UCHWAŁA NR X/33/11
RADY GMINY WOJCIESZKÓW

z dnia 27 października 2011 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Burzec, Wola Burzecka, Wojcieszków

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. DZ.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) i art. 20 ust.1, art. 27 i art. 29 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Wojcieszków Nr XXXVII/197/10 z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Burzec, Wola Burzecka, Wojcieszków - Rada Gminy uchwala co następuje

§ 1. 1. Stwierdza się, że niniejsza zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wojcieszków zatwierdzonego uchwałą Nr XIV/86/99 Rady Gminy Wojcieszków z dnia 22 grudnia 1999 r. z późniejszymi zmianami.

2. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Burzec, Wola Burzecka, Wojcieszków, wyrażonego w postaci uchwały Nr IV/8/98 Rady Gminy w Wojcieszkowie z dnia 30 grudnia 1998 r. opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Siedleckiego z 31 grudnia 1998 r. Nr 42, poz. 405 - zwaną dalej planem.

3. Plan obejmuje działki położone we wsi Burzec o numerach ewidencyjnych: 235/2, 235/4, 235/5, 235/6, 235/7, 235/8, 235/18, 235/19, 235/20, oraz części działki 235/17 i dotyczy zmiany sposobu użytkowania terenu, zmiany zasięgu strefy ochrony konserwatorskiej oraz korekty linii zabudowy od strony alei prowadzącej do zespołu dworsko-parkowego,

§ 2. Plan stanowią:

1. ustalenia planu będące treścią niniejszej uchwały,

2. część graficzna - rysunek planu w skali 1:1000 (załącznik Nr 1),

3. rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu w czasie wyłożenia do publicznego wglądu (załącznik Nr 2),

4. rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej (załącznik Nr 3).

§ 3. Rysunek planu i ustalenia planu oraz rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag i realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej stanowią integralną całość.

Rozdział 1.
PRZEPISY OGÓLNE

§ 4. Definicje pojęć użytych w niniejszym planu:

1. planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 2 ust.1,

2. rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek w skali 1:1000 stanowiący załączniki Nr 1 do niniejszej uchwały,

3. teren - należy przez to rozumieć obszar o przeznaczeniu podstawowym określonego rodzaju, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, posiadający symbol i przypisane do niego ustalenia,

4. symbol terenu – należy przez to rozumieć oznaczenie terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi, składające się z liter, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu,

5. linie rozgraniczające – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą podział obszaru opracowania na tereny o różnym przeznaczeniu.

6. nieuciążliwym zagospodarowaniu - należy przez to rozumieć działalność produkcyjną i usługową oraz przedsięwzięcia ustalone z zachowaniem procedur określonych w przepisach szczególnych, których oddziaływanie nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska na terenie, do którego inwestor ma tytuł prawny oraz na terenach sąsiednich.

§ 5. Pojęcia występujące w uchwale, nie wyjaśnione w § 4 należy interpretować zgodnie z definicjami przyjętymi w ustawie z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz definicjami wynikającymi z przepisów odrębnych, obowiązujących w dniu podjęcia niniejszej uchwały.

§ 6. 1. Część tekstowa planu zawiera:

1)Przepisy ogólne – zawarte w rozdziale I;

2)Ustalenia ogólne dotyczące zagospodarowania obszarów – zawarte w rozdziale II:

a) ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – zawarte są w ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów – zawarte są w § 11,

b) ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – zawarte są w ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów – zawarte są w § 12,

c) ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – zawarte są w § 13,

d) ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – zawarte są w § 14,

e) ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów podlegających ochronie – zawarte są w § 15,

f) ustalenia dotyczące scalania i podziału nieruchomości - zawarte są w § 16,

g) ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy komunikacji i sieci infrastruktury technicznej - zawarte są w § 17

h) ustalenia dotyczące sposobów tymczasowego użytkowania – zawarte są w § 18,

i) ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji – zawarte są w § 19,

j) ustalenia dotyczące terenów rekreacyjno – wypoczynkowych oraz imprez masowych – zawarte są w § 20.

3)Ustalenia szczegółowe dotyczące zasad i warunków oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów według rodzajów przeznaczenia oznaczonych symbolami na rysunku w skali 1:1000 - zawarte w rozdziale III - §§ 21 - 27

4)Przepisy końcowe - zawarte w rozdziale IV.

2. Część graficzna planu zawiera:

1)Oznaczenia ściśle obowiązujące, które obejmują:

a) granice terenu objętego planem,

b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oznaczone symbolami numerowymi i literowymi,

c) nieprzekraczalne linie zabudowy.

§ 7. W zagospodarowaniu terenów oprócz zasad zawartych w rozdziałach II-III, obowiązują przepisy szczególne zawierające dodatkowe ograniczenia, procedury lub zasady dysponowania terenami na cele określone w planie.

§ 8. Warunki ustalone w celu ochrony środowiska przyrodniczego, zabytków i dziedzictwa kulturowego oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zawarte w rozdziale II mają pierwszeństwo przed zasadami zawartymi w rozdziale III i IV.

§ 9. Zagospodarowanie terenu musi być zgodne z przeznaczeniem podstawowym albo przy dochowaniu warunków przewidzianych dla przeznaczenia podstawowego – zgodne z przeznaczeniem dopuszczalnym.

§ 10. Do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z planem:

1. obowiązuje dotychczasowy sposób użytkowania, z zakazem rozbudowy istniejących obiektów o funkcji sprzecznej z przewidzianą planem;

2. plan nie przewiduje tymczasowego zagospodarowania terenów innego niż istniejące obecnie.

Rozdział II.
USTALENIA OGÓLNE DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIA OBSZARÓW

§ 11. USTALENIA DOTYCZACE ZASAD OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

1. Obowiązuje zasada podporządkowania przekształceń funkcjonalno – przestrzennych w obrębie terenu planistycznego wymienionego w ustaleniach szczegółowych wartościom środowiska kulturowego i przyrodniczego.

2. Obowiązują ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, określone w ustaleniach niniejszego planu.

3. Zmiany ukształtowania terenu, związane z realizacją inwestycji nie mogą powodować spływu wód na tereny sąsiednie. Ustala się obowiązek odprowadzenia wód opadowych w obrębie działki budowlanej.

4. Obowiązuje zasada urządzania miejsc parkingowych (postojowych) dla potrzeb użytkowników zgodnie z przeznaczeniem terenu w jego granicach, z uwzględnieniem minimalnych wskaźników:

1) 1 miejsce parkingowe na 1 mieszkanie.

2) 1 miejsce parkingowe na 25 m² powierzchni usługowej.

§ 12. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

1. Ogólne wymagania ochrony i kształtowania środowiska, realizujące zasadę zrównoważonego rozwoju na obszarze objętym planem.

1) ochrona i zachowanie elementów przyrodniczych, które należą do powierzchni biologicznie czynnej, zwłaszcza istniejącej zieleni, w tym zadrzewień, a przede wszystkim zachowania istniejącego drzewostanu z obowiązkiem jego utrzymania i odnowy w alei lipowej, biegnącej wzdłuż drogi powiatowej;

2) zakaz budowy obiektów o uciążliwości wykraczającej poza teren działki (obszar położony w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej „A”);

3) zapewnienie warunków utrzymania równowagi przyrodniczej, poprzez:

a) kompleksowe działania i rozwiązanie odprowadzenia ścieków, gospodarki odpadami, urządzenia i kształtowania terenów zieleni,

b) ochronę walorów krajobrazowych terenu wynikająca z położenia terenu w strefie ochrony konserwatorskiej zespołu dworskiego,

c) zakaz odprowadzania ścieków do wód i gruntu,

d) wprowadza się obowiązek dotrzymania standardów jakości środowiska,

2. Ochrona przed hałasem

Dla terenów objętych planem ustala się dopuszczalny poziom hałasu jak dla zabudowy zagrodowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wg przepisów odrębnych.

§ 13. USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

1. Przyjmuje się skutki wynikające z decyzji PSOZ.5340/3/93 z dnia 14.01.1993 r. w sprawie wpisania do rejestru zabytków Województwa Lubelskiego pod pozycją A/418 zespołu dworskiego w Burcu w granicach wyznaczonej strefy ochrony konserwatorskiej.

2. Cały obszar objęty niniejszym planem znajduje się w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej „A”, obejmującej zespół dworski w Burcu.

3. Podporządkowuje się wskazane w planie zasady zagospodarowania terenu priorytetowi ochrony krajobrazu kulturowego, co dla obszaru objętego zmianą planu oznacza:

1)zachowanie w niezmienionym stanie układu urbanistycznego,

2)utrzymanie planowanej zabudowy w charakterze otoczenia,

4. Wszelkie zamierzenia inwestycyjne i prace remontowe prowadzone w granicach strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej, w tym geodezyjne podziały nieruchomości, wymagają uzyskania pozwolenia Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

5. Na terenach wyznaczonych do uzupełnienia zabudowy należy dążyć do budownictwa harmonijnie wpisanego w kontekst architektoniczno-przestrzenny zarówno w zakresie formowania bryły jak i stosownego materiału, detalu oraz małej architektury. Preferowanymi materiałami wykończeniowymi nowo powstających budynków winny być: tynk o stonowanych kolorach, drewno, dachówka ceramiczna (dopuszcza się blachę dachówkowa). Elementy małej architektury winny być wykonane z drewna lub innych materiałów naturalnych (kamień, kuty metal). Wyklucza się ogrodzenia z betonowych elementów prefabrykowanych.

6. Dla fragmentu alei lipowej objętego niniejszą zmianą planu (obszar między linią regulacyjną drogi powiatowej a nieprzekraczalną linią zabudowy) ustala się obowiązek:

- zachowania istniejącego drzewostanu z obowiązkiem jego utrzymania i odnowy,

- nie wprowadzania nowych zwartych nasadzeń wysoką roślinnością,

- nie lokalizowania obiektów kubaturowych,

- likwidacji lub przebudowy na kablowe napowietrznych sieci energetycznych.

7. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury: możliwość przebudowy, rozbudowy i modernizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej lub budowy nowych z wyjątkiem napowietrznych sieci energetycznych w rejonie wymienionej w punkcie 6 alei lipowej.

8. Obowiązują następujące warunki ochrony archeologicznej określone w przepisach szczególnych: w przypadku odkrycia w trakcie prac ziemnych i budowlanych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, należy zabezpieczyć przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz powiadomić Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Wójta gminy Wojcieszków.

§ 14. USTALENIA DOTYCZĄCE WYMAGAŃ WYNIKAJĄCYCH Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

Na terenie objętym planem nie występują przestrzenie publiczne.

§ 15. USTALENIA DOTYCZĄCE GRANIC I SPOSOBÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE USTALONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

Na terenach objętych planem nie występują obszary i obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych.

§ 16. USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD SCALENIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

Na terenach objętych planem nie występują obszary przewidziane do scalenia i podziału.

§ 17. USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

1. USTALENIA W ZAKRESIE KOMUNIKACJI

Obsługę komunikacyjną terenów objętych planem przewiduje się z dróg publicznych - istniejących i przewidzianych obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Burzec, Wola Burzecka, Wojcieszków, wyrażonego w postaci uchwały Nr IV/8/98 Rady Gminy Wojcieszków z dnia 30 grudnia 1998 r.

2. USTALENIA W ZAKRESIE ELEKTROENERGETYKI I TELEKOMUNIKACJI:

Zaopatrzenie w energię elektryczna i obsługę telekomunikacyjną dla terenu objętego planem przewiduje się na zasadach ustalonych w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Burzec, Wola Burzecka, Wojcieszków, wyrażonego w postaci uchwały Nr IV/8/98 Rady Gminy Wojcieszków z dnia 30 grudnia 1998 r.

3. USTALENIA W ZAKRESIE INŻYNIERII SANITARNEJ:

Wyposażenie w media (zaopatrzenie w wodę, odprowadzanie ścieków sanitarnych, odprowadzenie wód opadowych, zaopatrzenie w ciepło) oraz zagospodarowanie odpadów na terenach objętych planem przewiduje się na zasadach ustalonych w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Burzec, Wola Burzecka, Wojcieszków, wyrażonego w postaci uchwały Nr IV/8/98 Rady Gminy Wojcieszków z dnia 30 grudnia 1998 r.

§ 18. USTALENIA DOTYCZĄCE SPOSOBÓW I TERMINÓW TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZENIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

1. Tereny objęte planem mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie ustaleniami planu.

2. Plan nie przewiduje tymczasowego zagospodarowania terenów innego niż istniejące obecnie.

§ 19. USTALENIA DOTYCZĄCE REHABILITACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Plan nie przewiduje rehabilitacji zabudowy ani infrastruktury technicznej.

§ 20. USTALENIA DOTYCZĄCE TERENÓW REKREACYJNO-WYPOCZYNKOWYCH ORAZ TERENÓW SŁUŻĄCYCH ORGANIZACJI IMPREZ MASOWYCH

1. Plan nie obejmuje terenów rekreacyjno-sportowych ani terenów służących organizacji imprez masowych.

Rozdział III.
ZASADY I WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW WEDŁUG RODZAJU PRZEZNACZENIA, PARAMETRY I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY

§ 21. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA TERENÓW PRZEDSTAWIONYCH NA ZAŁĄCZNIKU NR 1 (działki Nr ewidencyjny 235/2, 235/4, 235/5, 235/6, 235/7, 235/8, 235/18, 235/19, 235/20, oraz część działki 235/17)

1. TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I JEDNORODZINNEJ oznaczony symbolem 1 RM, MN.

1)Podstawowe przeznaczenie terenu: teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej.

Dopuszcza się lokalizację usług o uciążliwości nie przekraczającej granic działki oraz infrastruktury towarzyszącej takiej jak: garaże, budynki gospodarcze, infrastruktura techniczna, dojścia i dojazdy, ogrodzenia i mała architektura.

Dla zabudowy jednorodzinnej usługi winny mieścić się w wydzielonych częściach budynku (max 30% powierzchni użytkowej budynku).

Zakazuje się lokalizowania usług uciążliwych, usług związanych z obsługą motoryzacji oraz stacji paliw.

2)Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

a) Nie ustala się stosunku procentowego zabudowy zagrodowej do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - będzie on wynikał z potrzeb przyszłych inwestorów,

b) dla nowo-wydzielanych działek zagrodowych ustala się:

- minimalną powierzchnię działki wynoszącą 2000 m² przy minimalnej szerokości frontu wynoszącej 25 m
- max wskaźnik intensywności zabudowy – 0,4
- max wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki –35%,
- min powierzchnia biologicznie czynna – 45%

c) dla nowo-wydzielanych działek jednorodzinnych ustala się:

- zabudowę wolnostojącą
- minimalną powierzchnię działki wynoszącą 1000 m² przy minimalnej szerokości frontu wynoszącej 20 m
- max wskaźnik intensywności zabudowy – 0,4
- max wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki –30%,
- min powierzchnia biologicznie czynna – 45%

d) dla już wydzielonych działek jednorodzinnych o numerach 235/4, 235/5, 235/6, 235/7 ustala się:

- zabudowę wolnostojącą lub bliźniaczą (pod warunkiem ustalenia ostatecznych gabarytów wysokościowych zabudowy sąsiedniej na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę dla I etapu w przypadku niejednoczesnego realizowania budynków bliźniaczych)
- max wskaźnik intensywności zabudowy – 0,6
- max wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki - 32%,
- min powierzchnia biologicznie czynna – 40%
- dopuszcza się scalenie działek i pozyskanie w miejsce czterech - dwóch działek o większej powierzchni z przeznaczeniem pod zabudowę wolnostojącą o ustaleniach jak w punkcie 2c,

e) możliwa jest przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejących obiektów na warunkach ustalonych w niniejszym planie,

f) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,

g) dla zabudowy mieszkaniowej ustala się:

- wysokość zabudowy maksymalna 9,0 m. mierzona od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku lub jego części znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do najwyżej położonego punktu konstrukcji przekrycia budynku
- poziom parteru na wysokości max 0,6 m. nad poziomem terenu,
- kształt dachu – dwu lub wielospadowy o spadkach 30^0 -45^0 i symetrycznym nachyleniu głównych połaci,
- liczba kondygnacji – ew. podpiwniczenie, parter + ew. poddasze użytkowe w spadzistym dachu,
- dopuszcza się lokalizację jednego budynku gospodarczego na każdej działce jednorodzinnej

h) dla budynków gospodarczych ustala się:

- wysokość zabudowy maksymalna 9,0 m. na działce zagrodowej i 7,0 m. na działce jednorodzinnej mierzona jak dla budynków mieszkalnych
- kształt dachu – dwu lub wielospadowy o spadkach 15^0 -45^0 i symetrycznym nachyleniu głównych połaci
- liczba kondygnacji – jedna nadziemna

i) obowiązuje zasada strefowania funkcji:

- lokalizacja obiektów o funkcji mieszkalnej w I linii od strony dróg
- lokalizacja wolnostojących obiektów o funkcji gospodarczej i usługowej na zapleczu strefy mieszkaniowej,
- w przypadku sytuowania obiektów gospodarczych w zabudowie zagrodowej należy zachować wymogi stosownego rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie w stosunku do istniejącej i planowanej zabudowy jednorodzinnej.

j) dostępność drogowa z istniejących dróg,

k) parkingi w ilości 1 mp na 1 gospodarstwo domowe do zrealizowania na działce inwestycyjnej,

l) wyklucza się ogrodzenia z betonowych przęseł prefabrykowanych.

Rozdział IV.
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 22. USTALENIA DOTYCZĄCE STAWEK % WZROSTU WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI

W zakresie wzrostu wartości nieruchomości w wyniku ustaleń niniejszego planu, ustala się 20 % stawkę służącą naliczaniu jednorazowej opłaty w przypadku zbycia nieruchomości.

§ 23. W wyniku uchwalenia planu tracą moc ustalenia dotychczas obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Burzec, Wola Burzecka, Wojcieszków, wyrażonego w postaci uchwały Nr IV/8/98 Rady Gminy w Wojcieszkowie z dnia 30 grudnia 1998 r. opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Siedleckiego z 31 grudnia 1998 r. Nr 42, poz. 405 w obszarze działek położonych we wsi Burzec o numerach ewidencyjnych: 235/2, 235/4, 235/5, 235/6, 235/7, 235/8, 235/18, 235/19, 235/20, oraz część działki 235/17, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały, za wyjątkiem ustaleń dotyczących infrastruktury.

§ 24. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wojcieszków.

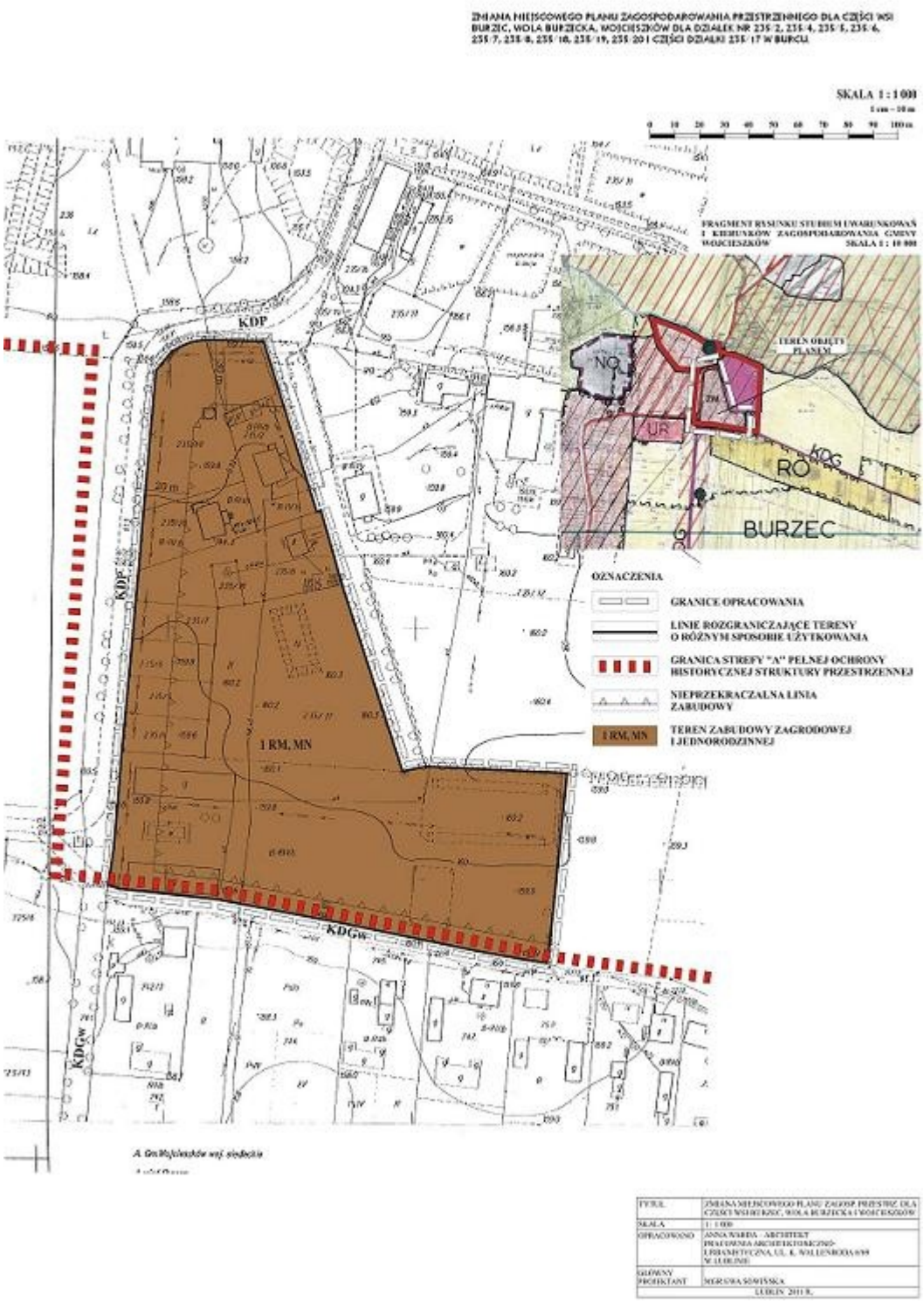
§ 25. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 26. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Janusz Barszcz

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr X/33/11
Rady Gminy Wojcieszków
z dnia 27 października 2011 r.



Przewodniczący Rady Gminy

Janusz Barszcz

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr X/33/11

Rady Gminy Wojcieszków

z dnia 27 października 2011 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Burzec, Wola Burzecka, Wojcieszków .

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Burzec, Wola Burzecka, Wojcieszków.
Nie wniesiono uwag.

Przewodniczący Rady Gminy

Janusz Barszcz

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr X/33/11

Rady Gminy Wojcieszków

z dnia 27 października 2011 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Burzec, Wola Burzecka, Wojcieszków.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 1. Budowa dróg i uzbrojenia w pasie drogowym

Nie występuje

§ 2. Budowa uzbrojenia poza pasem drogowym

Nie występuje

Przewodniczący Rady Gminy

Janusz Barszcz