DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 27 sierpnia 2025 r.

Poz. 7513

Podpisany przez:
Ewa Bogumiła Mielniczuk-Kapusta
Data: 27.08.2025 10:27:21

UCHWAŁA NR XV/90/2025
RADY MIEJSKIEJ W LATOWICZU

z dnia 25 sierpnia 2025 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 265/18, 265/19, 265/20 w m. Latowicz

Na podstawie art. 20 ust. 1 oraz art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940) , art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 oraz z 2024 r. poz. 1824), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz w związku z uchwałą Nr VII/41/2024 Rady Miejskiej w Latowiczu z dnia 25 października 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 265/18, 265/19, 265/20 w m. Latowicz, stwierdzając, że niniejszy plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Latowicz, przyjętego uchwałą Nr XIII/76/1999 r. Rady Gminy Latowicz z dnia 30 grudnia 1999 roku, Rada Miejska w Latowiczu uchwala, co następuje:

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 265/18, 265/19, 265/20 w m. Latowicz, składającą się z:

1) części tekstowej planu stanowiącej treść niniejszej uchwały;

2) części graficznej, na którą składa się rysunek planu w skali 1:1000, będący załącznikiem nr 1 do uchwały;

3) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, będącego integralnym załącznikiem Nr 2 do uchwały;

4) danych przestrzennych stanowiących załącznik elektroniczny Nr 3 do uchwały.

2. Granice planu, o którym mowa w ust. 1, wyznaczono na rysunku planu stanowiącym załączniki nr 1 uchwały Nr VII/41/2024 Rady Miejskiej w Latowiczu z dnia 25 października 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 265/18, 265/19, 265/20 w m Latowicz.

§ 2. 1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

1) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek w skali 1:1000 zawierający ustalenia graficzne, będący załącznikiem nr 1 do uchwały i stanowiącym jej integralną część;

2) **terenie** - należy przez to rozumieć wydzieloną liniami rozgraniczającymi jednostkę ustaleń planu, oznaczoną odrębnym symbolem, dla której określono ustalenia szczegółowe;

3) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć granicę pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

4) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć wyznaczone na rysunku planu linie, określające najmniejszą dopuszczalną odległość zewnętrznego lica budynku od linii rozgraniczającej drogi lub innego terenu bądź obiektu, z wykluczeniem balkonów, wykuszy wysuniętych poza obrys budynku oraz elementów wejść do budynku (schodów, podestów, ramp, pochylni dla niepełnosprawnych i zadaszeń) wystających nie więcej niż 1,3 m poza zewnętrzne lico budynku;

5) **kolorze jaskrawym** - należy przez to rozumieć kolor o intensywnej barwie, mocny, ostry, wyrazisty, nasycony, zdecydowanie wyróżniający się w porównaniu z kolorystyką obiektów w sąsiedztwie;

6) **dachu płaskim** – należy przez to rozumieć dach o nachyleniu połaci do 8 stopni.

2. Pozostałe określenia użyte w ustaleniach planu należy rozumieć zgodnie z definicjami zawartymi w obowiązujących przepisach odrębnych.

Rozdział 2.
Przepisy szczegółowe

§ 3. 1. Ustalenia planu określone są w treści niniejszej uchwały oraz na rysunku planu.

2. W planie nie ustala się:

1) zasad kształtowania krajobrazu;

2) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej;

3) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;

4) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodziowego, obszarów osuwania się mas ziemnych oraz krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym i planie zagospodarowania przestrzennego województwa;

5) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji.

§ 4. 1. Następujące oznaczenia, przedstawione na rysunku planu, są ustaleniami obowiązującymi:

1) granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania przestrzennego;

3) nieprzekraczalne linie zabudowy;

4) strefa ochronna napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV ;

5) wymiarowanie odległości w metrach;

6) przeznaczenie terenu: **MN** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu, nie wymienione w ust. 1, mają charakter informacyjny.

§ 5. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolami **MN**, ustala się przeznaczenie dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej lub szeregowej lub grupowej, w ramach którego, dopuszcza się również realizację: wiat, altan, a także sieci urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej.

§ 6. W zakresie **ochrony i kształtowania ładu przestrzennego** ustala się:

1) nakazuje się lokalizację zabudowy zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oraz przepisami odrębnymi, z dopuszczeniem realizacji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym telekomunikacyjnych, pomiędzy liniami zabudowy a liniami rozgraniczającymi tereny dróg;

2) ustala się lokalizację budynków mieszkalnych, garaży i budynków gospodarczych lub gospodarczo-garażowych, jako wolnostojących, dobudowanych do istniejących budynków, a także realizowanych bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną, z zachowaniem przepisów odrębnych;

3) w zakresie geometrii dachów:

a) ustala się stosowanie dachów dwuspadowych lub wielospadowych o równym kącie nachylenia odpowiadających sobie połaci w zakresie 20°-45°, z możliwością realizacji facjat, ryzalitów, lukarn lub przekryć drugorzędnych elementów dachu o innym kącie spadku połaci dachowych, dopuszcza się stosowanie dachów płaskich,

b) ustala się stosowanie w budynkach gospodarczych, garażowych lub gospodarczo-garażowych dachów dwuspadowych lub wielospadowych o równym kącie nachylenia odpowiadających sobie połaci w zakresie 15° - 45°, w przypadku lokalizacji takiego budynku bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych, dopuszcza się stosowanie dachów płaskich;

c) nie ustala się geometrii dachów wiat i altan;

4) wszystkie budynki w obrębie działki budowlanej muszą, pod względem formy i wykończenia, tworzyć jednorodną całość architektoniczną;

5) w zakresie kolorystyki obiektów:

a) zakazuje się stosowania jaskrawych kolorów elewacji i pokryć dachowych budynków,

b) nakazuje się stosowanie kolorystyki dla elewacji budynków jaśniejszej, niż dla ich pokryć dachowych,

c) dopuszcza się kolorystykę połaci dachowych w odcieniach: czerwieni (w kolorze zbliżonym do naturalnej barwy dachówki ceramicznej), brązu, grafitu i szarości,

d) zakazuje się stosowania pokryć dachowych o fakturach powodujących odbłyski,

e) zakazuje się stosowania w elewacjach budynków okładzin ceramicznych szkliwionych i okładzin z tworzyw sztucznych (typu siding);

6) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych, nie może być mniejsza niż: 800 m^2 dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i 400 m^2 dla pozostałych form zabudowy, przy czym ograniczenia powierzchni nie dotyczą przypadków wydzielania działek:

a) dla obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, gdzie podziału należy dokonać uwzględniając zapotrzebowanie terenowe na te urządzenia, zgodnie z przepisami odrębnymi,

b) na powiększenie sąsiedniej działki budowlanej,

c) w celu regulowania stanów prawnych nieruchomości.

§ 7. W zakresie **ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu**:

1) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych na podstawie przepisów odrębnych z zakresu ochrony środowiska;

2) zakazuje się wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych-rowów, ziemi oraz tworzenia i utrzymywania otwartych kanałów i zbiorników z tymi ściekami;

3) nakazuje się zagospodarowanie powierzchni działki budowlanej w sposób zabezpieczający sąsiednie nieruchomości oraz drogi przed spływem wód opadowych i roztopowych;

4) ustala się klasyfikację akustyczną jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zgodnie z aktualnymi przepisami z zakresu ochrony środowiska; zakazuje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu, określonych w przepisach odrębnych;

5) do ogrzewania pomieszczeń i wytwarzania ciepłej wody użytkowej nakazuje się stosowanie paliw oraz technologii zapewniających zachowanie standardów emisyjnych określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony środowiska, dopuszcza się stosowanie do tych celów oraz do produkcji energii na własne potrzeby odnawialnych źródeł energii , zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu energetyki oraz ochrony środowiska, z wykluczeniem turbin wiatrowych.

§ 8. W zakresie **zasad kształtowania zabudowy i wskaźników zagospodarowania terenu** ustala się:

1) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:

a) maksymalną wysokość budynków mieszkalnych jednorodzinnych – 10,0 m,

b) maksymalną wysokość budynków gospodarczych, garażowych lub gospodarczo-garażowych – 6 m,

c) dopuszcza się realizację jednej kondygnacji podziemnej,

d) maksymalna wysokość altan i wiat - 4 m,

e) maksymalna wysokość obiektów budowlanych, w tym z zakresu infrastruktury technicznej – 10 m, przy czym ustalenie to nie dotyczy obiektów budowlanych łączności publicznej, realizowanych w oparciu o przepisy odrębne;

2) wskaźniki zagospodarowania terenu:

a) nadziemna intensywności zabudowy nie mniej niż 0,1 i nie więcej niż 1,0,

b) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w wielkości 40%,

c) maksymalną udział powierzchnię zabudowy na nie więcej niż 40%,

d) minimum 1 miejsce postojowe na lokal mieszkalny a w przypadku lokalu usługowego dodatkowo minimum 1 miejsce postojowe na każde 50 m^2 powierzchni użytkowej lokalu usługowego.

§ 9. W zakresie **zasad zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych** ustala się.

1) Wskazuje się, że cały obszar planu znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 215 "Subniecka Warszawska";

2) Dla obszaru, o którym mowa w ust. 1 obowiązuje nakaz uwzględnienia odpowiednich przepisów odrębnych odnoszących się do jakości wód podziemnych i zasad ich ochrony oraz innych ustaleń planu w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych.

§ 10. W zakresie **scalania i podziałów nieruchomości** ustala się następujące szczegółowe zasady i warunki:

1) nowo wydzielane działki muszą mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu gospodarki nieruchomościami;

2) granice nowo wydzielanych działek muszą być wyznaczone pod kątem 90^o, w stosunku do pasa drogowego jednej z przyległych do terenu dróg publicznych**,** z tolerancją 10^o;

3) powierzchnie nowo wydzielonych działek, nie mogą być mniejsze niż:

a) 800 m^2 dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej,

b) 400 m^2 dla pozostałych form zabudowy;

4) szerokość frontu nowo wydzielonej działki nie może być mniejsza niż 10 m.

§ 11. W zakresie **szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu**:

1) wskazuje się, że w przypadku lokalizacji w granicach terenu obiektów budowlanych z zakresu infrastruktury technicznej mogących stanowić przeszkodę lotniczą w rozumieniu przepisów odrębnych, należy, dokonać odpowiednich uzgodnień i zgłoszeń, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu prawa lotniczego;

2) wyznacza się strefę ochronną napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV o szerokości 15,0 m, po 7,5 m na stronę od osi linii, w strefie obowiązuje zakaz lokalizowania budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz sadzenia zieleni o wysokości powyżej 3 m;

3) po skablowaniu linii elektroenergetycznej średniego napięcia tracą moc ustalenia §11 pkt. 2).

§ 12. W zakresie **sposobów i terminów tymczasowego urządzania i użytkowania terenu** ustala się:

1) w obszarze objętym planem terenem, dla którego plan określa **sposób i termin tymczasowego urządzania i użytkowania terenu** jest teren tymczasowej strefy ochronnej napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV;

2) dla terenu, o którym mowa w pkt 1 ustala się:

a) obowiązek przebudowy na linię kablową, oznaczonego na rysunku planu odcinka napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV, w terminie **do trzech lat** od dnia wejścia w życie ustaleń planu,

b) do czasu, o którym mowa w lit. a dopuszcza się zachowanie dotychczasowych sposobów zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

§ 13. Ustala się **obsługę komunikacyjną** obszaru planu z, stanowiących zewnętrzny układ komunikacyjny, istniejących dróg publicznych.

§ 14. Ustala się **wyposażenie w infrastrukturę techniczną** obszaru planu za pośrednictwem istniejącej i projektowanej w przyległych drogach publicznych sieci infrastruktury technicznej:

1) zaopatrzenie w wodę w oparciu o istniejącą sieć wodociągową oraz jej rozbudowę – stosownie do potrzeb lokalnych, zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym z zakresu ochrony przeciwpożarowej; w celu uzupełnienia zapotrzebowania na wodę dopuszcza się wykorzystywanie źródeł lokalnych, jako źródeł uzupełniających – zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym z zakresu prawa wodnego;

2) odprowadzanie ścieków do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej;

3) zaopatrzenie w energię elektryczną:

a) z istniejącej napowietrznej i kablowej sieci niskiego i średniego napięcia;

b) dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, modernizację istniejącej sieci elektroenergetycznej z linii napowietrznych na kablowe na zasadach określonych w przepisach odrębnych z zakresu elektroenergetyki,

c) dopuszcza się budowę nowych sieci oraz budowę urządzeń elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnym,

d) dopuszcza się pozyskiwanie energii z odnawialnych źródeł energii z wykluczeniem turbin wiatrowych – na zasadach określonych w przepisach odrębnych;

4) zaopatrzenie w gaz do celów gospodarczych i grzewczych z sieci gazowej – zgodnie z przepisami odrębnymi; do czasu podłączenia do sieci gazowniczej dopuszcza się zaopatrzenie w gaz do celów gospodarczych i grzewczych z butli lub zbiorników lokalizowanych w granicach działki budowlanej – na zasadach określonych w przepisach odrębnych;

5) w zakresie zaopatrzenia w ciepło do celów grzewczych i ciepłej wody użytkowej ustala się stosowanie indywidualnych źródeł ciepła z zastosowaniem technologii i paliw zapewniających zachowanie standardów emisyjnych określonych w przepisach odrębnych, dopuszcza się pozyskiwanie energii oraz ciepłej wody użytkowej z odnawialnych źródeł energii z wykluczeniem turbin wiatrowych – na zasadach określonych w przepisach odrębnych;

6) w zakresie zaopatrzenia w sygnał telekomunikacyjny ustala się bezpośrednią obsługę abonentów telefonicznych za pośrednictwem indywidualnych przyłączy, z zapewnieniem łączności alarmowej dla ochrony mieszkańców w sytuacjach szczególnych;

7) w zakresie gospodarki odpadami nakazuje się wstępne magazynowanie odpadów na działce budowlanej w urządzeniach przystosowanych do tego celu oraz odbiór i usuwanie zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu gospodarki odpadami;

8) w zakresie gospodarowania wodami opadowymi i roztopowymi ustala się obowiązek ich maksymalnego zagospodarowania w obrębie działki budowlanej poprzez infiltrację do ziemi, w stawach chłonnych lub zbiornikach bezodpływowych, z dopuszczeniem odprowadzania nadmiaru do rowów, zgodne z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony środowiska i prawa wodnego.

Rozdział 3.
Ustalenia końcowe

§ 15. Wartość stawki procentowej, powstałej na skutek uchwalenia niniejszego planu służącej naliczaniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości ustala się w wysokości 30%.

§ 16. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Latowicza. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady

Wiesław Świątek

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO dla działek o nr ew. 265/18, 265/19, 265/20 w m. Latowicz

NINIEJSZY RYSUNEK STANOWI ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XV/90/2025 RADY MIEJSKIEJ W LATOWICZU z dnia 25 sierpnia 2025 r.

SKALA 1:1000

0 5 10 20 30 40 50m

LEGENDA

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STREFA OCHRONNA NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 15kV
- 5 WYMIAROWANIE ODLEGŁOŚCI W METRACH

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

USTALENIA INFORMACYJNE

- OŚ LINII ELEKTROENRGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LATOWICZ PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XII/76/99 RADY GMINY W LATOWICZU Z DNIA 30 GRUDNIA 1999 ROKU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI MPZP



O Z N A C Z E N I A

STRUKTURA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNA STREFY POTENCJALNEGO ROZWOJU OSADNICTWA

- OBSZARY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- R_2 OBSZARY O NAJWYŻSZYM POTENCJALE ROLNYM - PODLEGAJĄCE OCHRONIE

Rysunek wykonano w układzie współrzędnych PL 2000 na mapie zasadniczej w postaci wektorowej pozyskanej od Starosty Mińskiego za licencją nr G.6642.8133.2024_1412_P wydaną w dniu 7 listopada 2024 roku.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XV/90/2025

Rady Miejskiej w Latowiczu

z dnia 25 sierpnia 2025 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zmianami) Rada Miejska w Latowiczu stwierdza że, po wejściu w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ew. 265/18, 265/19, 265/20 w m. Latowicz, przewiduje się realizację oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców.

§ 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy to budowa sieci wodociągowej i docelowo kanalizacyjnej oraz budowa dróg publicznych. Inwestycje te realizowane będą z środków własnych Gminy, oraz dotacji z funduszy ochrony środowiska i funduszy unijnych. Realizacja odbywać się będzie jednostkami wykonawczymi, zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych.

§ 2. 1. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy będzie odbywać się z budżetu Gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

2. Zadania z zakresu budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej finansowane będą na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, ze środków własnych Gminy w oparciu o ustalone przez Radę Miejską w Latowiczu wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych.

3. Zadania z zakresu budowy sieci elektroenergetycznych i gazowych finansowane będą na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów ustawy Prawo Energetyczne. Inwestycje z zakresu przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej lub ciepła realizowane będą w sposób określony w aktualnie obowiązujących przepisach Prawa Energetycznego.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XV/90/2025
Rady Miejskiej w Latowiczu
z dnia 25 sierpnia 2025 r.
Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę