

UCHWAŁA NR XXXVI/614/2001
RADY MIEJSKIEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM
z dnia 23 maja 2001 r.

(Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 29 czerwca 2001 r., Nr 119, poz. 1301)

w sprawie zmiany miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego dotyczącej likwidacji ulicy Zdrożnej na odcinku od ulicy Odległej do granicy pomiędzy działkami o nr ewid. 34 i 35 w obrębie 29, położonej w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem 10.1.T2.U.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 1996 r. Dz.U. Nr 13, poz. 74, zmiany: Dz.U. Nr 58, poz. 261 Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622 z 1997r. Nr 9, poz. 46, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775 oraz z 1998r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126; z 2000r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62 poz. 718, Nr 88 poz. 985 i Nr 91 poz. 1009) w związku z art. 26 i 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. Nr 15 z 1999r., poz. 139, zmiany z 1999 r.: Dz.U. Nr 41 poz. 412, Dz.U. Nr 111 poz. 1279; z 2000 r.: Dz.U. Nr 12 poz. 136, Dz.U. Nr 109, poz. 1157) w związku z uchwałą własną Nr XXVII/453/2000 z dnia 27 września 2000 r.

Rada Miejska w Piotrkowie Trybunalskim
postanawia co następuje:

§1. Uchwala się zmianę w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego - zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/140/88 Miejskiej Rady Narodowej w Piotrkowie Tryb. z dnia 25 maja 1988r. (Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 14 poz.128) objętą wykazem aktów prawa miejscowego /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 4, poz.51 z 1991 r./ oraz późniejszymi zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Nr VI/34/90 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 27 września 1990 r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 20, poz. 185/, Uchwałą Nr VII/40/90 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 26.10.1990 r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 20, poz. 189/, Uchwałą Nr XX/215/92 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 20 marca 1992r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 3, poz. 25/, Uchwałą Nr XXXV/374/93 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 21 października 1993r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 17, poz. 227/, Uchwałą Nr III/14/94 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 3 sierpnia 1994r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 23, poz. 139/, Uchwałą Nr LII/613/98 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 10 czerwca 1998r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 16, poz. 221/, Uchwałą Nr LII/614/98 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 10 czerwca 1998r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 16, poz. 222/ i Uchwałą Nr LII/615/98 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 10 czerwca 1998r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 16, poz. 223/, Uchwałą Nr VIII/114/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 25 lutego 1999r. /Dz.Urz. Woj. Łódzkiego, Nr 73, poz. 831/, Uchwałą Nr VIII/115/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 25 lutego 1999r. /Dz./Urz. Woj. Łódzkiego, Nr 59, poz. 620/, Uchwałą Nr VIII/116/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 25 lutego 1999r. /Dz.Urz. Woj. Łódzkiego, Nr 73, poz. 832/, Uchwałą Nr XIII/246/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 8 września 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego, Nr139, poz. 1517) - odniesioną do terenu wyszczególnionego imiennie w niniejszej uchwale.

§2. Wprowadza się likwidację ulicy Zdrożnej na odcinku od ulicy Odległej do granicy pomiędzy działkami o numerach ewidencyjnych 34 i 35 w obrębie 29, powyższe określa rysunek planu stanowiący załącznik graficzny w skali 1:5000.

Teren po zlikwidowanym odcinku ulicy Zdrożnej (działka o numerze ewidencyjnym 19) wchodzi w skład jednostki urbanistycznej 10.1.T2.U.

W ramach niniejszej jednostki wyróżnia się dwa obszary

- pomiędzy drogą Nr 8 a ulicą Zakątną,
- na południe od ulicy Zakątnej.

Pozostawiony odcinek ulicy Zdrożnej, połączony z istniejącym przejściem gospodarczym pod drogą Nr 1 z ulicą Podmiejską będzie kontynuowany na zachód od węzła poprzez wykorzystanie istniejącej drogi serwisowej węzła drogowego.

Możliwość zastąpienia istniejącego rowu melioracyjnego kanałem krytym (rurociągiem) w sposób nie naruszający stosunków wodnych sąsiednich terenów powinna odbyć się w uzgodnieniu z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych.

§3.1. W związku ze wzrostem wartości nieruchomości, w wyniku uchwalenia planu ustanawia się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości płatną przy zbyciu nieruchomości.

2. Wartość stawki procentowej, służącej naliczaniu opłaty związanej z tym wzrostem wartości nieruchomości, określa się na 30%.

§4. Traci moc obowiązującą miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego - zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/140/88 Miejskiej Rady Narodowej w Piotrkowie Tryb. z dnia 25 maja 1988r. (Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 14 poz.128) objętą wykazem aktów prawa miejscowego /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 4, poz.51 z 1991r./ oraz późniejszymi zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Nr VI/34/90 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 27 września 1990r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 20, poz. 185/, Uchwałą Nr VII/40/90 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 26.10.1990r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 20, poz. 189/, Uchwałą Nr XX/215/92 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 20 marca 1992r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 3, poz. 25/, Uchwałą Nr XXXV/374/93 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 21 października 1993r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 17, poz. 227/, Uchwałą Nr III/14/94 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 3 sierpnia 1994r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 23, poz. 139/, Uchwałą Nr LII/613/98 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 10 czerwca 1998r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 16, poz. 221/, Uchwałą Nr LII/614/98 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 10 czerwca 1998r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 16, poz. 222/ i Uchwałą Nr LII/615/98 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 10 czerwca 1998r. /Dz. Urz. Woj. Piotrk. Nr 16, poz. 223/, Uchwałą Nr VIII/114/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 25 lutego 1999r. /Dz. Urz. Woj. Łódzkiego, Nr 73, poz. 831/, Uchwałą Nr VIII/115/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 25 lutego 1999r. /Dz. Urz. Woj. Łódzkiego, Nr 59, poz. 620/, Uchwałą Nr VIII/116/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 25 lutego 1999r. /Dz. Urz. Woj. Łódzkiego, Nr 73, poz. 832/, Uchwałą Nr XIII/246/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Tryb. z dnia 8 września 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego, Nr139, poz. 1517) - w części dotyczącej terenu określonego w § 2 niniejszej uchwały.

§5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.