



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 28.03.2023 r.

Poz. 1506

UCHWAŁA NR LVII/366/2023 RADY GMINY SULĘCZYNO

z dnia 28 lutego 2023 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Kistowo, gmina Sulęczyno

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U.z 2023 roku, poz.40) oraz art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz. U. z 2022 roku, poz.503, z późn. zm.) oraz w związku z Uchwałą XLIII/262/2021 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 30 grudnia 2021 roku o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Kistowo, gmina Sulęczyno Rada Gminy Sulęczyno uchwala co następuje:

§ 1.1. Stwierdza się, iż przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej planem, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęczyno, przyjętego w postaci ujednoliconej Uchwałą Nr XV/105/2019 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 14 listopada 2019 roku wraz ze zmianą uchwaloną Uchwałą Nr LII/337/2022 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 30 listopada 2022 roku obejmującą między innymi obszar planu.

2. Plan obejmuje obszar o łącznej powierzchni ok.3,84 ha.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek planu, opracowany w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;
- 4) dane przestrzenne, o których mowa w art.67a ust.3 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Na obszarze objętym planem nie zachodzą przesłanki do określenia:

- 1) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz zasad ochrony dóbr kultury współczesnej;
- 2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 3) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią i obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 4) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy;
- 5) minimalnej liczby miejsc parkingowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;

- 6) zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami;
- 7) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 4. 1. Na rysunku planu, o którym mowa w § 2 ust.1 pkt. 1, następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) oznaczenie terenu w liniach rozgraniczających – symbol identyfikujący teren;
- 4) przeznaczenie terenu, w tym:
 - a) UT – teren usług turystyki,
 - b) L – teren lasu,
 - c) KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej;
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy.

2. Pozostałe oznaczenia i opisy na rysunku planu, o którym mowa w § 2 ust.1 pkt 1, wynikają z przepisów odrębnych lub stanowią informacje, zalecenia nie będące obowiązującymi ustaleniami planu.

§ 5. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. Podstawowe zasady kształtowania ładu przestrzennego (nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów) dla wydzielonych liniami rozgraniczającymi terenów zostały określone w § 11-12 poprzez ustalenie przeznaczenia terenów, parametrów i wskaźników zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym w szczególności linii zabudowy, wielkości powierzchni zabudowy, udziału terenów biologicznie czynnych, intensywności zabudowy.

2. Ustala się wymóg harmonizowania budynków usytuowanych na jednej działce pod względem kolorystycznym, geometrii dachów, rodzaju materiałów pokrycia dachowego, w szczególności poprzez:

- 1) wykończenie elewacji z materiałów o charakterze mineralnym lub naturalnym, np. cegła, drewno, tynk w kolorach złamanej bieli, beżu lub jasnej szarości; dopuszcza się kamień w partii cokołowej; wyklucza się stosowanie okładzin z tworzyw sztucznych i blachy lub innych materiałów wykończeniowych z połyskiem;
- 2) ujednoliconą kolorystykę pokrycia dachów, ograniczoną do tonacji naturalnego spieku ceramicznego, brązów lub grafitu; dopuszcza się wyłącznie materiały matowe.

§ 6. Zasady ochrony środowiska i przyrody.

1. Dla terenu usług turystyki oznaczonego symbolem UT, ustala się dopuszczalne poziomy hałasu jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych, zgodnie z rodzajami terenów określonymi w przepisach odrębnych z zakresu ochrony środowiska.

2. Ustala się nakaz prowadzenia prac budowlanych w sposób, który nie spowoduje zmiany stosunków wodnych na terenie objętym inwestycją ani na terenach sąsiednich poza obszarem objętym planem.

3. Na obszarze objętym planem, przy wdrażaniu jego ustaleń, należy uwzględnić obowiązujące prawo dotyczące ochrony dziko występujących zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną na podstawie przepisów odrębnych.

§ 7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

1. Na podstawie Ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych ustaleniami niniejszego planu zmienia się przeznaczenie gruntów rolnych w klasie bonitacyjnej RV, RVI, łąk VI klasy bonitacyjnej i nieużytków (N) na cele nierolnicze o łącznej powierzchni 3,19 ha.

2. Na podstawie Ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych ustaleniami niniejszego planu zmienia się przeznaczenie gruntów leśnych, niestanowiących własności Skarbu Państwa cele nieleśne o powierzchni 0,0712 ha za zgoda Marszałka Województwa, decyzja nr WBG-OGR.404.50.2022.AS z dnia 21 listopada 2022 roku.

§ 8. Stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art.36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ustala się stawkę procentową, służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu w wysokości:

- 1) dla terenów: 1UT, 1KR – 30%;
- 2) dla terenów: 1L, 2L – 0% - tereny nie zmieniają dotychczasowego sposobu użytkowania terenu.

§ 9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę:

- 1) dopuszcza się modernizację, budowę, przebudowę i rozbudowę urządzeń i sieci wodociągowych oraz przyłączy do obiektów budowlanych;
- 2) docelowo ustala się zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej po jej rozbudowie;
- 3) dopuszcza się tymczasowo zaopatrzenie w wodę z indywidualnej studni, docelowo powinno ono stanowić jedynie uzupełniające źródło zaopatrzenia w wodę, oraz źródło wody do celów przeciwpożarowych.

2. W zakresie gospodarki ściekami:

- 1) dopuszcza się modernizację, budowę, przebudowę i rozbudowę urządzeń i sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy do obiektów budowlanych;
- 2) odprowadzanie ścieków sanitarnych docelowo do sieci kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni ścieków (poza granicami planu);
- 3) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzenie ścieków w indywidualny sposób.

3. W zakresie gospodarowania wodami opadowymi ustala się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z zastosowaniem systemów:

- 1) powierzchniowych w ramach własnych działek poprzez tereny powierzchni biologicznie czynnej (zaleca się umożliwienie ich późniejszego wykorzystania do nawodnienia terenów);
- 2) podziemnych, w tym z wykorzystaniem rurociągów, zbiorników retencyjnych i dołów chłonnych;
- 3) podczyszczania wód opadowych z terenów komunikacyjnych i innych utwardzonych;
- 4) zaleca się projektowanie zagospodarowania terenu w sposób umożliwiający infiltrację wód opadowych poprzez wszelkiego rodzaju półprzepuszczalne i przepuszczalne powierzchnie chłonne, umożliwiające wsiąkanie oraz wykorzystanie zgromadzonych wód przez rośliny.

4. Planowane budynki wymagające zasilania w ciepło zaopatrzyć z lokalnych niskoemisyjnych lub nieemisyjnych źródeł bądź odnawialnych źródeł energii.

5. W zakresie zasilania w energię elektryczną ustala się:

- 1) dopuszcza się modernizację, budowę, przebudowę i rozbudowę urządzeń i sieci elektroenergetycznych oraz przyłączy obiektów budowlanych;
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących sieci energetycznych i stacji transformatorowych lub z lokalnych źródeł, w tym produkujących energię ze źródeł odnawialnych.

6. W zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę istniejących urządzeń i sieci infrastruktury telekomunikacyjnej i sieci szerokopasmowych oraz przyłączy do zabudowy.

7. Zaopatrzenie w gaz:

- 1) dopuszcza się modernizację, budowę, przebudowę i rozbudowę urządzeń i sieci gazowych oraz przyłączy obiektów budowlanych;
- 2) dopuszcza się zasilanie obiektów budowlanych w gaz poprzez projektowane gazociągi średniego i niskiego ciśnienia lub gazu zbiornikowego.

8. Ustala się zasady gospodarowania odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz uchwalonymi przepisami prawa miejscowego.

9. Dopuszcza się budowę nowych, przebudowę, rozbudowę lub likwidację istniejących urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w szczególności niewymienionych w ust 1-7 niniejszego paragrafu wynikających z technicznych warunków realizacji inwestycji, bądź wynikających z przepisów odrębnych.

10. W zagospodarowaniu terenu obowiązuje nakaz uwzględniania istniejących i projektowanych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

§ 10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz minimalna liczba miejsc parkingowych

1. Powiązania obszaru planu z zewnętrznym układem transportowym zapewnia droga publiczna gminna nr 166007G relacji Kołodzieje - Kistówko.

2. Obsługa komunikacyjna terenu z projektowanej drogi wewnętrznej – teren 1KR, a także z wydzielonych dojazdów w ramach zagospodarowania terenów.

3. Ustala się minimalne wskaźniki miejsc parkingowych dla samochodów osobowych, stosownie do programu użytkowego dla poszczególnych funkcji obiektów, z zachowaniem następujących zasad:

- 1) nie mniej niż 1 miejsce parkingowe na 1 pokój noclegowy; nie mniej niż 3 miejsca parkingowe dla budynku usług obsługi turystyki, rekreacji; w ramach wskazanej ilości miejsc postojowych przewidzieć jedno miejsce parkingowe przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;
- 2) nie mniej niż jedno miejsce parkingowe na każdy domek rekreacyjny/domek kempingowy;
- 3) nie mniej niż jedno miejsce parkingowe dla budynku mieszkaniowego;
- 4) przez miejsce parkingowe rozumie się miejsce na samochód wydzielone na terenie nieruchomości, w budynku (garaż wolnostojący, przybudowany lub wbudowany), wiatę garażową;
- 5) miejsca parkingowe należy przewidzieć w granicach działki przynależnej do budynku.

§ 11. Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenu oznaczonego symbolem UT: 1UT

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu oraz sposoby zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie terenu – zabudowa usługowa, z zakresu usług turystyki;
- 2) sposoby zagospodarowania:
 - a) lokalizacja budynków usługowych z zakresu obsługi rekreacji i ruchu turystycznego, wypoczynku typu: pensjonat, hotel, motel, ośrodek wypoczynkowy, pole namiotowe, kemping lub inne formy zakwaterowania turystycznego,
 - b) lokalizacja budynków usługowych z zakresu handlu, gastronomii, kultury, administracji, rzemiosła,
 - c) lokalizacja domków rekreacyjnych/kempingowych,
 - d) lokalizacja funkcji mieszkaniowej – lokalu mieszkalnego, towarzyszącego funkcji usługowej terenu, tzw. mieszkanie dla właściciela,
 - e) lokalizacja boisk sportowych, placów zabaw lub innych urządzeń sportowych,
 - f) lokalizacja miejsc odpoczynku, zielenców i skwerów - urządzonej zieleni rekreacyjnej,
 - g) lokalizacja zabudowy towarzyszącej – gospodarczej i garaży,
 - h) lokalizacja wiat rekreacyjnych,
 - i) lokalizacja dojazdów i dojazdów oraz miejsc parkingowych,
 - j) lokalizacja obiektów infrastruktury technicznej.

2. Zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) powierzchnia zabudowy maksymalnie 15%;

- 2) powierzchnia biologicznie czynna – min. 60%;
- 3) intensywność zabudowy:
 - a) minimalna: 0,
 - b) maksymalna: 0,5;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczono na rysunku planu, od strony drogi wewnętrznej, terenów lasów oraz terenów sąsiednich;
- 5) przy lokalizacji zabudowy uwzględnić sąsiedztwo lasów, w tym położonych poza granicami opracowania planu;
- 6) ustala się wymóg zachowania odległości pomiędzy pojedynczymi obiektami zabudowy rekreacyjnej w obrębie jednej działki budowlanej nie mniej niż 10 m;
- 7) minimalna powierzchnia działki budowlanej 1500 m²;
- 8) zakaz wydzielania działek budowlanych związanych wyłącznie z zabudową rekreacyjną (domków letniskowych/campingowych).

3. Zasady kształtowania zabudowy:

- 1) dla zabudowy o funkcji usługowej:
 - a) wysokość budynków: nie więcej niż 10,5 m,
 - b) geometria dachu: nad główną bryłą budynku dach dwuspadowy, symetryczny o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 35° i nie więcej niż 50° lub nie mniej niż 18° i nie więcej niż 25° z zastosowaniem ścianki kolankowej o wysokości w przedziale od 0,8 m do 1,8 m, dopuszcza się okna połaciowe i lukarny;
- 2) dla budynków towarzyszących – gospodarczych lub garażowych:
 - a) wysokość budynków: nie większa niż 6m,
 - b) geometria dachu: dach płaski lub dach dwuspadowy lub jednospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 20°;
- 3) zabudowy rekreacyjnej w postaci domków letniskowych/campingowych:
 - a) powierzchnia zabudowy pojedynczego obiektu nie więcej niż 60 m²,
 - b) wysokość obiektów: nie większa niż 7 m,
 - c) geometria dachu: dach dwuspadowy, symetryczny o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 20°,
 - d) obowiązuje nakaz ujednolicenia rozwiązań materiałowych i kolorystyki obiektów w obrębie jednej działki;
- 5) w przypadku odbudowy, przebudowy, rozbudowy lub remontu istniejących budynków o gabarytach innych niż określone w ustaleniach planu dopuszcza się pozostawienie gabarytów budynków i geometrii dachu jak w stanie istniejącym, jednak nie może to powodować zwiększenia dopuszczalnej maksymalnej wysokości budynków ponad parametry określone w niniejszych ustaleniach.

§ 12. Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenów oznaczonych symbolami L: 1L, 2L

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu oraz sposoby zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie terenu – lasy;
- 2) sposoby zagospodarowania:
 - a) zakaz lokalizacji nadziemnych obiektów budowlanych,
 - b) lokalizacja obiektów infrastruktury technicznej, podziemnej.

2. Zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) powierzchnia zabudowy nie dotyczy;
- 2) powierzchnia biologicznie czynna nie dotyczy;
- 3) intensywność zabudowy: nie dotyczy.

3. Zasady kształtowania zabudowy: nie dotyczy.

§ 13. Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenu oznaczonego symbolem KR: 1.KR

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu oraz sposoby zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie terenu – teren komunikacji drogowej wewnętrznej;
- 2) sposoby zagospodarowania:
 - a) lokalizacja dróg, w tym dróg przeciwpożarowych,
 - b) lokalizacja tras rowerowych, tras pieszo- rowerowych,
 - c) lokalizacja miejsc parkingowych,
 - d) lokalizacja drogowych obiektów inżynierskich,
 - e) lokalizacja obiektów infrastruktury technicznej.

2. Zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) szerokość pasa drogi w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu;
- 2) dostępność terenów przyległych do drogi - bez ograniczeń.

3. Zasady kształtowania zabudowy: nie dotyczy.

§ 14. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulęcyno.

§ 15. 1. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

2. Uchwała podlega również publikacji na stronach internetowych Gminy.

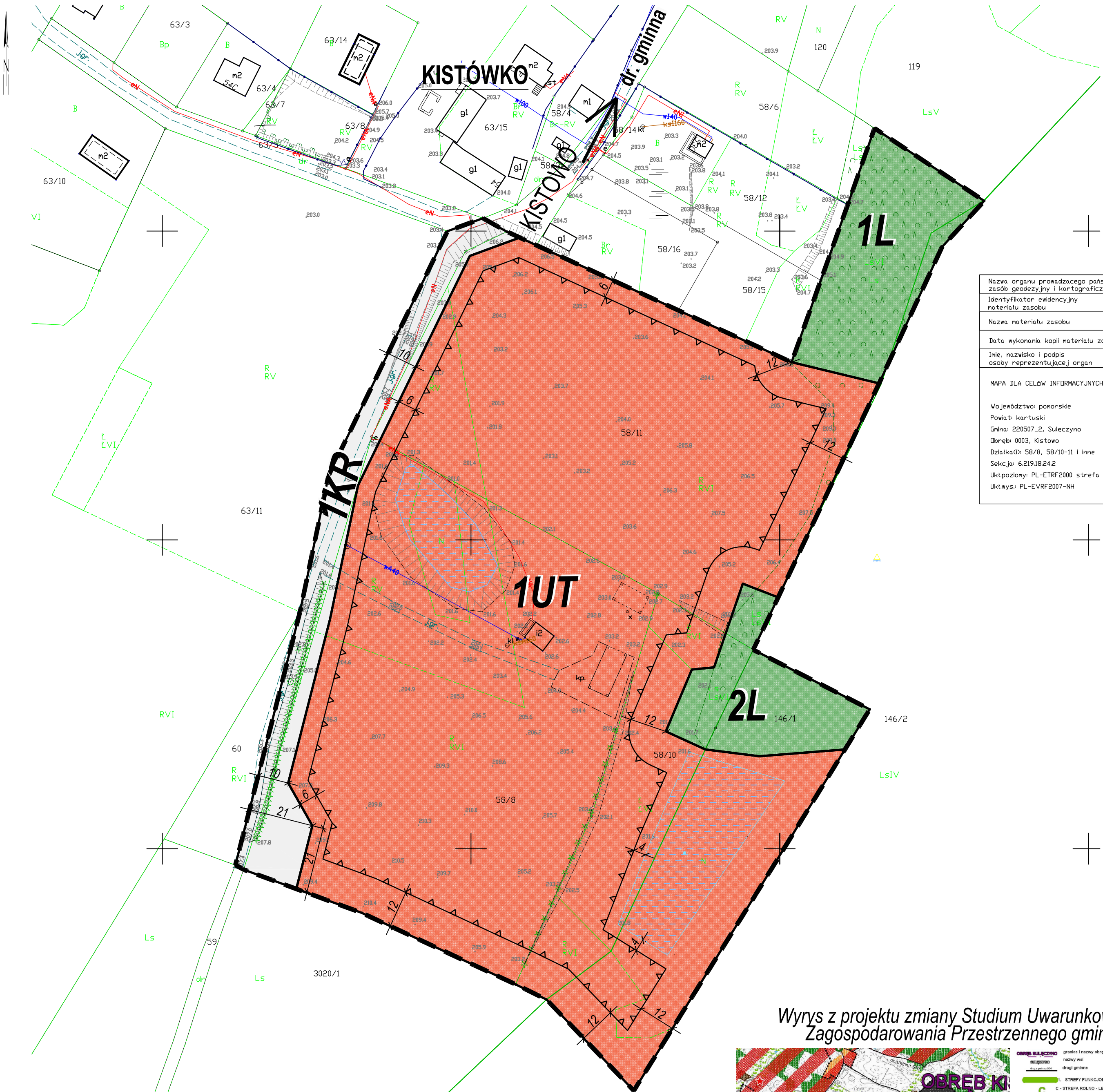
Przewodniczący Rady Gminy
Sulęcyno

Kazimierz GLINIECKI

RYSUNEK PLANU

SKALA 1:1000

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LVII/366/2023
Rady Gminy Sulęczyno
z dnia 28 lutego 2023 r.



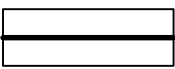
Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Kartuski
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2205.2014.3149
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zasobu	2022.02.10
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. Starosty Adam Barejka
MAPA DLA CELÓW INFORMACYJNYCH	
Województwo: pomorskie Powiat: kartuski Gmina: 220507_2, Sulęczyno Obręb: 0003, Kistowo Działka(ł): 58/8, 58/10-11 i inne Sektora: 6.219.18.24.2 Uktypozioły: PL-ETRF2000 strefa 6 (18) Uktypyso: PL-EVRF2007-NH	

skala 1 : 1000

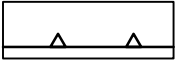
LEGENDA:



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM PLANU



LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA



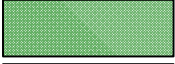
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

1UT

OZNACZENIE CYFROWO-LITEROWY IDENTYFIKUJĄCE TERENY WYDZIELONY
LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI, W TYM:



UT - TEREN USŁUG TURYSTYKI



L - TEREN LASU

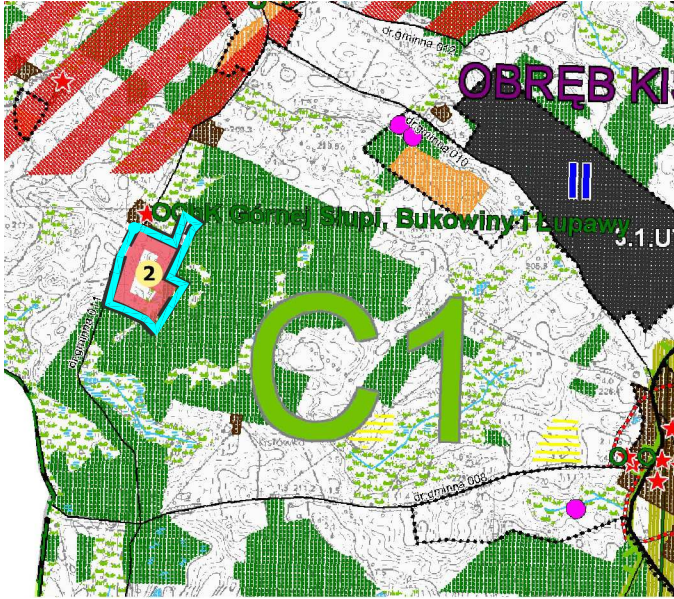


KR - TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ



ZBIORNIKI WODNE ORAZ NIEUŻYTKI

Wyrys z projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków
Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sulęczyno



OBREB KISTOWO	granice i nazwy obrębów geodezyjnych
OBREB KISTOWO	nazwy wsi
OBREB KISTOWO	drogi gminne
OBREB KISTOWO	STREFY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE
OBREB KISTOWO	C - STREFA ROLNO - LEŚNA I OSADNICTWA ROZPROSZCZONEGO
OBREB KISTOWO	C1 - Kistowo - Sucha
OBREB KISTOWO	tereny rolne z rozproszoną zabudową zagrodową
OBREB KISTOWO	tereny lasów (a) i obszar przeznaczony do zalesienia (b)
OBREB KISTOWO	lokalne podziałki (mikrodziały, bagna itp.)
OBREB KISTOWO	ograniczenia ze względu na trudne warunki gruntowo-wodne - tereny łak i pastwisk
OBREB KISTOWO	Zasady środowiska postuluje do objęcia ochroną prawną
OBREB KISTOWO	obszary chronionego krajobrazu
OBREB KISTOWO	- Górnej Szupki, Bukowiny i Łupawy lub powołanie Górnego Szupki OCHN
OBREB KISTOWO	granice zmian studium
OBREB KISTOWO	numery terenów objętych zmianą studium na podstawie uchwały Nr XXIX/241/2021 z 30.09.2021 r. - od 1 do 12
OBREB KISTOWO	Kierunki zmian w strukturze przestrzennej
OBREB KISTOWO	- obszary możliwego docelowego zamieszkania w widocznym przekrozie
OBREB KISTOWO	zabudowy według funkcji terenowej
OBREB KISTOWO	granica opracowania mpzp

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LVII/366/2023

Rady Gminy Sulęczyno

z dnia 28 lutego 2023 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Rada Gminy Sulęczyno, po zapoznaniu się z dokumentacją formalno-prawną dotyczącą uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Kistowo, gmina Sulęczyno rozstrzyga, co następuje:

udokumentowano, że w czasie wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tj. w dniach od 16.12.2022 roku do 16.01.2023 roku oraz w terminie obligatoryjnym oczekiwania na uwagi, tj. do dnia 31.01.2023 roku nie zgłoszono żadnych uwag do projektu planu.

Przewodniczący Rady Gminy
Sulęczyno

Kazimierz GLINIECKI

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LVII/366/2023

Rady Gminy Sulęcyno

z dnia 28 lutego 2023 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania

Na podstawie art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz.503, z późn. zm.), art.7 ust.1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz.40) oraz na podstawie ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 roku, poz.1634 z późn.zm.) **Rada Gminy Sulęcyno rozstrzyga**, co następuje:

Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Kistowo, gmina Sulęcyno nie będzie wiązać się z koniecznością realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, w tym sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.

Przewodniczący Rady Gminy
Sulęcyno

Kazimierz GLINIECKI

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LVII/366/2023

Rady Gminy Sulęcyno

z dnia 28 lutego 2023 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art.67a ust.3 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przekazane wraz z dokumentacją planistyczną na płycie CD i umieszczone w systemie informacji przestrzennej gminy Sulęcyno.