UCHWAŁA Nr XXVIII/200/05
Rady Gminy Kwilcz
z dnia 22.08.2005r.

w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego cmentarza w Luboszu

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Kwilcz uchwala co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego cmentarza we wsi Lubosz, obejmujący ustalenia zawarte w § 2.
2. Integralną częścią uchwały są:
   1) rysunek planu w skali 1:1000, pt.: „Lubosz – gm. Kwilcz, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu cmentarza", stanowiący załącznik nr 1 do nin. uchwały,
   2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do nin. uchwały,
   3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3 do nin. uchwały.

§ 2.

1. Plan obejmuje część działki nr ewid. 55/1, o powierzchni 3,0 ha, położonej we wsi Lubosz przy drodze powiatowej do Niemierzewa, którą przeznacza się pod cmentarz komunalny.
2. W ramach projektowanego cmentarza, oznaczonego na rysunku planu symbolem ZC, ustala się, co następuje:
   1) wyznacza się teren parkingu, oznaczony cyfrą 1,
   2) dopuszcza się budowę kaplicy, zlokalizowaną wg rysunku planu, w miejscu oznaczonym cyfrą 2,
   3) wyznacza się sanitariaty w miejscu oznaczonym cyfrą 3,
   4) wyznacza się miejsce na składowanie odpadów, oznaczone cyfrą 4,
   5) wyznacza się cztery kwartały grzebalne, otoczone zielenią wysoką, oznaczone cyfrą 5.
3. W zakresie uzbrojenia terenu ustala się:
   1) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej komunalnej sieci wodociągowej,

2) odprowadzanie ścieków sanitarnych – do szczelnego zbiornika na działce,
3) zaopatrzenie w energię elektryczną – z projektowanej na terenie cmentarza stacji transformatorowej (usytuowanej przy miejscu składowania odpadów, oznaczonym na rysunku planu cyfrą 4).

§ 3.

Rezygnuje się z jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości (grunt ma być nieodpłatnie przekazany na cele komunalne).

§ 4.

Nie zachodzi potrzeba określenia wymogów art. 15 ust. 2 pkty 4, 6, 7, 8, 9, 11 i 12.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kwilcz.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący

/-/ Grzegorz Korpik

**(Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 145, poz. 4015
z dnia 14.10.2005r.)**