



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia czwartek, 19 września 2019 r.

Poz. 4108

UCHWAŁA NR XII/82/2019 RADY GMINY SULĘCZYNO

z dnia 20 sierpnia 2019 r.

w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulęczyno dla dz. nr 75/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Bukowa Góra oraz dz. nr 134/7 położonej w obrębie ewidencyjnym Sucha

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.) oraz zgodnie z Uchwałami Rady Gminy Sulęczyno: Nr XL/314/2018 z dnia 24 kwietnia 2018 roku o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulęczyno dla dz. nr 138/1, 138/2, 146/2, 147/3, 148 położonych w obrębie ewidencyjnym Sulęczyno, części dz. nr 71/22 położonej w obrębie ewidencyjnym Żakowo, gmina Sulęczyno, dz. nr 75/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Bukowa Góra oraz dz. nr 134/7 położonej w obrębie ewidencyjnym Sucha i Nr XLVI/363/2018 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 18 października 2018 roku zmieniającej powyższą uchwałę w zakresie zmiany granic opracowania, Rada Gminy Sulęczyno uchwala, co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. 1. Stwierdza się, że niniejsza uchwała nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulęczyno uchwalonego Uchwałą Nr XXVI/213/2010 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 14 lipca 2010r. wraz ze zmianami dla fragmentów obszaru gminy przyjętymi Uchwałami: Nr XXIII/181/2016 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 16 listopada 2016 r., Nr XXXIII/254/2017 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 30 października 2017 r.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulęczyno dla dz. nr 75/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Bukowa Góra oraz dz. nr 134/7 położonej w obrębie ewidencyjnym Sucha, zwany dalej „planem”.

3. Granice planu przedstawia załącznik nr 1 do niniejszej uchwały – rysunek planu w skali 1:2000.

4. Plan obejmuje obszar o łącznej powierzchni około 15,22 ha.

§ 2. 1. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) ustalenia tekstowe planu zawarte w niniejszej uchwale;
- 2) załącznik nr 1 do niniejszej uchwały - rysunek planu w skali 1:2000, zawierający ustalenia graficzne planu w dwóch arkuszach:
 - a) Arkusz A obejmujący działkę ewidencyjną 75/1 położoną w obrębie ewidencyjnym Bukowa Góra,
 - b) Arkusz B obejmujący działkę ewidencyjną 134/7 położoną w obrębie ewidencyjnym Sucha;

- 3) załącznik nr 2 do niniejszej uchwały - rozstrzygnięcia dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, wyłożonego do publicznego wglądu;
- 4) załącznik nr 3 do niniejszej uchwały - rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

2. Na terenie objętym planem nie występują uwarunkowania wymagające ustaleń w zakresie:

- 1) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 2) zasad ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz ochrony dóbr kultury współczesnej;
- 3) zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami;
- 4) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania;
- 5) sposobów zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią;
- 6) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

§ 3. 1. Ustalenia planu zawarte są w części tekstowej i graficznej planu.

2. Ustalenia tekstowe planu określają:

- 1) przeznaczenie terenów i sposoby zabudowy i zagospodarowania terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi - §4;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - §5;
- 3) zasady ochrony środowiska i przyrody - §6;
- 4) wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu oraz zasady kształtowania zabudowy i gabaryty obiektów - §7;
- 5) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz systemów infrastruktury technicznej - §8;
- 6) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów - §9;
- 7) stawka procentowa, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - §10.

3. Ustalenia graficzne zawarte są na załączniku graficznym nr 1, na którym obowiązującymi ustaleniami planu są:

- 1) granica opracowania planu miejscowego (Arkusz A i B);
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania (Arkusz A i B);
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy (Arkusz A);
- 4) oznaczenie cyfrowo - literowe identyfikujące teren (Arkusz A i B);
- 5) przeznaczenie terenu, w tym:
 - a) PG – tereny zabudowy produkcyjno-technicznej - tereny powierzchniowej eksploatacji surowców naturalnych (Arkusz A i B).

4. Na rysunku planu następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu wynikającymi z przepisów odrębnych:

- 1) granica udokumentowanego złoża kopaliny „Bukowa Góra IV” pokazana na arkuszu A rysunku planu;
- 2) granica udokumentowanego złoża kopaliny „Sucha” pokazana na arkuszu B rysunku planu;

- 3) granica obszaru górniczego „Sucha” pokazana na arkuszu B rysunku planu;
- 4) granica terenu górniczego „Sucha” pokazana na arkuszu B rysunku planu.

5. Pozostałe oznaczenia graficzne zawarte są na załączniku graficznym nr 1 - rysunku planu, nie wymienione w ust. 3 i 4 stanowią informację.

Rozdział 2.

Ustalenia planu

§ 4. Przeznaczenie terenu i sposoby zabudowy i zagospodarowania terenów

1. Dla terenów oznaczonych symbolami PG: 1.PG (arkusz A) o powierzchni ok. 3,42 ha i 2.PG (arkusz B) o powierzchni ok. 11,80 ha ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny zabudowy produkcyjno-technicznej - tereny powierzchniowej eksploatacji surowców naturalnych;
- 2) sposoby zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) eksploatacja kruszywa metodą odkrywkową bez stosowania materiałów wybuchowych,
 - b) obiekty niezbędne do sortowania urobku i kruszenia kamieni,
 - c) obiekty zaplecza socjalnego i administracji,
 - d) obiekty gospodarcze związane z podstawową funkcją terenu – sanitariaty, wiaty, barakowozy, obiekty kontenerowe, itp.,
 - e) lokalizacja urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej,
 - f) lokalizacja dojazdów i miejsc postojowych,
 - g) lokalizacja placów składowych i manewrowych.

§ 5. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. W obszarze planu nie znajdują się elementy struktury przestrzennej o wartościach historycznych, kompozycyjnych i kulturowych wymagające ochrony; nie występują także elementy zagospodarowania przestrzennego wymagające ukształtowania.

2. Dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi podstawowe zasady kształtowania ładu przestrzennego zostały określone poprzez zasady kształtowania zabudowy i określenie wskaźników zagospodarowania terenu określone w §7 niniejszej uchwały.

§ 6. Zasady ochrony środowiska i przyrody oraz krajobrazu

1. Zasięg uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności gospodarczej winien być ograniczony do granic terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny, w szczególności zapewnić standardy jakości środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na terenach sąsiadujących z obszarem opracowania planu.

2. Zmiana stosunków wodnych nie może negatywnie oddziaływać na tereny sąsiednie, w szczególności uwzględnić położenie terenu 1.PG, obejmującego działkę ewidencyjną 75/1 położoną w obrębie ewidencyjnym Bukowa Góra (Arkusz A) w sąsiedztwie rzeki Sucha; zaleca się zachowanie odległości co najmniej 130 m obszaru przeznaczonego do eksploatacji od rzeki Sucha (wyrobisko nie obejmuje wówczas zbocza doliny).

3. Sposób odprowadzenia wód opadowych winien uwzględniać uwarunkowania terenów sąsiednich i nie może powodować na nich szkód.

4. Dopuszcza się likwidację istniejących urządzeń wodnych lub innych urządzeń melioracyjnych, pod warunkiem zapewnienia ciągłości i funkcjonalności całego systemu do regulacji stosunków wodnych, jeżeli urządzenia te stanowią element takiego systemu.

5. Przy realizacji ustaleń planu miejscowego należy uwzględnić przepisy odrębne dotyczące ochrony gatunkowej zwierząt, roślin i grzybów; w przypadku potwierdzenia lub stwierdzenia nowych gatunków chronionych roślin, grzybów i zwierząt należy uzyskać zgodę właściwego organu na ich likwidację (w tym siedlisk/stanowisk), przed uzyskaniem pozwolenia na eksploatację.

6. Zaleca się przeprowadzenie wycinki lasu w okresie pozawegetacyjnym (kwiecień – październik), w okresie pozalęgowym ptaków (marzec – sierpień) i poza okresem wiosennej i jesiennej migracji płazów (odpowiednio marzec – kwiecień i połowa września – październik), czyli w okresie listopad – luty.

7. W ramach realizacji ustaleń planu należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które w maksymalnym stopniu przyczynią się do ograniczenia pylenia transportowanego kruszywa (osłony, obudowy, itp.).

8. W celu ochrony istniejącej zabudowy (zabudowa znajduje się poza obszarem opracowania planu) przed skutkami eksploatacji kruszywa zaleca się wprowadzenie zieleni izolacyjno-krajobrazowej lub wałów ziemnych w filarze ochronnym oraz zastosowanie szerszych niż wymagane przepisami odrębnymi filarów ochronnych, w szczególności od strony budynków o funkcji mieszkaniowej.

9. W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na środowisko miejsca postojowe dla samochodów i maszyn górniczych lokalizować poza terenami wyrobisk, wyłącznie na uprzednio utwardzonych, wyznaczonych miejscach.

10. Wody opadowe spływające z terenów utwardzonych i zanieczyszczonych wymagają poczyszczenia w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań obowiązujących przepisów.

11. Ustala się zasady gospodarowania odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz uchwalonymi przepisami prawa miejscowego.

12. Obowiązuje zabezpieczenie terenu eksploatacji przed zanieczyszczeniem wód podziemnych i gruntu.

13. Należy zabezpieczyć wyrobisko przed możliwością nielegalnego składowania odpadów, wylewania nieczystości oraz wtargnięciem zwierząt.

14. Podczas eksploatacji wyrobisk utrzymywać odpowiedni dla warunków naturalnych terenu kąt nachylenia skarp w celu zachowania ich stateczności i ograniczenia procesów erozyjnych, zabezpieczyć teren przed osuwaniem się mas ziemnych, systematycznie monitorować stan skarp wyrobiska w czasie eksploatacji oraz bezzwłocznie likwidować zauważone osuwiska i wymycia.

15. Kierunek rekultywacji terenów poeksploatacyjnych: leśny, leśno-wodny lub rolniczy.

16. W celu ograniczenia skutków środowiskowo-krajobrazowych eksploatacji i zapewnienia efektywnej rekultywacji terenów poeksploatacyjnych rekultywację wyrobisk poeksploatacyjnych przeprowadzać sukcesywnie z postępowaniem prac górniczych.

17. Masy ziemne lub skalne składowane lub przemieszczane w granicach obszaru eksploatacji nie stanowią odpadów w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu gospodarki odpadami; wydobyta kopalina, która nie zostanie wywieziona z kopalni, w szczególności tzw. nadkład winna być wykorzystana do rekultywacji wyrobiska poeksploatacyjnego.

§ 7. Wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu oraz zasady kształtowania zabudowy i gabaryty obiektów

1. Dla terenów oznaczonych symbolami PG: 1.PG (arkusz A) i 2.PG (arkusz B) ustala się:

1) wskaźniki i zasady zagospodarowania terenu:

a) maksymalna powierzchnia zabudowy – 1%,

b) minimalna powierzchnia biologicznie czynna terenu – nie dotyczy ze względu na charakter przeznaczenia terenu,

c) intensywność zabudowy: ·minimalna: 0, ·maksymalna: 0,01,

d) nieprzekraczalne linie zabudowy dla budynków obowiązują od linii rozgraniczającej drogi gminnej (linia zabudowy zaznaczono na rysunku planu – arkusz A): 15m;

2) zasady kształtowania zabudowy i gabaryty obiektów:

a) maksymalna wysokość budynków zaplecza socjalnego i administracji 8,0m; maksymalnie dwie kondygnacje naziemne,

b) maksymalna wysokość obiektów budowlanych nie będących budynkami, a związanych z przeznaczeniem terenu do 20 m npt,

- c) maksymalna wysokość budynków gospodarczych (towarzyszących) 6,0m; maksymalnie jedna kondygnacja naziemna,
- d) geometria dachu dowolna,
- e) dla obiektów infrastruktury technicznej oraz dojazdów, placów i miejsc parkingowych gabaryty obiektów i geometria dachów nie wymagają określenia.

§ 8. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz systemów infrastruktury technicznej

1. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz minimalna ilość miejsc parkingowych:

- 1) powiązania komunikacyjne obszaru objętego planem w części dotyczącej działki ewidencyjnej 75/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Bukowa Góra z układem zewnętrznym są realizowane poprzez drogę publiczną gminną nr 166025G (droga położona poza granicami opracowania planu miejscowego);
- 2) powiązania komunikacyjne obszaru objętego planem w części dotyczącej działki ewidencyjnej nr 134/7 położonej w obrębie ewidencyjnym Sucha z układem zewnętrznym są realizowane poprzez drogę wewnętrzną (działka ewidencyjna nr 154, obręb Sucha) sąsiadującą z obszarem opracowania do strony południowo-wschodniej, łączącej się z drogą powiatową nr 1913G (droga powiatowa położona poza granicami opracowania planu miejscowego);
- 3) lokalizacja miejsc postojowych w obrębie terenu w ilości nie mniejszej niż 2 miejsca postojowe dla osób zatrudnionych; ze względu na charakter przeznaczenia terenu nie określa się minimalnej liczby miejsc na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową.

2. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej, z beczkowni, dopuszcza się realizację indywidualnych ujęć wody;
- 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych – ścieki sanitarne należy gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych lub stosować toalety przenośne;
- 3) zasilanie w energię elektryczną z istniejących sieci na podstawie warunków przyłączeniowych, dopuszcza się zasilanie w energię elektryczną z indywidualnego źródła – urządzeń energii odnawialnej lub agregatu prądotwórczego;
- 4) dopuszcza się w obszarze planu lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, wynikających z technicznych warunków realizacji inwestycji (także lokalizowanych poza obszarem planu), bądź wynikających z przepisów odrębnych.

§ 9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

1. Obszar opracowania w części dotyczącej obrębu geodezyjnego Sucha jest położony w granicach Gowidlińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązują przepisy właściwej Uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim.

2. W obszarze opracowania znajdują się udokumentowane złoża kopaliny:

- 1) kruszywa naturalnego „Bukowa Góra IV” o powierzchni 3,0560 ha. Zasoby geologiczne zatwierdzone zostały decyzją Marszałka Województwa Pomorskiego nr DROŚ-G.7427.65.2016 wg stanu na dzień 31.12.2015 r.;
- 2) kruszywa naturalnego „Sucha” o powierzchni złoża 11,7990 ha, dla którego dokumentację geologiczną zatwierdził Marszałek Województwa Pomorskiego decyzją nr DROŚ-G.7427.64.2016 wg stanu na 2011-12-31;

3. Dla złoża kruszywa naturalnego „Sucha”, decyzją Marszałka Województwa Pomorskiego nr 1/2018 ustanowiony został obszar górniczy i teren górniczy „Sucha” (granice terenu i obszaru górniczego pokrywają się).

4. Lokalizacja i szerokość filarów ochronnych wyrobisk odkrywkowych od sąsiednich terenów wymagających ochrony, winny być zgodne z warunkami określonymi w projekcie zagospodarowania złoża, koncesji oraz w planie ruchu zakładu górniczego.

5. Na podstawie Ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych ustaleniami niniejszego planu zmienia się przeznaczenie gruntu leśnego na cele nieleśne, nie stanowiącego własności Skarbu Państwa o powierzchni 14,1720 ha za zgodą Marszałka Województwa Pomorskiego - decyzja nr WBG-OGR.404.1.2019.1.AS.2 z dnia 15 lutego 2019 r.

§ 10. Stawka procentowa, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

1. Ustala się stawkę w wysokości 30%.

Rozdział 3. Przepisy końcowe

§ 11. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulęcyno.

§ 12. 1. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

2. Uchwała podlega publikacji na stronach internetowych gminy.

Przewodniczący Rady Gminy
Sulęcyno

Kazimierz GLINIECKI

Rysunek planu

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SULĘCZYNO
DZ. NR 75/1 POŁOŻONEJ W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM BUKOWA GÓRA ORAZ DZ. NR 134/7 POŁOŻONEJ W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM SUCHA

ARKUSZ A - dotyczy terenu w obr. Bukowa Góra

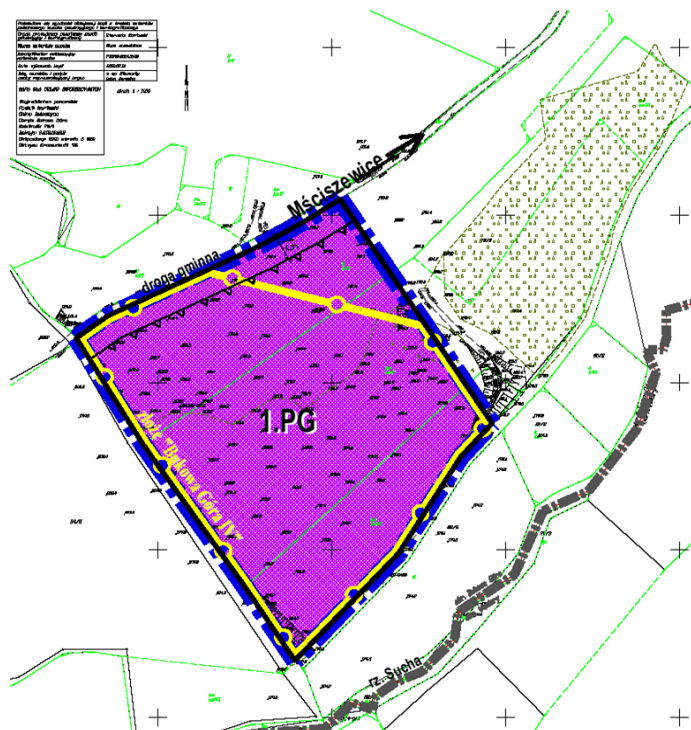
RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XII/82/2019

Rady Gminy Sulęcino z dnia 20 sierpnia 2019 r.

0 20 40 60 80 100m
SKALA 1:2000

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SULĘCZYNO
(uchwalone Uchwałą Nr XXVI / 213 / 2010 Rady Gminy Sulęcino z dnia 14.07.2010 r. ze zmianami)
- zał. nr 4, Kierunki zagospodarowania przestrzennego



	"DOK" BUREAU URBANISTYCZNE KIELB-STAŃCZUK, JASZCZUK-SKOŁIMOWSKA SP. J. UL. CHRONICKA 61, 83-200 STAROGARD GDAŃSKI tel. 58 56 229 51, e-mail: gpt@okp.gdansk.pl
	MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SULĘCZYNO DLA DZ. NR 130/1, 130/2, 140/3, 140/4 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM BUKOWA GÓRA, CZĘŚĆ DZ. NR 7/102 POŁOŻONEJ W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ZACHODNIO, DZ. NR 75/1 POŁOŻONEJ W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM BUKOWA GÓRA ORAZ DZ. NR 134/7 POŁOŻONEJ W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM SUCHA
	RYSUNEK PLANU Projektant: dr inż. arch. Barbara Jaszczyk-Skołimska (uprawnienia urbanistyczne nr 1546) Opracowanie: mgr Katarzyna Małkowska data opracowania: LISTOPAD 2018 r. - LIPIEC 2019 r.

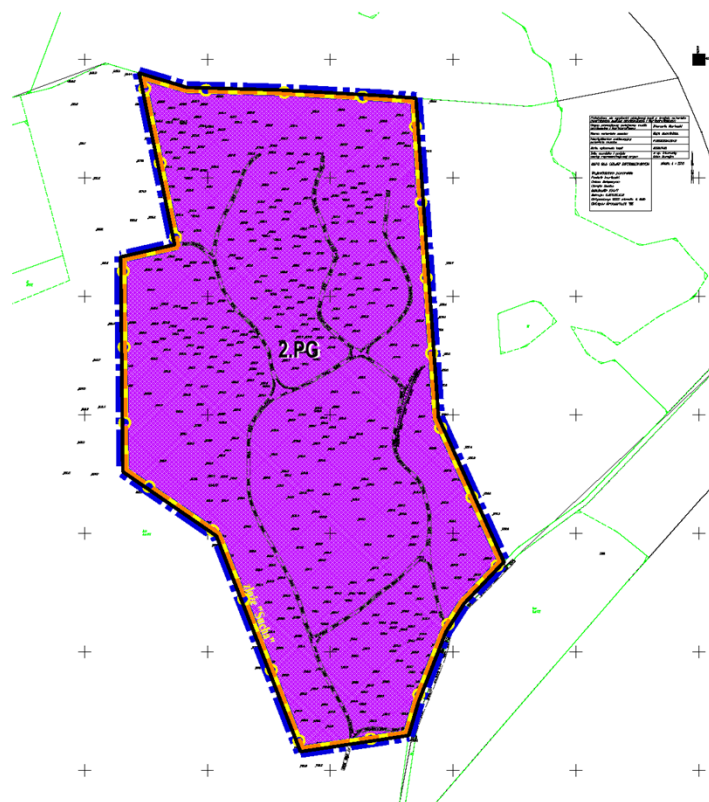
Rysunek planu

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SUŁĘCZYNO
DZ. NR 75/1 POŁOŻONEJ W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM BUKOWA GÓRA ORAZ DZ. NR 134/7 POŁOŻONEJ W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM SUCHA

ARKUSZ B - dotyczy terenu w obr. Sucha

RYСУNEK PLANU

SKALA 1:2000



Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XII/82/2019

Rady Gminy Sułęczyno z dnia 20 sierpnia 2019 r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SUŁĘCZYNO
(uchwalone Uchwałą Nr XXII / 213 / 2010 Rady Gminy Sułęczyno z dnia 14-07-2010 r. ze zmianami)
- zał. nr 4. Kierunki zagospodarowania przestrzennego



LEGENDA:

- granica obszaru objętego opracowaniem planu miejscowego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- oznaczenie literowe wydzielonego liniami rozgraniczającymi terenu; podstawowe przeznaczenie terenu:
PG - tereny zabudowy produkcyjno - technicznej
- tereny powierzchniowej eksploatacji surowców naturalnych
- granica udokumentowanego złoża kopaliny "Sucha"
- granica obszaru górnictwa "Sucha"
- granica terenu górnictwa "Sucha"
- cały obszar opracowania położony w Górowieckim Obszarze Chronionego Krajobrazu

"DOKUMENTACJA STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SUŁĘCZYNO" (uchwalone Uchwałą Nr XXII / 213 / 2010 Rady Gminy Sułęczyno z dnia 14-07-2010 r. ze zmianami) - zał. nr 4. Kierunki zagospodarowania przestrzennego	
MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SUŁĘCZYNO DZ. NR 75/1 POŁOŻONEJ W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM BUKOWA GÓRA ORAZ DZ. NR 134/7 POŁOŻONEJ W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM SUCHA (uchwalone Uchwałą Nr XII/82/2019 Rady Gminy Sułęczyno z dnia 20 sierpnia 2019 r.)	
RYSUNEK PLANU	
Projekt: 10.01.2019, 10.02.2019, 10.03.2019, 10.04.2019, 10.05.2019, 10.06.2019, 10.07.2019, 10.08.2019, 10.09.2019, 10.10.2019, 10.11.2019, 10.12.2019, 11.01.2020, 11.02.2020, 11.03.2020, 11.04.2020, 11.05.2020, 11.06.2020, 11.07.2020, 11.08.2020, 11.09.2020, 11.10.2020, 11.11.2020, 11.12.2020, 12.01.2021, 12.02.2021, 12.03.2021, 12.04.2021, 12.05.2021, 12.06.2021, 12.07.2021, 12.08.2021, 12.09.2021, 12.10.2021, 12.11.2021, 12.12.2021, 13.01.2022, 13.02.2022, 13.03.2022, 13.04.2022, 13.05.2022, 13.06.2022, 13.07.2022, 13.08.2022, 13.09.2022, 13.10.2022, 13.11.2022, 13.12.2022, 14.01.2023, 14.02.2023, 14.03.2023, 14.04.2023, 14.05.2023, 14.06.2023, 14.07.2023, 14.08.2023, 14.09.2023, 14.10.2023, 14.11.2023, 14.12.2023, 15.01.2024, 15.02.2024, 15.03.2024, 15.04.2024, 15.05.2024, 15.06.2024, 15.07.2024, 15.08.2024, 15.09.2024, 15.10.2024, 15.11.2024, 15.12.2024, 16.01.2025, 16.02.2025, 16.03.2025, 16.04.2025, 16.05.2025, 16.06.2025, 16.07.2025, 16.08.2025, 16.09.2025, 16.10.2025, 16.11.2025, 16.12.2025, 17.01.2026, 17.02.2026, 17.03.2026, 17.04.2026, 17.05.2026, 17.06.2026, 17.07.2026, 17.08.2026, 17.09.2026, 17.10.2026, 17.11.2026, 17.12.2026, 18.01.2027, 18.02.2027, 18.03.2027, 18.04.2027, 18.05.2027, 18.06.2027, 18.07.2027, 18.08.2027, 18.09.2027, 18.10.2027, 18.11.2027, 18.12.2027, 19.01.2028, 19.02.2028, 19.03.2028, 19.04.2028, 19.05.2028, 19.06.2028, 19.07.2028, 19.08.2028, 19.09.2028, 19.10.2028, 19.11.2028, 19.12.2028, 20.01.2029, 20.02.2029, 20.03.2029, 20.04.2029, 20.05.2029, 20.06.2029, 20.07.2029, 20.08.2029, 20.09.2029, 20.10.2029, 20.11.2029, 20.12.2029, 21.01.2030, 21.02.2030, 21.03.2030, 21.04.2030, 21.05.2030, 21.06.2030, 21.07.2030, 21.08.2030, 21.09.2030, 21.10.2030, 21.11.2030, 21.12.2030, 22.01.2031, 22.02.2031, 22.03.2031, 22.04.2031, 22.05.2031, 22.06.2031, 22.07.2031, 22.08.2031, 22.09.2031, 22.10.2031, 22.11.2031, 22.12.2031, 23.01.2032, 23.02.2032, 23.03.2032, 23.04.2032, 23.05.2032, 23.06.2032, 23.07.2032, 23.08.2032, 23.09.2032, 23.10.2032, 23.11.2032, 23.12.2032, 24.01.2033, 24.02.2033, 24.03.2033, 24.04.2033, 24.05.2033, 24.06.2033, 24.07.2033, 24.08.2033, 24.09.2033, 24.10.2033, 24.11.2033, 24.12.2033, 25.01.2034, 25.02.2034, 25.03.2034, 25.04.2034, 25.05.2034, 25.06.2034, 25.07.2034, 25.08.2034, 25.09.2034, 25.10.2034, 25.11.2034, 25.12.2034, 26.01.2035, 26.02.2035, 26.03.2035, 26.04.2035, 26.05.2035, 26.06.2035, 26.07.2035, 26.08.2035, 26.09.2035, 26.10.2035, 26.11.2035, 26.12.2035, 27.01.2036, 27.02.2036, 27.03.2036, 27.04.2036, 27.05.2036, 27.06.2036, 27.07.2036, 27.08.2036, 27.09.2036, 27.10.2036, 27.11.2036, 27.12.2036, 28.01.2037, 28.02.2037, 28.03.2037, 28.04.2037, 28.05.2037, 28.06.2037, 28.07.2037, 28.08.2037, 28.09.2037, 28.10.2037, 28.11.2037, 28.12.2037, 29.01.2038, 29.02.2038, 29.03.2038, 29.04.2038, 29.05.2038, 29.06.2038, 29.07.2038, 29.08.2038, 29.09.2038, 29.10.2038, 29.11.2038, 29.12.2038, 30.01.2039, 30.02.2039, 30.03.2039, 30.04.2039, 30.05.2039, 30.06.2039, 30.07.2039, 30.08.2039, 30.09.2039, 30.10.2039, 30.11.2039, 30.12.2039, 31.01.2040, 31.02.2040, 31.03.2040, 31.04.2040, 31.05.2040, 31.06.2040, 31.07.2040, 31.08.2040, 31.09.2040, 31.10.2040, 31.11.2040, 31.12.2040, 32.01.2041, 32.02.2041, 32.03.2041, 32.04.2041, 32.05.2041, 32.06.2041, 32.07.2041, 32.08.2041, 32.09.2041, 32.10.2041, 32.11.2041, 32.12.2041, 33.01.2042, 33.02.2042, 33.03.2042, 33.04.2042, 33.05.2042, 33.06.2042, 33.07.2042, 33.08.2042, 33.09.2042, 33.10.2042, 33.11.2042, 33.12.2042, 34.01.2043, 34.02.2043, 34.03.2043, 34.04.2043, 34.05.2043, 34.06.2043, 34.07.2043, 34.08.2043, 34.09.2043, 34.10.2043, 34.11.2043, 34.12.2043, 35.01.2044, 35.02.2044, 35.03.2044, 35.04.2044, 35.05.2044, 35.06.2044, 35.07.2044, 35.08.2044, 35.09.2044, 35.10.2044, 35.11.2044, 35.12.2044, 36.01.2045, 36.02.2045, 36.03.2045, 36.04.2045, 36.05.2045, 36.06.2045, 36.07.2045, 36.08.2045, 36.09.2045, 36.10.2045, 36.11.2045, 36.12.2045, 37.01.2046, 37.02.2046, 37.03.2046, 37.04.2046, 37.05.2046, 37.06.2046, 37.07.2046, 37.08.2046, 37.09.2046, 37.10.2046, 37.11.2046, 37.12.2046, 38.01.2047, 38.02.2047, 38.03.2047, 38.04.2047, 38.05.2047, 38.06.2047, 38.07.2047, 38.08.2047, 38.09.2047, 38.10.2047, 38.11.2047, 38.12.2047, 39.01.2048, 39.02.2048, 39.03.2048, 39.04.2048, 39.05.2048, 39.06.2048, 39.07.2048, 39.08.2048, 39.09.2048, 39.10.2048, 39.11.2048, 39.12.2048, 40.01.2049, 40.02.2049, 40.03.2049, 40.04.2049, 40.05.2049, 40.06.2049, 40.07.2049, 40.08.2049, 40.09.2049, 40.10.2049, 40.11.2049, 40.12.2049, 41.01.2050, 41.02.2050, 41.03.2050, 41.04.2050, 41.05.2050, 41.06.2050, 41.07.2050, 41.08.2050, 41.09.2050, 41.10.2050, 41.11.2050, 41.12.2050, 42.01.2051, 42.02.2051, 42.03.2051, 42.04.2051, 42.05.2051, 42.06.2051, 42.07.2051, 42.08.2051, 42.09.2051, 42.10.2051, 42.11.2051, 42.12.2051, 43.01.2052, 43.02.2052, 43.03.2052, 43.04.2052, 43.05.2052, 43.06.2052, 43.07.2052, 43.08.2052, 43.09.2052, 43.10.2052, 43.11.2052, 43.12.2052, 44.01.2053, 44.02.2053, 44.03.2053, 44.04.2053, 44.05.2053, 44.06.2053, 44.07.2053, 44.08.2053, 44.09.2053, 44.10.2053, 44.11.2053, 44.12.2053, 45.01.2054, 45.02.2054, 45.03.2054, 45.04.2054, 45.05.2054, 45.06.2054, 45.07.2054, 45.08.2054, 45.09.2054, 45.10.2054, 45.11.2054, 45.12.2054, 46.01.2055, 46.02.2055, 46.03.2055, 46.04.2055, 46.05.2055, 46.06.2055, 46.07.2055, 46.08.2055, 46.09.2055, 46.10.2055, 46.11.2055, 46.12.2055, 47.01.2056, 47.02.2056, 47.03.2056, 47.04.2056, 47.05.2056, 47.06.2056, 47.07.2056, 47.08.2056, 47.09.2056, 47.10.2056, 47.11.2056, 47.12.2056, 48.01.2057, 48.02.2057, 48.03.2057, 48.04.2057, 48.05.2057, 48.06.2057, 48.07.2057, 48.08.2057, 48.09.2057, 48.10.2057, 48.11.2057, 48.12.2057, 49.01.2058, 49.02.2058, 49.03.2058, 49.04.2058, 49.05.2058, 49.06.2058, 49.07.2058, 49.08.2058, 49.09.2058, 49.10.2058, 49.11.2058, 49.12.2058, 50.01.2059, 50.02.2059, 50.03.2059, 50.04.2059, 50.05.2059, 50.06.2059, 50.07.2059, 50.08.2059, 50.09.2059, 50.10.2059, 50.11.2059, 50.12.2059, 51.01.2060, 51.02.2060, 51.03.2060, 51.04.2060, 51.05.2060, 51.06.2060, 51.07.2060, 51.08.2060, 51.09.2060, 51.10.2060, 51.11.2060, 51.12.2060, 52.01.2061, 52.02.2061, 52.03.2061, 52.04.2061, 52.05.2061, 52.06.2061, 52.07.2061, 52.08.2061, 52.09.2061, 52.10.2061, 52.11.2061, 52.12.2061, 53.01.2062, 53.02.2062, 53.03.2062, 53.04.2062, 53.05.2062, 53.06.2062, 53.07.2062, 53.08.2062, 53.09.2062, 53.10.2062, 53.11.2062, 53.12.2062, 54.01.2063, 54.02.2063, 54.03.2063, 54.04.2063, 54.05.2063, 54.06.2063, 54.07.2063, 54.08.2063, 54.09.2063, 54.10.2063, 54.11.2063, 54.12.2063, 55.01.2064, 55.02.2064, 55.03.2064, 55.04.2064, 55.05.2064, 55.06.2064, 55.07.2064, 55.08.2064, 55.09.2064, 55.10.2064, 55.11.2064, 55.12.2064, 56.01.2065, 56.02.2065, 56.03.2065, 56.04.2065, 56.05.2065, 56.06.2065, 56.07.2065, 56.08.2065, 56.09.2065, 56.10.2065, 56.11.2065, 56.12.2065, 57.01.2066, 57.02.2066, 57.03.2066, 57.04.2066, 57.05.2066, 57.06.2066, 57.07.2066, 57.08.2066, 57.09.2066, 57.10.2066, 57.11.2066, 57.12.2066, 58.01.2067, 58.02.2067, 58.03.2067, 58.04.2067, 58.05.2067, 58.06.2067, 58.07.2067, 58.08.2067, 58.09.2067, 58.10.2067, 58.11.2067, 58.12.2067, 59.01.2068, 59.02.2068, 59.03.2068, 59.04.2068, 59.05.2068, 59.06.2068, 59.07.2068, 59.08.2068, 59.09.2068, 59.10.2068, 59.11.2068, 59.12.2068, 60.01.2069, 60.02.2069, 60.03.2069, 60.04.2069, 60.05.2069, 60.06.2069, 60.07.2069, 60.08.2069, 60.09.2069, 60.10.2069, 60.11.2069, 60.12.2069, 61.01.2070, 61.02.2070, 61.03.2070, 61.04.2070, 61.05.2070, 61.06.2070, 61.07.2070, 61.08.2070, 61.09.2070, 61.10.2070, 61.11.2070, 61.12.2070, 62.01.2071, 62.02.2071, 62.03.2071, 62.04.2071, 62.05.2071, 62.06.2071, 62.07.2071, 62.08.2071, 62.09.2071, 62.10.2071, 62.11.2071, 62.12.2071, 63.01.2072, 63.02.2072, 63.03.2072, 63.04.2072, 63.05.2072, 63.06.2072, 63.07.2072, 63.08.2072, 63.09.2072, 63.10.2072, 63.11.2072, 63.12.2072, 64.01.2073, 64.02.2073, 64.03.2073, 64.04.2073, 64.05.2073, 64.06.2073, 64.07.2073, 64.08.2073, 64.09.2073, 64.10.2073, 64.11.2073, 64.12.2073, 65.01.2074, 65.02.2074, 65.03.2074, 65.04.2074, 65.05.2074, 65.06.2074, 65.07.2074, 65.08.2074, 65.09.2074, 65.10.2074, 65.11.2074, 65.12.2074, 66.01.2075, 66.02.2075, 66.03.2075, 66.04.2075, 66.05.2075, 66.06.2075, 66.07.2075, 66.08.2075, 66.09.2075, 66.10.2075, 66.11.2075, 66.12.2075, 67.01.2076, 67.02.2076, 67.03.2076, 67.04.2076, 67.05.2076, 67.06.2076, 67.07.2076, 67.08.2076, 67.09.2076, 67.10.2076, 67.11.2076, 67.12.2076, 68.01.2077, 68.02.2077, 68.03.2077, 68.04.2077, 68.05.2077, 68.06.2077, 68.07.2077, 68.08.2077, 68.09.2077, 68.10.2077, 68.11.2077, 68.12.2077, 69.01.2078, 69.02.2078, 69.03.2078, 69.04.2078, 69.05.2078, 69.06.2078, 69.07.2078, 69.08.2078, 69.09.2078, 69.10.2078, 69.11.2078, 69.12.2078, 70.01.2079, 70.02.2079, 70.03.2079, 70.04.2079, 70.05.2079, 70.06.2079, 70.07.2079, 70.08.2079, 70.09.2079, 70.10.2079, 70.11.2079, 70.12.2079, 71.01.2080, 71.02.2080, 71.03.2080, 71.04.2080, 71.05.2080, 71.06.2080, 71.07.2080, 71.08.2080, 71.09.2080, 71.10.2080, 71.11.2080, 71.12.2080, 72.01.2081, 72.02.2081, 72.03.2081, 72.04.2081, 72.05.2081, 72.06.2081, 72.07.2081, 72.08.2081, 72.09.2081, 72.10.2081, 72.11.2081, 72.12.2081, 73.01.2082, 73.02.2082, 73.03.2082, 73.04.2082, 73.05.2082, 73.06.2082, 73.07.2082, 73.08.2082, 73.09.2082, 73.10.2082, 73.11.2082, 73.12.2082, 74.01.2083, 74.02.2083, 74.03.2083, 74.04.2083, 74.05.2083, 74.06.2083, 74.07.2083, 74.08.2083, 74.09.2083, 74.10.2083, 74.11.2083, 74.12.2083, 75.01.2084, 75.02.2084, 75.03.2084, 75.04.2084, 75.05.2084, 75.06.2084, 75.07.2084, 75.08.2084, 75.09.2084, 75.10.2084, 75.11.2084, 75.12.2084, 76.01.2085, 76.02.2085, 76.03.2085, 76.04.2085, 76.05.2085, 76.06.2085, 76.07.2085, 76.08.2085, 76.09.2085, 76.10.2085, 76.11.2085, 76.12.2085, 77.01.2086, 77.02.2086, 77.03.2086, 77.04.2086, 77.05.2086, 77.06.2086, 77.07.2086, 77.08.2086, 77.09.2086, 77.10.2086, 77.11.2086, 77.12.2086, 78.01.2087, 78.02.2087, 78.03.2087, 78.04.2087, 78.05.2087, 78.06.2087, 78.07.2087, 78.08.2087, 78.09.2087, 78.10.2087, 78.11.2087, 78.12.2087, 79.01.2088, 79.02.2088, 79.03.2088, 79.04.2088, 79.05.2088, 79.06.2088, 79.07.2088, 79.08.2088, 79.09.2088, 79.10.2088, 79.11.2088, 79.12.2088, 80.01.2089, 80.02.2089, 80.03.2089, 80.04.2089, 80.05.2089, 80.06.2089, 80.07.2089, 80.08.2089, 80.09.2089, 80.10.2089, 80.11.2089, 80.12.2089, 81.01.2090, 81.02.2090, 81.03.2090, 81.04.2090, 81.05.2090, 81.06.2090, 81.07.2090, 81.08.2090, 81.09.2090, 81.10.2090, 81.11.2090, 81.12.2090, 82.01.2091, 82.02.2091, 82	

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XII/82/2019
Rady Gminy Sulęczyno
z dnia 20 sierpnia 2019 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Sulęczyno o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Rada Gminy Sulęczyno, po zapoznaniu się z dokumentacją formalno-prawną dotyczącą uwag do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulęczyno dla dz. nr 75/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Bukowa Góra oraz dz. nr 134/7 położonej w obrębie ewidencyjnym Sucha,

r o z s t r z y g a co następuje:

udokumentowano, że do projektu planu miejscowego, w okresie jego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach 27.05.2019 r. do 25.06.2019 r. oraz w okresie przeznaczonym na składanie uwag, określonym w ogłoszeniu o wyłożeniu do publicznego wglądu tj. do dnia 10 lipca 2019 r. nie wpłynęła żadna uwaga.

Przewodniczący Rady Gminy
Sulęczyno

Kazimierz GLINIECKI

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XII/82/2019

Rady Gminy Sulęcyno

z dnia 20 sierpnia 2019 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.) w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania Rada Gminy Sulęcyno rozstrzyga, co następuje:

w uchwalanym planie miejscowym nie przewiduje się realizacji zadań własnych gminy będących inwestycjami z zakresu infrastruktury technicznej.

Przewodniczący Rady Gminy
Sulęcyno

Kazimierz GLINIECKI