

**Uchwała Nr XXII/148/2005
Rady Gminy Kamionka
z dnia 14 lipca 2005 roku**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka
w zakresie terenów urbanizowanych.**

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717), art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w wykonaniu uchwały Rady Gminy Kamionka Nr VII/71/2003 z dnia 25 września 2003 r. w sprawie przystąpienia przez Gminę Kamionka do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zmienionej uchwałą Nr XIII/105/2004 z dnia 25 maja 2004 r., Rada Gminy Kamionka uchwala, co następuje:

**Rozdział I
PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowią treść niniejszej uchwały i wyrażone są w postaci:

ustaleń ogólnych dotyczących całego obszaru objętego opracowaniem (rozdział II),
ustaleń szczegółowych, dotyczących terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolami w poszczególnych sołectwach gminy Kamionka (rozdział III),
rysunków planu w skali 1:2000

- a) w miejscowości Amelin, oznaczonej literą A, stanowiącego załącznik nr 1,
 - b) w miejscowości Bładaczka, oznaczonej literą B, stanowiącego załącznik nr 2,
 - c) w miejscowości Bratnik, oznaczonej literą C, stanowiącego załącznik nr 3,
 - d) w miejscowości Ciemno, oznaczonej literą D, stanowiącego załącznik nr 4,
 - e) w miejscowości Dąbrówka, oznaczonej literą E, stanowiących załączniki nr 5 i nr 6,
 - f) w miejscowości Kamionka, oznaczonej literą F, stanowiącego załącznik nr 7,
 - g) w miejscowości Kierzkówka, oznaczonej literą G, stanowiących załączniki nr 8 i nr 8a,
 - h) w miejscowości Kierzkówka Kolonia, oznaczonej literą H, stanowiącego załącznik nr 9,
 - i) w miejscowości Kozłówka, oznaczonej literą I, stanowiącego załącznik nr 10,
 - j) w miejscowości Rudka Gołębska, oznaczonej literą J, stanowiącego załącznik nr 11,
 - k) w miejscowości Samokłęski, oznaczonej literą K, stanowiącego załącznik nr 12,
 - l) w miejscowości Samokłęski Kolonia, oznaczonej literą L, stanowiącego załącznik nr 13,
 - m) w miejscowości Siedliska, oznaczonej literą M, stanowiącego załącznik nr 14,
 - n) w miejscowości Staroścín, oznaczonej literą N, stanowiącego załącznik nr 15,
 - o) w miejscowości Staroścín Kolonia, oznaczonej literą O, stanowiącego załącznik nr 16,
 - p) w miejscowości Stanisławów Duży, oznaczonej literą P, stanowiącego załącznik nr 17,
 - q) w miejscowości Syry, oznaczonej literą R, stanowiącego załącznik nr 18,
 - r) w miejscowości Wólka Krasienińska, oznaczonej literą S, stanowiącego załącznik nr 19,
 - s) w miejscowości Zofian, oznaczonej literą T, stanowiącego załącznik nr 20.
- 4) rozstrzygnięcia Rady Gminy o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu, stanowiącego załącznik nr 21,
- e) rozstrzygnięcia Rady Gminy o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, stanowiącego załącznik nr 22,

§ 2

Plan obejmuje obszary na terenie gminy Kamionka w granicach oznaczonych na załącznikach graficznych w skali 1:2000.

§ 3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego,

ochrona lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego oraz ukształtowanie prawidłowego układu komunikacyjnego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań,

określenie przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania poszczególnych terenów, tak aby umożliwić kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska i zdrowia ludzi oraz wartości kulturowych gminy.

§ 4

1. Przedmiotem ustaleń planu są:

tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem MN;

tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone symbolem MW;

tereny zabudowy zagrodowej oznaczone symbolem RM;

tereny zabudowy zagrodowej ze wskazaniem lokalizacji zabudowy agroturystycznej oznaczone symbolem RMa;

tereny usługowe, oznaczone symbolem U;

tereny sportu i rekreacji oznaczone symbolem US;

tereny rolnicze oznaczone symbolem R;

tereny lasów oznaczone symbolem ZL;

tereny zalesień oznaczone symbolem RL;

tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych i hodowlanych oznaczone symbolem RU;

tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oznaczone symbolem P;

tereny zieleni publicznej oznaczone symbolem ZP;

cmentarze oznaczone symbolem ZC;

tereny wód powierzchniowych oznaczone symbolem WS;

tereny komunikacji, oznaczone symbolem KS;

tereny dróg oznaczone symbolem KD;

tereny infrastruktury technicznej oznaczone symbolami: G, W, E, K, T;

zasady zagospodarowania terenów o których mowa w pkt. 1-17;

zasady obsługi komunikacyjnej;

zasady zaopatrzenia terenu w infrastrukturę techniczną.

b) Następujące oznaczenia graficzne na rysunkach planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i sposobie użytkowania,

2) nieprzekraczalne linie zabudowy,

Oznaczenia graficzne na rysunkach planu nie wymienione w ust. 2 mają charakter postulowany lub informacyjny.

§ 5

1) Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

a) rysunku planu – należy przez to rozumieć graficzny zapis planu, przedstawiony na mapach zasadniczych w skali 1:2000, stanowiących załączniki do niniejszej uchwały;

- b) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym w miejscowym planie przeznaczeniu podstawowym, ograniczony liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolem;
 - c) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie;
 - d) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które zajmują nie więcej niż 40 % powierzchni terenu;
 - e) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć wyznaczoną dla danego terenu linię, której nie może przekroczyć żaden element projektowanej zabudowy;
 - f) powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć powierzchnię nieutwardzoną, pokrytą roślinnością;
 - g) adaptacji – należy przez to rozumieć przystosowanie, dostosowanie, dopasowanie, istniejącego zagospodarowania do funkcji z zakresu podstawowego lub dopuszczalnego;
 - h) modernizacji – należy przez to rozumieć unowocześnienie i poprawę stanu technicznego obiektów budowlanych;
 - i) rozbudowie – należy przez to rozumieć roboty budowlane prowadzące do powiększenia kubatury lub powierzchni zabudowy istniejących obiektów;
 - j) zabudowie agroturystycznej – należy przez to rozumieć zabudowę mieszkaniową, w której możliwe jest ogólnie dostępne wynajmowanie domów, mieszkań, pokoi, miejsc noclegowych, a także miejsc na ustawienie namiotów lub przyczep samochodowych oraz świadczenie, w obrębie obiektu, usług z tym związanych;
 - k) zabudowie usługowej - należy przez to rozumieć zabudowę na potrzeby usług komercyjnych, publicznych lub rzemiosła, związanych z obsługą zespołu zabudowy oraz usług uzupełniających inne funkcje, pod warunkiem nie powodowania negatywnego oddziaływania – zakłóceń środowiska oraz konfliktów sąsiedztwa;
 - l) potencjalnej uciążliwości - należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie ludzi albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza: hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza i zanieczyszczenie powierzchni ziemi oraz wód;
 - m) zieleni izolacyjnej – należy przez to rozumieć roślinność ukształtowaną w sposób umożliwiający ograniczenie rozprzestrzeniania się hałasu i zanieczyszczeń;
- 2) Nie zdefiniowane pojęcia należy rozumieć zgodnie z przepisami szczególnymi.

Rozdział II

USTALENIA OGÓLNE

§ 6

Przepisy ogólne

- 1) Ustalenia ogólne, określające sposób zagospodarowania oraz kształtowania zabudowy obowiązują dla całego obszaru objętego opracowaniem.
- 2) Dopuszcza się inwestowanie jedynie zgodne z ustalonym w niniejszej uchwale przeznaczeniem oraz zasadami zabudowy i zagospodarowania poszczególnych terenów, oznaczonych na rysunkach planu odrębnymi symbolami i ograniczonych za pomocą linii rozgraniczających.
- 3) W poszczególnych terenach możliwa jest lokalizacja obiektów z zakresu przeznaczenia dopuszczalnego, w sposób nie kolidujący z podstawowym przeznaczeniem tych terenów, na zasadach określonych w Rozdziale II – Ustalenia ogólne.

- 4) Tereny, dla których plan miejscowy przewiduje przeznaczenie inne od dotychczasowego, mogą być do czasu zagospodarowania zgodnie z planem użytkowane w sposób dotychczasowy. Na terenach tych zakazuje się rozbudowy istniejących obiektów sprzecznych z funkcją przewidzianą w planie.
- 5) Utrzymuje się istniejące drogi dojazdowe do terenów zabudowy wyznaczone na mapach zasadniczych oraz ustanowione poprzez służebność drogową.

§ 7

Zasady realizacji planu

- a) Realizacja ustaleń niniejszego planu winna odbywać się zgodnie z aktualnie obowiązującymi ustawami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz innymi aktami prawnymi i przepisami związanymi z procesami inwestycyjnymi przy pełnej ochronie środowiska naturalnego i kulturowego.
- b) Realizacja planu winna respektować prawo własności oraz prawo władania terenami, w stosunku do których plan wprowadza zmiany użytkowania.
- c) Realizacja inwestycji winna odbywać się w granicach terenów wyznaczonych planem pod określony rodzaj użytkowania oraz według przeprowadzonego formalnie procesu przekwalifikowania sposobu użytkowania terenów.
- d) Konieczności zmiany planu nie powodują:
 - 1) lokalne zmiany przebiegu istniejących urządzeń liniowych infrastruktury technicznej, wynikające z uzasadnionych rozwiązań projektowych oraz rozbudowa lokalnych systemów rozdzielczych uzbrojenia terenów – sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, telekomunikacyjnej oraz elektroenergetycznej, łącznie ze stacjami transformatorowymi,
 - 2) ustanowienie stref uciążliwości, ochronnych oraz innych niż określone planem oraz wprowadzenie nowych form ochrony krajobrazu naturalnego i kulturowego na terenach rolnych – niebudowlanych oraz leśnych,
 - 3) zmiana sposobu i rodzaju upraw rolnych w obrębie rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
 - 4) zmiana funkcji budynku mieszkalnego lub jego części na cele usługowe, jeżeli przedsięwzięcie – stosownie do określonych przepisów o ochronie środowiska – nie jest zaliczone do kategorii, dla której może być wymagane sporządzenie raportu wpływu na środowisko,
 - 5) zmiana funkcji budynku mieszkalnego lub gospodarczego w zagrodzie rolniczej na cele atoturystyczne, rekreacyjne i letniskowe,
 - 6) zalesienie gruntów wynikające z aktualnych potrzeb i możliwości zgodnie z obowiązującymi przepisami – nie naruszające sposobu użytkowania terenów sąsiednich,
 - 7) wyznaczanie i urządzenie dróg wewnętrznych i dojazdowych do terenów przeznaczonych do zainwestowania oraz do terenów rolnych i leśnych.

§ 8

Zasady scalania i podziału nieruchomości

- 1) Dogęszczenie istniejących działek budowlanych lub zespołów osadniczych może odbywać się po indywidualnym rozpoznaniu możliwości inwestycyjnych w trybie aktualnie obowiązujących ustaw z zakresu prawa budowlanego oraz zagospodarowania przestrzennego z zachowaniem obowiązujących w planie wskaźników zagospodarowania.

- 2) Podział nieruchomości można dokonać, jeżeli jest on zgodny z ustaleniami niniejszego planu oraz przepisami szczególnymi.
- 3) Podział nieruchomości nie jest dopuszczony, jeżeli projektowane do wydzielenia działki gruntu nie mają dostępu do drogi publicznej (za dostęp do drogi publicznej uważa się również drogi wewnętrzne wraz z ustanowieniem na tej drodze odpowiednich służebności dla wydzielonych działek gruntu albo ustanowienia dla tych działek innych służebności drogowych).
- 4) Na obszarach objętych planem tereny zorganizowanej działalności inwestycyjnej winny być scalane i dzielone stosownie do obowiązujących przepisów o gospodarce nieruchomościami.
- 5) W przypadku, gdy o scalenie i podział nieruchomości wystąpią właściciele lub użytkownicy wieczystości spełniający wymogi określone w obowiązujących przepisach o gospodarce nieruchomościami – ustala się następujące szczegółowe zasady scalania i podziału nieruchomości:
obowiązują zasady ogólne i procedury określone w obowiązujących przepisach o gospodarce nieruchomościami,
do wszystkich wydzielonych nieruchomości obowiązuje zapewnienie dojazdu z drogi publicznej, spełniającego warunki określone w przepisach szczególnych,
scaleniem i wtórnym podziałem nie mogą być objęte:
drogi publiczne, z wyjątkiem przypadków uzgodnionych z zarządcą drogi,
strefy i obszary objęte ochroną na podstawie przepisów szczególnych – jeżeli mogłoby to prowadzić do naruszenia funkcji tych stref i obszarów,
- 6) Warunkiem udzielenia pozwolenia na budowę jest zapewnienie prawnego dojazdu z działki budowlanej do dróg publicznych.

§ 9

Zasady i formy ochrony

W zakresie ochrony środowiska:

zakazuje się lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych,
dopuszcza się wyłącznie lokalizowanie obiektów o potencjalnej uciążliwości nie wykraczającej poza granice władania terenem przez inwestora,
wprowadza się nakaz zachowania istniejącej wartościowej zieleni, dopuszcza się wycinkę drzew wyłącznie w przypadkach szczególnych, związanych z pielęgnacją drzewostanu, w innych wypadkach nakazuje się odtworzenie zniszczonego drzewostanu,
dla poszczególnych terenów obowiązuje zagospodarowanie w sposób nie powodujący przekroczeń norm hałasu w terenach sąsiednich, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu nie może powodować przekroczeń standardów jakości powietrza.

W zakresie ochrony przyrody:

w granicach Kozłowieckiego Parku Krajobrazowego znajdują się następujące miejscowości objęte rysunkami planu:
Dąbrówka – w całości,
Samokłęski, Biadaczka i Wólka Krasienińska – w częściach wskazanych rysunkami planu,
w otulinie Kozłowieckiego Parku Krajobrazowego znajdują się następujące miejscowości objęte rysunkami planu:
Bratnik - w całości,

- Samokłęski, Biadaczka i Wólka Krasienińska – w części położonej poza Kozłowieckim Parkiem Krajobrazowym,
Kozłówka, Kamionka, Kolonia Staroścín i Staroścín – w części wskazanej rysunkami planu,
- w Kozłowieckim Parku Krajobrazowym obowiązują, zgodnie z planem ochrony oraz rozporządzeniem Nr 24 Wojewody Lubelskiego z 12 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 67, poz. 1818), następujące zakazy:
- lokalizowania nowych obiektów zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska;
 - lokalizacji budownictwa lotniskowego poza miejscami wyznaczonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego;
 - wypalania roślinności i pozostałości roślinnych, wydobywania skał, minerałów, torfu oraz niszczenia gleby;
 - lokalizacji ośrodków chowu, hodowli - posługujących się metodą bezściółkową;
 - wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych;
 - likwidowania małych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
 - dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody i zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz gospodarki rybackiej;
 - umieszczania tablic reklamowych poza obszarami zabudowanymi;
 - likwidowania zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych;
 - umyślnego zabijania dziko żyjących zwierząt, niszczenia nor, legowisk zwierzęcych, tarlisk i złożonej ikry, ptasich gniazd oraz wybierania jaj;
 - wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem obiektów związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym.
- Zakazy, o których mowa w pkt. 3, nie dotyczą zadań realizowanych na rzecz obronności i bezpieczeństwa państwa, w przypadkach zagrożenia bezpieczeństwa państwa.
- Zakaz, o którym mowa w pkt. 3 lit a), nie dotyczy inwestycji realizujących cele publiczne.
- Zakaz określony w pkt. 3 lit. j) nie dotyczy gospodarki łowieckiej lub rybackiej prowadzonej w oparciu o odrębne przepisy oraz racjonalnej gospodarki rolnej i leśnej.
- w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu “Kości Bór” znajdują się następujące miejscowości objęte rysunkami planu:
- Amelin – w całości,
Samokłęski, Kolonia Staroścín, Staroścín, Syry i Zofian – w częściach wskazanych rysunkami planu,
- w Obszarze Chronionego Krajobrazu “Kości Bór” obowiązują, zgodnie z rozporządzeniem Nr 28 Wojewody Lubelskiego z dnia 2 czerwca 1998 r. - Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 11, poz. 166) następujące zakazy:
- zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
 - realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska;
 - likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
 - wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;

- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwoświsiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
 - dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybicka;
 - likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
 - lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybickiej;
- Zakazy, o których mowa w pkt. 8, nie dotyczą:
- wykonywania zadań na rzecz obronności kraju i bezpieczeństwa państwa;
 - prowadzenia akcji ratowniczej oraz działań związanych z bezpieczeństwem powszechnym;
 - realizacji inwestycji celu publicznego.
- w obszarze użytku ekologicznego w Leśnictwie Dąbrówka, zgodnie z rozporządzeniem Nr 143 Wojewody Lubelskiego z dnia 16 lipca 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 80, poz. 1700) wprowadza się następujące zakazy:
- niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu,
 - wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem obiektów związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym,
 - uszkodzenia i zanieczyszczania gleby,
 - wysypywania, zakopywania i wylewania odpadów lub innych nieczystości,
 - zaśmiecania obiektu i terenu wokół niego,
 - dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody,
 - likwidowania małych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych,
 - wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych,
 - lokalizacji budownictwa lotniskowego poza miejscami wyznaczonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
 - budowy budynków, budowli, obiektów małej architektury mogących mieć negatywny wpływ na obiekt chroniony bądź spowodować degradację krajobrazu.
- w odniesieniu do pomników przyrody wprowadza się następujące zakazy:
- niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu lub obszaru;
 - wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym lub przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
 - uszkodzenia i zanieczyszczania gleby;
 - dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybickiej;
 - likwidowania, zasypywania i przekształcania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
 - wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia użytkowanych gruntów rolnych;
 - zmiany sposobu użytkowania ziemi;
 - wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
 - umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia nor, legowisk zwierzęcych oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybicką i łowiecką;

zbioru, niszczenia, uszkodzania roślin i grzybów na obszarach użytków ekologicznych, utworzonych w celu ochrony stanowisk, siedlisk lub ostoi roślin i grzybów chronionych;

umieszczania tablic reklamowych.

zakazy o których mowa w pkt 11 nie dotyczą:

prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody;

realizacji inwestycji celu publicznego po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody;

zadań z zakresu obronności kraju w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa państwa;

likwidowania nagłych zagrożeń bezpieczeństwa powszechnego i prowadzenia akcji ratowniczych.

W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków:

1) Obszary i obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków Województwa Lubelskiego, na terenie gminy Kamionka

Wykaz obiektów:

<i>Nr rejestru zabytków</i>	<i>Obiekt</i>	<i>Miejscowość</i>
403	Zespół pałacowo-parkowy Pałac Oranżeria Park	Samoklęski
436	Zespół kościelny Kościół parafialny pw. św. Piotra i Pawła Kaplica grobowa Wyssenhoffów z drzewostanem	Kamionka

<i>Nr rejestru zabytków</i>	<i>Obiekt</i>	<i>Miejscowość</i>
457	Zespół pałacowo-parkowy Pałac Zamoyskich Oficyna pd. Oficyna pn. Kordegarda pd. Kordegarda pn. Kaplica pałacowa Teatralnia Brama z ogrodzeniem i dziedzińcem Aleja dojazdowa Park Stajnia koni roboczych Dom ogrodnika, tzw. rządówka Obora Spichlerz Stajnia Wozownia Stajnia koni remontowych D. kurnik, ob. stolarnia Hydrofornia Fontanna Pomnik żołnierzy napoleońskich Mogiła Zamoyskich Ogrodzenie parku wraz z łącznikami	Kozłówka

Wszelka działalność inwestycyjna i budowlana przy obiektach i na obszarach wymienionych w ust. 3 pkt. 1 lit. a, w tym podziały działek, może być prowadzona jedynie po uzyskaniu warunków i wytycznych konserwatorskich oraz zezwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Wszelkie prace wykonywane na obszarach funkcjonalnych na terenie których znajdują się obiekty objęte ścisłą ochroną konserwatorską wymagają uzgodnienia z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Obiekty zabytkowe figurujące w ewidencji zabytków Województwa Lubelskiego:

Wykaz obiektów:

<i>Lp.</i>	<i>Obiekt</i>	<i>Miejscowość</i>
10199	Kapliczka	Kozłówka
10358	Mogiła wojenna z II Wojny Światowej	Ciemno
10359	Kapliczka przydrożna	Dąbrówka
10359	Kapliczka	Dąbrówka
10360	Plebania w zespole kościelnym	Kamionka
10360	Dzwonnica w zespole kościelnym	Kamionka
10360	Ogrodzenie kościoła w zespole kościelnym	Kamionka
10360	Ogrodzenie plebanii w zespole kościelnym	Kamionka
10360	Kostnica w zespole kościelnym	Kamionka
10361	Cmentarz parafialny	Kamionka
10362	Kaplica grobowa Zamojskich, ob. cmentarna	Kamionka
10363	Cmentarz żydowski	Kamionka
10365	Układ Kamionki	Kamionka
10366	Budynek gospodarczy, ob. stacja trafo w zespole pałacowo-parkowym	Kozłówka
10366	Budynek gospodarczy, ob. ślusarnia w zespole pałacowo-parkowym	Kozłówka
10366	Kuźnia dawna, przebudowana w zespole pałacowo-parkowym	Kozłówka
10366	Wartownia w zespole pałacowo-parkowym	Kozłówka
10366	Bramy i mury dziedzińca w zespole pałacowo-parkowym	Kozłówka
10367	Szkoła, ob. dom	Kozłówka
10368	Cmentarz wojenny z I Wojny Światowej	Kozłówka
10369	Kapliczka przydrożna słupowa	Rudka Gołębska
10370	Oficyna dworska w zespole pałacowo-parkowym	Samoklęski
10370	Magazyn spirytusu w zespole pałacowo-parkowym	Samoklęski
10370	Gorzelnia w zespole pałacowo-parkowym	Samoklęski
10371	Kapliczka	Samoklęski
10372	Szkoła, ob. dom	Samoklęski
10373	Kapliczka przydrożna	Siedliska

<i>Lp.</i>	<i>Obiekt</i>	<i>Miejscowość</i>
10374	Zespół kościelny Kościół parafialny pw. Matki Boskiej Anielskiej Plebania	Staroścín
10375	Cmentarz parafialny	Staroścín
10376	Kapliczka przydrożna słupowa	Staroścín
10377	Kapliczka	Staroścín
12656	Kapliczka I	Kierzkówka
12657	Kapliczka II	Kierzkówka

Wszelkie prace inwestycyjne prowadzone przy obiektach wymienionych w ust. 3 pkt 2. lit. a, wymagają odrębnych warunków i wytycznych konserwatorskich oraz uzyskania opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków na etapie ustalania warunków realizacji inwestycji.

W przypadku rozbiórki obiektów zabytkowych będących w złym stanie technicznym, figurujących w ewidencji zabytków należy uzyskać zgodę wojewódzkiego konserwatora zabytków, w oparciu o skróconą dokumentację fotograficzną i architektoniczną.

Strefa ochrony archeologicznej:

Ochronie konserwatorskiej podlegają obszary o dużym nasyceniu znaleziskami archeologicznymi i stanowiska archeologiczne na obszarze gminy, oznaczone na rysunku planu.

Wszelkie zamierzenia inwestycyjne na tych obszarach m.in. związane z realizacją nowych budynków i inwestycji liniowych (dróg, sieci, melioracji, infrastruktury technicznej) którym towarzyszą prace ziemne i przekształcenie naturalnego ukształtowania terenu - muszą być zgłaszane do wojewódzkiego konserwatora zabytków w celu uzyskania warunków, wytycznych i uzgodnienia.

Wszelkie prace ziemne prowadzone w obrębie stanowiska wymagają przeprowadzenia przedinwestycyjnych badań archeologicznych lub nadzoru archeologicznego.

§ 10

Zasady obsługi komunikacyjnej

Ustala się układ komunikacyjny obsługujący obszar objęty planem, według następującej klasyfikacji funkcjonalnej i oznaczeń na rysunku planu:

1. Droga wojewódzka klasy "Z":

KDW 809 (Z) – droga Nr 809 relacji: Lublin – Krasienin – Kierzkówka - Przytoczno, o ustaleniach:

parametry techniczne dróg:

szerokość jezdni 5,5 – 7,0 m,

szerokość w liniach rozgraniczających - 20 m,

dostępność poprzez skrzyżowania i wjazdy bramowe,

w obszarach zurbanizowanych realizacja chodników jednostronnych lub obustronnych;

dopuszcza się realizację ścieżki rowerowej o szerokości 2 m;

dopuszcza się nasadzenia zieleni izolacyjnej, w szczególności krzewów;

realizacja infrastruktury technicznej nie związanej z funkcjonowaniem drogi dopuszczalna wyłącznie za zgodą zarządcy drogi;

zakazuje się realizacji ogrodzeń wewnątrz linii rozgraniczających drogi;
nowe wjazdy publiczne na drogę nie mogą być lokalizowane w miejscach zagrażających bezpieczeństwu ruchu, w szczególności:
w obszarze oddziaływania skrzyżowania lub węzła,
w miejscu, w którym nie jest zapewniona wymagana widoczność wjazdu na drogę,
na odcinku drogi o pochyleniu niwelety większym niż 4%,
nie bliżej wierzchołka łuku wypukłego niż wymagana odległość widoczności na zatrzymanie,
na odcinku występowania dodatkowego pasa ruchu.

2. Drogi powiatowe klasy "G"

KDP 1528L (G) – droga Nr 1528L relacji: od drogi krajowej Nr 19 – Lubartów – Kamionka – Kierzkówka – do drogi wojewódzkiej nr 809,

o ustaleniach:

parametry techniczne dróg:

szerokość jezdni- 5,5 -7,0 metrów,

szerokość w liniach rozgraniczających 25 metrów,

dostępność na skrzyżowaniach i przez wjazdy bramowe,

dopuszcza się zmniejszenie szerokości dróg powiatowych w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu, wynikające i uzasadnione stanem istniejącego zainwestowania;

w obszarach zurbanizowanych realizacja chodników;

dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej nie związanej z funkcjonowaniem drogi;

dopuszcza się nasadzenia zieleni izolacyjnej;

zakazuje się realizacji ogrodzeń wewnątrz linii rozgraniczających drogi;

3. Drogi powiatowe klasy "Z"

KDP 1521L (Z) – droga Nr 1521L relacji: od drogi powiatowej Nr 1518L – Dębiny – Marcinów – Abramów – Michałówka – Rudka Gołębska – do drogi wojewódzkiej Nr 809,

KDP 1531L (Z) – droga Nr 1531L relacji: od drogi powiatowej Nr 1511L – Baran – Sobolew – Ciemno – do drogi powiatowej Nr 1528L,

KDP 1545L (Z) – droga Nr 1545L relacji: od drogi powiatowej Nr 1528L – Siedliska – Kozłówka – Nowodwór – Lubartów – do drogi krajowej Nr 19.

o ustaleniach:

parametry techniczne dróg powiatowych:

szerokość jezdni- 5,5 -7,0 metrów,

szerokość w liniach rozgraniczających 20 metrów,

dostępność na skrzyżowaniach i przez wjazdy bramowe,

dopuszcza się zmniejszenie szerokości dróg powiatowych w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu, wynikające i uzasadnione stanem istniejącego zainwestowania;

w obszarach zurbanizowanych realizacja chodników;

dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej nie związanej z funkcjonowaniem drogi;

dopuszcza się nasadzenia zieleni izolacyjnej;

zakazuje się realizacji ogrodzeń wewnątrz linii rozgraniczających drogi;

4. Drogi powiatowe klasy "L"

KDP 1525L (L) – droga Nr 1525L relacji: od drogi powiatowej Nr 1513 L – skrzyżowanie z drogą powiatową Nr 1521 L Dębczynna – Syry – do drogi powiatowej Nr 1526L,

KDP 1526L (L) – droga Nr 1525L (od drogi krajowej – Wola Przybysławska) – Syry – do drogi wojewódzkiej Nr 809,

KDP 1527L (L) – droga Nr 1527L relacji: od drogi powiatowej Nr 1528L – Kamionka – Samokłeski – do drogi wojewódzkiej Nr 809,

KDP 1529L (L) – droga Nr 1529L relacji: od drogi powiatowej Nr 1511L – Baran – Sobolew – Ciemno – do drogi powiatowej Nr 1528L,

KDP 0543L (L) – droga Nr 1543L relacji: od drogi powiatowej Nr 1528L – Siedliska – Skrobów – Lubartów,

KDP 1544L (L) – droga Nr 1544L relacji: od drogi wojewódzkiej Nr 809 – Syry – Kozłówka – do drogi powiatowej Nr 1545L,

KDP 1546L (L) – droga Nr 1546L relacji: od drogi powiatowej Nr 1545L – Kozłówka – Dąbrówka – (Nasutów – Dys),

KDP 1547L (L) – droga Nr 1547L relacji: od drogi wojewódzkiej Nr 809 – Biadaczka – Wólka Krasienińska – Dąbrówka – do drogi powiatowej Nr 1546L,

KDP 1548L (L) – droga Nr 0548L relacji: (Garbów – Borków) – Zofian – Staroścín – do drogi wojewódzkiej Nr 809,

KDP 1549L (L) – droga Nr 1549L relacji: od drogi powiatowej Nr 1547L – Wólka Krasienińska – (Kawka – Krasienin).

o ustaleniach:

parametry techniczne dróg powiatowych:

szerokość jezdni- 5,0 -7,0 metrów,

szerokość w liniach rozgraniczających 15 metrów,

dostępność na skrzyżowaniach i przez wjazdy bramowe,

w obszarach zurbanizowanych realizacja chodników;

dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej nie związanej z funkcjonowaniem drogi;

dopuszcza się nasadzenia zieleni izolacyjnej;

zakazuje się realizacji ogrodzeń wewnątrz linii rozgraniczających drogi;

5. Drogi gminne klasy “L”

KDG 103248L – Samokłęski – Bratnik – dr. pow. Nr 1546L,

KDG 103249L – Rudka Gołębska – Kamionka – Kozłówka,

KDG 103251L – Bratnik - Kozłówka,

KDG 103252L – Staroścín – Biadaczka,

KDG 103253L – dr. woj. Nr 809 – Kol. Biadaczka – dr. gm. Nr 103252L,

KDG 103254L – Staroścín – gr. gminy Niemce,

KDG 103255L – Zofian – gr. gminy Niemce,

KDG 103256L – Zofian – Staroścín – Kolonia Staroścín,

KDG 103257L – Staroścín – gr. gminy Garbów,

KDG 103258L – Staroścín – Kruk – dr. pow. Nr 1526L,

KDG 103259L – Syry – Amelin – dr. pow. Nr 1526L,

KDG 103262L – dr. pow. Nr 1525L – Dębczyna – dr. pow. Nr 1521L,

KDG 103263L – Rudka Gołębska – Stanisławów Duży,

KDG 103264L – Rudka Gołębska – Kol. Kierzkówka,

KDG 103265L – dr. woj. Nr 809 – Kierzkówka,

KDG 103266L – dr. pow. Nr 1528L Kierzkówka – dr. gm. Nr 103287L,

KDG 103267L – dr. pow. Nr 1529L – droga we wsi Ciemno – gr. zabudowy,

KDG 103268L – dr. pow. Nr 1529L – droga we wsi Ciemno – gr. zabudowy,

KDG 103269L – dr. pow. Nr 1529L – wieś Ciemno – dr. pow. Nr 1531L,

KDG 103270L – Kamionka – Ciemno,

KDG 103271L – dr. pow. Nr 1528L – Siedliska – dr. gm. Nr 103270L,

KDG 103272L – dr. gm. Nr 103271L – Siedliska – gr. gminy Lubartów,

KDG 103273L – Siedliska – gr. gminy Lubartów,

KDG 103274L – dr. gm. Nr 103271L – dr. we wsi Siedliska Bliższe – Borowe – gr. gminy Lubartów,

KDG 13284L – dr pow. Nr 1543L – gr. gminy Lubartów (Wola Mieczysławska)

KDG 13285L – dr. pow. Nr 1529L – dr. pow. Nr 1543L,

KDG 103286L – dr. gm. Nr 103284L – gr. gminy Lubartów,

KDG 103287L – gr. gminy Michów – Kol. Olszowiec – gr. gminy Michów,

KDG 103288L – dr. woj. Nr 809 – Dębczynna – dr. gm. Nr 103262L,

KDG 103289L – dr. pow. Nr 1547L – dr. pow. Nr 1527L,

KDG 103291L – dr. pow. Nr 1548L – Koszry – gr. gminy Niemce,

KDG 103292L – dr. pow. Nr 1546L – Dąbrówka – gr. gminy Garbów,

KDG 103294L – dr. gm. Nr 103289L – dr. gm. Nr 103251L

oraz projektowanych dróg oznaczonych symbolami **KDG (L)**

o ustaleniach:

parametry techniczne dróg gminnych:

szerokość jezdni- 5,0 -7,0 metrów,

szerokość w liniach rozgraniczających 15 metrów,

dostępność nieograniczona,

dopuszcza się realizację chodników;

dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej nie związanej z funkcjonowaniem drogi;

dopuszcza się kształtowanie zieleni izolacyjnej;

zakazuje się realizacji ogrodzeń wewnątrz linii rozgraniczających drogi;

6. Drogi gminne klasy “D”

KDG 103250L – Kamionka – Kozłówka,

KDG 103275L – dr. pow. Nr 1528L – dr. we wsi Siedliska – dr. pow. Nr 1528L,

KDG 103276L – dr. pow. Nr 1545L – Kozłówka – gr. gminy Lubartów,

KDG 103278L – dr. pow. Nr 1545L – Nadłącze – dr. pow. Nr 1545L,

KDG 103279L – dr. pow. Nr 1545L – dr. pow. Nr 1546L,

KDG 103281L – Kamionka – dr. gm. Nr 103270L,

KDG 103290L – dr gm. Nr 103256L – Kol. Staroścín – gr.gminy Garbów,

oraz projektowanych dróg oznaczonych symbolami **KDG (D)**

o ustaleniach:

parametry techniczne dróg gminnych:

szerokość jezdni- 5,0 -7,0 metrów,

szerokość w liniach rozgraniczających 15 metrów, z dopuszczeniem zmniejszenia do 12 m
lub 10 m zgodnie z rysunkiem planu,

dostępność nieograniczona,

dopuszcza się realizację chodników;

dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej nie związanej z funkcjonowaniem drogi;

dopuszcza się kształtowanie zieleni izolacyjnej;

zakazuje się realizacji ogrodzeń wewnątrz linii rozgraniczających drogi;

7. Drogi wewnętrzne – oznaczone symbolem **KDw o ustaleniach:**

drogi wewnętrzne stanowią dojazdy do gruntów rolnych, w rozumieniu ustawy o ochronie
gruntów rolnych i leśnych,

szerokości dróg wewnętrznych należy przyjąć zgodnie rysunkiem planu,

dopuszcza się utwardzanie powierzchni dróg wewnętrznych;

dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej nie związanej z funkcjonowaniem drogi;

zakazuje się realizacji ogrodzeń w odległości mniejszej niż 3 m od osi drogi oraz wewnątrz
linii rozgraniczających drogi;

§ 11

Infrastruktura techniczna

Gospodarkę wodno-ściekową należy rozwiązać w oparciu o komunalne ujęcia wód podziemnych i oczyszczalnie ścieków oraz sieci, połączone z ich modernizacją i wdrażaniem najnowszych rozwiązań technicznych, z racjonalizacją zużycia wody. Zakłada się wysoki standard obsługi inżynierskiej gospodarstw domowych - korzystających z sieci infrastruktury technicznej. Powinna obowiązywać zasada współzależnej realizacji systemów wodociągowych i kanalizacyjnych oraz bezwzględny wymóg odprowadzania ścieków komunalnych do oczyszczalni.

Ewentualne kolizje z urządzeniami infrastruktury technicznej przy realizacji zamierzonej inwestycji należy rozwiązywać w uzgodnieniu z dysponentami poszczególnych sieci.

Zaopatrzenie w wodę:

- ustala się zaopatrzenie w wodę z systemów wodociągowych zasilanych z ujęć wód podziemnych poprzez stacje wodociągowe oznaczone na rysunkach planu w miejscowościach Stanisławów Duży, Zofian, Kozłówka, Kierzkówka, Amelin, Samokłęski Kolonia oraz Kamionka,
- przewiduje się rozbudowę sieci rozbiorczej od istniejących wodociągów wg warunków technicznych uzyskanych od administratora sieci,
- adaptuje się istniejące sieci wodociągowe w powiązaniu z projektowanymi odcinkami sieci, z podłączeniem do głównych wodociągów,
- dopuszcza się wykorzystanie istniejących studni przydomowych jako źródła poboru wody dla celów gospodarczych lub jako podstawowe źródło zaopatrzenia w wodę dla zabudowy położonej poza zasięgiem istniejących sieci wodociągowych,
- w strefach pośredniej ochrony sanitarnej ujęć wód podziemnych obowiązują zasady gospodarowania określone w ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z późn. zm.).

W zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków ustala się:

- Budowę i rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej na terenach obecnego zainwestowania zgodnie z dokumentacjami projektowymi oraz na terenach nowego zainwestowania wg warunków określonych przez administratora sieci zgodnie z koncepcją skanalizowania;
- Dla nieruchomości gdzie brak jest możliwości podłączenia do kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków po uprzednim przeprowadzeniu badań hydrogeologicznych.
- Obowiązek podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej, po jej realizacji, dotyczy istniejących nieruchomości położonych w zasięgu sieci i będzie się odbywać na warunkach określonych przez administratora sieci.
- Wymóg podczyszczania ścieków przemysłowych przed ich odprowadzeniem do kanalizacji, zgodnie z warunkami określonymi przez administratora sieci na podstawie przepisów szczegółowych;
- Zakaz odprowadzenia nieoczyszczonych ścieków do gruntu, cieków powierzchniowych oraz wód podziemnych, wody opadowe i roztopowe ujęte w szczelne systemy kanalizacyjne, pochodzące z powierzchni silnie zanieczyszczonych: terenów przemysłowych i składowych, baz transportowych, dróg wojewódzkich i powiatowych klasy G, parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha oraz obiektów magazynowania i dystrybucji paliw powinny być oczyszczone zgodnie z przepisami szczegółowymi.

3. Zaopatrzenie w ciepło

Źródłem zaopatrzenia w ciepło winny być paliwa niskoemisyjne; niezbędne jest przy tym racjonalizacja systemów grzewczych w obiektach istniejących i nowo budowanych. Przewiduje się zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych systemów grzewczych;

4. Zaopatrzenie w gaz:

Ustala się adaptację istniejących sieci gazowych wysokiego i średniego ciśnienia;

Zaopatrzenie w gaz docelowo po zrealizowaniu sieci średniego ciśnienia zasilanej z projektowanego gazociągu wysokoprężnego DN 100, za pośrednictwem projektowanej stacji redukcyjno-pomiarowej pierwszego stopnia w miejscowości Kamionka;

Podłączenie odbiorców gazu do sieci średnioprężnej zgodnie z warunkami określonymi przez administratora sieci;

Zakłada się sukcesywną rozbudowę sieci średnioprężnej zgodnie z programem gazyfikacji gminy.

5. Gospodarka odpadami

Zgodnie z Planem Gospodarki Odpadami dla Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej przewiduje się lokalizację wysypiska odpadów na terenie gminy Lubartów w miejscowości Nowodwór.

Przewiduje się usuwanie odpadów poprzez indywidualny system gromadzenia i wywozu na wysypisko śmieci.

Dopuszcza się lokalizowanie, na obszarze gminy, pojemników służących do gromadzenia odpadów (z wyjątkiem odpadów przemysłowych i chemicznych), nie powiązanych trwale z podłożem, pod warunkiem:

- utwardzenia miejsca posadowienia tych pojemników,
- utwardzenia dojazdu,
- zapewnienia spływu wód opadowych,
- jednoczesnego stworzenia wysokiej i średniej zieleni izolacyjnej wokół pojemników.

6. Elektroenergetyka

Zaopatrzenie w energię elektryczną ustala się poprzez system sieci średniego napięcia 15 kV w wykonaniu napowietrznym.

Zasilanie zabudowy mieszkaniowej, usługowej oraz gospodarstw rolnych na terenach wiejskich odbywać się będzie ze słupowych stacji transformatorowych 15/04 kV z możliwością zastosowania również stacji wnetrzowych;

Minimalne odległości obiektów budowlanych od linii średniego napięcia 15 kV zgodnie z rysunkiem planu, a od linii niskiego napięcia zgodnie z przepisami odrębnymi i polskimi normami.

Dopuszcza się modernizację i przebudowę istniejących sieci i urządzeń elektroenergetycznych, w tym przebudowę linii napowietrznych na kablowe oraz instalowanie transformatorów o większej mocy;

Projektowanie i wykonanie linii elektroenergetycznych w sposób zapewniający zachowanie walorów krajobrazowych środowiska oraz ochronę przed szkodliwymi uciążliwościami środowiska;

W pasach terenu o szerokości minimum 9,3 m pod liniami elektroenergetycznymi SN i nn możliwe jest prowadzenie gospodarki leśnej pod warunkiem ograniczenia wysokości drzew do 2 m;

Pozostawienie nie zalesionej powierzchni o szerokości 4 m wokół każdego słupa linii elektroenergetycznej;

Sieć niskiego napięcia na obszarze gminy przewidziano w wykonaniu napowietrznym lub kablowym.

7. Telekomunikacja

Obsługa terenu w zakresie telekomunikacji - z istniejącej centrali telefonicznej;

Przyłącza stałe do poszczególnych obiektów należy wykonać jako kablowe w kanalizacji lub doziemne.

8. Urządzenia melioracyjne

Dopuszcza się prowadzenie robót: inwestycyjnych, remontowych i konserwacyjnych na melioracyjnych urządzeniach podstawowych oraz szczegółowych znajdujących się na terenie gminy w zakresie niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania urządzeń.

§ 12

Ogólne zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów

Ustala się, z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych, następujące ogólne zasady zagospodarowania terenów i kształtowania poszczególnych rodzajów zabudowy:

1. tereny zabudowy zagrodowej:

1) zasady zabudowy i zagospodarowania:

- a) realizacja nowych obiektów mieszkalnych, gospodarczych, inwentarskich, usługowych i przetwórstwa rolno-spożywczego towarzyszącego gospodarstwu rolnemu oraz budowl rolniczych pod warunkiem utrzymania uciążliwości projektowanych obiektów w granicach władania terenem przez dysponenta obiektu,
- b) budynki mieszkalne parterowe, dwukondygnacyjne w tym również z poddaszem użytkowym, z wyjątkiem przypadków dostosowania nowej zabudowy do zabudowy na działkach sąsiednich,
- c) wysokość kalenicy do 9 m z możliwością odstępstw w przypadku dostosowywania nowej zabudowy do zabudowy na działkach sąsiednich,
- d) zachować zasadę harmonijnego sąsiedztwa w zakresie gabarytów obiektów i charakteru zabudowy oraz dachów i pokryć dachowych,
- e) poziom parteru budynku mieszkalnego nie wyżej niż 1,2 m od naturalnego poziomu terenu, mierzony w najwyższym punkcie,
- f) dla budynków mieszkalnych, gospodarczych i garażowych dachy o nachyleniu połaci dachowych do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków i lukarn, za wyjątkiem istniejących budynków z prawem do działań w kierunku adaptacji, rozbudowy i przebudowy,
- g) sytuowanie budynków w odległościach mniejszych niż 30 m od krawędzi jezdni dróg wojewódzkich, 20 m od krawędzi jezdni dróg powiatowych i 15 m od krawędzi jezdni dróg gminnych wymaga pozyskania zgody Zarządcy Drogi i zastosowania rozwiązań zapewniających spełnienie warunków przepisów szczegółowych w zakresie ochrony przed hałasem i zanieczyszczeniami,

- 2) dopuszcza się podział na nowe działki budowlane o powierzchni nie mniejszej niż 3000 m² i szerokości frontu nie mniejszej niż 25 m,
- 3) udział powierzchni zabudowy do 35% powierzchni działki przy zachowaniu nie mniej niż 40% powierzchni biologicznie czynnej;
- 4) dopuszcza się odstępstwa od powyższych parametrów dla gospodarstw uwarunkowanych technologią produkcji;

- 5) dopuszcza się odstępstwa od wskaźników i parametrów zagospodarowania działki z tolerancją do 15% w przypadkach uzasadnionych przestrzennie i wynikających z charakteru zagospodarowania działek sąsiadujących;
- 6) dopuszcza się dostosowywanie zabudowy zagrodowej do celów agroturystycznych;
- 7) adaptuje się istniejącą zabudowę zagrodową z możliwością modernizacji i rozbudowy obiektów;
- 8) dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług pod warunkiem, iż zwarty obszar tych terenów nie będzie przekraczać 5.000m² na gruntach I-III klasy bonitacyjnej oraz 1 ha dla gruntów IV klasy bonitacyjnej;
- 9) w ramach zagospodarowania terenu obowiązuje urządzenie miejsc parkingowych w ilości zaspokajającej potrzeby istniejącego i projektowanego zainwestowania;
- 10) zabrania się grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych i rowów melioracyjnych w odległości mniejszej niż 3,0 m od linii brzegu;
- 11) dopuszcza się przebieg sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizowanie obiektów małej architektury;
- 12) w przypadkach uzasadnionych istniejącym zagospodarowaniem na działce, dopuszcza się lokalizację budynków przy granicy działki lub 1,5 m od granicy, pod warunkiem zachowania warunków wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej oraz prawa budowlanego,

2. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:

- 1) zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - a) realizację nowych obiektów mieszkalnych i usługowych,
 - b) budynki mieszkalne parterowe, dwukondygnacyjne w tym również z poddaszem użytkowym, z wyjątkiem przypadków dostosowania nowej zabudowy do zabudowy już istniejącej
 - c) wysokość kalenicy do 9 m z dopuszczeniem jej zwiększenia maksymalnie o 10%,
 - d) zachować zasadę harmonijnego sąsiedztwa w zakresie gabarytów obiektów i charakteru zabudowy oraz dachów i pokryć dachowych,
 - e) poziom parteru budynku mieszkalnego nie wyżej niż 1,2 m od naturalnego poziomu terenu, mierzony w najwyższym punkcie,
 - f) dla budynków mieszkalnych, gospodarczych i garażowych dachy o nachyleniu połąci dachowych do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków i lukarn,
 - g) sytuowanie budynków w odległościach mniejszych niż 30 m od krawędzi jezdni dróg wojewódzkich, 20 m od krawędzi jezdni dróg powiatowych i 15 m od krawędzi jezdni dróg gminnych wymaga pozyskania zgody Zarządcy Drogi i zastosowania rozwiązań zapewniających spełnienie warunków przepisów szczegółowych w zakresie ochrony przed hałasem i zanieczyszczeniami,
- 2) dopuszcza się podział na nowe działki budowlane o powierzchni nie mniejszej niż 1200 m² i szerokości frontu nie mniejszej niż 20 m dla budynków wolnostojących,
- 3) dopuszcza się podział na nowe działki budowlane o powierzchni nie mniejszej niż 600 m² i szerokości frontu nie mniejszej niż 16 m dla budynków bliźniaczych,
- 4) w szczególnych przypadkach dopuszcza się zmniejszenie powierzchni i szerokości podanych w pkt. 2 i pkt 3 nie więcej niż o 10%,
- 5) udział powierzchni zabudowy do 30% powierzchni działki przy zachowaniu nie mniej niż 50% powierzchni biologicznie czynnej;
- 6) dopuszcza się odstępstwa od wskaźników i parametrów zagospodarowania działki z tolerancją do 10% w przypadkach uzasadnionych przestrzennie i wynikających z charakteru zagospodarowania działek sąsiadujących;

- 7) w ramach terenu obowiązuje urządzenie miejsc parkingowych w ilości zaspokajającej potrzeby istniejącego i projektowanego zainwestowania;
- 8) zabrania się grodu nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 3,0 m od linii brzegu;
- 9) dopuszcza się przebieg sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizowanie obiektów małej architektury;
- 10) w wyjątkowych przypadkach uzasadnionych istniejącym zagospodarowaniem na działce, dopuszcza się lokalizację budynków przy granicy działki lub 1,5 m od granicy, pod warunkiem zachowania warunków wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej oraz prawa budowlanego,

3. tereny zabudowy letniskowej:

- 1) zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - a) realizację zabudowy letniskowej,
 - b) budynki letniskowe parterowe lub parterowe z użytkowym poddaszem,
 - c) wysokość kalenicy do 7 m z dopuszczeniem jej zwiększenia maksymalnie o 10%,
 - d) poziom parteru budynku mieszkalnego nie wyżej niż 1,2 m od naturalnego poziomu terenu, mierzony w najwyższym punkcie,
 - e) dachy o nachyleniu połaci dachowych 20°-45° z możliwością wprowadzenia naczółków i lukarn,
 - f) możliwość realizację jednego budynku gospodarczego na każdej działce w powiązaniu z bryłą budynku letniskowego,
- 2) dopuszcza się podział na nowe działki budowlane o powierzchni nie mniejszej niż 1500 m² i szerokości frontu nie mniejszej niż 20 m,
- 3) powierzchnia zabudowy do 15% powierzchni działki;
- 4) obowiązuje pozostawienie przynajmniej 70% powierzchni biologicznie czynnej, w tym zadrzewienie przynajmniej 40% powierzchni działki,
- 5) w ramach terenu obowiązuje urządzenie przynajmniej jednego miejsca parkingowego na każdej działce;
- 6) wysokość ogrodzeń nie może przekraczać 1,5 metra,
- 7) zabrania się grodu nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 3,0 m od linii brzegu;
- 8) dopuszcza się przebieg sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizowanie obiektów małej architektury;

4. tereny zabudowy usługowej:

- 1) zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - a) realizacja budynków usługowych parterowych, dwukondygnacyjnych w tym również z poddaszem użytkowym,
 - b) poziom parteru budynków nie wyżej niż 1,2 m od naturalnego poziomu terenu mierzonego w najwyższym punkcie,
 - c) dachy o nachyleniu połaci dachowych do 45° z możliwością wprowadzenia naczółków i lukarn,
 - d) sytuowanie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi w odległościach mniejszych niż 30 m od krawędzi jezdni dróg wojewódzkich, 20 m od krawędzi jezdni dróg powiatowych i 15 m od krawędzi jezdni dróg gminnych wymaga pozyskania zgody Zarządcy Drogi zastosowania rozwiązań zapewniających spełnienie warunków przepisów szczegółowych w zakresie ochrony przed hałasem i zanieczyszczeniami
- 2) powierzchnia zabudowy do 60% powierzchni działki;
- 3) obowiązuje urządzenie co najmniej 1 miejsca parkingowego na każde 20 m² powierzchni handlowej i na każde 50 m² budynków o innych funkcjach usługowych;

- 4) dopuszcza się przebieg sieci oraz lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej;
- 5) obowiązuje urządzenie zieleni z możliwością lokalizowania obiektów małej architektury;
- 6) na terenach przeznaczanych pod zabudowę związaną z usługami, rzemiosłem i produkcją możliwa jest realizacja budynków mieszkalnych pod warunkiem zastosowania środków zapewniających utrzymanie hałasu, wibracji i zanieczyszczeń na poziomie umożliwiającym zamieszkiwanie,
- 7) zmiana funkcji obiektu możliwa jest pod warunkiem zachowania przepisów o ochronie środowiska, o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przestrzegania zasad ochrony interesów osób trzecich,
- 8) zabrania się groduczenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 3,0 m od linii brzegu;

5. tereny rolnicze:

- 1) prowadzenie gospodarki rolnej zgodnie z zasadą prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody;
- 2) tereny rolne mogą być przeznaczane pod uprawy polowe, sadownicze, ogrodnicze, łąki i pastwiska;
- 3) dopuszcza się lokalizowanie budowli rolniczych w terenach upraw polowych z zachowaniem warunków ochrony środowiska i uwarunkowań ekofizjograficznych, z wykluczeniem w szczególności lokalizacji na terenach łąk, na terenach z wysokim poziomem wód gruntowych, a także w odległości mniejszej niż 50 m od cieków wodnych, zbiorników wodnych i rowów melioracyjnych;
- 4) wyklucza się lokalizację jakichkolwiek obiektów kubaturowych, za wyjątkiem obiektów wymienionych w pkt.3 oraz budowy i rozbudowy istniejących rozproszonych siedlisk rolniczych wyznaczonych rysunkiem planu poza linią rozgraniczającą tereny RM w uzasadnionych przypadkach podyktowanych własnymi potrzebami mieszkalnymi lub potrzebami produkcji rolnej dopuszcza się zabudowę poza linią rozgraniczającą w strefie do 50 m bez prawa wtórnego podziału;
- 5) dopuszcza się wyznaczanie i utwardzanie dróg wewnętrznych, służących obsłudze gospodarki rolnej;
- 6) zakazuje się melioracji o jedynie odwadniającym charakterze;
- 7) na przepływających przez tereny łąk i pastwisk naturalnych ciekach wodnych dopuszcza się lokalizowanie zbiorników retencyjnych o wysokości spiętrzenia do 2 metrów, w tym nie oznaczonych rysunkiem planu;
- 8) dopuszcza się zalesianie i zadrzewianie według warunków jak dla terenów ZL;
- 9) zakazuje się eksploatacji surowców mineralnych;
- 10) dopuszcza się lokalizowanie urządzeń oraz przebieg sieci infrastruktury technicznej;

6. tereny zalesień:

- 1) dopuszcza się zalesianie, zadrzewianie lub zakrzewianie użytków rolnych określonych rysunkiem planu oraz nie wyznaczonych rysunkiem planu dla:
 - a) VI i V klasy bonitacyjnej gruntów,
 - b) gruntów rolnych narażonych na erozję wodną i trudnych do uprawy o średnim nachyleniu stoku powyżej 15 %,
 - c) terenów potencjalnie narażonych na zalanie i podtopienie;
 - d) gruntów zdegradowanych;
- 2) zakazuje się lokalizowania wszelkich budynków z zastrzeżeniem pkt 3;
- 3) adaptuje się istniejące siedliska rolne z prawem do remontów i rozbudowy bez prawa wtórnych podziałów;
- 4) zakazuje się eksploatacji surowców mineralnych;

- 5) utrzymuje się funkcje dróg wydzielonych geodezyjnie, służących obsłudze gospodarki rolnej i leśnej;
 - 6) na wszystkich obszarach przewidzianych pod zalesienie zgodnie z PN-E-05100-1 pozostawić pod istniejącymi liniami elektroenergetycznymi SN i nn bez zalesienia pas o szerokości min. 9,30 m.; dopuszcza się w pozostawionym pasie prowadzenie gospodarki leśnej pod warunkiem utrzymania pod linią drzew nie przekraczających 2 m wysokości;
 - 7) pozostawienie nie zalesionej powierzchni o szerokości 4 m wokół każdego słupa linii elektroenergetycznej;
7. tereny lasów:
- 1) zakazuje się lokalizowania wszelkich budynków, z wyjątkiem bezpośrednio związanych z gospodarką leśną oraz z zastrzeżeniem pkt. 2;
 - 2) adaptuje się istniejące siedliska rolne z prawem do remontów i rozbudowy bez prawa wtórnych podziałów;
 - 3) zakazuje się eksploatacji surowców mineralnych;
 - 4) dopuszcza się uzupełnianie zalesień w enklawach i półenklawach śródleśnych.
 - 5) utrzymuje się funkcje dróg wydzielonych geodezyjnie, służących obsłudze gospodarki leśnej;
8. tereny wód powierzchniowych:
- 1) dopuszcza się budowę i odtwarzanie urządzeń retencyjnych, nie wskazanych na rysunkach planu, o wysokości spiętrzenia do 2 metrów;
 - 2) dopuszcza się wykorzystanie wód na cele rybackie lub rekreacyjne;
 - 3) nakazuje się użytkowanie zgodne z warunkami zawartymi w pozwoleniach wodno – prawnych;
 - 4) obowiązuje ochrona przed zrzutami ścieków nieoczyszczonych;
 - 5) zakazuje się uszczuplania trwałej zieleni w postaci: siedlisk krzewiastych drzewiastych zasobów wzdłuż cieków wodnych naturalnych siedlisk roślinności przywodnej i bagiennej (szuwały, trzcinowiska, łązy itp.), kompleksów leśnych oraz rozrzuconych niewielkich zespołów leśnych atrakcyjnych krajobrazowo,
 - 6) jeśli budowa projektowanych zbiorników wodnych związana będzie z eksploatacją torfów lub innej kopaliny, istnieje obowiązek uzyskania koncesji na rozpoznanie i udokumentowanie złoża a następnie na jego eksploatację".

Rozdział III

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 13

A – Amelin

1. Dla terenu oznaczonego symbolem A1 U ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
 - 2) nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
2. Dla terenu oznaczonego symbolem A2 U ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący - kaplica,
 - 2) utrzymanie istniejącego zagospodarowania z możliwością modernizacji istniejącego obiektu,

- 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
3. Dla terenu oznaczonego symbolem A3 E ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne, stan istniejący – stacja transformatorowa,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
4. Dla terenów oznaczonych symbolami A4 RM i A5 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
5. Dla terenu oznaczonego symbolem A6 W ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej – ujęcie wód podziemnych,
 - 2) teren stanowi strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych,
 - 3) zakazuje się jakiejkolwiek działalności nie związanej z ujmowaniem wody,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
6. Dla terenu oznaczonego symbolem A7 RM ustala się:
- przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
7. Dla terenów oznaczonych symbolami A8 R, A9 R i A10 R ustala się:
- przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
8. Dla terenów oznaczonych symbolami A11 WS, A12 WS, A13 WS, A14 WS i A15 WS ustala się:
- przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
9. Dla terenu oznaczonego symbolem A16 WS ustala się:
- przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
10. Dla terenów oznaczonych symbolami A17 ZL, A18 ZL i A19 ZL ustala się:
- przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B1 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B2 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami B3 RM, B4 RM i B5 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B6 ML ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy lotniskowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami B7 RM i B8 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami B9 WS, B10 WS i B11 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B12 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B13 E ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia
elektroenergetyczne, stan istniejący – stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B14 RL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B15 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,

nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B16 ML ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy lotniskowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B17 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B18 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B19 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze z przebieg istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 500,
teren stanowi strefę bezpieczeństwa od istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500, w strefie bezpieczeństwa gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B20 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B21 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B22 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B23 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze z przebieg istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 500,
teren stanowi strefę bezpieczeństwa od istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500, w strefie bezpieczeństwa gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B24 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B25 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami B26 RM, B27 RM, B28 RM i B29 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B30 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B31 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B32 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B34 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji istniejących
obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B35 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B36 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B37 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami B38 RM i B39 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B40 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B41 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia
elektroenergetyczne, stan istniejący – stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami B42 MN, B43 MN i B44 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B45 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B46 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B47 RMU ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej i wraz z terenami zabudowy
usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B48 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem B49 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 15

C - Bratnik

Dla terenów oznaczonych symbolami C1 RM i C2 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C3 MN ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C4 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C5 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem C6 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C7 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami C8 RM, C9 RM i C10 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C11 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C12 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C14 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami C16 R, C17 R, C18 R i C19 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C20 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C21 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C23 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C25 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C26 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem C27 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C31 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia
elektroenergetyczne, stan istniejący – stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C32 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C33 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C34 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C35 RL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C36 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C37 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C38 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem C39 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem C40 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 16

D - Ciemno

Dla terenu oznaczonego symbolem D1 ZL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D2 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
dojazd do terenu z drogi KDG 103268L poprzez drogę wewnętrzną,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D3 ZL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D4 RL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D5 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
dojazd do terenu z drogi KDG 103268L poprzez drogę wewnętrzną,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D6 ZL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D7 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D8 ZL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D9 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
dojazd do terenu z drogi KDG 103268L,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D10 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami D11 RM i D12 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
dojazd do terenu oznaczonego symbolem D 11 RM z drogi KDG 103268L,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D13 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D14 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie
technicznym;
obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami D15 RM i D16 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami D17 R i D 18 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D19 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie
technicznym;
obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem D20 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D21 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D22 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D23 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem D24 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D25 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem D26 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D27 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D28 RL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D29 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D30 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej z zakresu usług komercyjnych, stan istniejący – sklep oraz zlewnia mleka,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D31 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej z zakresu usług publicznych, stan istniejący – remiza strażacka oraz świetlica,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D32 MNU ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z terenami zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D33 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D34 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D35 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami D36 RM, D37 RM i D38 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D39 RL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D40 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D41 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D42 RL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D43 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D44 RL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D45 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D46 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D47 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D48 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D49 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D50 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D51 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia
elektroenergetyczne, stan istniejący – stacja transformatorowa,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D52 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D53 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem D54 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D55 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D56 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D57 ZL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D58 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D59 ZL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D60 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D61 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;

dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem D62 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami D63 RM i D64 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D65 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D66 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D67 RL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D68 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D69 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D70 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D71 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D72 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D73 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D74 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D75 RL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami D76 ZL i D77 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D78 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem D79 RL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D80 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami D81 RM i D82 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D83 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem D84 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D85 RL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D86 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami D87 ZL, D88 ZL i D89 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D90 RL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D91 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D92 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D93 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne, stan istniejący – stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D94 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
dopuszcza się przebieg sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 1000,
teren stanowi strefę kontrolowaną od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 1000 o szerokości 12 m,
w strefie kontrolowanej gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,

skrzyżowania gazociągu należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, gazociąg na całej swej długości powinien być układany w ziemi, na przejście gazociągu nad lub pod ciekami obowiązuje inwestora uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, organem właściwym w przedmiotowej sprawie jest Starostwo Powiatowe, w zakresie przejścia gazociągu przez tereny podmokłe należy określić warunki bezpośredniego lub pośredniego jego posadowienia, po opracowaniu dokumentacji geotechnicznej lub geologiczno-inżynierskiej podłoża, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D95 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami D96 RM i D97 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D98 ZL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami D99 WS i D100 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rowy melioracyjne;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem D101 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem D102 ZL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

§ 17

E - Dąbrówka

Dla terenu oznaczonego symbolem E1 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami E2 RM,ML i E3 RM,ML ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej i tereny zabudowy letniskowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami E4 RM i E5 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami od E6 R do E8 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E9 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami E10 R i E11 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami E12 RM i E13 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E14 ZP ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
teren należy zagospodarować zielenią średnią i niską, jako obszary przestrzeni publicznej
służącej rekreacji i wypoczynkowi, urządzenie terenów rekreacji przy zbiorniku wodnym,
zagospodarowanie terenu powinno integrować się z pozostałymi terenami zieleni publicznej,
urządzenie ciągu spacerowego,
możliwa lokalizacja obiektów małej architektury, wytyczenie i urządzenie alejek
spacerowych,
zakaz realizacji obiektów kubaturowych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E15 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych, projektowany zalew na rzece
Ciemiędzy,
realizacja zbiornika wodnego,

przed realizacją zbiornika inwestor zobowiązany jest do sporządzenia ekspertyzy określającej oddziaływanie zbiornika na środowisko przyrodnicze w korelacji z pozostałymi zbiornikami znajdującymi się w Dąbrówce uwzględniając w szczególności wielkość oraz głębokość zbiornika oraz do uzyskania opinii Zarządu Zespołu Lubelskich Parków Krajobrazowych,
dopuszcza się realizację urządzeń sportów wodnych,
konieczna przebudowa sieci wodociągowej – przeprowadzenie sieci poza obrębem zbiornika, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E16 ZP ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
teren należy zagospodarować zielenią, jako obszary przestrzeni publicznej służącej rekreacji i wypoczynkowi,
zagospodarowanie terenu powinno integrować się z pozostałymi terenami zieleni publicznej, możliwa lokalizacja obiektów małej architektury, wytyczenie i urządzenie alejek spacerowych,
zakaz realizacji obiektów kubaturowych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami E17 RM i E18 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami E19 R i E20 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E21 ML ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy letniskowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E23 MN ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami E24 RM i E25 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami E26 R, E27 R i E28 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E29 ML ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy lotniskowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E30 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E31 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rzeka Minina,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E32 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami E33 ML i E34 ML ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy lotniskowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E35 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
wskazana lokalizacja usług turystycznych – pensjonat, ośrodek wypoczynkowy, gastronomia,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E36 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rzeka Ciemięga,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E37 K ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej – projektowana lokalizacja
oczyszczalni ścieków,
dopuszcza się realizację mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków z wysokim stopniem
oczyszczania ścieków,
zrzut ścieków z uwzględnieniem chłonności odbiornika,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E38 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami E39 ZL i E40 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami E41 R i E42 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E43 ML ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy lotniskowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E44 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E45 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej; stan istniejący - sklep,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E46 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami E47 WS i E48 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E49 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E50 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E51 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E52 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne, stan istniejący – stacja transformatorowa, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E53 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami E54 ZL i E55 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E56 KS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: parking,
obowiązuje urządzenie co najmniej 30 miejsc parkingowych dla pojazdów osobowych.

Dla terenu oznaczonego symbolem E57 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
projektowany obiekt obsługi ruchu turystycznego – zajazd z restauracją, kawiarnią, pokojami gościnnymi, wypożyczalnią sprzętu turystycznego – wraz z niezbędnym zapleczem gospodarczym,
szczegółowy program określony przez inwestora, nie więcej niż 40 miejsc w pokojach gościnnych,
forma architektoniczna nawiązująca do zabudowy regionalnej,
w zagospodarowaniu należy uwzględnić urządzenie zieleni wysokiej i średniej oraz małą architekturę,
planowane zagospodarowanie powinno być powiązane funkcjonalnie z zagospodarowaniem terenu E 59 ZP i E 60 US,
ciągi piesze w powiązaniu z głównym ciągiem pieszym w terenie E 59 ZP,
preferowane ogrodzenia z elementów drewnianych lub z zastosowaniem zieleni,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E58 ZP ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
wyklucza się lokalizację obiektów kubaturowych,
obowiązuje utrzymanie istniejącego sposobu zagospodarowania, z ewentualnym wzbogaceniem składu gatunkowego istniejącej roślinności niskiej,
wyklucza się nasadzenia zieleni średniej i wysokiej,
obowiązuje zakaz grodzenia terenu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E59 ZP ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
należy urządzić ogólnodostępne tereny spacerowe z punktami widokowymi,
realizacja ciągu pieszego wskazanego na rysunku planu,
wyklucza się lokalizację obiektów kubaturowych,
obowiązuje zakaz grodzenia terenu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E60 US ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny sportu i rekreacji,

projektowane boiska do gier o naturalnej nawierzchni,
zaleca się grodzenie zielenią formowaną jako grupy i ciągi drzew i krzewów, dopuszcza się
możliwość grodzenia z zastosowaniem elementów drewnianych,
funkcjonalne powiązanie zagospodarowania z zagospodarowaniem terenu E57 U,
wyklucza się lokalizację obiektów kubaturowych.

Dla terenu oznaczonego symbolem E62 ML ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy letniskowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E63 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E64 ZP ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
teren należy zagospodarować zielenią średnią i wysoką,
dopuszcza się lokalizację punktu kontenerowego składowania odpadów,
wyklucza się lokalizację obiektów kubaturowych,
obowiązuje zakaz grodzenia terenu.

Dla terenów oznaczonych symbolami od E65 ML do E67 ML ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy letniskowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E68 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia
elektroenergetyczne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami E69 ML i E70 ML ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy letniskowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E71 ZP ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
teren należy zagospodarować zielenią średnią i wysoką,
wyklucza się lokalizację obiektów kubaturowych,
obowiązuje zakaz grodzenia terenu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E72 KS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: parking,
urządzenie około 15 miejsc parkingowych dla pojazdów osobowych.

Dla terenu oznaczonego symbolem E73 ZP ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
teren należy zagospodarować zielenią średnią i wysoką,
dopuszcza się lokalizację punktu kontenerowego składowania odpadów,
wyklucza się lokalizację obiektów kubaturowych,
obowiązuje zakaz grodzenia terenu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E74 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E75 KS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: parking,
urządzenie około 15 miejsc parkingowych dla pojazdów osobowych.

Dla terenu oznaczonego symbolem E76 ZP ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
teren należy zagospodarować zielenią średnią i wysoką,
dopuszcza się lokalizację punktu kontenerowego składowania odpadów,
wyklucza się lokalizację obiektów kubaturowych,
obowiązuje zakaz grodzenia terenu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E77 ML ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy letniskowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E78 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
usługi z zakresu handlu i gastronomii – szczegółowy program określony przez inwestora;
forma architektoniczna nawiązująca do zabudowy regionalnej,
w zagospodarowaniu należy uwzględnić urządzenie zieleni wysokiej i średniej,
ciąg pieszy jako przedłużenie z terenu E81 ZP,
preferowane ogrodzenia z elementów drewnianych lub z zastosowaniem zieleni,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami E79 ML i E80 ML ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy letniskowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E81 ZP ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
należy urządzić ogólnodostępne tereny spacerowe,
realizacja ciągów pieszych wskazanych na rysunku planu,
wyklucza się lokalizację obiektów kubaturowych,
obowiązuje zakaz grodzenia terenu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E82 WS ustala się:

przeznaczenie: tereny wód powierzchniowych – rzeka Ciemięga,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E83 ZP ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
należy urządzić ogólnodostępne tereny spacerowe,
realizacja ciągu pieszego wskazanego na rysunku planu,
wyklucza się lokalizację obiektów kubaturowych,
obowiązuje zakaz grodzenia terenu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E84 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E85 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E86 ML ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy lotniskowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
dopuszcza się podziały terenu wyłącznie w sposób wskazany na rysunku planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E87 ZP ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
należy urządzić ogólnodostępne tereny spacerowe,
realizacja ciągów pieszych wskazanych na rysunku planu,
wyklucza się lokalizację obiektów kubaturowych,
obowiązuje zakaz grodzenia terenu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E88 US ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny sportu i rekreacji,
projektowane tereny do jazdy konnej lub boiska do gier o naturalnej nawierzchni,
grodzenie z zastosowaniem elementów drewnianych ,
wyklucza się lokalizację obiektów kubaturowych.

Dla terenu oznaczonego symbolem E89 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– projektowana stacja transformatorowa,
zakazuje się jakiejkolwiek działalności nie związanej z eksploatacją urządzeń
elektroenergetycznych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E90 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
obiekty zaplecza gospodarczego dla inwestycji lokalizowanej w terenie E91 U;
forma architektoniczna nawiązująca do zabudowy regionalnej,
w zagospodarowaniu należy uwzględnić urządzenie zieleni,

ogrodzenia z elementów drewnianych lub z zastosowaniem zieleni,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E91 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
projektowany obiekt obsługi ruchu turystycznego – turystyka kwalifikowana: piesza,
rowerowa, konna – obiekt wielofunkcyjny,
szczegółowy program określony przez inwestora, nie więcej niż 40 miejsc w pokojach
gościennych,
forma architektoniczna nawiązująca do zabudowy regionalnej,
w zagospodarowaniu należy uwzględnić urządzenie zieleni,
preferowane ogrodzenia z elementów drewnianych lub z zastosowaniem zieleni,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E92 ML ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy lotniskowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
dopuszcza się podziały terenu wyłącznie w sposób wskazany na rysunku planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E93 KS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: parking,
urządzenie około 30 miejsc parkingowych dla pojazdów osobowych.

Dla terenu oznaczonego symbolem E94 US ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny sportu i rekreacji,
projektowane boiska do gier o naturalnej nawierzchni,
zaleca się grodzenie zielenią formowaną jako grupy i ciągi drzew i krzewów, dopuszcza się
możliwość grodzenia z zastosowaniem elementów drewnianych,
funkcjonalne powiązanie zagospodarowania z zagospodarowaniem terenu E91 U,
wyklucza się lokalizację obiektów kubaturowych.

Dla terenu oznaczonego symbolem E95 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
dopuszcza się realizację obiektów wyłącznie z zakresu usług publicznych,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
w zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić obszary przestrzeni publicznej, z obiektami
małej architektury i zielenią,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E97 WS ustala się:

przeznaczenie: tereny wód powierzchniowych – realizacja zbiornika wodnego,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E98 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E99 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem E100 ZL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 18

F - Kamionka

Dla terenu oznaczonego symbolem F1 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F2 ZL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F3 RM, F4 RM i F5 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F6 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F7 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F8 G ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
dopuszcza się przebieg sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 1000,
teren stanowi strefę kontrolowaną od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 1000 o szerokości
12 m,
w strefie kontrolowanej gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania
działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
skrzyżowania gazociągu należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami,
gazociąg na całej swej długości powinien być układany w ziemi,

na przejście gazociągu nad lub pod ciekami obowiązuje inwestora uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, organem właściwym w przedmiotowej sprawie jest Starostwo Powiatowe,

w zakresie przejścia gazociągu przez tereny podmokłe należy określić warunki bezpośredniego lub pośredniego jego posadowienia, po opracowaniu dokumentacji geotechnicznej lub geologiczno-inżynierskiej podłoża, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F9 R i F10 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F11 RMU ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej wraz z terenami zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F12 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
dopuszcza się przebieg sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 1000,
teren stanowi strefę kontrolowaną od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 1000 o szerokości 12 m,
w strefie kontrolowanej gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
skrzyżowania gazociągu należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami,
gazociąg na całej swej długości powinien być układany w ziemi,
na przejście gazociągu nad lub pod ciekami obowiązuje inwestora uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, organem właściwym w przedmiotowej sprawie jest Starostwo Powiatowe,
w zakresie przejścia gazociągu przez tereny podmokłe należy określić warunki bezpośredniego lub pośredniego jego posadowienia, po opracowaniu dokumentacji geotechnicznej lub geologiczno-inżynierskiej podłoża, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F13 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F14 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F15 RM i F16 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,

nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F17 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F18 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F19 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami od F20 RL do F26 RL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F27 RM i F28 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami od F29 ZL do F31 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F32 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
dopuszcza się przebieg sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 1000,
teren stanowi strefę kontrolowaną od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 1000 o szerokości
12 m,
w strefie kontrolowanej gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania
działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
skrzyżowania gazociągu należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami,
gazociąg na całej swej długości powinien być układany w ziemi,
na przejściu gazociągu nad lub pod ciekami obowiązuje inwestora uzyskanie pozwolenia
wodnoprawnego, organem właściwym w przedmiotowej sprawie jest Starostwo
Powiatowe,
w zakresie przejścia gazociągu przez tereny podmokłe należy określić warunki
bezpośredniego lub pośredniego jego posadowienia, po opracowaniu dokumentacji
geotechnicznej lub geologiczno-inżynierskiej podłoża,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F33 RL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F34 R, F 36 R, F 38 R i F 41 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F35 WS, F37 WS i F39 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rowy melioracyjne;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem F40 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F42 P ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
dopuszcza się lokalizowanie zakładów i instalacji produkcyjnych, zakładów rzemieślniczych, terenów składów i magazynów, urządzeń infrastruktury technicznej;
dopuszcza się lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dla których strefa uciążliwości będzie mieścić się w granicach terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi,
wysokość budynków o funkcji magazynowej i produkcyjnej do 1 kondygnacji nadziemnej, budynki biurowe i administracyjne lokalizować na warunkach jak dla zabudowy usługowej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F43 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
dopuszcza się lokalizowanie nieuciążliwych zakładów rzemieślniczych i produkcyjnych,
nieprzekraczalną linię zabudowy dla nowych obiektów budowlanych przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F44 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F45 WS i F 46 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rzeka Minina,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F47 R i F48 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
dopuszcza się kształtowanie trwałej zieleni wzmacniającej brzegi rzeki i zbiornika w sposób
nie zakłócający swobodnego spływu wód wezbraniowych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F49 RM i F50 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F51 KS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny urządzeń obsługi komunikacji – projektowana stacja gazu
propan-butan,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
parametry lokalizowanych na działce budynków jak dla zabudowy usługowej,
zakazuje się lokalizowania obiektów mieszczących w sobie funkcję mieszkaniową,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F52 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F53 WS i F 54 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F55 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F56 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F57 R i F58 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F59 WS i F60 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rzeka Parysówka;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami od F61 R do F63 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F64 WS i F65 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rowy melioracyjne;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem F66 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F67 P ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, stan istniejący – baza Rejonu Dróg Publicznych,
adaptacja istniejącego stanu zagospodarowania z możliwością rozbudowy i modernizacji istniejących obiektów,
dopuszcza się lokalizowanie zakładów i instalacji produkcyjnych, zakładów rzemieślniczych, terenów składów i magazynów, urządzeń infrastruktury technicznej;
dopuszcza się lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dla których strefa uciążliwości będzie mieścić się w granicach terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi,
wysokość budynków o funkcji magazynowej i produkcyjnej do 1 kondygnacji nadziemnej, budynki biurowe i administracyjne lokalizować na warunkach jak dla zabudowy usługowej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F68 R i F70 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F69 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem F71 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F72 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
dopuszcza się przebieg sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 1000,

teren stanowi strefę kontrolowaną od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 1000 o szerokości 12 m,

w strefie kontrolowanej gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania

działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,

skrzyżowania gazociągu należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami,

gazociąg na całej swej długości powinien być układany w ziemi,

na przejściu gazociągu nad lub pod ciekami obowiązuje inwestora uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, organem właściwym w przedmiotowej sprawie jest Starostwo Powiatowe,

w zakresie przejścia gazociągu przez tereny podmokłe należy określić warunki bezpośredniego lub pośredniego jego posadowienia, po opracowaniu dokumentacji geotechnicznej lub geologiczno-inżynierskiej podłoża, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F73 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia

elektroenergetyczne, stan istniejący – stacja transformatorowa,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F74 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i

rozbudowy istniejących obiektów,

nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F75 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,

nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F76 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F77 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;

dopuszcza się przebieg sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 1000,

teren stanowi strefę kontrolowaną od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 1000 o szerokości 12 m,

w strefie kontrolowanej gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania

działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,

skrzyżowania gazociągu należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami,

gazociąg na całej swej długości powinien być układany w ziemi,

na przejściu gazociągu nad lub pod ciekami obowiązuje inwestora uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, organem właściwym w przedmiotowej sprawie jest Starostwo Powiatowe,

w zakresie przejścia gazociągu przez tereny podmokłe należy określić warunki bezpośredniego lub pośredniego jego posadowienia, po opracowaniu dokumentacji geotechnicznej lub geologiczno-inżynierskiej podłoża,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F78 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;

w pasach terenu o szerokości 9,3 m pod liniami elektroenergetycznymi SN możliwe jest sadzenie drzew wyłącznie pod warunkiem ograniczenia wysokości do 2 m,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami od F79 ZL do F81 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F82 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F83 T ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja, stan istniejący – stacja bazowa telefonii komórkowej,

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F84 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,

nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F85 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;

w pasach terenu o szerokości 9,3 m pod liniami elektroenergetycznymi SN możliwe jest sadzenie drzew wyłącznie pod warunkiem ograniczenia wysokości do 2 m,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F86 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F87 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,

nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu

Dla terenów oznaczonych symbolami od F88 ZL do F91 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F92 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F93 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
dopuszcza się przebieg sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 1000,
teren stanowi strefę kontrolowaną od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 1000 o szerokości 12 m,
w strefie kontrolowanej gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
skrzyżowania gazociągu należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami,
gazociąg na całej swej długości powinien być układany w ziemi,
na przejściu gazociągu nad lub pod ciekami obowiązuje inwestora uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, organem właściwym w przedmiotowej sprawie jest Starostwo Powiatowe,
w zakresie przejścia gazociągu przez tereny podmokłe należy określić warunki bezpośredniego lub pośredniego jego posadowienia, po opracowaniu dokumentacji geotechnicznej lub geologiczno-inżynierskiej podłoża,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F94 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F95 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
w pasach terenu o szerokości 9,3 m pod liniami elektroenergetycznymi SN możliwe jest sadzenie drzew wyłącznie pod warunkiem ograniczenia wysokości do 2 m,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F96 RM i F 97 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F98 ZP ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
obowiązuje zagospodarowanie terenu zielenią,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F99 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie technicznym;
obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem F100 K ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej – projektowana lokalizacja oczyszczalni ścieków,
dopuszcza się realizację mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków z wysokim stopniem oczyszczania ścieków,
zrzut ścieków oczyszczonych do rzeki Parysówki z uwzględnieniem chłonności odbiornika,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F101 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rzeka Parysówka,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F102 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
dopuszcza się kształtowanie trwałej zieleni wzmacniającej brzegi rzeki i zbiornika w sposób nie zakłócający swobodnego spływu wód wezbraniowych,
w pasie terenu o szerokości 9,3 m pod liniami elektroenergetycznymi SN możliwe jest sadzenie drzew wyłącznie pod warunkiem ograniczenia wysokości do 2 m,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F103 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F104 RL, F105 RL i F107 RL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F106 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
dopuszcza się przebieg sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 1000,
teren stanowi strefę kontrolowaną od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 1000 o szerokości 12 m,
w strefie kontrolowanej gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
skrzyżowania gazociągu należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami,
gazociąg na całej swej długości powinien być układany w ziemi,
na przejściu gazociągu nad lub pod ciekami obowiązuje inwestora uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, organem właściwym w przedmiotowej sprawie jest Starostwo Powiatowe,
w zakresie przejścia gazociągu przez tereny podmokłe należy określić warunki bezpośredniego lub pośredniego jego posadowienia, po opracowaniu dokumentacji geotechnicznej lub geologiczno-inżynierskiej podłoża,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F108 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F109 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F110 ZL i F111 ZL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F112 RMa ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej ze wskazaniem do lokalizacji zabudowy agroturystycznej oraz obiektów obsługi turystów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
dopuszcza się lokalizację obiektów o wysokości kalenicy do 12 m,
możliwa jest lokalizacja obiektu służącego wyłącznie obsłudze turystów,
należy urządzić tereny wypoczynku i rekreacji na świeżym powietrzu, jak plac zabaw, boisko do gier, kort tenisowy,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F113 ZL i F114 ZL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F115 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F116 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych,
zbiornik wodny o przeznaczeniu rekreacyjnym lub hodowlanym,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F117 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami F118 R i F119 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F120 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F121 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F122 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F123 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F124 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F125 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F126 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F127 RMU ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej wraz z terenami zabudowy
usługowej;
dopuszcza się lokalizowanie nieuciążliwych zakładów rzemieślniczych i produkcyjnych,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F128 RM i F 129 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F130 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F131 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F132 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F133 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F134 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem F135 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F136 ZL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F137 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F138 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F139 ZL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F140 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,

nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F141 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F142 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F143 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F144 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
dopuszcza się przebieg sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 1000,
teren stanowi strefę kontrolowaną od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 1000 o szerokości
12 m,
w strefie kontrolowanej gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania
działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
skrzyżowania gazociągu należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami,
gazociąg na całej swej długości powinien być układany w ziemi,
na przejście gazociągu nad lub pod ciekami obowiązuje inwestora uzyskanie pozwolenia
wodnoprawnego, organem właściwym w przedmiotowej sprawie jest Starostwo
Powiatowe,
w zakresie przejścia gazociągu przez tereny podmokłe należy określić warunki
bezpośredniego lub pośredniego jego posadowienia, po opracowaniu dokumentacji
geotechnicznej lub geologiczno-inżynierskiej podłoża,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F145 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F146 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F147 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F148 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F149 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rzeka Parysówka,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F150 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F151 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem F152 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F153 ZP ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
obowiązuje zagospodarowanie terenu zielenią,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F154 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F155 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami od F156 RM,MN do F159 RM,MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej wraz z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F160 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F161 ZP ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
teren należy zagospodarować zielenią niską, średnią i wysoką kształtującą krajobraz w otoczeniu zabytkowego zespołu sakralnego,
projekt zagospodarowania terenu należy winien zostać zaopiniowany przez Lubelskiego Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury oraz wytyczanie i urządzenie ścieżek spacerowych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F162 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie technicznym;
obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem F163 U ustala się:
przeznaczenie podstawowe: obiekty sakralne, stan istniejący - kościół,
teren objęty wpisem do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego,
dla terenu obowiązują ustalenia § 7 ust. 3,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F164 U ustala się:
przeznaczenie podstawowe: plebania,
w przypadku budowy lub rozbudowy obiektów należy przyjąć parametry zabudowy jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
dla terenu obowiązują ustalenia § 7 ust. 3,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F165 KS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny urządzeń obsługi komunikacji - parking,
obowiązuje urządzenie miejsc parkingowych w ilości zaspokajającej potrzeby sąsiadujących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F166 US ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny sportu i rekreacji, stan istniejący – boisko sportowe,
zakazuje się lokalizacji jakichkolwiek obiektów kubaturowych,
należy utrzymać istniejący sposób użytkowania,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F167 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F168 RM,MN i F169 RM,MN ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej wraz z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F170 U i F171 U ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F172 P ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, stan istniejący – piekarnia,
w przypadku budowy lub rozbudowy obiektów należy przyjąć parametry zabudowy jak dla zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji istniejących obiektów,
wysokość budynków o funkcji magazynowej i produkcyjnej do 1 kondygnacji nadziemnej, budynki biurowe i administracyjne lokalizować na warunkach jak dla zabudowy usługowej,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F173 U ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – biblioteka oraz budynki administracji,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F174 U ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – ośrodek zdrowia,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F175 U ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F176 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – budynek Urzędu Gminy,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F177 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F178 KS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny urządzeń obsługi komunikacji - parking,
obowiązuje urządzenie miejsc parkingowych w ilości zaspokajającej potrzeby sąsiadujących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F179 MN i F180 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F181 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F182 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – punkt skupu mleka,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F183 MW ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
w przypadku budowy lub rozbudowy obiektów należy przyjąć parametry zabudowy jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F184 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – bank,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F185 KS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny urządzeń obsługi komunikacji - parking,
obowiązuje urządzenie miejsc parkingowych w ilości zaspokajającej potrzeby sąsiadujących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F186 RM,MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej wraz z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F187 ZP ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
teren należy zagospodarować zielenią niską, średnią i wysoką kształtującą krajobraz,
projekt zagospodarowania terenu winien zostać zaopiniowany przez Lubelskiego Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury oraz wytyczanie i urządzenie ścieżek spacerowych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F188 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem F189 ZP ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
obowiązuje utrzymanie istniejącego sposobu zagospodarowania,
dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury,
konieczne uzyskanie opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla wszelkich działań projektowych i inwestycyjnych – w tym lokalizacji obiektów małej architektury,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F190 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – obiekty handlowe i administracyjne,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F191 MNU ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z terenami zabudowy usługowej,

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F192 RM,MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej ze wskazaniem realizacji wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nowa zabudowa winna być realizowana wyłącznie według warunków jak dla zabudowy jednorodzinnej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonych symbolami F193 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
wskazane sytuowanie zabudowy bliźniaczej na działkach,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F195 RM,MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej ze wskazaniem realizacji wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F196 MN i F197 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F198 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F199 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F200 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F201 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – pawilon handlowy,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji istniejącego
obiektu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami od F202 MN do F204 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F205 MN i F206 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F207 RM,MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej wraz z terenami zabudowy
mieszkaniowej mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
dopuszcza się budowę magazynów i składów związanych z obiektem znajdującym się w
terenie F 208 P,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F208 P ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
stan istniejący – młyn,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F209 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F210 ZP i F211 ZP ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
obowiązuje zagospodarowanie terenu zielenią,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F212 WS i F213 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem F214 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F215 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F216 MNU i F217 MNU ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z terenami zabudowy usługowej;
dopuszcza się lokalizowanie nieuciążliwych zakładów rzemieślniczych i produkcyjnych,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F218 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F219 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F220 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
wskazane sytuowanie zabudowy bliźniaczej na działkach,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F222 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F 223 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F224 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy jednorodzinnej lub usługowej,
wjazdy na działki wyłącznie poprzez lokalny układ komunikacyjny z drogi gminnej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F225 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– projektowana stacja transformatorowa,
zakazuje się jakiegokolwiek działalności nie związanej z eksploatacją urządzeń
elektroenergetycznych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F226 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F227 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F228 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F229 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F230 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F231 R i F232 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F233 ZL i F234 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F235 US ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny usług sportu, stan istniejący – boisko sportowe,
obowiązuje utrzymanie istniejącego sposobu zagospodarowania terenu,
adaptacja istniejącego budynku szatni z możliwością modernizacji lub rozbudowy obiektu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F236 R i F237 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F238 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F239 P ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
stan istniejący – tartak,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
wysokość budynków o funkcji magazynowej i produkcyjnej do 1 kondygnacji nadziemnej,
budynki biurowe i administracyjne lokalizować na warunkach jak dla zabudowy
usługowej,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F240 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F241 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F242 W ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej – urządzenia zaopatrzenia w wodę,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F243 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F244 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
realizacja nowej zabudowy mieszkaniowej możliwa dopiero po zrealizowaniu kanalizacji
zbiorczej obsługującej wszystkie działki,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F245 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F246 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F247 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F248 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– projektowana stacja transformatorowa,
zakazuje się jakiegokolwiek działalności nie związanej z eksploatacją urządzeń
elektroenergetycznych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F249 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F250 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
wskazane lokalizowanie zabudowy bliźniaczej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F251 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F252 MN i F 253 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F254 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
wskazane lokalizowanie zabudowy bliźniaczej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F255 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F256 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
dopuszcza się działki budowlane o powierzchni nie mniejszej niż 500 m²,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami od F257 RM,MN do F260 RM,MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej ze wskazaniem
realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nowa zabudowa winna być realizowana wyłącznie według warunków jak dla zabudowy
jednorodzinnej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami od F262 MN do F 265 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F266 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F267 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami od F268 MN do F 271 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F272 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej – projektowana stacja
redukcyjno - pomiarowa gazu pierwszego stopnia,
dopuszcza się lokalizację urządzeń i obiektów związanych z eksploatacją gazociągu,
zakazuje się lokalizowania jakichkolwiek funkcji nie związanych z podstawowym
przeznaczeniem terenu,
do czasu realizacji inwestycji dopuszcza się rolne wykorzystanie terenu z zakazem
wprowadzania upraw trwałych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F273 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F274 WS, F275 WS, F276 WS, F278 WS, F279 WS, F280
WS, F281 WS i F282 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rowy melioracyjne;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem F283 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F284 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F285 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F287 KS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny urządzeń obsługi komunikacji,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
dopuszcza się lokalizowanie obiektów i urządzeń związanych z obsługą komunikacji – stacje paliw, stacje obsługi pojazdów, parkingi, przystanki,
dopuszcza się lokalizację obiektów handlowych i usługowych związanych z obsługą podróżnych – sklep, motel, gastronomia,
obowiązuje zastosowanie środków zmniejszających negatywne oddziaływanie projektowanego zainwestowania na sąsiadujące tereny zabudowy mieszkaniowej, wjazdu z dróg gminnych, zakazuje się budowy zjazdu bezpośrednio z drogi powiatowej, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F288 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F289 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F290 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F291 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F292 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F293 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F294 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F295 MN ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F296 P ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
dopuszcza się lokalizowanie zakładów produkcyjnych, zakładów rzemieślniczych, terenów
składów i magazynów, urządzeń infrastruktury technicznej;
dopuszcza się lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
dla których strefa uciążliwości będzie mieścić się w granicach terenu wyznaczonego
liniami rozgraniczającymi,
wysokość budynków o funkcji magazynowej i produkcyjnej do 1 kondygnacji nadziemnej,
budynki biurowe i administracyjne lokalizować na warunkach jak dla zabudowy
usługowej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F297 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F298 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F299 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem F300 MN ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F301 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F302 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem F303 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F304 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F305 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F306 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F307 P ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, stan istniejący – masarnia,
dopuszcza się lokalizowanie zakładów produkcyjnych, zakładów rzemieślniczych, terenów składów i magazynów, urządzeń infrastruktury technicznej;
dopuszcza się lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dla których strefa uciążliwości będzie mieścić się w granicach terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi,
wysokość budynków o funkcji magazynowej i produkcyjnej do 1 kondygnacji nadziemnej, budynki biurowe i administracyjne lokalizować na warunkach jak dla zabudowy usługowej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F308 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F309 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F310 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F311 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F312 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F313 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F314 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F315 RM i F 316 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F317 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F318 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F319 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami F320 RM i F 321 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami od F322 R do F 324 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F325 ZL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F326 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F327 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami F328 RM i F329 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F330 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F331 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F332 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem F333 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F334 WS i F335 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rowy melioracyjne;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami F336 RM i F 337 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami od F338 R do F341 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F342 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami od F343 RM do F 345 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F346 R i F347 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F348 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rzeka Parysówka,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F349 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – baza SKR,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
dopuszcza się lokalizację stacji paliw płynnych,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F350 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – budynek Gminnego
Ośrodka Kultury,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami od F351 RM,MN do F354 RM,MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej wraz z terenami zabudowy
mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F355 ZC ustala się:

przeznaczenie podstawowe: cmentarz parafialny,
cmentarz jest wpisany do ewidencji dóbr kultury województwa lubelskiego,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F356 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F357 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F358 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F359 RM i F 360 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F361 R i F362 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F363 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F364 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
teren po wyrobisku piachu należy zrekultywować – należy przyjąć rolny kierunek
rekultywacji,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F365 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F366 P ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, stan
istniejący – Basa GS,
dopuszcza się lokalizowanie zakładów produkcyjnych, zakładów rzemieślniczych, terenów
składów i magazynów, urządzeń infrastruktury technicznej;
dopuszcza się lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
dla których strefa uciążliwości będzie mieścić się w granicach terenu wyznaczonego
liniami rozgraniczającymi,
wysokość budynków o funkcji magazynowej i produkcyjnej do 1 kondygnacji nadziemnej,
budynki biurowe i administracyjne lokalizować na warunkach jak dla zabudowy
usługowej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F367 KS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny urządzeń obsługi komunikacji,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
dopuszcza się lokalizowanie obiektów i urządzeń związanych z obsługą komunikacji – stacje
paliw, stacje obsługi pojazdów, parkingi, przystanki,
dopuszcza się lokalizację obiektów handlowych i usługowych związanych z obsługą
podróżnych – sklep, motel, gastronomia,
obowiązuje zastosowanie środków zmniejszających negatywne oddziaływanie
projektowanego zainwestowania na sąsiadujące tereny zabudowy mieszkaniowej,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F368 MN i F369 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F370 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F371 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze
dopuszcza się przebieg sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 100;
teren stanowi strefę kontrolowaną od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 100 o szerokości 6 m,
w strefie kontrolowanej gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
skrzyżowania gazociągu należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami,
gazociąg na całej swej długości powinien być układany w ziemi,
na przejściu gazociągu nad lub pod ciekami obowiązuje inwestora uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, organem właściwym w przedmiotowej sprawie jest Starostwo Powiatowe,
w zakresie przejścia gazociągu przez tereny podmokłe należy określić warunki bezpośredniego lub pośredniego jego posadowienia, po opracowaniu dokumentacji geotechnicznej lub geologiczno-inżynierskiej podłoża,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F372 R i F373 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F374 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
dopuszcza się przebieg sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 100;
teren stanowi strefę kontrolowaną od gazociągu wysokiego ciśnienia o szerokości 6 m,
w strefie kontrolowanej gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
skrzyżowania gazociągu należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami,
gazociąg na całej swej długości powinien być układany w ziemi,
na przejściu gazociągu nad lub pod ciekami obowiązuje inwestora uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, organem właściwym w przedmiotowej sprawie jest Starostwo Powiatowe,
w zakresie przejścia gazociągu przez tereny podmokłe należy określić warunki bezpośredniego lub pośredniego jego posadowienia, po opracowaniu dokumentacji geotechnicznej lub geologiczno-inżynierskiej podłoża,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F375 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F376 RM,MN i F377 RM,MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej wraz z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F378 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F379 KS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny urządzeń obsługi komunikacji – stacja gazu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F380 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F381 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F382 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie technicznym;
obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami F383 R i F384 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F385 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami F386 RM i F387 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F388 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F389 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami F390 RM i F391 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F392 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F393 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F394 RL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F395 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F396 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem F397 MNU ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z terenami zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami G1 RM i G2 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
dojazd do terenów z drogi KDG 103287L, poprzez drogę dojazdową oznaczoną nr
ewidencyjnym 730,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G3 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G4 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami G5 R, G6 R i G7 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami G8 RM i G9 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G10 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami G11 RM, G12 RM i G13 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G14 PG ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny eksploatacji surowców mineralnych – kopalnia piachu,
adaptacja istniejącego zagospodarowania,
po zakończeniu eksploatacji obowiązuje rekultywacja terenu, poprzez zalesienie,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G15 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami G16 RM i G17 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami G18 RM, G19 RM i G20 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G21 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G22 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G23 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G24 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G25 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G26 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G27 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G28 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – budynek szkoły, adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów, możliwa zmiana funkcji obiektu zarówno w zakresie usług publicznych, jak i komercyjnych, nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G29 US ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny sportu i rekreacji, stan istniejący - boisko, utrzymanie istniejącego sposobu zagospodarowania, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G30 W ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej – urządzenia zaopatrzenia w wodę, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G31 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej, adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów, nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G32 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami G33 RM, G34 RM i G35 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej, adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G36 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – świetlica, adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów, utrzymanie obecnej funkcji obiektu, nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G37 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – sklep oraz zlewnia mleka, adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów, utrzymanie obecnej funkcji obiektów,

nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G38 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G39 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G42 ZL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G43 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G44 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G45 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G46 MN ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G47 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G48 KS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny urządzeń obsługi komunikacji – projektowana stacja paliw płynnych oraz gazu propan-butan,

lokalizacja stacji paliw wymaga opracowania dokumentacji warunków hydrogeologicznych i zastosowania rozwiązań technicznych eliminujących możliwość pogorszenia jakości wód podziemnych,
parametry lokalizowanych na działce budynków jak dla zabudowy usługowej,
zakazuje się lokalizowania obiektów mieszczących w sobie funkcję mieszkaniową,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G49 MNU ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy jednorodzinnej wraz z terenami zabudowy usługowej,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G50 MN ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem G51 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 20

H – Kierzkówka Kolonia

Dla terenu oznaczonego symbolem H1 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami H2 RM i H3 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem H4 E ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem H5 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem H6 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem H7 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem H8 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem H9 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem H10 E ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami H11 RM i H12 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami H13 R, H14 R i H15 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 21

I - Kozłówka

Dla terenu oznaczonego symbolem I1 U ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej z zakresu usług publicznych, stan istniejący – szkoła wraz z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I2 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I3 K ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej – istniejąca oczyszczalnia ścieków,
dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejącego obiektu, wskazane unowocześnianie technologii oczyszczania zmierzające do poprawy jakości zrzucanych ścieków oczyszczonych oraz zmniejszania oddziaływania obiektu, zrzut ścieków z uwzględnieniem chłonności odbiornika,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I4 KS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji, stan istniejący – garaże,
adaptacja istniejącej zabudowy i zagospodarowania z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nowe garaże mogą być realizowane wyłącznie jako budynki murowane,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I5 MW ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I6 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I7 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I8 ZP ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
zagospodarowanie terenu zielenią niską, średnią i wysoką,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I9 ZL i I10 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I11 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I12 R i I13 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I14 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I15 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I16 U ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I17 MN ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu w szczególności w zakresie ochrony
krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Dla terenu oznaczonego symbolem I18 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu – w szczególności w zakresie ochrony
krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Dla terenu oznaczonego symbolem I19 U ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu – w szczególności w zakresie ochrony
krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Dla terenu oznaczonego symbolem I20 ZP ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania – park,

zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych i grodzenia terenu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu – w szczególności w zakresie ochrony
krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Dla terenów oznaczonych symbolami I21 R i I22 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I25 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu – w szczególności w zakresie ochrony
krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Dla terenu oznaczonego symbolem I26 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – hotel i restauracja,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji istniejącego
obiektu,
docelowo w obszarze lokalizacja stacji transformatorowej z terenu I 48 E,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu – w szczególności w zakresie ochrony
krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Dla terenu oznaczonego symbolem I27 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rowy melioracyjne,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I28 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rzeka Parysówka,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I29 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I30 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze z przebieg istniejącej sieci gazowej wysokiego
ciśnienia DN 200,
teren stanowi strefę bezpieczeństwa od istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 200,
w strefie bezpieczeństwa gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania
działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I31 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I32 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I33 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych, stan istniejący – nieużytek,
rekultywacja terenu polegająca na budowie zbiornika wodnego,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I34 R, I35 R i I36 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I37 G, I38 G, I39 G i I40 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze z przebiegiem istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 200,
teren stanowi strefę bezpieczeństwa od istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 200, w strefie bezpieczeństwa gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I41 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rzeka Parysówka,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I42 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I43 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I44 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I45 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych, stan istniejący - łąki,
realizacja zbiornika retencyjnego,
wymagane opracowanie krajobrazowej koncepcji zagospodarowania terenu zbiornika wraz z terenem przyległym do uzgodnienia ze służbami konserwatorskimi,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I46 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;

obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I47 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu – w szczególności w zakresie ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Dla terenu oznaczonego symbolem I48 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
docelowo – przeniesienie stacji transformatorowej na teren I 26 U,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I49 MN,UT ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z terenami usług turystycznych,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy,
obowiązuje zakaz lokalizowania nowej zabudowy,
bryła istniejącego współczesnego budynku mieszkalnego do przekształcenia zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi,
teren w obszarze objętym wpisem do rejestru zabytków, obowiązują w szczególności ustalenia w zakresie ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I50 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej – zespół stajni stanowiących integralną część zespołu pałacowo-parkowego w Kozłówce,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy,
obowiązuje zakaz lokalizowania nowej zabudowy,
teren w obszarze objętym wpisem do rejestru zabytków, obowiązują w szczególności ustalenia w zakresie ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I51 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejącego obiektu,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu – w szczególności w zakresie ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Dla terenu oznaczonego symbolem I52 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I53 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu – w szczególności w zakresie ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Dla terenu oznaczonego symbolem I54 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
teren znajduje się w strefie ekspozycji i ochrony przedpoła widoku zespołu zabytkowego, wszelkie zmiany sposobu zagospodarowania wymagają uzyskania wytycznych i opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I55 RM i I56 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
teren znajduje się w strefie ekspozycji i ochrony przedpoła widoku zespołu zabytkowego, wszelkie zmiany sposobu zagospodarowania wymagają uzyskania wytycznych i opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I57 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
zachodnia część terenu do linii elektroenergetycznej średniego napięcia znajduje się w strefie ekspozycji i ochrony przedpoła widoku zespołu zabytkowego, wszelkie zmiany sposobu zagospodarowania w tej części terenu wymagają uzyskania wytycznych i opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I58 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I59 RM i I60 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I61 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I62 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I63 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I64 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I65 RM i I66 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I67 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I68 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I69 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I70 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I71 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I72 P ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
dopuszcza się lokalizowanie zakładów i instalacji produkcyjnych, zakładów rzemieślniczych,
terenów składów i magazynów, urządzeń infrastruktury technicznej;
dopuszcza się lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
dla których strefa uciążliwości będzie mieścić się w granicach terenu wyznaczonego
liniami rozgraniczającymi,
wysokość budynków o funkcji magazynowej i produkcyjnej do 1 kondygnacji nadziemnej,
budynki biurowe i administracyjne lokalizować na warunkach jak dla zabudowy
usługowej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I73 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I74 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I75 RM i I76 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I77 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I78 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I79 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I80 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącej zabudowy i zagospodarowania,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I81 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I82 RM, I83 RM, I84 RM i I85 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I86 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I87 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I88 RM i I89 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I90 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I91 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I92 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I93 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I94 RM, I95 RM, I96 RM, I97 RM i I98 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I99 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I100 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I101 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I102 E ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I103 WS i I104 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I105 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I106 RM i I107 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I108 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I109 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I110 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I111 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I112 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I113 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I114 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I115 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I116 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I117 RM, I118 RM, I119 RM i I120 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I121 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I122 RM, I123 RM i I124 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I125 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I126 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami I127 RM i I128 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
dojazd do terenu oznaczonego symbolem I 27 RM z drogi KDG 103250L,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I129 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I130 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I131 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I132 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I133 RM i I134 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I135 R i I136 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I137 G ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze z przebieg istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 200,
teren stanowi strefę bezpieczeństwa od istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 200, w strefie bezpieczeństwa gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I138 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I139 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I140 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I141 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I142 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I143 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy letniskowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I144 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I145 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I146 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I147 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I148 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I149 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I150 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I151 RM, I152 RM i I153 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I155 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami I156 R, I157 R i I158 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I159 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy letniskowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I160 R i I161 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I162 RM i I163 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy letniskowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I164 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I165 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I166 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I167 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I168 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I169 W ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej – urządzenia zaopatrzenia w wodę,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I170 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy lotniskowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I171 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I172 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I173 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy lotniskowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I174 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I175 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I176 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy letniskowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I177 WS i I178 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami I179 R i I180 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I181 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I182 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I183 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I184 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – remiza i świetlica,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
utrzymanie obecnej funkcji obiektu z zakresu usług publicznych,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I185 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – zlewnia mleka,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji istniejących
obiektów,
utrzymanie obecnej funkcji obiektu,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I186 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I187 RM i I188 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I189 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I190 RM i I191 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I192 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I193 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I194 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie
technicznym;
obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I195 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I196 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I197 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami I198 RM, I199 RM i I200 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I201 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I202 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I203 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I204 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I205 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I206 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I207 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I208 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I209 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I210 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I211 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I212 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I213 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I214 ML ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy lotniskowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I215 RM i I216 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I217 ZL i I218 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I219 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I220 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I221 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami I222 R, I223 R i I224 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I225 RM, I226 RM i I227 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I228 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I229 RM i I230 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I231 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I232 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I233 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I234 RM i I235 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I236 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I237 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I238 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I239 WS i I240 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I241 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I242 WS i I243 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,

dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem I244 E ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I245 RM i I246 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami I247 R i I248 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I249 RL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I250 MN ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I251 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych,
realizacja zbiornika retencyjnego,
wymagane opracowanie krajobrazowej koncepcji zagospodarowania terenu zbiornika wraz z
terenem przyległym do uzgodnienia ze służbami konserwatorskimi,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I252 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I253 E ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I254 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I255 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem I256 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 22

J – Rudka Gołębska

Dla terenu oznaczonego symbolem J1 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J2 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J3 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J4 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J5 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J6 G ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze z przebieg istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 500,
teren stanowi strefę bezpieczeństwa od istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500,
w strefie bezpieczeństwa gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania
działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J7 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J8 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J9 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J10 E ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J11 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J12 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J13 G ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze z przebiegiem istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 500,
teren stanowi strefę bezpieczeństwa od istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500,
w strefie bezpieczeństwa gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania
działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J14 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J15 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J16 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
dopuszcza się lokalizację usług, rzemiosła, zakładów produkcyjnych o małej uciążliwości,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J17 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami J18 RM i J19 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J20 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J21 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J22 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J23 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J24 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J25 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J26 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J27 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem J28 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J29 ZL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J30 RL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J31 ZL ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J32 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J33 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami J34 R i J35 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J36 U ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J37 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J38 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J39 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem J40 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J41 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J42 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem J43 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J44 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem J45 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J46 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze z przebieg istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 500,
teren stanowi strefę bezpieczeństwa od istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500, w strefie bezpieczeństwa gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J47 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J48 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami J49 R i J50 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J51 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J52 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem J53 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J54 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J55 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem J56 P ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;

stan istniejący – młyn;

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy,

dopuszcza się zmianę przeznaczenia obiektu na usługi lub bazy i składy obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych,

dopuszcza się lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany,

wysokość budynków do 2 kondygnacji nadziemnych,

wprowadza się obowiązek uwzględnienia w zagospodarowaniu zieleni wysokiej i średniej o charakterze izolacyjnym od sąsiadującego terenu zabudowy zagrodowej,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J57 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem J58 RL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 23

K - Samokłeski

Dla terenu oznaczonego symbolem K1 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,

dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;

obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem K2 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K3 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K4 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,

nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K5 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K6 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
przez teren przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia Dn 500,
teren stanowi strefę kontrolowaną od gazociągu wysokiego ciśnienia,
w strefie kontrolowanej gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania
działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K7 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K8 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K9 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K10 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze z przebieg istniejącej sieci gazowej wysokiego
ciśnienia DN 500,
teren stanowi strefę bezpieczeństwa od istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500,
w strefie bezpieczeństwa gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania
działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K11 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K12 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K13 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;

obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem K14 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K15 RM i K16 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K17 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K18 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K19 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K20 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K21 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rzeka Minina,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K22 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K23 R i K24 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K25 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K26 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K27 RM i K28 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K29 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K30 R, K31 R i K32 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K33 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K34 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K35 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K36 T ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej – urządzenia telekomunikacyjne,
dopuszcza się lokalizowanie, budowę i rozbudowę obiektów oraz urządzeń wyłącznie związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K37 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – świetlica, Dom Kultury i remiza OSP,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji istniejących obiektów,
utrzymanie obecnej funkcji obiektów, z możliwością wprowadzenia w niezabudowanej części działki funkcji z zakresu usług komercyjnych,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K38 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K39 E ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K40 MN ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
dopuszcza się zabudowę po dokonaniu podziałów nieruchomości zgodnie z rysunkiem planu,
dopuszcza się inny podział terenu na działki budowlane o większej powierzchni, pod warunkiem wydzielenia działek prostopadle do drogi powiatowej KDP 0527L (L)
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K41 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie technicznym;
obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem K42 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K43 G ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze z przebieg istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 500,
teren stanowi strefę bezpieczeństwa od istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500, w strefie bezpieczeństwa gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K45 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K46 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K47 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K48 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K49 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K50 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K51 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami K52 R i K53 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K54 W ustala się:

przeznaczenie podstawowe: urządzenia infrastruktury technicznej – ujęcie wód podziemnych,
teren stanowi strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych,
dopuszcza się zagospodarowanie wyłącznie związane z podstawowym przeznaczeniem
terenu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K55 T ustala się:

przeznaczenie podstawowe: urządzenia infrastruktury technicznej – wieża przekaźnikowa
telefonii komórkowej,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K56 RU ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy,
dopuszcza się lokalizowanie baz i składów obsługi rolnictwa oraz zakładów produkcji rolnej i hodowlanej,
dopuszcza się lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany,
wysokość budynków o funkcji magazynowej i produkcyjnej do 1 kondygnacji nadziemnej, budynki biurowe i administracyjne lokalizować na warunkach jak dla zabudowy usługowej,
wprowadza się obowiązek uwzględnienia w zagospodarowaniu zieleni wysokiej i średniej o charakterze izolacyjnym od terenów o innych funkcjach, o szerokości co najmniej 3 metrów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K57 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K58 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze z przebieg istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 500,
teren stanowi strefę bezpieczeństwa od istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500, w strefie bezpieczeństwa gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K59 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K60 RM i K 61 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K62 R, K63 R i K64 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K65 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem K66 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów, nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K67 RM i K 68 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej, adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów, nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K69 RU,KS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych wraz z terenami obsługi komunikacji, adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy, dopuszcza się lokalizowanie stacji paliw, baz i składów obsługi rolnictwa oraz zakładów produkcji rolnej i hodowlanej, dopuszcza się lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany, wprowadza się obowiązek uwzględnienia w zagospodarowaniu zieleni wysokiej i średniej o charakterze izolacyjnym od terenów o innych funkcjach, o szerokości co najmniej 3 metrów, wysokość budynków o funkcji magazynowej i produkcyjnej do 1 kondygnacji nadziemnej, budynki biurowe i administracyjne lokalizować na warunkach jak dla zabudowy usługowej, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K70 MNU ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z terenami zabudowy usługowej, adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów, nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K71 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej; stan istniejący – zlewnia mleka, adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów, dopuszczalna zmiana funkcji z zakresu usług komercyjnych, nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K72 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej; stan istniejący – szkoła wraz z domem nauczyciela i terenami sportu,

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K73 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej; stan istniejący – sklep,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K74 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K75 ZP i K76 ZP ustala się:

przeznaczenie podstawowe: teren zespołu dworsko-parkowego w Samoklęskach, objęty wpisem do rejestru zabytków,
obowiązuje utrzymanie i adaptacja istniejącego zagospodarowania,
wszelka działalność inwestycyjna wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Lublinie,
dopuszcza się przeznaczenie z zakresu usług publicznych oraz utrzymanie funkcji mieszkaniowej w istniejących budynkach mieszkalnych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K77 P ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;
stan istniejący – gorzelnia w zespole dworsko-parkowym w Samoklęskach, objęta wpisem do rejestru zabytków,
obowiązuje utrzymanie i adaptacja istniejącego zagospodarowania,
wszelka działalność inwestycyjna wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Lublinie,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K79 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rzeka Minina,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K80 R, K81 R i K82 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K83 RU ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy,
wysokość budynków o funkcji magazynowej i produkcyjnej do 1 kondygnacji nadziemnej,
budynki biurowe i administracyjne lokalizować na warunkach jak dla zabudowy usługowej,

dopuszcza się lokalizowanie baz i składów obsługi rolnictwa oraz zakładów produkcji rolnej i hodowlanej,
dopuszcza się lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany,
wprowadza się obowiązek uwzględnienia w zagospodarowaniu zieleni wysokiej i średniej o charakterze izolacyjnym od terenów o innych funkcjach, o szerokości co najmniej 3 metrów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K84 MN ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K85 E ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K86 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rzeka Minina,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K87 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K88 RU ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich; stan istniejący – wylęgarnia ryb,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy,
wysokość budynków o funkcji magazynowej i produkcyjnej do 1 kondygnacji nadziemnej, budynki biurowe i administracyjne lokalizować na warunkach jak dla zabudowy usługowej,
dopuszcza się lokalizowanie baz i składów obsługi rolnictwa oraz zakładów produkcji rolnej i hodowlanej,
wprowadza się obowiązek uwzględnienia w zagospodarowaniu zieleni wysokiej i średniej o charakterze izolacyjnym od terenów o innych funkcjach, o szerokości co najmniej 3 metrów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K89 MW ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
w przypadku budowy nowych obiektów należy przyjąć parametry zabudowy jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K90 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K91 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K92 US ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny sportu i rekreacji; stan istniejący – boisko sportowe,
utrzymanie istniejącego sposobu zagospodarowania terenu,
obowiązuje zakaz lokalizacji jakichkolwiek obiektów kubaturowych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K93 ZP ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni urządzonej,
teren należy zagospodarować zielenią niską,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K94 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami K95 ZP i K96 ZP ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni urządzonej,
teren należy zagospodarować zielenią niską,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K97 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K98 RM i K99 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K100 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenu oznaczonego symbolem K101 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K102 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K103 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K104 RM i K105 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K106 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rzeka Minina,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K107 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K108 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnego planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K109 P ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy,
dopuszcza się lokalizowanie usług, baz i składów obsługi rolnictwa oraz zakładów produkcji rolnej i hodowlanej,

wysokość budynków o funkcji magazynowej i produkcyjnej do 1 kondygnacji nadziemnej, budynki biurowe i administracyjne lokalizować na warunkach jak dla zabudowy usługowej,

wprowadza się obowiązek uwzględnienia w zagospodarowaniu zieleni wysokiej i średniej o charakterze izolacyjnym od terenów o innych funkcjach, o szerokości co najmniej 3 metrów,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K110 U i K111 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej;

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,

nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K112 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K113 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze z przebieg istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 500,

teren stanowi strefę bezpieczeństwa od istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500, w strefie bezpieczeństwa gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania

działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K114 RM i K115 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K116 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K117 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze z przebieg istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 200,

teren stanowi strefę bezpieczeństwa od istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 200, w strefie bezpieczeństwa gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania

działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K118 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K119 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K120 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K121 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K123 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze z przebieg istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 200,
teren stanowi strefę bezpieczeństwa od istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 200,
w strefie bezpieczeństwa gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania
działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K124 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K126 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze z przebieg istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 200,
teren stanowi strefę bezpieczeństwa od istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 200,
w strefie bezpieczeństwa gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania
działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K127 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K128 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K129 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K130 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K131 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K132 ZL ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K133 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K134 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K135 R i K 136 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K137 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K138 RM i K139 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K140 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K141 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K142 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K143 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K144 R i K145 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K146 RM i K147 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K148 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K149 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K150 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K151 R i K152 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K153 E i K154 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K155 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K156 G i K157 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
dopuszcza się przebieg sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 1000,
teren stanowi strefę kontrolowaną od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 1000 o szerokości 12 m,
w strefie kontrolowanej gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
skrzyżowania gazociągu należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami,
gazociąg na całej swej długości powinien być układany w ziemi,
na przejściu gazociągu nad lub pod ciekami obowiązuje inwestora uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, organem właściwym w przedmiotowej sprawie jest Starostwo Powiatowe,
w zakresie przejścia gazociągu przez tereny podmokłe należy określić warunki bezpośredniego lub pośredniego jego posadowienia, po opracowaniu dokumentacji geotechnicznej lub geologiczno-inżynierskiej podłoża,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K158 R i K159 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K160 G ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
dopuszcza się przebieg sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 1000,
teren stanowi strefę kontrolowaną od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 1000 o szerokości 12 m,
w strefie kontrolowanej gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
skrzyżowania gazociągu należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami,
gazociąg na całej swej długości powinien być układany w ziemi,
na przejściu gazociągu nad lub pod ciekami obowiązuje inwestora uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, organem właściwym w przedmiotowej sprawie jest Starostwo Powiatowe,
w zakresie przejścia gazociągu przez tereny podmokłe należy określić warunki bezpośredniego lub pośredniego jego posadowienia, po opracowaniu dokumentacji geotechnicznej lub geologiczno-inżynierskiej podłoża,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami K161 R i K162 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem K163 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– projektowana stacja transformatorowa,
zakazuje się jakiejkolwiek działalności nie związanej z eksploatacją urządzeń elektroenergetycznych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 24

L – Samokłeski Kolonia

Dla terenów oznaczonych symbolami L1 RM i L2 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami L3 WS i L4 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny,
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie technicznym;
obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Dla terenów oznaczonych symbolami L5 RM i L6 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem L7 E ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem L8 U ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej; stan istniejący – remiza OSP ze
świetlicą,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem L9 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami L10 R i L11 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami L12 RM i L13 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenów oznaczonych symbolami L14 R i L15 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

Dla terenu oznaczonego symbolem L16 WS ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 25

M - Siedliska

1. Dla terenu oznaczonego symbolem M1 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

2. Dla terenu oznaczonego symbolem M2 R ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

3. Dla terenu oznaczonego symbolem M3 MN ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

4. Dla terenów oznaczonych symbolami M4 RM i M5 RM ustala się:

przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,

nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

5. Dla terenu oznaczonego symbolem M6 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
6. Dla terenu oznaczonego symbolem M7 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
7. Dla terenów oznaczonych symbolami od M8 RM do M12 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
8. Dla terenów oznaczonych symbolami od M13 WS do M18 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rowy melioracyjne;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
9. Dla terenu oznaczonego symbolem M19 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
10. Dla terenów oznaczonych symbolami od M20 RM do M26 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
11. Dla terenu oznaczonego symbolem M27 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
12. Dla terenu oznaczonego symbolem M28 WS ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rowy melioracyjne;
dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie
technicznym;
obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
13. Dla terenu oznaczonego symbolem M29 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,

obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

14. Dla terenów oznaczonych symbolami od M30 RM do M32 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
15. Dla terenów oznaczonych symbolami M33 RM i M34 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
16. Dla terenu oznaczonego symbolem M35 P ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
dopuszcza się lokalizowanie zakładów produkcyjnych, zakładów rzemieślniczych, terenów
składów i magazynów, urządzeń infrastruktury technicznej;
dopuszcza się lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
dla których strefa uciążliwości będzie mieścić się w granicach terenu wyznaczonego
liniami rozgraniczającymi,
wysokość budynków o funkcji magazynowej i produkcyjnej do 1 kondygnacji nadziemnej,
budynki biurowe i administracyjne lokalizować na warunkach jak dla zabudowy
usługowej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu;
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
17. Dla terenu oznaczonego symbolem M36 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
18. Dla terenu oznaczonego symbolem M37 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
19. Dla terenu oznaczonego symbolem M38 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
20. Dla terenu oznaczonego symbolem M39 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

21. Dla terenu oznaczonego symbolem M40 U ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – sklep,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
22. Dla terenu oznaczonego symbolem M41 U ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – sklep,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
23. Dla terenu oznaczonego symbolem M42 U ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
dopuszcza się podział terenu na działki w sposób wyznaczony na rysunku planu,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
24. Dla terenów oznaczonych symbolami M43 RM i M44 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
25. Dla terenu oznaczonego symbolem M45 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
26. Dla terenów oznaczonych symbolami od M46 RM do M49 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
27. Dla terenu oznaczonego symbolem M50 MN ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
28. Dla terenu oznaczonego symbolem M51 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

29. Dla terenu oznaczonego symbolem M52 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
30. Dla terenu oznaczonego symbolem M53 MN ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
31. Dla terenu oznaczonego symbolem M54 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
32. Dla terenów oznaczonych symbolami od M55 RM do M59 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
33. Dla terenu oznaczonego symbolem M60 E ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne
– stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
34. Dla terenów oznaczonych symbolami M61 R i M62 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
35. Dla terenu oznaczonego symbolem M63 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
36. Dla terenów oznaczonych symbolami od M64 RM do M66 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i
rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
37. Dla terenów oznaczonych symbolami M67 RM i M68 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,

adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

38. Dla terenów oznaczonych symbolami M69 RM i M70 RM ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
39. Dla terenu oznaczonego symbolem M71 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
40. Dla terenu oznaczonego symbolem M72 E ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
41. Dla terenu oznaczonego symbolem M73 R ustala się:
przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
42. Dla terenu oznaczonego symbolem M74 RM ustala się:
1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
3) nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
43. Dla terenu oznaczonego symbolem M75 R ustala się:
1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
44. Dla terenu oznaczonego symbolem M76 WS ustala się:
1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie technicznym;
3) obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
45. Dla terenu oznaczonego symbolem M77 R ustala się:
1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
46. Dla terenów oznaczonych symbolami M78 RM i M79 RM ustala się:
1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,

- 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
47. Dla terenu oznaczonego symbolem M80 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
48. Dla terenu oznaczonego symbolem M81 E ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
49. Dla terenów oznaczonych symbolami M82 RM i M83 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
50. Dla terenu oznaczonego symbolem M84 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
51. Dla terenu oznaczonego symbolem M85 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
52. Dla terenu oznaczonego symbolem M86 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
53. Dla terenu oznaczonego symbolem M87 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
54. Dla terenu oznaczonego symbolem M88 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny leśne,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
55. Dla terenu oznaczonego symbolem M89 U ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – zlewnia mleka,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,

- 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
56. Dla terenu oznaczonego symbolem M90 U ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
57. Dla terenu oznaczonego symbolem M91 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
58. Dla terenów oznaczonych symbolami M92 R i M93 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
59. Dla terenów oznaczonych symbolami od M94 RM do M98 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
60. Dla terenów oznaczonych symbolami M99 R i M100 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
61. Dla terenu oznaczonego symbolem M101 E ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
62. Dla terenów oznaczonych symbolami M102 MN i M103 MN ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) dopuszcza się podział na działki wyłącznie w sposób przedstawiony na rysunku planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
63. Dla terenu oznaczonego symbolem M104 MN ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
64. Dla terenów oznaczonych symbolami M105 RM i M106 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

65. Dla terenów oznaczonych symbolami od M107 E do M110 E ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 26

N - Staroścín

1. Dla terenu oznaczonego symbolem N1 RM ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
2. Dla terenu oznaczonego symbolem N2 R ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
3. Dla terenu oznaczonego symbolem N3 RM ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
4. Dla terenu oznaczonego symbolem N4 MN ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
5. Dla terenu oznaczonego symbolem N5 R ustala się:
 - 3) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
6. Dla terenu oznaczonego symbolem N6 RM ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
7. Dla terenu oznaczonego symbolem N7 R ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,

- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
8. Dla terenu oznaczonego symbolem N8 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
9. Dla terenu oznaczonego symbolem N9 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
10. Dla terenu oznaczonego symbolem N10 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
 - 3) obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
11. Dla terenu oznaczonego symbolem N11 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
12. Dla terenu oznaczonego symbolem N12 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
13. Dla terenu oznaczonego symbolem N13 U ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – szkoła,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) w ramach obiektu obowiązuje urządzenie terenów do gier sportowych oraz terenów zieleni,
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 5) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
14. Dla terenu oznaczonego symbolem N14 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
15. Dla terenu oznaczonego symbolem N15 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

16. Dla terenu oznaczonego symbolem N16 P ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; stan istniejący – tartak,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących oraz budowy nowych obiektów,
 - 3) obowiązuje utrzymanie uciążliwości w granicach władania terenem przez dysponenta obiektu,
 - 4) wysokość budynków o funkcji magazynowej i produkcyjnej do 1 kondygnacji nadziemnej, budynki biurowe i administracyjne lokalizować na warunkach jak dla zabudowy usługowej,
 - 5) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 6) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
17. Dla terenu oznaczonego symbolem N17 E ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
18. Dla terenu oznaczonego symbolem N18 R ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
19. Dla terenu oznaczonego symbolem N19 ZC ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: cmentarz,
 - 2) obiekt wpisany do ewidencji dóbr kultury województwa lubelskiego,
 - 3) utrzymanie istniejącego sposobu zagospodarowania,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
20. Dla terenu oznaczonego symbolem N20 U ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – kościół,
 - 2) utrzymanie istniejącego zagospodarowania i zabudowy,
 - 3) obiekt wpisany do ewidencji dóbr kultury województwa lubelskiego
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
21. Dla terenu oznaczonego symbolem N21 MN ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, stan istniejący – plebania,
 - 2) utrzymanie istniejącego zagospodarowania i zabudowy,
 - 3) obiekt wpisany do ewidencji dóbr kultury województwa lubelskiego,
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 5) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
22. Dla terenu oznaczonego symbolem N22 R ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
23. Dla terenu oznaczonego symbolem N23 WS ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
 - 3) obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
24. Dla terenu oznaczonego symbolem N24 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
25. Dla terenu oznaczonego symbolem N25 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
26. Dla terenu oznaczonego symbolem N26 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
 - 3) obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
27. Dla terenu oznaczonego symbolem N27 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
28. Dla terenów oznaczonych symbolami N28 R i N29 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
29. Dla terenu oznaczonego symbolem N30 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
30. Dla terenu oznaczonego symbolem N31 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
31. Dla terenu oznaczonego symbolem N33 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

32. Dla terenu oznaczonego symbolem N34 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
33. Dla terenu oznaczonego symbolem N35 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
 - 3) obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
34. Dla terenu oznaczonego symbolem N36 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
35. Dla terenu oznaczonego symbolem N37 U ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
36. Dla terenu oznaczonego symbolem N38 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
37. Dla terenu oznaczonego symbolem N39 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
38. Dla terenu oznaczonego symbolem N40 U ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
39. Dla terenu oznaczonego symbolem N41 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

40. Dla terenu oznaczonego symbolem N42 U ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
41. Dla terenów oznaczonych symbolami N43 PG i N44 PG ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny eksploatacji surowców mineralnych - kopalnia piachu,
 - 2) dopuszcza się eksploatację złoża piachu,
 - 3) po zakończeniu eksploatacji złoża obowiązuje leśny kierunek rekultywacji,
 - 4) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
42. Dla terenu oznaczonego symbolem N45 U ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
43. Dla terenów oznaczonych symbolami N46 RM i N47 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
44. Dla terenu oznaczonego symbolem N48 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
45. Dla terenu oznaczonego symbolem N49 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
46. Dla terenu oznaczonego symbolem N50 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
47. Dla terenów oznaczonych symbolami N51 RM i N52 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
48. Dla terenu oznaczonego symbolem N53 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.

49. Dla terenu oznaczonego symbolem N54 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
 - 3) obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
50. Dla terenu oznaczonego symbolem N55 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
51. Dla terenu oznaczonego symbolem N56 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjać zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
52. Dla terenu oznaczonego symbolem N57 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
53. Dla terenu oznaczonego symbolem N58 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
 - 3) obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
54. Dla terenów oznaczonych symbolem N59 R i N60 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
55. Dla terenu oznaczonego symbolem N61 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjać zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
56. Dla terenu oznaczonego symbolem N62 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
57. Dla terenu oznaczonego symbolem N63 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjać zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
58. Dla terenu oznaczonego symbolem N64 R ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
59. Dla terenu oznaczonego symbolem N65 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
60. Dla terenu oznaczonego symbolem N66 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
61. Dla terenu oznaczonego symbolem N67 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
 - 3) obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
62. Dla terenów oznaczonych symbolami N68 RM, N69 RM i N70 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
63. Dla terenu oznaczonego symbolem N71 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
64. Dla terenów oznaczonych symbolami N72 RM i N73 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
65. Dla terenu oznaczonego symbolem N74 PG ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny eksploatacji surowców mineralnych - kopalnia piachu,
 - 2) dopuszcza się eksploatację złoża piachu,
 - 3) po zakończeniu eksploatacji złoża obowiązuje leśny kierunek rekultywacji,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
66. Dla terenu oznaczonego symbolem N75 E ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
67. Dla terenu oznaczonego symbolem N76 R ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
68. Dla terenów oznaczonych symbolami N77 RM i N 78 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
69. Dla terenu oznaczonego symbolem N79 U ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – piekarnia oraz punkt sprzedaży pieczywa,
 - 2) dopuszcza się rozbudowę istniejących obiektów budowlanych, przy czym uciążliwość wynikająca z prowadzonej działalności nie może przekraczać granic terenu objętego zmianą,
 - 3) komunikacja wewnętrzna na terenie działki 441,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 27

O – Staroścín Kolonia

1. Dla terenu oznaczonego symbolem O 1 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
2. Dla terenu oznaczonego symbolem O 2 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
3. Dla terenu oznaczonego symbolem O 3 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
4. Dla terenu oznaczonego symbolem O 4 RM ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
5. Dla terenu oznaczonego symbolem O 5 MN ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
6. Dla terenów oznaczonych symbolami O 6 RM i O 7 RM ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,

- 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
7. Dla terenu oznaczonego symbolem O 8 E ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
8. Dla terenu oznaczonego symbolem O 9 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
9. Dla terenów oznaczonych symbolami O 10 RM, O 11 RM i O 12 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
10. Dla terenu oznaczonego symbolem O 13 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
11. Dla terenu oznaczonego symbolem O 14 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
12. Dla terenu oznaczonego symbolem O 15 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie technicznym;
 - 3) obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
13. Dla terenu oznaczonego symbolem O 16 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych;
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
14. Dla terenu oznaczonego symbolem O 17 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
15. Dla terenu oznaczonego symbolem O 18 E ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

16. Dla terenów oznaczonych symbolami O 19 RU ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich,
- 2) w terenie znajduje się stacja paliw – dopuszcza się modernizację obiektów i urządzeń stacji paliw,
- 3) dopuszcza się obiekty handlowe, usługowe i magazynowe służące obsłudze produkcji w gospodarstwach,
- 4) wysokość budynków o funkcji magazynowej i produkcyjnej do 1 kondygnacji nadziemnej, budynki biurowe i administracyjne lokalizować na warunkach jak dla zabudowy usługowej,
- 5) nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu;
- 6) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.

17. Dla terenu oznaczonego symbolem O 20 P ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
- 2) dopuszcza się lokalizowanie zakładów i instalacji produkcyjnych, zakładów rzemieślniczych, terenów składów i magazynów, urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) dopuszcza się lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dla których strefa uciążliwości będzie mieścić się w granicach terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi,
- 4) wysokość budynków o funkcji magazynowej i produkcyjnej do 1 kondygnacji nadziemnej, budynki biurowe i administracyjne lokalizować na warunkach jak dla zabudowy usługowej,
- 5) nieprzekraczalną linię zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu;
- 6) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.

18. Dla terenu oznaczonego symbolem O 21 MN ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
- 4) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.

19. Dla terenu oznaczonego symbolem O 22 RM ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
- 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
- 4) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.

20. Dla terenu oznaczonego symbolem O 23 U ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
- 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
- 4) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.

21. Dla terenu oznaczonego symbolem O 24 RM ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,

- 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
22. Dla terenów oznaczonych symbolami O 25 R i O 26 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
23. Dla terenu oznaczonego symbolem O 27 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie technicznym;
 - 3) obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
24. Dla terenów oznaczonych symbolami O 28 WS, O 29 WS i O 30 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych;
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
25. Dla terenu oznaczonego symbolem O 31 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
26. Dla terenu oznaczonego symbolem O 32 E ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
27. Dla terenów oznaczonych symbolami O 33 RM, O 34 RM, O 35 RM i O 36 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
28. Dla terenu oznaczonego symbolem O 37 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
29. Dla terenu oznaczonego symbolem O 38 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
30. Dla terenu oznaczonego symbolem O 39 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,

- 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnie planu.
31. Dla terenów oznaczonych symbolami O 40 R i O 41 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnie planu.
32. Dla terenów oznaczonych symbolami O 42 RM, O 43 RM, O 44 RM, O 45 RM, O 46 RM i O 47 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnie planu.
33. Dla terenu oznaczonego symbolem O 48 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnie planu.
34. Dla terenu oznaczonego symbolem O 49 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych;
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnie planu.
35. Dla terenu oznaczonego symbolem O 50 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnie planu.
36. Dla terenu oznaczonego symbolem O 51 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnie planu.

§ 28

P – Stanisławów Duży

1. Dla terenu oznaczonego symbolem P1 RM ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólnie planu.
2. Dla terenów oznaczonych symbolami P2 E i P3 E ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,

- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
3. Dla terenu oznaczonego symbolem P4 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
4. Dla terenu oznaczonego symbolem P5 RM ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
5. Dla terenu oznaczonego symbolem P6 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
6. Dla terenu oznaczonego symbolem P7 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
7. Dla terenu oznaczonego symbolem P8 RM ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
8. Dla terenów oznaczonych symbolami P9 RL i P10 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
9. Dla terenu oznaczonego symbolem P11 RM ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
10. Dla terenu oznaczonego symbolem P12 U ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
11. Dla terenu oznaczonego symbolem P13 RM ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,

- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
12. Dla terenu oznaczonego symbolem P14 W ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: urządzenia infrastruktury technicznej – ujęcie wód podziemnych,
 - 2) teren stanowi strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych,
 - 3) dopuszcza się zagospodarowanie wyłącznie związane z podstawowym przeznaczeniem terenu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
13. Dla terenu oznaczonego symbolem P15 U ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
14. Dla terenu oznaczonego symbolem P16 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
15. Dla terenu oznaczonego symbolem P17 U ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
16. Dla terenu oznaczonego symbolem P18 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
17. Dla terenu oznaczonego symbolem P19 U ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
18. Dla terenu oznaczonego symbolem P20 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
19. Dla terenu oznaczonego symbolem P21 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
20. Dla terenu oznaczonego symbolem P22 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

21. Dla terenu oznaczonego symbolem P23 R ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
22. Dla terenu oznaczonego symbolem P24 RM ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
23. Dla terenu oznaczonego symbolem P25 RMU ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej wraz z terenami zabudowy usługowej,
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
24. Dla terenu oznaczonego symbolem P26 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
25. Dla terenu oznaczonego symbolem P27 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
26. Dla terenu oznaczonego symbolem P28 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
27. Dla terenu oznaczonego symbolem P29 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
28. Dla terenu oznaczonego symbolem P30 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
29. Dla terenu oznaczonego symbolem P31 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
30. Dla terenu oznaczonego symbolem P32 RL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
31. Dla terenów oznaczonych symbolami P33 ZL i P34 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
32. Dla terenu oznaczonego symbolem P35 RL ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
33. Dla terenu oznaczonego symbolem P36 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
34. Dla terenu oznaczonego symbolem P37 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
35. Dla terenu oznaczonego symbolem P38 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
36. Dla terenu oznaczonego symbolem P39 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
37. Dla terenu oznaczonego symbolem P40 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
38. Dla terenu oznaczonego symbolem P41 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
39. Dla terenu oznaczonego symbolem P42 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
40. Dla terenów oznaczonych symbolami P43 RL i P44 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
41. Dla terenu oznaczonego symbolem P45 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
42. Dla terenu oznaczonego symbolem P46 U ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
43. Dla terenu oznaczonego symbolem P47 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
44. Dla terenu oznaczonego symbolem P48 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,

- 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
45. Dla terenu oznaczonego symbolem P49 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
46. Dla terenu oznaczonego symbolem P50 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
47. Dla terenu oznaczonego symbolem P51 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
48. Dla terenu oznaczonego symbolem P52 RL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zalesień,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 29

R – Syry

1. Dla terenu oznaczonego symbolem R1 RM ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
2. Dla terenów oznaczonych symbolami R2 R i R3 R ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
3. Dla terenów oznaczonych symbolami R4 WS, R5 WS, R6 WS i R7 WS ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie technicznym;
 - 3) obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
4. Dla terenu oznaczonego symbolem R8 G ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
 - 2) dopuszcza się przebieg sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 1000,
 - 3) teren stanowi strefę kontrolowaną od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 1000 o szerokości 12 m,
 - 4) w strefie kontrolowanej gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
 - 5) skrzyżowania gazociągu należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami,
 - 6) gazociąg na całej swej długości powinien być układany w ziemi,

- 7) na przejście gazociągu nad lub pod ciekami obowiązuje inwestora uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, organem właściwym w przedmiotowej sprawie jest Starostwo Powiatowe,
 - 8) w zakresie przejścia gazociągu przez tereny podmokłe należy określić warunki bezpośredniego lub pośredniego jego posadowienia, po opracowaniu dokumentacji geotechnicznej lub geologiczno-inżynierskiej podłoża,
 - 9) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
5. Dla terenu oznaczonego symbolem R9 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
6. Dla terenu oznaczonego symbolem R10 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) dojazd do terenu z drogi KDG 103622L, poprzez drogę oznaczona nr ewidencyjnym 1202
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
7. Dla terenu oznaczonego symbolem R11 E ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
8. Dla terenu oznaczonego symbolem R12 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
9. Dla terenów oznaczonych symbolami R13 WS i R14 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie technicznym;
 - 3) obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
10. Dla terenów oznaczonych symbolami R15 R i R16 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
11. Dla terenu oznaczonego symbolem R17 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie technicznym;
 - 3) obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
12. Dla terenu oznaczonego symbolem R18 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,

- 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
13. Dla terenu oznaczonego symbolem R19 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
14. Dla terenu oznaczonego symbolem R20 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych,
 - 2) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
15. Dla terenów oznaczonych symbolami R21 WS, R22 WS, R23 WS, R24 WS, R25 WS i R26 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie technicznym;
 - 3) obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
16. Dla terenu oznaczonego symbolem R27 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
17. Dla terenu oznaczonego symbolem R28 G ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;
 - 2) dopuszcza się przebieg sieci gazowej wysokiego ciśnienia DN 1000,
 - 3) teren stanowi strefę kontrolowaną od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 1000 o szerokości 12 m,
 - 4) w strefie kontrolowanej gazociągu zakazuje się sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji,
 - 5) skrzyżowania gazociągu należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami,
 - 6) gazociąg na całej swej długości powinien być układany w ziemi,
 - 7) na przejściu gazociągu nad lub pod ciekami obowiązuje inwestora uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, organem właściwym w przedmiotowej sprawie jest Starostwo Powiatowe,
 - 8) w zakresie przejścia gazociągu przez tereny podmokłe należy określić warunki bezpośredniego lub pośredniego jego posadowienia, po opracowaniu dokumentacji geotechnicznej lub geologiczno-inżynierskiej podłoża,
 - 9) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.
18. Dla terenu oznaczonego symbolem R29 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązuja odpowiednio ustalenia ogólne planu.

19. Dla terenu oznaczonego symbolem R30 R ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
20. Dla terenów oznaczonych symbolami R31 ZL i R32 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
21. Dla terenów oznaczonych symbolami R33 RM, R34 RM, R35 RM i R36 RM ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
22. Dla terenów oznaczonych symbolami R37 R i R38 R ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
23. Dla terenu oznaczonego symbolem R39 E ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
24. Dla terenu oznaczonego symbolem R40 RM ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
25. Dla terenu oznaczonego symbolem R41 U ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
26. Dla terenów oznaczonych symbolami R42 RM i R43 RM ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
27. Dla terenu oznaczonego symbolem R44 E ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

28. Dla terenu oznaczonego symbolem R45 U ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
29. Dla terenu oznaczonego symbolem R46 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
30. Dla terenu oznaczonego symbolem R47 U ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący - kaplica,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
31. Dla terenu oznaczonego symbolem R48 MN ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
32. Dla terenów oznaczonych symbolami R49 R, R50 R i R51 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
33. Dla terenów oznaczonych symbolami R52 RM, R53 RM, R 54 RM i R55 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
34. Dla terenu oznaczonego symbolem R56 E ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
35. Dla terenów oznaczonych symbolami R57 RM i R58 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,

- 3) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
36. Dla terenu oznaczonego symbolem R59 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
37. Dla terenu oznaczonego symbolem R60 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należyтым stanie technicznym;
 - 3) obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
38. Dla terenu oznaczonego symbolem R61 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
39. Dla terenu oznaczonego symbolem R62 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
40. Dla terenu oznaczonego symbolem R63 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
41. Dla terenu oznaczonego symbolem R64 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
42. Dla terenu oznaczonego symbolem R65 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 30

S – Wólka Krasienińska

1. Dla terenu oznaczonego symbolem S1 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
2. Dla terenu oznaczonego symbolem S2 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,

- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
3. Dla terenu oznaczonego symbolem S3 U ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – budynek szkoły,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
4. Dla terenu oznaczonego symbolem S4 U ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, stan istniejący – remiza OSP,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
5. Dla terenów oznaczonych symbolami S5 RM, S6 RM, S7 RM, S8 RM i S9 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
6. Dla terenu oznaczonego symbolem S10 ZL ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
7. Dla terenu oznaczonego symbolem S11 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
43. Dla terenu oznaczonego symbolem S12 E ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

§ 31

T – Zofian

1. Dla terenu oznaczonego symbolem T1 R ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
2. Dla terenu oznaczonego symbolem T2 E ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej - urządzenia elektroenergetyczne – stacja transformatorowa,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.

3. Dla terenu oznaczonego symbolem T3 W ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny infrastruktury technicznej – ujęcie wód podziemnych,
 - 2) teren stanowi strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych,
 - 3) zakazuje się jakiejkolwiek działalności nie związanej z ujmowaniem wody,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
4. Dla terenu oznaczonego symbolem T4 ZP ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
5. Dla terenów oznaczonych symbolami T5 RM i T6 RM ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
6. Dla terenu oznaczonego symbolem T7 MN ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
7. Dla terenu oznaczonego symbolem T8 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
8. Dla terenów oznaczonych symbolami T9 WS i T10 WS ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie technicznym;
 - 3) obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
9. Dla terenu oznaczonego symbolem T11 ZL ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
10. Dla terenu oznaczonego symbolem T12 RM ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
11. Dla terenu oznaczonego symbolem T13 U ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,

- 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
12. Dla terenu oznaczonego symbolem T14 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
13. Dla terenu oznaczonego symbolem T15 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie technicznym;
 - 3) obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
14. Dla terenu oznaczonego symbolem T16 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
15. Dla terenu oznaczonego symbolem T17 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytym stanie technicznym;
 - 3) obowiązują ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.
16. Dla terenów oznaczonych symbolami T18 R i T19 R ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze,
 - 2) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
17. Dla terenów oznaczonych symbolami T20 RM i T21 RM ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej,
 - 2) adaptacja istniejącego zagospodarowania i zabudowy z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów,
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu,
 - 4) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
18. Dla terenów oznaczonych symbolami T22 ZP, T 23 ZP, T24 ZP, T25 ZP i T26 ZP ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni publicznej,
 - 2) ukształtować pas zieleni o charakterze krajobrazowym, oddzielający pas planowanej zabudowy zagrodowej od drogi gminnej,
 - 3) zagospodarowanie terenu powinno być zrealizowane przez właścicieli działek w terenie T6 RM lub przez wspólnotę gruntową wsi Zofian,
 - 4) zakazuje się grodzenia terenu,
 - 5) dopuszcza się realizację ciągu pieszego wzdłuż drogi gminnej oraz lokalizację obiektów małej architektury,
 - 6) obowiązują odpowiednio ustalenia ogólne planu.
19. Dla terenów oznaczonych symbolami T27 WS i T28 WS ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych – rów melioracyjny;

- 2) dopuszcza się prowadzenie prac mających na celu utrzymanie systemu w należytych stanie technicznym;
- 3) obowiązuje ochrona przed zrzutem ścieków nieoczyszczonych.

Rozdział IV PRZEPISY KOŃCOWE

§ 32

1. Ustala się stawkę procentową wysokości jednorazowej opłaty na rzecz gminy w przypadku zbycia nieruchomości w wysokości:
 - a) 30% wzrostu wartości - dla terenów zabudowy usługowej, przemysłu, składów, baz, terenów obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodnich;
 - b) 1% wzrostu wartości - dla terenów przewidzianych na obiekty ochrony zdrowia, oświaty, kultury i administracji, infrastruktury technicznej;
 - c) 20% wzrostu wartości - dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej, zagrodowej i agroturystycznej, letniskowej;
 - d) 0% wzrostu wartości – dla pozostałych terenów objętych planem.
2. W przypadku zbycia nieruchomości na rzecz osób zaliczanych do tzw. I grupy podatkowej w rozumieniu ustawy o podatku od spadków i darowizn stawki opłat wynoszą 0% wzrostu wartości wszystkich nieruchomości.
3. W przypadku zbycia nieruchomości na rzecz osób zaliczanych do tzw. II grupy podatkowej w rozumieniu ustawy o podatku od spadków i darowizn stawki opłat wynoszą:
 - a) 10% wzrostu wartości - dla terenów zabudowy usługowej, przemysłu, składów, baz, terenów obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodnich,
 - b) 1% wzrostu wartości - dla terenów przewidzianych na obiekty ochrony zdrowia, oświaty, kultury i administracji, infrastruktury technicznej,
 - c) 10% wzrostu wartości - dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej, zagrodowej i agroturystycznej, letniskowej,
 - d) 0% wzrostu wartości – dla pozostałych terenów objętych planem;

§ 33

1. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, tracą moc:
 - a) Uchwała Nr XXXII/249/2002 Rady Gminy Kamionka z dnia 28 czerwca 2002 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka – w całości,
 - b) Uchwała Nr XXX/230/2002 Rady Gminy Kamionka z dnia 25 marca 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka – w całości,
 - c) Uchwała Nr XXIX/225/2002 Rady Gminy Kamionka z dnia 30 stycznia 2002 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka – w całości,
 - d) Uchwała Nr XIV/110/99 Rady Gminy w Kamionce z dnia 28 grudnia 1999 r. W sprawie uchwalenia I etapu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka w zakresie terenów: B 35 Mnj i B 36 Mnj w Kierzkówce, C 111 MNj, C 113 U,MNj, C 114 KS, C 115 KS i C 116 KS w Kamionce, D 53 MNj w Siedliskach, H 63 MNj i H 64 MNj w Samokłeskach, J 57 MNj i J 59 MNj w Kozłówce, K 7 MR w Bratniku, N 67 MNj, N 68 MNj i N 69 MNj w Kolonii Starościn, N 70 UR,UH, N 72 MR i N 73 MNj w Starościnie, P 22 ML, P 23 ML i P 24 ML w Biadaczce, R 19 MR w Wólce Krasienińskiej oraz T 14 MR w Zofianie,

- e) Uchwała Nr IV/15/98 Rady Gminy Kamionka z dnia 16 grudnia 1998 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka – w zakresie terenu N 65 PE w miejscowości Staroścín, w części objętej niniejszą uchwałą,
 - f) Uchwała Nr XXVIII/191/98 Rady Gminy w Kamionce z dnia 26 lutego 1998 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka – II etap – w zakresie terenu J 55 ML w miejscowości Kozłówka,
 - g) Uchwała Nr XXVI/174/97 Rady Gminy w Kamionce z dnia 19 listopada 1997 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka – I etap w zakresie terenów: A 24 RL w Ciemnie, B 34 MR w Kierzkówce, C 96 MNj, C 105 RL, C 106 EG, C 108 MNj, C 110 MR, 160 KDD w Kamionce, J 24 MR, J 25 MR i J 56 MNj w Kozłówce, N 19 MR, N 59 MR, N 60 MR, N 61 RM, N 62 PE w części objętej niniejszą uchwałą i N 63 PE w Staroścín, R 18 MR w Wólce Krasienińskiej.
2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały zachowują moc:
- a) Uchwała Nr XXII/185/2001 Rady Gminy w Kamionce z dnia 30 marca 2001 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka – w całości,
 - b) Uchwała Nr XIV/110/99 Rady Gminy w Kamionce z dnia 28 grudnia 1999 r. W sprawie uchwalenia I etapu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka w zakresie terenów: G 12 MNj i G 13 PE w Kol. Samoklęski 1, K 8 MNj/ML, K 9 UT i K 10 MR w Bratniku oraz N 71 PE w Staroścín,
 - c) Uchwała Nr IV/15/98 Rady Gminy Kamionka z dnia 16 grudnia 1998 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka, w miejscowości Staroścín w zakresie terenu N 66 PE w całości oraz terenu N 65 PE w części nie objętej niniejszą uchwałą,
 - d) Uchwała Nr XXVIII/191/98 Rady Gminy w Kamionce z dnia 26 lutego 1998 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka – II etap w miejscowości Staroścín w zakresie terenu N 64 PE w całości,
 - e) Uchwała Nr XXVI/174/97 Rady Gminy w Kamionce z dnia 19 listopada 1997 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka – I etap w zakresie terenów: C 107 RL i C 109 RL w Kamionce, K 6 RL w Bratniku, N 62 PE w części nie objętej niniejszą uchwałą w Staroścín oraz R 17 RL w Wólce Krasienińskiej.

§ 34

Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego wszczętych przed dniem wejścia w życie planu, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się ustalenia planu.

§ 35

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamionka.

§ 36

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

**Przewodniczący
Rady Gminy Kamionka
Krzysztof Banucha**