DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 22 czerwca 2018 r.

Poz. 5025

Elektronicznie podpisany przez:
Karina Ewa Wiśniewska
Data: 2018-06-22 11:15:57

UCHWAŁA NR LII/309/2018
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE

z dnia 25 maja 2018 r.

w sprawie „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Kłodawa Etap VI część B”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.), w związku uchwałą Nr XXXIV/202/2017 z dnia 27 stycznia 2017r. oraz uchwałą Nr XXXV/209/2017 z dnia 24 lutego 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w Gminie Kłodawa, Rada Miejska w Kłodawie uchwala, co następuje:

DZIAŁ I.
USTALENIA OGÓLNE
Rozdział 1.
Zakres obowiązywania planu

§ 1. 1. Stwierdza się, że „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa oraz zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Kłodawa Etap VI część B” nie narusza ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa uchwalonej Uchwałą Nr XLVII/290/2013 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 25 października 2013r.

2. Uchwala „Zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa oraz zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Kłodawa Etap VI część B” zwaną dalej planem.

§ 2. Załącznikami do planu są:

1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1;

2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2;

3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami planu:

1) granice obszaru objętego planem;

2) symbol teren;

3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;

4) nieprzekraczalne linie zabudowy.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu wskazują stan prawny wynikający z innych przepisów, są oznaczeniami informacyjnymi:

1) pas technologiczny wzdłuż linii elektroenergetycznej niskiego napięcia;

2) oznaczenie drogi gminnej przylegającej do granic obszaru;

3) obszar położony w granicach terenu górniczego Kłodawa I.

3. Liniowe oznaczenie graficzne wyznaczające granice obszaru objętego planem biegnące na rysunku planu wzdłuż linii rozgraniczających należy traktować, jako oznaczenia biegnące po tych liniach.

§ 4. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu oznaczającą, iż przed nią nienależy sytuować obiektów budowlanych; przed nieprzekraczalną linią zabudowy dopuszcza się lokalizację dojazdów, miejsc postojowych, podziemnych obiektów budowlanych, napowietrznych linii elektroenergetycznych i teletechnicznych, dopuszcza się wysunięcie przed nieprzekraczalną linię zabudowy do 1,5 m wyłącznie takich elementów budynku jak: balkon, wykusz, schody, pochylnia, rampa, taras, wiatrołap, oraz detali wystroju architektonicznego budynku w szczególności takich jak gzyms, okap dachu, rynna;

2) obiekcie obsługi technicznej - należy przez to rozumieć infrastrukturę techniczną, która w szczególności służy odprowadzaniu ścieków, dostarczaniu wody, ciepła, energii elektrycznej, gazu, infrastrukturę teletechniczną a także stacje transformatorowe, obiekty przepompowni ścieków, stacje gazowe, urządzenia melioracji;

3) symbolu przeznaczenia - należy przez to rozumieć oznaczenie terenu, określające jego przeznaczenie;

4) terenie – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem przeznaczenia;

5) urządzeniu pomocniczym - urządzenia ochrony przeciwpożarowej i obrony cywilnej, ratownictwa i bezpieczeństwa państwa;

6) powierzchni całkowitej budynku – należy przez to rozumieć powierzchnię wszystkich kondygnacji budynku w obrysie zewnętrznym ścian oraz wszystkich elementów wykraczających poza obiekt w szczególności tarasów, schodów zewnętrznych, balkonów, podcieni, zjazdów do garaży;

7) pasie technologicznym linii elektroenergetycznej – należy przez to rozumieć obszar, na którym dopuszcza się prowadzenie prac związanych z budową, przebudową, modernizacją i eksploatacją linii, w granicach którego zamyka się ponadnormatywne oddziaływanie tej linii w zakresie emisji pola elektromagnetycznego.

Rozdział 2.
Ustalenia ogólne dotyczące przeznaczenia, zasad zagospodarowania i zasad kształtowania zabudowy

§ 5. Dla obszaru objętego niniejszą uchwałą, ustala się następujące przeznaczenie terenu, przyporządkowując mu wskazany symbol przeznaczenia: MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 6. 1. Cele takie jak: obiekty obsługi technicznej, urządzenia pomocnicze można realizować na terenie w sposób zgodny przepisami odrębnymi i zasadami współżycia społecznego.

2. Dopuszcza się na obszarze objętym planem lokalizację zadań dla realizacji celów publicznych w ramach funkcji i zasad zagospodarowania terenu, określonych niniejszym planem oraz zgodnie

z punktem 1.

§ 7. Zagospodarowanie i zabudowę należy wykonywać w sposób zapewniający prawidłową eksploatację obiektów publicznych, w szczególności: obiektów obsługi technicznej.

§ 8. 1. Przy lokalizowaniu zabudowy należy przestrzegać zdefiniowanych w § 4 pkt 1 oraz wyznaczonych na rysunku planu nieprzekraczalnych linii zabudowy.

2. Na terenie objętym planem dopuszcza się możliwość lokalizacji zabudowy w odległości 1,5 m od granicy działki lub bezpośrednio przy tej granicy.

Rozdział 3.
Ustalenia ogólne w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, ochrony przyrodniczej, ochrony przeciwpowodziowej, ochrony stref ujęć wody, ochrony zbiorników wód otwartych, ochrony zbiorników wód podziemnych, zagrożeń związanych z osuwaniem się mas ziemnych, terenów górniczych

§ 9. 1. Teren objęty planem położony jest poza granicami obszarów objętych ochroną przyrody, na terenie nie stwierdzono występowania obiektów przyrodniczych podlegających indywidualnej i gatunkowej ochronie przyrodniczej.

2. Teren objęty planem nie jest zaliczony do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, nie znajduje się w strefach ochronnych ujęć wody, nie znajduje się w strefach ochronnych wód otwartych, nie jest zagrożony powodzią, jest położony poza terenami głównych zbiorników wód podziemnych.

3. Teren objęty planem nie znajduje się w granicach udokumentowanych złóż.

4. Teren objęty planem znajduje się na terenie górniczym Kłodawa I. Na terenie górniczym nie stwierdzono występowania szkód górniczych wywołanych deformacją górotworu spowodowaną wydobyciem soli. Eksploatację złóż należy prowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 2126 z późn. zm.)

§ 10. Ustala się następujące warunki postępowania z odpadami:

1) odpady powinny być zagospodarowywane zgodnie z przepisami odrębnymi oraz przepisami prawa miejscowego w szczególności z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy;

2) masy ziemne powstałe podczas realizacji inwestycji budowlanych należy zagospodarować w ramach własnej nieruchomości lub winnym miejscu określonym na etapie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych, w sposób niepowodujący przekroczeń wymaganych standardów jakości gleby i ziemi.

§ 11. 1. Posiadający do działki budowlanej tytuł prawny, powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymywać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.

2. Na terenie objętym planem nakazuje się zachowanie odpowiednich standardów jakości środowiska wymaganych przez przepisy odrębne, w szczególności działalność na obszarze planu niemoże powodować przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną. Tereny objęte ochroną akustyczną należy chronić przed hałasem poprzez stosowanie środków technicznych i organizacyjnych powodujących obniżenie negatywnego oddziaływania działalności.

3. Na terenie objętym planem zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

4. Tereny oznaczone symbolem MN kwalifikuje się do terenów, dla których obowiązuje nieprzekraczanie dopuszczalnego poziomu hałasu wymaganego dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 12. Ustala się szerokość pasa technologicznego linii energetycznych: strefę 3 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu napowietrznej linii niskiego napięcia 0,4 kV. Dla terenów znajdujących się w granicach podanych wielkości wydziela się pas technologiczny. W pasie technologicznym linii elektroenergetycznej zakazuje się budowy obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi. Przy projektowaniu i realizacji dopuszczonych w tym pasie obiektów budowlanych należy zachować bezpieczne odległości oraz zachować wymagania norm oraz przepisów odrębnych. Ograniczenia w zagospodarowaniu terenu w granicach pasa technologicznego obowiązują do czasu istnienia napowietrznej linii energetycznej.

Rozdział 4.
Ustalenia ogólne dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej oraz kształtowania przestrzeni publicznych

§ 13. 1. Dla terenu objętego planem, znajdującego się w bezpośrednim sąsiedztwie historycznego zespołu dworskiego z parkiem, ustala się ochronę konserwatorską. Na terenie objętym planem wymagane jest przestrzeganie ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 2187 z późn. zm.).

2. Na terenie objętym planem nie występują obiekty uznane za dobra kultury współczesnej.

3. Na terenie objętym planem nie planuje się obszarów przestrzeni publicznych definiowanych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozdział 5.
Ogólne zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 14. 1. Nie ustala się na obszarze planu obowiązku przeprowadzania scaleń i podziału.

2. Parametry działek budowlanych uzyskiwanych w wyniku scalenia i podziału terenu MN:

- minimalna powierzchnia działki – 800 m²;
- maksymalna powierzchnia działki – 2000 m²;
- minimalna szerokość frontu działki – 18 m;
- maksymalna szerokość frontu działki – 40 m;
- kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego – od 60 do 90 stopni.

Rozdział 6.
Ogólne zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 15. 1. Do działek budowlanych oraz do budynków i urządzeń z nimi związanych należy zapewnić dojście i dojazd umożliwiający dostęp do drogi publicznej, spełniające wymogi rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009r. Nr 124, poz. 1030).

2. Teren objęty planem przylega do drogi gminnej. Obsługa komunikacyjna terenu położonego przy drodze gminnej możliwa jest za pośrednictwem projektowanych zjazdów. Zjazdy należy wykonywać zgodnie z wymogami ustawy z dnia 21marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 2222 z późn. zm.)

§ 16. Dopuszcza się przez teren objęty planem prowadzenie publicznych sieci infrastruktury, w szczególności w pasach równoległych do dróg, przed liniami zabudowy.

§ 17. Na terenie objętym planem ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury:

1) Zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z istniejącej sieci elektroenergetycznej;
2) Na sieciach infrastruktury podziemnej oraz w pasach technologicznych linii elektroenergetycznych nie można wykonywać nasadzeń zieleni;
3) Ustala się zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej;
4) Na terenie planu należy zapewnić z sieci wodociągowej zaopatrzenie w wodę dla celów przeciwpożarowych z uwzględnieniem wymogów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009r. Nr 124 poz. 1030);
5) Ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków do sieci kanalizacyjnej; Dopuszcza się do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej, tymczasowe odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych;
6) W razie braku warunków przyłączenia do sieci kanalizacyjnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do indywidualnych oczyszczalni ścieków z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2014r. poz. 1800) oraz wymogów rozporządzenia Dyrektora RZGW w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz.U. Woj. Wlkp. z 2014r., poz. 2129 z późn.zm.);
7) Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachów oraz powierzchni niezanieczyszczonych powinny być odprowadzane do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, w przypadku braku takiej możliwości dopuszcza się ich odprowadzenie na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych;

8) Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, w tym z parkingów, przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi, w przypadkach określonych przepisami odrębnymi, należy oczyścić do jakości wymaganej tymi przepisami;

9) Na terenie objętym planem występują urządzenia melioracji wodnych; W przypadku przeznaczania gruntów zmeliorowanych pod zabudowę należy przeprojektować i przebudować te urządzenia; Wszelkie inwestycje realizowane na terenach zmeliorowanych i zdrenowanych powinny być realizowane w sposób niezakłócający funkcjonowania urządzeń melioracyjnych; Realizacja inwestycji na terenach, na których występują urządzenia melioracji wodnych wymaga postępowania zgodnego z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017r. prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1566 z późn. zm.);

10) Budynki powinny posiadać zbiorcze lub indywidualne źródła dostarczania ciepła w stopniu wystarczającym dla prawidłowego użytkowania zgodnego z funkcją; W zakresie ogrzewania należy stosować ograniczenia i zakazy wynikające z przepisów odrębnych dotyczących ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

11) Dla sieci gazowych, przyłączy, stacji gazowych należy zachować strefy kontrolowane określone w przepisach odrębnych.

§ 18. Na terenach objętym planem, ustala się następujące warunki zaspokojenia potrzeb parkingowych:

1) Potrzeby parkingowe należy realizować na nieruchomości własnej inwestora;

2) Należy zapewnić minimum 1miejsce postojowe na jeden lokal w budynku mieszkalnym jednorodzinnym.

Rozdział 7.
Ogólne zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 19. 1. Należy zachować ustaloną planem kompozycję przestrzenną wyznaczoną liniami zabudowy oraz gabarytami obiektów.

2. Nie planuje się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, poza możliwością ich wykorzystywania w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

DZIAŁ II.
USTALENIA SZCZEGÓŁOWE
Rozdział 8.
Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych symbolem MN

§ 20. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem MN przeznaczenie: przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

§ 21. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia MN ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) Dla każdej działki budowlanej obowiązuje:

- maksymalna wysokość budynków mieszkalnych – 9 m;
- maksymalna wysokość budynków garażowych i gospodarczych – 5 m;
- maksymalna wysokość budowli – 6 m;
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 40 %;
- wskaźnik intensywności zabudowy [od minimum do maksimum] – od 0,01 do 0,5;
- układ kalenicy dachu budynków frontowych w relacji do linii zabudowy od strony frontu działki w przypadku dachów dwuspadowych – równoległy lub prostopadły;

2) Ustala się dla budynków mieszkalnych dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kątach nachylenia połaci dachowych od 15 stopni do 45 stopni;

3) Ustala się dla budynków garażowych i gospodarczych dachy płaskie lub jednospadowe, lub dwuspadowe, lub czterospadowe, lub wielospadowe o kątach nachylenia połaci dachowych od 0 stopni do 45 stopni;

4) Elewacje budynków mieszkalnych powinny być tynkowane, w kolorach pastelowych lub wykonane z cegły, drewna albo kamienia w ich kolorystyce naturalnej.

DZIAŁ III.
PRZEPISY PRZEJŚCIOWE IKOŃCOWE
Rozdział 9.
Ustalenia końcowe

§ 22. Wejście w życie planu powoduje utratę mocy „Miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa" przyjętego Uchwałą Nr326/2001 z dnia 27.12.2001r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 18.02.2002r. nr 24 poz. 769) w graniach obszaru objętego planem.

§ 23. Grunty rolne klasy R IIIa objęte są ostateczną decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi GZ. tr. 602.322.2017 z dnia 26 marca 2018r. wyrażającą zgodę na przeznaczenie nierolnicze.

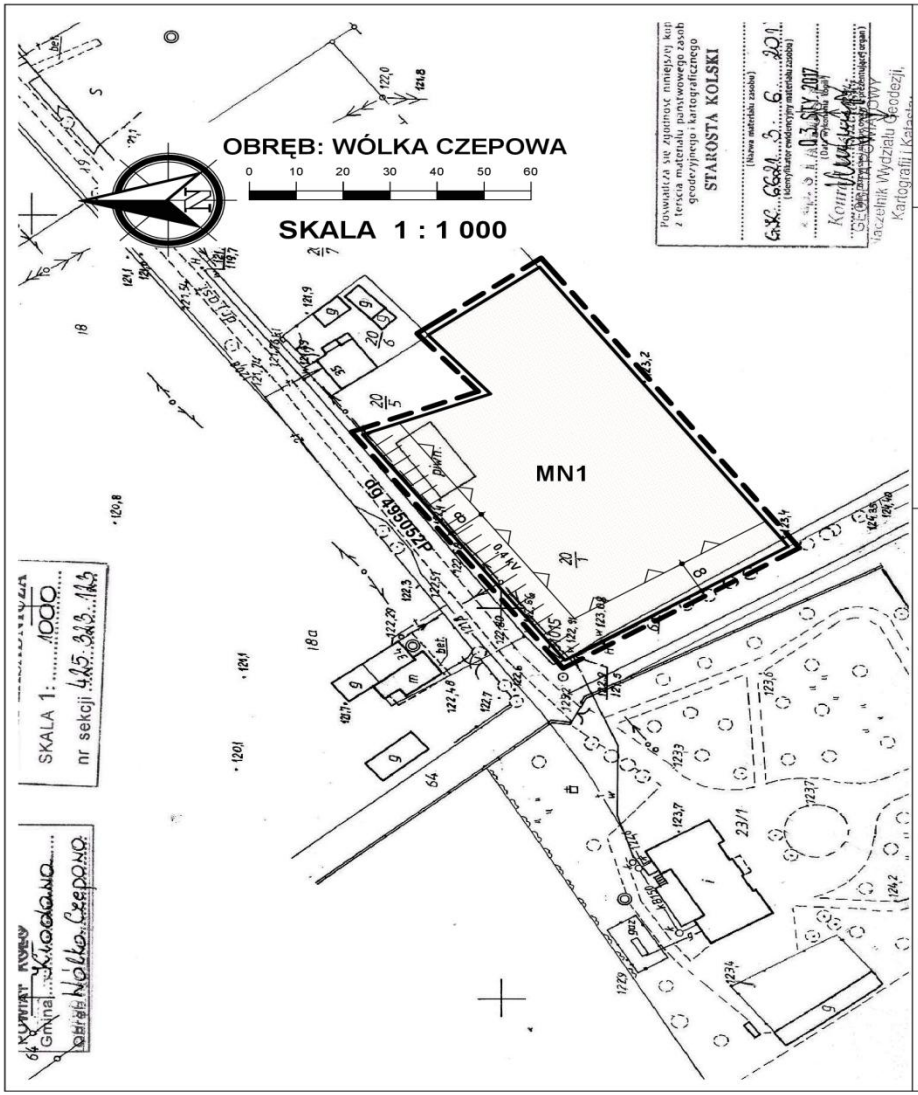
§ 24. Uchwala się dla terenu objętego planem stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 10%.

§ 25. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 26. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kłodawa.

§ 27. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kłodawie
(-) Grzegorz Siwiński



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA ORAZ ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KŁODAWA ETAP VI CZĘŚĆ B

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ w KŁODAWIE
NR LII/309/2018 Z DNIA 25 MAJA 2018 R

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ i KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KŁODAWA
SKALA 1 : 10 000



OZNACZENIE GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO

OZNACZENIA

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

MN1 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

OZNACZENIA WSKAZUJĄCE STAN PRAWNY WYNIKAJĄCY Z INNYCH PRZEPISÓW PRAWA, ELEMENTY INFORMACYJNE:

0,4 kV PAS TECHNOLOGICZNY WZDŁUŻ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ NISKIEGO NAPIĘCIA

dg 495052P OZNACZENIE DROGI GMINNEJ PRZYLEGAJĄCEJ DO GRANIC OBSZARU

OBSZAR POŁOŻONY W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO KŁODAWA I

Załącznik nr 2
do uchwały Nr LII/309/2018
Rady Miejskiej w Kłodawie
z dnia 25 maja 2018 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - lista nieuwzględnionych uwag.

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) Rada Miejska w Kłodawie rozstrzyga, co następuje:

1. Projekt „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Kłodawa Etap VI część B" został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 28.03.2018 r. do 17.04.2018 r Dyskusja publiczna odbyła się dnia 11.04.2018 r. Do dnia 02.05.2018 r. wyznaczono możliwość składania uwag.
2. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły uwagi, stąd Rada Miejska w Kłodawie nie rozpatrzyła uwag.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr LII/309/2018
Rady Miejskiej w Kłodawie
z dnia 25 maja 2018 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) Rada Miejska w Kłodawie rozstrzyga, co następuje:

1. Na terenie objętym „Zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa oraz zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Kłodawa Etap VI część B" inwestycją z zakresu infrastruktury technicznej, zapisaną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, która należy do zadań własnych gminy będzie realizacja kanalizacji sanitarnej.
2. Finansowanie budowy kanalizacji sanitarnej podlega zasadom ustawy o finansach publicznych, przy czym:
   1) Rada Miejska podejmie uchwałę budżetową oraz uchwałę o wieloletniej prognozie finansowej, w których określi zadania w zakresie budowy kanalizacji sanitarnej, jeżeli gmina będzie posiadała środki finansowe przeznaczone na ten cel,
   2) załącznik do uchwały budżetowej gminy określa limity wydatków inwestycyjnych w roku budżetowym,
   3) kolejne uchwały budżetowe gminy określają nakłady na uruchomioną prognozę w zakresie ww. zadań w wysokości umożliwiającej ich terminowe zakończenie,
   4) zmiana kwot wydatków na realizację ww. zadań następuje w drodze uchwały Rady Miejskiej zmieniającej zakres ww. zadań lub wstrzymującej ich wykonywanie,
   5) zlecenie zadania następuje na zasadzie wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie obowiązujących przepisów prawa,
   6) realizacja zadań następuje w terminach określonych harmonogramem wydatków budżetu gminy.