

UCHWAŁA Nr XLIX/249/2010
Rady Gminy Dębe Wielkie
z dnia 27 maja 2010r.

w sprawie: zmiany Uchwały Nr XLIII/211/2009 Rady Gminy Dębe Wielkie z dnia 29 grudnia 2009r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębe Wielkie.

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) **Rada Gminy Dębe Wielkie uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Zmienia się Uchwałę Nr XLIII/211/2009 Rady Gminy Dębe Wielkie z dnia 29 grudnia 2009r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębe Wielkie.
2. Zmiana, o której mowa w ust. 1, polega na naniesieniu na rysunek studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębe Wielkie funkcji terenu MN/U (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa) na całość obszaru działki o nr ewid. 433 położonej w miejscowości gminnej Dębe Wielkie – wg. załącznika graficznego Nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębe Wielkie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Dębe Wielkie

(-) Andrzej Wieczorek

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XLIX/249/2010
Rady Gminy Dębe Wielkie
z dnia 27 maja 2010r.

Niniejszą uchwałą zmienia się uchwałę Nr XLIII/211/2009 w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębe Wielkie w części dotyczącej załącznika graficznego nr 2 poprzez naniesienie na rysunek studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębe Wielkie funkcji terenu MN/U (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa) na cały obszar działki o nr ewid. 433 położonej w miejscowości gminnej Dębe Wielkie.

Z dokumentacji planistycznej wynika, iż w dniu 05.10.2009r. na przedmiotową działkę nr 433 położoną w miejscowości Dębe Wielkie wniesiono uwagę do wyłożonego projektu studium, która w trakcie opracowania dokumentu, zarządzeniem nr 112/2009 Wójta Gminy Dębe Wielkie z dnia 10.12.2009r., została uwzględniona w zakresie całościowego jej przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usługową. Dowodem na to, iż uwaga została uwzględniona w całości jest również fakt, iż nie została ona przedstawiona w zestawieniu tabelarycznym wraz z innymi nieuwzględnionymi uwagami do rozpatrzenia Radzie Gminy Dębe Wielkie.

Załącznik nr 7 dokumentacji prac planistycznych, zawierający wykaz uwag zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu studium, wskazuje na jednomyślne i pozytywne stanowisko Wójta jak również Rady Gminy Dębe Wielkie dotyczące rozstrzygnięcia o sposobie uwzględnienia złożonej uwagi dot. działki nr 433, położonej w miejscowości Dębe Wielkie.

Uchwała Nr XLIII/211/2009 została podjęta w przekonaniu, iż część graficzna Studium jest zgodna z rozstrzygnięciem uwag zgłoszonych w trakcie wyłożenia projektu do publicznego wglądu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Dębe Wielkie
Andrzej Więczorek
(- Andrzej Więczorek