

2718

UCHWAŁA Nr XXII/137/05 RADY GMINY KRZYMÓW

z dnia 5 maja 2005 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w Adamowie gmina Krzymów

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami z 2002 r. Dz.U. Nr 23, poz. 220, Dz.U. Nr 62, poz. 558, Dz.U. Nr 113, poz. 984 i Dz.U. Nr 214 poz. 1806 oraz z 2003 r. Dz.U. Nr 80, poz. 717), oraz art. 3 ust. 1, art. 20, ust. 1 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), w związku z uchwałą Rady Gminy Krzymów Nr XIII/70/04 z dnia 31.05.2004 r. w sprawie „przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego” Rada Gminy Krzymów uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego położonego w Adamowie (działka nr 92/1)

1. Przedmiotem planu jest ustalenie dla terenu określonego w §6 niniejszej uchwały przeznaczenia na obszar eksploatacji powierzchniowej PG.
2. Teren objęty planem przedstawiono na rysunku planu pt.: „Gm. Krzymów – Adamów - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego skala 1:1.000” stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały, jest integralną częścią planu.

§2. Następujące oznaczenia liniowe na rysunku planu, są obowiązującymi ustaleniami planu

- linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania ściśle określona,

§3. Zakres ustaleń planu dotyczy przeznaczenia, sposobu użytkowania i zasad zagospodarowania terenów.

§4. Ileż w uchwale jest mowa o:

1. planie – należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 uchwały,
2. uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Krzymów,
3. rysunku planu – należy przez to rozumieć dotyczący danego terenu rysunek planu, stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały,
4. terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia i zagospodarowania wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi obowiązującymi.

§5. Uchwala się następujące ustalenia ogólne dla terenu objętego planem:

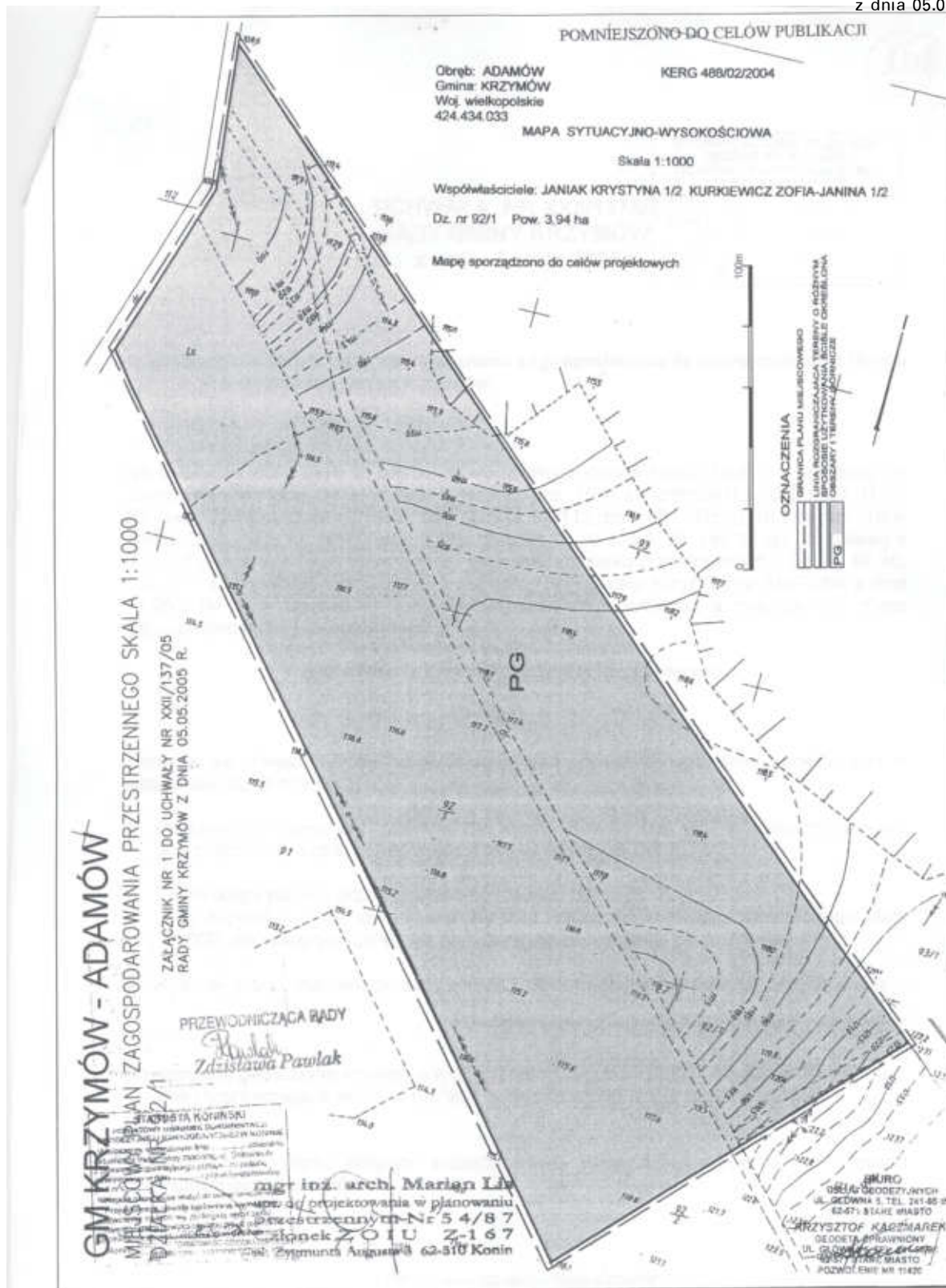
1. na terenie przeznaczonym na cele powierzchniowej eksploatacji projektuje się zaopatrzenie w wodę z wiejskiej sieci wodociągowej,
2. na terenie przeznaczonym na cele powierzchniowej eksploatacji projektuje się zaopatrzenie w energię z istniejącego przyłącza energetycznego,
3. na terenie przeznaczonym na cele powierzchniowej eksploatacji a pozbawionym zbiorczych urządzeń do odprowadzania i oczyszczania ścieków, dopuszcza się czasowo, do czasu budowy zbiorczej kanalizacji sanitarnej, indywidualne urządzenie do gromadzenia ścieków sanitarnych z zapewnieniem ich wywozu i oczyszczania, stosownie do odrębnych przepisów,
 - Ochrona wód musi być realizowana przez maksymalne ograniczenie zrzutów zanieczyszczeń (szczególnie biogenych, organicznych i toksycznych) do gruntu i wód powierzchniowych.

§6. Uchwala się następujące ustalenia szczegółowe dla terenu objętego planem: PG - (działka nr 92/1)

Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem PG obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - zabudowa działki obiektami budowlanymi realizowanymi w zakresie planowanego przeznaczenia terenu odbywać się musi z uwzględnieniem zasad projektowania oraz warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - przy zagospodarowaniu działki należy zachować zgodną z przepisami szczególnymi odległość od linii energetycznej, przebudować ją lub wykonać na niej odpowiednie obostrzenia.
 - w projekcie zagospodarowania złoza należy przewidzieć odpowiedniej szerokości filary ochronne, mające na celu zabezpieczenie sąsiadujących gruntów rolnych, dróg i linii energetycznej. Nadkład należy czasowo składować i przeznaczyć do rekultywacji. Po zakończeniu eksploatacji obszar należy zrehabilitować w kierunku leśnym.
 - dopuszczalny poziom hałasu związanego z eksploatacją kruszywa dla pory dziennej do 60 dB(A)
 - teren leśny należy pozostawić w dotychczasowym użytkowaniu.
- 2) Parametry zabudowy: Przy zagospodarowaniu działki dopuszcza się lokalizację jednokondygnacyjnego obiektu

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXII/137/05
Rady Gminy Krzymów
z dnia 05.05.2005 r.



tymczasowego dla obsługi który należy rozebrać po zakończeniu eksploatacji i rekultywacji.

- 3) Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków: Teren objęty opracowaniem nie jest objęty ochroną konserwatorską
- 4) Ustalenia dotyczące zasad scalania i podziału nieruchomości: Obowiązuje zakaz podziału terenu.
- 5) Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej: W zakresie komunikacji:
 - dostępność do drogi gminnej pozostaje na dotychczasowych zasadach.
- 6) Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego użytkowania: Ustala się tymczasowo dotychczasowy sposób użytkowania terenu oznaczonego na rysunku planu do czasu rozpoczęcia eksploatacji kruszyw.

§7. Ustala się wartość stawki procentowej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, w wysokości 30%.

§8. Niniejszy plan jest zgodny z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzymów” zatwierdzonym uchwałą Nr XIV/71/96 Rady Gminy Krzymów z dnia 09.03.1996 r.

§9. Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne znajdujące się w granicach objętych planem.

§10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Zdzisława Pawlak*

2719

SPRAWOZDANIE Z WYKONANIA BUDŻETU GMINY I MIASTA RASZKÓW ZA 2004 ROK

Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt. 1, 2 i 5 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. Nr 15 poz. 148 ze zmianami) oraz rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 13 marca 2001r. w sprawie sprawozdawczości budżetowej (Dz. U. Nr 24 poz. 279) opracowano komplet sprawozdań Gminy i Miasta Raszków z wykonania budżetu za 2003 rok, do którego należą:

- Rb - 27 S z wykonania planu dochodów budżetowych,
- Rb - 27 ZZ z wykonania planu dochodów związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego,
- Rb - 28 S z wykonania planu wydatków budżetowych,
- Rb - NDS o nadwyżce, (definicje jednostek samorządu terytorialnego),
- Rb - Z o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych gwarancji i potrażeń,
- Rb - N o stanie należności
- Rb - 50 o dotacjach (wydatkach związanych z wykonywaniem zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego),
- Sprawozdanie z wykonania planów finansowych zakładów budżetowych, środków specjalnych jednostek budżetowych oraz funduszy celowych.

Wyżej wymienione sprawozdania oraz sporządzony bilans a wykonania budżetu za 2004 rok posłużyły do opracowania szczegółowej analizy zrealizowanych dochodów i wydatków budżetowych w formie opisowej według szczegółowości określonej przez Radę Gminy i Miasta w procedurze uchwalania i wykonywania budżetu. Sprawozdania te określają również poziom wyniku finansowego i jego rozliczenie jak również wysokość należności i zobowiązań na koniec roku budżetowego.

Uchwalony przez Radę Gminy i Miasta Raszków, po uwzględnieniu zmian dokonanych na przestrzeni roku przewidywał realizację dochodów budżetowych w wysokości 17.806.786 zł dochody te wykonano w kwocie 16.839.502 zł co stanowi 94,57 %, oraz realizację wydatków budżetowych w kwocie 22.114.039 zł, które wykonano w wysokości 20.219.031 zł co stanowi 91,43%.

Zaplanowany deficyt budżetowy w kwocie 4.307.253 zł stanowiący 24,19% zaplanowanych dochodów wykonano w kwocie 3.379.529 zł czyli 20,06,8% dochodów zrealizowanych. Źródłami pokrycia powyższego deficytu jest: zaciągnięta w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospo-