

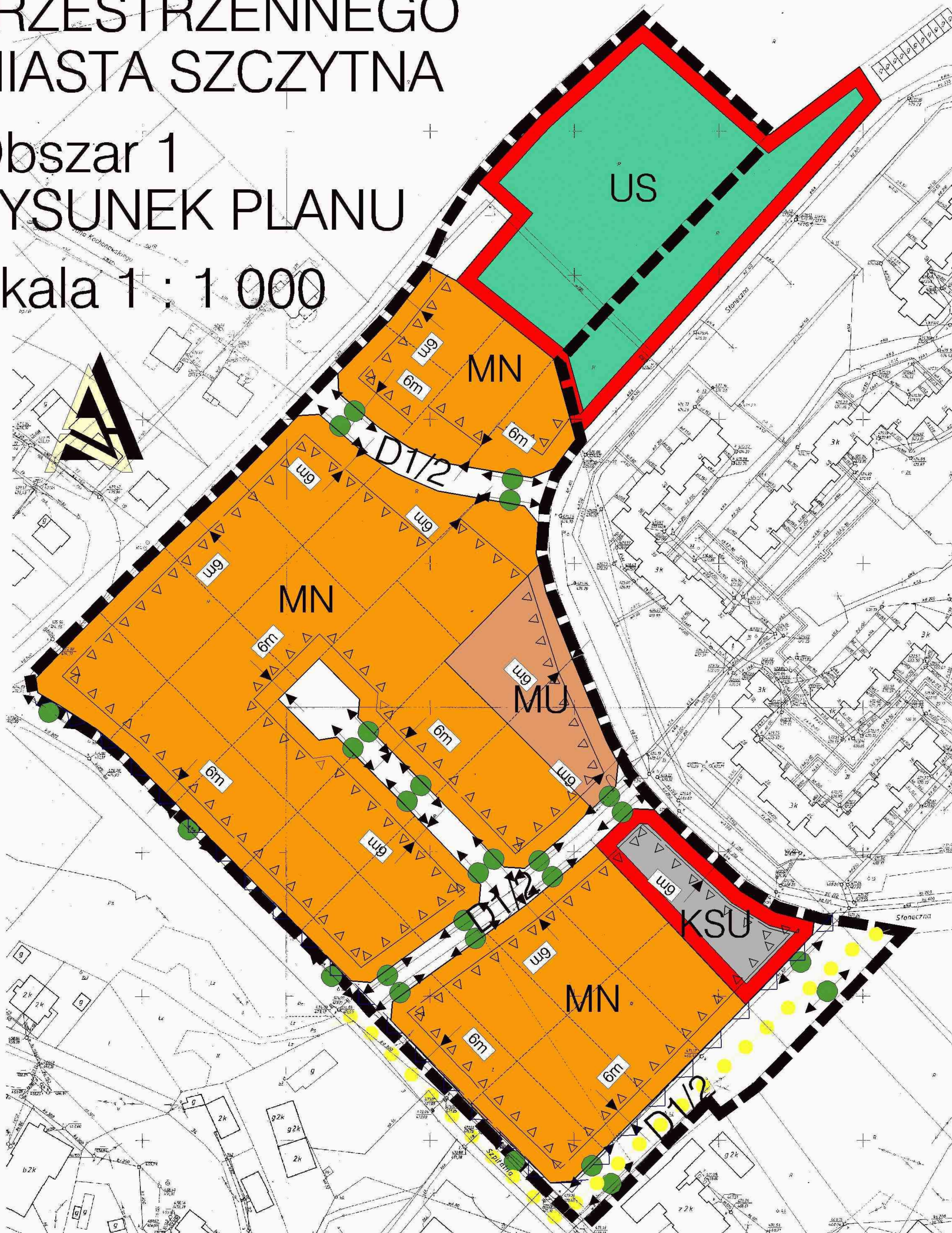
Załącznik nr 1
do uchwały Nr XV/107/2004
Rady Miejskiej w Szczytnie
z dnia 30 stycznia 2004 roku

opublikowany
w Dzienniku Urzędowym
Województwa Dolnośląskiego
Nr 44 Poz. 823
z dnia 9 marca 2004 roku

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SZCZYTNA

Obszar 1 RYSUNEK PLANU

Skala 1 : 1 000



OZNACZENIA OGÓLNE:

- Granica opracowania planu miejscowego
- Linie rozgraniczające tereny o różnych sposobach użytkowania
- Linie podziału wewnętrznego - postulowane
- Linie zabudowy nieprzekraczalne

USTALENIA FUNKCJONALNE:

Funkcja mieszkaniowa

- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MU Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej i usług publicznych

Funkcja usługowa

- US Tereny sportu i rekreacji

Komunikacja

- KSU Tereny obsługi komunikacji samochodowej i stacji paliw
- D1/2 Droga dojazdowa
- Trasy piesze

Tereny zieleni i wód powierzchniowych

- Szpalery drzew

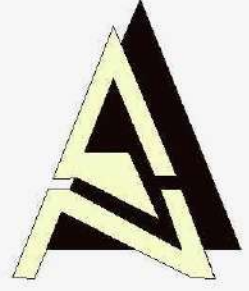
ELEMENTY OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- Strefa B ochrony konserwatorskiej

		REGIOPLAN Sp. z o.o. 53-148 Wrocław ul. Wolbromska Tel./fax (071) 33 80 253
Załącznik nr 1 do uchwały Nr XV/107/2004 Rady Miejskiej w Szczytnie z dnia 30 stycznia 2004 roku		
GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU	mgr inż. Krzysztof Mularczyk członek ZOUI nr Z 130	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr inż. Sylwia Wróbel mgr inż. Przemysław M. Nowacki dr Roman Michałk	
DYREKTOR BIURA REGIOPLAN	mgr inż arch. Jacek Więckowicz	

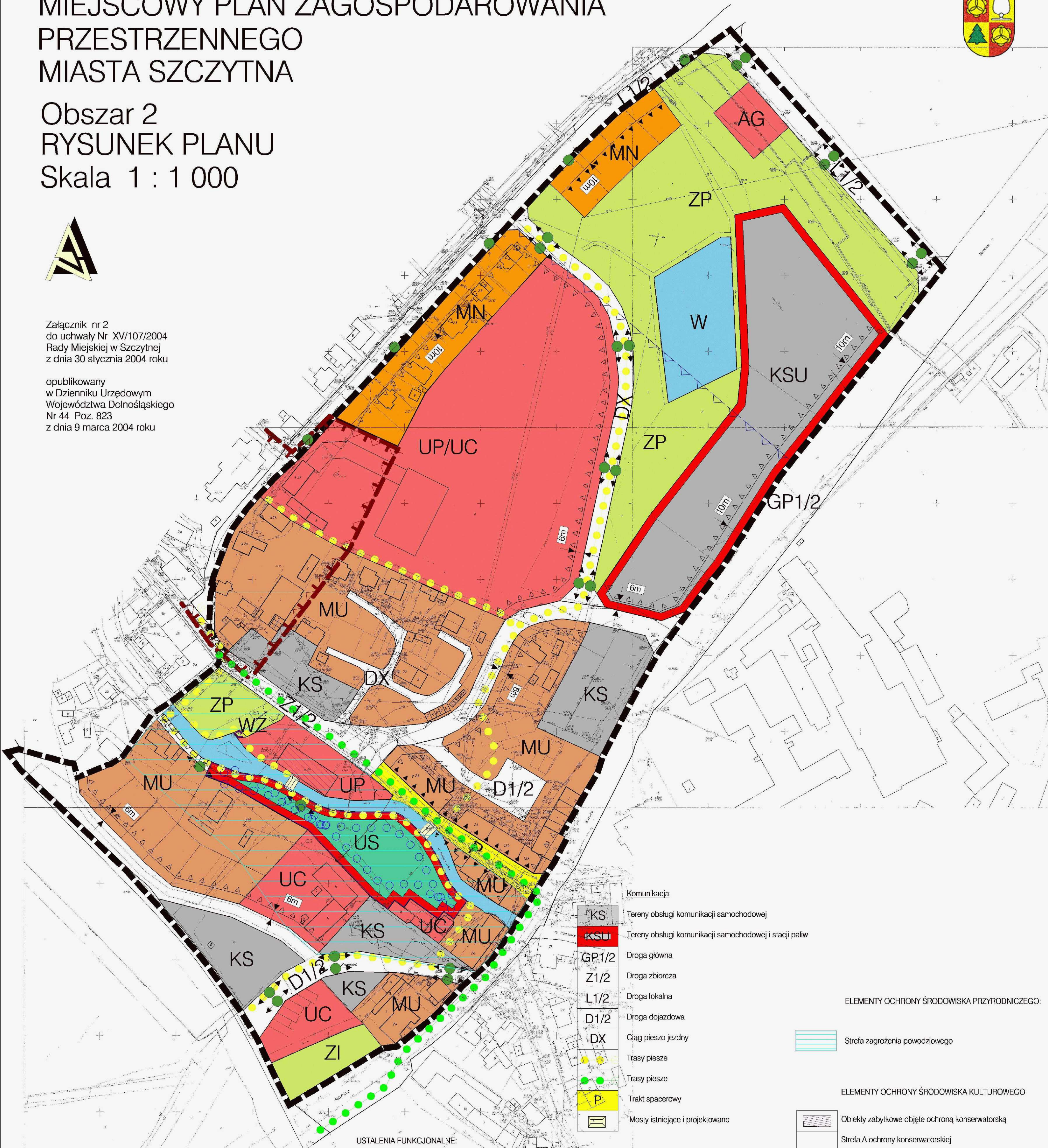
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SZCZYTNA

Obszar 2
RYSUNEK PLANU
Skala 1 : 1 000



Załącznik nr 2
do uchwały Nr XV/107/2004
Rady Miejskiej w Szczytnie
z dnia 30 stycznia 2004 roku

opublikowany
w Dzienniku Urzędowym
Województwa Dolnośląskiego
Nr 44 Poz. 823
z dnia 9 marca 2004 roku



- Komunikacja**
- KS Tereny obsługi komunikacji samochodowej
 - KSU Tereny obsługi komunikacji samochodowej i stacji paliw
 - GP1/2 Droga główna
 - Z1/2 Droga zbiorcza
 - L1/2 Droga lokalna
 - D1/2 Droga dojazdowa
 - DX Ciąg pieszo jezdny
 - Trasy piesze
 - Trasy piesze
 - P Trakt spacerowy
 - Mosty istniejące i projektowane

ELEMENTY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO:

- Strefa zagrożenia powodziowego

ELEMENTY OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- Obiekty zabytkowe objęte ochroną konserwatorską
- Strefa A ochrony konserwatorskiej
- Strefa B ochrony konserwatorskiej
- Strefa ochrony zabytkowych układów zieleni

USTALENIA FUNKCJONALNE:

- Funkcja mieszkaniowa**
- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - MU Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej i usług publicznych
- Funkcja usługowa**
- UC Tereny usług komercyjnych
 - UP Tereny usług publicznych
 - US Tereny sportu i rekreacji

- Tereny zieleni i wód powierzchniowych**
- ZP Tereny zieleni parkowej
 - ZI Tereny zieleni izolacyjnej
 - W Tereny wód otwartych i płynących
 - Szpaleiry drzew
- Infrastruktura techniczna**
- WZ Tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę

OZNACZENIA OGÓLNE:

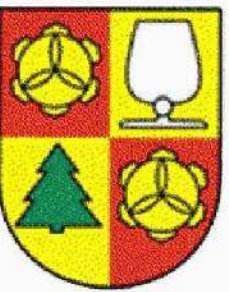
- Granica opracowania planu miejscowego
- Linie rozgraniczające tereny o różnych sposobach użytkowania
- Linie podziału wewnętrznego - postulowane
- Linie zabudowy obowiązujące
- Linie zabudowy nieprzekraczalne

REGIOPLAN Sp. z o.o. 53-148 Wrocław ul. Wolbromska Tel./fax (071) 33 80 253	
Załącznik nr 2 do uchwały Nr XV/107/2004 Rady Miejskiej w Szczytnie z dnia 30 stycznia 2004 roku	
GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU mgr inż. Krzysztof Mularczyk członek ZOOU nr 2-130	mgr inż. Sylwia Wróbel mgr inż. Przemysław M. Nowacki dr Roman Michalak
DYREKTOR BIURA REGIOPLAN	mgr inż. arch. Jacek Wępcowicz
DATA: 2004	

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SZCZYTNA

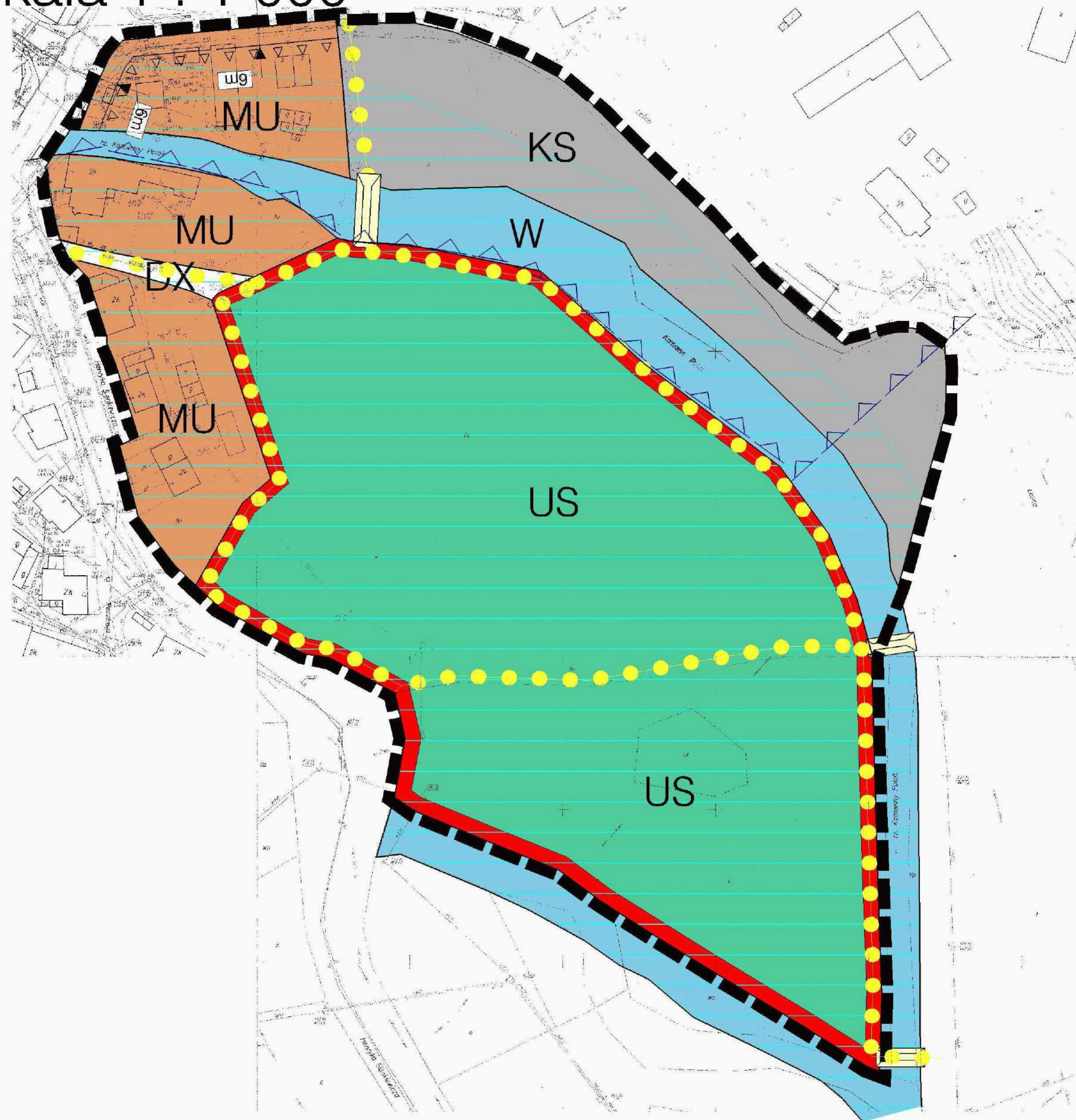
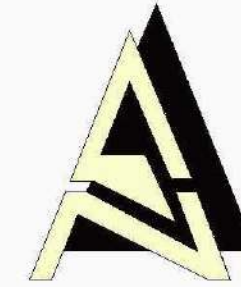
Obszar 3 RYSUNEK PLANU

Skala 1 : 1 000



Załącznik nr 3
do uchwały Nr XV/107/2004
Rady Miejskiej w Szczytnie
z dnia 30 stycznia 2004 roku

opublikowany
w Dzienniku Urzędowym
Województwa Dolnośląskiego
Nr 44 Poz. 823
z dnia 9 marca 2004 roku



OZNACZENIA OGÓLNE:

- Granica opracowania planu miejscowego
- Linie rozgraniczające tereny o różnych sposobach użytkowania
- Linie zabudowy nieprzekraczalne

USTALENIA FUNKCJONALNE:

Funkcja mieszkaniowa

- MU Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej i usług publicznych

Funkcja usługowa

- US Tereny sportu i rekreacji

Komunikacja

- KS Tereny obsługi komunikacji samochodowej
- DX Ciąg pieszo jezdny
- Trasy piesze
- Mosty istniejące i projektowane

Tereny zieleni i wód powierzchniowych

- W Tereny wód otwartych i płynących

ELEMENTY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO:

- Strefa zagrożenia powodziowego

ELEMENTY OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- Strefa B ochrony konserwatorskiej

REGIOPLAN Sp. z o.o.
53-148 Wrocław ul. Wolbromska Tel./fax (071) 33 80 253

Załącznik nr 3 do uchwały Nr XV/107/2004 Rady Miejskiej w Szczytnie
z dnia 30 stycznia 2004 roku

GLÓWNY PROJEKTANT PLANU	mgr inż. Krzysztof Mularczyk członek ZOIU nr Z 130
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr inż. Sylwia Wróbel mgr inż. Przemysław M. Nowacki dr Roman Michalik
DYREKTOR BIURA REGIOPLAN	mgr inż. arch. Jacek Więckowicz

