

UCHWAŁA NR XXXVI/613/2001
RADY MIEJSKIEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM
z dnia 23 maja 2001 r.

(Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 29 czerwca 2001 r. Nr 119, poz. 1300)

w sprawie zmian w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego, dotyczących układu komunikacyjnego Projektowanej 1 na odcinku od ul. Sulejowskiej do ul. Rakowskiej w zakresie klasyfikacji drogi w ramach tej samej klasy ulicy głównej (G) z przekroju jezdni jednoprzestrzennej wielopasowej (G1/4) na przekrój o dwóch jezdniach dwupasowych (G2/2) oraz w części zmiany jej przebiegu

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 1996 r. Dz. U. Nr 13, poz. 74, zmiany: Dz. U. Nr 58, poz. 261 Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 46, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775 oraz z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126; z 2000 r. Nr 26, poz. 306 i 48, poz. 552) w związku z art. 26 i 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 z 1999 r., poz. 139, zmiana Dz. U. Nr 41 z 1999 r. poz. 412, zmiana Dz. U. Nr 111 z 1999 r. poz. 1279 oraz Dz. U. Nr 12 z 2000 r., poz. 136) oraz w związku z uchwałą własną Nr XXIV/394/2000 z dnia 31 maja 2000r. w sprawie przystąpienia do dokonania zmian w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego, dotyczących układu komunikacyjnego Projektowanej 1 na odcinku od ul. Sulejowskiej do ul. Rakowskiej w zakresie klasyfikacji drogi w ramach tej samej klasy ulicy głównej (G) z przekroju jezdni jednoprzestrzennej wielopasowej (G1/4) na przekrój o dwóch jezdniach dwupasowych (G2/2) oraz w części zmiany jej przebiegu

Rada Miejska w Piotrkowie Trybunalskim
postanawia co następuje:

§1. Uchwała się zmiany w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego - zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/140/88 Miejskiej Rady Narodowej w Piotrkowie Tryb. z dnia 25 maja 1988 r. (Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 14 poz.128) objętą wykazem aktów prawa miejscowego /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 4, poz.51 z 1991r./ oraz późniejszymi zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Nr VI/34/90 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 27 września 1990 r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 20, poz. 185/, Uchwałą Nr VII/40/90 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 26.10.1990r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 20, poz. 189/, Uchwałą Nr XX/215/92 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 20 marca 1992 r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 3, poz. 25/, Uchwałą Nr XXXV/374/93 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 21 października 1993 r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 17, poz. 227/, Uchwałą Nr III/14/94 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 3 sierpnia 1994r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 23, poz. 139/, Uchwałą Nr LII/613/98 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 10 czerwca 1998 r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 16, poz. 221/, Uchwałą Nr LII/614/98 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 10 czerwca 1998 r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 16, poz. 222/ i Uchwałą Nr LII/615/98 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 10 czerwca 1998 r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 16, poz. 223/, Uchwałą Nr VIII/114/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 25 lutego 1999 r. /Dz. Urz. Woj. Łódzkiego, Nr 73, poz. 831/, Uchwałą Nr VIII/115/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 25 lutego 1999 r. /Dz. Urz. Woj. Łódzkiego, Nr 59, poz. 620/, Uchwałą Nr VIII/116/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 25 lutego 1999 r. /Dz. Urz. Woj. Łódzkiego, Nr 73, poz. 832/, Uchwałą Nr XIII/246/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 8 września 1999 r. /Dz. Urz. Woj. Łódzkiego, Nr 139, poz. 1517/, Uchwałą Nr XXXIII/547/2001 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 28 lutego 2001 r. /Dz. Urz. Woj. Łódzkiego, Nr 45, poz. 435/ - odniesione do terenu wyszczególnionego imiennie w niniejszej uchwale.

§2. Dla ulicy Projektowanej 1 na odcinku od ulicy Sulejowskiej do ulicy Rakowskiej wprowadza się korektę w zakresie kwalifikacji drogi w ramach tej samej klasy ulicy głównej G z przekrojami jezdni jednoprzestrzennej wielopasowej G 1/4 na przekrój o dwóch jezdniach dwupasowych G 2/2. Na odcinku pomiędzy ulicą Wolborską a ulicą Wierzejską oraz na południe od skrzyżowania w odległości około 400 m wprowadza się korektę przebiegu ulicy w obrębie jednostki urbanistycznej **6.17.E1.L, 7.7.T2.M, 7.10.E1.Z.**

Ulegają zmianie zalecane i minimalne linie rozgraniczające.
Niniejsze zmiany ustalone zostały w tabeli w § 3.

Przebieg linii rozgraniczających objętych wyżej wymienioną zmianą przedstawiono na rysunku planu – sekcja nr 26, 27, 28, 34, 35, 36 stanowiącym załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

Powyższe nie powoduje zmiany treści ustaleń dla jednostki o symbolu **6.17.E1.L**.

Powiększa się jednostkę **7.7.T2.M** o tereny dotychczas przeznaczone pod trasę komunikacyjną z pozostawieniem dotychczasowych ustaleń.

Wprowadza się dodatkowo dla jednostki **7.10.E1.Z** obowiązek ochrony urządzeń technicznych jeziora Bugaj przed uszkodzeniem związanym z ruchem komunikacyjnym.

Na odcinku pomiędzy ul. Wolborską a ul. Wierzejską ustala się przebieg trasy przez teren lasu, w pasie o szerokości do 40,0 m bezpośrednio przylegającym do ul. Podleśnej. Projektowane jezdnie obwodnicy G2/2 należy przewidzieć w północnej części w/w pasa w celu zabezpieczenia maksymalnej odległości krawędzi południowej jezdni obwodnicy od ul. Podleśnej i zachowania istniejącego drzewostanu Lasu Wolborskiego tworzącego pas izolacyjny.

Zachowuje się ul. Podleśną jako ulicę lokalną do obsługi istniejącego zespołu zabudowy mieszkaniowej, bez relacji do skrzyżowań z ulicą Wierzejską i Wolborską. W liniach rozgraniczających Projektowanej 1 należy uwzględnić zapewnienie dojazdu gospodarczego o szerokości 4, 5 – 5, 0 m do terenów przyległych.

Koniecznym jest zastosowanie ochrony czynnej akustycznej w postaci ekranów dźwiękoizolacyjnych dla przyległych terenów zabudowy mieszkaniowej istniejącej i projektowanej, pozwalających na zmniejszenie uciążliwości akustycznej.

Na trasie planowanej inwestycji należy na koszt inwestora przeprowadzić weryfikujące archeologiczne badania powierzchniowe, a następnie ratownicze badania wykopaliskowe oraz zapewnienie stałych nadzorów archeologicznych nad całością prac.

Lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym, poza jezdniami za zgodą i na warunkach ustalonych z Zarządcą drogi.

Ustala się kontynuację realizacji kanału sanitarnego ks 1000 z kierunku od ulicy Sulejowskiej wzdłuż trasy Projektowanej z odgałęzieniem w teren 7.7.T2.M.

Przewiduje się kanalizację deszczową na całym przebiegu równoległe z realizacją trasy, jako przedłużenie kanału deszczowego kd 1800.

W przypadku wystąpienia kolizji z istniejącą linią napowietrzną 110 kV na etapie projektu budowlanego należy przewidzieć jej przebudowę.

Istniejącą stację transformatorową 15/04 kV przy ul. Podleśnej – Leśnej wykorzystuje się dla zasilania w energię tego obszaru.

§3. Powyższe powoduje korektę zapisu, część II rozdział 3 „Ustalenia szczegółowe dla ulic układu podstawowego”.

Punkt 44 „Ustaleń szczegółowych” otrzymuje następujące brzmienie:

Lp.	Ulica	Klasa jezdnie, ruchu	ulicy, pasy	Linie rozgraniczające	
				Zalecane	Minimalne *
44.	ul. PROJEKTOWANA 1				
	odc. Wojska Polskiego – Rakowska	G 1/4		40	35
	Rakowska – Wolborska	G 2/2		40	35
	Wolborska – Wierzejska	G 2/2		35	35
	Wierzejska – Sulejowska	G 2/2		40	35

* dotyczy wyłącznie sytuacji punktowych wynikających ze stanu istniejącego.

§4. Traci moc obowiązującą miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego - zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/140/88 Miejskiej Rady Narodowej w Piotrkowie Tryb. z dnia 25 maja 1988 r. (Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 14 poz.128) objętą wykazem aktów prawa miejscowego /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 4, poz.51 z 1991r./ oraz późniejszymi zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Nr VI/34/90 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 27 września 1990r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 20, poz. 185/, Uchwałą Nr VII/40/90 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 26.10.1990 r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 20, poz. 189/, Uchwałą Nr XX/215/92 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 20 marca 1992r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 3, poz. 25/, Uchwałą Nr XXXV/374/93 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 21 października 1993r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 17, poz. 227/, Uchwałą Nr III/14/94 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 3 sierpnia 1994r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 23, poz. 139/, Uchwałą Nr LII/613/98 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 10 czerwca 1998r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 16, poz. 221/, Uchwałą Nr LII/614/98 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 10 czerwca 1998r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 16, poz. 222/ i Uchwałą

Nr LII/615/98 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 10 czerwca 1998r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 16, poz. 223/, Uchwałą Nr VIII/114/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 25 lutego 1999r. /Dz. Urz. Woj. Łódzkiego, Nr 73, poz. 831/, Uchwałą Nr VIII/115/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 25 lutego 1999r. /Dz. Urz. Woj. Łódzkiego, Nr 59, poz. 620/, Uchwałą Nr VIII/116/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 25 lutego 1999r. /Dz. Urz. Woj. Łódzkiego, Nr 73, poz. 832/, Uchwałą Nr XIII/246/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 8 września 1999r. /Dz. Urz. Woj. Łódzkiego, Nr139, poz. 1517/, Uchwałą Nr XXXIII/547/2001 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 28 lutego 2001r. /Dz. Urz. Woj. Łódzkiego, Nr 45, poz. 435/ - w części dotyczącej terenu określonego w § 2 niniejszej uchwały.

§5. Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny Nr 1.

§6. Określa się następującą stawkę procentową , służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami):

- dla terenów położonych w liniach regulacyjnych ulicy Projektowanej 1 : 0 %

§7.Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.