



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 18 lipca 2018 r.

Poz. 5975

UCHWAŁA NR XLVI/277/2018 RADY MIEJSKIEJ W SULMIERZYCACH

z dnia 6 lipca 2018 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sulmierzyce w rejonie ulicy Odolanowskiej w Sulmierzycach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, ze zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073, ze zm.) oraz zgodnie z uchwałą Nr XXXII/194/2017 z dnia 28 kwietnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sulmierzyce w rejonie ulicy Odolanowskiej w Sulmierzycach, zmienionej uchwałą Nr XXXVI/223/2017 Rady Miejskiej w Sulmierzycach z dnia 02 października 2017 r. w sprawie zmiany uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Sulmierzyce w rejonie ulicy Odolanowskiej w Sulmierzycach, Rada Miejska w Sulmierzycach postanawia uchwalić zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Sulmierzyce w rejonie ulicy Odolanowskiej w Sulmierzycach, zwany dalej planem, o następującej treści:

Rozdział 1.

Zakres regulacji

§ 1. 1. Stwierdza się, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Sulmierzyce, przyjętego jako tekst jednolity uchwałą Nr XXIII/147/2013 Rady Miejskiej w Sulmierzycach z dnia 3 kwietnia 2013 r.

2. Plan obejmuje obszar oznaczony granicami na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralną częścią uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:1000;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Sulmierzycach o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Sulmierzycach o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

§ 2. 1. Ilekroć w niniejszym planie jest mowa o:

- 1) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą teren, na którym dopuszcza się sytuowanie wszelkich elementów zaliczanych do kubatury budynków lub obiektów budowlanych, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
- 2) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

2. Pojęcia i określenia użyte w ustaleniach planu, a nie zdefiniowane powyżej, należy rozumieć zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi.

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne

§ 3. 1. Na obszarze planu ustala się następujące przeznaczenia terenów:

- 1) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem **P/U** oraz kolejnym oznaczeniem cyfrowym;
- 2) teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, oznaczony na rysunku planu symbolem **RU**;
- 3) teren lasów i gruntów leśnych, oznaczony na rysunku planu symbolem **ZL**;
- 4) teren drogi publicznej, oznaczony na rysunku planu symbolem **KD**;
- 5) teren dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolem **KDW** oraz kolejnym oznaczeniem cyfrowym.

2. Na obszarze planu nie występują:

- 1) tereny górnicze, a także tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi i osuwanie się mas ziemnych;
- 2) tereny wymagające scalania i podziału nieruchomości;
- 3) tereny zamknięte;
- 4) dobra kultury współczesnej oraz udokumentowane stanowiska archeologiczne.

3. Ustalone w planie zasady podziału terenów na działki budowlane nie dotyczą istniejących podziałów na działki, wydzieleń geodezyjnych dla sieci, urządzeń i obiektów obsługujących siećową infrastrukturę techniczną oraz ciągów komunikacyjnych, a także wydzieleń stanowiących poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) obowiązuje lokalizacja zabudowy w części działki, wyznaczonej nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, określonymi na rysunku planu;
- 2) zabudowa i zagospodarowanie terenów, zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej uchwale;
- 3) możliwość realizacji dowolnych kątów nachylenia połaci dachowych w przypadku zadaszeń i wejść do budynków.

§ 5. 1. W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego oraz ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego ustala się:

- 1) zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód powierzchniowych;
- 2) odprowadzanie ścieków, zgodnie z ustaleniami §7 ust. 4 niniejszego planu
- 3) zagospodarowanie odpadów zgodnie z ustaleniami §7 ust. 6 niniejszego planu;
- 4) nakaz zachowania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) nakaz zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. W zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniami nakazuje się stosowanie w celach grzewczych i technologicznych technologii, gwarantujących dotrzymanie norm emisyjnych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Obszar planu miejscowego znajduje się w zasięgu strefy ochronnej wokół lokalizacji elektrowni wiatrowych, związanej z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania urządzeń na środowisko, w której zakazuje się:

- 1) lokalizacji obiektów chronionych akustycznie, w tym przeznaczonych lub zawierających pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi;

2) zalesiania i sadzenia upraw sadowniczych, z pozostawieniem terenów jako uprawy polowe.

§ 6. 1. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustala się:

- 1) ograniczenia w zabudowie i użytkowaniu terenów wzdłuż istniejących i planowanych linii energetycznych, kanalizacyjnych, wodociągowych, gazowych i teletechnicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) ograniczenia, o których mowa w pkt 1 polegają także na konieczności usunięcia kolizji z ww. liniami w ramach realizacji inwestycji.

2. Ustala się pasy eksploatacyjne dla projektowanych sieci infrastruktury technicznej, granicznie nie wyznaczone na rysunku planu, o szerokościach uzależnionych od średnicy oraz typu sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi, w granicach których obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów budowlanych oraz nasadzeń zieleni wysokiej.

§ 7. 1. Ustala się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Ustala się ogólne zasady lokalizacji i funkcjonowania sieci elektroenergetycznej:

- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących sieci elektroenergetycznych średniego napięcia, zlokalizowanych poza obszarem planu, poprzez istniejące i projektowane stacje transformatorowe i linie niskiego napięcia;
- 2) możliwość realizacji nowych sieci elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia;
- 3) zachowanie z dopuszczeniem przebudowy i rozbudowy istniejących urządzeń i sieci elektroenergetycznych, w tym z możliwością ich przełożenia i wymiany na kablowe;
- 4) lokalizacja elektroenergetycznych linii kablowych wraz ze złączami w pasach technologicznych o szerokości minimum 1,0 m;
- 5) możliwość budowy stacji transformatorowych SN/nN na wydzielonych działkach o powierzchni do 70 m², pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdu na terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczonych symbolem **P/U** oraz na terenie obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich, oznaczonym na rysunku planu symbolem **RU**.

3. Ustala się ogólne zasady zaopatrzenia w wodę:

- 1) zasilanie w wodę z sieci wodociągowej;
- 2) w przypadku braku technicznej możliwości przyłączenia budynków do sieci, dopuszcza się realizację ujęć własnych – studni głębinowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych z gminnej sieci wodociągowej.

4. Ustala się ogólne zasady odprowadzania i oczyszczanie ścieków:

- 1) docelowe odprowadzanie ścieków komunalnych i przemysłowych do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej;
- 2) do czasu budowy gminnej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie indywidualnych rozwiązań technicznych, m.in. szczelnych zbiorników bezodpływowych;
- 3) dopuszcza się realizację przepompowni lub tłoczni ścieków w liniach rozgraniczających dróg lub na wydzielonych działkach o powierzchni do 70 m² na terenach oznaczonych symbolem **P/U** oraz **RU**, pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdu.

5. Ustala się ogólne zasady odprowadzenia wód opadowych i roztopowych:

- 1) powierzchniowe odprowadzanie wód opadowych i roztopowych w granicach nieruchomości, do której inwestor posiada tytuł prawny, z wykorzystaniem retencji naturalnej;
- 2) wody opadowe i roztopowe z powierzchni zanieczyszczonych należy kanalizować i powstałe w ten sposób ścieki deszczowe odprowadzać do sieci kanalizacji deszczowej, lub do zbiorników albo wprowadzać do wód lub do ziemi, z zastrzeżeniem przepisów odrębnych;
- 3) do czasu realizacji sieci kanalizacji deszczowej dopuszcza się indywidualne rozwiązania w zakresie kanalizowania wód opadowych i deszczowych, zgodnie z przepisami odrębnymi, np. zbiorniki retencyjne.

6. Gospodarka odpadami – gromadzenie odpadów w wyznaczonych i zabezpieczonych miejscach oraz ich dalsze zagospodarowanie w sposób zgodny z przepisami odrębnymi.

7. Zaopatrzenie w ciepło:

- 1) z indywidualnych źródeł ciepła, z wykorzystaniem paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi, zgodnymi z obowiązującymi przepisami,
- 2) dopuszcza się wykorzystanie w celach grzewczych i technologicznych alternatywnych źródeł energii o mocy do 100 kW przypadającej na jedną działkę.

8. Nakaz montażu przeszkodowego oznakowania oraz dokonanie właściwego zgłoszenia przeszkód o wysokości równej i większej niż 50,0 m npt. służbom lotnictwa wojskowego, natomiast powyżej 100,0 m npt. – służbom lotnictwa cywilnego.

9. Na całym obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz rozbudowę i modernizację istniejących sieci infrastruktury technicznej. Lokalizacja obiektów infrastruktury technicznej od strony drogi wojewódzkiej nr 444 jest możliwa wyłącznie w uzgodnieniu z zarządcą drogi.

§ 8. Ustala się następujące zasady budowy, rozbudowy i modernizacji systemów komunikacji:

- 1) powiązanie układu komunikacyjnego obszaru objętego niniejszą uchwałą z siecią dróg zewnętrznych za pomocą projektowanej na obszarze planu drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem **KD** oraz istniejących i planowanych ciągów komunikacyjnych;
- 2) realizację zjazdu z drogi publicznej na teren oznaczony na rysunku planu symbolem **KD**, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) możliwość przebudowy i modernizacji istniejących zjazdów z dróg publicznych, celem zapewnienia obsługi komunikacyjnej terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem **P/U** i **RU**;
- 4) możliwość lokalizacji liniowej podziemnej infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg wewnętrznych;
- 5) miejsca postojowe należy zapewnić w granicach własnej działki, w ilości nie mniejszej niż:
 - a) dla terenów **P/U** i **RU** – 2 miejsca postojowe na 5 zatrudnionych,
 - b) miejsca postojowe dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową należy wyznaczyć zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 3.

Ustalenia szczegółowe

§ 9. 1. Na terenach, oznaczonych na rysunku planu symbolem **P/U1** i **P-U2**, ustala się:

- 1) przeznaczenie – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej;
- 2) realizację budynków produkcyjnych, usługowych, magazynowych, produkcyjno-usługowych;
- 3) zakaz wprowadzania funkcji mieszkaniowej;
- 4) parametry i wskaźniki zagospodarowania działki budowlanej:
 - a) intensywność zabudowy od 0,1 do 0,8,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 10 %,
- 5) zasady kształtowania zabudowy:
 - a) wysokość zabudowy do 20,0 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu, do trzech kondygnacji nadziemnych,
 - b) wysokość obiektów i urządzeń technicznych, nie będących budynkiem, służących obsłudze budynków usługowych, obiektów produkcyjnych i magazynowych oraz kominów do 25,0 m od poziomu terenu,
 - c) dach jednospadowy płaski o nachyleniu połaci dachowej do 20°, dwuspadowy lub wielospadowy o nachyleniu połaci dachowych do 35°,

- d) dopuszcza się inne formy dachów, w tym w formie płaszczyzn i powłok prostoliniowych i krzywoliniowych;
- 6) możliwość wydzielenia działek o powierzchni nie większej niż 70 m² w celu realizacji infrastruktury technicznej, pod warunkiem zapewnienia do nich dojazdu;
- 7) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.

2. Na terenach **P/U** dopuszcza się realizację:

- 1) obiektów i urządzeń rzemiosła, hangarów i hal przemysłowych, portierni, obiektów administracyjnych, socjalno-technicznych, z zachowaniem warunków określonych w §9 ust. 1 pkt 5 niniejszego planu;
- 2) placów składowych;
- 3) elementów i instalacji reklamowych o wysokości do 5,0 m od poziomu terenu, przy czym lokalizacja tych urządzeń od strony drogi wojewódzkiej nr 444 jest możliwa wyłącznie w uzgodnieniu z zarządcą drogi;
- 4) budynków gospodarczych i garażowych oraz wiat – jednak wyłącznie związanych z obsługą obiektów usługowych, produkcyjnych i magazynowych, w szczególności stanowiących zaplecze magazynowo-sprzętowe, z zachowaniem warunków określonych w §9 ust. 1 pkt 5 niniejszego planu;
- 5) parkingów niezbędnych dla obsługi terenu, zgodnie z ustaleniami §8 pkt. 5 lit. a) niniejszego planu;
- 6) ciągów komunikacyjnych, zapewniających dostęp do drogi publicznej o szerokości nie mniejszej niż 4,0 m;
- 7) masztów i wież teletransmisyjnych oraz stacji bazowych telefonii komórkowej o wysokości do 50,0 m od poziomu terenu.

§ 10. 1. Na terenie, oznaczonym na rysunku planu symbolem **RU**, ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych;
- 2) realizację:
 - a) budynków związanych z obsługą produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
 - b) obiektów i urządzeń technicznych służących produkcji rolnej, hodowlanej i ogrodniczej,
 - c) budowli służących produkcji rolnej, hodowlanej i ogrodniczej;
- 3) zasady kształtowania zabudowy:
 - a) wysokość zabudowy do 12,0 m npt. do najwyższego punktu dachu, do dwóch kondygnacji nadziemnych,
 - b) wysokość obiektów i urządzeń technicznych, nie będących budynkiem, służących produkcji rolnej, hodowlanej i ogrodniczej oraz kominów do 25,0 m npt.,
 - c) wysokość budowli do 15,0 m npt.,
 - d) dach płaski o nachyleniu połaci dachowej do 20° lub dwuspadowy o nachyleniu połaci dachowych do 35°,
 - e) dopuszcza się inne formy dachów, w tym wielospadowych o kącie nachylenia połaci dachowych do 35°;
- 4) parametry i wskaźniki zagospodarowania działki budowlanej:
 - a) intensywność zabudowy od 0,1 do 1,0,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 10 %;
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.

2. Na terenie **RU** dopuszcza się realizację:

- 1) elementów i instalacji reklamowych o wysokości do 5,0 m npt., przy czym lokalizacja tych urządzeń od strony drogi wojewódzkiej nr 444 jest możliwa wyłącznie w uzgodnieniu z zarządcą drogi;
- 2) budynków gospodarczych i garażowych oraz wiat – jednak wyłącznie związanych z obsługą obiektów służących produkcji rolnej, hodowlanej i ogrodniczej, z zachowaniem następujących warunków:
 - a) wysokość do 7,0 m npt. do najwyższego punktu dachu, jedna kondygnacja nadziemna,

b) dach płaski o nachyleniu połaci dachowej do 20° lub dwuspadowy o nachyleniu połaci dachowych do 35°.

§ 11. Na terenie, oznaczonym na rysunku planu symbolem **ZL**, ustala się:

- 1) przeznaczenie: teren lasów i gruntów leśnych;
- 2) zachowanie terenów w dotychczasowym użytkowaniu;
- 3) zagospodarowanie terenów, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) nakaz prowadzenia gospodarki leśnej, zgodnie z planami urządzania lasów.

§ 12. Na terenie, oznaczonym na rysunku planu symbolem **KD**, ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren drogi publicznej klasy dojazdowej;
- 2) szerokość drogi w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) możliwość lokalizacji w pasie drogowym liniowej infrastruktury technicznej;
- 4) możliwość lokalizacji chodnika, drogi rowerowej lub pasów rowerowych.

§ 13. Na terenach, oznaczonych na rysunku planu symbolem **KDW**, ustala się:

- 1) przeznaczenie – tereny dróg wewnętrznych;
- 2) szerokość dróg w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) możliwość lokalizacji w pasie drogowym liniowej infrastruktury technicznej;
- 4) możliwość lokalizacji chodnika, drogi rowerowej lub pasów rowerowych.

Rozdział 4. Ustalenia końcowe

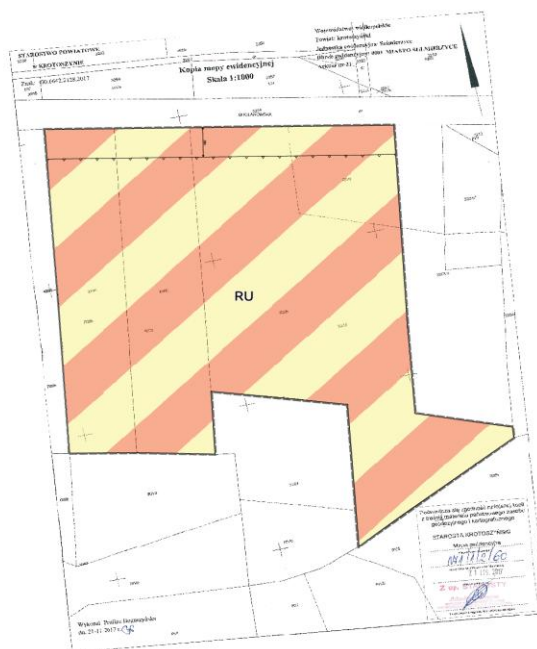
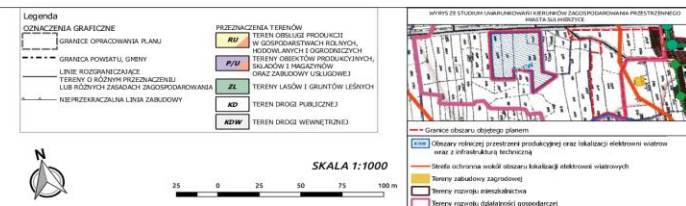
§ 14. Zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30 %.

§ 15. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Sulmierzyc.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej
(-) Adam Orzeszyński

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLVI/277/2018
RADY MIEJSKIEJ W SULMIERZYCACH
Z DNIA 6 lipca 2018 r.
OGŁOSZONEJ W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
POZ. Z DNIA



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLVI/277/2018
Rady Miejskiej w Sulmierzycach
z dnia 6 lipca 2018 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag
wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Sulmierzyce w rejonie ulicy Odolanowskiej w Sulmierzycach**

Na podstawie przepisów art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, ze zm.)

Rada Miejska w Sulmierzycach rozstrzyga, co następuje:

W związku z niezłożeniem uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sulmierzyce w rejonie ulicy Odolanowskiej w Sulmierzycach, dokonanie niniejszego rozstrzygnięcia jest bezprzedmiotowe.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLVI/277/2018
Rady Miejskiej w Sulmierzycach
z dnia 6 lipca 2018 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH
GMINY, ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH
PUBLICZNYCH**

Na podstawie przepisów art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, ze zm.)

Rada Miejska w Sulmierzycach rozstrzyga, co następuje:

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sulmierzyce w rejonie ulicy Odolanowskiej w Sulmierzycach, do zadań własnych gminy należą następujące inwestycje w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) budowa drogi gminnej – droga publiczna klasy dojazdowej;
- 2) budowa gminnych chodników, dróg rowerowych lub pasów rowerowych;
- 3) budowa gminnej sieci kanalizacji sanitarnej w liniach rozgraniczających dróg publicznych;
- 4) budowa kanalizacji deszczowej w liniach rozgraniczających dróg publicznych;
- 5) budowa przepompowni lub tłoczni ścieków;
- 6) przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej.

Realizacja ww. inwestycji nastąpi w następujący sposób:

- 1) budowa drogi gminnej, a także gminnych chodników, dróg rowerowych i pasów rowerowych – kompleksowo lub odcinkami, w tym odcinkami jako budowa nowych ulic w ciągu drogi gminnej klasy dojazdowej;
- 2) budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej, przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej – winny nastąpić kompleksowo, w ramach jednego zadania i poprzedzać wszelkie inne inwestycje infrastrukturalne w tym obszarze, aczkolwiek należy dopuścić etapowanie o ile nie powoduje ono dysfunkcyjności sieci.

Finansowanie ww. inwestycji nastąpi ze środków publicznych Miasta Sulmierzyce, rozumianych zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych. Za horyzont czasowy należy przyjąć okres najbliższych lat kadencji organów Miasta Sulmierzyce. Dopuszcza się udział w finansowaniu ww. inwestycji innych podmiotów, w tym spoza sektora finansów publicznych na zasadach partnerstwa publiczno – prywatnego.