DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 13 stycznia 2020 r.

Poz. 400

Elektronicznie podpisany przez:
Sławomir Parys
Data: 2020-01-13 14:59:06

UCHWAŁA NR XV.0007.120.2019
RADY GMINY W SIENNICY

z dnia 27 grudnia 2019 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Borówek, gmina Siennica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815) oraz art. 14 ust. 8 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945; zm. Dz. U. z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716, 1815) oraz w związku z uchwałą Nr VI.0007.51.2019 Rady Gminy w Siennicy z dnia 5 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Borówek, gmina Siennica - stwierdzając, że niniejszy plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siennica, uchwalonego uchwałą Nr XXXIII.0007.266.2014 z dnia 26 czerwca 2014 r. – Rady Gminy w Siennicy uchwala, co następuje:

Rozdział 1.
Zakres spraw regulowanych uchwałą i objaśnienie użytych w uchwale określeń

§ 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Borówek, gmina Siennica, zwaną dalej planem wraz z:

1) rysunkiem planu stanowiącym Załącznik nr 1 do uchwały - będącym integralną częścią planu;
2) rozstrzygnięciem o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu – stanowiącym Załącznik nr 2 do uchwały;
3) rozstrzygnięciem o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – stanowiącym Załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na rysunku planu w skali 1:1000.

§ 3. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

1) określenie przeznaczenia terenów oraz ustalenie zasad ich zabudowy i zagospodarowania;
2) kształtowanie ładu przestrzennego;
3) tworzenie warunków sprzyjających wielofunkcyjnemu rozwojowi gminy z uwzględnieniem zasady zrównoważonego rozwoju;
4) ochrona wartości środowiska przyrodniczego oraz dziedzictwa historyczno-kulturowego;
5) stworzenie podstaw materialno-prawnych do wydawania decyzji administracyjnych;

§ 4. 1. W planie określa się:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;

4) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu;

5) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;

6) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;

7) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

8) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

2. W planie nie określa się ze względu na niewystępowanie:

1) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;

2) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej;

3) granic i sposobów zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie, usytuowanych na podstawie przepisów odrębnych;

4) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;

5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

§ 5. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;

2) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia i rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały;

3) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek niniejszego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wykonany w skali 1:1000 określony w § 1 niniejszej uchwały, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

4) **terenie** - należy przez to rozumieć część obszaru objętego planem, o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczonym symbolem literowym i cyfrowym;

5) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć przeznaczenie, które dominuje na danym terenie;

6) **przeznaczeniu uzupełniającym** - należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełnia przeznaczenie podstawowe i nie jest z nim sprzeczne, przy czym powierzchnia użytkowa obiektów o przeznaczeniu uzupełniającym nie może być wyższa niż 40 % powierzchni użytkowej wszystkich obiektów na działce budowlanej, a w odniesieniu do przeznaczenia o charakterze niekubaturowym - nie większa niż 40 % powierzchni działki budowlanej, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;

7) **zabudowie istniejącej** - należy przez to rozumieć obiekty budowlane istniejące na dzień uchwalenia planu;

8) **liniach rozgraniczających** - należy przez to rozumieć ustalone niniejszym planem granice pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu terenu lub różnych zasadach zagospodarowania;

9) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię określającą możliwość swobodnego sytuowania obiektów budowlanych w granicach działki, bez prawa przekroczenia tej linii, za wyjątkiem budowli oraz części nadziemnych budynków takich jak: balkony, loggie, niezabudowane ganki, daszki nad furtkami, schody do budynku;

10) **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć obowiązujące na dzień uchwalenia planu przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

§ 6. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami obowiązującymi:

1) granice obszaru objętego planem;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) oznaczenia cyfrowe i literowe dotyczące przeznaczenia terenów;

4) nieprzekraczalne linie zabudowy.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu mają charakter informacyjny: linie rozgraniczające dróg poza granicami planu.

Rozdział 2.
Ustalenia ogólne dla całego obszaru

§ 7. Ustala się tereny oznaczone następującymi symbolami określającymi w planie podstawowe formy ich przeznaczenia i zasady zagospodarowania:

1) MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

2) RM - teren zabudowy zagrodowej;

3) ZLZ - teren zalesień;

4) KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.

§ 8. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej, ustala się:

1) w zakresie zasad zagospodarowania terenów:

a) przebieg nieprzekraczalnych linii zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,

b) w terenach zabudowy mieszkaniowej – dopuszczenie lokalizacji nowych i utrzymanie istniejących budynków gospodarczych w granicach działek budowlanych,

c) do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z niniejszym planem dopuszcza się ich wykorzystanie w sposób dotychczasowy;

2) w zakresie kolorystyki i materiałów wykończeniowych budynków mieszkalnych:

a) przy realizacji elewacji budynków zakaz stosowania substandardowych materiałów wykończeniowych takich jak: siding, stłuczka szklana, z zakazem stosowania kolorów intensywnych i kontrastujących z otoczeniem,

b) obowiązuje użycie jednorodnej kolorystyki dla wszystkich połaci dachowych danego budynku;

3) w zakresie lokalizacji urządzeń obrony cywilnej ustala się:

a) możliwość lokalizacji urządzeń sygnalizacji alarmowej obrony cywilnej,

b) przy projektowaniu i realizacji nowej zabudowy – uwzględnienie wymogów obrony cywilnej, zgodnych z przepisami odrębnymi;

4) dla obiektów o wysokości 50 m n.p.t. i większej, przed wydaniem pozwolenia na budowę, ustala się konieczność zgłoszenia celem uzgodnienia lokalizacji i sposobu oznakowania przeszkodowego tych obiektów, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 9. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości, podjętych w trybie przepisów odrębnych, ustala się:

1) minimalna szerokości frontu działki – 20,0 m;

2) minimalna powierzchnia działki – 1500 m^2, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;

3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego od 60º do 100º.

§ 10. W zakresie zasad ochrony środowiska i przyrody ustala się:

1) zakaz lokalizacji zabudowy i zagospodarowania terenu związanego z gospodarką odpadami, o ile ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale 5 uchwały nie stanowią inaczej;

2) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;

3) na terenach zabudowy mieszkaniowej (MN) - zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji;

4) obowiązek zachowania dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku zgodnie z przepisami odrębnymi dla następujących rodzajów, oznaczonych: MN – jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, RM - jak dla zabudowy zagrodowej;

5) na obszarze objętym planem nie stwierdzono terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§ 11. Jako teren przestrzeni publicznej wskazuje się teren drogi publicznej, którego zagospodarowanie określają przepisy odrębne.

Rozdział 3.
Ustalenia dotyczące komunikacji

§ 12. Ustala się obsługę komunikacyjną terenów, o których mowa w Rozdziale 5 uchwały z przylegających ulic: dojazdowych, pokazanych na rysunku planu.

§ 13. 1. Dla terenów przeznaczonych na realizację celów komunikacji, ustala się następujące warunki funkcjonalno-techniczne: **1KDD** - droga publiczna klasy dojazdowej, szerokość w liniach rozgraniczających do 10,0 m, oraz droga **2KDD** - droga publiczna klasy dojazdowej, szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m, w tym do 3,0 m w granicach planu, zgodnie z rysunkiem planu.

2. Dla terenu przeznaczonego pod realizację drogi publicznej ustala się możliwość lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg, przy uwzględnieniu wymagań określonych w przepisach odrębnych.

3. Zagospodarowanie w sposób umożliwiający dostęp osobom niepełnosprawnym ruchowo.

§ 14. Przy realizacji nowych inwestycji ustala się konieczność zapewnienia miejsc parkingowych (w tym postojowych i garażowych) w następujących ilościach:

1) dla zabudowy mieszkaniowej na terenach MN i RM minimum 1 stanowisko na każde mieszkanie;

2) dla obiektów usługowych przy zabudowie mieszkaniowej – minimum 1 stanowisko na każdy obiekt lub lokal.

Rozdział 4.
Ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej

§ 15. W zakresie zasad rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się:

1) wymóg modernizacji, rozbudowy i budowy nowych odcinków sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

2) rozbudowę prowadzoną na bazie istniejących układów i systemów;

3) maksymalną wysokość obiektów infrastruktury technicznej – 20,0 m.

§ 16. W zakresie zaopatrzenia w wodę, ustala się:

1) objęcie wszystkich mieszkańców zorganizowanymi systemami zaopatrzenia w wodę, za pośrednictwem wodociągu zbiorczego z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej;

2) do czasu rozbudowy sieci wodociągowej, dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z ujęć indywidualnych, przy spełnieniu warunków określonych w przepisach odrębnych.

§ 17. W zakresie odprowadzania ścieków ustala się:

1) dopuszcza się zastosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków pod warunkiem spełnienia przepisów odrębnych;

2) wody opadowe, roztopowe odprowadzane będę przez spływ powierzchniowy (rowy przydrożne, rowy melioracyjne, cieki) oraz infiltracje do gruntu, przy czym:

   a) ciągi kanalizacji deszczowej mogą występować przy zabudowie mieszkaniowej zwartej i przemysłowej,

   b) dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych na własny teren z retencjonowaniem do studni chłonnych lub zbiorników retencyjnych.

§ 18. W zakresie gospodarki odpadami ustala się:

1) obowiązek urządzenia na każdej posesji miejsca do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z umożliwieniem ich segregacji;

2) wywóz odpadów oraz postępowanie z różnego rodzaju odpadami zgodnie z przyjętymi przez Radę Gminy aktami prawa lokalnego.

§ 19. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

1) zasilenie poprzez indywidualne przyłącza w oparciu o sieć gazową średniego ciśnienia;

2) rozbudowę sieci gazowej średniego ciśnienia w dostosowaniu do zainwestowania nowych terenów i potrzeb odbiorców, przy uwzględnieniu warunków technicznych wynikających z przepisów odrębnych;

3) odległość między gazociągiem średniego ciśnienia, a linią ogrodzeń minimum 0,5 m;

4) dopuszcza się zaopatrzenie w gaz z butli lub zbiorników zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 20. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:

1) zaopatrzenie z lokalnych i indywidualnych źródeł ciepła;

2) wprowadzenie wymogu stosowania urządzeń o niskoemisyjnych technologiach spalania.

§ 21. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

1) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej i projektowanej sieci średniego i niskiego napięcia oraz budowę niezbędnych stacji transformatorowo-rozdzielczych 15/0,4 kV dla zaopatrzenia w energie elektryczną terenów planowanych pod zabudowę i komunikację;

2) linie kablowe średniego i niskiego napięcia oraz linie oświetlenia ulicznego lokalizować w obszarze zabudowy.

§ 22. W zakresie telekomunikacji ustala się:

1) obsługę z istniejących i projektowanych sieci telekomunikacyjnych z rozszerzeniem świadczonych usług z dopuszczeniem wszystkich operatorów,

2) dopuszcza się lokalizację naziemnych obiektów kubaturowych, urządzeń telekomunikacyjnych;

3) lokalizację sieci telekomunikacyjnych w obszarze zabudowanym.

Rozdział 5.
Ustalenia szczegółowe dotyczące przeznaczenia terenów, zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów

§ 23. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1MN** ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

2) przeznaczenie uzupełniające – zabudowa usługowa i rzemieślnicza wbudowana lub dobudowana do budynku mieszkalnego z dopuszczeniem budynków gospodarczych i garażowych, obsługa komunikacyjna, urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń towarzysząca;

3) zakaz prowadzenia działalności, której oddziaływanie zewnętrzne przekracza normy określone w przepisach odrębnych dla terenów mieszkaniowych;

4) w zakresie parametrów i wskaźników zagospodarowania terenu:

   a) wskaźnik intensywności zabudowy – od 0,05 do 0,8 dla działki budowlanej,

   b) maksymalna powierzchnia zabudowy – 40 % powierzchni działki budowlanej,

   c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 30 % powierzchni działki budowlanej,

   d) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 14 uchwały;

5) w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania nowej zabudowy:

   a) wysokość zabudowy z wyłączeniem budowli, nieprzekraczającą 9,0 m,

b) geometrię dachów – dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachów głównych od 21º do 45º, z wyłączeniem budynków gospodarczych i garażowych,

c) możliwość lokalizacji garaży i obiektów gospodarczych w granicach działki budowlanej o wysokości do 6,0 m i dachach ze spadkiem na własną posesję;

6) obsługę w zakresie infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami zawartymi w rozdziale 4 uchwały.

§ 24. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1RM** ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy zagrodowej;

2) przeznaczenie uzupełniające – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, obiekty i urządzenia związane z funkcją gospodarstwa rolnego, urządzenia infrastruktury technicznej, obsługa komunikacyjna, zieleń towarzysząca;

3) dopuszcza się przekształcenie istniejącej zabudowy lub jej dopełnienie w granicach działki budowlanej na funkcje agroturystyczne w gospodarstwie rolnym;

4) w zakresie parametrów i wskaźników zagospodarowania terenu:

a) wskaźnik intensywności zabudowy – od 0,05 do 0,8 dla działki budowlanej,

b) maksymalna powierzchnia zabudowy – 40 % powierzchni działki budowlanej,

c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 30 % powierzchni działki budowlanej,

d) lokalizacja zabudowy w ramach gospodarstw rolnych, przyjmując zasadę lokalizacji budynków mieszkaniowych od strony drogi, budynków gospodarczych w głębi działki;

5) w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania nowej zabudowy:

a) wysokość zabudowy zagrodowej i usługowej związanej wyłącznie z funkcją rolniczą nieprzekraczająca 9,0 m,

b) wysokość zabudowy gospodarczej i inwentarskiej, z wyłączeniem budowli, nieprzekraczająca 12,0 m,

c) geometrię dachów – dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachów głównych od 21º do 45º;

6) obsługę w zakresie infrastruktury technicznej zgodnie z ustaleniami zawartymi

w rozdziale 4 uchwały.

§ 25. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1ZLZ** ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe - teren zalesień;

2) zakaz zabudowy za wyjątkiem inwestycji celu publicznego w zakresie infrastruktury technicznej.

Rozdział 6.
Ustalenia końcowe

§ 26. Ustala się stawkę procentową do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 20 %.

§ 27. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Zenon Jurkowski

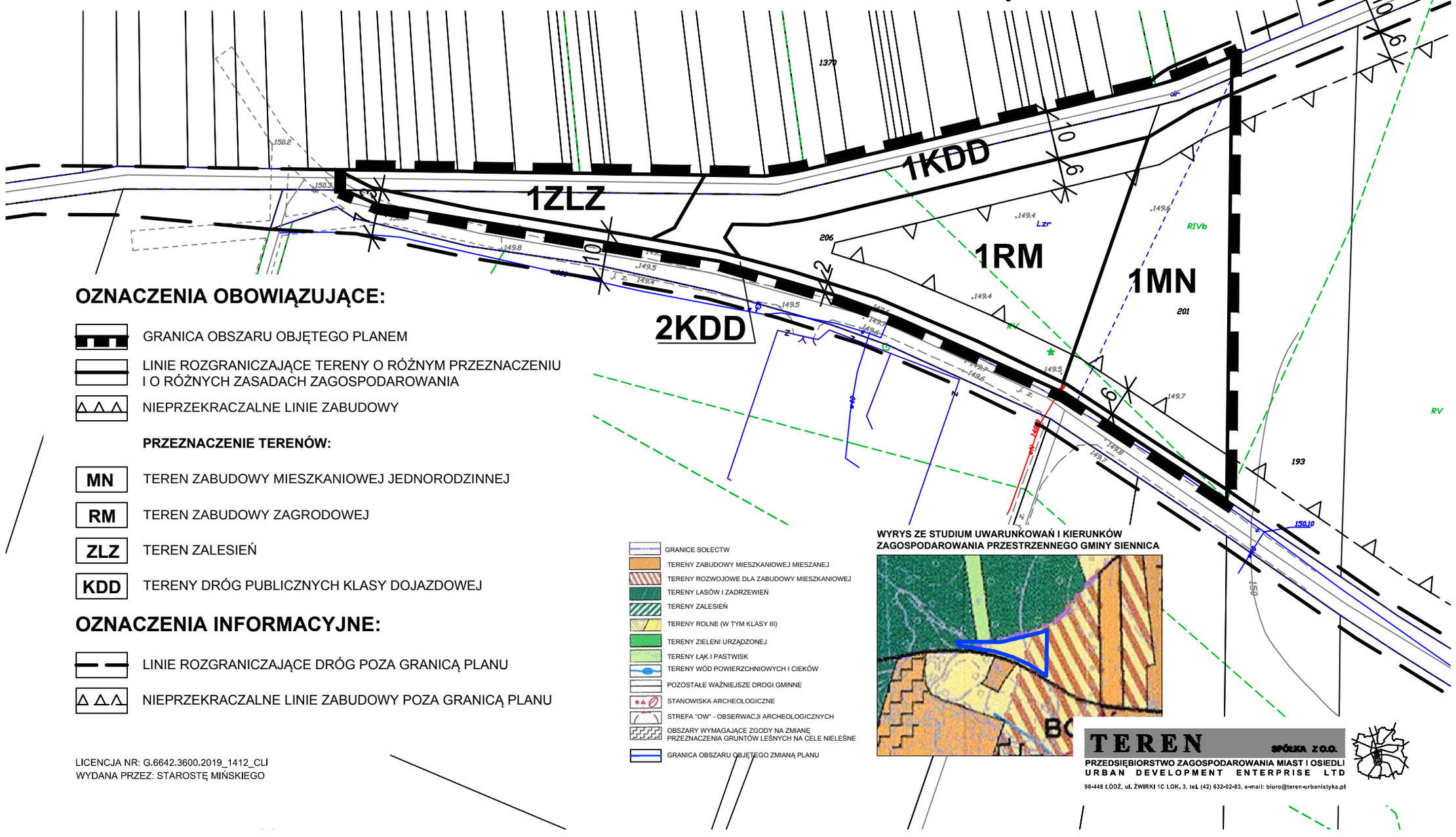
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI BORÓWEK, GMINA SIENNICA

RYSUNEK PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ...
RADY GMINY W SIENNICY Z DNIA ...

SKALA 1 : 1000

0 25 50 m



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- **MN** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- **RM** TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- **ZLZ** TEREN ZALESIEŃ
- **KDD** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG POZA GRANICĄ PLANU
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY POZA GRANICĄ PLANU

LICENCJA NR: G.6642.3600.2019_1412_CLI
WYDANA PRZEZ: STAROSTĘ MIŃSKIEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SIENNICA

- GRANICE SOŁECTW
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ MIESZANEJ
- TERENY ROZWOJOWE DLA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- TERENY LASÓW I ZADRZEWIEŃ
- TERENY ZALESIEŃ
- TERENY ROLNE (W TYM KLASY III)
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY ŁĄK I PASTWISK
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH I CIEKÓW
- POZOSTAŁE WAŻNIEJSZE DROGI GMINNE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- STREFA "OW" - OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNYCH
- OBSZARY WYMAGAJĄCE ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA GRUNTÓW LEŚNYCH NA CELE NIELEŚNE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

TEREN SPÓŁKA Z O.O.
PRZEDSIĘBIORSTWO ZAGOSPODAROWANIA MIAST I OSIEDLI
URBAN DEVELOPMENT ENTERPRISE LTD
90-448 ŁÓDŹ, ul. ŻWIRKI 1C LOK. 3, tel (42) 632-02-83, e-mail: biuro@teren-urbanistyka.pl

Załącznik nr 2

do uchwały Nr XV.0007.120.2019

Rady Gminy w Siennicy

z dnia 27 grudnia 2019 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Siennicy z dnia 27 grudnia 2019 r.
o sprawie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Borówek, gmina Siennica

Ze względu na brak uwag wniesionych do projektu planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu oraz w wyznaczonym terminie do składania uwag, Rada Gminy w Siennicy nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, zm. Dz. U. z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716, 1815).

Przewodniczący Rady Gminy

Zenon Jurkowski

Załącznik Nr 3

do uchwały Nr XV.0007.120.2019

Rady Gminy w Siennicy

z dnia 27 grudnia 2019 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Siennicy
w sprawie sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945; zm. Dz. U. z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716, 1815), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815), art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 869, 1622, 1649) po zapoznaniu się z projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Borówek, gmina Siennica - Rada Gminy w Siennicy postanawia, co następuje:

§ 1. Ze względu na brak zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, niniejsza uchwała nie rodzi skutków finansowych.

Przewodniczący Rady Gminy

Zenon Jurkowski