

**Rada Miejska
w Trzcielu**

U C H W A Ł A Nr XIV/126/00

Rady Miejskiej w Trzcielu

z dnia 25 lutego 2000 roku

w sprawie: uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzciel.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. - o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 13 poz.74 z 1996r. z późniejszymi zmianami) oraz art.6 ust.6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U.Nr 15 poz.139 z 1999r.) - **Rada Miejska uchwala** co następuje:

§ 1

Uchwala się studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzciel, składające się z:

1. tekstu studium
2. planszy studium na mapie w skali 1:25000

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy w Trzcielu.

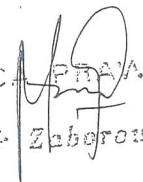
§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący

Rady Miejskiej


mgr Maria Górna-Bobrowska


Marek Zaborowski

URZĄD MIEJSKI
ul. Poznańska 22
66-320 TRZCIEL
tel./fax 95 743 14 00

Zgodność ksero z oryginałem
stwierdzono

Trzciel dn. 09.12.2022r.

Z up. BURMISTRZA

Jacek Ignorek
SEKRETARZ GMINY TRZCIEL

rozwojowych

Telekomunikacja

Przyjmuje się:

- ⇒ utrzymanie warunków do funkcjonowania systemu przewodowego z centralą w Międzyrzeczu i modułami abonenckimi w jednostkach osadniczych gminy
- ⇒ rozbudowę sieci telefonicznej prowadzonej w liniach rozgraniczających dróg
- ⇒ zachowanie istniejących ciągów telekomunikacji międzymiastowej i radiolunii
- ⇒ zachowanie istniejącej sieci komunikacji telefonów komórkowych GSM

Neutralizacja odpadów stałych:

Przyjmuje się :

- ⇒ istniejące w Jasieńcu składowisko odpadów stałych
- ⇒ pomocnicze korzystanie z składowiska w Bukowcu gmina Międzyrzecz
- ⇒ utrzymanie systemu w oparciu o punkty gromadzenia odpadów w pozostałych miejscowościach gminy oraz zespołach rekreacyjno turystycznych.

4.7 Obszary dla których sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - jest obowiązkowe.

Obszary określone zostały na rysunkach i obejmują:

1. - tereny zagospodarowania społeczno - gospodarczego;

- ⇒ tereny rozwojowe produkcji, przetwórstwa i rzemiosła wyróżniane w punkcie 4.2.A
- ⇒ tereny rozwojowe funkcji usługowej wyróżnione w punkcie 4.2.B
- ⇒ zespoły zabudowy mieszkaniowej wyróżnione w punkcie 4.2.C
- ⇒ zespoły zabudowy mieszkalno turystycznej i rekreacyjno pobytowej wyróżnione w punkcie 4.2.D
- ⇒ tereny zabudowy turystycznej i obsługi: motoryzacji, szlaków wodnych, wędrówek pieszych i konnych, kąpieliska na terenach przywodnych, wędrówek pieszych i rowerowych wyróżnione w punkcie 4.2.E
- ⇒ tereny urządzeń infrastruktury technicznej i społecznej - powodujące zmiany w strukturze użytkowania i władania gruntów (komunalizacja) wyróżnione w punkcie 4.2.F
- ⇒ obszary rozwoju systemów liniowych infrastruktury technicznej z obiektami towarzyszącymi - powodujące zmiany i ograniczenia w dotychczasowym użytkowaniu gruntów w tym nowe odcinki dróg i ulic obsługujących zespoły zabudowy - wyróżnione w punkcie 4.2.G
- ⇒ obszary eksploatacji i tereny przewidzianych do eksploatacji złóż surowców geologicznych - zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku - Prawo górnicze i geologiczne z docelowym zagospodarowaniem i rekultywacją - wyróżnione w punkcie 4.2.H

URZĄD MIEJSKI
ul. Poznańska 22
66-320 TRZCIEL
tel./fax 95 743 14 00

Zgodność ksero z oryginałem
stwierdzono

Trzciel dn. 09.12.2022r.

Z up. BURMISTRZA
Jacek Ignorek
SEKRETARZ GMINY TRZCIEL

⇒ obszary publiczne - opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wszystkich miejscowości w granicach administracyjnych w miarę uzyskiwania aktualnych podkładów wymaganych ustawą - wyróżnione w punkcie 4.2.I

⇒ inne obszary restrukturyzowane- wyróżnione w punkcie 4.2.H

2. - tereny zalesień

3. - tereny urządzeń infrastruktury technicznej dotychczas nie wyróżnione

⇒ lokalizacje oczyszczalni ścieków

⇒ lokalizacje ciągów komunikacyjnych powodujących zmiany w dotychczasowym użytkowaniu terenu, ciągów dróg w obszarach pasów ich rezerwy technicznej nie będące we władaniu zarządu dróg

⇒ poszerzeń przy trasowaniu nowych ścieżek i szlaków turystycznych

⇒ obiektów telefonii i łączności w rejonach działania systemów

⇒ korytarzy rezerwowanych pod linie elektroenergetyczne

Wyłącza się z obowiązku sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pojedynczej działki posiadającej dojazd z drogi publicznej stanowiącej uzupełnienie lub restrukturyzację istniejącej zabudowy niezależnie od przeznaczenia pod warunkiem zgodności z funkcją wiodącą obszaru na warunkach zachowania równowagi biologicznej środowiska.

4.8 Wydawanie Decyzji o Warunkach Zabudowy i Zagospodarowania Terenu

⇒ Decyzje wydaje się w oparciu o obowiązujące MPZP i opracowane na podstawie określenia pkt. 4.7. - Studium

⇒ Na terenach pozostałych wydaje się w trybie rozprawy administracyjnej przeprowadzonej przez osobę (prawne i fizyczne) uprawnioną oddzielnymi uregulowaniami. (uprawnienia urbanistyczne)

5. Wnioski do opracowań wyższego rzędu - planów kształtowanie ponad lokalnej struktury zagospodarowania przestrzennego

1. Wniosek formalny gminy do Planu Rozwoju Województwa Lubuskiego (wyciąg)

Nazwa projektu:

Wyznaczenie i realizacja sieci szlaków i tras turystyki : pieszej, rowerowej, wodnej, konnej, motorowej (motocykle, samochody terenowe, karawaning) , kolejowej (pociągi weekendowe, stacje i przystanki parkingowe) , z niezbędnym zapleczem usługowym na terenie województwa lubuskiego. Przedsięwzięcie o znaczeniu regionalnym

Istota projektu:

Wykorzystanie atrakcyjności geofizycznej atrakcyjności terenu województwa lubuskiego a szczególnie terenów Gmin Uczestników projektu dla uruchomienia programu dynamicznej aktywizacji ekonomicznej gmin w oparciu o konkretną ofertę usług rekreacyjnych dla zainteresowanych mieszkańców okolicznych aglomeracji miejskich , Poznania, Gorzowa, Zielonej Góry, Berlina oraz innych zainteresowanych w wyniku działań promocyjnych uczestników projektu.

Opracowanie sieci tras o bardzo różnorodnych możliwościach wypoczynku czynnego:

URZĄD MIEJSKI
ul. Poznańska 22
66-320 TRZCIEŁ
tel./fax 95 743 14 00

Zgodność ksero z oryginałem
stwierdzono

Trzciel dn. 09.12.2022r.

Z up. BURMISTRZA
Jacek Ignorek
SEKRETARZ GMINY TRZCIEŁ