



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 1 lutego 2013 r.

Poz. 490

Elektronicznie podpisany przez:

Paweł Chruściel; Lubelski Urząd Wojewódzki w Lublinie

Data: 2013-02-01 14:45:20



UCHWAŁA NR XIX/132/12 RADY GMINY NIEDŹWIADA

z dnia 30 listopada 2012 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie miejscowości Tarło Wieś, Tarło Kolonia, Klementynów, Pałecznicza Kolonia w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2012, poz. 647, z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XII/84/12 Rady Gminy Niedźwiada z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie miejscowości Tarło Wieś, Tarło Kolonia, Klementynów, Pałecznicza Kolonia w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa Rada Gminy Niedźwiada uchwala, co następuje:

Rozdział 1.

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie miejscowości Tarło Wieś, Tarło Kolonia, Klementynów, Pałecznicza Kolonia w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje obszar obrębu wsi Pałecznicza i wskazany jest na rysunku planu. Obszar objęty planem jest zgodny z załącznikiem do Uchwały Nr XIII/84/12 Rady Gminy Niedźwiada z dnia 29 marca 2012 r.

3. Integralną częścią planu jest sporządzony w skali 1:2000 rysunek planu składający się z 6 arkuszy oznaczonych od 1/6 do 6/6, stanowiący załącznik graficzny nr 1 do uchwały.

4. W obszarze wskazanym w załączniku nr 1, plan zmienia ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie miejscowości Tarło Wieś, Tarło Kolonia, Klementynów, Pałecznicza Kolonia przyjęty Uchwałą XXI/84/08 Rady Gminy Niedźwiada z dnia 30 lipca 2008 r.

5. Lista uwag wniesionych do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie miejscowości Tarło Wieś, Tarło Kolonia, Klementynów, Pałecznicza Kolonia w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa, obejmująca uwagi nieuwzględnione przez Wójta Gminy Niedźwiada oraz sposób rozstrzygnięcia przez Radę Gminy Niedźwiada tych uwag, stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

6. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Niedźwiada oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, określono w załączniku nr 3 do uchwały.

§ 2. Na ustalenia o przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania terenów, wyznaczonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, składają się:

- 1) przepisy ogólne o których mowa w rozdziale 1;
- 2) ustalenia ogólne obowiązujące na całym obszarze opracowania, zawarte w rozdziale 2;
- 3) ustalenia szczegółowe dotyczące poszczególnych terenów w liniach rozgraniczających, zawarte w rozdziale 3.

§ 3. 1. Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) **obszarze planu** – należy przez to rozumieć obszar opisany w §1 ust. 2 przedstawiony na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1;
- 4) **przepisach szczególnych i odrębnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 5) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć dominujące przeznaczenie terenu wyodrębnionego liniami rozgraniczającymi,
- 6) **ropociągu** – należy przez to rozumieć dalekosiężny rurociąg przesyłowy;
- 7) **dalekosiężnym rurociągu przesyłowym** – należy przez to rozumieć rurociąg służący do przesyłania lub dystrybucji ropy naftowej lub produktów naftowych, do lub z instalacji znajdującej się na lądzie, począwszy od ostatniego elementu odcinającego w granicach instalacji, łącznie z tym elementem i wszystkimi przyłączonymi urządzeniami przeznaczonymi specjalnie dla tych rurociągów z wyjątkiem rurociągów technologicznych w obrębie granic baz i stacji paliw płynnych na terenie portów, lotnisk oraz stacji kolejowych;
- 8) **zachowaniu** – należy rozumieć pozostawienie istniejącej funkcji i zainwestowania;
- 9) **adaptacji** – należy rozumieć możliwość dokonania przekształceń istniejącego zainwestowania w celu dostosowania do wymogów i warunków techniczno-sanitarnych obejmujących np.: przebudowę, wymianę substancji itp.;
- 10) **mpzp gminy** – należy rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie miejscowości Tarło Wieś, Tarło Kolonia, Klementynów, Pałecznicza Kolonia przyjęty Uchwałą XXI/84/08 Rady Gminy Niedźwiada z dnia 30 lipca 2008 r.;
- 11) **rekultywacji terenów** – należy przez to rozumieć zespół działań mający na celu przywrócenie gruntom wartości użytkowej, umożliwiających wykorzystanie tych gruntów do celów produkcji rolnej.

2. Pozostałe określenia użyte w uchwale należy rozumieć zgodnie z ich definicjami umieszczonymi w przepisach odrębnych lub szczególnych.

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne

§ 4. **Cel planu** Celem planu jest dopuszczenie lokalizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego w obszarze planu.

§ 5. Zakres ustaleń planu

1. Plan ustala:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) zasady, wskaźniki i parametry zagospodarowania terenu;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) stawkę procentową, na podstawie której ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości.

2. W planie nie ustala się:

- 1) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych (nie wskazano na obszarze objętym planem przestrzeni publicznych);
- 2) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej (na terenie objętym planem nie występują obiekty i obszary objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz uznane za dobra kultury współczesnej);
- 3) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym (realizacja ustaleń planu nie wymaga wydzielania nowych działek);
- 4) granic i sposób zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych (na terenie objętym planem nie występują tereny górnicze, obszary zagrożone powodzią czy osuwaniem się mas ziemnych).

§ 6. Oznaczenia rysunku planu i przeznaczenie terenu

1. Następujące elementy na rysunku planu są obowiązującymi jego ustaleniami:

- 1) granica obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) przeznaczenie terenu opisane liczbową i/lub literową sygnaturą:
 - 1 – kolejny numer terenu;
 - R/TR – tereny rolnicze, z dopuszczeniem realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego,
 - R – tereny rolnicze,
 - KD – tereny dróg publicznych (klasy ulic: D – dojazdowe),
 - KDW – tereny dróg wewnętrznych;
- 4) oś planowanego dalekosiężnego rurociągu przesyłowego;
- 5) granica strefy bezpieczeństwa dalekosiężnego rurociągu przesyłowego;
- 6) projektowana sieć gazowa średniego ciśnienia (G110);
- 7) strefy kontrolne projektowanej sieci gazowej średniego ciśnienia;
- 8) projektowana sieć wodociągowa (w100);
- 9) strefa ochronna linii kolejowej.

2. Granica obszaru objętego planem stanowi jednocześnie granicę lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

3. Pozostałe oznaczenia na rysunku planu nie stanowią jego ustaleń i mają charakter informacyjny:

- 1) oznaczenia jednostek funkcjonalno-przestrzennych zgodnie z mpzp: obszar położony w miejscowości Tarło Wieś, Pałecznicza Kolonia;
- 2) oznaczenia numerycznej literowe w nawiasach przy sygnaturach dróg, które były przyporządkowane tym drogom w mpzp gminy: (KD-G/D/-005) – droga gminna, klasy D, relacji droga wojewódzka nr 815 – droga powiatowa 1551L.

§ 7. Zasady, wskaźniki i parametry zagospodarowania terenu

1. Ustala się w obszarze planu lokalizację dalekosiężnego rurociągu przesyłowego wraz z infrastrukturą techniczną.

2. Ustala się parametry dalekosiężnego rurociągu przesyłowego: średnica DN 800, maksymalne dopuszczalne ciśnienie robocze 6,5 MPa. Dopuszcza się w przypadkach uzasadnionych technicznie zwiększenie średnicy z DN 800 na DN 900.

3. Ustala się lokalizację rurociągu wraz z następującymi obiektami związanymi:

- 1) liniowe stacje zaworów (zasuw);
- 2) rozdzielnie technologiczne;

- 3) urządzenia inżynierskie (przejście przez przeszkody naturalne i sztuczne);
 - 4) instalacje i obiekty katodowej ochrony rurociągów przed korozją;
 - 5) linie i urządzenia elektroenergetyczne służące do zasilania stacji zaworów i stacji ochrony katodowej;
 - 6) linie i urządzenia służące do sterowania stacjami zaworowymi i stacjami ochrony katodowej;
 - 7) linie oraz obiekty i urządzenia systemów łączności i nadzoru rurociągów przesyłowych dalekosiężnych.
4. Ustala się lokalizację wszystkich ww. obiektów związanych w strefie bezpieczeństwa dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.
5. Ustala się oznakowanie lokalizacji rurociągu zgodnie z przepisami odrębnymi.
6. Ustala się następujące parametry i wskaźniki zagospodarowania dla liniowych stacji zasuw:
- 1) powierzchnia stacji - maksymalnie 400 m²,
 - 2) wysokość obiektów budowlanych – maksymalnie 3,5 m nad poziom terenu,
 - 3) ogrodzenie stacji – ażurowe o maksymalnej wysokości 2,2 m,
 - 4) powierzchnia zabudowy komór – maksymalnie 30 m²,
 - 5) powierzchnia biologicznie czynna – minimalnie 30%,
 - 6) dopuszcza się umieszczanie tablic informacyjnych na obiektach budowlanych i ogrodzeniu,
 - 7) dopuszcza się lokalizację podjazdu i placu manewrowego o nawierzchni nieprzepuszczalnej.
7. Przy lokalizacji i realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego obowiązują przepisy odrębne.
8. Wskazuje się na rysunku planu przebieg osi planowanego dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.
9. Dla dalekosiężnego rurociągu przesyłowego ustala się strefę bezpieczeństwa o szerokości po 10 m w każdą stronę od osi rurociągu zgodnie z przepisami odrębnymi.
10. Dopuszcza się przesunięcie osi planowanego dalekosiężnego rurociągu przesyłowego wraz ze strefą bezpieczeństwa w stosunku do wyznaczonych na rysunku planu, pod warunkiem, że granica strefy bezpieczeństwa nie wykroczy poza teren objęty planem.
11. W strefie bezpieczeństwa nie dopuszcza się wznoszenia budowli, urządzania stałych składów i magazynów oraz zalesienia, z wyjątkiem:
- przebudowy wskazanych na rysunku planu sieci uzbrojenia,
 - przebudowy i rozbudowy istniejących sieci nie wskazanych na rysunku planu oraz budowy nowych sieci uzbrojenia technicznego podziemnych i nadziemnych nie wskazanych na rysunku planu,
 - pod warunkiem uzgodnienia z właścicielem rurociągu przesyłowego dalekosiężnego.
12. W strefie bezpieczeństwa wyklucza się lokalizację ogrodzeń z wyjątkiem związanych z obiektami dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.
13. W strefie bezpieczeństwa oprócz zasad określonych w planie obowiązują zasady określone w przepisach odrębnych.
14. Ustala się obsługę komunikacyjną obszaru planu poprzez istniejące drogi i dopuszcza się ich przebudowę z zastosowaniem rozwiązań technicznych zapewniających bezpieczeństwo funkcjonowania rurociągu przesyłowego dalekosiężnego i pod warunkiem uzgodnienia z właścicielem rurociągu.
15. Ustala się obsługę komunikacyjną rurociągu przesyłowego dalekosiężnego z dróg wewnętrznych ogólnodostępnych oraz dróg publicznych.
16. Zachowuje się przebieg istniejących sieci uzbrojenia oraz dróg i dopuszcza się ich adaptację i lokalizację nowych zgodnie z przepisami planu i przepisami odrębnymi.
17. Ustala się strefy kontrolowane dla sieci gazowej zgodnie z rysunkiem planu.
18. W strefach kontrolowanych gazociągu zakazuje się zabudowy, w tym lokalizacji stacji zasuw.

19. Ustala się strefę ochronną linii kolejowej zgodnie z rysunkiem planu.

20. Warunki skrzyżowania dalekosiężnego rurociągu przesyłowego z siecią uzbrojenia i drogami oraz strefą kontrolowaną gazociągu i strefą ochronną linii kolejowej należy uzgodnić z zarządcami poszczególnych obiektów.

21. Tereny, dla których plan ustala zmianę przeznaczenia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy, do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

§ 8. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Na całym obszarze objętym planem obowiązują następujące niżej określone nakazy:

- 1) utrzymania przepustowości rowów melioracyjnych;
- 2) oszczędnego korzystania z terenu i maksymalnej, możliwej ochrony wierzchniej warstwy gleby w trakcie realizacji nowych i przebudowy istniejących obiektów;
- 3) rekultywacji gruntów po zakończeniu prac budowlanych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) stosowania ogrodzeń umożliwiających migrację drobnych zwierząt i wykluczenie stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych.

2. Na obszarze planu nie wyznacza się obszarów wymagających ochrony klimatu akustycznego wymienionych w ustawie prawo ochrony środowiska.

§ 9. Stawka procentowa Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem – 1%.

Rozdział 3.

Ustalenia szczegółowe dla terenów

§ 10. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturą **R/TR** – tereny rolnicze, z dopuszczeniem realizacji dalekosiężnego rurociągu przesyłowego ustala się następujące parametry i zasady zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie podstawowe – rolnictwo, przy czym wyklucza się w strefie bezpieczeństwa rurociągu:
 - sadzenia drzew i krzewów,
 - kultywację gleby poniżej 80 cm,
 - realizację obiektów kubaturowych i budowli rolniczych np.: szklarnie chmielniki, silosy;
- 2) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnego rurociągu przesyłowego wraz z obiektami związanymi oraz ustanowieniem strefy bezpieczeństwa;
- 3) zakaz realizacji zabudowy, z wyjątkiem obiektów związanych z dalekosiężnym rurociągiem przesyłowym;
- 4) zakaz zalesień;
- 5) dopuszcza się lokalizację sieci uzbrojenia zgodnie z przepisami planu i przepisami odrębnymi.

§ 11. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sygnaturami: **1R, 2R i 3R** – tereny rolnicze, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - uprawy polowe, ogrodnicze, sadownicze;
- 2) na terenach rolniczych:
 - a) zachowuje się istniejącą zabudowę z możliwością rozbudowy i modernizacji, wymiany obiektów, lokalizacji nowych obiektów w granicach istniejącej działki siedliskowej na zasadach jak dla zabudowy zagrodowej,
 - b) dopuszcza się adaptację istniejącej zabudowy zagrodowej dla celów agroturystycznych i usług nie powodujących szkodliwego oddziaływania na środowisko,
 - c) dopuszcza się lokalizowanie zabudowy zagrodowej i związanej z produkcją rolną, o ile powierzchnia gospodarstwa rolnego związanego z tą zabudową przekracza średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego w gminie t. j. 5,5 ha,
 - d) Dla zabudowy zagrodowej dopuszczonej do lokalizacji według zasad określonych w lit. a-b, ustala się następujące zasady i parametry:

- dopuszcza się realizację budynków mieszkalnych parterowych, parterowych z poddaszem użytkowym lub dwukondygnacyjnych z wyjątkiem przypadków dostosowywania nowej zabudowy do zabudowy istniejącej,
 - ustala się wysokość kalenicy dla budynków mieszkalnych do 9 m, dla budynków gospodarczych, inwentarskich do 12 m,
 - obowiązuje zasada harmonijnego sąsiedztwa w zakresie gabarytów obiektów, charakteru zabudowy, dachów i pokryć dachowych,
 - ustala się poziom parteru budynków mieszkalnych nie wyżej niż 1 m od naturalnego poziomu terenu, mierzonego w najwyższym punkcie obrysu budynku,
 - dla budynków mieszkalnych ustala się dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu głównych połaci dachowych 30° - 45°;
 - dla budynków gospodarczych i inwentarskich ustala się dachy jednospadowe, dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych do 35°,
 - dopuszcza się zabudowę maksymalnie do 30 % powierzchni działki przy zachowaniu nie mniej niż 40 % powierzchni biologicznie czynnej,
 - w ramach terenu obowiązuje urządzenie miejsc parkingowych w ilości zaspokajającej potrzeby istniejącego i projektowanego zainwestowania,
- e) dopuszcza się lokalizowanie ferm hodowlanych w wielkości do 60 DJP, które ze względu na uciążliwość nie mogą być sytuowane w zwartej zabudowie, pod warunkiem uzyskania przez inwestora pozytywnej opinii właściwego organu państwowej inspekcji sanitarnej,
- f) ustala się wzbogacanie krajobrazu rolnego przez ochronę i tworzenie zadrzewień i zakrzewień,
- g) wprowadza się zakaz niszczenia zadrzewień i zakrzewień śródpolnych i przydrożnych,
- h) wprowadza się zakaz melioracji posiadających wyłącznie odwadniający charakter,
- i) dopuszcza się wyznaczenia i utwardzenia dróg niezbędnych do obsługi gospodarki rolnej,
- j) dopuszcza się zalesienia i zadrzewienia gruntów rolnych niskich klas bonitacyjnych,
- k) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 12. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu sygnaturą **KDD** (KD-G/D/-005) – tereny dróg publicznych ustala się:

- 1) parametry techniczno – użytkowe:
 - a) ilość jezdni i pasów ruchu – 1 jezdnia i 2 pasy ruchu,
 - b) szerokość pasa ruchu – 2,50 m,
 - c) szerokość jezdni – 5,00 m,
 - d) szerokość w liniach rozgraniczających – 15,00 m,
 - e) dostępność nieograniczona;
- 2) dopuszcza się nasadzenie zieleni izolacyjnej, z wyjątkiem strefy bezpieczeństwa dalekosiężnego rurociągu przesyłowego;
- 3) dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi wyłącznie po uzyskaniu zgody zarządcy drogi;
- 4) dopuszcza się realizację ogrodzeń wewnątrz linii rozgraniczających drogi wyłącznie za zgodą zarządcy drogi.

§ 13. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu **KDW** –tereny dróg wewnętrznych:

- 1) przeznaczenie podstawowe – komunikacja;
- 2) dopuszcza się lokalizację dalekosiężnego rurociągu przesyłowego na warunkach uzgodnionych z zarządcą terenu;

- 3) dopuszcza się adaptację istniejącej drogi oraz jej przebudowę po uzgodnieniu warunków z zarządcą dalekosiężnego rurociągu przesyłowego.

Rozdział 4. Przepisy końcowe

§ 14. W obszarze zmiany planu tracą moc ustalenie miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie miejscowości Tarło Wieś, Tarło Kolonia, Klementynów, Pałecznicza Kolonia przyjętego Uchwałą XXI/84/08 Rady Gminy Niedźwiada z dnia 30 lipca 2008 r.

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niedźwiada.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady
Gminy

Grzegorz Iwanek

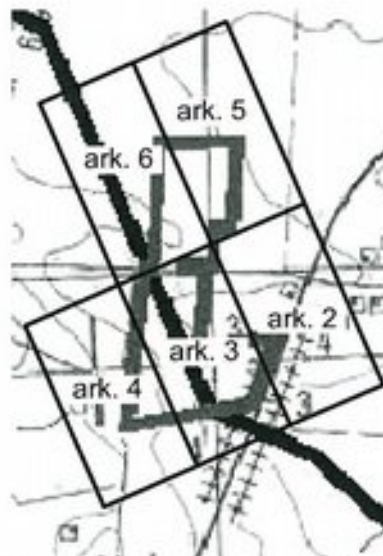
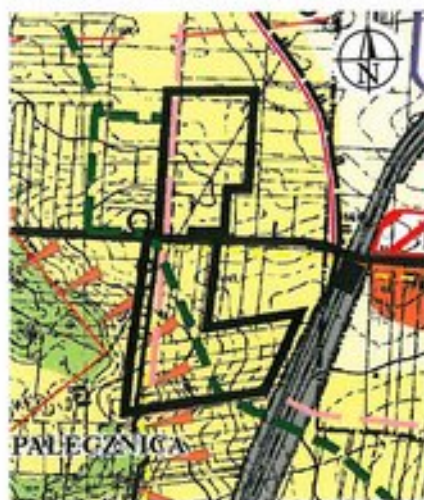
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE MIEJSCOWOŚCI TARŁO WIEŚ, TARŁO KOLONIA, KLEMENTYNÓW, PAŁECZNICA KOLONIA W ZAKRESIE LOKALIZACJI ROPOCIĄGU ORAZ JEGO STREFY BEZPIECZEŃSTWA

RYSUNEK PLANU

Skala 1:2000

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEDŹWIADA

SCHEMAT PODZIAŁU ARKUSZY



OZNACZENIA :

Ustalenia planu

	granicę obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
	linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
1	kolejny numer terenu
R	tereny rolnicze
R/TR	tereny rolnicze, z dopuszczeniem realizacji dalekosiędnego nurociągu przesyłowego
KDD	tereny dróg publicznych, klasy dojazdowej
KDW	tereny dróg wewnętrznych

TR

oś planowanego dalekosiędnego nurociągu przesyłowego

granica strefy bezpieczeństwa dalekosiędnego nurociągu przesyłowego

strefa ochronna linii kolejowej

G 110

projektowana sieć gazowa średniego ciśnienia (G110)

strefy kontrolowane projektowanej sieci gazowej średniego ciśnienia

W 100

projektowana sieć wodociągowa (w100)

przeznaczenie terenu

klasa drogi KDD (KD-G/D/-005)

sygnatury dróg występujące w mpzp dla obszaru położonego w obrębie miejscowości Tarło Wieś, Tarło Kolonia, Klementynów, Pałecznicza kolonia uchwalonego Uchwałą Nr XXII/84/08 Rady Gminy Niedźwiada z dnia 30 lipca 2008 r.

Starostwo Powiatowe
Lubelski
Powiatowy Urząd
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. 10-go Lipca 10, 20-000 Lublin

Sieciomiar zgodność z
wynikiem z danych geodezyjnych
miejscowości przesyłowej
wsi Klementynów
Lublin, dnia 03.11.2008

2 up. STAROSTA
INŻYNIER
Mieszko

Oznaczenia informacyjne

B

oznaczenia
z mpz
Pałecznicza

oznaczenia numeryczne i literowe
dróg, które były przyporządkowane
(KD-G/D/-005) droga gminna

10 12

wymiarowy



Arcadis S.A.
ul. Puławskiej 10

ZESPÓŁ AUTORSKI Z

mgr inż. Aleksandra Wis

mgr inż. Łukasz Chame

arkusz nr. 1/6

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XIX/132/12
z dnia 30.11.2012

Wykaz uwag
zgłoszonych na podstawie art. 17 pkt. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłożonego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie miejscowości Tarło Wieś, Tarło Kolonia, Klementynów, Palecznica Kolonia w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa

L.p.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Niedźwiada w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Niedźwiada		Uwagi	
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	BRAK UWAG										

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XIX/132/12
Rady Gminy Niedźwiada
z dnia 30 listopada 2012 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Niedźwiada o sposobie realizacji zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie miejscowości Tarło Wieś, Tarło Kolonia, Klementynów, Pałecznicza Kolonia w zakresie lokalizacji ropociągu oraz jego strefy bezpieczeństwa inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Niedźwiada oraz zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 17 pkt 5 i 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012, poz. 647z późn. zm.) o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Niedźwiada oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na terenie objętym zmianą planu nie występują elementy z zakresu infrastruktury technicznej (budowa dróg gminnych i uzbrojenia), należące do zadań własnych gminy, których realizacja może obciążyć budżet gminy.