UCHWAŁA NR III/22/2003

RADY GMINY BOBROWICE

z dnia 7 marca 2003 r.

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w granicach wsi Dachów, nad Kanałem Dychowskim.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity D. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz 139 z późn. zm.), uchwala się co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w granicach wsi Dachów, obejmującego działki leśne oznaczone nr ewid. 6/7 L, 13/5 L i 24/5 L o łącznej powierzchni 0,52 ha, z przeznaczeniem pod nasypy podpierające obwałowanie Kanału Dychowskiego po jego zachodniej stronie.
Rysunek w skali 1:5000 stanowi załącznik do niniejszej uchwały i jest integralną częścią planu.

§ 2

Ustalenia dotyczące zasad zagospodarowania terenu.

1) Ustala się przeznaczenie terenu wymienionego w § 1 pod nasypy podpierające obwałowanie Kanału Dychowskiego, w celu wzmocnienia jego stateczności. Na rysunku planu teren określony został liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem – ZN.
2) Korpus wału należy zabezpieczyć darniną przed erozją. Nie dopuszcza się obsadzania nasypów krzewami i drzewami.

§ 3

Ustalenia dotyczące ochrony wartości kulturowych.

Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w przypadku ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, zobowiązane są niezwłocznie zawiadomić o tym Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz Wójta Gminy w Bobrowicach, zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków odpowiednich zarządzeń.

§ 4

Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawkę w wysokości 0 % służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Wojciech Skiba