UCHWAŁA Nr XXiV/123/97

Rady Gminy Ruja
z dnia 30 czerwca 1997r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art.7 ust.2 pkt.5 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13 z 1996r, poz.74) oraz art.26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) Rada Gminy w Rui uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działki/części działki nr 113 we wsi Strzałkowice zwany dalej planem, obejmujący ustalenia planu zawarte w treści uchwały oraz rysunku planu w skali 1:2500, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały. Wyżej wymieniony plan stanowi zmianę miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ruja, uchwalonego przez Gminną Radę Narodową uchwałą Nr VII/29/89 dnia 8 czerwca 1989r. (Dz. U. Województwa Legnickiego Nr 9, poz. 135).

§ 2

Przedmiotem uchwalenia są następujące ustalenia:

2.1. Przeznaczenie terenu - działkę (część) nr 113 o powierzchni 0,30 ha, oznaczoną na rysunku planu symbolem MR przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

2.2. Warunki i zasady kształtowania zabudowy i urządzenia terenu:
- linia zabudowy nieustalona
- maksymalna ilość kondygnacji 3, w tym trzecia w poddaszu
- dach stromy, dwuspadowy, symetryczny

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- zasilanie elektroenergetyczne z istniejącej linii według warunków ustalonych przez Zakład Energetyczny
- zaopatrzenie w wodę z własnego ujęcia
- odprowadzenie ścieków do szczelnego zbiornika opróżnianego przez wyspecjalizowane służby do czasu wykonania kanalizacji zbiorczej.

§ 3

Plan jest przepisem gminnym i stanowi podstawę do ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

§4

Tracą moc ustalenia planu o których mowa w §1 w odniesieniu do terenu objętego niniejszym planem.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Ruja.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Legnickiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Rokiński