



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 8 października 2015 r.

Poz. 5843

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR KN-I.4131.1.330.2015.16 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 7 października 2015 r.

Działając na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

orzekam:

nieważność § 13 ust. 1 pkt 1 we fragmencie „rozbiórkę istniejącej linii energetycznej SN 15 kV przebiegającej nad działką nr 38/9” oraz § 13 ust. 6 pkt 5 Uchwały Nr XII/88/15 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 27 sierpnia 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie geodezyjnym Kamienica, gmina Kazimierz Biskupi - ze względu na istotne naruszenie prawa.

Uzasadnienie

Uchwała Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 27 sierpnia 2015 r., Nr XII/88/2015 została podjęta na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 ze zm.).

Dokonując oceny zgodności z prawem przedmiotowej uchwały, organ nadzoru stwierdził, co następuje :

Na sesji w dniu 27 sierpnia 2015 r. Rada Gminy Kazimierz Biskupi podjęła uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie geodezyjnym Kamienica, gmina Kazimierz Biskupi.

Przepisy ogólne ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a w szczególności zawarte w art. 4 ust. 1, stanowią iż ustalenia planu winny ograniczać się do ustalenia przeznaczenia terenu, rozmieszczenia inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu.

WW. zasada wyrażona została ponadto w art. 14 ust. 1 tej samej ustawy, odnoszącym się do podejmowania przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu.

Szczegółowy, zamknięty katalog obowiązkowego oraz fakultatywnego zakresu ustaleń planu zawierają natomiast przepisy art. 15 ust. 2 i ust. 3 ww. ustawy.

W ocenie organu nadzoru, w odniesieniu do wymienionych przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, należy zakwestionować wprowadzenie przez Radę do Uchwały Nr XII/88/15 następujących zapisów:

- § 13 ust. 1 pkt 1 uchwały, w którym Rada ustaliła „rozbiórkę istniejącej linii elektroenergetycznej SN 15 kV przebiegającej nad działką nr 38/9”,

- § 13 ust. 6 pkt 5 uchwały, w którym Rada ustaliła, że należy „zachować ograniczenia praw własności właścicieli gruntów nad gazociągami tj. w pasie nad gazociągiem (w strefie kontrolowanej) – związane z zagwarantowaniem dostępności do gazociągów dla służb eksploatacyjnych Operatora sieci gazowych”.

W świetle wymogów art. 4 ust. 1, art. 14 ust. 1 i art. 15 ust. 2 i 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ich zamieszczenie w uchwale stanowi przekroczenie właściwości organów sporządzających i uchwalających plan oraz nadinterpretację samego celu uchwalania planów, określonego w prawie.

Wobec tego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze może być zaskarżone z powodu naruszenia prawa do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego w terminie 30 dni od jego doręczenia.

Wojewoda Wielkopolski

(-) Piotr Florek