Dz. U. Woj. Leszcz. Nr 3/98 poz. 120
z dnia 5 września 1996

RADA MIEJSKA
KRZYWINIA

UCHWAŁA NR XVI/165/96
RADY MIEJSKIEJ KRZYWINIA
z dnia 28 maja 1996r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Jerka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 13 poz. 74 z 1996r) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89 poz. 415 z 1994r.) **Rada Miejska Krzywinia uchwala, co następuje**

§ 1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego we wsi Jerka.

Plan obejmuje:

- teren działki nr 631 położonej we wsi Jerka.
- przebieg sieci kanalizacyjnej wraz z lokalizacją przepompowni ścieków.
- modernizację istniejącej oczyszczalni ścieków mleczarni (w istniejących granicach terenu)

Ustalenia tego planu zostają wyrażone w postaci:

1. Ustalenia funkcji terenu i przebiegu sieci kanalizacyjnej
2. Rysunku planu w skali 1:10000

§ 2.

Celem regulacji w ustaleniach planu jest ochrona interesów publicznych ponadlokalnych i lokalnych w zakresie podwyższenia standartu życia mieszkańców wsi Jerka i ochrony środowiska przyrodniczego tego obszaru.

§ 3.

Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały mowa o:

1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu o których mowa w § 5
2) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu w skali 1:10000 z oznaczonymi graficznie terenem objętym planem i przebiegiem sieci kanalizacji sanitarnej stanowiącym załącznik graficzny

§ 4.

1. Teren objęty planem znajduje się w obszarze chronionego krajobrazu (Obszar II Krzywińsko-Osiecki) Rozporządzenie Wojewody Leszczyńskiego z dnia 18.08.1992r. w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu na terenie woj. leszczyńskiego Na terenie objętym tym planem obowiązują ograniczenia i zakazy zawarte w w/w rozporządzeniu.

2. Teren objęty planem znajduje się w zasięgu strefy "W" ochrony archeologicznej.
   Działalność inwestycyjna na etapie projektowania wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Lesznie, który określi warunki dopuszczające do realizacji inwestycji - tylko w zakresie ochrony archeologicznej.
3. Ustala się, że do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu należy opracować kompletną dokumentację zatwierdzającą część merytoryczną formalno-prawną i uzgodnienie - zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 5.

1. Przedmiotem ustaleń planu są:
   1) teren urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków (działka nr geod. 631 - stawy stabilizacyjne) oznaczony na rysunku planu symbolem NOs
   2) przebieg sieci kanalizacyjnej wraz z lokalizacją przepompowni ścieków (wg rysunku planu)
   3) modernizacja istniejącej oczyszczalni ścieków mleczarni (w istniejących granicach działki) zgodnie z planem
2. Na terenie (działka nr geod. 631) o którym mowa w ust. 1 ustala się przeznaczenie podstawowe - teren urządzeń odprowadzenia i oczyszczenia ścieków (stawy stabilizacyjne)
3. Ustala się realizację sieci kanalizacyjnej dla wsi Jerka w systemie grawitacyjnym do przepompowni (lokalizacja na rysunku planu) a następnie odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do Strugi Łagowskiej.

   Ustala się, że odbiornikiem ścieków będzie zmodernizowana oczyszczalnia ścieków mleczarni w Jerce.

Na system utylizacji nieczystości płynnych we wsi Jerka składają się:

- trasy rurociągów kanalizacji sanitarnej
- trasy rurociągów tłocznych kanalizacji sanitarnej
- przepompownie
- istniejąca (modernizowana) oczyszczalnia ścieków
- teren NOs - teren urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków

Ustala się lokalizację w/w urządzeń i przebieg tras rurociągów zgodnie z rysunkiem planu

Realizacja ustalonego planem zamierzenia wymaga spełnienia warunków określonych w załączonych do planu uzgodnieniach.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Krzywiń.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Leszczyńskiego.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej
Barbara Aniśkowiak