

- 172 -

UCHWAŁA NR XXVIII/191/96
RADY GMINY W KAZIMIERZU BISKUPIM
z dnia 28 sierpnia 1996 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w Dobrosołowie, gm. Kazimierz Biskupi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym / Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm./ oraz art. 7, 8, 18 ust. 2 pkt 14, art. 10 ust. 3 w związku z art. 36 ust. 2 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U. Nr 89, poz. 415 / Rada Gminy w Kazimierzu Biskupim uchwala, co następuje :

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów w Dobrosołowie.

§ 2

Przedmiotem ustaleń planu są :

1. ustalenia ogólne

- adaptacja istniejącego układu dróg oraz wodociągu wiejskiego.
- Do nowych terenów przewidzianych pod zabudowę mieszkaniową należy wykonać przedłużenie sieci oraz drogi dojazdowe;
- kanalizacja sanitarna - przewiduje się budowę zbiorczej oczyszczalni ścieków, która m.in. odbierze ścieki komunalne z terenu zabudowy wsi Dobrosołowo.

Oczyszczalnia ścieków jest zlokalizowana na terenie wsi Anielewo. Do czasu pobudowania w/w oczyszczalni i kolektorów sanitarnych, ścieki komunalne będą odprowadzane do indywidualnych zbiorników bezodpływowych a następnie dostarczane wozami asenizacyjnymi do istniejących oczyszczalni ścieków, posiadających punkty zlewne;

- energia elektryczna - adaptuje się istniejącą sieć energetyczną oraz rozmieszczenie stacji transformatorowych, co wynika z obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy.

Od strony wschodniej, w odległości 300-400 m od istniejącej zabudowy, przebiega granica obszaru górniczego.

Projektowane nowe tereny przeznaczone pod zabudowę nie kolidują z zasięgiem tego obszaru;

- na terenie działek budowlanych dopuszcza się prowadzenie działalności gospodarczej nieuciążliwej dla otoczenia / zasięg oddziaływania usług nie może przekraczać granicy działki /.

2. Ustalenia szczegółowe

Symbol na rys. planu	Pow. w ha	Ustalenia szczegółowe
W1 MN	0,26	Teren zabudowy jednorodzinnej o charakterze wolnostojącym. Budynki mieszkalne zlokalizowane z zachowaniem linii zabudowy w odległości 5,0 m od linii regulacyjnej. Wysokość budynków do 2-ch kondygnacji, dachy skośne. Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych.
W2 MN	0,25	Teren zabudowy jednorodzinnej o charakterze wolnostojącym. Budynki mieszkalne zlokalizowane z zachowaniem linii zabudowy w odległości 5,0 m od linii regulacyjnej. Wysokość budynków do 2-ch kondygnacji, dachy skośne. Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych.

- 173 -

ROZPORZĄDZENIE NR 57
WOJEWODY KONIŃSKIEGO
z dnia 13 września 1996 r.
w sprawie zwalczania wścieklizny.

Na podstawie art. 25, 26 lit. o rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych / Dz.U. Nr 77, poz. 673, z 1927 r. Nr 114, poz. 975, z 1928 r. Nr 26, poz. 229, z 1932 r. Nr 26, poz. 229, Nr 60, poz. 573, Nr 67, poz. 622, z 1934 r. Nr 110, poz. 976, z 1938 r. Nr 27, poz. 245, z 1948 r. Nr 49, poz. 373, z 1951 r. Nr 1. poz. 4, z 1974 r. Nr 22, poz. 131, z 1975 r. Nr 17, poz. 94 / zarządza się, co następuje :

§ 1

Ogłasza się wystąpienie przypadku wścieklizny u lisa wolnożyjącego w miejscowości Skokum, gm. Zagórz. Miejscowość tę uznaje się za okręg zapowietrzony wścieklizną.

§ 2

Za okręg zagrożony wścieklizną uznaje się obszar na terenie gmin : Zagórz i Rzgów ograniczony drogami łączącymi następujące miejscowości : Skokum

- Drzewce - Zagórz - Wrąbczyn Kol. Wymysłów - Olchowo - Tarszewo - Berda - Świątniki - Gozdziwo - Sztetlewo - Wincentowo - Drzewce - Skokum.

§ 3

Zasady zachowania się w okęgach wymienionych w §§ 1 i 2 zostaną określone w rozporządzeniu porządkowym.

§ 4

Wykonanie niniejszego rozporządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Rolnictwa Urzędu Wojewódzkiego w Koninie, Dyrektorowi Wojewódzkiego Zakładu Weterynarii, Burmistrzowi gminy Zagórz, Wójtowi gminy Rzgów.

§ 5

Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gmin i miejscowości, których dotyczy i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Konińskiego.

w/z Wojewody
St. Jamm
Wicewojewoda

- 174 -

ROZPORZĄDZENIE PORZĄDKOWE NR 36
WOJEWODY KONIŃSKIEGO
z dnia 13 września 1996 r.
w sprawie określenia zasad zachowania się na obszarze zagrożonym wścieklizną.

Na podstawie art. 22 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej / Dz. U. Nr 21, poz. 123, z 1991 r. Nr 75, poz. 328/ w związku z § 3 rozporządzenia Nr 57, Wojewody Konińskiego z dnia 13 września 1996 r. w sprawie zwalczania wścieklizny / Dz. Urz. Województwa Konińskiego Nr 18, poz. 173 / zarządza się, co następuje:

§ 1

W ustalonych w rozporządzeniu Nr 54 Wojewody Konińskiego z dnia 13 września 1996 r. w sprawie zwalczania wścieklizny w okęgach zapowietrzonym i zagrożonym wprowadza się następujące zakazy i nakazy zachowania się :

- W okęgu zapowietrzonym i zagrożonym zakazuje się :
 - a/ urządzania zorganizowanych polowań i odłowów,
 - b/ otwierania zwłok i zdejmowania skór ze zwierząt łownych padłych i pochodzących z odstrzału sanitarnego,

c/ swobodnego puszczania psów i kotów,
d/ organizowania wycieczek do lasu,
W okęgach zapowietrzonym i zagrożonym nakazuje się :

- a/ trzymanie psów na uwięzi, a w razie prowadzenia ich trzymanie na smyczy,
- b/ dokonywanie odstrzałów sanitarnych zwierząt łownych a w szczególności zwierząt opuszczających swoje ostoje i kryjówki, a także wykazujących objawy choroby albo agresywności w stosunku do ludzi i zwierząt jak również wążsających się psów i kotów,
- c/ niezwłoczne zgłaszanie do zakładów leczniczych dla zwierząt wszystkich odstrzelonych i padłych zwierząt oraz zabezpieczenie ich do czasu przybycia urzędowego lekarza weterynarii.



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA KONIŃSKIEGO

URZĄD G		Y	
Kazimierz Biskupi			
Wp	1996-10-07		
znak	zat		
zat. twa	/n		
Termin			

§ 2

Określone w § 1 zakazy i nakazy obowiązują wszystkich obywateli zamieszkujących i przebywających czasowo na danym terenie a także użytkowników, właścicieli, zarządców gruntów, służbę leśną, zarządców lub dzierżawców obwodów łowieckich oraz służbę weterynaryjną.

§ 3

Winni naruszenia przepisów określonych w § 1 rozporządzenia podlegają karze grzywny do 5000,-zł.

§ 4

Naruszenie przepisów stanowi wykroczenie, w sprawach których orzekać będą Kolegia d/s wykroczeń.

§ 5

Wykonanie rozporządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Rolnictwa Urzędu Wojewódzkiego w Koninie

oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Zakładu Weterynarii, Burmistrzom i Wójtom.

§ 6

1. Rozporządzenie obowiązujące do czasu uchylecia rozporządzenia Nr 57 Wojewody Konińskiego z dnia 13 września 1996 r. w sprawie zwalczania wścieklizny.
2. Rozporządzenie podlega ogłoszeniu w drodze obwieszczenia oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na danym terenie i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

§ 7

Rozporządzenie zostanie podane do wiadomości w Dzienniku Urzędowym Województwa Konińskiego.

w/z Wojewody
St. Tamm
Wicewojewoda

- 175 -

ZARZĄDZENIE NR 56

WOJEWODY KONIŃSKIEGO

z dnia 10 września 1996 r.

w sprawie ustalenia wysokości wskaźnika przeliczeniowego 1 m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego.

Na podstawie art. 25 ust. 4 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych / Dz.U. Nr 105, poz. 509. z 1995 r. Nr 86, poz. 433 i Nr 133, poz. 654 / zarządza się, co następuje :

§ 1.

W celu wyznaczenia wartości odtworzeniowej lokalu ustala się wskaźnik przeliczeniowy 1 m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego na IV kwartał 1996 r. w wysokości 942,08 zł.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Technicznej.

§ 3

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Konińskiego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 października 1996 r.

w/z Wojewody
St. Tamm
Wicewojewoda

Konin, dnia 16 września 1996 r.

Nr 48

T R E Ś Ć :

poz.

UCHWAŁA

RSE 172

nr XXVIII/191/96 Rady Gminy w Kazimierzu Biskupim z dnia 28 sierpnia 1996 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w Dobroszowie, gm. Kazimierz Biskupi 1028

ROZPORZĄDZENIE WOJEWODY

173 - nr 57 z dnia 13 września 1996 r. w sprawie zwalczania wścieklizny 1035

ROZPORZĄDZENIE PORZĄDKOWE WOJEWODY

174 - nr 36 z dnia 13 września 1996 r. w sprawie określenia zasad zachowania się na obszarze zagrożonym wścieklizną 1035

ZARZĄDZENIE WOJEWODY

175 - nr 56 z dnia 10 września 1996 r. w sprawie ustalenia wysokości wskaźnika przeliczeniowego 1 m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego .. 1036

Wydawca : Wojewoda Koniński

Redakcja : Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Koninie

- Oddział Obsługi Prawnej Al. 1 Maja 7, tel. 425-206

Redaktor Naczelny : Wojciech Prałat

Tłoczono z polecenia Wojewody Konińskiego z dnia 13 września 1996 r. w Zakładzie Obsługi Urzędu

Wojewódzkiego w Koninie, Al. 1 Maja 9

§ 3

- Integralną częścią planu są 4 rysunki planu pt. "Dobrosołowo, gm. Kazimierz Biskupi - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego", rysunek nr 1 w skali 1 : 500, rysunki 2, 3, 4 - w skali 1 : 1000, stanowiące załączniki do niniejszej uchwały.
- Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu :
 - linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania,
 - linie zabudowy.

§ 4

Ustala się jednorazową opłatę w wysokości 15 % z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem.

§ 5

Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi, zatwierdzonego uchwałą Nr XX/75/88 Gminnej Rady Narodowej w Kazimierzu Biskupim z dnia 26 lutego 1988 r.

w sprawie zatwierdzenia ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi, w części sprzecznej z ustaleniami planu zatwierdzonego niniejszą uchwałą.

§ 6

Uchyła się uchwałę Nr XXIII/161/96 Rady Gminy w Kazimierzu Biskupim z dnia 28 marca 1996 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w Dobrosołowie, gm. Kazimierz Biskupi.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Kazimierz Biskupi.

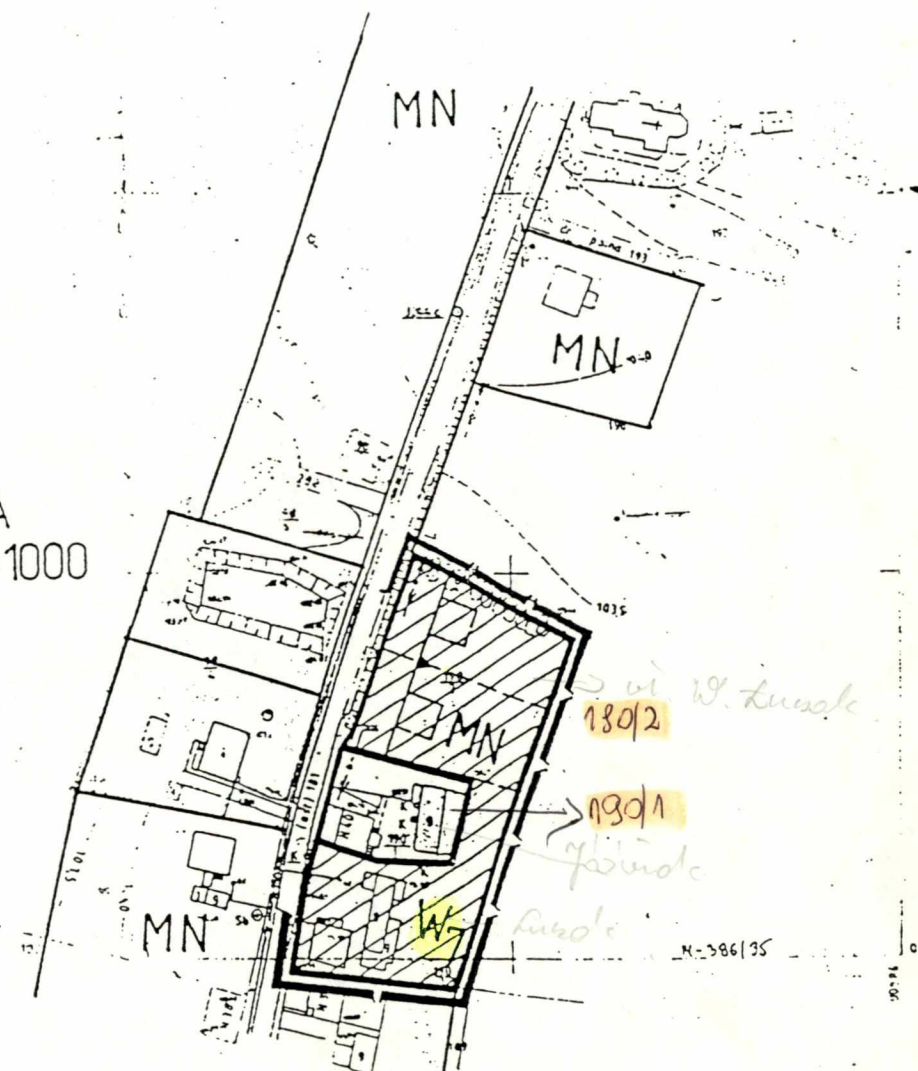
§ 8

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów w Dobrosołowie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Konińskiego.

Przewodniczący RG
W. Urbaniak

DOBROSOŁOWO
gm. KAZIMIERZ BISKUPI
MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO 1:1000

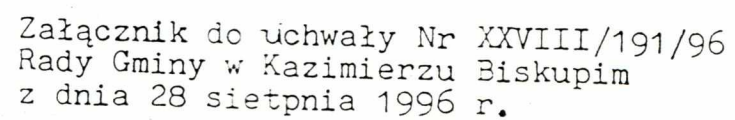
- GRANICA OPRACOWANIA
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
 - W TERENY OBJĘTE WNOSKIEM
 - MN TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
 - PROJ. BUD. MIESZKALNE
- 0 50m



RYS. NR 3

Załącznik do Uchwały Nr XXVIII/191/96 Rady Gminy w Kazimierzu Biskupim z dnia 28 sierpnia 1996 r.

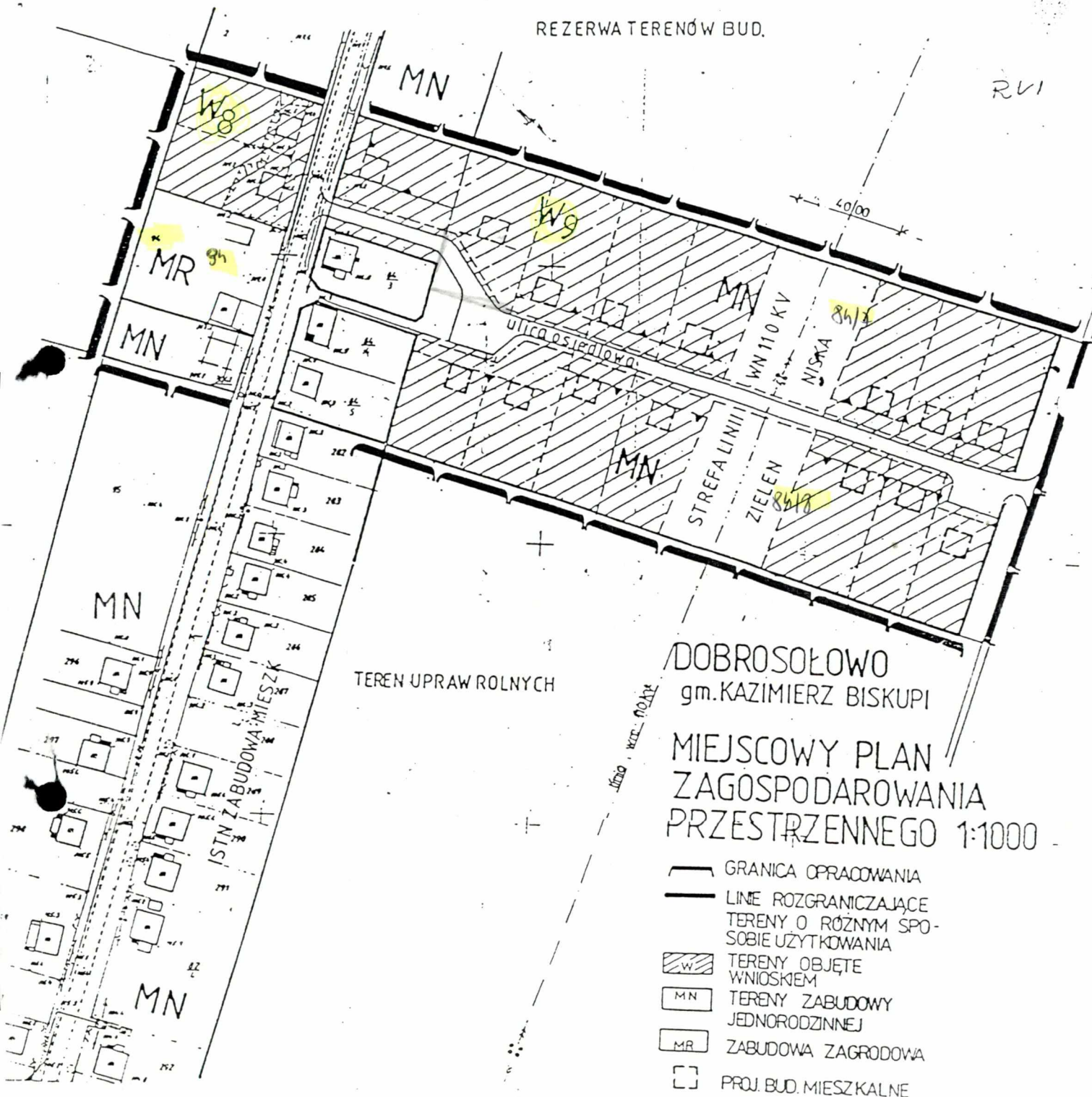
Zmniejszono w celu publikacji.



RYS. NR 4.

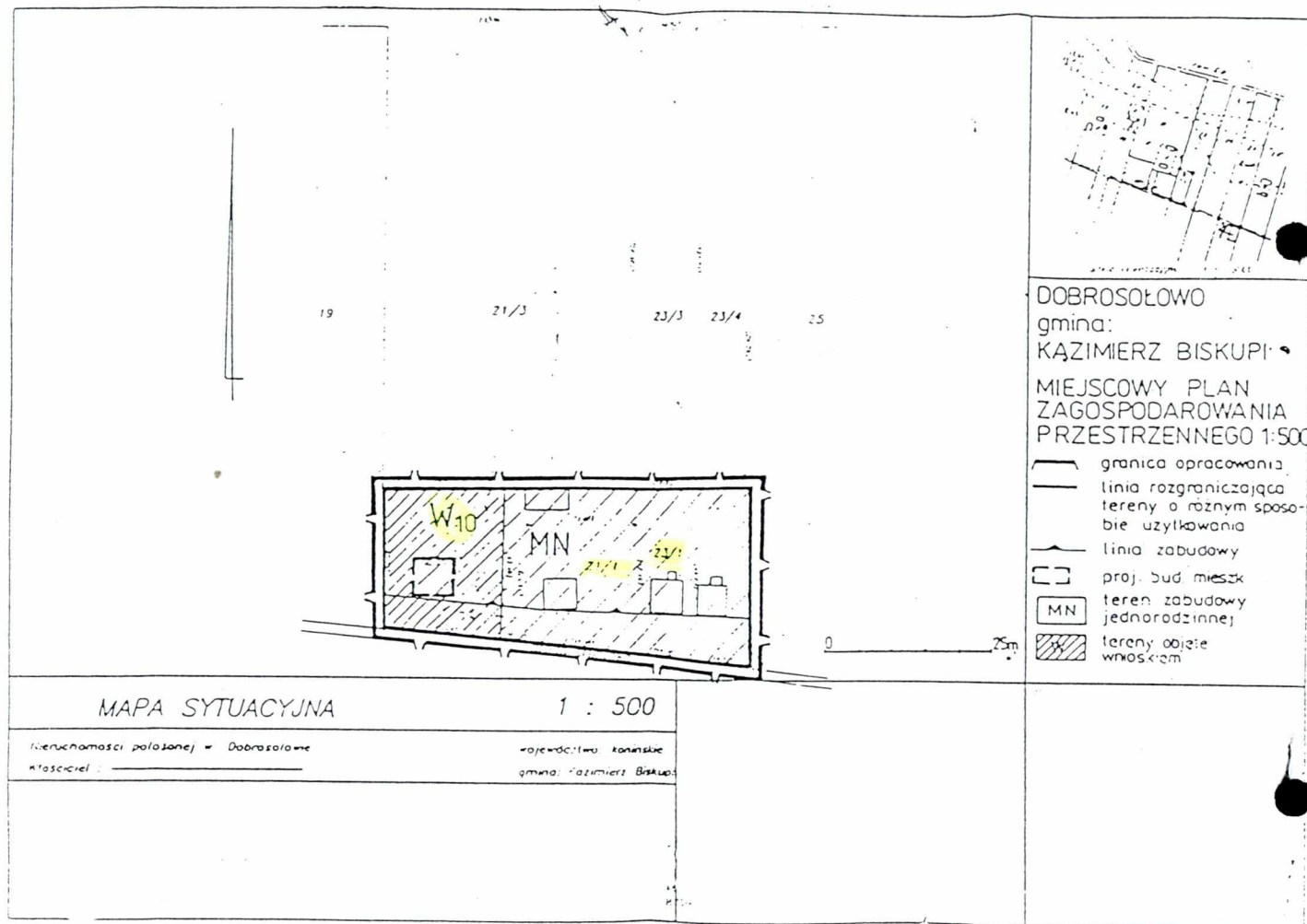
Zmniejszono w celu publikacji.

Symbol na rys. planu		Pow. w ha	Ustalenia szczegółowe
W3	MN	0,07	Teren zabudowy jednorodzinnej o charakterze wolnostojącym. Budynek mieszkalny zlokalizowany z zachowaniem linii zabudowy w odległości 5,0 m od linii regulacyjnej. Wysokość budynku do 2-ch kondygnacji, dach skośny. Budynek mieszkalny należy zlokalizować w północnej granicy z sąsiadem.. Dopuszcza się lokalizację budynku gospodarczego.
W4	MN	0,17	Teren zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej. Budynki mieszkalne zlokalizowane z zachowaniem linii zabudowy w odległości 5,0 m od linii regulacyjnej. Wysokość budynków do 2-ch kondygnacji, dachy skośne. Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych. Adaptuje się istniejącą na tym terenie zabudowę.
W5	UO	0,23	Teren stanowi powiększenie działki szkolnej dla zlokalizowania urządzeń sportowych, stanowiących element zagospodarowania działki szkolnej.
W6	MN	0,14	Teren zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej. Budynki mieszkalne zlokalizowane z zachowaniem linii zabudowy w odległości 5,0 m od linii regulacyjnej. Wysokość budynków do 2-ch kondygnacji, dachy skośne. Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych. Adaptuje się istniejącą zabudowę.
W7	MN	0,50	Teren zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej. Budynki mieszkalne zlokalizowane z zachowaniem linii zabudowy w odległości 5,0 m od linii regulacyjnej. Wysokość budynków do 2-ch kondygnacji, dachy skośne. Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych. Adaptuje się istniejącą zabudowę.
W8	MN	0,25	Teren zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej. Budynki mieszkalne zlokalizowane z zachowaniem linii zabudowy w odległości 5,0 m od linii regulacyjnej. Wysokość budynków do 2-ch kondygnacji, dachy skośne. Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych. Adaptuje się istniejącą zabudowę.
W9	MN	2,64	Teren zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej. Budynki mieszkalne zlokalizowane z zachowaniem linii zabudowy w odległości 5,0 m od linii regulacyjnej. Wysokość budynków do 2-ch kondygnacji, dachy skośne. Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych. Po środku działki, w kierunku wschód-zachód, przewidziano drogę dojazdową o szerokości w granicach 10,0 m szerokość jezdni 5,0 m.
W10	MN	0,49	Teren zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej. Budynki mieszkalne zlokalizowane z zachowaniem linii zabudowy w odległości 5,0 m od linii regulacyjnej. Wysokość budynków do 2-ch kondygnacji, dachy skośne. Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych. Adaptuje się istniejącą zabudowę.
W11	MN	0,22	Projektowana zabudowa jednorodzinna. Budynki mieszkalne zlokalizowane z zachowaniem linii zabudowy w odległości 5,0 m od linii regulacyjnej. Wysokość budynków do 2-ch kondygnacji, dachy skośne. Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych.



RYS. NR 2

Załącznik do uchwały Nr XXVIII/191/96 Rady Gminy
w Kazimierzu Biskupim z dnia 28 sierpnia 1996 r.
Zmniejszono w celu publikacji.



RYS.NR1.

Załącznik do uchwały Nr XXVIII/191/96 Rady Gminy
w Kazimierzu Biskupim z dnia 28 sierpnia 1996 r.

Zmniejszono w celu publikacji.