UCHWAŁA NR XXX/180/2012
RADY GMINY SERNIKI

z dnia 3 grudnia 2012 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Serniki w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z poźn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2012, poz. 647 z poźn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XIII/91/2011 Rady Gminy Serniki z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Serniki w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa Rada Gminy Serniki uchwala, co następuje:

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Serniki w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje obszar obrębów: Wólka Zawieprzycka, Brzostówka, Nowa Wola, Nowa Wieś, Wólka Zabłocka, Wola Sernicka Kolonia, Wola Sernicka, wskazany jest na rysunku planu. Obszar objęty planem jest zgodny z załącznikiem do Uchwały Nr XIII/91/2011 Rady Gminy Serniki z dnia 9 listopada 2011 r.

3. Integralną częścią planu jest sporządzony w skali 1:2000 rysunek planu składający się z 23 arkuszy oznaczonych od 1/23 do 21/23, stanowiący załącznik graficzny nr 1 do uchwały.

4. W obszarze wskazanym w załączniku nr 1, plan zmienia ustalenia miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego gminy Serniki przyjętego Uchwałą Nr XIV/42/2003 Rady Gminy Serniki z dnia 28 sierpnia 2003 roku.

5. Lista uwag wniesionych do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Serniki w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa, obejmująca uwagi nieuwzględnione przez Wójta Gminy Serniki oraz sposób rozstrzygnięcia przez Radę Gminy Serniki tych uwag, stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

6. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Serniki oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, określono w załączniku nr 3 do uchwały.

§ 2. Na ustalenia o przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania terenów, wyznaczonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, składają się:

1) przepisy ogólne o których mowa w rozdziale 1;

2) ustalenia ogólne obowiązujące na całym obszarze opracowania, zawarte w rozdziale 2;

3) ustalenia szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów w liniach rozgraniczających, zawarte w rozdziale 3.

§ 3. 1. Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;

2) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

3) obszarze planu – należy przez to rozumieć obszar opisany w §1 ust. 2 przedstawiony na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1;

4) przepisach szczególnych i odrębnych – należy prze to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;

5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia, które zostało ustalone w planie jako przeważające na danym terenie tj. obejmujące ponad 50% powierzchni terenu;

6) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, dopuszczone na warunkach określonych w niniejszym planie;

7) wskaźniku powierzchni terenu biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni biologicznie czynnej w danej działce (nieruchomości) objętej wnioskiem o pozwolenie na budowę do powierzchni tej działki (lub nieruchomości) wyrażony w procentach;

8) ropociągu – należy przez to rozumieć dalekosiężny rurociąg przesyłowy;

9) dalekosiężnym rurociągu przesyłowym – należy przez to rozumieć rurociąg służący do przesyłania lub dystrybucji ropy naftowej lub produktów naftowych, do lub z instalacji znajdującej się na lądzie, począwszy od ostatniego elementu odcinającego w granicach instalacji, łącznie z tym elementem i wszystkimi przyłączonymi urządzenia przeznaczonymi specjalnie dla tych rurociągów z wyjątkiem rurociągów technologicznych w obrębie granic baz i stacji paliw płynnych na terenie portów, lotnisk oraz stacji kolejowych;

10) zachowaniu – należy rozumieć pozostawienie istniejącej funkcji i zainwestowania;

11) adaptacji – należy rozumieć możliwość dokonania przekształceń istniejącego zainwestowania w celu dostosowania do wymogów i warunków techniczno-sanitarnych obejmujących np.: przebudowę, wymianę substancji itp.;

12) mpzp gminy – należy rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Serniki przyjęty Uchwałą Nr XIV/42/2003 Rady Gminy Serniki z dnia 28 sierpnia 2003 r.;

13) rekultywacji terenów – należy przez to rozumieć zespół działań mający na celu przywrócenie gruntom wartości użytkowej, umożliwiających wykorzystanie tych gruntów do celów produkcji rolnej.

2. Pozostałe określenia użyte w uchwale należy rozumieć zgodnie z ich definicjami umieszczonymi w przepisach odrębnych lub szczególnych.

Rozdział 2.
Ustalenia ogólne

§ 4. Cel planu: Celem planu jest dopuszczenie lokalizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego w obszarze planu.

§ 5. Zakres ustaleń planu

1. Plan ustala:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,

2) zasady, wskaźniki i paramenty zagospodarowania terenu;

3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;

4) stawkę procentową, na podstawie których ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości.

2. W planie nie ustala się:

1) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków (na terenie objętym planem nie występują obiekty i obszary wpisane do rejestru i ewidencji zabytków);

2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych (nie wskazano na obszarze objętym planem przestrzeni publicznych);

3) zasady ochrony dóbr kultury współczesnej (na terenie objętym planem nie występują obiekty i obszary uznane za dobra kultury współczesnej);

4) granic i sposób zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych (na terenie objętym planem nie występują wymienione obszary);

5) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym (realizacja ustaleń planu nie wymaga wydzielania nowych dziełek).

§ 6. Oznaczenia rysunku planu i przeznaczenie terenu

1. Następujące elementy na rysunku planu są obowiązującymi jego ustaleniami:

1) granica obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) przeznaczenie terenu opisane liczbową i literową sygnaturą:

- 1 - kolejny numer terenu,
- R/TR – tereny rolnicze, z dopuszczeniem realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego,
- ZL – lasy,
- WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych,
- KD – tereny dróg publicznych (klasy ulic: G –głównej, Z – zbiorczej, L – lokalnej, D - dojazdowej),
- KDW – tereny dróg wewnętrznych;

4) granice korytarza ekologicznego;

5) oś planowanego dalekosiężnego rurociągu przesyłowego;

6) granica strefy bezpieczeństwa dalekosiężnego rurociągu przesyłowego;

7) napowietrzne linie elektroenergetyczne SN;

8) napowietrzne linie elektroenergetyczne WN 110 kV;

9) strefy techniczne linii elektroenergetycznych;

10) projektowana sieć gazowa wysokiego ciśnienia Samoklęski-Kaznów;

11) strefy kontrolowane projektowanej sieci gazowej wysokiego ciśnienia Samoklęski-Kaznów.

2. Granica obszaru objętego planem stanowi jednocześnie granicę lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

3. Pozostałe oznaczenia na rysunku planu nie stanowią jego ustaleń i mają charakter informacyjny:

1) granice administracyjne gminy;

2) granice obrębów;

3) granice jednostek funkcjonalno - przestrzennych

4) oznaczenie jednostek funkcjonalno - przestrzennych zgodnie z mpzp gminy:

- 2.1
- 2.6
- 2.12
- 2.15
- 2.18
- 2.20

5) niebieski szlak turystyczny;

6) oznaczenia numeryczne i literowe w nawiasach przy sygnaturach dróg które były przyporządkowane tym drogom w mpzp gminy:

- (22372 KDP) droga krajowa nr 19 – Łucka - Kazanów - droga wojewódzka nr 821
- (22373 KDP) droga powiatowa relacji: droga powiatowa nr 22372 - Serniki - Nowa Wola - Brzostówka - Kolechowice - droga wojewódzka nr 813,
- (22375 KDP) droga powiatowa relacji: droga powiatowa nr 22372 - Nowa Wieś - Brzostówka - droga powiatowa nr 22373,
- (22377 KDP) droga powiatowa relacji: (Leonów - Wółki - Charlęż - Zawieprzyce) - granica powiatu - Wólka Zawieprzycka - droga powiatowa nr 22376,

- (2263007 KDG) droga gminna relacji: od dr 22374 - Nowa Wola - Wólka Zawieprzycka,

- (2263008 KDG) droga gminna relacji: od dr 22375 - Brzostówka – Brzostówka,

- (2263040 KD) droga gminna relacji: od dr 2263041 - Nowa Wieś,

- (2263041 KDG) droga gminna relacji: od dr 22375 - Nowa Wieś - Wólka Zabłocka - do dr 22372,

- (2263043 KD) droga gminna relacji: od dr 22372 - Wólka Zabłocka – Pałecznica,

- 2263044 KD) droga gminna relacji: od dr 22375 - Wola Sernicka - do dr 22372,

- (2263025KDL) droga gminna relacji: od dr 22373 – do cmentarza w Brzostówce.

§ 7. Zasady, wskaźniki i parametry zagospodarowania terenu

1. Ustala się w obszarze planu lokalizację dalekosiężnego rurociągu przesyłowego wraz z infrastrukturą techniczną.

2. Ustala się parametry dalekosiężnego rurociągu przesyłowego: średnica DN 800, maksymalne dopuszczalne ciśnienie robocze 6,5 MPa. Dopuszcza się w przypadkach uzasadnionych technicznie zwiększenie średnicy z DN 800 na DN 900.

3. Ustala się lokalizację rurociągu wraz z następującymi obiektami związanymi:

1) liniowe stacje zaworów (zasuw);

2) rozdzielnie technologiczne;

3) urządzenia inżynierskie (przejście przez przeszkody naturalne i sztuczne);

4) instalacje i obiekty katodowej ochrony rurociągów przed korozją;

5) linie i urządzenia elektroenergetyczne służące do zasilania stacji zaworowych i stacji ochrony katodowej;

6) linie i urządzenia służące do sterowania stacjami zaworowymi i stacjami ochrony katodowej;

7) linie oraz obiekty i urządzenia systemów łączności i nadzoru rurociągów przesyłowych dalekosiężnych.

4. Ustala się lokalizację wszystkich ww. obiektów związanych w strefie bezpieczeństwa dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.

5. Ustala się oznakowanie lokalizacji rurociągu zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. Ustala się następujące parametry i wskaźniki zagospodarowania dla liniowych stacji zasuw:

1) powierzchnia stacji - maksymalnie 400 m2;

2) wysokość obiektów budowalnych – maksymalnie 3,5 m nad poziom terenu;

3) ogrodzenie stacji – ażurowe o maksymalnej wysokości 2,2 m;

4) powierzchnia zabudowy komór – maksymalnie 30 m2;

5) powierzchnia biologicznie czynna – minimalnie 30%;

6) dopuszcza się umieszczanie tablic informacyjnych na obiektach budowlanych i ogrodzeniu;

7) dopuszcza się lokalizację podjazdu i placu manewrowego o nawierzchni nieprzepuszczalnej.

7. Przy lokalizacji i realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego obowiązują przepisy odrębne.

8. Wskazuje się na rysunku planu przebieg osi planowanego dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.

9. Dla dalekosiężnego rurociągu przesyłowego ustala się strefę bezpieczeństwa o szerokości po 10 m w każdą stronę od osi ropociągu zgodnie z przepisami odrębnymi.

10. Dopuszcza się przesunięcie osi planowanego dalekosiężnego rurociągu przesyłowego wraz ze strefą bezpieczeństwa w stosunku do wyznaczonych na rysunku planu, pod warunkiem, że granica strefy bezpieczeństwa nie wykroczy poza teren objęty planem.

11. W strefie bezpieczeństwa nie dopuszcza się wznoszenia budowli, urządzania stałych składów i magazynów oraz zalesienia, z wyjątkiem:

- przebudowy i budowy wskazanych na rysunku planu sieci uzbrojenia,
- przebudowy i rozbudowy istniejących sieci nie wskazanych na rysunku planu oraz budowy nowych sieci uzbrojenia technicznego podziemnych i nadziemnych nie wskazanych na rysunku planu, pod warunkiem uzgodnienia z właścicielem rurociągu przesyłowego dalekosiężnego.

12. W strefie bezpieczeństwa wyklucza się lokalizację ogrodzeń z wyjątkiem związanych z obiektami dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.

13. W strefie bezpieczeństwa oprócz zasad określonych niniejszym planem obowiązują zasady określone w przepisach odrębnych.

14. Ustala się obsługę komunikacyjną obszaru planu poprzez istniejące drogi, szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z ustaleniami szczegółowymi, i dopuszcza się ich przebudowę z zastosowaniem rozwiązań technicznych zapewniających bezpieczeństwo funkcjonowania rurociągu przesyłowego dalekosiężnego i pod warunkiem uzgodnienia z właścicielem rurociągu.

15. Ustala się obsługę komunikacyjną rurociągu przesyłowego dalekosiężnego z dróg publicznych i innych ogólnodostępnych dróg.

16. Zachowuje się przebieg istniejących sieci uzbrojenia i dróg i dopuszcza się ich adaptację i lokalizację nowych zgodnie z przepisami planu i przepisami odrębnymi.

17. Warunki skrzyżowana dalekosiężnego rurociągu przesyłowego z siecią uzbrojenia i drogami należy uzgodnić z zarządcami poszczególnych obiektów.

18. Ustala się strefy techniczne dla linii elektroenergetycznych SN – po 7,5 m od osi linii i WN 110 kV – po 19 m od osi linii, zgodnie z rysunkiem planu.

19. Dla stref technicznych linii elektroenergetycznych SN i WN 110 kV wyklucza się lokalizację zabudowy, w tym stacji zasuw.

20. Ustala się strefę kontrolowaną dla projektowanej sieci gazowej wysokiego ciśnienia Samoklęski – Kazanów, zgodnie z przepisami odrębnymi.

21. Wyklucza się realizację zabudowy kubaturowej, z wyjątkiem stacji zaworów (zasuw) i innych obiektów związanych z rurociągiem przesyłowym dalekosiężnym.

22. Tereny, dla których plan ustala zmianę przeznaczenia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy, do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

§ 8. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Przy realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego w obszarze planu obowiązują następujące zasady:

1) na całym obszarze objętym planem wymagane jest zastosowanie rozwiązań technologicznych w pełni zabezpieczających wody podziemne;

2) w stosunku terenów przekształconych nakazuje się ich rekultywację w kierunku rolnym.

2. Na całym obszarze objętym planem obowiązują następujące niżej określone nakazy:

1) zachowania istniejących cieków powierzchniowych zarówno naturalnych jak i sztucznych;

2) udrożnienia i utrzymania przepustowości rowów melioracyjnych;

3) oszczędnego korzystania z terenu i maksymalnej, możliwej ochrony wierzchniej warstwy gleby w trakcie realizacji nowych i przebudowy istniejących obiektów;

4) rekultywacji gruntów po zakończeniu pac budowalnych zgodnie z przepisami odrębnymi;

5) stosowania ogrodzeń umożliwiających migrację drobnych zwierząt i wykluczenie stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych.

3. Na obszarze planu nie wskazuje się jako tereny mieszkaniowe wymagające ochrony klimatu akustycznego w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska.

§ 9. Stawka procentowa

1. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem – 1%.

Rozdział 3.
Ustalenia szczególne dla terenów

§ 10. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturami od 1 R/TR do 44 R/TR – tereny rolnicze, z dopuszczeniem realizacji dalekosiężnego ropociągu przesyłowego ustala się następujące parametry i zasady zagospodarowania:

1) przeznaczenie podstawowe – rolnictwo, przy czym wyklucza się w strefie bezpieczeństwa rurociągu:

- nasadzenia drzew, krzewów,

- głębszą kultywacją gleby (poniżej 80 cm),

- realizację obiektów kubaturowych i budowli rolniczych np.: szklarnie chmielniki, silosy;

2) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnego ropociągu przesyłowego wraz z obiektami związanymi oraz ustanowieniem strefy bezpieczeństwa;

3) zakaz realizacji zabudowy, z wyjątkiem obiektów związanych z dalekosiężnym rurociągiem przesyłowym;

4) zakaz zalesień;

5) dopuszcza się lokalizację sieci uzbrojenia zgodnie z przepisami planu i przepisami odrębnymi.

§ 11. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturami od 1 ZL do 9 ZL – lasy ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe – leśnictwo;

2) zakaz zmiany funkcji przed wyłączeniem terenów z produkcji leśnej;

3) utrzymanie powierzchni terenów zalesionych, zgodnie z zasadami gospodarki leśnej;

4) zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z gospodarką leśną.

§ 12. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturami od 1 WS do 3 WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych, ustala się:

1) przeznaczenie – wody śródlądowe płynące.

2) zasady zagospodarowania terenów:

a) dopuszcza się budowę, remonty, przebudowę i rozbudowę urządzeń wodnych,

b) dopuszcza się budowę, remonty, przebudowę i rozbudowę obiektów mostowych w trasach komunikacyjnych i pozostałych drogach; oraz ciągów infrastruktury technicznej,

c) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnych rurociągów przesyłowych wraz ze strefą bezpieczeństwa.

§ 13. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturą KD – tereny dróg publicznych ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: komunikacja;

2) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnych rurociągów przesyłowych wraz ze strefą bezpieczeństwa;

3) w bezpośrednim sąsiedztwie tras komunikacyjnych dopuszcza się lokalizację:

a) terenów zieleni,

b) urządzeń komunikacyjnych, a w szczególności pasów postojowych oraz ścieżek rowerowych,

c) urządzeń związanych z eksploatacją tras,

d) urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Dla terenu oznaczonego sygnaturą KDG ustala się (zgodnie z mpzp gminy):

1) klasa drogi – główna;

2) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających - 20m,

3) minimalna szerokość jezdni – 7 m,

4) dostępność na skrzyżowaniach i przez wyjazdy bramowe.

3. Dla terenu oznaczonego sygnaturą KDZ ustala się (zgodnie z mpzp gminy):

1) klasa drogi – zbiorcza;

2) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających -15m,

3) minimalna szerokość jezdni – 7 m,

4) dostępność na skrzyżowaniach i przez wyjazdy bramowe.

4. Dla terenu oznaczonego sygnaturą KDL ustala się (zgodnie z mpzp gminy):

1) klasa drogi – lokalna;

2) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających -12 m,

3) minimalna szerokość jezdni – 6 m,

4) dostępność na skrzyżowaniach i przez wyjazdy bramowe.

5. Dla terenu oznaczonego sygnaturą KDD ustala się (zgodnie z mpzp gminy):

1) klasa drogi – dojazdowa;

2) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających -10 m,

3) minimalna szerokość jezdni – 5 m,

4) dostępność na skrzyżowaniach i przez wyjazdy bramowe.

§ 14. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturami od 1 KDW do 29 KDW –tereny dróg wewnętrznych:

1) przeznaczenie podstawowe – komunikacja;

2) szerokość jezdni - minimum 3 metry;

3) szerokość w liniach rozgraniczających - minimum 6 metrów;

4) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnego rurociągu przesyłowego na warunkach uzgodnionych z zarządcą terenu;

5) dopuszcza się adaptację istniejącej drogi oraz jej przebudowę po uzgodnieniu warunków z zarządcą dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.

Rozdział 4.
Przepisy końcowe

§ 15. W obszarze planu tracą moc ustalenie miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego gminy Serniki przyjętego Uchwałą Nr XIV/42/2003 Rady Gminy Serniki z dnia 28 sierpnia 2003 roku.

§ 16. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Serniki.

§ 17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

MBaran

Monika Baran

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXX/180/2012
z dnia 03 grudnia 2012r.

Wykaz uwag

zgłoszonych na podstawie art. 17 pkt. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłożonego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Serniki w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Serniki w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Serniki		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	BRAK UWAG									

Przewodniczący
Rady Gminy
Monika Baran

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XXX/180/2012
z dnia 03 grudnia 2012r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Serniki o sposobie realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Serniki w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Serniki oraz zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 17 pkt 5 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012, poz. 647z późn. zm.) o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Serniki oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na terenie objętym zmianą planu nie występują elementy z zakresu infrastruktury technicznej (budowa dróg gminnych i uzbrojenia), należące do zadań własnych gminy, których realizacja może obciążyć budżet gminy.

Przewodniczący
Rady Gminy
Monika Barań