

U C H W A Ł A Nr XXV/139/2001
Rady Gminy w Krzymowie
z dnia 27 września 2001 r.

w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzymów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 3 i 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. poz. 139 z późn. zm.)

Rada Gminy w Krzymowie u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się przedstawione przez Zarząd Gminy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzymów.

§ 2

Studium obejmuje obszar gminy przedstawiony w formie rysunku studium na mapie w skali 1 : 10000, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady


Ewa Koster

UZASADNIENIE

Do Uchwały Nr XXV/139/2001 Rady Gminy w Krzymowie
z dnia 27 września 2001, w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzymów.

Ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym zobowiązuje rady gminy do
określenia polityki przestrzennej gminy.

Narzędziem do jej określenia jest studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy, które zawiera, m. in.:

- obszary objęte lub wskazane do objęcia ochroną,
- lokalne wartości zasobów środowiska przyrodniczego,
- obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
- dotychczasowe przeznaczenie, zagospodarowanie i uzbrojenie terenu.

Studium jest opracowaniem dającym podstawę do negocjacji

Z Wojewodą Wielkopolskim programów rządowych oraz do promocji gminy.

Mimo uchwalenia, studium nie jest przepisem gminnym i nie stanowi podstawy do
wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Różnica pomiędzy studium a miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
polega na tym, że studium kreuje politykę przestrzenną, a miejscowy plan ją
konkretyzuje.

Czynności formalne, dotyczące opracowania studium, obejmują:

1. podjęcie przez Radę Gminy Uchwały Nr. III/16/98 z dnia 10.12.1998r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy,
2. opracowanie przez Zarząd Gminy projektu studium,
3. opiniowanie projektu studium przez zainteresowane jednostki,
4. przedłożenie studium Radzie Gminy celem uchwalenia.

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU GMINY w Krzymowie

Tadeusz Jankowski