, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą liniowych urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów z nimi związanych, parkingów, miejsc do parkowania, dojazdów do obiektów budowlanych, w tym dojazdów niewydzielonych, murów oporowych i geokraty oraz zbiorników retencyjnych wód opadowych lub roztopowych, o ile nie stanowią inaczej pozostałe ustalenia planu.

§ 8. Na całym obszarze planu ustala się:

1) w zakresie kolorystyki zabudowy dopuszczenie:

   a) stosowania na elewacjach budynków wyłącznie barw stonowanych, odcieni szarości i beżu, barw zbliżonych do naturalnych materiałów takich jak kamień, cegła, drewno oraz barw piaskowych, odcieni barwy białej i kremowej, za wyjątkiem elementów dekoru architektonicznego związanego bezpośrednio z logotypem prowadzonej działalności w budynkach usługowych,

   b) stosowania na dachach materiałów w odcieniach brązu i czerwieni, w tym barw ceglastych oraz ciemnej zieleni i szarości;

2) dopuszczenie realizacji miejsc do parkowania, parkingów, dojść pieszych, dojazdów niewydzielonych na rysunku planu, placów manewrowych, ścieżek rowerowych, zbiorników retencyjnych wód opadowych lub roztopowych, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej, murów oporowych i geokraty oraz zieleni urządzonej, pod warunkiem zachowania zgodności z innymi ustaleniami planu i obowiązującymi przepisami odrębnymi;

3) dopuszczenie zachowania istniejącej zabudowy w poszczególnych terenach, z prawem do przebudowy, rozbudowy, nadbudowy oraz zmiany sposobu użytkowania, pod warunkiem zachowania wskaźników i parametrów urbanistycznych określonych w ustaleniach szczegółowych dla terenów;

4) nakaz zapewnienia dostępności dróg publicznych osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z zasadami uniwersalnego projektowania;

5) nakaz realizacji budynków, w szczególności budynków użyteczności publicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w tym zgodnie z zasadami uniwersalnego projektowania i przy zachowaniu dostępności architektonicznej;

6) dopuszczenie sytuowania budynków bezpośrednio przy granicy działki budowlanej lub w odległości 1,5 m od niej, na zasadach określonych w obowiązujących w tym zakresie przepisach odrębnych.

Rozdział 4.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych

§ 9. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków ustala się:

1) ochronę, oznaczonych na rysunku planu, stanowisk archeologicznych nr AZP 109-55/3 - ślad osadnictwa, późne średniowiecze, nowożytność, AZP 10955/4 - ślad osadnictwa, późne średniowiecze, nowożytność, AZP 110-55/15, - ślad osadnictwa, późne średniowiecze, nowożytność;

2) w zasięgu stanowisk, o których mowa w pkt. 1, wszelkie działania wymagające prowadzenia robót ziemnych (z wyjątkiem związanych z uprawami rolnymi) wymagają postępowania zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) oznaczonych na rysunku planu obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków: budynek mieszkalny Tokarnia 262 oraz budynek mieszkalny Więciórka 57;

4) dla obiektów, o których mowa w pkt. 3 obowiązuje:

   a) nakaz ochrony zachowanych oryginalnych elementów budynków: bryła, forma dachu, kompozycja i wystrój elewacji, forma i kształt otworów okiennych i drzwiowych, ze względu na cechy chronionego obiektu,

   b) dopuszczenie wykonywania robót budowlanych przy dostosowaniu budynków do potrzeb osób niepełnosprawnych, w tym budowę ramp, poszerzenie otworów wejściowych oraz montaż urządzeń windowych,

   c) nakaz stosowania materiałów budowlanych zgodnych z pierwotnie użytymi lub wizualnie do nich zbliżonymi,

   d) zakaz stosowania syntetycznych okładzin elewacyjnych i paneli imitujących naturalne materiały budowlane,

   e) nakaz stosowania pokryć: dachówka ceramiczna i gont, z wyłączeniem gontów papowych,

f) nakaz stosowania kolorystyki harmonizującej z otoczeniem oraz historycznym charakterem obiektu, zbliżonej do kolorów tradycyjnych materiałów budowlanych, w tym drewna, kamienia i cegły,

g) zakaz lokalizacji na budynkach paneli fotowoltaicznych i kolektorów słonecznych.

Rozdział 5.
Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

§ 10. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

1) w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery:

a) nakaz ogrzewania budynków ze źródeł energii cieplnej wykorzystujących paliwa dopuszczone do stosowania w obowiązujących przepisach odrębnych,

b) nakaz stosowania, w ogrzewaniu budynków oraz prowadzonej działalności rolniczej i gospodarczej, urządzeń, rozwiązań technicznych i technologii zapewniających zachowanie dopuszczalnych przepisami odrębnymi poziomów emisji zanieczyszczeń do atmosfery;

2) zakaz lokalizowania zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w przepisach odrębnych;

3) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem dróg i infrastruktury technicznej;

4) kwalifikację terenów oznaczonych symbolami, w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych dla terenów faktycznie zagospodarowanych:

a) MNW, MNW-ML, MNW-MNL-UT - jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

b) MNW-U - jak dla terenów zabudowy mieszkaniowo – usługowej,

c) UT- US, UK-UB-UA – jak dla terenów rekreacyjno – wypoczynkowych,

d) UR – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego,

e) U – jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży.

Rozdział 6.
Ustalenia w zakresie granic i sposobów zagospodarowania obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych

§ 11. 1. Wskazuje się następujące obszary wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych i oznaczone na rysunku planu:

1) obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%);

2) obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%);

3) obszary osuwania się mas ziemnych: osuwiska aktywne okresowo, osuwiska nieaktywne, obszary zagrożone ruchami masowymi.

2. Dla obszarów, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 obowiązują przepisy odrębne wynikające z ustawy Prawo wodne. Ponadto na terenach położonych w zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią ustawa się zakaz realizacji nowej zabudowy.

3. Dla obszarów, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 obowiązuje:

1) nakaz poprzedzenia wszelkich inwestycji rozpoznaniem budowy geologicznej oraz ustaleniem kategorii geotechnicznej warunków ich realizacji i posadowienia obiektów budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, w tym w zakresie wykonania stosownej dokumentacji geologiczno – inżynierskiej uwzględniającej stateczność skarp i obciążenia od nowoprojektowanych obiektów budowlanych;

2) obowiązek zabezpieczenia istniejących skarp, z zastosowaniem materiałów naturalnych typu kamień i drewno oraz roślinności (z możliwością zastosowania geokraty).

Rozdział 7.
Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 12. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości, ustala się:

1) minimalna powierzchnia działki na terenach oznaczonych symbolami:

   a) 12MNW, 27MNW, 35MNW, 38MNW, 75MNW, 88MNW, 94MNW, 95MNW, od 1MNW-U do 11MNW-U – 600 m^2,

   b) 1MNW do 11MNW, od 13MNW do 26MNW, od 28MNW do 34MNW, 36MNW, 37MNW, od 39MNW do 74MNW, od 76MNW do 87MNW, od 89MNW do 93MNW, od 96MNW do 100MNW – 700 m^2,

   c) od 1MNW-ML do 157MNW-ML, od 1MNW-ML-UT do 98MNW-ML-UT, 1U, 2U, 1UK-UB-UA, 1UR – 800 m^2,

   d) od 1UT-US do 3UT-US – 1000 m^2;

2) minimalny front działki na terenach

   a) od 1MNW do 100MNW, od 1MNW-U do 11MNW-U, od 1MNW-ML do 157MNW-ML – 16 m,

   b) od 1MNW-ML-UT do 98MNW-ML-UT, 1U, 2U, 1UK-UB-UA, 1UR, od 1UT-US do 3UT-US – 18 m;

3) kąt położenia granic działki w stosunku do jednej z dróg, do której przylega działka powinien zawierać się w przedziale od 70° do 110°.

Rozdział 8.
Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 13. 1. Ustala się, oznaczone na rysunku planu, granice strefy sanitarnej od cmentarza do 50 m, wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych.

2. W granicach strefy, o której mowa w ust. 1 obowiązuje, zgodnie z przepisami odrębnymi, zakaz lokalizacji zabudowy mieszkalnej, zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych.

3. Ustala się, oznaczone na rysunku planu, granice strefy sanitarnej od cmentarza od 50 m do 150 m, wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych.

4. Strefa, o której mowa w ust. 3 obejmuje w całości tereny oznaczone symbolami 130MNW-ML, 51KDD, 200KR oraz tereny 11MNW-U, 1U i 275KR w części położonej poza zasięgiem strefy sanitarnej od cmentarza do 50 m.

5. W granicach strefy, o której mowa w ust. 3, zgodnie z przepisami odrębnymi, obowiązuje:

1) dopuszczenie zmniejszenia do 50 m strefy odległości cmentarza od zabudowy mieszkalnej i obiektów budowlanych związanych z produkcją artykułów żywności, żywieniem zbiorowym i przechowywaniem artykułów żywności, o ile tereny będą uzbrojone w sieć wodociągową i z zachowaniem obowiązku podłączenia do tej sieci wszystkich budynków korzystających z wody,

2) zakaz realizacji studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych z ujęć indywidualnych.

6. Ustala się, oznaczone na rysunku planu strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 110 kV, obejmujące pas terenu o szerokości 25 m, tj. po 12,5 m od osi linii

7. Ustala się, oznaczone na rysunku planu, strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV, obejmujące pas terenu o szerokości 14 m, tj. po 7 m od osi linii.

8. W granicach stref, o których mowa w ust. 6 i ust. 7 obowiązuje zakaz lokalizowania budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo, tworzenia hałd i nasypów, realizacji instalacji fotowoltaicznych, nasadzeń roślinności wysokiej (powyżej 3 m wysokości) i rozbudowanym systemie korzeniowym zagrażającej bezpieczeństwu linii oraz obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej drzew na trasie linii, zgodnie z przepisami odrębnymi.

9. Ustaleń określonych w ust. 8 nie stosuje się dla linii 15 kV po ich likwidacji lub skablowaniu.

Rozdział 9.
Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

§ 14. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

1) obsługa komunikacyjna terenów objętych planem odbywać się będzie poprzez drogi publiczne oznaczone w planie symbolami KDZ, KDL, KDD, tereny komunikacji drogowej wewnętrznej oznaczone symbolem KR oraz drogi publiczne i wewnętrzne przylegające bezpośrednio do granic planu;

2) drogi, o których mowa w pkt. 1 zapewniają połączenia z układem komunikacyjnym gminy i ponadlokalnym układem komunikacyjnym;

3) dopuszczenie realizacji dojazdów niewydzielonych na rysunku planu, pod warunkiem spełnienia następujących wymagań:

   a) szerokość dojazdów winna być nie mniejsza niż 6 m,

   b) dla dojazdów bez obustronnego przejazdu (zakończonych „ślepo") obowiązuje nakaz realizacji placów manewrowych umożliwiających dostęp pojazdom ratownictwa do wszystkich obsługiwanych przez nie działek budowlanych, o wymiarach zgodnych z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi;

4) zasady obsługi parkingowej:

   a) obowiązuje zapewnienie wszystkich potrzeb parkingowych związanych z projektowaną zabudową w granicach działki lub zespołu działek, na których jest ona realizowana,

   b) minimalne wskaźniki parkingowe, z dopuszczeniem zabezpieczenia miejsc do parkowania w garażu:

      - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 2 miejsca parkingowe na 1 lokal mieszkalny,

      - dla zabudowy rekreacji indywidualnej lub letniskowej – 2 miejsca parkingowe na 1 dom letniskowy,

      - dla usług i handlu - 1 miejsce do parkowania na każde rozpoczęte 30 m^2 powierzchni użytkowej i 1 miejsce do parkowania na każdych rozpoczętych 10 zatrudnionych,

   c) w ilości miejsc parkowania określonych w lit. b należy uwzględnić miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową:

      - w miejscach i w ilości określonych w obowiązujących w tym zakresie przepisach odrębnych,

      - dla usług i handlu w ilości nie mniejszej niż 1 miejsce na każde rozpoczęte 6 miejsc do parkowania.

Rozdział 10.
Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 15. W zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się:

1) utrzymanie istniejących sieci infrastruktury technicznej oraz urządzeń i obiektów z nimi związanych, z możliwością ich rozbudowy, przebudowy i modernizacji w sposób nie kolidujący z innymi ustaleniami planu i przepisami odrębnymi;

2) budowę nowych i rozbudowę istniejących sieci infrastruktury technicznej oraz urządzeń i obiektów z nimi związanych, należy realizować w terenach oznaczonych symbolami KDZ, KDL, KDD i KR;

3) dopuszczenie budowy nowych sieci infrastruktury technicznej oraz urządzeń i obiektów z nimi związanych poza wymienionymi w pkt. 2 terenami, pod warunkiem, że nie koliduje to z innymi ustaleniami planu i przepisami odrębnymi obowiązującymi w tym zakresie, ograniczeniami określonymi w innych ustaleniach planu oraz pod warunkiem, że będą one realizowane w pasie terenu pomiędzy linią rozgraniczającą teren a nieprzekraczalną linią zabudowy wyznaczoną od niej lub w pasie drogowym dojazdów niewydzielonych. Ustalenie nie dotyczy przyłączy do obiektów budowlanych, które dopuszczone są do realizacji na całym obszarze planu, według istniejącego zapotrzebowania;

4) ustalenia, o których mowa w pkt. 3 nie dotyczą terenów oznaczonych symbolami RN, L i ZN, na których dopuszczalna jest wyłącznie realizacją infrastruktury technicznej bezpośrednio związanej z produkcją rolną i leśną;

5) dla systemu wodociągów i zaopatrzenia w wodę:

a) zaopatrzenie obszaru planu w wodę ze zbiorczej sieci wodociągowej istniejącej i projektowanej,

b) dopuszczenie stosowania indywidualnych ujęć wody, pod warunkiem uwzględnienia obowiązujących w tym zakresie przepisów odrębnych i za wyjątkiem terenów położonych w zasięgu stref sanitarnych od cmentarza do 50 m i od 50 m do 150 m,

c) nakaz zapewnienia zaopatrzenia terenów w wodę do celów przeciwpożarowych,

d) nakaz uwzględnienia w zagospodarowaniu terenów stref technicznych dla urządzeń wodociągowych określonych w przepisach odrębnych,

e) minimalna średnica nowobudowanej sieci zbiorczej - 63 mm, za wyjątkiem przyłączy wodociągowych;

6) dla systemu kanalizacji i odprowadzania wód:

a) odprowadzenie ścieków do systemu zbiorczego kanalizacji gminnej,

b) do czasu realizacji zbiorczej sieci kanalizacyjnej dopuszczenie stosowania zbiorników bezodpływowych oraz innych instalacji dopuszczonych w przepisach odrębnych, za wyjątkiem terenów położonych w zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią,

c) odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych:

- pochodzących z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej, w tym z nawierzchni nieprzepuszczalnych parkingów do zbiorników retencyjnych, studni chłonnych, zbiorczej sieci kanalizacji deszczowej na zasadach zgodnych z przepisami odrębnymi,

- pochodzących z nawierzchni nieprzepuszczalnych dróg do urządzeń służących zwiększeniu retencji, w szczególności poboczy retencyjnych, rowów infiltracyjnych, studni chłonnych, a także rowów przydrożnych i sieci kanalizacji deszczowej na zasadach zgodnych z przepisami odrębnymi,

- zagospodarowanie niezanieczyszczonych wód opadowych lub roztopowych, w tym pochodzących z dachów, na działce budowlanej poprzez retencjonowanie i rozsączanie z dopuszczeniem obniżenia terenów zieleni w stosunku do poziomu powierzchni utwardzonych, wykształcenie niecek infiltracyjnych, realizacji drenaży rozsączających, zieleni retencyjnej na dachach lub innych urządzeń dopuszczonych przepisami prawa,

d) minimalna średnica nowobudowanych przewodów tłocznych kanalizacji sanitarnej - 63 mm,

e) minimalna średnica nowobudowanych przewodów grawitacyjnych kanalizacji sanitarnej - 90 mm, za wyjątkiem przyłączy kanalizacyjnych,

f) minimalna średnica nowobudowanych przewodów kanalizacji deszczowej - 200 mm;

7) dla systemu elektroenergetycznego:

a) zaopatrzenie obszaru planu w energię elektryczną poprzez rozbudowę istniejącej sieci elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia, na warunkach określonych w obowiązujących w tym zakresie przepisach odrębnych,

b) dopuszczenie zamiany oznaczonych na rysunku planu napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV oraz linii niskiego napięcia na sieci kablowe lub ich likwidację, pod warunkiem uwzględnienia obowiązujących w tym zakresie przepisów odrębnych oraz zachowania ciągłości sieci elektroenergetycznej,

c) dopuszczenie zachowania istniejących stacji transformatorowych SN/nN,

d) realizacja nowych sieci elektroenergetycznych średniego lub niskiego napięcia w wykonaniu podziemnym oraz stacji transformatorowych w wykonaniu wnętrzowym, z dopuszczeniem realizacji sieci napowietrznych i słupowych stacji transformatorowych w przypadkach uzasadnionych warunkami technicznymi realizacji sieci elektroenergetycznej,

e) dopuszczenie realizacji instalacji wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii (OZE), z wyłączeniem instalacji:

- wykorzystujących siłę wiatru i biomasę,

- o mocy powyżej 500 kW realizowanych w formie wolnostojącej,

f) obowiązek zapewnienia dostępu i dojazdu do infrastruktury elektroenergetycznej, w tym stacji elektroenergetycznych, linii elektroenergetycznych oraz konstrukcji wspornych (słupów) w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii;

8) dla systemu gazowego:

a) zaopatrzenie obszaru planu w gaz ziemny do celów gospodarczych i grzewczych w oparciu o istniejącą sieć średniego i niskiego ciśnienia, poprzez rozbudowę istniejącej sieci,

b) przy ustalaniu lokalizacji obiektów i dróg nakaz zachowania odległości podstawowych dla istniejących gazociągów zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi,

c) dla projektowanych gazociągów średniego i niskiego ciśnienia nakaz ustalenia stref kontrolowanych, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi,

d) przy realizacji nowych sieci gazowych nakaz zachowania obowiązujących warunków technicznych określonych w przepisach odrębnych, w tym w zakresie odległości obiektów budowlanych;

9) dla systemu ciepłowniczego zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne źródła ciepła, z dopuszczeniem ogrzewania budynków i pomieszczeń z sieci gazowej, zbiorników na gaz oraz urządzeń określonych w pkt. 7 lit. e;

10) dla systemu usuwania i unieszkodliwiania odpadów nakaz uwzględnienia obowiązujących zasad określonych w przepisach odrębnych.

Rozdział 11.
Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 16. W zakresie ustaleń dotyczących sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, ustala się:

1) na całym obszarze planu dopuszczenie lokalizacji obiektów tymczasowych związanych z realizacją inwestycji docelowych, na czas trwania robót budowlanych;

2) do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami planu dopuszczenie ich użytkowanie w sposób dotychczasowy oraz w formie terenów zieleni.

Rozdział 12.
Granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym

§ 17. 1. Wyznacza się tereny dróg publicznych oznaczone symbolami: KDZ, KDL, KDD jako tereny do realizacji celów publicznych związanych z wydzielaniem gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe, budową, utrzymaniem oraz wykonywaniem robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji oraz z budową i utrzymywaniem publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę oraz gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków.

1. Wyznacza się teren oznaczony symbolem UK-UB-UA jako teren do realizacji:

1) celów publicznych związanych z budową i utrzymywaniem pomieszczeń dla szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: przedszkoli i obiektów sportowych;

2) celów publicznych związanych z wydzielaniem gruntów pod publicznie dostępne samorządowe: ciągi piesze, place, parki, promenady lub bulwary, a także ich urządzanie, w tym budowę lub przebudowę.

2. Dopuszcza się realizację celów publicznych na pozostałych terenach, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 13.
Ustalenia szczegółowe. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy i gabaryty obiektów

§ 18. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **od 1MNW do 11MNW, od 13MNW do 26MNW, od 28MNW do 34MNW, 36MNW, 37MNW, od 39MNW do 74MNW, od 76MNW do 87MNW, od 89MNW do 93MNW, od 96MNW do 100MNW**, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;

2) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

a) dopuszczenie realizacji budynków gospodarczych i garaży,

b) w części terenów położonych w zasięgu stanowisk archeologicznych należy uwzględnić obostrzenia wskazane § 9 pkt. 2,

c) w części terenów położonych w zasięgu obszarów osuwania się mas ziemnych należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 11 ust. 3,

d) w części terenów położonych w zasięgu strefy technologicznej od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 13 ust. 8 i ust. 9;

3) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

a) maksymalna wysokość zabudowy:

- budynków mieszkalnych – 9,5 m,

- budynków gospodarczych i garaży - 6 m,

- pozostałych obiektów budowlanych – 9,5 m,

b) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu głównych połaci 30^{o}-50^{o}, z dopuszczeniem stosowania na garażach i budynkach gospodarczych dachów jednospadowych o nachyleniu połaci do 30^{o}, przy czym ustalona geometria dachów nie dotyczy takich elementów budynków jak zadaszone wejścia, naczółki i lukarny, pod warunkiem, że ich powierzchnia nie przekroczy 30% powierzchni dachu,

c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,6,

d) minimalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,01,

e) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 40% powierzchni działki budowlanej,

f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 40% powierzchni działki budowlanej,

g) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej - 700 m^2,

h) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej wskazana w lit. g nie dotyczy podziałów działek na cele infrastruktury technicznej i dojazdów niewydzielonych oraz w przypadku gdy działka została pomniejszona wskutek wydzielenia gruntu pod drogi oznaczone na rysunku planu.

§ 19. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **12MNW, 27MNW, 35MNW, 38MNW, 75MNW, 88MNW, 94MNW, 95MNW**, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;

2) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

a) dopuszczenie realizacji budynków gospodarczych i garaży,

b) w części terenów położonych w zasięgu obszarów osuwania się mas ziemnych należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 11 ust. 3;

3) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

a) maksymalna wysokość zabudowy:

- budynków mieszkalnych – 9,5 m,

- budynków gospodarczych i garaży - 6 m,

- pozostałych obiektów budowlanych – 9,5 m,

b) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu głównych połaci 30°-50°, z dopuszczeniem stosowania na garażach i budynkach gospodarczych dachów jednospadowych o nachyleniu połaci do 30°, przy czym ustalona geometria dachów nie dotyczy takich elementów budynków jak zadaszone wejścia, naczółki i lukarny, pod warunkiem, że ich powierzchnia nie przekroczy 30% powierzchni dachu,

c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,8,

d) minimalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,01,

e) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 50% powierzchni działki budowlanej,

f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 30% powierzchni działki budowlanej,

g) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej - 600 m^2,

h) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej wskazana w lit. g nie dotyczy podziałów działek na cele infrastruktury technicznej i dojazdów niewydzielonych oraz w przypadku gdy działka została pomniejszona wskutek wydzielenia gruntu pod drogi oznaczone na rysunku planu.

§ 20. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **od 1MNW-ML do 157MNW-ML** ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej;

2) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

a) dopuszczenie realizacji budynków gospodarczych i garaży,

b) dopuszczenie realizacji zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej w połączeniu z zabudową mieszkaniową na jednej działce budowlanej lub na oddzielnych działkach budowlanych wyodrębnionych na te cele, bez konieczności realizacji na działce budowlanej zabudowy mieszkaniowej,

c) dopuszczenie realizacji na działce budowlanej zabudowy mieszkaniowej bez zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,

d) dla obiektu ujętego w gminnej ewidencji zabytków należy uwzględnić obostrzenia wskazane § 9 pkt. 4,

e) w części terenów położonych w zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 11 ust. 2 oraz § 15 pkt. 6 lit. b,

f) w części terenów położonych w zasięgu obszarów osuwania się mas ziemnych należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 11 ust. 3,

g) w części terenów położonych w zasięgu stref sanitarnych od cmentarza od 50 do 150 m należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 13 ust. 5 oraz § 15 pkt. 5 lit. b,

h) w części terenów położonych w zasięgu strefy technologicznej od napowietrznych linii elektroenergetycznych 110 kV należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 13 ust. 8,

i) w części terenów położonych w zasięgu strefy technologicznej od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 13 ust. 8 i ust. 9;

3) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

a) maksymalna wysokość zabudowy:

- budynków mieszkalnych, rekreacji indywidualnej i letniskowych – 9,5 m,

- budynków gospodarczych i garaży - 6 m,

- pozostałych obiektów budowlanych – 9,5 m, nie dotyczy linii i słupów sieci elektroenergetycznej 110 kV,

b) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu głównych połaci 30°-50°, z dopuszczeniem stosowania na garażach i budynkach gospodarczych dachów jednospadowych o nachyleniu połaci do 30°, przy czym ustalona geometria dachów nie dotyczy takich elementów budynków jak zadaszone wejścia, naczółki i lukarny, pod warunkiem, że ich powierzchnia nie przekroczy 30% powierzchni dachu,

c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,4,

d) minimalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,01,

e) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 30% powierzchni działki budowlanej,

f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 50% powierzchni działki budowlanej,

g) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej - 800 m^2,

h) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej wskazana w lit. g nie dotyczy podziałów działek na cele infrastruktury technicznej i dojazdów niewydzielonych oraz w przypadku gdy działka została pomniejszona wskutek wydzielenia gruntu pod drogi oznaczone na rysunku planu.

§ 21. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **od 1MNW-ML-UT do 98MNW-ML-UT** ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki;

2) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

a) dopuszczenie realizacji budynków gospodarczych i garaży,

b) dopuszczenie realizacji zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej oraz zabudowy usług turystyki w połączeniu z zabudową mieszkaniową na jednej działce budowlanej lub na oddzielnych działkach budowlanych wyodrębnionych na te cele, bez konieczności realizacji na działce budowlanej zabudowy mieszkaniowej,

c) dopuszczenie realizacji na działce budowlanej zabudowy mieszkaniowej bez zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,

d) dopuszczenie realizacji usług turystyki w formie obiektów zamieszkania zbiorowego, w tym hoteli, pensjonatów oraz ośrodków wypoczynkowych, szkoleniowych i związanych ze sportem kwalifikowanym,

e) dopuszczenie realizacji pół biwakowych i kempingowych oraz obiektów socjalnych, technicznych i usług gastronomicznych, związanych z obsługą usług turystyki,

f) dla obiektu ujętego w gminnej ewidencji zabytków należy uwzględnić obostrzenia wskazane § 9 pkt. 4,

g) w części terenów położonych w zasięgu obszarów osuwania się mas ziemnych należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 11 ust. 3,

h) w części terenów położonych w zasięgu strefy technologicznej od napowietrznych linii elektroenergetycznych 110 kV należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 13 ust. 8,

i) w części terenów położonych w zasięgu strefy technologicznej od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 13 ust. 8 i ust. 9;

3) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

a) maksymalna wysokość zabudowy:

- budynków mieszkalnych, rekreacji indywidualnej i letniskowych – 9,5 m,
- hoteli, pensjonatów, budynków związanych z ośrodkami szkoleniowymi oraz sportem kwalifikowanym – 15 m,
- budynków gospodarczych i garaży - 6 m,
- pozostałych obiektów budowlanych – 9,5 m, nie dotyczy linii i słupów sieci elektroenergetycznej 110 kV,

b) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu głównych połaci 30^o-50^o, z dopuszczeniem stosowania na garażach i budynkach gospodarczych dachów jednospadowych o nachyleniu połaci do 30^o, przy czym ustalona geometria dachów nie dotyczy takich elementów budynków jak zadaszone wejścia, naczółki i lukarny, pod warunkiem, że ich powierzchnia nie przekroczy 30% powierzchni dachu,

c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,5,

d) minimalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,01,

e) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 30% powierzchni działki budowlanej,

f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 50% powierzchni działki budowlanej,

g) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej - 800 m^2,

h) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej wskazana w lit. g nie dotyczy podziałów działek na cele infrastruktury technicznej i dojazdów niewydzielonych oraz w przypadku gdy działka została pomniejszona wskutek wydzielenia gruntu pod drogi oznaczone na rysunku planu.

§ 22. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **od 1MNW-U do 11MNW-U,** ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług;

2) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

a) dopuszczenie realizacji zabudowy usługowej w połączeniu z zabudową mieszkaniową na jednej działce budowlanej lub na oddzielnych działkach budowlanych wyodrębnionych na te cele, bez konieczności realizacji na działce budowlanej zabudowy mieszkaniowej,

b) dopuszczenie realizacji na działce budowlanej zabudowy mieszkaniowej bez zabudowy usługowej,

c) dopuszczenie realizacji budynków gospodarczych i garaży,

d) dopuszczenie realizacji wyłącznie: usług handlu detalicznego, rzemieślniczych, turystyki, gastronomii, zdrowia i pomocy społecznej, nauki, edukacji, sportu i rekreacja, kultury i rozrywki oraz biurowych i administracji,

e) w części terenów położonych w zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 11 ust. 2 oraz § 15 pkt. 6 lit. b,

f) w części terenów położonych w zasięgu obszarów osuwania się mas ziemnych należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 11 ust. 3,

g) w części terenów położonych w zasięgu stref sanitarnych od cmentarza do 50 i od 50 do 150 m należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 13 ust. 2 i ust. 5 oraz § 15 pkt. 5 lit. b;

3) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

a) maksymalna wysokość zabudowy:

- budynków mieszkalnych – 9,5 m,

- budynków usługowych – 12 m,

- budynków gospodarczych i garaży - 6 m,

- pozostałych obiektów budowlanych – 12 m,

b) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu głównych połaci 30^o-50^o, z dopuszczeniem stosowania na garażach i budynkach gospodarczych dachów jednospadowych o nachyleniu połaci do 30^o, przy czym ustalona geometria dachów nie dotyczy takich elementów budynków jak zadaszone wejścia, naczółki i lukarny, pod warunkiem, że ich powierzchnia nie przekroczy 30% powierzchni dachu,

c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 1,0,

d) minimalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,01,

e) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 50% powierzchni działki budowlanej,

f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 30% powierzchni działki budowlanej,

g) maksymalna powierzchnia sprzedaży obiektów handlowych – 400 m^2,

h) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej - 600 m^2,

i) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej wskazana w lit. h nie dotyczy podziałów działek na cele infrastruktury technicznej i dojazdów niewydzielonych oraz w przypadku gdy działka została pomniejszona wskutek wydzielenia gruntu pod drogi oznaczone na rysunku planu.

§ 23. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1U**, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: tereny usług;

2) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

a) dopuszczenie realizacji budynków gospodarczych i garaży,

b) dopuszczenie realizacji wyłącznie: usług handlu detalicznego, rzemieślniczych, kultury i rozrywki oraz biurowych i administracji,

c) w części terenu położonego w zasięgu stref sanitarnych od cmentarza do 50 i od 50 do 150 m należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 13 ust. 2 i ust. 5 oraz § 15 pkt. 5 lit. b;

3) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

a) maksymalna wysokość zabudowy:

- budynków usługowych – 12 m,

- budynków gospodarczych i garaży - 7 m,

- pozostałych obiektów budowlanych – 12 m,

b) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu głównych połaci 30^{o}-50^{o}, z dopuszczeniem stosowania na garażach i budynkach gospodarczych dachów jednospadowych o nachyleniu połaci do 30^{o}, przy czym ustalona geometria dachów nie dotyczy takich elementów budynków jak zadaszone wejścia, naczółki i lukarny, pod warunkiem, że ich powierzchnia nie przekroczy 30% powierzchni dachu,

c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 1,2,

d) minimalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,01,

e) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 60% powierzchni działki budowlanej,

f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 20% powierzchni działki budowlanej,

g) maksymalna powierzchnia sprzedaży obiektów handlowych – 800 m^2,

h) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej - 800 m^2,

i) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej wskazana w lit. h nie dotyczy podziałów działek na cele infrastruktury technicznej i dojazdów niewydzielonych oraz w przypadku gdy działka została pomniejszona wskutek wydzielenia gruntu pod drogi oznaczone na rysunku planu.

§ 24. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **2U**, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: tereny usług;

2) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

a) dopuszczenie realizacji budynków gospodarczych i garaży,

b) dopuszczenie realizacji wyłącznie: usług handlu detalicznego, gastronomii, zdrowia i pomocy społecznej, edukacji, portu i rekreacji, kultury i rozrywki oraz biurowych i administracji,

c) w części terenu położonego w zasięgu strefy technologicznej od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 13 ust. 8 i ust. 9;

3) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

a) maksymalna wysokość zabudowy:

- budynków usługowych – 12 m,

- budynków gospodarczych i garaży - 7 m,

- pozostałych obiektów budowlanych – 12 m,

b) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu głównych połaci 30°-50°, z dopuszczeniem stosowania na garażach i budynkach gospodarczych dachów jednospadowych o nachyleniu połaci do 30°, przy czym ustalona geometria dachów nie dotyczy takich elementów budynków jak zadaszone wejścia, naczółki i lukarny, pod warunkiem, że ich powierzchnia nie przekroczy 30% powierzchni dachu,

c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 1,2,

d) minimalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,01,

e) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 50% powierzchni działki budowlanej,

f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 30% powierzchni działki budowlanej,

g) maksymalna powierzchnia sprzedaży obiektów handlowych – 400 m^2,

h) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej - 800 m^2,

i) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej wskazana w lit. h nie dotyczy podziałów działek na cele infrastruktury technicznej i dojazdów niewydzielonych oraz w przypadku gdy działka została pomniejszona wskutek wydzielenia gruntu pod drogi oznaczone na rysunku planu.

§ 25. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **od 1UT-US do 3UT-US**, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: tereny usług turystyki lub usług sportu i rekreacji;

2) przeznaczenie uzupełniające: tereny usług handlu detalicznego, usług gastronomii, usług zdrowia i pomocy społecznej, usług nauki, usług edukacji, usług kultury i rozrywki;

3) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

a) dopuszczenie realizacji budynków gospodarczych i garaży,

b) dopuszczenie realizacji usług turystyki w formie obiektów zamieszkania zbiorowego, w tym hoteli, pensjonatów oraz ośrodków wypoczynkowych, szkoleniowych, związanych ze sportem kwalifikowanym oraz z opieką sanatoryjną,

c) dopuszczenie realizacji pół biwakowych i kempingowych oraz obiektów i urządzeń związanych z obsługą usług turystyki oraz usług sportu i rekreacji, w tym socjalnych i technicznych,

d) w części terenów położonych w zasięgu strefy technologicznej od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 13 ust. 8 i ust. 9;

4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

a) maksymalna wysokość zabudowy:

- budynków usługowych – 16 m,

- budynków gospodarczych i garaży - 7 m,

- pozostałych obiektów budowlanych – 16 m,

b) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu głównych połaci 30°-50°, z dopuszczeniem stosowania na garażach i budynkach gospodarczych dachów jednospadowych o nachyleniu połaci do 30°, przy czym ustalona geometria dachów nie dotyczy takich elementów budynków jak zadaszone wejścia, naczółki i lukarny, pod warunkiem, że ich powierzchnia nie przekroczy 30% powierzchni dachu,

c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,9,

d) minimalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,01,

e) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 40% powierzchni działki budowlanej,

f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 40% powierzchni działki budowlanej,

g) maksymalna powierzchnia sprzedaży obiektów handlowych – 250 m^2,

h) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej - 1000 m^2,

i) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej wskazana w lit. h nie dotyczy podziałów działek na cele infrastruktury technicznej i dojazdów niewydzielonych oraz w przypadku gdy działka została pomniejszona wskutek wydzielenia gruntu pod drogi oznaczone na rysunku planu.

§ 26. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1UK-UB-UA**, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: teren usług kultury i rozrywki lub usług bezpieczeństwa i porządku publicznego lub usług biurowych i administracyjnych;

2) przeznaczenie uzupełniające: tereny usług zdrowia i pomocy społecznej, usług edukacji, usług sportu i rekreacji;

3) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

a) dopuszczenie realizacji budynków gospodarczych i garaży,

b) w części terenu położonego w zasięgu obszarów osuwania się mas ziemnych należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 11 ust. 3;

4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

a) maksymalna wysokość zabudowy:

- budynków usługowych – 16 m,

- budynków gospodarczych i garaży - 7 m,

- pozostałych obiektów budowlanych – 16 m,

b) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu głównych połaci 30^o-50^o, z dopuszczeniem stosowania na garażach i budynkach gospodarczych dachów jednospadowych o nachyleniu połaci do 30^o, przy czym ustalona geometria dachów nie dotyczy takich elementów budynków jak zadaszone wejścia, naczółki i lukarny, pod warunkiem, że ich powierzchnia nie przekroczy 30% powierzchni dachu,

c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 1,5,

d) minimalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,01,

e) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 50% powierzchni działki budowlanej,

f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 30% powierzchni działki budowlanej,

g) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej - 800 m^2,

h) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej wskazana w lit. g nie dotyczy podziałów działek na cele infrastruktury technicznej i dojazdów niewydzielonych oraz w przypadku gdy działka została pomniejszona wskutek wydzielenia gruntu pod drogi oznaczone na rysunku planu.

§ 27. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1UR**, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: tereny usług kultu religijnego;

2) przeznaczenie uzupełniające: tereny usług edukacji, usług kultury i rozrywki;

3) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

a) dopuszczenie realizacji budynków gospodarczych i garaży,

b) dopuszczenie realizacji zabudowy mieszkaniowej i zamieszkania zbiorowego związanego z kultem religijnym, w tym domów pielgrzyma i plebani;

4) wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

a) maksymalna wysokość zabudowy:

- obiektów kultu religijnego – 16 m,

- obiektów zamieszkania zbiorowego – 12 m,

- budynków mieszkalnych – 9,5 m,
- garaży i budynków gospodarczych – 7 m,
- pozostałych obiektów budowlanych – 12 m,

b) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu głównych połaci 30°-50°, z dopuszczeniem stosowania na garażach i budynkach gospodarczych dachów jednospadowych o nachyleniu połaci do 30°, przy czym ustalona geometria dachów nie dotyczy takich elementów budynków jak zadaszone wejścia, naczółki i lukarny, pod warunkiem, że ich powierzchnia nie przekroczy 30% powierzchni dachu,

c) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 1,5,

d) minimalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,01,

e) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 50% powierzchni działki budowlanej,

f) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 30% powierzchni działki budowlanej,

g) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej - 800 m^2,

h) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej wskazana w lit. g nie dotyczy podziałów działek na cele infrastruktury technicznej i dojazdów niewydzielonych oraz w przypadku gdy działka została pomniejszona wskutek wydzielenia gruntu pod drogi oznaczone na rysunku planu.

§ 28. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1KDZ**, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: teren drogi zbiorczej;

2) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

a) dopuszczenie realizacji urządzeń niezbędnych dla bezpieczeństwa ruchu drogowego, w tym znaków drogowych, oświetlenia, chodników oraz obiektów określonych w § 8 pkt. 2, pod warunkiem zachowania obowiązujących w tym zakresie przepisów odrębnych,

b) szerokość drogi w liniach rozgraniczających: nieregularna od 1,5 m do 3 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi.

§ 29. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **od 1KDL do 9KDL**, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: tereny dróg lokalnych;

2) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

a) dopuszczenie realizacji urządzeń niezbędnych dla bezpieczeństwa ruchu drogowego, w tym znaków drogowych, oświetlenia, chodników oraz obiektów określonych w § 8 pkt. 2, pod warunkiem zachowania obowiązujących w tym zakresie przepisów odrębnych,

b) w części terenów położonych w zasięgu strefy technologicznej od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 13 ust. 8 i ust. 9,

c) szerokość dróg w liniach rozgraniczających:

- 1KDL – nieregularna od 0 m do 3 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 2KDL – nieregularna od 0 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 3KDL – nieregularna od 0 m do 2,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 4KDL – nieregularna od 0 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 5KDL – nieregularna od 0 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 6KDL – 1,5 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,

- 7KDL – nieregularna od 2 m do 2,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 8KDL – nieregularna od 0 m do 3 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 9KDL – nieregularna od 12 m do 13,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu.

§ 30. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **od 1KDD do 61KDD**, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: tereny dróg dojazdowych;

2) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

a) dopuszczenie realizacji urządzeń niezbędnych dla bezpieczeństwa ruchu drogowego, w tym znaków drogowych, oświetlenia, chodników oraz obiektów określonych w § 8 pkt. 2, pod warunkiem zachowania obowiązujących w tym zakresie przepisów odrębnych,

b) w części terenów położonych w zasięgu obszarów osuwania się mas ziemnych należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 11 ust. 3,

c) w części terenów położonych w zasięgu stref sanitarnych od 50 do 150 m należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 13 ust. 5 oraz § 15 pkt. 5 lit. b,

d) w części terenów położonych w zasięgu strefy technologicznej od napowietrznych linii elektroenergetycznych 110 kV należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 13 ust. 8,

e) w części terenów położonych w zasięgu strefy technologicznej od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 13 ust. 8 i ust. 9,

f) szerokość dróg w liniach rozgraniczających, z lokalnymi poszerzeniami w rejonie skrzyżowań:

- 1KDD – 6,5, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 2KDD – nieregularna od 1,5 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 3KDD – nieregularna od 2 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 4KDD – nieregularna od 0 m do 4,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 5KDD – nieregularna od 3 m do 10 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 6KDD – 2,5 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 7KDD – nieregularna od 1 m do 2,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 8KDD – nieregularna od 1,5 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 9KDD - nieregularna od 2 m do 4,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 10KDD - 5 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 11KDD - 10 m,
- 12KDD - nieregularna od 1,5 m do 4,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 13KDD - nieregularna od 6,5 m do 10 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 14KDD - 3,5 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,

- 15KDD - nieregularna od 1,5 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 16KDD - nieregularna od 5,5 m do 10,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 17KDD - 6 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 18KDD - 7,5 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 19KDD - nieregularna od 2 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 20KDD - nieregularna od 0 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 21KDD - nieregularna od 3,5 m do 4,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 22KDD - nieregularna od 1,5 m do 4,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 23KDD - nieregularna od 5,5 m do 8 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 24KDD - nieregularna od 1 m do 5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 25KDD - nieregularna od 1 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 26KDD - nieregularna od 5,5 m do 9 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 27KDD - nieregularna od 0 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 28KDD - nieregularna od 3 m do 5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 29KDD - nieregularna od 35 m do 5,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 30KDD - nieregularna od 2 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 31KDD - nieregularna od 2,5 m do 5,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 32KDD - nieregularna od 3 m do 8 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 33KDD - nieregularna od 3 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 34KDD - nieregularna od 3,5 m do 5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 35KDD - 3,5, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 36KDD - nieregularna od 1,5 m do 4,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 37KDD - nieregularna od 0 m do 4,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 38KDD - nieregularna od 2 m do 4,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,

- 39KDD - nieregularna od 0 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 40KDD - 1 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 41KDD - nieregularna od 3 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 42KDD - 2,5 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 43KDD - nieregularna od 1,5 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 44KDD - nieregularna od 2,5 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 45KDD - nieregularna od 2 m do 3 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 46KDD - nieregularna od 2,5 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 47KDD - nieregularna od 2 m do 2,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 48KDD - nieregularna od 3 m do 4,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 49KDD - nieregularna od 3 m do 7,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 50KDD - nieregularna od 1 m do 3 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 51KDD - nieregularna od 3,5 m do 5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 52KDD - nieregularna od 2,5 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 53KDD - nieregularna od 1,5 m do 3 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 54KDD - nieregularna od 0,5 m do 10 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 55KDD - nieregularna od 1,5 m do 5,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 56KDD - nieregularna od 7 m do 10 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinkach plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 57KDD - nieregularna od 1,5 m do 3 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 58KDD - nieregularna od 3 m do 9 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 59KDD - nieregularna od 0 m do 3 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 60KDD - nieregularna od 1,5 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 61KDD - nieregularna od 0 m do 3 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi.

§ 31. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **od 1KR do 322KR,** ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji drogowej wewnętrznej;

2) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

a) dopuszczenie realizacji urządzeń niezbędnych dla bezpieczeństwa ruchu drogowego, w tym znaków drogowych, oświetlenia, chodników oraz obiektów określonych w § 8 pkt. 2, pod warunkiem zachowania obowiązujących w tym zakresie przepisów odrębnych,

b) w części terenów położonych w zasięgu stanowiska archeologicznego należy uwzględnić obostrzenia wskazane § 9 pkt. 2,

c) w części terenów położonych w zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 11 ust. 2,

d) w części terenów położonych w zasięgu obszarów osuwania się mas ziemnych należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 11 ust. 3,

e) w części terenów położonych w zasięgu stref sanitarnych od cmentarza do 50 i od 50 do 150 m należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 13 ust. 2 i ust. 5 oraz § 15 pkt. 5 lit. b,

f) w części terenów położonych w zasięgu strefy technologicznej od napowietrznych linii elektroenergetycznych 110 kV należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 13 ust. 8,

g) w części terenów położonych w zasięgu strefy technologicznej od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 13 ust. 8 i ust. 9,

h) szerokość dróg w liniach rozgraniczających, z lokalnymi poszerzeniami w rejonie skrzyżowań:

- 1KR – nieregularna od 1,5 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 2KR – nieregularna od 6 m do 10,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 3KR – nieregularna od 3 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 4KR – nieregularna od 3 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 5KR – nieregularna od 5 m do 8 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 6KR – nieregularna od 1 m do 13,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 7KR – nieregularna od 1,5 m do 20 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 8KR – nieregularna od 6 m do 11,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 9KR – nieregularna od 6 m do 7,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 10KR – nieregularna od 0 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 11KR – nieregularna od 0 m do 1 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 12KR – nieregularna od 0 m do 1 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 13KR - nieregularna od 6 m do 12,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 14KR – nieregularna od 0 m do 7,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 15KR – nieregularna od 2,5 m do 10 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 16KR – nieregularna od 0 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,

- 17KR – nieregularna od 0,5 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 18KR – nieregularna od 0 m do 2,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 19KR – 5 m,
- 20KR – 5 m,
- 21KR – nieregularna od 0,5 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 22KR – nieregularna od 0 m do 4,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 23KR – nieregularna od 0 m do 3 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 24KR – nieregularna od 0,5 m do 3 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 25KR – nieregularna od 2 m do 6,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 26KR – nieregularna od 1,5 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 27KR – nieregularna od 1,5 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 28KR – nieregularna od 0 m do 8 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 29KR – 1,5 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 30KR – nieregularna od 3 m do 8 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 31KR – nieregularna od 6 m do 12 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 32KR – nieregularna od 6 m do 11 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 33KR – 6 m,
- 34KR – nieregularna od 2 m do 2,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 35KR – nieregularna od 0 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 36KR – 6 m,
- 37KR – nieregularna od 2 m do 2,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 38KR – nieregularna od 6 m do 9,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 39KR – nieregularna od 1,5 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 40KR – 6 m,
- 41KR – nieregularna od 1,5 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 42KR – nieregularna od 5 m do 7,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,

- 43KR – nieregularna od 1 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 44KR – 6 m,
- 45KR – nieregularna od 7 m do 12 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 46KR – nieregularna od 2 m do 8 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 47KR – 5 m,
- 48KR – nieregularna od 0,5 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową obejmują istniejąca drogę projektowaną do poszerzenia na terenach znajdujących się poza jego granicami,
- 49KR – nieregularna od 0 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 50KR – nieregularna od 0,5 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej i projektowanej drogi,
- 51KR – nieregularna od 0 m do 2,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 52KR – 6 m,
- 53KR – nieregularna od 3,5 m do 11,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową obejmują istniejąca drogę projektowaną do poszerzenia na terenach znajdujących się poza jego granicami,
- 54KR – 5 m,
- 55KR – nieregularna od 0,5 m do 1,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 56KR – 1,5 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 57KR – nieregularna od 1,5 m do 9,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową obejmują istniejąca drogę projektowaną do poszerzenia na terenach znajdujących się poza jego granicami,
- 58KR – nieregularna od 1 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 59KR – nieregularna od 5 m do 8 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 60KR – nieregularna od 1 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinkach plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 61KR – 6 m,
- 62KR – nieregularna od 6 m do 11 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 63KR – 6 m,
- 64KR – nieregularna od 0 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej i projektowanej drogi,
- 65KR – nieregularna od 0,5 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej i projektowanej drogi,
- 66KR – 6 m,
- 67KR – nieregularna od 0 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 68KR – nieregularna od 0 m do 3 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,

- 69KR – 5 m,
- 70KR – nieregularna od 2,5 m do 10 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 71KR – nieregularna od 3 m do 8,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 72KR – 5 m,
- 73KR – nieregularna od 6 m do 11 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 74KR – 6 m,
- 75KR – 5 m,
- 76KR – nieregularna od 3 m do 9 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 77KR – 6 m,
- 78KR – 6 m,
- 79KR – nieregularna od 2,5 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 80KR – 6 m,
- 81KR – nieregularna od 1,5 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 82KR – 6 m,
- 83KR – nieregularna od 1,5 m do 5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 84KR – 5 m,
- 85KR – nieregularna od 5 m do 8 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 86KR – nieregularna od 5 m do 8,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 87KR – nieregularna od 1 m do 1,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 88KR – nieregularna od 1,5 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 89KR – 6 m,
- 90KR – nieregularna od 1 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 91KR – nieregularna od 6 m do 12,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 92KR – nieregularna od 2,5 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową obejmują istniejąca drogę projektowaną do poszerzenia na terenach znajdujących się poza jego granicami,
- 93KR – nieregularna od 6 m do 11 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 94KR – nieregularna od 0 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 95KR – 6 m,
- 96KR – nieregularna od 1 m do 1,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 97KR – nieregularna od 5 m do 9 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,

- 98KR – nieregularna od 9 m do 11,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 99KR – 5 m,
- 100KR – nieregularna od 3 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 101KR – 6 m,
- 102KR – nieregularna od 3,5 m do 10 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową obejmują istniejąca drogę projektowaną do poszerzenia na terenach znajdujących się poza jego granicami,
- 103KR – nieregularna od 5 m do 9,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 104KR – nieregularna od 2 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 105KR – nieregularna od 1 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 106KR – 1,5 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 107KR – nieregularna od 2 m do 8,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 108KR – nieregularna od 2,5 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 109KR – nieregularna od 5 m do 8 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 110KR – nieregularna od 1 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 111KR – nieregularna od 5 m do 9 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 112KR – nieregularna od 5 m do 10,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 113KR – 5 m,
- 114KR – nieregularna od 1,5 m do 7 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej i projektowanej drogi,
- 115KR – 10,5 m,
- 116KR – 5 m,
- 117KR – 2,5 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 118KR – nieregularna od 2 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 119KR – 2,5 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 120KR – nieregularna od 1,5 m do 2,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 121KR – nieregularna od 1,5 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 122KR – 9 m,
- 123KR – nieregularna od 1,5 m do 7 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej i projektowanej drogi,
- 124KR – nieregularna od 1 m do 1,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 125KR – 4 m, plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,

- 126KR – nieregularna od 1 m do 9 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 127KR – nieregularna od 0 m do 7 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową obejmują istniejąca drogę projektowaną do poszerzenia na terenach znajdujących się poza jego granicami,
- 128KR – 6 m,
- 129KR – nieregularna od 0 m do 1,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 130KR – nieregularna od 2 m do 2,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 131KR – 2,5 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 132KR – nieregularna od 1,5 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 133KR – nieregularna od 3,5 m do 5,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 134KR – 5 m,
- 135KR - nieregularna od 0 m do 1,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 136KR – 6 m,
- 137KR - nieregularna od 0,5 m do 2,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 138KR – 5 m,
- 139KR – 5 m,
- 140KR – nieregularna od 1 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 141KR - nieregularna od 1,5 m do 9 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 142KR – 6 m,
- 143KR – 1 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 144KR – 2,5 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 145KR - nieregularna od 2,5 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 146KR – 5 m,
- 147KR – 6 m,
- 148KR - nieregularna od 1,5 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 149KR – 5 m,
- 150KR – 6 m,
- 151KR – 6 m,
- 152KR - nieregularna od 0 m do 1 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 153KR - nieregularna od 6 m do 9,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,

- 154KR - nieregularna od 0,5 m do 5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 155KR - nieregularna od 1 m do 5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 156KR - nieregularna od 0 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 157KR - nieregularna od 0 m do 1,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 158KR – 6 m,
- 159KR - nieregularna od 0,5 m do 3 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 160KR – 5 m,
- 161KR – 5 m,
- 162KR – nieregularna od 2 m do 7,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 163KR – nieregularna od 3 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową obejmują istniejąca drogę projektowaną do poszerzenia na terenach znajdujących się poza jego granicami,
- 164KR – 6 m,
- 165KR – 5 m,
- 166KR - nieregularna od 0,5 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 167KR – 8 m,
- 168KR – 6 m,
- 169KR – 5 m,
- 170KR - nieregularna od 2 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 171KR – 3 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 172KR – 5 m,
- 173KR – nieregularna od 0 m do 2,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 174KR - nieregularna od 0,5 m do 7,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 175KR - nieregularna od 5 m do 8,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 176KR – 6 m,
- 177KR - nieregularna od 2 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 178KR – 6 m,
- 179KR - nieregularna od 5 m do 10 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 180KR - nieregularna od 5 m do 10 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 181KR – 2 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 182KR – 5 m,

- 183KR – nieregularna od 2 m do 8 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 184KR – 6 m,
- 185KR – 5 m,
- 186KR – 6 m,
- 187KR – 5 m,
- 188KR – 6 m,
- 189KR - nieregularna od 6 m do 9 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 190KR – 5 m,
- 191KR – nieregularna od 6 m do 9 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 192KR – 6 m,
- 193KR – nieregularna od 3 m do 8,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 194KR – 5 m,
- 195KR - nieregularna od 6 m do 9 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 196KR – nieregularna od 2 m do 5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 197KR – 8 m,
- 198KR – 3,5 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 199KR - nieregularna od 3 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 200KR - nieregularna od 8 m do 12,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 201KR – 6 m,
- 202KR - nieregularna od 3 m do 13 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 203KR – 6 m,
- 204KR – nieregularna od 2,5 m do 7,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową obejmują istniejąca drogę projektowaną do poszerzenia na terenach znajdujących się poza jego granicami,
- 205KR – nieregularna od 3 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową obejmują istniejąca drogę projektowaną do poszerzenia na terenach znajdujących się poza jego granicami,
- 206KR – nieregularna od 1 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową obejmują istniejąca drogę projektowaną do poszerzenia na terenach znajdujących się poza jego granicami oraz część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 207KR – 5 m,
- 208KR – 5 m,
- 209KR – nieregularna od 2,5 m do 11,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 210KR – nieregularna od 2,5 m do 8 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 211KR - nieregularna od 1 m do 2,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,

- 212KR - nieregularna od 0,5 m do 10,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 213KR - nieregularna od 3 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 214KR – nieregularna od 0 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 215KR – 5 m,
- 216KR – 5 m,
- 217KR – 6 m,
- 218KR – nieregularna od 1,5 m do 5,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 219KR – nieregularna od 1,5 m do 11 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową obejmują istniejąca drogę projektowaną do poszerzenia na terenach znajdujących się poza jego granicami oraz część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 220KR – 5 m,
- 221KR - nieregularna od 2,5 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 222KR - nieregularna od 0,5 m do 1,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 223KR - nieregularna od 0 m do 1,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 224KR – 5 m,
- 225KR – 6 m,
- 226KR – 6 m,
- 227KR - nieregularna od 5 m do 10 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 228KR - nieregularna od 6 m do 12 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 229KR – 6 m,
- 230KR – 6 m,
- 231KR – nieregularna od 0,5 m do 5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinkach plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 232KR – 6 m,
- 233KR – 6 m,
- 234KR – 6 m,
- 235KR – 5 m,
- 236KR – 5 m,
- 237KR – 5 m,
- 238KR - nieregularna od 6 m do 12,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 239KR - nieregularna od 0 m do 5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinkach plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 240KR - nieregularna od 0 m do 5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 241KR – 5 m,

- 242KR - nieregularna od 0 m do 10,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 243KR – 4 m, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 244KR - nieregularna od 4 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 245KR – nieregularna od 0,5 m do 2,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 246KR - nieregularna od 0 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 247KR - nieregularna od 0 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 248KR - nieregularna od 6 m do 9 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 249KR – 5 m,
- 250KR - nieregularna od 5 m do 7,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 251KR – 6 m,
- 252KR - nieregularna od 0 m do 3 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 253KR - nieregularna od 1 m do 3 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 254KR – 5 m,
- 255KR – 5 m,
- 256KR - nieregularna od 1,5 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 257KR - nieregularna od 0,5 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 258KR – 6 m,
- 259KR - nieregularna od 2 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 260KR - nieregularna od 5 m do 7,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 261KR – 5 m,
- 262KR - nieregularna od 4,5 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 263KR - nieregularna od 0 m do 2,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 264KR - nieregularna od 5 m do 9,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 265KR - nieregularna od 0 m do 2 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 266KR - nieregularna od 3 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 267KR – 6 m,
- 268KR - nieregularna od 4,5 m do 5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,

- 269KR - nieregularna od 5 m do 9,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 270KR - nieregularna od 6 m do 20 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 271KR - nieregularna od 0 m do 2,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 272KR - nieregularna od 1,5 m do 2,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 273KR - nieregularna od 2 m do 3 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 274KR – 6 m,
- 275KR – 5 m,
- 276KR – nieregularna od 0 m do 5,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 277KR – 6 m,
- 278KR - nieregularna od 6 m do 13,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 279KR - nieregularna od 6 m do 12,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 280KR – nieregularna od 1 m do 1,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 281KR - nieregularna od 1,5 m do 2,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 282KR - nieregularna od 0,5 m do 1,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 283KR - nieregularna od 0,5 m do 13 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej i projektowanej drogi,
- 284KR – nieregularna od 2,5 m do 3,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 285KR – 5 m,
- 286KR - nieregularna od 5,5 m do 8 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 287KR – nieregularna od 3,5 m do 11,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 288KR – 6 m,
- 289KR - nieregularna od 3 m do 16,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 290KR – nieregularna od 2 m do 11,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 291KR – 6 m,
- 292KR – nieregularna od 3,5 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 293KR – 6 m,
- 294KR – 5 m,
- 295KR – nieregularna od 2,5 m do 12 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 296KR – nieregularna od 5 m do 12 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 297KR – nieregularna od 5 m do 11 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 298KR – 6 m,

- 299KR – nieregularna od 6 m do 8,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 300KR – nieregularna od 2,5 m do 12 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 301KR – 6 m,
- 302KR – nieregularna od 1 m do 8 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej i projektowanej drogi,
- 303KR – 5 m,
- 304KR – 5 m,
- 305KR – nieregularna od 6 m do 9 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 306KR – nieregularna od 5 m do 10,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 307KR – nieregularna od 0,5 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 308KR – nieregularna od 2,5 m do 4 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 309KR – nieregularna od 0 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 310KR – nieregularna od 0 m do 10,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej i projektowanej drogi,
- 311KR – nieregularna od 2,5 m do 7,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 312KR – nieregularna od 3,5 m do 5,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 313KR – nieregularna od 6 m do 11 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 314KR – nieregularna od 4 m do 6 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, na odcinku plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 315KR – 6 m,
- 316KR – nieregularna od 4 m do 4,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 317KR – nieregularna od 5 m do 9,5 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu,
- 318KR – nieregularna od 2 m do 12 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala część pasa drogowego projektowanej drogi,
- 319KR – 6 m,
- 320KR – 5 m,
- 321KR – nieregularna od 2,5 m do 3 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu, plan ustala rezerwę terenową na poszerzenie istniejącej drogi,
- 322KR – nieregularna od 5 m do 7 m, zgodnie z wymiarami podanymi na rysunku planu.

§ 32. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1RN**, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: teren rolnictwa z zakazem zabudowy;

2) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: zakaz realizacji zabudowy, za wyjątkiem sieci infrastruktury technicznej i urządzeń z nimi związanych, o ile są one związane z prowadzeniem gospodarki rolnej lub w przypadku gdy ich realizacja nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i nieleśne, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 33. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **od 1L do 158L**, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów;

2) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

a) zakaz realizacji zabudowy, za wyjątkiem sieci infrastruktury technicznej i urządzeń z nimi związanych, o ile są one związane z prowadzeniem gospodarki leśnej lub w przypadku gdy ich realizacja nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i nieleśne, zgodnie z przepisami odrębnymi,

b) w części terenów położonych w zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 11 ust. 2,

c) w części terenów położonych w zasięgu obszarów osuwania się mas ziemnych należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 11 ust. 3,

d) w części terenów położonych w zasięgu strefy technologicznej od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 13 ust. 8 i ust. 9.

§ 34. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **od 1ZN do 15ZN**, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni naturalnej;

2) warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

a) zakaz realizacji zabudowy, za wyjątkiem sieci infrastruktury technicznej i urządzeń z nimi związanych, o ile są one związane z prowadzeniem gospodarki rolnej lub w przypadku gdy ich realizacja nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i nieleśne, zgodnie z przepisami odrębnymi,

b) w części terenów położonych w zasięgu obszarów osuwania się mas ziemnych należy uwzględnić obostrzenia wskazane w § 11 ust. 3.

Rozdział 14.
Stawki procentowe, na podstawie których ustala sie opłatę, o której mowa w art.36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 35. Stawkę procentową, służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, ustala się w wysokości, dla terenów:

1) MNW, MNW-ML, MNW-ML-UT, MNW-U, U, UT-US, UR - 30%;

2) dla pozostałych terenów nie wymienionych w pkt. 1 – 1%.

Rozdział 15.
Ustalenia końcowe

§ 36. W granicach planu tracą moc:

1) zmiana punktowa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tokarnia - Obszar A, przyjęta Uchwałą Nr XIV/93/2019 Rady Gminy Tokarnia z dnia 31 grudnia 2019 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2020 r. poz. 804);

2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Tokarnia dla wybranych terenów – etap A przyjęty Uchwałą Nr XLIX/355/2023 Rady Gminy Tokarnia 6 listopada 2023 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2023 r. poz. 7388);

3) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Tokarnia dla wybranych terenów – etap II przyjęty Uchwałą Nr XLIX/356/2023 Rady Gminy Tokarnia 6 listopada 2023 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2023 r. poz. 7389);

4) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tokarnia dla wybranych terenów – etap III, przyjęta Uchwałą Nr V/31/2024 Rady Gminy Tokarnia z dnia 1 października 2024 r.

§ 37. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowy Gminy Tokarnia.

§ 38. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KDL – tereny dróg lokalnych
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

Obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

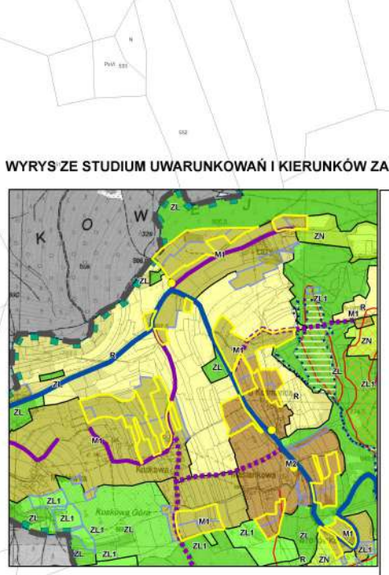
- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- granice gminy Tokarnia
- przyporządkowanie oznaczeń planu



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



granice planu

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia
granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonolno - przestrzenne:

- M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intenswności i funkcji turystycznych
- M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- U4 – tereny koncentracji usług ogólnobytowych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZC – tereny cmentarzy
- K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZL1 – tereny do zalesień
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- korytarza ekologicznego Beskid Średni (KPd-13B)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- stanowisko chronionych gatunków trzmieli
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- osuwiska aktywne ciągle
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
- strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od urządzeń wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

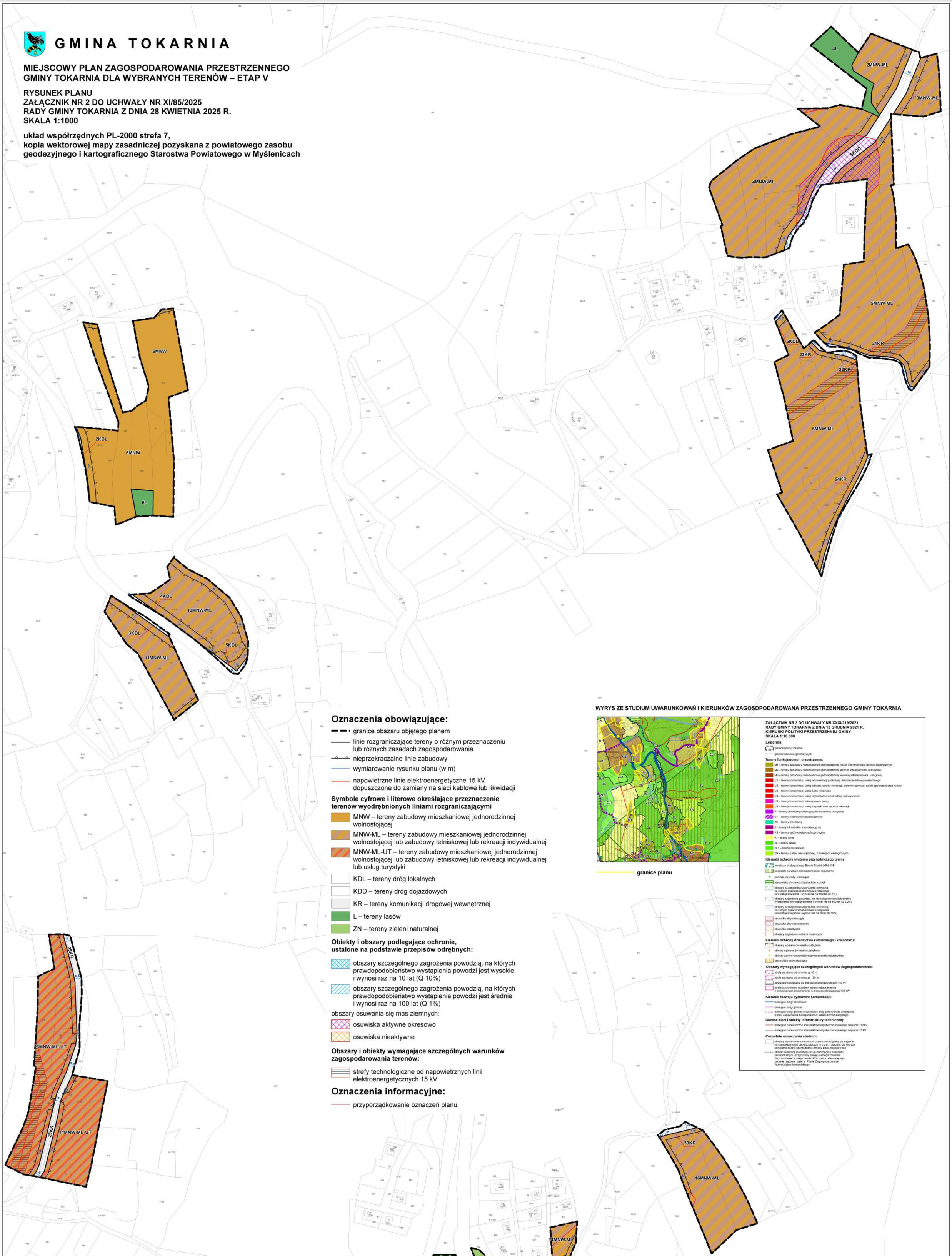
- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
- obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg suchego zbiornika "Krzczonówka" w miejscowości Krzczonów, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach



Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KDL – tereny dróg lokalnych
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów
- ZN – tereny zieleni naturalnej

Obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)

obszary osuwania się mas ziemnych:

- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA

- granice planu

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach









Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- RN – teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- L – tereny lasów

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

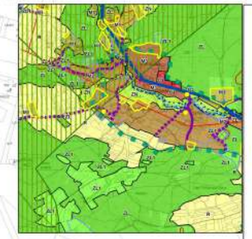
Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

0 25 50 100 150 200 250 m

N

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



granice planu







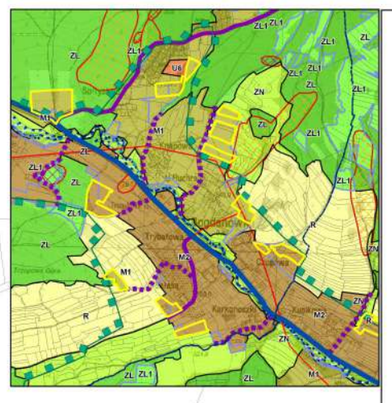
GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



granice planu

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia
granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonolno - przestrzenne:

- M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- U4 – tereny koncentracji usług ogólnobytowych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZC – tereny cmentarzy
- K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZL1 – tereny do zalesień
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- korytarza ekologicznego Beskid Średni (KPG-13B)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- stanowiska chronionych gatunków trzmieli
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- osuwiska aktywne ciągłe
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
- strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od urządzeń wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

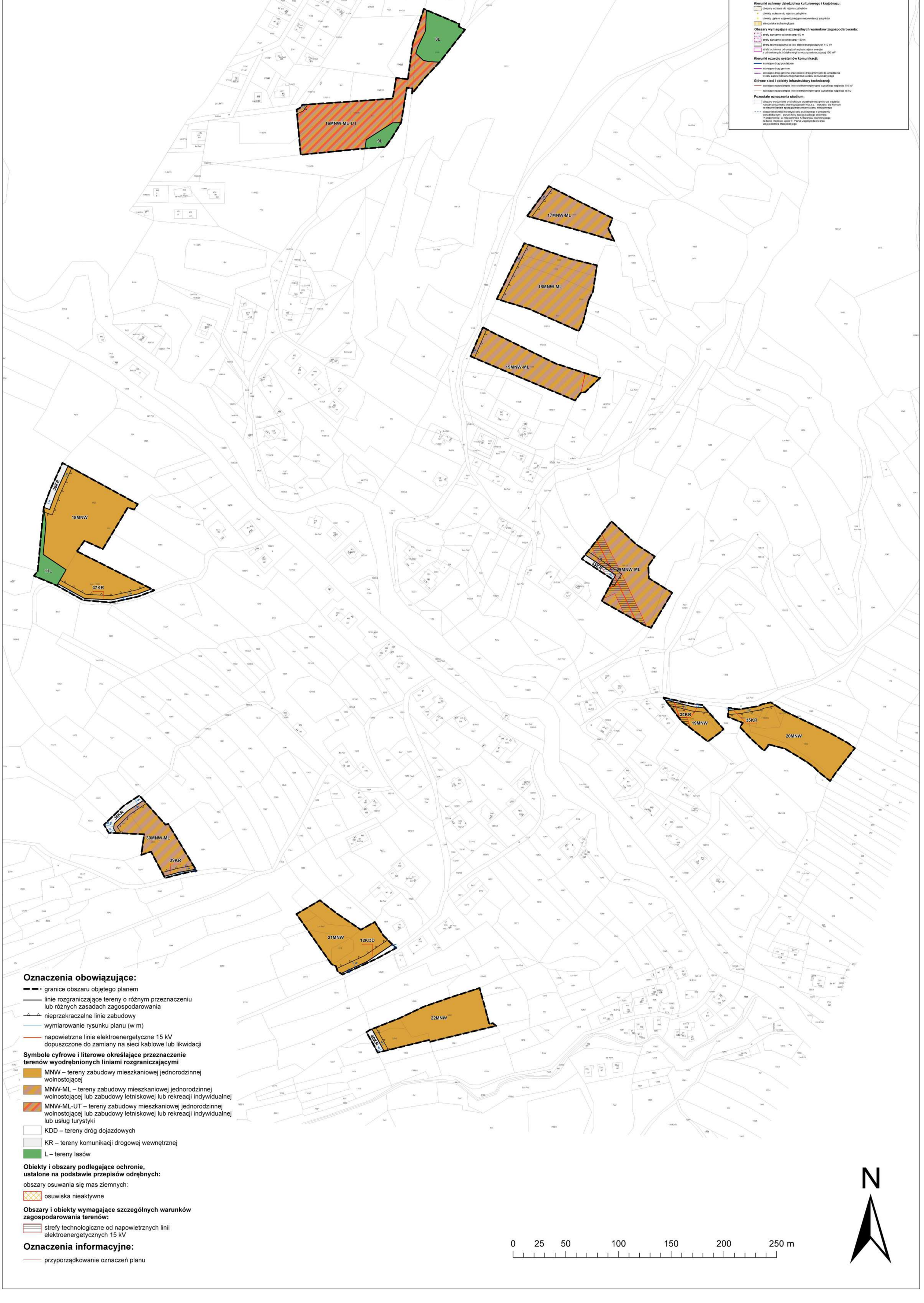
- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do uzbrojenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
- obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przylistkowy zasięg kuchego zbiornika "Krzczonówka" w miejscowości Krzczonów, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego



Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

Obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

obszary osuwania się mas ziemnych:

- osuwiska nieaktywne

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

0 25 50 100 150 200 250 m

N

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 5 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

N

0 25 50 100 150 200 m

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KDL – tereny dróg lokalnych

Oznaczenia informacyjne:

- granice gminy Tokarnia
- przyporządkowanie oznaczeń planu

1KDL
5MNW-ML-UT
4MNW-ML-UT

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia
granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonolno - przestrzenne:

- M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- U4 – tereny koncentracji usług ogólnobytowych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZC – tereny cmentarzy
- K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZL1 – tereny do zalesień
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- korytarza ekologicznego Beskid Średni (KPd-13B)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- stanowisko chronionych gatunków trzmieli
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- osuwiska aktywne ciągle
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
- strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od urządzeń wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany płanu miejscowego
- obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg suchego zbiornika "Krzczonówka" w miejscowości Krzczonów, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego

granice planu

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 6 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

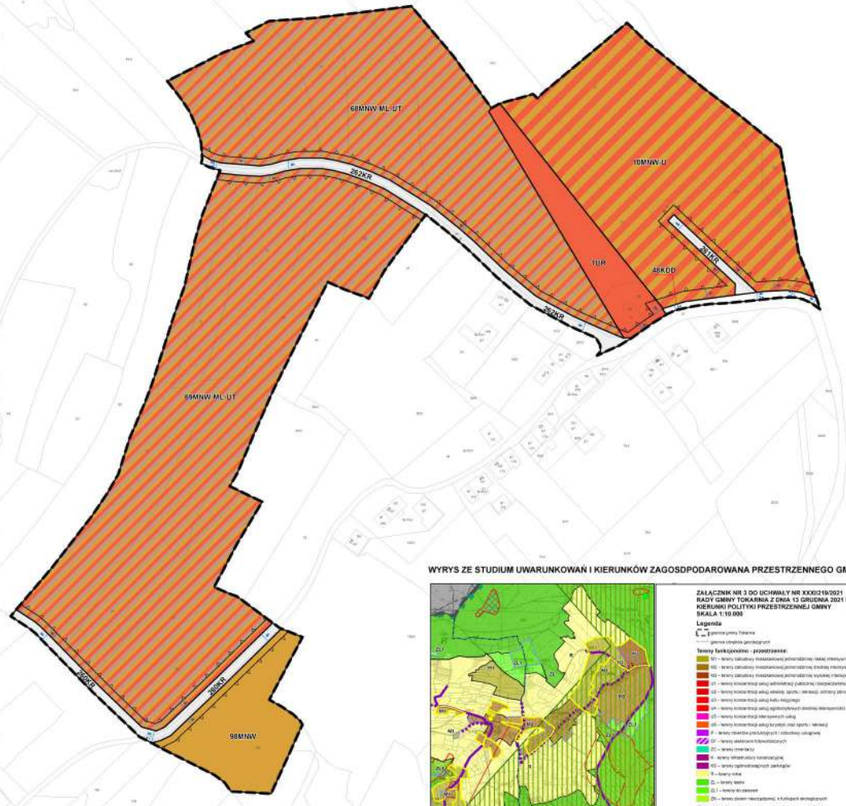
- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- MNW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- UR – teren usług kultu religijnego
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA

granice planu



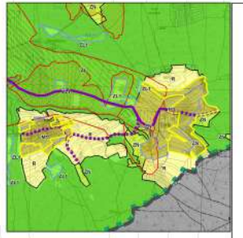
GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 7 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



granice planu







0 25 50 100 150 200 250 m

N

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

Obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

obszary osuwania się mas ziemnych:

- obszary zagrozone ruchami masowymi

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- granice gminy Tokarnia
- przyporządkowanie oznaczeń planu

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 8 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

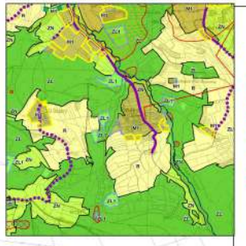


granice planu

0 25 50 100 150 200 m

N

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXII/219/2021 RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R. KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia

granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonalno - przestrzenne:

MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lokalizowanej w formie zwartej

MW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lokalizowanej w zabudowie rozproszonej

MU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej, mieszkaniowo - usługowej

U1 – tereny komercyjnej usługi sportowej, turystycznej, rekreacyjnej

U2 – tereny komercyjnej usługi handlu, turystyki i rekreacji, turystyki, obsługi ruchu samochodowego

U3 – tereny komercyjnej usługi hotelarskiej

U4 – tereny komercyjnej usługi gastronomicznych, rozrywki

U5 – tereny komercyjnej usługi motoryzacyjnej

U6 – tereny komercyjnej usługi handlu i usług sportu i rekreacji

P – tereny obiektów przemysłowych i składowych, usługowej

ZP – tereny zieleni urządzonej

R – tereny rolnicze

ZL – tereny leśne

ZC – tereny cmentarzy

E – tereny infrastruktury technicznej

KD – tereny komunikacji drogowej

K – tereny kolejowe

IT – tereny infrastruktury telekomunikacyjnej

Elementy ochrony środowiska przyrodniczego gminy:

obszar chronionego krajobrazu Obszar Doliny Wisły (OChK-DW)

obszar Natura 2000 dyrektywy ptasiej - ostoja

pomniki przyrody – lipa drzewo

obszar o szczególnych zagrożeniach powodzią, obejmujący obszar, na którym istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi, o średnim prawdopodobieństwie jej wystąpienia (powódź o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 100 lat (1 %)

obszar o szczególnych zagrożeniach powodzią, obejmujący obszar, na którym istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi, o małym prawdopodobieństwie jej wystąpienia (powódź o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 500 lat (0,2 %))

obszar szczególnego zagrożenia powodzią, obejmujący obszar, na którym istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi, o średnim prawdopodobieństwie jej wystąpienia (powódź o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 100 lat (1 %))

Elementy ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

strefa ochrony konserwatorskiej

obszar zagrożenia osuwiskowego

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

strefa ochronna od cmentarzy 50 m

strefa ochronna od cmentarzy 100 m

strefa wielkopowierzchniowa od linii elektroenergetycznych 110 kV

strefa ochronna od urządzeń wykorzystujących energię, o mocy powyżej 200 kW (strefa ochronna akustyczna 300 m)

Elementy rozwoju systemów komunikacji:

lokalizacja drogi ekspresowej

lokalizacja drogi głównej

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

lokalizacja napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV

lokalizacja napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

obszary wymagające przekształceń przestrzennych, dla których konieczne jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

obszary rekreacji intensywnej oraz usytuowanego w otoczeniu przedsięwzięcia - projektowany zespół sportowo-rekreacyjny

obszary rekreacji intensywnej oraz usytuowanego w otoczeniu przedsięwzięcia - projektowany zespół sportowo-rekreacyjny





Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

Obiekty podlegające ochronie, wyznaczone ustaleniami planu:

- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



granice planu



GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 9 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów
- ZN – tereny zieleni naturalnej

Obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)

obszary osuwania się mas ziemnych:

- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

0 25 50 100 150 200 250 m

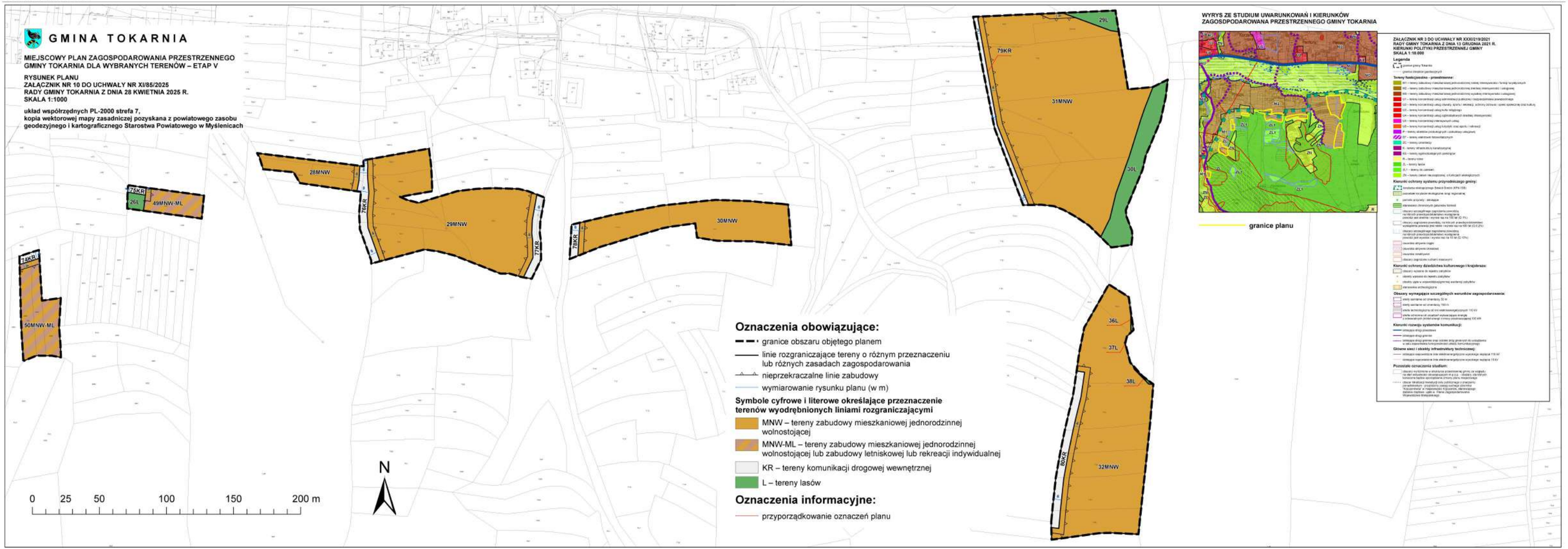
N

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 10 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach



Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA

granice planu

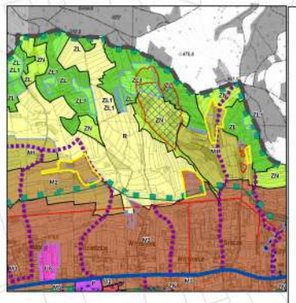
GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 11 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



granice planu

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia

granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonalno - przestrzenne:

M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
U4 – tereny koncentracji usług ogólnodostępnych średniej intensywności
U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
ZC – tereny cmentarzy
K – tereny infrastruktury kanalizacyjnej
KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
R – tereny rolne
ZL – tereny lasów
ZL1 – tereny do zalesień
ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

korytarze ekologicznego Swiatowego Środka (KPn-100)
pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
pomniki przyrody - istniejące
stanowiska chronionych gatunków roślin
obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
obszar osuwania się mas ziemnych
osuwiska aktywne okresowo
osuwiska nieaktywne
obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

obszary wpisane do rejestru zabytków
obiekty wpisane do rejestru zabytków
obiekty ujęte w ewidencji/inwentaryzacji zabytków
stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
strefa ochronna od urządzeń wykorzystujące energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

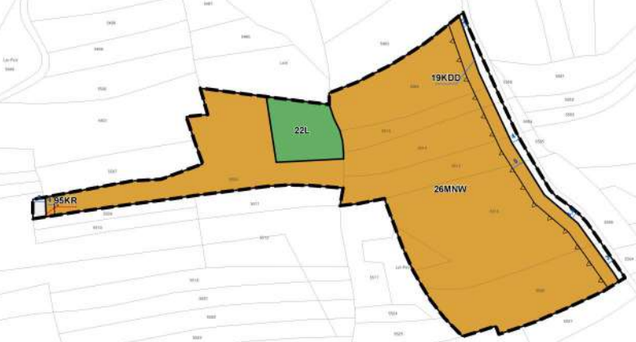
istniejące drogi powiatowe
istniejące drogi gminne
istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. – obszary, dla których konieczna będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg korytarza obiektów "Krzyżowniczo" w miejscowości Krzyżówice, stanowiącego zadanie rządowe, ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego









N

0 25 50 100 150 200 250 m

Oznaczenia obowiązujące:

granice obszaru objętego planem

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalne linie zabudowy

wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej

MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej

KDD – tereny dróg dojazdowych

KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

L – tereny lasów

Obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

obszary osuwania się mas ziemnych:

osuwiska aktywne okresowo

Oznaczenia informacyjne:

granice gminy Tokarnia

przyporządkowanie oznaczeń planu

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 12 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA





Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

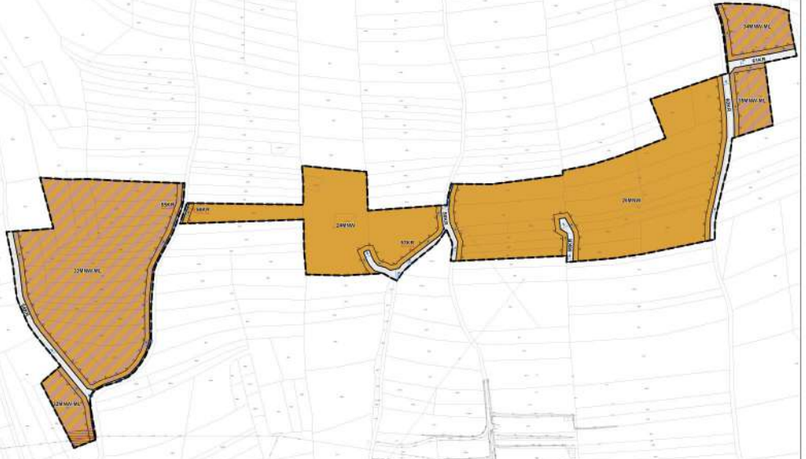
- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu





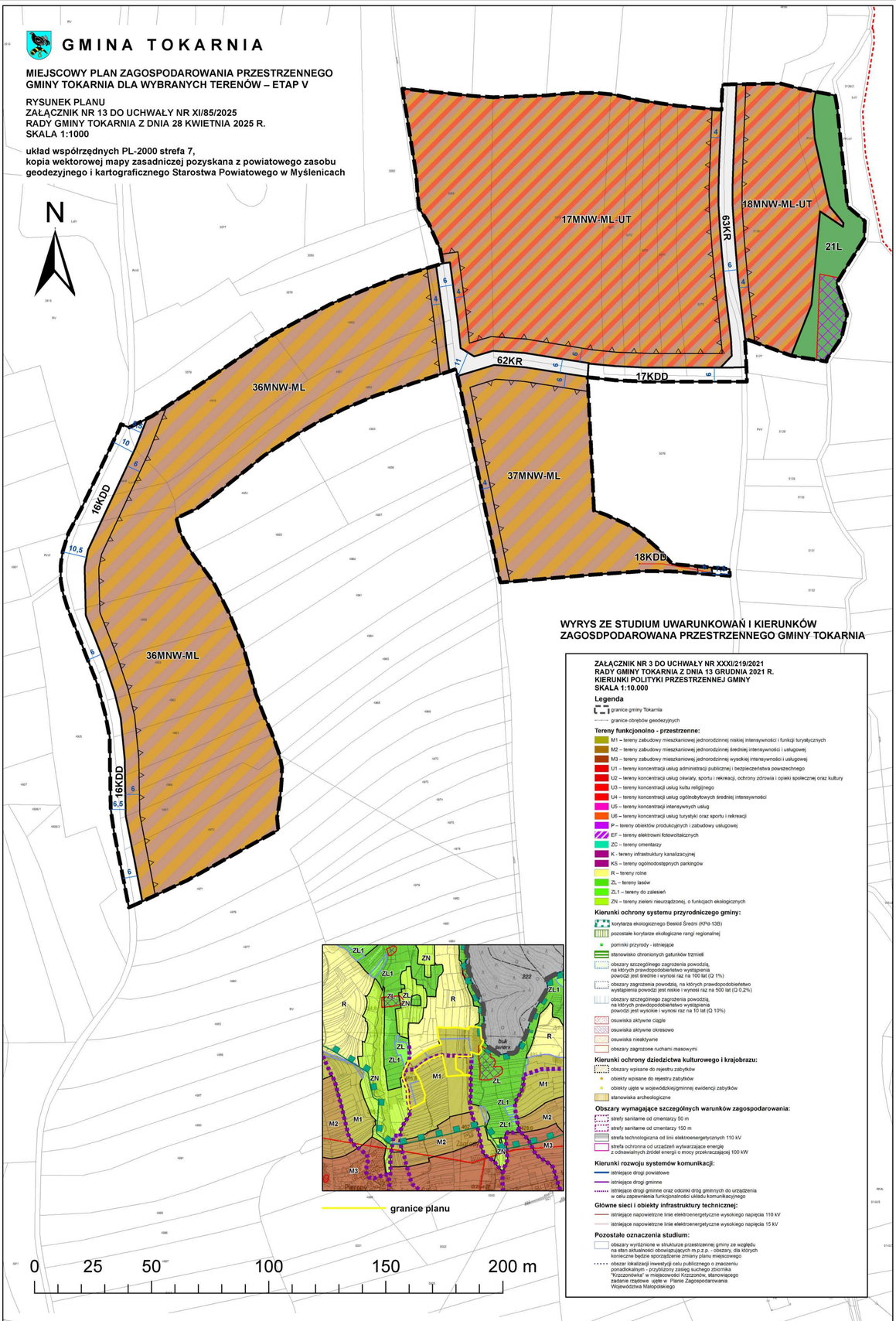


GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 13 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia
granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonolno - przestrzenne:

- M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- U4 – tereny koncentracji usług ogólnobytowych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZC – tereny cmentarzy
- K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZL1 – tereny do zalesień
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- korytarza ekologicznego Beskid Średni (KPd-13B)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- stanowisko chronionych gatunków trzmieli
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- osuwiska aktywne ciągłe
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
- strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od urządzeń wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
- obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg suchego zbiornika "Krzczonówka" w miejscowości Krzczonów, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

Obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

obszary osuwania się mas ziemnych:
- osuwiska aktywne okresowo

Oznaczenia informacyjne:

- granice gminy Tokarnia
- przyporządkowanie oznaczeń planu

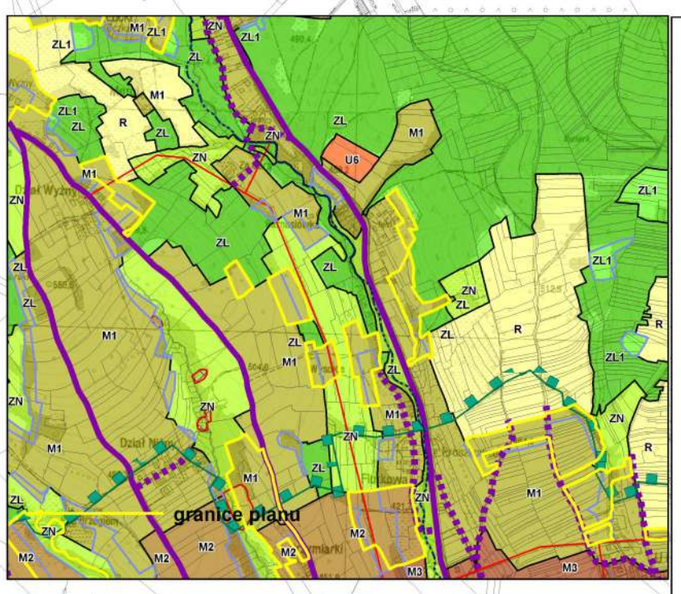
GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 14 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia
granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonolno - przestrzenne:
- M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- U4 – tereny koncentracji usług ogólnobytowych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZC – tereny cmentarzy
- K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZL1 – tereny do zalesień
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:
- korytarza ekologicznego Beskid Średni (KPd-13B)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- stanowisko chronionych gatunków trzmieli
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- osuwiska aktywne ciągle
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:
- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:
- strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
- strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od urządzeń wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:
- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalnosci układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:
- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
- obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg suchego zbiornika "Krzczonówka" w miejscowości Krzczonów, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

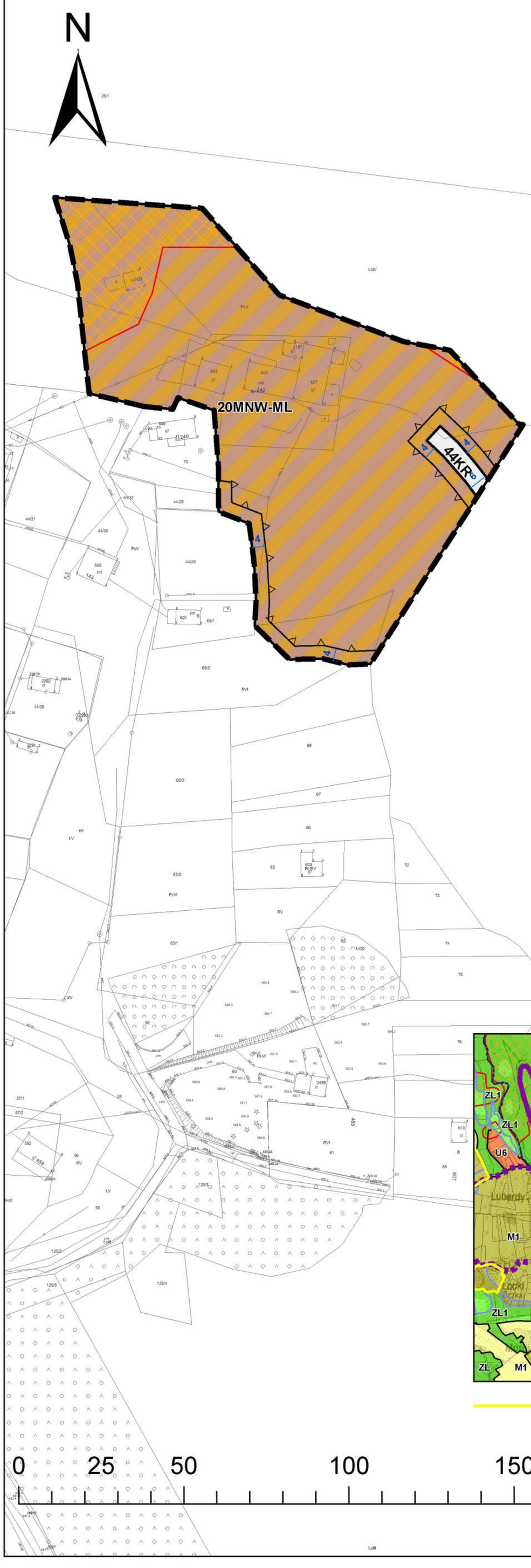
- przyporządkowanie oznaczeń planu

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 15 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach



Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

Obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

obszary osuwania się mas ziemnych:

- osuwiska nieaktywne

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

- granice gminy Tokarnia
- granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonolno - przestrzenne:

- M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- U4 – tereny koncentracji usług ogólnobytowych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZC – tereny cmentarzy
- K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZL1 – tereny do zalesień
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- korytarza ekologicznego Beskid Średni (KPd-13B)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- stanowisko chronionych gatunków trzmieli
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- osuwiska aktywne ciągle
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
- strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od urządzeń wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

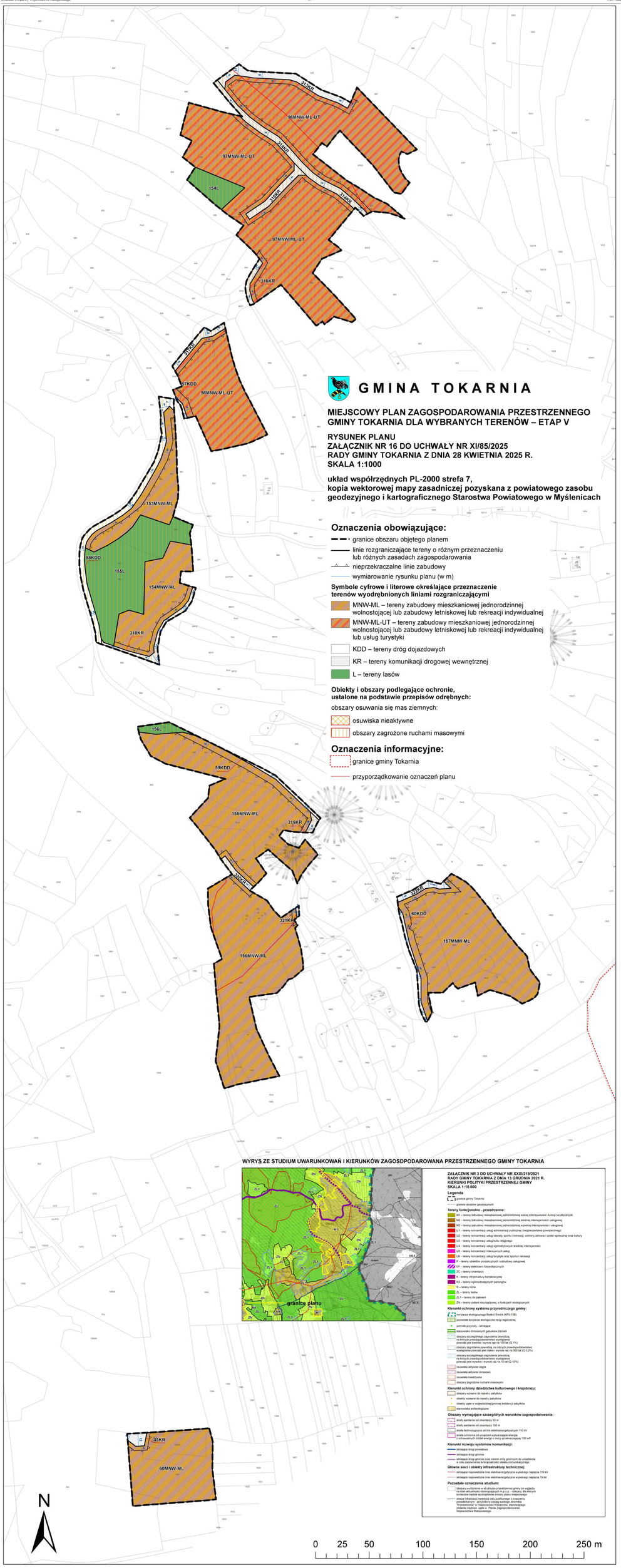
- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
- obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg suchego zbiornika "Krzczonówka" w miejscowości Krzczonów, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego



GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 16 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

Obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

obszary osuwania się mas ziemnych:

- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Oznaczenia informacyjne:

- granice gminy Tokarnia
- przyporządkowanie oznaczeń planu

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 17 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia
granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonalno - przestrzenne:

M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
UI – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
UE – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
UO – tereny koncentracji usług kultu religijnego
UK – tereny koncentracji usług ogólnodostępnych średniej intensywności
UI – tereny koncentracji intensywnych usług
UR – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
ZC – tereny cmentarzy
K – tereny infrastruktury kanalizacyjnej
KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
R – tereny rolne
ZL – tereny lasów
ZL1 – tereny do zalesień
ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

korytarza ekologicznego Basenu Środni (KPO-138)
pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
pomniki przyrody - istniejące
stanowiska chronionych gatunków roślin
obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
osuwiska aktywne ciągłe
osuwiska aktywne okresowo
osuwiska nieaktywne
obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

obszary wpisane do rejestru zabytków
obiekty wpisane do rejestru zabytków
obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
strefa ochronna od urządzeń wykorzystujące energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

istniejące drogi powiatowe
istniejące drogi gminne
istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przyjęty/ujęty zapisy suchego zbiornika "Krzeszowiska" w miejscowości Krzeszowice, elektrowni szczytowo-pompowej w Dziale Zagospodarowania Województwa Małopolskiego

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 18 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach


40L
35MNW
41L
15
20
26KDD
30 T-US
20 T-US
5
5
5

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 19 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

N

Oznaczenia obowiązujące:

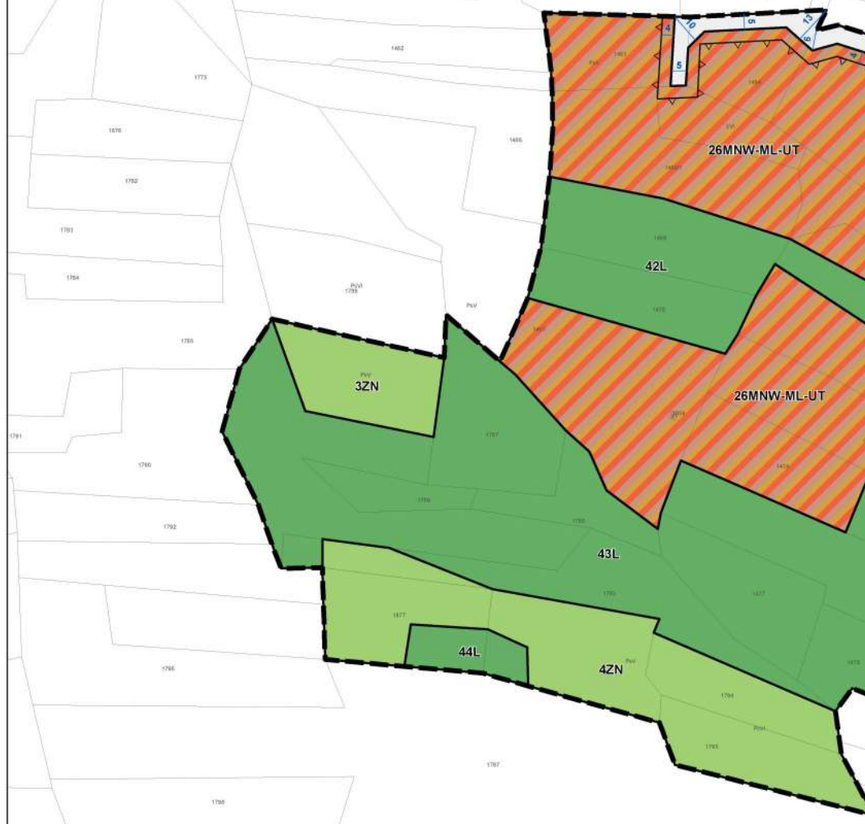
- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

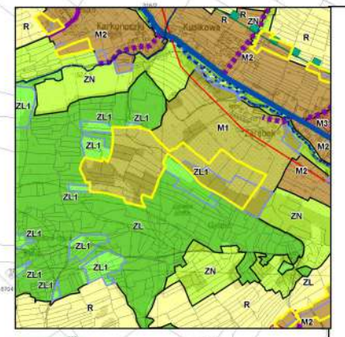
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów
- ZN – tereny zieleni naturalnej

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia
granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonalno - przestrzenne:

- M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- U4 – tereny koncentracji usług ogólnobytowych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZC – tereny cmentarzy
- K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZL1 – tereny do zalesień
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- korytarza ekologicznego Beskid Średni (KP8-13B)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- stanowisko chronionych gatunków roślin
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- osuwiska aktywne ciągłe
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska inaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
- strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od urządzeń wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
- obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg kuchego zbiornika "Kszczonowka" w miejscowości Kszczonów, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 20 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

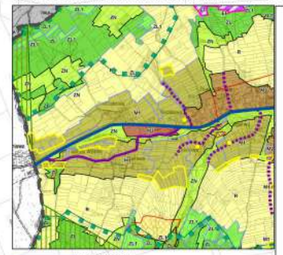
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

Oznaczenia informacyjne:

- granice gminy Tokarnia
- przyporządkowanie oznaczeń planu



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



granice planu



GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 21 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

N

40MNW
144KR
147KR
55L
56L
42MNW
148KR
146KR
41MNW
345KR
72MNW-ML
59MNW
145KR
60MNW
57L
61MNW

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA

granice planu

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXII/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia
granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonalno - przestrzenne:

M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej rolnej i leśnej(wiejskiej) i funkcji turystycznych
M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej siedlisk, letniskowości i usługowej
M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
U1 – tereny koncentracji usług oświatowych publicznych i niepublicznych powszechnych
U2 – tereny koncentracji usług zdrowia, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
U4 – tereny koncentracji usług ogólnodostępnych zieleni(o intensywności)
U5 – tereny koncentracji interwencyjnych usług
U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
P – tereny obiektów produkcyjnych i składowej usługowej
EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
ZC – tereny cmentarzy
K – tereny infrastruktury komunikacyjnej
KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
R – tereny rolne
ZL – tereny leśne
ZL1 – tereny do zalesień
ZN – tereny zieleni wysokiej(rolnej) o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- korytarze ekologicznego Rabsk Środki (KPE-138)
- projektowe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- stanowiska chronionych gatunków roślin
- obszary szczególnie zagrożone powodzią na których przeważa(dominuje) wystąpienie powodzi zwi rzadko i wynosi raz na 500 lat(0,2 1%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią na których przeważa(dominuje) wystąpienie powodzi zwi wysoko i wynosi raz na 10 lat do 20 10%)
- zlewnia(i) jeziorne ciągłe
- zlewnia(i) jeziorne chłonne
- zlewnia(i) reaktywna
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty, które w ewidencji(zgłoszone do) zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefy narażone od powstającej ROPiG
- strefy narażone od powstającej HAŁ
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od wiatraków wykorzystujące energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 180 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz wybrane drogi gminnych do uzupełnienia w celu zapewnienia funkcjonalnego układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na rola(widoczność) ekwenq(ekspozycji) w p.z.p., - obszary dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego;
- obszar lokalizacji przedsięwzięć celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przylądkowy zakład kultury Jordanka "Rudzanówka" w miejscowości Rudzanówka, stanowiącego zespół dóbr - pałac w Parie Zespołu(Historyczny Krajobrazowy Kulturowego)

0 25 50 100 150 200 250 m

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 22 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

0 25 50 100 150 200 m

75MNW-ML
151KR
150KR

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia
granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonolno - przestrzenne:

- M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- U4 – tereny koncentracji usług ogólnobytowych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZC – tereny cmentarzy
- K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZL1 – tereny do zalesień
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- korytarza ekologicznego Beskid Średni (KPd-13B)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- stanowisko chronionych gatunków trzmieli
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- osuwiska aktywne ciągle
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
- strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od urządzeń wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
- obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg suchego zbiornika "Krzczonówka" w miejscowości Krzczonów, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego

granice planu

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 23 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

43MNW
113KR
114KR
115KR
44MNW
116KR
45MNW
117KR
65MNW-ML
118KR
119KR
48MNW
120KR
121KR
49MNW
50MNW
51MNW
125KR
52MNW
53MNW
126KR

N

0 25 50 100 150 200 250 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA

granice planu

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XXII/221/8/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 24 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



granice planu

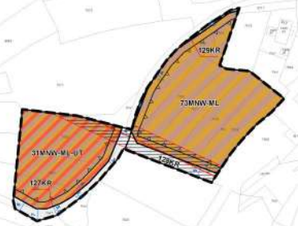






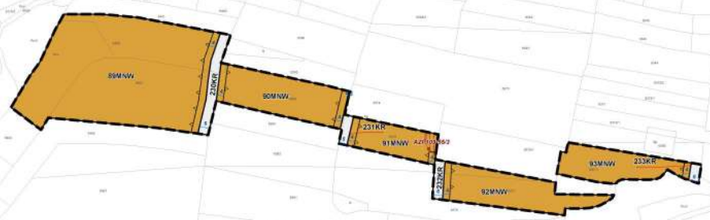












N

0 25 50 100 150 200 250 m

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KDZ – teren drogi zbiorczej
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów
- ZN – tereny zieleni naturalnej

Obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

- stanowiska archeologiczne

obszary osuwania się mas ziemnych:

- osuwiska nieaktywne

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

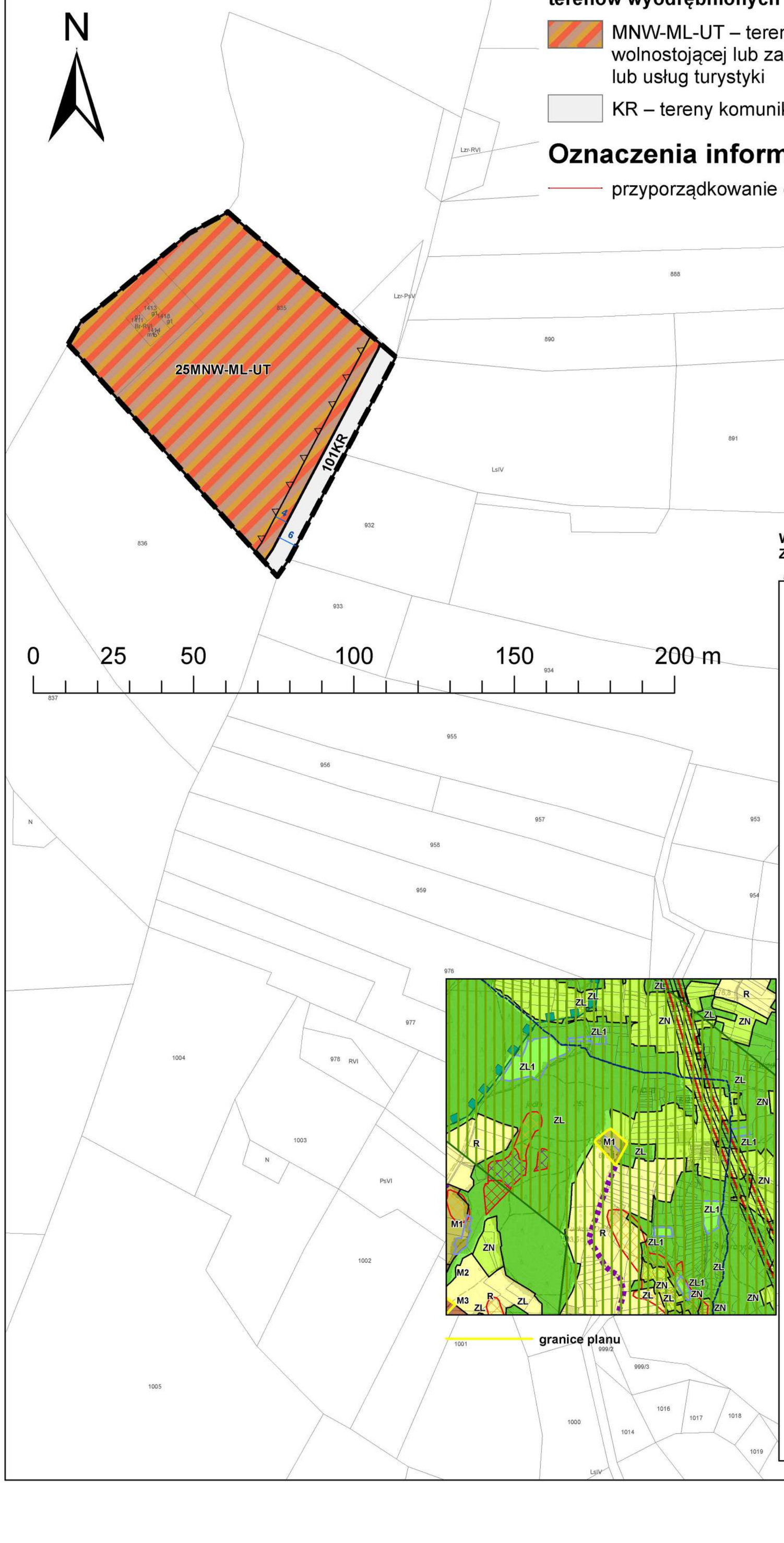
- przyporządkowanie oznaczeń planu

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 25 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach



Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

- granice gminy Tokarnia
- granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonolno - przestrzenne:

- M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- U4 – tereny koncentracji usług ogólnobytowych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZC – tereny cmentarzy
- K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZL1 – tereny do zalesień
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- korytarza ekologicznego Beskid Średni (KPd-13B)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- stanowisko chronionych gatunków trzmieli
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- osuwiska aktywne ciągle
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
- strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od urządzeń wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
- obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg suchego zbiornika "Krzczonówka" w miejscowości Krzczonów, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego

N

118MNW-ML

117MNW-ML

217KR

130L

130L

131L

72MNW-ML-UT

276KR

16KR

1UT-US

7L

76MNW-ML

164KR

155KR

77MNW-ML

0 25 50 100 150 200 250 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia

granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonolno - przestrzenne:

M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych

M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej

M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej

U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego

U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury

U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego

U4 – tereny koncentracji usług ogólnodostępnych średniej intensywności

U5 – tereny koncentracji intensywnych usług

UT – tereny koncentracji usług turystyki i oraz sportu i rekreacji

P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej

EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych

ZC – tereny cmentarzy

K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej

KS – tereny ogólnodostępnych parkingów

R – tereny rolne

ZL – tereny lasów

ZL1 – tereny do zalesień

ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

korytarze ekologicznego Bobrzi Środki (KPd-13B)

pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej

pomnik przyrody – istniejące

stanowisko chronionych gatunków trzmieli

obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)

obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)

obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)

osuwiska aktywne ciągłe

osuwiska aktywne okresowo

osuwiska nieaktywne

obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

obszary wpisane do rejestru zabytków

obiekty wpisane do rejestru zabytków

obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków

stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

strefy sanitarne od cmentarzy 50 m

strefy sanitarne od cmentarzy 150 m

strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV

strefa ochronna od urządzeń wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

istniejące drogi powiatowe

istniejące drogi gminne

istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV

istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

obszary wyłączone w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego

obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg suchego zbiornika "Kozy-Dziechcinka" w miejscowości Kozy-Dziechcina, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 26 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

Oznaczenia obowiązujące:

granice obszaru objętego planem

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalne linie zabudowy

wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej

MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki

UT-US – tereny usług turystyki lub usług sportu i rekreacji

KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

L – tereny lasów

Obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:
obszary osuwania się mas ziemnych:

osuwiska nieaktywne

Oznaczenia informacyjne:

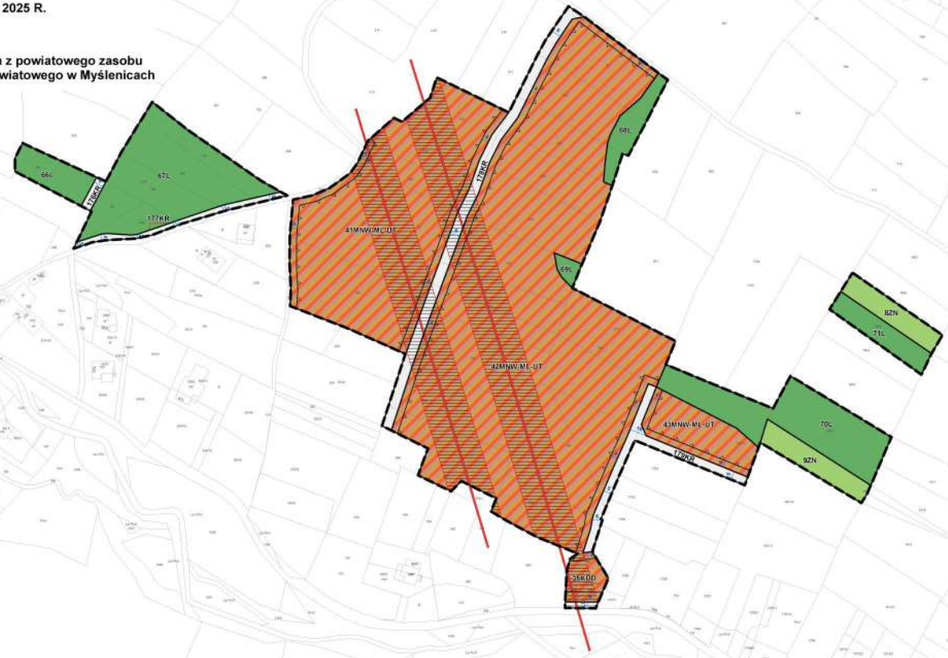
przyporządkowanie oznaczeń planu

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 27 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach





Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów
- ZN – tereny zieleni naturalnej

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 110 kV i 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 110 kV

N

0 25 50 100 150 200 250 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



granice planu

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXX219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia

granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonalno - przestrzenne:

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- MZ – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- MW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U – tereny kompleksowej zabudowy usługowej i mieszkaniowej o funkcji turystycznej
- UO – tereny kompleksowej zabudowy usługowej, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- UK – tereny kompleksowej zabudowy usługowej kultu religijnego
- UT – tereny kompleksowej zabudowy usługowej turystycznej, obsługi atrakcyjności turystycznej
- UH – tereny kompleksowej zabudowy usługowej hotelowej oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- GP – tereny składowisk frakcyjnych
- PG – tereny infrastruktury technicznej
- KS – tereny infrastruktury kolejowej
- KD – tereny infrastruktury drogowej
- R – tereny rolnicze
- ŁĄ – tereny łąkowe
- ZL1 – tereny zieleni naturalnej
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, w tym parków ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- korytarze ekologicznego Zespołu Dolin (KE-1/2)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- zadrzewienia śródpolnych gęstości średniej
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, w tym: 0,5% (powódź stuletnia) - wysoki, 1% (powódź raz na 100 lat) - średni, 10% (powódź raz na 10 lat) - niski
- obszary zagrożone powodzią, na linii cieków przekraczających wymagania powodzi stu- i tysiącletnich - wysoki raz na 100 lat (0,5-1%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na linii cieków przekraczających wymagania powodzi stu- i tysiącletnich - średni raz na 100 lat (1-2%)
- obszar zagrożenia osuwiskowego
- obszar zagrożenia erozją
- obszar zagrożenia ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obszary cenne w krajobrazie (wartościowy krajobraz)
- zadrzewienia śródpolne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefy sanitarne od cmentarzy, 50 m
- strefy sanitarne od oczyszczalni, 100 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefy ochronne od urządzeń wytwarzających energię o natężeniach indukcji energii z innych przekształceń, 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

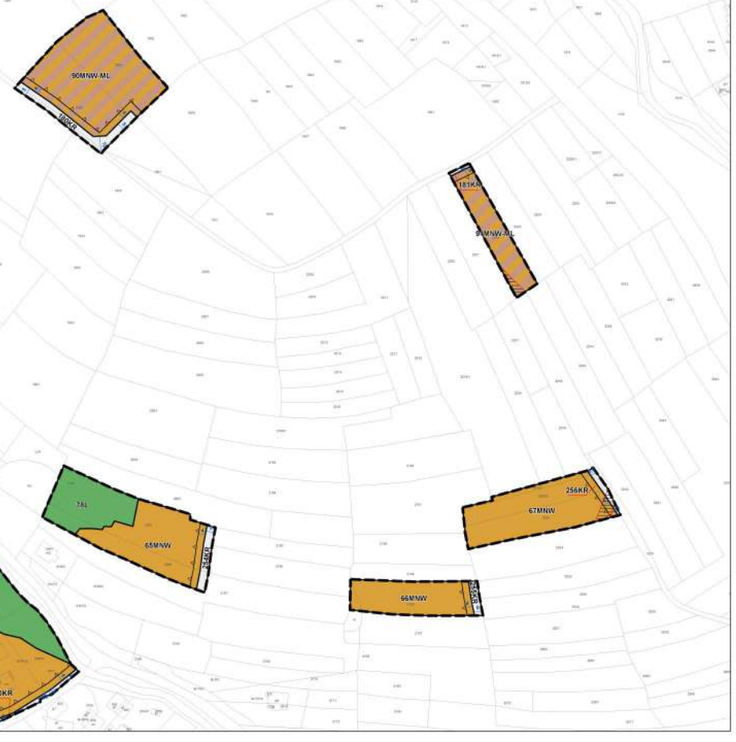
- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz istotne drogi gminnych do uzupełnienia w celu zapewnienia kompleksowości układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy jako wzgórza i ich strefy widokowe (dominanty) pkt 7) a.3.2. – obszary, na których ochronie ma być sprzyjała dolina (rzeka) Uszwi, miejscowego
- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy jako wzgórza i ich strefy widokowe (dominanty) pkt 7) a.3.2. – obszary, na których ochronie ma być sprzyjała dolina (rzeka) Uszwi, miejscowego "Krzyżowiska" w miejscowości Krzyżowice, stanowiącego dominantę w układzie przestrzennym gminy
- Wojewódzkie Miejsce Pamięci Narodowej



N

70MNW-ML-UT
27KR
71MNW-ML-UT
22KR
71MNW-ML-UT
129L
137MNW-ML
284KR
136MNW-ML
15ZN
128L
58L
62MNW
119L
158KR
156KR
78MNW-ML
157KR

0 25 50 100 150 200 250 m

GMINA TOKARNIA

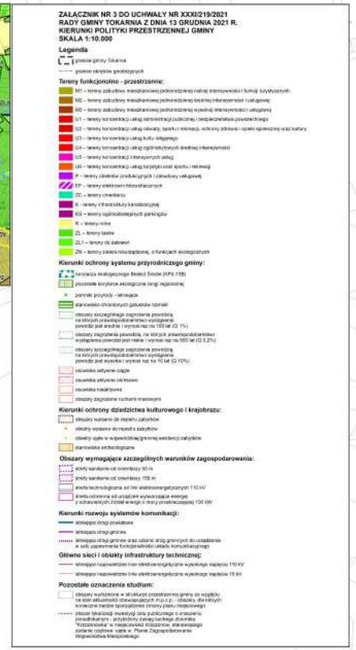
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 28 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA





Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów
- ZN – tereny zieleni naturalnej

Obiekty podlegające ochronie, wyznaczone ustaleniami planu:

- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 29 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów
- ZN – tereny zieleni naturalnej

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

32MNW-ML-UT
159KR
59L
7ZN
160KR
79MNW-ML
162KR
60L
161KR
80MNW-ML
61L
83MNW-ML
163KR
33MNW-ML-UT
164KR
34MNW-ML-UT
33KDD
165KR
44MNW-ML-UT
34KDD

N

0 25 50 100 150 200 250 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA

granice planu

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia
granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonolno - przestrzenne:

- M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- U4 – tereny koncentracji usług ogólnobytowych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZC – tereny cmentarzy
- K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZL1 – tereny do zalesień
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- korytarza ekologicznego Beskid Średni (KPG-13B)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- stanowisko chronionych gatunków trzmieli
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest małe i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- osuwiska aktywne ciągle
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
- strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do uzyskania w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualnego obowiązującego m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
- obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg kuchego złożnika "Krzczonówka" w miejscowości Krzczonów, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego

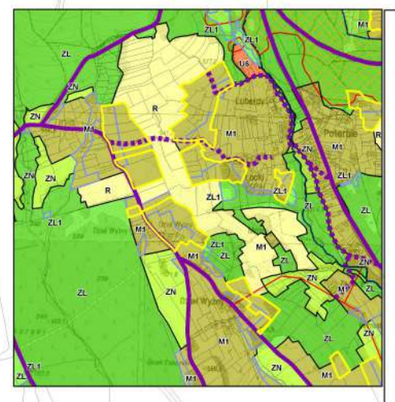
GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 30 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



granice planu

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia
granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonolno - przestrzenne:

- M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- U4 – tereny koncentracji usług ogólnobytowych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZC – tereny cmentarzy
- K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZL1 – tereny do zalesień
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- korytarza ekologicznego Beskid Średni (KPG-13B)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- stanowiska chronionych gatunków trzmieli
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- osuwiska aktywne ciągłe
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
- strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
- obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg ruchego zbiornika "Krzczonówka" w miejscowości Krzczonów, stanowiącego zadanie częściowo ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego



Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

GMINA TOKARNIA

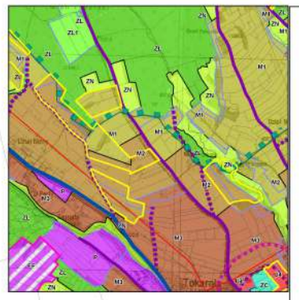
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 31 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



granice planu



Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów
- ZN – tereny zieleni naturalnej

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu



N

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 32 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

36KDD
68MNW
92MNW-ML
183KR
182KR
69MNW
70MNW
184KR
79L
185KR
93MNW-ML

0 25 50 100 150 200 250 m

N

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA

granice planu

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

- granice gminy Tokarnia
- granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonolno - przestrzenne:

- M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- U4 – tereny koncentracji usług ogólnobytowych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZC – tereny cmentarzy
- K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZL1 – tereny do zalesień
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- korytarza ekologicznego Beskid Średni (KPd-13B)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- stanowisko chronionych gatunków trzmieli
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- osuwiska aktywne ciągle
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
- strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od urządzeń wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
- obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg suchego zbiornika "Krzczonówka" w miejscowości Krzczonów, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 33 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

99MNW-ML
84L
194KR
37KDD
100MNW-ML
195KR
76MNW
196KR
77MNW
85L
75MNW
42KDD
201KR
78MNW
86L
191KR
193KR
79MNW
87L

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

Obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

obszary osuwania się mas ziemnych:

- osuwiska nieaktywne

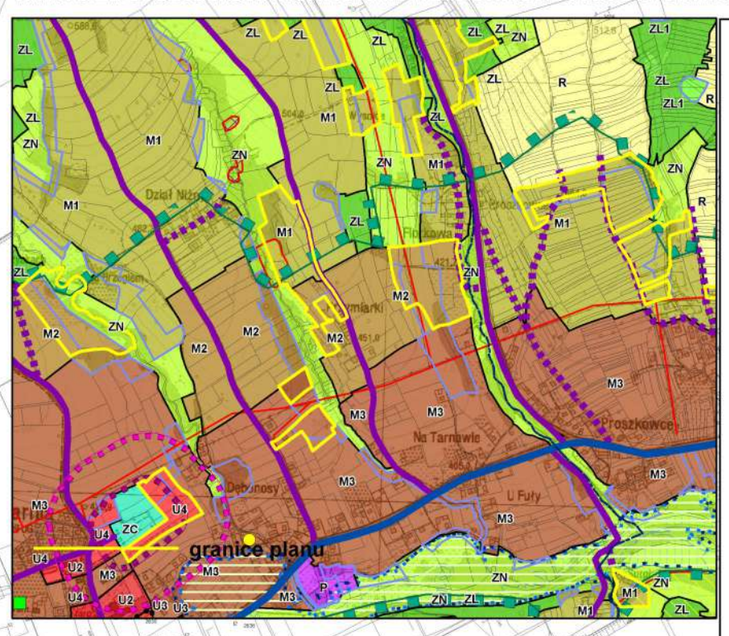
Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

- granice gminy Tokarnia
- granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonolno - przestrzenne:

- M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- U4 – tereny koncentracji usług ogólnobytowych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZC – tereny cmentarzy
- K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZL1 – tereny do zalesień
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- korytarza ekologicznego Beskid Średni (KPd-13B)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- stanowisko chronionych gatunków trzmieli
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- osuwiska aktywne ciągłe
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
- strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od urządzeń wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
- obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg suchego zbiornika "Krzczonówka" w miejscowości Krzczonów, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego

N

0 25 50 100 150 200 250 m

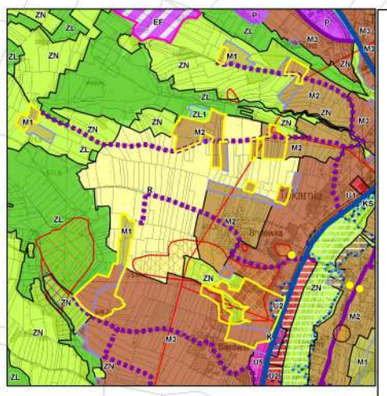
GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 34 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



granice planu

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia
granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonolno - przestrzenne:

- M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- U4 – tereny koncentracji usług ogólnobytowych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZC – tereny cmentarzy
- K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZL1 – tereny do zalesień
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- korytarze ekologicznego Beskid Średni (KPo-13B)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- stanowisko chronionych gatunków trzmieli
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- osuwiska aktywne ciągłe
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
- strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od urządzeń wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
- obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg suchego zbiornika "Krzczonówka" w miejscowości Krzczonów, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego



Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- MNW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

Obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)

obszary osuwania się mas ziemnych:

- osuwiska nieaktywne

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 35 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

N

246KR
97L
49MNW-ML-UT
244KR
98L
50MNW-ML-UT
245KR

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

100L
58MNW-ML-UT
219KR
219KR
59MNW-ML-UT
57MNW-ML-UT
99L
220KR

220KR
101L
103L
60MNW-ML-UT
227KR
61MNW-ML-UT
229KR
228KR
102L
104L
105L
62MNW-ML-UT
60MNW-ML-UT
238KR
62MNW-ML-UT
106L

granice planu

0 25 50 100 150 200 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXII/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10 000

Legenda

granice gminy Tokarnia
granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonalno - przestrzenne:

MT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej rolniczej interwencyjnej i funkcji turystycznych
MZ – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej, interwencyjnej i usługowej
MW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej, interwencyjnej i usługowej
UA – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
UZ – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
UR – tereny koncentracji usług kultu religijnego
UA – tereny koncentracji usług ogólnodzielnych średniej interwencyjności
US – tereny koncentracji interwencyjnych usług
UR – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
P – tereny składów produkcyjnych i zabudowy usługowej
EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
ZO – tereny zieleni
K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
R – tereny rolne
ZL – tereny lasów
ZLI – tereny do zalesień
ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

korytarze ekologiczne (basic) Green (KPK/100)
pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
pomnik przyrody - istniejące
ekotony
elektrowiatry chronionych gatunków trzmieli
obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
rzeczywiste aktywne osuwiska
zauważka aktywne obrzeżowe
zauważka nieaktywne
obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

obszary wyznane do rejestru zabytków
obiekty wpisane do rejestru zabytków
obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
strefa ochronna od urządzeń wykorzystujące energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

istniejące drogi powiatowe
istniejące drogi gminne
istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

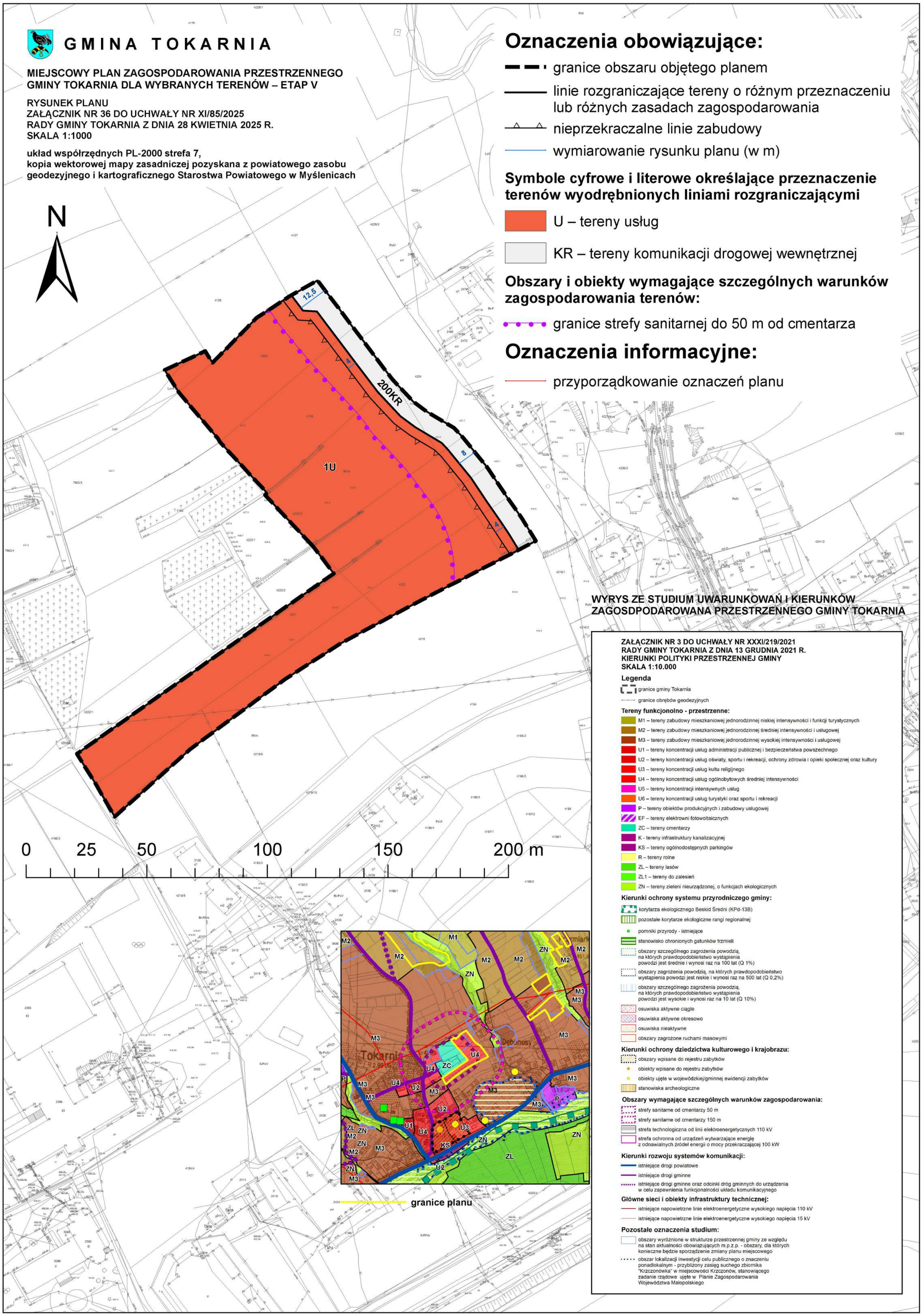
obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na występujące uwarunkowania, w tym: obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym – projektowana linia kolejowa Zakopianka Rozwadów – Chabówka wraz z projektowanym Węzłem Tokarnia
Zadania ciągłe ujęte w Planie zagospodarowania Województwa Małopolskiego

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 36 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach



Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- U – tereny usług
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- granice strefy sanitarnej do 50 m od cmentarza

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

- granice gminy Tokarnia
- granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonolno - przestrzenne:

- M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- U4 – tereny koncentracji usług ogólnobytowych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZC – tereny cmentarzy
- K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZL1 – tereny do zalesień
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- korytarza ekologicznego Beskid Średni (KPd-13B)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- stanowisko chronionych gatunków trzmieli
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- osuwiska aktywne ciągle
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
- strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od urządzeń wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

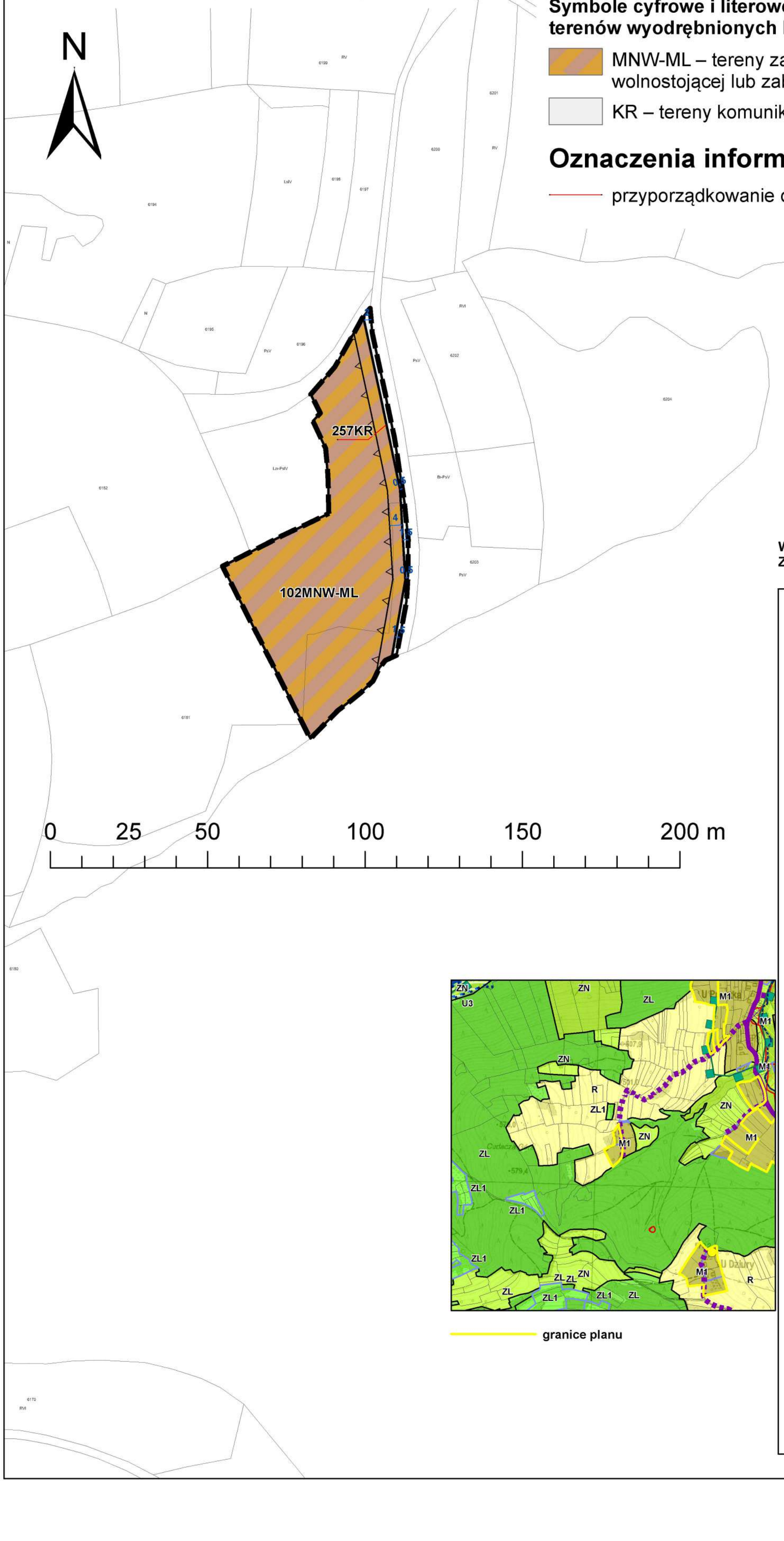
- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
- obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg suchego zbiornika "Krzczonówka" w miejscowości Krzczonów, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 37 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach



Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA

granice planu

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia
granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonolno - przestrzenne:

- M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- U4 – tereny koncentracji usług ogólnobytowych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZC – tereny cmentarzy
- K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZL1 – tereny do zalesień
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- korytarza ekologicznego Beskid Średni (KPd-13B)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- stanowisko chronionych gatunków trzmieli
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- osuwiska aktywne ciągle
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
- strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od urządzeń wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
- obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg suchego zbiornika "Krzczonówka" w miejscowości Krzczonów, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 38 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach



Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- MNW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- ŁS – tereny lasów

Obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

obszary osuwania się mas ziemnych:

- osuwiska nieaktywne

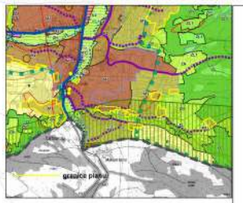
Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- granice gminy Tokarnia
- przyporządkowanie oznaczeń planu

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA





GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 39 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

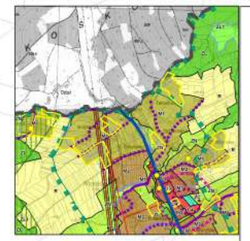
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów
- ZN – tereny zieleni naturalnej

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- granice strefy sanitarnej od 50 do 150 m od cmentarza
- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 110 kV

Oznaczenia informacyjne:

- granice gminy Tokarnia
- przyporządkowanie oznaczeń planu
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 110 kV



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 40 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

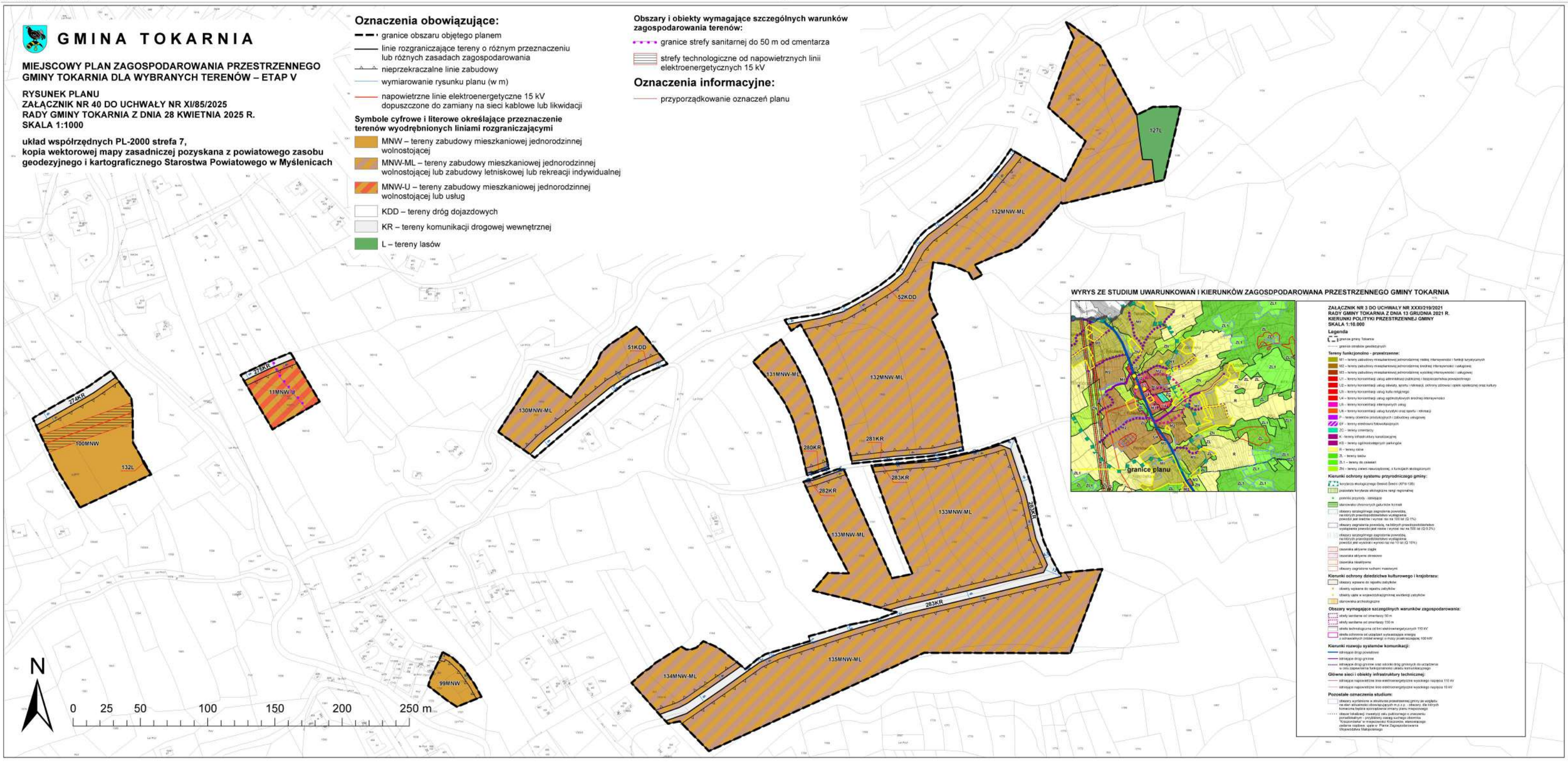
- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- granice strefy sanitarnej do 50 m od cmentarza
- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

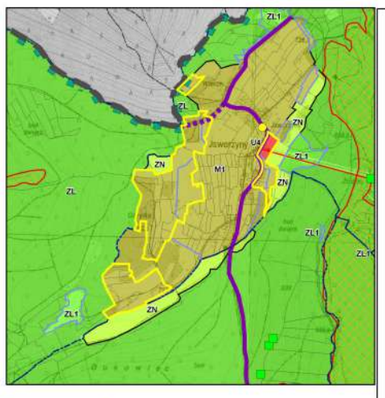
GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 41 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



granice planu

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia
granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonolno - przestrzenne:

M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
U4 – tereny koncentracji usług ogólnobytowych średniej intensywności
U5 – tereny koncentracji interesywnych usług
U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
ZC – tereny cmentarzy
K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
R – tereny rolne
ZL – tereny lasów
ZL1 – tereny do zalesień
ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

korytarza ekologicznego Beskid Średni (KPd-13B)
pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
pomniki przyrody - istniejące
stanowisko chronionych gatunków trzmieli
obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
osuwiska aktywne ciągłe
osuwiska aktywne okresowo
osuwiska nieaktywne
obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

obszary wpisane do rejestru zabytków
obiekty wpisane do rejestru zabytków
obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
strefa ochronna od urządzeń wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

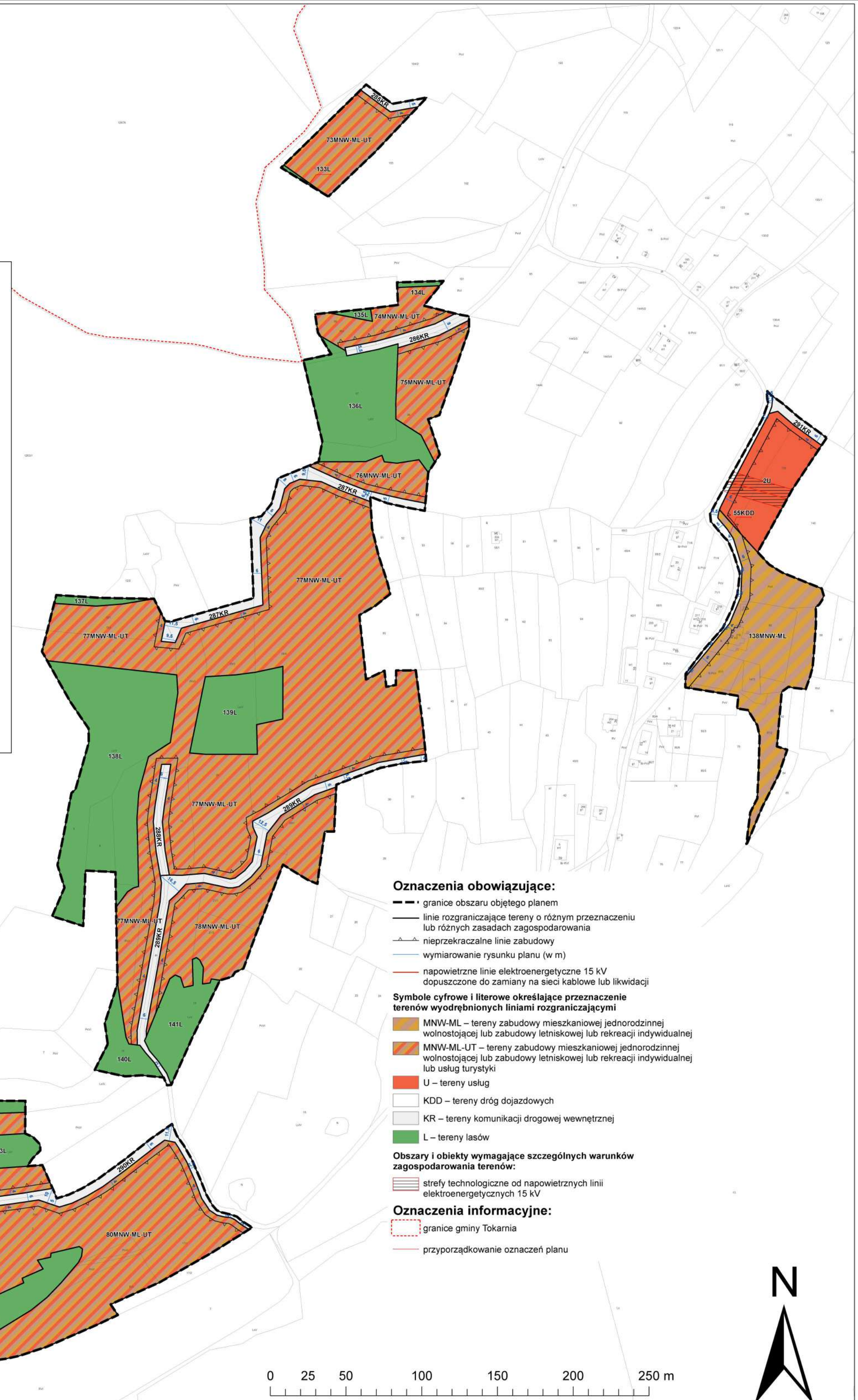
istniejące drogi powiatowe
istniejące drogi gminne
istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. – obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg suchego zbiornika "Krzczonówka" w miejscowości Krzczonów, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego



Oznaczenia obowiązujące:

granice obszaru objętego planem
linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
nieprzekraczalne linie zabudowy
wymiarowanie rysunku planu (w m)
napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
U – tereny usług
KDD – tereny dróg dojazdowych
KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
L – tereny lasów

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

granice gminy Tokarnia
przyporządkowanie oznaczeń planu

0 25 50 100 150 200 250 m

N

GMINA TOKARNIA

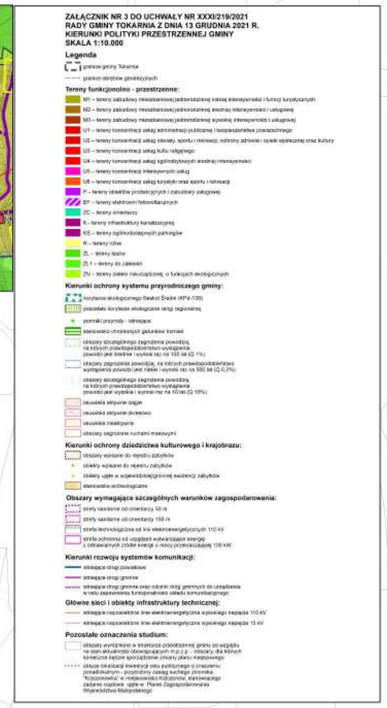
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 42 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach



granice planu







Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW-ML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- UK-UB-UA – teren usług kultury i rozrywki lub usług bezpieczeństwa i porządku publicznego lub usług biurowych i administracyjnych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

Obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

obszary osuwania się mas ziemnych:
- osuwiska nieaktywne

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:
- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- przyporządkowanie oznaczeń planu

N

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 43 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach



Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)
- napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- L – tereny lasów

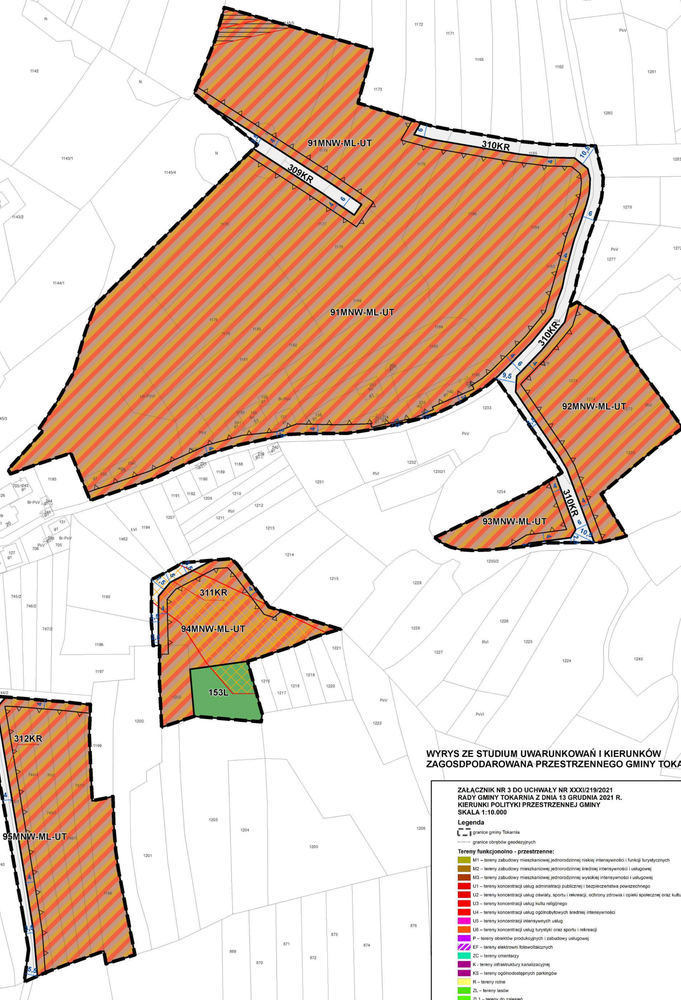
Obiekty i obszary podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych:

obszary osuwania się mas ziemnych:
- osuwiska nieaktywne

Obszary i obiekty wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:
- strefy technologiczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

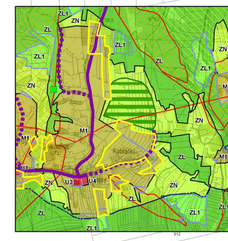
- przyporządkowanie oznaczeń planu



granice planu

0 25 50 100 150 200 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

granice gminy Tokarnia
granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonalno - przestrzenne:
- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- MW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- MW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- UA – tereny koncentracji usług ogólnodobowych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZC – tereny cmentarzy
- K – tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZL1 – tereny do zalesień
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:
- korytarza ekologicznego Beskid Średni (KPd-43b)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody i istniejące
- stanowisko chronionych gatunków roślin
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, za których przedsięwzięć dotyczących powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożenia powodzią, na których przedsięwzięć wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, za których przedsięwzięć istniejących wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- osuwiska aktywne ciągłe
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:
- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:
- strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
- strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:
- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

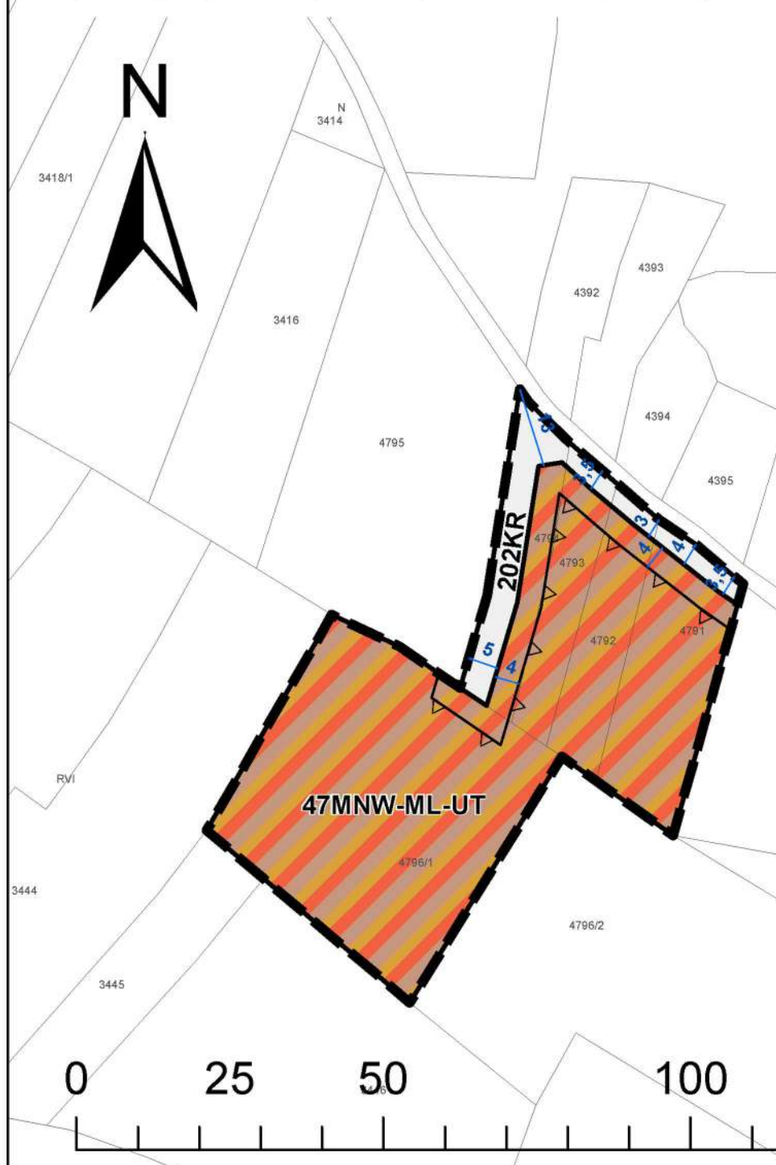
Pozostałe oznaczenia studium:
- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. – obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
- obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym – Obwodnica Tokarni w ciągu drogi wojewódzkiej "Krzyżówka" w miejscowości Krzyżówka, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego

GMINA TOKARNIA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA DLA WYBRANYCH TERENÓW – ETAP V

RYSUNEK PLANU
ZAŁĄCZNIK NR 44 DO UCHWAŁY NR XI/85/2025
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 28 KWIETNIA 2025 R.
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 7,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Myślenicach



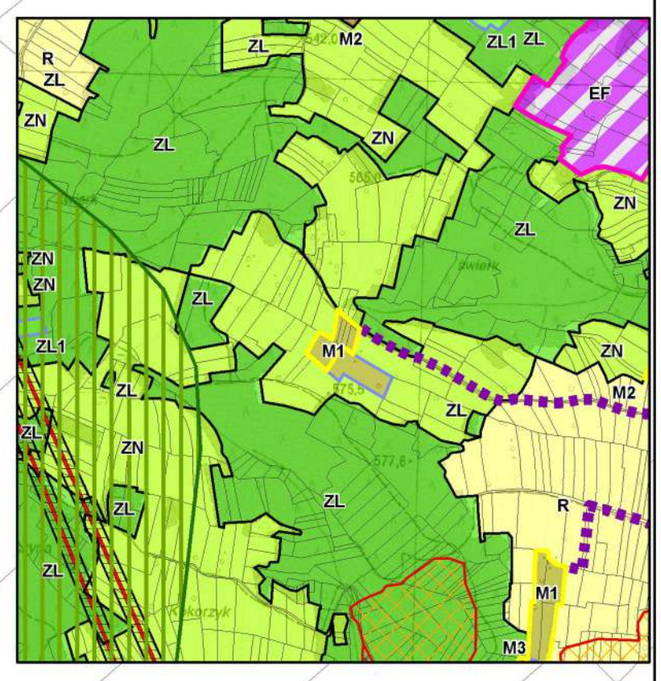
Oznaczenia obowiązujące:

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w m)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi

- MNW-ML-UT – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej lub usług turystyki
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSDPODAROWANA PRZESTRZENNEGO GMINY TOKARNIA



ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XXXI/219/2021
RADY GMINY TOKARNIA Z DNIA 13 GRUDNIA 2021 R.
KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY
SKALA 1:10.000

Legenda

- granice gminy Tokarnia
- granice obrębów geodezyjnych

Tereny funkcjonolno - przestrzenne:

- M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności i funkcji turystycznych
- M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej średniej intensywności i usługowej
- M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wysokiej intensywności i usługowej
- U1 – tereny koncentracji usług administracji publicznej i bezpieczeństwa powszechnego
- U2 – tereny koncentracji usług oświaty, sportu i rekreacji, ochrony zdrowia i opieki społecznej oraz kultury
- U3 – tereny koncentracji usług kultu religijnego
- U4 – tereny koncentracji usług ogólnobytowych średniej intensywności
- U5 – tereny koncentracji intensywnych usług
- U6 – tereny koncentracji usług turystyki oraz sportu i rekreacji
- P – tereny obiektów produkcyjnych i zabudowy usługowej
- EF – tereny elektrowni fotowoltaicznych
- ZC – tereny cmentarzy
- K - tereny infrastruktury kanalizacyjnej
- KS – tereny ogólnodostępnych parkingów
- R – tereny rolne
- ZL – tereny lasów
- ZL1 – tereny do zalesień
- ZN – tereny zieleni nieurządzonej, o funkcjach ekologicznych

Kierunki ochrony systemu przyrodniczego gminy:

- korytarza ekologicznego Beskid Średni (KPd-13B)
- pozostałe korytarze ekologiczne rangi regionalnej
- pomniki przyrody - istniejące
- stanowisko chronionych gatunków trzmieli
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)
- obszary zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- osuwiska aktywne ciągle
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone ruchami masowymi

Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego i krajobrazu:

- obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w wojewódzkiej/gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania:

- strefy sanitarne od cmentarzy 50 m
- strefy sanitarne od cmentarzy 150 m
- strefa technologiczna od linii elektroenergetycznych 110 kV
- strefa ochronna od urządzeń wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Kierunki rozwoju systemów komunikacji:

- istniejące drogi powiatowe
- istniejące drogi gminne
- istniejące drogi gminne oraz odcinki dróg gminnych do urządzenia w celu zapewnienia funkcjonalności układu komunikacyjnego

Główne sieci i obiekty infrastruktury technicznej:

- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 15 kV

Pozostałe oznaczenia studium:

- obszary wyróżnione w strukturze przestrzennej gminy ze względu na stan aktualności obowiązujących m.p.z.p. - obszary, dla których konieczne będzie sporządzenie zmiany planu miejscowego
- obszar lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - przybliżony zasięg suchego zbiornika "Krzczonówka" w miejscowości Krzczonów, stanowiącego zadanie rządowe ujęte w Planie Zagospodarowania Województwa Małopolskiego

Załącznik Nr 45 do uchwały Nr XI/85/2025
Rady Gminy Tokarnia
z dnia 28 kwietnia 2025 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

§ 1. Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, ze zmianami), Rada Gminy Tokarnia, stwierdza, że w trakcie konsultacji społecznych projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tokarnia dla wybranych terenów – etap V** nie wpłynęły żadne uwagi, nie ma zatem podstaw do rozstrzygania w tym zakresie.

Załącznik Nr 46 do uchwały Nr XI/85/2025
Rady Gminy Tokarnia
z dnia 28 kwietnia 2025 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

§ 1. Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, ze zmianami), w związku z art. 67 ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 poz. 1688), Rada Gminy Tokarnia postanawia co następuje:

1) na obszarze objętym **miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tokarnia dla wybranych terenów – etap V**, przewiduje się następujące inwestycje z zakresu komunikacji i infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:
   a) budowę i przebudowę dróg publicznych oznaczonych symbolami KDD,
   b) budowę i przebudowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej wodno – kanalizacyjnej na terenach oznaczonych symbolami UK-UB-UA, KDD;
2) nie określa się harmonogramu realizacji wymienionych w pkt. 1 inwestycji;
3) inwestycje o których mowa w pkt. 1 będzie finansowane z budżetu Gminy Tokarnia, a także ze środków zewnętrznych, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi.

Załącznik Nr 47 do uchwały Nr XI/85/2025
Rady Gminy Tokarnia
z dnia 28 kwietnia 2025 roku
Zalacznik47.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę