

**Uchwała Nr XXII/149/2005
Rady Gminy Kamionka
z dnia 14 lipca 2005 roku**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka
w zakresie terenów przeznaczonych do zalesienia.**

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717), art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w wykonaniu uchwały Rady Gminy Kamionka Nr VII/71/2003 z dnia 25 września 2003 r. w sprawie przystąpienia przez Gminę Kamionka do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zmienionej uchwałą Nr XIII/105/2004 z dnia 25 maja 2004 r., Rada Gminy Kamionka uchwala, co następuje:

**Rozdział I
PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowią treść niniejszej uchwały i wyrażone są w postaci:

- 1) ustaleń ogólnych dotyczących całego obszaru objętego opracowaniem (rozdział II),
- 2) ustaleń szczegółowych, dotyczących terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolami w poszczególnych sołectwach gminy Kamionka (rozdział III),
- 3) rysunków planu w skali 1:5000
 - a) w miejscowości Amelin, oznaczonej literą A, stanowiącego załącznik nr 1,
 - b) w miejscowości Bratnik, oznaczonej literą C, stanowiącego załącznik nr 2,
 - c) w miejscowości Ciemno, oznaczonej literą D, stanowiących załączniki nr 3 i 4,
 - d) w miejscowości Kamionka, oznaczonej literą F, stanowiących załączniki od nr 5 do nr 12,
 - e) w miejscowości Kierzkówka, oznaczonej literą G, stanowiącego załącznik nr 13,
 - f) w miejscowości Kierzkówka Kolonia, oznaczonej literą H, stanowiącego załącznik nr 14,
 - g) w miejscowości Kozłówka, oznaczonej literą I, stanowiącego załącznik nr 15,
 - h) w miejscowości Staroścín, oznaczonej literą N, stanowiącego załącznik nr 16,
 - i) w miejscowości Staroścín Kolonia oznaczonej literą O, stanowiących załączniki nr 17 i 18,
 - j) w miejscowości Stanisławów Duży, oznaczonej literą P, stanowiącego załącznik nr 19,
 - k) w miejscowości Syry, oznaczonej literą R, stanowiącego załącznik nr 20,
 - l) w miejscowości Wólka Krasienińska, oznaczonej literą S, stanowiącego załącznik nr 21,
- 4) rozstrzygnięcia Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu, stanowiącego załącznik nr 22,
- 5) rozstrzygnięcia Rady Gminy o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, stanowiącego załącznik nr 23,

§ 2

Plan obejmuje obszary na terenie gminy Kamionka w granicach oznaczonych na załącznikach graficznych w skali 1:5000.

§ 3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1) ustalenie przeznaczenia terenów,
- 2) określenie przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania poszczególnych terenów, tak aby umożliwić kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska i zdrowia ludzi oraz wartości kulturowych gminy.

§ 4

1. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) tereny lasów, oznaczone symbolem ZL,
- 2) tereny zalesień, oznaczone symbolami RL,
- 3) tereny wód powierzchniowych, oznaczone symbolami WS,
- 4) zasady zagospodarowania terenów o których mowa w pkt. 1, 2 i 3.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunkach planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i sposobie użytkowania,

3. Oznaczenia graficzne na rysunkach planu nie wymienione w ust. 2 mają charakter postulowany lub informacyjny.

§ 5

1. Ileć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) rysunku planu – należy przez to rozumieć graficzny zapis planu, przedstawiony na mapach w skali 1:5000, stanowiących załączniki do niniejszej uchwały;
- 2) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym w miejscowym planie przeznaczeniu podstawowym, ograniczony liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolem;
- 3) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie.

2. Nie zdefiniowane pojęcia należy rozumieć zgodnie z przepisami szczególnymi.

Rozdział II USTALENIA OGÓLNE

§ 6

Przepisy ogólne

1. Ustalenia ogólne, określające sposób zagospodarowania obowiązują dla całego obszaru objętego opracowaniem.

1. W poszczególnych terenach możliwe jest zagospodarowanie z zakresu wskazanego w ustaleniach szczegółowych, na zasadach określonych w Rozdziale II – Ustalenia ogólne.

2. Tereny, dla których plan miejscowy przewiduje przeznaczenie inne od dotychczasowego, mogą być do czasu zagospodarowania zgodnie z planem użytkowane w sposób dotychczasowy. Na terenach tych zakazuje się rozbudowy istniejących obiektów sprzecznych z funkcją przewidzianą w planie.

§ 7

Zasady i formy ochrony

1. W zakresie ochrony środowiska:

- 1) zakazuje się lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych,
- 2) wprowadza się nakaz zachowania istniejącej wartościowej zieleni, dopuszcza się wycinkę drzew wyłącznie w przypadkach szczególnych, związanych z pielęgnacją drzewostanu, w innych wypadkach nakazuje się odtworzenie zniszczonego drzewostanu.

2. W zakresie ochrony przyrody:

- 1) w granicach Kozłowieckiego Parku Krajobrazowego znajdują się następujące miejscowości objęte planem: Kol. Samokłęski i Wólka Krasieñńska.
- 2) w otulinie Kozłowieckiego Parku Krajobrazowego znajdują się następujące miejscowości objęte planem: Kozłówka, Bratnik, Kamionka, Kol. Starościn i Wólka Krasieñńska.
- 3) w Kozłowieckim Parku Krajobrazowym obowiązują, zgodnie z planem ochrony oraz rozporządzeniem Nr 24 Wojewody Lubelskiego z 12 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 67, poz. 1818), następujące zakazy:
 - a) lokalizowania nowych obiektów zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska;
 - b) lokalizacji budownictwa lotniskowego poza miejscami wyznaczonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego;
 - c) wypalania roślinności i pozostałości roślinnych, wydobywania skał, minerałów, torfu oraz niszczenia gleby;
 - d) lokalizacji ośrodków chowu, hodowli - posługujących się metodą bezściółkową;
 - e) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych;
 - f) likwidowania małych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
 - g) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody i zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz gospodarki rybackiej;
 - h) umieszczania tablic reklamowych poza obszarami zabudowanymi;
 - i) likwidowania zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych;
 - j) umyślnego zabijania dziko żyjących zwierząt, niszczenia nor, legowisk zwierzęcych, tarlisk i złożonej ikry, ptasich gniazd oraz wybierania jaj;
 - k) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem obiektów związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym.
- 4) Zakazy, o których mowa w pkt. 3, nie dotyczą zadań realizowanych na rzecz obronności i bezpieczeństwa państwa, w przypadkach zagrożenia bezpieczeństwa państwa.
- 5) Zakaz, o którym mowa w pkt. 3 lit a), nie dotyczy inwestycji realizujących cele publiczne.
- 6) Zakaz określony w pkt. 3 lit. j) nie dotyczy gospodarki łowieckiej lub rybackiej prowadzonej w oparciu o odrębne przepisy oraz racjonalnej gospodarki rolnej i leśnej.
- 7) w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu "Kozi Bór" znajdują się następujące miejscowości objęte planem: Amelin, Kol. Starościn, Starościn, Stanisławów Duży, Syry
- 8) w Obszarze Chronionego Krajobrazu "Kozi Bór" obowiązują, zgodnie z rozporządzeniem Nr 28 Wojewody Lubelskiego z dnia 2 czerwca 1998 r. - Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 11, poz. 166) następujące ogólne zasady zagospodarowania:
 - a) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz

- wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- b) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska;
 - c) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
 - d) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
 - e) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztorowym, przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
 - f) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
 - g) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
 - h) lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej;
- 9) Zakazy, o których mowa w pkt. 5, nie dotyczą:
- a) wykonywania zadań na rzecz obronności kraju i bezpieczeństwa państwa;
 - b) prowadzenia akcji ratowniczej oraz działań związanych z bezpieczeństwem powszechnym;
 - c) realizacji inwestycji celu publicznego.
- 10) w obszarze użytku ekologicznego w Lęśnictwie Dąbrówka, zgodnie z rozporządzeniem Nr 143 Wojewody Lubelskiego z dnia 16 lipca 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 80, poz. 1700) następujące ogólne zasady zagospodarowania:
- a) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu,
 - b) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem obiektów związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym,
 - c) uszkodzenia i zanieczyszczania gleby,
 - d) wysypywania, zakopywania i wylewania odpadów lub innych nieczystości,
 - e) zaśmiecania obiektu i terenu wokół niego,
 - f) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody,
 - g) likwidowania małych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych,
 - h) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych,
 - i) lokalizacji budownictwa lotniskowego poza miejscami wyznaczonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
 - j) budowy budynków, budowli, obiektów małej architektury mogących mieć negatywny wpływ na obiekt chroniony bądź spowodować degradację krajobrazu.

3. W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) Strefa ochrony archeologicznej:

- a) Ochronie konserwatorskiej podlegają obszary o dużym nasyceniu znaleziskami archeologicznymi i stanowiska archeologiczne na obszarze gminy, oznaczone na rysunku planu.
- b) Wszelkie zamierzenia inwestycyjne na tych obszarach m.in. związane z realizacją nowych budynków i inwestycji liniowych (dróg, sieci, melioracji, infrastruktury technicznej) którym towarzyszą prace ziemne i przekształcenie naturalnego ukształtowania terenu - muszą być zgłaszane do wojewódzkiego konserwatora zabytków w celu uzyskania warunków i wytycznych konserwatorskich.
- c) Wszelkie prace ziemne prowadzone w obrębie stanowiska wymagają przeprowadzenia przedinwestycyjnych badań archeologicznych lub nadzoru archeologicznego.

§ 8

Ogólne zasady zagospodarowania terenów

Ustala się, z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych, następujące ogólne zasady zagospodarowania terenów i kształtowania poszczególnych rodzajów zabudowy:

1. tereny zalesień:

- 1) dopuszcza się zalesianie, zadrzewianie lub zakrzewianie użytków rolnych określonych rysunkiem planu oraz nie wyznaczonych rysunkiem planu dla:
 - a) VI i V klasy bonitacyjnej gruntów,
 - b) gruntów rolnych narażonych na erozję wodną i trudnych do uprawy o średnim nachyleniu stoku powyżej 15 %,
 - c) terenów potencjalnie narażonych na zalanie i podtopienie;
 - d) gruntów zdegradowanych;
- 2) zakazuje się lokalizowania wszelkich budynków;
- 3) zakazuje się eksploatacji surowców mineralnych;
- 4) utrzymuje się funkcje dróg wydzielonych geodezyjnie, służących obsłudze gospodarki rolnej i leśnej;
- 5) na wszystkich obszarach przewidzianych pod zalesienie zgodnie z PN-E-05100-1 pozostawić pod istniejącymi liniami elektroenergetycznymi SN i nn bez zalesienia pas o szerokości min. 9,30 m.; dopuszcza się w pozostawionym pasie prowadzenie gospodarki leśnej pod warunkiem utrzymania pod linią drzew nie przekraczających 2 m wysokości;
- 6) pozostawienie nie zalesionej powierzchni o szerokości 4 m wokół każdego słupa linii elektroenergetycznej;

2. tereny lasów:

- 1) zakazuje się lokalizowania wszelkich budynków, z wyjątkiem bezpośrednio związanych z gospodarką leśną;
- 2) zakazuje się eksploatacji surowców mineralnych;
- 3) dopuszcza się uzupełnianie zalesień w enklawach i półenklawach śródleśnych.
- 4) utrzymuje się funkcje dróg wydzielonych geodezyjnie, służących obsłudze gospodarki leśnej;

3. tereny wód powierzchniowych:

- 1) dopuszcza się budowę i odtwarzanie urządzeń retencyjnych, nie wskazanych na rysunkach planu, o wysokości spiętrzenia do 2 metrów;
- 2) nakazuje się użytkowanie zgodne z warunkami zawartymi w pozwoleniach wodno – prawnych;

- 3) obowiązuje ochrona przed zrzutami ścieków nieoczyszczonych;
- 4) zakazuje się uszczuplania trwałej zieleni w postaci: siedlisk krzewiastych drzewiastych zasobów wzdłuż cieków wodnych naturalnych siedlisk roślinności przywodnej i bagiennej (szuwały, trzcinowiska, łozy itp.), kompleksów leśnych oraz rozrzuconych niewielkich zespołów leśnych atrakcyjnych krajobrazowo.

Rozdział III **USTALENIA SZCZEGÓŁOWE**

§ 9 **A - Amelin**

1. Dla terenów oznaczonych symbolami A 1 ZL, A 2 ZL, A 3 ZL, A 4 ZL, A 5 ZL, A 6 ZL, A 7 ZL, A 8 ZL, A 9 ZL i A 10 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
2. Dla terenów oznaczonych symbolami A 11 RL i A 12 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
3. Dla terenów oznaczonych symbolami A 13 ZL i A 14 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 10 **C - Bratnik**

1. Dla terenu oznaczonego symbolem C 2 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
2. Dla terenów oznaczonych symbolami C 3 RL i C 4 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 11 **D - Ciemno**

1. Dla terenów oznaczonych symbolami D 1 ZL i D 2 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

2. Dla terenów oznaczonych symbolami D 3 RL i D 4 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
3. Dla terenu oznaczonego symbolem D 5 WS ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych, stan istniejący – rowy melioracyjne,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
4. Dla terenów oznaczonych symbolami D 6 RL i D 7 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
5. Dla terenów oznaczonych symbolami D 8 ZL i D 9 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
6. Dla terenu oznaczonego symbolem D 10 WS ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych, stan istniejący – rowy melioracyjne,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
7. Dla terenów oznaczonych symbolami D 11 RL i D 12 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
8. Dla terenów oznaczonych symbolami D 13 ZL i D 14 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
9. Dla terenów oznaczonych symbolami D 15 RL i D 16 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
10. Dla terenów oznaczonych symbolami D 17 ZL, D 18 ZL, D 19 ZL, D 20 ZL, D 21 ZL, D 22 ZL i D 23 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
11. Dla terenów oznaczonych symbolami D 24 RL i D 25 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
12. Dla terenu oznaczonego symbolem D 26 WS ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych, stan istniejący – rowy melioracyjne,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
13. Dla terenów oznaczonych symbolami D 27 ZL, D 28 ZL, D 29 ZL i D 30 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,

- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
14. Dla terenu oznaczonego symbolem D 31 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
15. Dla terenów oznaczonych symbolami D 32 ZL i D 33 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
16. Dla terenów oznaczonych symbolami D 34 RL, D 35 RL i D 36 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
17. Dla terenu oznaczonego symbolem D 37 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
18. Dla terenu oznaczonego symbolem D 38 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
19. Dla terenów oznaczonych symbolami D 39 ZL i D 40 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
20. Dla terenu oznaczonego symbolem D 41 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 12

F - Kamionka

1. Dla terenów oznaczonych symbolami F 1 ZL, F 2 ZL i F 3 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
2. Dla terenu oznaczonego symbolem F 7 WS ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych, stan istniejący – rowy melioracyjne,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
3. Dla terenu oznaczonego symbolem F 8 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
4. Dla terenu oznaczonego symbolem F 9 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,

- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
5. Dla terenów oznaczonych symbolami F 21 RL, F 22 RL i F 23 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
6. Dla terenów oznaczonych symbolami F 24 ZL, F 25 ZL, F 26 ZL, F 27 ZL i F 28 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
7. Dla terenu oznaczonego symbolem F 29 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
8. Dla terenów oznaczonych symbolami F 30 WS i F 31 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych, stan istniejący – rowy melioracyjne,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
9. Dla terenów oznaczonych symbolami F 32 RL i F 33 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
10. Dla terenów oznaczonych symbolami F 34 ZL i F 35 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
11. Dla terenu oznaczonego symbolem F 36 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
12. Dla terenu oznaczonego symbolem F 37 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
13. Dla terenu oznaczonego symbolem F 38 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
14. Dla terenu oznaczonego symbolem F 39 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
15. Dla terenu oznaczonego symbolem F 40 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
16. Dla terenu oznaczonego symbolem F 41 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,

- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
17. Dla terenu oznaczonego symbolem F 42 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
18. Dla terenu oznaczonego symbolem F 43 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
19. Dla terenu oznaczonego symbolem F 44 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
20. Dla terenu oznaczonego symbolem F 45 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
21. Dla terenów oznaczonych symbolami F 46 RL i F 47 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
22. Dla terenów oznaczonych symbolami F 48 ZL i F 49 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
23. Dla terenów oznaczonych symbolami F 50 RL i F 51 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
24. Dla terenu oznaczonego symbolem F 52 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
25. Dla terenu oznaczonego symbolem F 53 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
26. Dla terenu oznaczonego symbolem F 54 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych, stan istniejący – rowy melioracyjne,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
27. Dla terenu oznaczonego symbolem F 55 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
28. Dla terenu oznaczonego symbolem F 56 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

29. Dla terenów oznaczonych symbolami F 57 RL, F 58 RL i F 59 RL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu

30. Dla terenów oznaczonych symbolami F 60 ZL i F 61 ZL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

31. Dla terenów oznaczonych symbolami F 62 RL i F 63 RL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu

32. Dla terenów oznaczonych symbolami F 64 WS i F 65 WS ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych, stan istniejący – rowy melioracyjne,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu

33. Dla terenu oznaczonego symbolem F 66 RL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

34. Dla terenów oznaczonych symbolami F 67 ZL, F 68 ZL, F 69 ZL, F 70 ZL, F 71 ZL i F 72 ZL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

35. Dla terenów oznaczonych symbolami F 73 RL i F 74 RL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu

36. Dla terenu oznaczonego symbolem F 75 ZL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

37. Dla terenu oznaczonego symbolem F 76 WS ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych, stan istniejący – rowy melioracyjne,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

38. Dla terenu oznaczonego symbolem F 77 RL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

39. Dla terenów oznaczonych symbolami F 78 ZL i F 79 ZL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

40. Dla terenów oznaczonych symbolami F 80 RL i F 81 RL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,

- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
41. Dla terenów oznaczonych symbolami F 82 ZL i F 83 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
42. Dla terenów oznaczonych symbolami F 84 RL i F 85 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
43. Dla terenu oznaczonego symbolem F 86 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
44. Dla terenu oznaczonego symbolem F 87 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
45. Dla terenów oznaczonych symbolami F 88 ZL i F 89 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
46. Dla terenów oznaczonych symbolami F 90 RL i F 91 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
47. Dla terenu oznaczonego symbolem F 92 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
48. Dla terenów oznaczonych symbolami F 97 RL, F 98 RL i F 99 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
49. Dla terenów oznaczonych symbolami F 100 ZL, F 101 ZL, F 102 ZL, F 103 ZL i F 104 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
50. Dla terenu oznaczonego symbolem F 105 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
51. Dla terenu oznaczonego symbolem F 106 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych, stan istniejący – rowy melioracyjne,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
52. Dla terenów oznaczonych symbolami F 107 ZL, F 108 ZL, F 109 ZL i F 110 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,

2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

53. Dla terenów oznaczonych symbolami F 119 RL i F 120 RL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

54. Dla terenów oznaczonych symbolami F 121 ZL i F 122 ZL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

55. Dla terenu oznaczonego symbolem F 123 RL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

56. Dla terenów oznaczonych symbolami F 124 ZL, F 125 ZL i F 126 ZL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

57. Dla terenów oznaczonych symbolami F 127 RL i F 128 RL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

58. Dla terenów oznaczonych symbolami F 129 ZL, F 130 ZL, F 132 ZL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

59. Dla terenów oznaczonych symbolami F 139 ZL, F 140 ZL, F 141 ZL, F 142 ZL, F 143 ZL, F 144 ZL, F 145 ZL i F 146 ZL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

60. Dla terenu oznaczonego symbolem F 147 RL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 13 **G - Kierzkówka**

1. Dla terenu oznaczonego symbolem G 1 ZL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

2. Dla terenów oznaczonych symbolami G 2 RL, G 3 RL, G 4 RL, G 5 RL, G 6 RL i G 7 RL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

3. Dla terenów oznaczonych symbolami G 9 ZL i G 10 ZL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,

- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
4. Dla terenów oznaczonych symbolami G 11 RL, G 12 RL i G 13 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
5. Dla terenu oznaczonego symbolem G 14 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 14

H – Kierzkówka Kolonia

1. Dla terenu oznaczonego symbolem H 1 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
2. Dla terenów oznaczonych symbolami H 2 RL, H 3 RL i H 4 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
3. Dla terenów oznaczonych symbolami H 5 ZL, H 6 ZL, H 7 ZL i H 8 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 15

I - Kozłówka

1. Dla terenów oznaczonych symbolami I 1 ZL i I 2 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
2. Dla terenu oznaczonego symbolem I 3 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 16

N - Staroścín

1. Dla terenów oznaczonych symbolami N 1 ZL, N 2 ZL i N 3 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
2. Dla terenów oznaczonych symbolami N 4 RL i N 5 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,

- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 17

O – Staroścín Kolonia

1. Dla terenu oznaczonego symbolem O 1 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
2. Dla terenów oznaczonych symbolami O 2 ZL i O 3 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
3. Dla terenu oznaczonego symbolem O 4 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
4. Dla terenów oznaczonych symbolami O 5 ZL i O 6 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
5. Dla terenu oznaczonego symbolem O 7 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
6. Dla terenów oznaczonych symbolami O 8 ZL i O 9 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
7. Dla terenu oznaczonego symbolem O 10 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 18

P – Stanisławów Duży

1. Dla terenów oznaczonych symbolami P 1 ZL, P 2 ZL, P 3 ZL, P 4 ZL, P 5 ZL i P 6 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
2. Dla terenu oznaczonego symbolem P 7 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
3. Dla terenów oznaczonych symbolami P 8 ZL i P 9 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

4. Dla terenu oznaczonego symbolem P 10 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
5. Dla terenów oznaczonych symbolami P 11 ZL, P 12 ZL i P 13 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
6. Dla terenu oznaczonego symbolem P 14 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
7. Dla terenu oznaczonego symbolem P 15 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
8. Dla terenów oznaczonych symbolami P 16 RL i P 17 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
9. Dla terenów oznaczonych symbolami P 18 ZL i P 19 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
10. Dla terenu oznaczonego symbolem P 20 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
11. Dla terenów oznaczonych symbolami P 21 ZL, P 22 ZL i P 23 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
12. Dla terenu oznaczonego symbolem P 25 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 19

R - Syry

1. Dla terenów oznaczonych symbolami R 1 ZL i R 2 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
2. Dla terenów oznaczonych symbolami R 3 RL i R 4 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
3. Dla terenu oznaczonego symbolem R 5 ZL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
4. Dla terenu oznaczonego symbolem R 6 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
5. Dla terenów oznaczonych symbolami R 7 ZL, R 8 ZL i R 9 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 20

S – Wólka Krasienińska

1. Dla terenów oznaczonych symbolami S 1 ZL, S 2 ZL, S 3 ZL, S 4 ZL, S 5 ZL, S 6 ZL i S 7 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
2. Dla terenu oznaczonego symbolem S 8 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
3. Dla terenów oznaczonych symbolami S 9 ZL i S 10 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Rozdział IV

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 21

Ustala się stawkę procentową wysokości jednorazowej opłaty na rzecz gminy w przypadku sprzedaży nieruchomości w wysokości 0% wzrostu wartości – dla wszystkich terenów objętych planem.

§ 22

Tereny oznaczone kolorem fioletowym na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały, dla których została przeprowadzona procedura formalnoprawna w trybie art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wyłącza się z uchwalenia z uwagi na konieczność przeprowadzenia zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

§ 23

Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego wszczętych przed dniem wejścia w życie planu, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się ustalenia planu.

§ 24

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamionka.

§ 25

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

**Przewodniczący
Rady Gminy Kamionka
Krzysztof Banucha**