



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 22 września 2022 r.

Poz. 6625

UCHWAŁA NR XLIX/359/2022 RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

z dnia 28 lipca 2022 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego wybrane tereny położone w obrębie geodezyjnym Sompolno, gm. Sompolno,

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2022.0.559 t.j.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, ze zm.), w związku z Uchwałą Nr XXXVI/269/2021 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 7 października 2021r. w sprawie przystąpienia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego wybrane tereny położone w obrębie geodezyjnym Sompolno, gm. Sompolno, Rada Miejska w Sompolnie uchwala co następuje:

Rozdział 1. Ustalenia ogólne

§ 1. 1. Stwierdza się nienaruszenie ustaleń Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sompolno, zatwierdzonej uchwałą Rady Miejskiej w Sompolnie Nr XXXI/246/05 z dnia 20 maja 2005 r.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący wybrane tereny położone w obrębie geodezyjnym Sompolno, gm. Sompolno, którego granice określa rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący wybrane tereny położone w obrębie geodezyjnym Sompolno, gm. Sompolno, zwana dalej „planem”, składa się z tekstu planu wraz z uzasadnieniem stanowiącego treść niniejszej uchwały oraz załącznika nr 1 rysunku planu sporządzonego na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000.

4. Załącznikami do niniejszej uchwały są ponadto:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu stanowiące załącznik nr 2;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy stanowiące załącznik nr 3;
- 3) dane przestrzenne – stanowiące załącznik nr 4.

§ 2. 1. Obowiązującymi ustaleniami rysunku planu są:

- 1) granica obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) wymiary w metrach;

5) przeznaczenia terenu oznaczone symbolem literowym.

§ 3. Ilekcioć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) **minimalnej szerokości frontu działki** – należy przez to rozumieć najmniejszy dopuszczony ustaleniemi planu wymiar działki od strony drogi publicznej lub ciągu pieszo-jezdneć, z którego następuje główny wjazd na działkę liczony po najkrótszej linii łączącej punkty przecięcia bocznych granic działki z linią rozgraniczającą ulicy lub wymiar działki na odcinku bezpośrednio graniczącym z drogą, z której następuje główny wjazd;
- 2) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar działki budowlanej, na którym dopuszcza się wznoszenie ścian budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych i innych obiektów budowlanych a nie będących liniami przesyłowymi, sieciami uzbrojenia terenu, śmietnikami, obiektami i urządzeniemi infrastruktury technicznej, przy czym dopuszcza się przekroczenie tej linii przez takie elementy budynków jak: schody zewnętrzne, pochylnie, gzymsy, balkony, okapy, podesty, itp.;
- 3) **przepisach odrębnych** należy przez to rozumieć ustawy wraz z aktami wykonawczymi oraz pozostałymi przepisami;
- 4) **terenie** należy przez to rozumieć fragment obszaru planu o określonym przeznaczeniu lub określonym sposobie zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony literowo symbolem terenu;

Rozdział 2.

Przeznaczenie terenu w planie

§ 4. 1. Ustala się następujące symbol określający podstawowe przeznaczenie terenu:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – **MN**;
- 2) tereny dróg publicznych klasy dojazdowej – **KDD**,
- 3) tereny dróg wewnętrznych - **KDW**.

2. Dla terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi i oznaczonego symbolem terenu określone zostały ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale 14 niniejszej uchwały.

Rozdział 3.

Zasady ochrony i kształtowania ład u przestrzenneć

§ 5. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ład u przestrzenneć:

- 1) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej niezbędne do prawidłowego funkcjonowania miasta, z wyłączeniem obiektów i sieci infrastruktury elektroenergetycznej wysokich napięć, gazowej wysokieć ciśnienia, ropociągów, itp., można realizować na każdym terenie, pod warunkiem, że ich lokalizacja nie uniemożliwi zagospodarowania terenu w sposób zgodny z ustaleniemi planu, przepisami odrębnymi i zasadami współżycia społecznego, przy zachowaniu dla obiektów kubaturowych następujących warunków:
 - a) maksymalna wysokość obiektów – 4 m, z dopuszczeniem ustalonym w pkt 1.,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy dla pojedynczeć obiektu – 25 m²,
 - c) dachy płaskie o kącie nachylenia do 10.

Rozdział 4.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz kształtowania krajobrazu

§ 6. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz kształtowania krajobrazu:

- 1) zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z przepisami odrębnymi, za wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej dopuszczonych niniejszym planem,
- 2) ochronę wód powierzchniowych i podziemnych, w szczególności Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 151, w granicach którego znajduje się cały obszar objęty planem, poprzez:

- a) zagospodarowanie ścieków na zasadach określonych w § 14 ust. 1 pkt 2 planu,
 - b) zakaz wprowadzania ścieków bytowych i ścieków – wód zużytych na cele gospodarcze, do gruntu,
 - c) zakaz lokalizacji oczyszczalni ścieków;
- 3) ochronę przed promieniowaniem elektromagnetycznym poprzez:
- a) utrzymanie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku zgodnie z przepisami odrębnymi, w szczególności w miejscach przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - b) realizację zabudowy przeznaczonej na pobyt ludzi z zachowaniem odległości od obiektów emitujących pola elektromagnetyczne zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 4) ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza poprzez nakaz eksploatacji instalacji powodujących wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, w sposób nieprzekraczający standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny;
- 5) ochronę krajobrazu poprzez ustalenie ograniczeń o których mowa w § 5 pkt 1 i 2 planu;
- 6) w zakresie kształtowania krajobrazu - nakaz uwzględnienia w zagospodarowaniu powierzchni biologicznie czynnej działek budowlanych zieleni wysokiej z wykorzystaniem gatunków zgodnych z siedliskiem.

Rozdział 5.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazu kulturowego

§ 7. 1. Na obszarze objętym planem nie występują i nie wskazuje się obiektów i obszarów objętych ochroną dziedzictwa kulturowego i zabytków, dóbr kultury współczesnej oraz ochroną krajobrazu kulturowego.

Rozdział 6.

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 8. 1. Ustala się, że w granicach obszaru objętego niniejszym planem nie występują obszary przestrzeni publicznych w rozumieniu przepisów odrębnych.

Rozdział 7.

Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu

§ 9. Ustala się zasady dotyczące kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu poprzez ustalenie:

- 1) maksymalnej i minimalnej intensywności zabudowy jako wskaźnika powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 2) minimalnego udziału procentowego powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 3) maksymalnego udziału procentowego powierzchni zabudowy budynków na działce budowlanej do powierzchni działki budowlanej zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 4) maksymalnej wysokości zabudowy zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 5) maksymalnej liczby kondygnacji nadziemnych zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 6) minimalnej liczby miejsc postojowych w tym miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposobu ich realizacji zgodnie z § 13 ust.2 i 3;
- 7) linii zabudowy zgodnie z rysunkiem planu i ustaleniami szczegółowymi;
- 8) rodzaju, kolorystyki i spadku dachu zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;

Rozdział 8.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, obszarów osuwania się mas ziemnych oraz obszaru szczególnego zagrożenia powodzią

§ 10. 1. Na obszarze objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych, w tym tereny górnicze obszary szczególnego zagrożenia powodzią i obszary osuwania się mas ziemnych.

Rozdział 9.**Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości**

§ 11. 1. Ustala się następujące zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości dla terenu oznaczonego symbolem MN:

- 1) minimalna powierzchnia działki – 800 m²,
- 2) minimalną szerokość frontu działki – 24 m,
- 3) kąt położenia bocznych granic działek w stosunku do linii rozgraniczającej drogi z której następuje główny wjazd na działkę budowlaną – od 70° do 110°,

2. Na obszarze planu nie wskazuje się terenów przewidzianych do scalania i podziału nieruchomości, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 10.**Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**

§ 12. 1. Ustala się nakaz:

- 1) utrzymania funkcji zbierania i odprowadzania wód oraz ciągłości przepływu w systemie odwadniania terenu;
- 2) zagospodarowanie terenu zielenią urządzone z dopuszczeniem niezbędnych utwardzonych dojazdów,
- 3) zakaz nasadzenia drzew i krzewów w pasie terenu o szerokości 3 m po obu stronach urządzeń podziemnych.

Rozdział 11.**Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji, obsługi komunikacyjnej i systemu parkowania**

§ 13. 1. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) do obiektów wymagających zapewnienia drogi pożarowej należy uwzględnić dojazd o parametrach zgodnych z przepisami odrębnymi.

2. Dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w granicach działki budowlanej należy zapewnić co najmniej jedno miejsce postojowe na jeden lokal mieszkalny, jeśli powierzchnia użytkowa jednego lokalu mieszkalnego w domu jednorodzinnym przekracza 100 m² należy zapewnić co najmniej 2 miejsca postojowe, przy czym jako miejsce postojowe taktuje się również miejsce garażowe.

3. Realizacja miejsc postojowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym uwzględnieniem wskaźnika określającego ich minimalną ilość.

Rozdział 12.**Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i gospodarowania odpadami**

§ 14. 1. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę:
 - a) dla całego obszaru planu ustala się zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej,
- 2) odprowadzanie i oczyszczanie ścieków:
 - a) dla całego obszaru planu ustala się odprowadzenie ścieków bytowych i komunalnych miejską siecią kanalizacyjną do oczyszczalni ścieków,
- 3) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych:
 - a) dla całego obszaru planu ustala się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z działek budowlanych do sieci kanalizacji deszczowej,

- b) dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z działek budowlanych do ziemi, zbiorników retencyjnych i dołów chłonnych, w granicach własnej działki oraz do kanałów krytych i rowów otwartych na zasadach regulowanych przepisami odrębnymi,
 - c) przed zrzutem do odbiorników wody opadowe i roztopowe podlegają podczyszczeniu zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zaopatrzenie w gaz:
- a) ustala się zaopatrzenie w gaz z istniejących i projektowanych sieci gazowych,
 - b) dopuszcza się realizację alternatywnych źródeł gazu, w szczególności zbiorników na gaz płynny;
- 5) zaopatrzenie w ciepło:
- a) dla całego obszaru planu ustala się zaopatrzenie w ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej lub indywidualnych źródeł ciepła, zasilanych energią elektryczną lub z urządzeń o niskiej emisji zanieczyszczeń lub z odnawialnych źródeł energii o mocy nieprzekraczającej 100 kW, z dopuszczeniem łączenia źródeł pozyskiwanego ciepła,
 - b) ograniczenia i zakazy w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, na zasadach określonych przepisami odrębnymi;
 - c) realizacja sieci ciepłowniczych wyłącznie jako sieci podziemne;
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną:
- a) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych, lub indywidualnych źródeł,
 - b) ustala się realizację nowych sieci elektroenergetycznych jako sieci podziemne,
 - c) dopuszcza się przebudowę istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia,
 - d) dopuszcza się wykorzystywanie energii promieniowania słonecznego w urządzeniach o mocy nie przekraczającej 100 kW,
- 7) dostęp do sieci telekomunikacyjnych i teletechnicznych:
- a) ustala się dostęp do sieci telekomunikacyjnych i teletechnicznych z sieci przewodowych i bezprzewodowych,
 - b) dla całego obszaru planu ustala się realizację nowych przewodowych sieci telekomunikacyjnych i teletechnicznych jako sieci podziemne,
2. Dopuszcza się budowę, rozbudowę oraz przebudowę obiektów i sieci infrastruktury technicznej, pod warunkiem, że ich lokalizacja nie uniemożliwi zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami planu.
3. W zakresie gospodarki odpadami ustala się:
- 1) obowiązek wyposażenia działek budowlanych w urządzenia i miejsca umożliwiające zbieranie odpadów;
 - 2) zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 13.

Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 15. Tymczasowe zagospodarowanie, urządzanie i użytkowanie terenu –ustala się zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem:

- a) zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem,
- b) obiektów przeznaczonych do czasowego użytkowania w trakcie realizowania robót budowlanych, położonych na terenie budowy,

Rozdział 14.

Ustalenia szczegółowe

§ 16. Dla terenu oznaczonego na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały symbolem przeznaczenia **MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej można lokalizować budynki mieszkalne jednorodzinne oraz budynki garażowe, gospodarcze lub gospodarczo garażowe a także obiekty i urządzenia towarzyszące zabudowie mieszkaniowej,
 - b) budynek mieszkalny można realizować jako samodzielny lub połączony z budynkiem garażowym lub gospodarczym;
 - c) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - d) na każdej działce budowlanej obowiązują następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy

	Rodzaj ustalenia	Wartość liczbową
1.	Minimalna powierzchnia działki budowlanej	800 m ²
2.	Minimalna szerokość działki budowlanej	20 m
3.	Maksymalna powierzchnia zabudowy	nie więcej niż 40 % powierzchni działki budowlanej
4.	Minimalna intensywności zabudowy	0,04
5.	Maksymalna intensywności zabudowy	0,8
6.	Udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki budowlanej	nie mniej niż 30 %
7.	Maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych budynku mieszkalnego	1,5
8.	Maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych budynku gospodarczego, garażowego lub gospodarczo - garażowego	1
8.	Maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych budynku gospodarczego, garażowego lub gospodarczo - garażowego	1
8.	Maksymalna wysokość budynku mieszkalnego	9,0 m
9.	Maksymalna wysokość budynku gospodarczego, garażowego lub gospodarczo garażowego	6,5 m

e) dachy:

- dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci od 30 do 45, przy czym główne połacie dachu muszą posiadać jednakowy spadek, lub płaskie o nachyleniu do 10°,
- pokrycie dachów: dachówka ceramiczna, blachodachówka, dachówka cementowa, blacha płaska, w kolorze naturalnym dachówki ceramicznej, lub brązowym, lub grafitowym, lub czerwonym, lub czarnym matowym, przy czym ustala się, że rodzaj (z dopuszczeniem stosowania różnych materiałów) i kolor pokrycia musi być jednakowy dla wszystkich budynków na działce budowlanej - ustalenie nie dotyczy dachów płaskich,

f) elewacje zewnętrzne:

- zakazuje się wykończenia elewacji okładzinami z płyt trapezowych i falistych oraz sidingiem,

- 3) zasady obsługi w zakresie komunikacji na warunkach określonych w rozdziale 11;
- 4) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej na warunkach określonych w rozdziale 12.

§ 17. Dla terenów oznaczonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały symbolem przeznaczenia **KDD** ustala się:

- 1) ustala się przeznaczenie terenu na pas drogowy drogi publicznej klasy dojazdowej;
- 2) wymagania techniczne jak dla ulicy dojazdowej zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) ustala się poszerzenie pasa drogowego zgodnie z linią rozgraniczającą pokazaną na rysunku planu;
- 4) ustala się zakaz
 - a) lokalizowania wszelkiej zabudowy z wyjątkiem ciągów infrastruktury technicznej;

§ 18. Dla terenów oznaczonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały symbolem przeznaczenia **KDW** ustala się tereny dróg wewnętrznych.

- 1) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających - 6 m zgodnie z rysunkiem planu;

Rozdział 15.

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 19. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w następującej wysokości:

1. dla terenów oznaczonych symbolami przeznaczenia KDW, KDD – w wysokości 0 %,
2. dla terenów oznaczonych symbolami przeznaczenia MN – w wysokości 30 %.

Rozdział 16.

Postanowienia końcowe

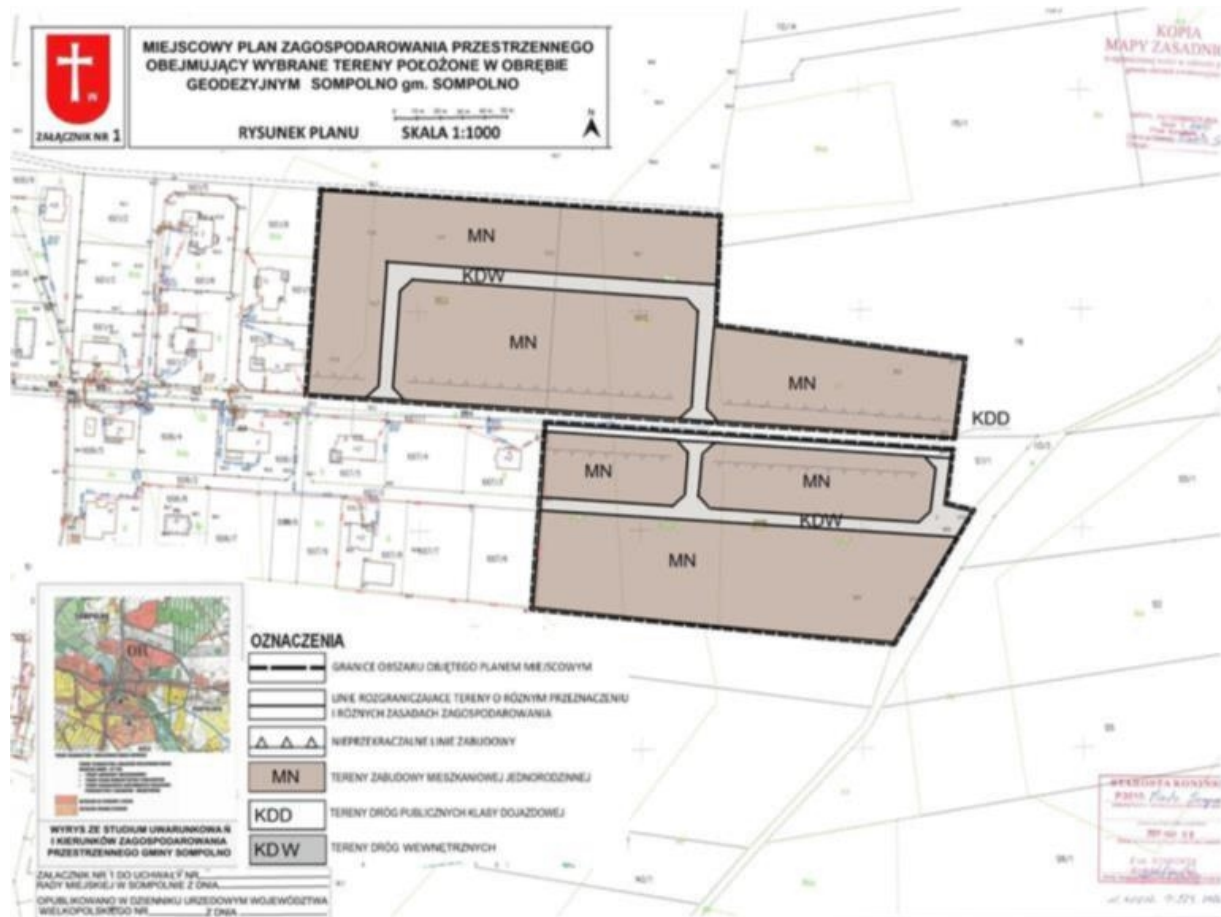
§ 20. 1. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sompolno.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

3. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sompolnie.

Przewodniczący Rady Miejskiej
(-) Ryszard Nowakowski

Załącznik do uchwały Nr XLIX/359/2022
RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE
z dnia 28 lipca 2022 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLIX/359/2022
RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE
z dnia 28 lipca 2022 r.

Rozstrzygnięcie

**o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego
wybrane tereny położone w obrębie geodezyjnych Sompolno, gm. Sompolno.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.), Rada Miejska w Sompolnie stwierdza, że do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego wybrane tereny położone w obrębie geodezyjnym Sompolno, gm. Sompolno nie wniesiono żadnej uwagi.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLIX/359/2022

RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

z dnia 28 lipca 2022 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), Rada Miejska w Sompolnie po zapoznaniu się z projektem planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego wybrane tereny położone w obrębie geodezyjnym Sompolno, gm. Sompolno rozstrzyga co następuje:

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb wspólnoty (mieszkańców) stanowiące – zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, ze zm.) zadania własne gminy, zapisane w niniejszym planie obejmują:

- 1) ład przestrzenny, ochronę środowiska i przyrody oraz gospodarkę wodną;
- 2) wodociągi i zaopatrzenie w wodę, kanalizację, usuwanie i oczyszczanie ścieków komunalnych, utrzymanie czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, zaopatrzenie w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz.

2. Realizacja ww. inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami,

3. Sposób realizacji ww. inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy określają uchwalane przez Radę Miejską w Sompolnie strategie, plany i programy w tym m.in. wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, wieloletnie programy inwestycyjne i inne.

§ 2. Zadania w zakresie ww. inwestycji finansowane będą w całości lub w części z budżetu gminy oraz ze źródeł zewnętrznych (takich jak m.in. środki własne przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych, środki strukturalne, fundusze unijne i poza unijne, kredyty i pożyczki oraz inne), w oparciu o obowiązujące przepisy i zawarte umowy.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XLIX/359/2022

RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

z dnia 28 lipca 2022 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę