



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 6 października 2022 r.

Poz. 3642

UCHWAŁA NR XLIX/322/2022 RADY GMINY SULĘCZYNO

z dnia 25 sierpnia 2022 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XXV/261/2002 Rady Gminy Sulęczyńno z dnia 19 czerwca 2002 roku w obszarze dotyczącym części działki nr 84/6 położonej w obrębie Bukowa Góra, gmina Sulęczyńno

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2022 roku, poz.559, z późn.zm.) oraz art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz. U. z 2022 roku, poz.503) oraz w związku z Uchwałą nr XXXI/191/2021 Rady Gminy Sulęczyńno z dnia 25.02.2021 r. o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XXV/261/2002 Rady Gminy Sulęczyńno z dnia 19 czerwca 2002 r. w obszarze dotyczącym części działki nr 84/6 położonej w obrębie Bukowa Góra, gmina Sulęczyńno Rada Gminy Sulęczyńno uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Stwierdza się, iż przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej planem, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęczyńno, przyjętego w postaci ujednoliconej Uchwałą Nr XV/105/2019 Rady Gminy Sulęczyńno z dnia 14 listopada 2019r.

2. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XXV/261/2002 Rady Gminy Sulęczyńno z dnia 19 czerwca 2002 r. w obszarze dotyczącym części działki nr 84/6 położonej w obrębie Bukowa Góra, gmina Sulęczyńno, w granicach określonych na rysunku planu, zwaną dalej „planem”.

3. Plan obejmuje obszar o łącznej powierzchni ok. 6,95 ha.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek planu, opracowany w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;
- 4) dane przestrzenne, o których mowa w art.67a ust.3 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Na obszarze objętym planem nie zachodzą przesłanki do określenia:

- 1) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz zasad ochrony dóbr kultury współczesnej;
- 2) granice i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów;

- 3) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 4) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią i obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 5) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy;
- 6) minimalnej liczby miejsc parkingowych przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;
- 7) zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami;
- 8) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 4. 1. Na rysunku planu, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 1, następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) oznaczenie terenu w liniach rozgraniczających – symbol identyfikujący teren;
- 5) przeznaczenie terenu, w tym:
 - a) RM – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
 - b) R – tereny rolnicze.

2. Pozostałe oznaczenia i opisy na rysunku planu, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 stanowią informacje, zalecenia nie będące obowiązującymi ustaleniami planu.

§ 5. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. Podstawowe zasady kształtowania ładu przestrzennego (nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów) dla wydzielonych liniami rozgraniczającymi terenów zostały określone w § od 10 do 11 poprzez ustalenie przeznaczenia terenów, parametrów i wskaźników zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym w szczególności linii zabudowy, wielkości powierzchni zabudowy, udziału terenów biologicznie czynnych, intensywności zabudowy.

2. Ustala się wymóg harmonizowania budynków usytuowanych na jednej działce pod względem kolorystycznym, geometrii dachów, rodzaju materiałów pokrycia dachowego.

3. W zakresie rozwiązań materiałowych i kolorystycznych wykończenia elewacji i pokrycia dachowego budynków ustala się:

- 1) wymóg wykończenia elewacji z zastosowaniem cegły, drewna, tynku naturalnego w kolorze białym, beżowym, jasnoszarym lub ugrów z palety ziemi o niskim nasyceniu, z dopuszczeniem kamieni w partii cokołowej; wyklucza się okładziny z tworzyw sztucznych lub klinkieru;
- 2) wymóg realizacji pokrycia dachu z matowych rodzajów dachówek ceramicznych, betonowych lub blachodachówek (dla dachów płaskich dopuszcza się pokrycia bitumiczne) w kolorze ograniczonym do koloru naturalnego spieku ceramicznego, brązowego lub grafitowego.

§ 6. Zasady ochrony środowiska i przyrody.

1. W granicach planu ustala się dopuszczalne poziomy hałasu jak dla zabudowy zagrodowej, zgodnie z rodzajami terenów określonymi w przepisach odrębnych z zakresu ochrony środowiska.

2. W terenie planu dopuszcza się usunięcie drzew i krzewów na podstawie przepisów odrębnych w niezbędnym zakresie dla celów pielęgnacyjnych, bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz realizacji przedsięwzięć i prac budowlanych ustalonych w planie.

3. Ustala się nakaz prowadzenia prac budowlanych w sposób, który nie spowoduje zmiany stosunków wodnych na terenie objętym inwestycją ani na terenach sąsiednich poza obszarem objętym planem.

4. Wprowadza się ograniczenia dotyczące lokalizacji obiektów przeznaczonych dla potrzeb chowu i hodowli zwierząt w liczbie większej niż 40 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP).

5. Na obszarze objętym planem, przy wdrażaniu jego ustaleń, należy uwzględnić obowiązujące prawo dotyczące ochrony dziko występujących zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną na podstawie przepisów odrębnych.

6. Lokalizacja zabudowy wymaga na etapie projektu budowlanego rozpoznania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 7. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę:

- 1) dopuszcza się modernizację, budowę, przebudowę i rozbudowę urządzeń i sieci wodociągowych oraz przyłączy do obiektów budowlanych;
- 2) ustala się zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej po jej rozbudowie.

2. W zakresie gospodarki ściekami:

- 1) dopuszcza się modernizację, budowę, przebudowę i rozbudowę urządzeń i sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy do obiektów budowlanych;
- 2) odprowadzanie ścieków sanitarnych do sieci kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni ścieków w Sulęcynie (poza granicami planu).

3. W zakresie gospodarowania wodami opadowymi ustala się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z zastosowaniem systemów:

- 1) powierzchniowych w ramach własnych działek poprzez tereny powierzchni biologicznie czynnej (zaleca się umożliwienie ich późniejszego wykorzystania do nawodnienia terenów);
- 2) podziemnych, w tym z wykorzystaniem rurociągów, zbiorników retencyjnych i dołów chłonnych;
- 3) podczyszczania wód opadowych z terenów komunikacyjnych i innych utwardzonych;
- 4) zaleca się projektowanie zagospodarowania terenu w sposób umożliwiający infiltrację wód opadowych poprzez wszelkiego rodzaju półprzepuszczalne i przepuszczalne powierzchnie chłonne, umożliwiające wsiąkanie oraz wykorzystanie zgromadzonych wód przez rośliny .

4. Planowane budynki wymagające zasilania w ciepło zaopatrzyć z lokalnych niskoemisyjnych lub nieemisyjnych źródeł bądź odnawialnych źródeł energii.

5. W zakresie zasilania w energię elektryczną ustala się:

- 1) dopuszcza się modernizację, budowę, przebudowę i rozbudowę urządzeń i sieci elektroenergetycznych oraz przyłączy obiektów budowlanych;
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących sieci energetycznych i stacji transformatorowych lub z lokalnych źródeł, w tym produkujących energię ze źródeł odnawialnych.

6. W zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę istniejących urządzeń i sieci infrastruktury telekomunikacyjnej i sieci szerokopasmowych oraz przyłączy do zabudowy.

7. Zaopatrzenie w gaz:

- 1) dopuszcza się modernizację, budowę, przebudowę i rozbudowę urządzeń i sieci gazowych oraz przyłączy obiektów budowlanych;
- 2) dopuszcza się zasilanie obiektów budowlanych w gaz poprzez projektowane gazociągi średniego i niskiego ciśnienia lub gazu zbiornikowego.

8. Ustala się zasady gospodarowania odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz uchwalonymi przepisami prawa miejscowego.

9. Dopuszcza się budowę nowych, przebudowę, rozbudowę lub likwidację istniejących urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w szczególności niewymienionych w ust 1-7 niniejszego paragrafu wynikających z technicznych warunków realizacji inwestycji, bądź wynikających z przepisów odrębnych.

10. W zagospodarowaniu terenu obowiązuje nakaz uwzględniania istniejących i projektowanych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

§ 8. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz minimalna liczba miejsc parkingowych

1. Powiązania obszaru planu z zewnętrznym układem transportowym zapewnia droga gminna relacji DW228 (Sulęczyno) – Bukowa Góra – droga gminna oraz drogi w gruntach rolnych.

2. Ustala się minimalne wskaźniki miejsc parkingowych, stosownie do programu użytkowego, z zachowaniem następujących zasad:

- 1) w zabudowie zagrodowej (RM) oraz dla zabudowy zagrodowej lokalizowanej w terenie rolniczym (R) przewidzieć nie mniej niż jedno miejsce parkingowe dla samochodów osobowych na każde mieszkanie;
- 2) dla sprzętu rolniczego nie określa się minimalnych wymogów, należy określić je w zależności od potrzeb programowych gospodarstwa rolnego;
- 3) przez miejsce parkingowe rozumie się miejsce na samochód wydzielone na terenie nieruchomości, w budynku (garaż wolnostojący, przybudowany lub wbudowany), wiatę garażową;
- 4) miejsca parkingowe należy przewidzieć w granicach działki przynależnej do budynku lub terenu objętego inwestycją.

§ 9. Stawka procentowa Ustala się stawkę procentową, o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30 %.

§ 10. Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenu oznaczonego symbolem 1.RM o powierzchni ok. 0,83 ha

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu oraz sposoby zagospodarowania:

- 1) przeznaczenie terenu – zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodnich;
- 2) sposoby zagospodarowania:
 - a) zabudowa zagrodowa, w tym budynki mieszkalne oraz budynki inwentarskie i zabudowa gospodarcza, w tym budynki i urządzenia służące produkcji rolniczej oraz przetwórstwu rolno- spożywczemu,
 - b) lokalizacja budowli rolniczych i urządzeń budowlanych z nimi związanych, niezbędnych dla prowadzenia gospodarstwa rolnego,
 - c) lokalizacja zabudowy towarzyszącej, w tym garaży,
 - d) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
 - e) lokalizacja dróg w gruntach rolnych,
 - f) miejsca postojowe dla potrzeb własnych.

2. Zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) powierzchnia zabudowy – nie więcej niż 25%;
- 2) powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 60% ;
- 3) intensywność zabudowy:
 - a) minimalna: 0,
 - b) maksymalna: 0,6;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczono na rysunku planu, w odległości 15m od granicy terenu z pasem drogowym drogi gminnej;
- 5) ustala się wymóg lokalizacji jednego budynku mieszkalnego w każdym zespole zagrodowym;

6) budynek mieszkalny należy sytuować od strony frontu działki, zaś budynki gospodarcze lub inwentarskie sytuować prostopadle lub równolegle do budynku mieszkalnego w głębi działki, z wytworzeniem czworokątnego dziedzińca wewnętrznego, dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych lub inwentarskich w głębi działki, w sytuacji braku miejsca dla ich lokalizacji wokół wykształconego dziedzińca.

3. Zasady kształtowania zabudowy:

1) maksymalna wysokość zabudowy, w tym:

- a) dla budynków mieszkalnych - 9,5m,
- b) dla budynków gospodarczych, inwentarskich – 12m,
- c) dla zabudowy towarzyszącej, w tym garaży – 6m,
- d) dla budowli rolniczych – 15m;

2) dopuszcza się podpiwniczenie budynków;

3) poziom posadowienia parteru maksymalnie 0,6m;

4) geometria dachu:

- a) nad główną bryłą budynku mieszkalnego dach dwuspadowy, w tym przecinający się, o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 35° nie więcej niż 45° , z zachowaniem symetrii połaci; dopuszcza się okna połaciowe i lukarny, przy czym suma szerokości lica lukarn na każdej połaci musi być mniejsza niż połowa długości tej połaci, szerokość lica pojedynczej lukarny nie może przekraczać 1,5 m, suma powierzchni okien połaciowych nie może być większa niż 20% powierzchni połaci dachowej, na której są umieszczone,
- b) dla budynków gospodarczych, inwentarskich i towarzyszących dach płaski lub dach stromy: wielospadowy, dwuspadowy lub jednospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 20° ,
- c) dla budowli rolniczych nie określa się geometrii dachu.

§ 11. Przeznaczenie terenu oraz zasady i wskaźniki zagospodarowania terenu i zasady kształtowania zabudowy dla terenu oznaczonego symbolem 2.R o powierzchni ok. 6,12 ha

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu i sposoby zagospodarowania:

1) Przeznaczenie podstawowe: teren rolniczy;

2) Sposoby zagospodarowania i zabudowy:

- a) uprawy rolnicze,
- b) zabudowa zagrodowa, w tym budynki mieszkalne, budynki gospodarcze, inwentarskie i urządzenia służące produkcji rolniczej oraz przetwórstwu rolno- spożywczemu,
- c) lokalizacja budowli rolniczych i urządzeń budowlanych z nimi związanych niezbędnych dla prowadzenia gospodarstwa rolnego,
- d) lokalizacja zabudowy towarzyszącej, w tym garaży,
- e) lokalizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
- f) lokalizacja dróg w gruntach rolnych.

2. Wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się maksymalną wielkość terenów rolnych zabudowanych; związanych z zabudową zagrodową, urządzeniami służącymi produkcji rolniczej oraz przetwórstwu rolno- spożywczemu, zabudową towarzyszącą i garażami oraz związanych z lokalizacją budowli rolniczych i urządzeń budowlanych z nimi związanymi, niezbędnymi dla prowadzenia gospodarstwa rolnego na 5000m², przy czym dopuszcza się wydzielenie jednego terenu rolnego zabudowanego w granicach całego terenu;
- 2) dla terenów rolnych zabudowanych obowiązują:

- a) sytuowanie zabudowy zgodnie z przepisami odrębnymi oraz wyznaczonymi na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy - 20%,
 - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna - 60%,
 - d) intensywność zabudowy – 0, maksimum – 0,4;
- 3) dla terenu upraw rolniczych obowiązują:
- a) sytuowanie budowli zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) wskaźniki zagospodarowania terenu – nie dotyczy.
3. Zasady kształtowania zabudowy, gabaryty obiektów:
- 1) maksymalna wysokość budynków:
- a) dla budynków mieszkalnych - 9,5m,
 - b) dla budynków gospodarczych, inwentarskich – 12m,
 - c) dla zabudowy towarzyszącej, w tym garaży – 6m,
 - d) dla budowli rolniczych – 15m;
- 2) dopuszcza się podpiwniczenie budynków;
- 3) geometria dachu:
- a) nad główną bryłą budynku mieszkalnego dach dwuspadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 35° nie więcej niż 45° lub dach wielospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie więcej niż 35°; dopuszcza się okna połaciowe i lukarny,
 - b) dla budynków gospodarczych, inwentarskich i towarzyszących dach płaski, dach wielospadowy, dwuspadowy lub jednospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachu nie mniej niż 20°,
 - c) dla budowli rolniczych nie określa się geometrii dachu.

§ 12. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulęczyno.

§ 13. 1. W granicach objętych niniejszym opracowaniem traci moc Uchwała Nr XXV/261/2002 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 19 czerwca 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragmenty gminy Sulęczyno (opublik. w Dz.Urz.Woj. Pom. Nr 81, poz.1771 z dnia 3 grudnia 2002 roku).

2. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

3. Uchwała podlega również publikacji na stronach internetowych Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy
Sulęczyno

Kazimierz GLINIECKI

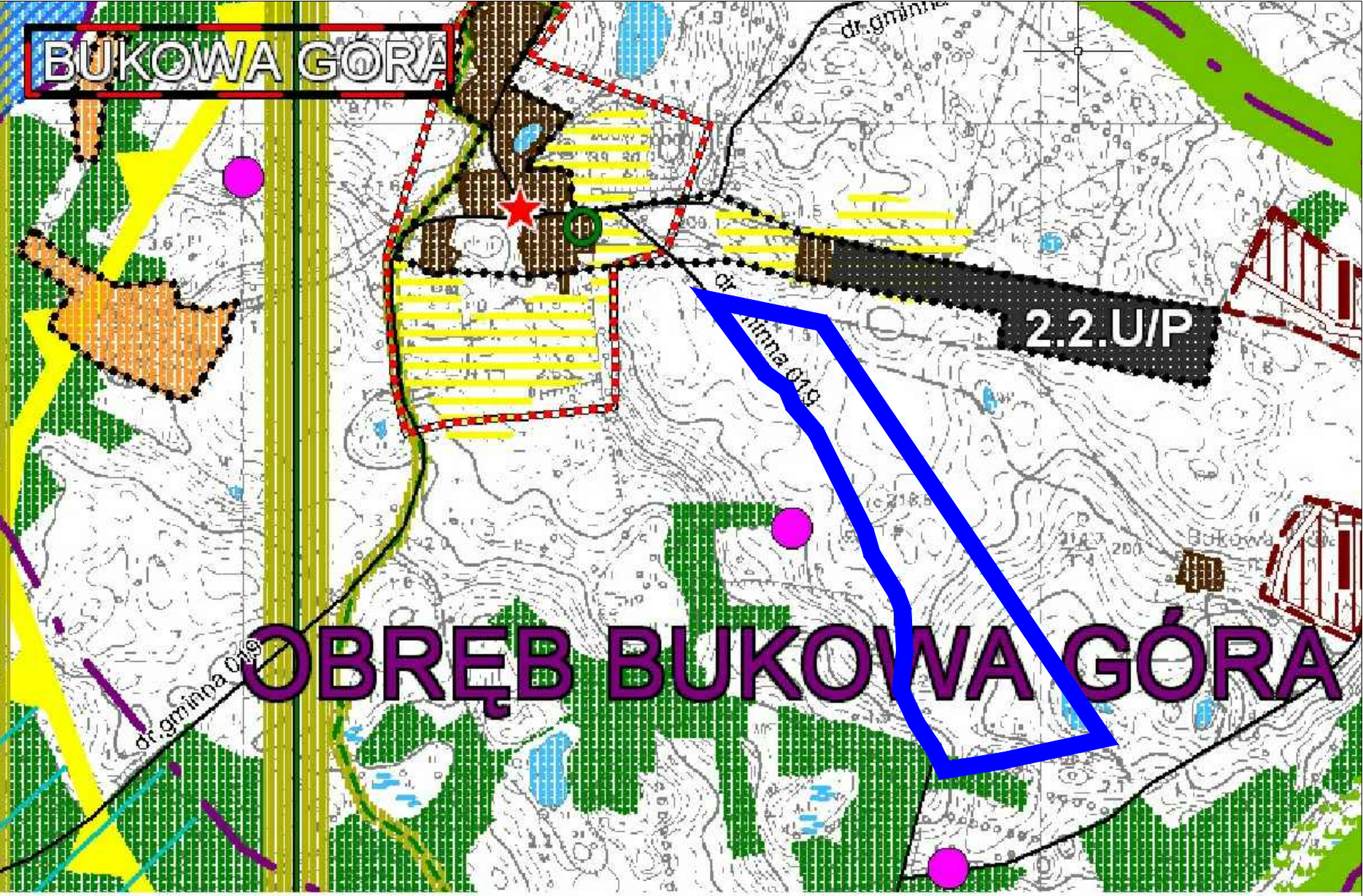
Załącznik nr 1 do uchwały nr XLIX/322/2022 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 25 sierpnia 2022 r.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
w obszarze dotyczącym części działki nr 84/6 położonej w obrębie Bukowa Góra,
gmina Sulęcyno

RYSUNEK PLANU

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego gminy Sulęcyno

granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

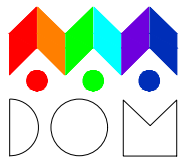


Główne powiązania drogowe i nr dróg

- droga gminna 004 drogi gminne
1. STREFY FUNKCYJALNO - PRZESTRZENNE
2. OBSZARY PRZESTRZENI CHRONIONEJ
- tereny rolnicze z rozproszoną zabudową zagrodową
- wody
- tereny lasów (a) i obszary przeznaczone do zalesień (b)

OZNACZENIA:

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 2.R oznaczenie terenu w liniach rozgraniczających - symbol identyfikujący teren przeznaczenie terenu, w tym:
- RM - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- R - tereny rolnicze



Biurowo Urbanistyczne
Kielb-Stańcuk, Jaszczuk-Skolimowska Spółka jawna
ul. Chojnicka 61, 83-200 Starogard Gdański
tel. 58 56 220 57, e-mail: pprdom@pprdom.pl, www.pprdom.pl

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
w obszarze dotyczącym części działki nr 84/6 położonej w obrębie Bukowa Góra,
gmina Sulęcyno

Skala 1:1000
Data opracowania:
XII.2021r. - VIII.2022r.

Opracowanie: dr inż. arch. Barbara Jaszczuk - Skolimowska
mgr inż. arch. Mariola Kowalkowska
mgr Karina Mańkowska

uprawnienia urbanistyczne nr 1540
uprawniona do projektowania na podstawie
Art 5, pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

skala 1:1000



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLIX/322/2022

Rady Gminy Sulęczyno

z dnia 25 sierpnia 2022 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Rada Gminy Sulęczyno, po zapoznaniu się z dokumentacją formalno-prawną dotyczącą uwag do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XXV/261/2002 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 19 czerwca 2002 roku w obszarze dotyczącym części działki nr 84/6 położonej w obrębie Bukowa Góra, gmina Sulęczyno rozstrzyga, co następuje:

udokumentowano, że w czasie wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, tj. w dniach od 29.06.2022 roku do 29.07.2022 roku oraz w terminie obligatoryjnym oczekiwania na uwagi, tj. do dnia 12 sierpnia 2022 roku nie zgłoszono żadnych uwag do projektu planu.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLIX/322/2022

Rady Gminy Sulęczyño

z dnia 25 sierpnia 2022 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania

Na podstawie art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz. U. z 2022 roku, poz.503), art.7 ust.1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2022 roku, poz.559, z późn. zm.) oraz na podstawie ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz.1634)

Rada Gminy Sulęczyño rozstrzyga, co następuje:

Uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XXV/261/2002 Rady Gminy Sulęczyño z dnia 19 czerwca 2002 roku w obszarze dotyczącym części działki nr 84/6 położonej w obrębie Bukowa Góra, gmina Sulęczyño nie będzie wiązać się z koniecznością realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, w tym sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XLIX/322/2022

Rady Gminy Sulęczyno

z dnia 25 sierpnia 2022 r.

**Dane przestrzenne, o których mowa w art.67a ust. 3 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu
przestrzennym**

Dane przestrzenne, o których mowa w art.67a ust. 3 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przekazane wraz z dokumentacją planistyczną na płycie CD i umieszczone w systemie informacji przestrzennej gminy Sulęczyno.