

- 7) Rok produkcji  
.....
- 8) Dla samochodów ciężarowych:  
Dopuszczalna masa całkowita samochodu ciężarowego – ton .....
- 9) Dla ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą:  
Dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów – ton .....
- 10) Dla przyczep i naczep:  
Dopuszczalna masa całkowita łącznie z pojazdem silnikowym – ton.....
- 11) Dla autobusów:  
Liczba miejsc do siedzenia .....
- 12) Ilość osi pojazdu .....
- 13) Rodzaj zawieszenia osi:  
(\*zaznaczyć właściwy)  
– pneumatyczne lub uznane równoważne,  
.....  
– inny system zawieszenia  
.....

- 14) Czy posiada katalizator: .....  
(dotyczy samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej od 3,5 i poniżej 12 ton, ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 i poniżej 12 ton oraz autobusów)

Niniejsze dane potwierdzam własnoręcznym podpisem, uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 247 §1 Kodeksu Karnego.

O wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego zawiadamie tutaj organ podatkowy w terminie 14 dni od daty zaistnienia zmian. Niniejsze zeznanie sporządzone jest zgodnie z moją wiedzą. Odpowiedzialność karno – skarbową za zatajenie danych mających wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego lub jego wysokość oraz podanie danych niezgodnych z prawdą jest mi znane.

.....  
(data i podpis składającego zeznanie)

### 3301

#### UCHWAŁA Nr XXVIII/233/2001 RADY MIEJSKIEJ W SIERAKOWIE

z dnia 27 listopada 2001 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sieraków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. Nr 13/96, rz. 74 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz. 415 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Sierakowie uchwala, co następuje:

#### §1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Sieraków, zwaną dalej zmianą planu.
2. Zmiana planu obejmuje działki nr 182, 186/1 i 187/1 położone we wsi Lutom, oznaczone na rysunku zmiany planu w skali 1:1000 zwanym dalej rysunkiem, stanowiącym załącznik do uchwały.

#### §2

Na obszarze objętym zmianą planu ustala się następujące przeznaczenia terenów odpowiednio do oznaczeń rysunku:

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej,
- RP – tereny upraw polowych,
- RZ – tereny łąk,
- RL – tereny lasów,

- ZI – tereny zieleni izolacyjnej,
- WW – tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę,
- EE – tereny urządzeń elektroenergetycznych,
- KD – tereny komunikacji drogowej – klasy D,
- KX – tereny komunikacji pieszej,
- KP – tereny parkingów wydzielonych,
- W – wody otwarte.

#### §3

Na obszarze objętym zmianą planu obowiązują oznaczone na rysunku:

- 1) linie rozgraniczające tereny,
- 2) linie podziału wewnętrznego (na działki),
- 3) nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy mieszkalnej,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy gospodarczej,
- 5) zachowanie drzew i krzewów.

#### §4

Na wszystkich terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową obowiązuje:

- 1) zakaz prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie przemysłu, rzemiosła, usług transportowych, handlu hurtowego oraz hodowli będącej źródłem wytwarzania gnojówki,
- 2) zakaz krycia dachów materiałami w kolorze szarym.

#### §5

Dla terenu oznaczonego na rysunku 1MN ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) funkcja podstawowa: mieszkalnictwo jednorodzinne,
- 2) funkcje uzupełniające: agroturystyka, hodowla koni, kóz, owiec oraz drobnego inwentarza, prowadzenie innej działalności gospodarczej niż wymienione w §4 p.1,
- 3) ustala się wysokość budynków na 2 kondygnacje w tym poddasze użytkowe,
- 4) obowiązują dachy strome o nachyleniu połaci od 40° do 50°,
- 5) w budynkach mieszkalnych obowiązuje zakaz stosowania ścianek kolankowych w kondygnacji poddasza,
- 6) w budynkach gospodarczych dopuszcza się stosowanie ścianek kolankowych pod warunkiem zastosowania drewna do licowania kondygnacji poddasza,
- 7) ustala się poziom posadzki parteru budynku mieszkalnego nie wyższy niż 60 cm ponad przyległy teren licząc w najwyższej położonym narożniku budynku,
- 8) ustala się maksymalną powierzchnię zabudowy na 20% powierzchni terenu.

#### §6

Dla terenów oznaczonych na rysunku 2MN ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowanie terenu:

- 1) funkcje: podstawowa i uzupełniające jak w §5 p. 1 i p. 2,
- 2) nie mniej niż 60% łącznej długości kalenic dachów budynków mieszkalnych należy orientować równoległe do obowiązującej linii zabudowy,
- 3) pozostałe warunki zabudowy jak w §5.

#### §7

Dla terenu oznaczonego na rysunku WW ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) funkcja: teren ujęcia wody z hydrofornią,
- 2) ustala się prawo realizacji studni głębinowej oraz jednokondygnacyjnego budynku hydroforni z dachem stromym o nachyleniu od 40° do 50°,
- 3) ustala się obowiązek ogrodzenia terenu trwałym parkanem o wysokości 2,0 m mierzone w środku przęsła,
- 4) obowiązuje nasadzenie zieleni drzew i krzewów zimozielonych wzdłuż ogrodzenia terenu.

#### §8

Dla terenu oznaczonego na rysunku EE ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) funkcja: teren trafostacji,
- 2) ustala się prawo realizacji budynku trafostacji z dachem kopertowym o nachyleniu połaci 40°.

#### §9

Tereny oznaczone na rysunku RP, RZ, RL, ZI stanowią obszar wyłączony z zabudowy z wyjątkiem liniowych urządzeń infrastruktury technicznej.

#### §10

Dla terenów komunikacji odpowiednio do oznaczeń na rysunku ustala się następujące warunki zagospodarowania:

- 1) KD – droga niepubliczna klasy D o parametrach:
  - a) szerokość w liniach rozgraniczających – 10,0 m,

- b) jezdni o szerokości 6,0 m bez wyodrębnionego chodnika,
- 2) KX – teren komunikacji pieszej o nawierzchni gruntowej,
- 3) KP – teren parkingu o nawierzchni umocnionej płytami perforowanymi umożliwiającymi wysiew trawy.

#### §11

Dla obszaru wód otwartych oznaczonych na rysunku W ustala się następujące warunki zagospodarowania:

- 1) nakłada się obowiązek utrzymania drożności istniejących cieków wodnych,
- 2) obowiązuje zakaz wycinki drzew rosnących wzdłuż istniejących cieków z wyjątkiem kolidujących z projektowanym urządzeniem terenu określonym niniejszą uchwałą.

#### §12

Ustala się następujące zasady realizacji infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę z własnej studni głębinowej poprzez hydrofornię i lokalną sieć wodociągową rozprowadzoną w pasie drogi poza obrysem jezdni,
- 2) odprowadzanie ścieków bytowych do zbiorników szczelnych, z których wywożone będą do komunalnej oczyszczalni w Sierakowie,
- 3) odprowadzenie wód opadowych do gruntu,
- 4) gromadzenie odpadów stałych w standardowych pojemnikach a następnie wywożenie na komunalne wysypisko w Grobii,
- 5) zasilanie elektroenergetyczne z projektowanej trafostacji siecią kablową wg warunków technicznych wydanych przez gestora sieci,
- 6) ogrzewanie indywidualne na gaz płynny, kominki opalane drewnem lub elektryczne. Obowiązuje zakaz stosowania węgla do celów grzewczych.

#### §13

Zgodnie z art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawkę 20% służącą naliczaniu opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości dla terenów zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej.

#### §14

Na obszarze objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia uchwały nr IV/29/94 Rady Miejskiej w Sierakowie z dnia 29.11.1994 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Sieraków ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Poznańskiego nr 21/94 poz. 223.

#### §15

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Sieraków.

#### §16

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
(-) Grzegorz Adamczak

# LUTOM gmina SIERAKÓW

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1:1000

Wykonawca: **architektura**  
Projekt: **Wielkopolski**  
Ciepota: **Sieraków**  
Miejscowość: **LUTOM**  
Adres: **ul. Sieraków 101, 64-100, 64-101**  
Właściciel: **Biuro Projektów**  
Miejscowość: **64-100, 64-101**  
Adres: **64-100, 64-101**

Projektant: **architektura**  
Wykonawca: **architektura**  
Ciepota: **Sieraków**  
Miejscowość: **LUTOM**  
Adres: **ul. Sieraków 101, 64-100, 64-101**  
Właściciel: **Biuro Projektów**  
Miejscowość: **64-100, 64-101**  
Adres: **64-100, 64-101**

MAPA DLA CEŁOŚĆ PROJEKTOWYCH  
ZESTO 04.01.2001 W skali 1:1000  
Dok. nr 22.01.2001

dz. nr 182, 186/1, 187/1  
zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
gminy  
rysunek planu - skala 1:1000

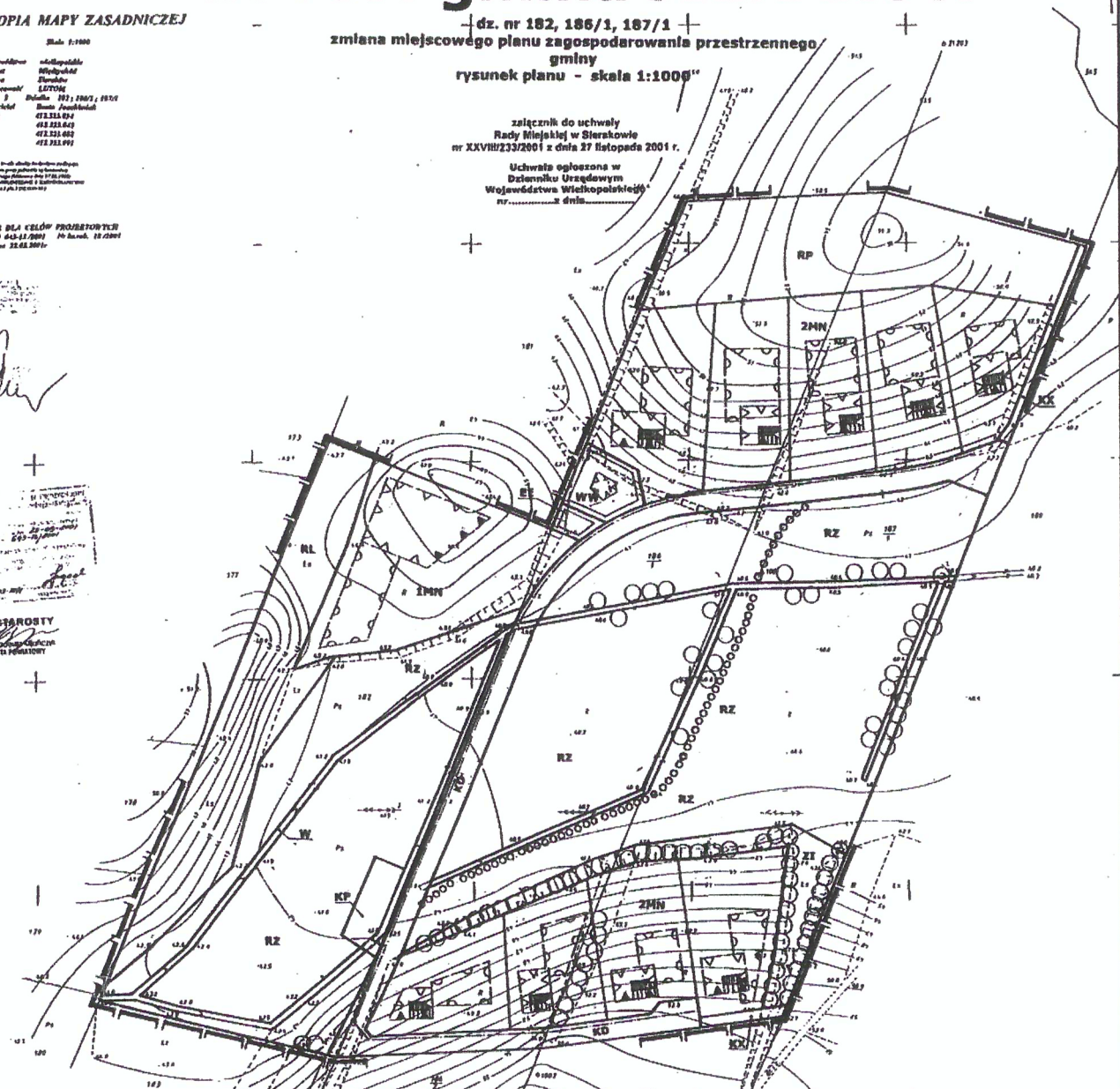
załącznik do uchwały  
Rady Miejskiej w Sierakowie  
nr XXVIII/233/2001 z dnia 27 listopada 2001 r.

Uchwała ogłoszona w  
Dzienniku Urzędowym  
Województwa Wielkopolskiego  
nr ..... z dnia .....

*Handwritten signature*

*Official stamp*

Z up. STAROSTY  
ul. Sieraków 101  
Sieraków



oznaczenia

—	granica uchwalenia zmiany planu
—	linia rozgraniczająca tereny
—	linia podziału wewnętrznego (na działki)
A-A	obowiązuje linie zabudowy mieszkalnej
△-△	nieprzekraczalne linie zabudowy mieszkalnej
○-○	nieprzekraczalne linie zabudowy gospodarczej
○○○○	ścieżki spacerowe
○	drzewa i krzewy do zachowania

MN	tereny zabudowy mieszkalnej
RP	tereny upraw polowych
RZ	tereny łąk
RL	tereny lasów
ZI	tereny zieleni izolacyjnej
UW	tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
EE	tereny urządzeń elektroenergetycznych

KD	tereny komunikacji drogowej
KX	tereny komunikacji pieszej
KP	tereny parkingów
W	wody otwarte
—	projektowany wodociąg

OPRACOWANIE:  
mgr inż. arch. Henryk Gawroński - upr. nr 247/88  
mgr inż. arch. Ireneusz Ratajczak  
Inż. Halina Nowacka