



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 3 grudnia 2002 r.

Nr 81

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁA RADY GMINY WICKO:

- 1742 — Nr XXXIII/3/2002 z dnia 15 lutego 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Nowęcín w gminie Wicko 4166

UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM:

- 1743 — Nr 327/XXXVIII/2002 z dnia 22 lutego 2002 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu Odprowadzania Ścieków z terenu miasta i gminy Nowy Dwór Gdański 4175
- 1744 — Nr 332/XXXVIII/2002 z dnia 22 lutego 2002 r. zmieniająca w sprawie uchwalenia Statutu Młodzieżowej Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim 4178

UCHWAŁA RADY GMINY ŁĘCZYCE:

- 1745 — Nr XXXVII/5/2002 z dnia 2 marca 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łęczyce dla działki Nr ew. 283 we wsi Łęczyce (obecnie działki Nr ew. 283/1 i 283/2) 4178

ZARZĄDZENIE STAROSTY WEJHEROWSKIEGO:

- 1746 — Nr 13/2002 z dnia 29 marca 2002 r. w sprawie ustalenia miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca w domach pomocy społecznej funkcjonujących na terenie powiatu wejherowskiego 4181

UCHWAŁY RADY GMINY STĘŻYCA:

- 1747 — Nr XLIII/484/2002 z dnia 11 czerwca 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części działki Nr 333/11 położonej we wsi Gołubie w gminie Stężyca 4181
- 1748 — Nr XLIII/485/2002 z dnia 11 czerwca 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części działki Nr 68/36 położonej we wsi Sikorzyno w gminie Stężyca 4182

UCHWAŁA RADY GMINY SULĘCZYNO:

- 1749 — Nr XXV/264/2002 z dnia 19 czerwca 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment obrębu geodezyjnego Sucha w gminie Sulęcino 4183

UCHWAŁA RADY GMINY PSZCZÓŁKI:

- 1750 — Nr XVIII/231/02 z dnia 5 lipca 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pszczółki dla części działki Nr ew. 172/2 we wsi Ulkowy 4185

UCHWAŁA RADY MIASTA KOŚCIERZYNA:

- 1762 — Nr XLIV/374/01 z dnia 19 grudnia 2001 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych powyżej 4,5% alkoholu przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży 4213

UCHWAŁA RADY GMINY CEDRY WIELKIE:

- 1763 — Nr XXIX/265/01 z dnia 21 grudnia 2001 r. w sprawie budżetu gminy Cedry Wielkie na rok 2002 4213

DECYZJE PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI:

- 1764 — Nr OGD-820/423-B/6/2002/III/SK z dnia 18 listopada 2002 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła dla Zakładu Energetyki Ciepłej SPEC-PEC Sp. z o.o. z siedzibą w Kartuzach 4214
- 1765 — Nr OGD-820/829-A/11/2002/III/MS z dnia 29 listopada 2002 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła dla Przedsiębiorstwa Połowów, Przetwórstwa i Handlu „DALMOR” S.A. z siedzibą w Gdyni 4219

INFORMACJE O DECYZJACH PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI:

- 1766 — Nr OGD-820/829-A/4841/2/2001/2002/II/MS z dnia 29 listopada 2002 r. w sprawie zmiany taryfy dla ciepła dla Przedsiębiorstwa Połowów, Przetwórstwa i Handlu „DALMOR” S.A. z siedzibą w Gdyni 4223
- 1767 — Nr PCC/600A/423/W/OGD/2002/SK z dnia 28 listopada 2002 r. w sprawie zmiany taryfy dla ciepła dla Zakładu Energetyki Ciepłej SPEC-PEC Sp. z o.o. z siedzibą w Kartuzach 4223
- 1768 — Nr WCC/403A/723/W/OGD/2002/BP oraz Nr PCC/420A/723/W/OGD/2002/BP z dnia 7 listopada 2002 r. w sprawie zmiany taryfy dla ciepła dla Przedsiębiorstwa Wodociągów, Kanalizacji i Ciepłownictwa „PEWIK” Sp. z o.o. z siedzibą w Prabutach 4224
- 1769 — Nr WCC/22D/337/W/OGD/2002/JG z dnia 6 listopada 2002 r. w sprawie zmiany taryfy dla ciepła dla Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Sp z o.o. z siedzibą w Chojnicach 4224

ZARZĄDZENIE WOJEWODY POMORSKIEGO:

- 1770 — Nr 171/02 z dnia 2 grudnia 2002 r. w sprawie wyborów uzupełniających do niektórych rad miast i gmin województwa pomorskiego 4225

UCHWAŁY RADY GMINY SULĘCZYNO:

- 1771 — Nr XXV/261/2002 z dnia 19 czerwca 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragmenty gminy Sulęczyno 4226
- 1772 — Nr XXVI/270/2002 z dnia 21 sierpnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragmenty obrębu geodezyjnego Mściszewice w gminie Sulęczyno 4242

UCHWAŁA SEJMIKU WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO:

- 1773 — Nr 639/XLVI/02 z dnia 30 września 2002 r. w sprawie uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego 4250

§ 33

Dla terenu elementarnego 11.01.03. (działka Nr 124, o powierzchni 6,67 ha) uchwała się ustalenia szczegółowe:

1. Uchwała się rysunek Nr 11.01.03., będący integralną częścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęcyno, dla terenu elementarnego 11.01.03. wraz z legendą. Rysunek planu stanowi załącznik do niniejszej uchwały i obowiązuje w części określonej w Legendzie jako „Ustalenia”.
2. Dla terenu elementarnego 11.01.03. uchwała się:
 - 1) przeznaczenia terenu – 1:
 - 1.1. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.1. RL przeznacza się pod zalesienie. Pozostałą część terenu elementarnego przeznacza się na cele gospodarki leśnej lub użytkowanie rolnicze.
 - 1.2. Za zgodne z planem ustala się zalesianie:
 - a) gruntów rolnych klas bonitacyjnych VI i VI z;
 - b) enklaw śródlęsnych o powierzchni do 3 ha niezależnie od klasy gruntu;
 - c) gruntów klasy R V i PS V i przylegających do istniejących terenów leśnych;
 - d) nieużytków przylegających do istniejących terenów leśnych.
 - 2) ustalenia ekologiczne i zasady ochrony przyrody – 2:
 - 2.1. Zakaz likwidacji zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, przywodnych i przydrożnych.
 - 2.2. Zakaz wycinki wartościowego drzewostanu (w rozumieniu planu) za wyjątkiem cięć sanitarnych.
 - 3) zasady kształtowania zabudowy i ochrony dóbr kultury – 3:
 - 3.1. Na całym terenie opracowania obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy zagrodowej (w rozumieniu planu) oraz zakaz zabudowy związanej z gospodarką leśną.
 - 4) zasady i warunki podziału na działki budowlane – 4:
 - 4.1. Wyklucza się podział terenu elementarnego na działki budowlane.
 - 5) zasady lokalizacji zagospodarowania tymczasowego – 5:
 - 5.1. Zakaz lokalizacji zagospodarowania tymczasowego (w rozumieniu planu).
 - 6) zasady obsługi komunikacyjnej – 6:
 - 6.1. Obowiązuje obsługa komunikacyjna terenu elementarnego z istniejących w dniu uchwalenia planu dróg wewnętrznych lub publicznych biegnących w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru opracowania.
 - 7) zasady dotyczące obsługi inżynierskiej – 7:
 - 7.1. Dla prawidłowego funkcjonowania terenu elementarnego nie są wymagane urządzenia inżynierskie.
 - 8) informacje – 8:
 - 8.1. Teren położony jest w granicach Gowidlińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, obowiązują zasady określone w:
 - a) Rozporządzeniu Wojewody Gdańskiego Nr 5/94 z dnia 8 listopada 1994 r. w sprawie wyznaczania obszarów chronionego krajobrazu, określenia granic parków krajobrazowych i wyznaczenia wokół nich otulin oraz wprowadzenia obowiązujących w nich zakazów i ograniczeń,

- b) Rozporządzeniu Wojewody Gdańskiego Nr 11/98 z dnia 3 września 1998 r. „zmieniającym rozporządzenie Nr 5/94 z dnia 8 listopada 1994 r. w sprawie wyznaczania obszarów chronionego krajobrazu, określenia granic parków krajobrazowych i wyznaczenia wokół nich otulin oraz wprowadzenia obowiązujących w nich zakazów i ograniczeń.

3. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 0% dla terenu elementarnego 11.01.03.

Dział 3. Przepisy końcowe

§ 34

Na obszarze objętym niniejszym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tracą moc przepisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęcyno uchwalonego uchwałą Nr XIII/77/91 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 30 września 1991 r. opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 19 poz. 137 z 1991 r.

§ 35

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej wraz z rysunkiem planu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na urzędowej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Sulęcynie,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów na wniossek zainteresowanych potrzebnych wyrysów, wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) należytego uwidocznienia na rysunku oraz w tekście planu, o którym mowa w § 5 zmian wprowadzonych do niego niniejszą uchwałą.

§ 36

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 35 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy
J. Saborowski

1772

UCHWAŁA Nr XXVI/270/2002
Rady Gminy Sulęcyno
z dnia 21 sierpnia 2002 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragmenty obrębu geodezyjnego Mściszewice w gminie Sulęcyno.

Na podstawie art. 7-11, art. 26, art. 28-29 i art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111 poz. 1279, z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14

poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229 i Nr 154 poz. 1804) oraz art. 18, ust. 2, pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23 poz. 220) Rada Gminy Sulęcyno uchwala, co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1

1. Ustalenia tekstowe planu mają jednolity układ formalny. Ustalenia prawne przepisu gminnego, jakim jest plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego, są zawarte w siedmiu grupach ustaleń, oznaczonych numerami od 1 do 7. Są to:
 - 1) przeznaczenie terenu – 1,
 - 2) ustalenia ekologiczne i zasady ochrony przyrody – 2,
 - 3) zasady kształtowania zabudowy i ochrony dóbr kultury – 3,
 - 4) zasady i warunki podziału na działki budowlane – 4,
 - 5) zasady lokalizacji zagospodarowania tymczasowego – 5,
 - 6) zasady obsługi komunikacyjnej – 6,
 - 7) zasady dotyczące obsługi inżynieryjnej – 7,
2. Grupa oznaczona numerem 8 zawiera informacje o obiektach i terenach chronionych mocą innych aktów prawnych niż plan zagospodarowania przestrzennego, obowiązujących na danym terenie.
3. Brak ustaleń prawnych, czy informacji, należących do którejś z grup, o których mowa w § 1 ust. 1 lub 2 oznacza, że nie wprowadza się żadnych regulacji w tej grupie.

§ 2

1. Ustala się następujący sposób oznaczania i numeracji terenów elementarnych wyróżnionych w planie:
 - 1) Każdy teren elementarny jest oznaczony w tekście planu i na rysunku planu numerem adresowym składającym się z trzech liczb gdzie:
 - a) pierwsza liczba oznacza numer obrębu geodezyjnego,
 - b) druga liczba oznacza rok podjęcia uchwały o przystąpieniu do opracowywania planu,
 - c) trzecia liczba oznacza kolejny numer terenu elementarnego w obrębie geodezyjnym,
 - 2) w granicach terenu elementarnego mogą być wyodrębnione liniami podziału wewnętrznego obszary oznakowane numerem ustalenia szczegółowego obowiązującym tylko w tym wydzieleniu wewnętrznym,
 - 3) oznaczenia literowe w tekście i na rysunku planu ustalają przeznaczenie terenu.

§ 3

Uchwala się definicje terminów używanych w planie uchwalonym niniejszą uchwałą, zawarte w „Słowniku terminów użytych w tekście planu”:

- 1) dach stromy – forma dachu budynku, w którym poszczególne połacie pochylone są pod kątem co najmniej 30°,
- 2) powierzchnia aktywna przyrodniczo – niezabudowana i nieutwardzona powierzchnia terenu (działki), pokryta roślinnością (naturalną lub urządzoną), korzystnie oddziałująca na system przyrodniczy. Do powierzchni tej zalicza się również powierzchnie cieków i zbiorników wodnych naturalnych i sztucznych,

- 3) teren elementarny – fragment terenu gminy wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, dla którego sformułowane są ustalenia szczegółowe planu,
- 4) wydzielenie wewnętrzne – fragment terenu elementarnego (w rozumieniu planu) wydzielony na rysunku planu liniami wewnętrznego podziału, dla którego sformułowano (w tekście lub na rysunku planu) dodatkowe ustalenia szczegółowe,
- 5) wysokość zabudowy – wysokość obiektu budowlanego jest to różnica pomiędzy średnią rzędną poziomu terenu po stronie ulicy (placu), dojazdu na działkę a rzędną poziomu najwyższego, stałego elementu tego obiektu (z wyłączeniem komina),
- 6) zabudowa zagrodowa – zespół zabudowy związanej z produkcją rolną i ogrodnictwem, składający się co najmniej z budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku (lub budynków) inwentarskiego lub magazynowego przeznaczonego do przechowywania produktów rolnych wyprodukowanych u siebie,
- 7) zagospodarowanie tymczasowe – sposób wykorzystania i urządzenia terenu dopuszczony na czas określony tj. do czasu realizacji zagospodarowania docelowego. Przez tymczasowe obiekty budowlane rozumienie się tymczasowe obiekty budowlane wg ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.).

Rozdział 2. Przepisy szczegółowe

Uchwala się następujące ustalenia dla terenów elementarnych położonych w obrębie geodezyjnym Mściszewice:

§ 4

Dla terenu elementarnego 05.01.07. (działki Nr 348/23, 348/24, 348/25, 348/26, 1029, 1030, o powierzchni łącznej 0,5785 ha) uchwala się ustalenia szczegółowe:

1. Uchwala się rysunek Nr 05.01.07., będący integralną częścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęcyno dla terenu elementarnego 05.01.07. wraz z legendą. Rysunek planu stanowi załącznik do niniejszej uchwały i obowiązuje w części określonej w Legendzie jako „Ustalenia”.
2. Dla terenu elementarnego 05.01.07. uchwala się:
 - 1) przeznaczenie terenu – 1:
 - 1.1. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.1. MN przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
 - 1.2. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.2. MM przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę handlowo-usługową i rzemieślniczą.
 - 1.3. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.3. KD przeznacza się na poszerzenie drogi relacji Mściszewice – Skoczkowo, przebiegającej w dniu uchwalenia planu po działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 338, do szerokości 10 m w liniach rozgraniczających.
 - 1.4. Wyklucza się lokalizację zabudowy zagrodowej (w rozumieniu planu) i obiektów inwentarskich.
 - 2) ustalenia ekologiczne i zasady ochrony przyrody – 2:

NIE OBOWIĄZUJE!
STRACIŁ MOC PRAWNA

§ 6

Dla terenu elementarnego 05.01.09. (część działki Nr 851, o powierzchni 0,4091 ha) uchwała się ustalenia szczegółowe:

1. Uchwała się rysunek Nr 05.01.09., będący integralną częścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęcyno dla terenu elementarnego 05.01.09. wraz z legendą. Rysunek planu stanowi załącznik do niniejszej uchwały i obowiązuje w części określonej w Legendzie jako „Ustalenia”.

2. Dla terenu elementarnego 05.01.09. uchwała się:

1) przeznaczenie terenu – 1:

1.1. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.1. MN przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

1.2. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.2. KD przeznacza się na poszerzenie drogi przebiegającej w dniu uchwalenia planu po działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 849, do 10 m w liniach rozgraniczających

1.3. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.3. KD przeznacza się na drogę dojazdową, o szerokości 8m w liniach rozgraniczających, do zabudowy zagrodowej (w rozumieniu planu) zlokalizowanej w dniu uchwalenia planu na działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 851.

1.4. Wyklucza się lokalizację zabudowy zagrodowej (w rozumieniu planu) i obiektów inwentarskich.

2) ustalenia ekologiczne i zasady ochrony przyrody – 2:

2.1. Dla działek budowlanych minimalny udział powierzchni aktywnych przyrodniczo (w rozumieniu planu) ustala się na 70% powierzchni działki.

2.2. Wyklucza się magazynowanie, składowanie odpadów i substancji niebezpiecznych.

3) zasady kształtowania zabudowy i ochrony dóbr kultury – 3:

3.1. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dla budynków, oznaczoną na rysunku planu, w odległości:

a) 15 metrów od granicy z działką oznaczoną w dniu uchwalenia planu w ewidencji gruntów Nr 854;

b) 15 metrów od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi przebiegającej w dniu uchwalenia planu po działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 849;

c) 6 metrów od linii rozgraniczającej drogi dojazdowej oznaczonej na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.3. KD.

3.2. Obowiązuje lokalizacja jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej.

3.3. Obowiązują następujące wskaźniki kształtowania form zabudowy mieszkaniowej:

a) maksymalna wysokość zabudowy (w rozumieniu planu): 8,5 m;

b) maksymalna powierzchnia zabudowy: 200 m²;

c) dach stromy (w rozumieniu planu) o maksymalnym kącie nachylenia połaci dachu 51 stopni; ustalenie nie dotyczy dachów mansardowych.

4) zasady i warunki podziału na działki budowlane – 4:

4.1. Ustala się minimalną powierzchnię działki budowlanej na 1 200 m².

5) zasady lokalizacji zagospodarowania tymczasowego (w rozumieniu planu) – 5:

5.1. Zakaz lokalizacji zagospodarowania tymczasowego (w rozumieniu planu).

6) zasady obsługi komunikacyjnej – 6:

6.1. Dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej i bliźniaczej obowiązuje zapewnienie 2-ch miejsc postojowych na działce (po jednym miejscu parkingowym na każde mieszkanie).

6.2. Obowiązuje wjazd na wszystkie działki bezpośrednio z poszerzonej drogi przebiegającej w dniu uchwalenia planu po działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 849

7) zasady dotyczące obsługi inżynierskiej – 7:

7.1. Linie rozgraniczające dróg i dojazdów wyznaczają korytarze infrastruktury technicznej. Prowadzenie sieci inżynierskich poza ulicami jest możliwe pod warunkiem uzgodnienia z ich gestorami i władającymi gruntem.

7.2. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej.

7.3. Wyklucza się lokalizację nowej zabudowy bez odprowadzenia ścieków komunalnych do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, jednakże do czasu realizacji gminnej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzanie i gromadzenie nieczystości ciekłych do szczelnych zbiorników bezodpływowych jeżeli ich ilość nie przekracza 2 m³ na dobę i uzyskano zapewnienie odbioru ścieków przez oczyszczalnię.

7.4. Dopuszcza się korzystanie z indywidualnych urządzeń do oczyszczania ścieków w sposób określony w odrębnych przepisach.

7.5. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowe w granicach jednej działki.

7.6. Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnego źródła z zastosowaniem paliw nie powodujących ponadnormatywnego zanieczyszczenia powietrza.

7.7. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci, przyłączem kablowym.

7.8. Usuwanie odpadów stałych do szczelnych zbiorników służących do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji, zgodnie z wymogami określonymi w przepisach szczególnych. Utylizacja odpadów stałych poza terenem planu.

8) informacje – 8:

8.1. Droga przebiegająca w dniu uchwalenia planu po działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 849 jest drogą gminną.

3. Dla terenu elementarnego 05.01.09. ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości:

a) 15% dla terenów oznaczonych na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.1. MN, 1.3. KD;

b) 0% dla terenów oznaczonych na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.2. KD.

§ 7

Dla terenu elementarnego 05.01.10. (działka Nr 321, o powierzchni 0,49 ha) uchwała się ustalenia szczególne:

1. Uchwała się rysunek Nr 05.01.10., będący integralną częścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęcyno dla terenu elementarnego 05.01.10. wraz z legendą. Rysunek planu stanowi załącznik do niniejszej uchwały i obowiązuje w części określonej w Legendzie jako „Ustalenia”.
2. Dla terenu elementarnego 05.01.10. uchwała się:
 - 1) przeznaczenie terenu – 1:
 - 1.1. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.1. ML przeznacza się pod jednorodzinną zabudowę mieszkaniową letniskową.
 - 1.2. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.2. ZP przeznacza się pod zielen parkową. Dopuszcza się lokalizację urządzeń związanych ze sportem i rekreacją.
 - 1.3. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.3. KX przeznacza się dla dojazdu z drogi przebiegającej w dniu uchwalenia planu po działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 322 i na plac do zawracania samochodów. Ustala się szerokość 8 m w liniach rozgraniczających dla dojazdu urządzonego jako ciąg pieszo-jezdny. Ustala się wymiary placu do zawracania samochodów na 12,5 x 12,5 m.
 - 1.4. Wyklucza się lokalizację zabudowy zagrodowej (w rozumieniu planu) i obiektów inwentarskich.
 - 2) ustalenia ekologiczne i zasady ochrony przyrody – 2:
 - 2.1. Dla działek budowlanych minimalny udział powierzchni aktywnych przyrodniczo (w rozumieniu planu) ustala się na 70% powierzchni działki.
 - 2.2. Zakaz kanalizacji cieków naturalnych i rowów melioracyjnych poza miejscami niezbędnymi dla przeprowadzenia infrastruktury technicznej i dojazdów.
 - 2.3. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.2. ZP. obowiązuje zakaz lokalizacji budynków, utwardzania powierzchni gruntu oraz wprowadzania ogrodzeń i innych obiektów mogących stanowić barierę migracji organizmów żywych.
 - 2.4. Obowiązuje zakaz likwidacji zadrzewień i zakrzewień śródpolnych i przywodnych.
 - 2.5. Wyklucza się magazynowanie, składowanie odpadów i substancji niebezpiecznych.
 - 3) zasady kształtowania zabudowy i ochrony dóbr kultury – 3:
 - 3.1. Ustala się obowiązującą linię zabudowy dla budynków, oznaczoną na rysunku planu, w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej dojazdu, oznaczonego na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.3. KX.
 - 3.2. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dla budynków oznaczona na rysunku planu w odległości:
 - a) 15 metrów od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi przebiegającej w dniu uchwalenia planu po działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 322,
 - b) 10 metrów od granicy lasu;
 - c) 5 metrów od brzegów rowów melioracyjnych i cieków wodnych,
 - d) 5 metrów od granicy wydzielenia wewnętrznego (w rozumieniu planu) 1.2. ZP.
 - 3.3. Obowiązuje lokalizacja jednego budynku na jednej działce budowlanej.
 - 3.4. Obowiązują następujące wskaźniki kształtowania form zabudowy:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy (w rozumieniu planu): 8,5 m;
 - b) maksymalna powierzchnia zabudowy: 150 m²;
 - c) dach stromy (w rozumieniu planu) o maksymalnym kącie nachylenia połaci dachu 51 stopni; ustalenie nie dotyczy dachów mansardowych.
- 4) Zasady i warunki podziału na działki budowlane – 4:
 - 4.1. Ustala się minimalną powierzchnię działki budowlanej na 1 200 m².
- 5) zasady lokalizacji zagospodarowania tymczasowego (w rozumieniu planu) – 5:
 - 5.1. Zakaz lokalizacji zagospodarowania tymczasowego (w rozumieniu planu).
- 6) zasady obsługi komunikacyjnej – 6:
 - 6.1. Obowiązuje zapewnienie 2-ch miejsc postojowych na działce.
 - 6.2. Zakaz bezpośrednich zjazdów na działki budowlane z drogi przebiegającej w dniu uchwalenia planu po działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 322. Obowiązuje wjazd na wszystkie działki bezpośrednio z dojazdu oznaczonego na rysunku planu jako wydzielenie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.3. KX.
- 7) zasady dotyczące obsługi inżynierskiej – 7:
 - 7.1. Linie rozgraniczające dróg i dojazdów wyznaczają korytarze infrastruktury technicznej. Prowadzenie sieci inżynierskich poza ulicami jest możliwe pod warunkiem uzgodnienia z ich gestorami i władającymi gruntem.
 - 7.2. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej.
 - 7.3. Wyklucza się lokalizację nowej zabudowy bez o prowadzenia ścieków komunalnych do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, jednakże do czasu realizacji gminnej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzanie i gromadzenie nieczystości ciekłych do szczelnych zbiorników bezodpływowych jeżeli ich ilość nie przekracza 2 m³ na dobę i uzyskano zapewnienie odbioru ścieków przez oczyszczalnię.
 - 7.4. Na działkach o powierzchni min. 2000 m² zaopatrywanych w wodę z indywidualnych źródeł wody i na działkach o powierzchni min. 1200 m² zaopatrywanych w wodę z sieci wodociągowej dopuszcza się korzystanie z indywidualnych urządzeń do oczyszczania ścieków w sposób określony w odrębnych przepisach.
 - 7.5. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowe w granicach jednej działki.
 - 7.6. Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnego źródła z zastosowaniem paliw nie powodujących ponadnormatywnego zanieczyszczenia powietrza.
 - 7.7. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci, przyłączem kablowym.
 - 7.8. Usuwanie odpadów stałych do szczelnych zbiorników

ków służących do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji, zgodnie z wymogami określonymi w przepisach szczególnych. Utylizacja odpadów stałych poza terenem planu.

8) informacje – 8:

8.1. Droga przebiegająca w dniu uchwalenia planu po działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 322 jest drogą gminną.

3. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30% dla całego terenu elementarnego 05.01.10.

§ 8

Dla terenu elementarnego 05.01.11. (działka Nr 528, o powierzchni 11,75 ha) uchwała się ustalenia szczegółowe:

1. Uchwała się rysunek Nr 05.01.11., będący integralną częścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęczyńsko dla terenu elementarnego 05.01.11. wraz z legendą. Rysunek planu stanowi załącznik do niniejszej uchwały i obowiązuje w części określonej w Legendzie jako „Ustalenia”.

2. Dla terenu elementarnego 05.01.11. uchwała się:

1) przeznaczenie terenu – 1:

1.1. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.1. ML przeznacza się pod jednorodzinną zabudowę mieszkaniową letniskową.

1.2. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.2. MR pozostaje w dotychczasowym użytkowaniu jako teren zabudowy zagrodowej (w rozumieniu planu).

1.3. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.3. KD przeznacza się na poszerzenie drogi przebiegającej w dniu chwalenia planu po działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 533 do szerokości 12 m w liniach rozgraniczających i na organizację skrzyżowań.

1.4. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.4. KD przeznacza się na poszerzenie drogi przebiegającej w dniu chwalenia planu po działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 531 do szerokości 10 m w liniach rozgraniczających i na organizację skrzyżowań.

1.5. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.5. KD przeznacza się dla drogi dojazdowej o szerokości 10 m w liniach rozgraniczających, urządzonej jako jednojezdniowa dwupasowa i na organizację skrzyżowań.

1.6. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.6. KX przeznacza się dla dojazdu z drogi oznaczonej na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.5. KD i na plac do zawracania samochodów. Ustala się szerokość 8 m w liniach rozgraniczających dla dojazdu urządzonego jako ciąg pieszo-jezdny. Ustala się wymiary placu do zawracania samochodów na 12,5 x 12,5 m.

1.7. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.7. KX przeznacza się dla dojazdu z przebiegającej w dniu chwalenia planu po działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 531 i na plac do zawracania samochodów. Ustala się szerokość 8 m w liniach rozgraniczających dla dojazdu urządzonego jako ciąg pieszo-jezdny. Ustala się wymiary placu do zawracania samochodów na 15 x 15 m.

1.8. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.8. KX przeznacza się dla dojazdu z przebiegającej w dniu chwalenia planu po działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 533 i na plac do zawracania samochodów. Ustala się szerokość 8 m w liniach rozgraniczających dla dojazdu urządzonego jako ciąg pieszo-jezdny. Ustala się wymiary placu do zawracania samochodów na 15 x 15 m.

1.9. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.9. KX przeznacza się dla dojazdu z przebiegającej w dniu chwalenia planu po działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 533 i na plac do zawracania samochodów. Ustala się szerokość 8 m w liniach rozgraniczających dla dojazdu urządzonego jako ciąg pieszo-jezdny. Ustala się wymiary placu do zawracania samochodów na 12,5 x 12,5 m.

1.10. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.10. RP pozostaje w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym.

1.11. Teren oznaczony na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.11. TW przeznacza się na ujęcia wody wspólne dla całego zespołu zabudowy.

1.12. Wyklucza się, z zastrzeżeniem ustalenia 1.2., lokalizację zabudowy zagrodowej (w rozumieniu planu) i obiektów inwentarskich.

2) ustalenia ekologiczne i zasady ochrony przyrody – 2:

2.1. Dla działek budowlanych przeznaczonych pod jednorodzinną zabudowę mieszkaniową letniskową minimalny udział powierzchni aktywnych przyrodniczo (w rozumieniu planu) ustala się na 70% powierzchni działki.

2.2. Zakaz kanalizacji cieków naturalnych i rowów melioracyjnych poza miejscami niezbędnymi dla przeprowadzenia infrastruktury technicznej i dojazdów.

2.3. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 2.3. obowiązuje zakaz lokalizacji budynków, utwardzania powierzchni gruntu oraz wprowadzania ogrodzeń i innych obiektów mogących stanowić barierę migracji organizmów żywych.

2.4. Obowiązuje zakaz likwidacji zadrzewień i zakrzewień śródpolnych i przywodnych. Ustalenie nie obowiązuje w przypadku, gdy pojedyncze drzewa lub krzewy uniemożliwiają przeprowadzenie dróg lub dojazdów.

2.5. Obowiązuje wprowadzanie zadrzewień przydrożnych wzdłuż dróg oznaczonych na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.3. KD, 1.4. KD, 1.5. KD.

2.6. Wyklucza się magazynowanie, składowanie odpadów i substancji niebezpiecznych.

3) zasady kształtowania zabudowy i ochrony dóbr kultury – 3:

- 3.1. Ustala się obowiązującą linię zabudowy dla budynków, oznaczoną na rysunku planu, w odległości:
- 10 metrów od linii rozgraniczającej poszerzonych dróg oznaczonych na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.3. KD i 1.4. KD;
 - 10 metrów od linii rozgraniczającej drogi oznaczonej na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.5. KD;
 - 6 metrów od linii rozgraniczającej dojazdów oznaczonych na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.6. KX, 1.7. KX.
- 3.2. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dla budynków oznaczona na rysunku planu w odległości:
- 5 metrów od linii energetycznej 15 kV przebiegającej w dniu uchwalenia planu przez teren elementarny;
 - 6 metrów od linii rozgraniczającej dojazdu oznaczonego na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.6. KX.
- 3.3. Na terenach przeznaczonych pod jednorodzinną zabudowę mieszkaniową letniskową obowiązuje lokalizacja jednego budynku na jednej działce budowlanej.
- 3.4. Obowiązują następujące wskaźniki kształtowania form zabudowy mieszkaniowej i letniskowej:
- maksymalna wysokość zabudowy (w rozumieniu planu): 8,5 m;
 - maksymalna powierzchnia zabudowy: 150 m²;
 - dach stromy (w rozumieniu planu) o maksymalny kąt nachylenia połaci dachu 51 stopni; ustalenie nie dotyczy dachów mansardowych.
- Ustalenie nie dotyczy zabudowy zagrodowej.
- 3.5. Na działkach oznaczonych na rysunku planu jako zamknięcie kompozycyjne obowiązuje lokalizacja zabudowy o indywidualnej formie stanowiącej ograniczenie widokowe przestrzeni dojazdu oznaczonego na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.6. KX.
- 4) zasady i warunki podziału na działki budowlane – 4:
- 4.1. Ustala się minimalną powierzchnię działki budowlanej na 1 000 m².
- 5) zasady lokalizacji zagospodarowania tymczasowego (w rozumieniu planu) – 5:
- 5.1. Zakaz lokalizacji zagospodarowania tymczasowego (w rozumieniu planu).
- 6) zasady obsługi komunikacyjnej – 6:
- 6.1. Obowiązuje zapewnienie 2-ch miejsc postojowych na działce.
- 6.2. Dla działek budowlanych przylegających do dojazdów oznaczonych na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.6. KX, 1.7. KX, 1.8. KX, 1.9. KX obowiązuje wjazd na te działki bezpośrednio z dojazdów do których przylegają.
- 7) zasady dotyczące obsługi inżynierskiej – 7:
- 7.1. Linie rozgraniczające dróg i dojazdów wyznaczają korytarze infrastruktury technicznej. Prowadzenie sieci inżynierskich poza ulicami jest możliwe pod warunkiem uzgodnienia z ich gestorami i władającymi gruntem.
- 7.2. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej ze wspólnych źródeł wody zlokalizowanych na terenach oznaczonych na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.11. TW.
- 7.3. Wyklucza się lokalizację nowej zabudowy bez odprowadzenia ścieków komunalnych do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, jednakże do czasu realizacji gminnej sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzanie i gromadzenie nieczystości ciekłych do szczelnych zbiorników bezodpływowych jeżeli ich ilość nie przekracza 2 m³ na dobę i uzyskano zapewnienie odbioru ścieków przez oczyszczalnię.
- 7.4. Na działkach o powierzchni min. 1200 m² dopuszcza się korzystanie z indywidualnych urządzeń do oczyszczania ścieków w sposób określony w odrębnych przepisach.
- 7.5. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowe w granicach jednej działki.
- 7.6. Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnego źródła z zastosowaniem paliw nie powodujących ponadnormatywnego zanieczyszczenia powietrza.
- 7.7. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci, przyłączem kablowym.
- 7.8. Usuwanie odpadów stałych do szczelnych zbiorników służących do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji, zgodnie z wymogami określonymi w przepisach szczególnych. Utylizacja odpadów stałych poza terenem planu.
- 8) informacje – 8:
- 8.1. Droga przebiegająca w dniu uchwalenia planu po działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 533 jest drogą gminną.
- 8.2. Droga przebiegająca w dniu uchwalenia planu po działce oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 531 jest drogą gminną.
- 8.3. Przez teren elementarny w dniu uchwalenia planu przebiega linia energetyczna 15 kV wymagająca zachowania normatywnych odległości przy lokalizacji zabudowy.
3. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości
- 30% dla terenów oznaczonych na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.1. ML, 1.5. KD, 1.6. KX, 1.7. KX, 1.8. KX, 1.9. KX, 1.11. TW;
 - 0% dla terenów oznaczonych na rysunku planu jako wydzielanie wewnętrzne (w rozumieniu planu) 1.2. MR, 1.3. KD, 1.4. KD, 1.10.

Dział 3. Przepisy końcowe

§ 9

Na obszarze objętym niniejszym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tracą moc przepisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sulęczyo uchwalonego uchwałą Nr XIII/77/91 Rady Gminy Sulęczyo z dnia 30 września 1991 r. opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 19 poz. 137 z 1991 r.

§ 10

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu

- ogłoszenia jej wraz z rysunkiem planu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na urzędowej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Sulęczynie,
 - 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych potrzebnych wyrysów, wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 10 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy
J. Saborowski

1773

UCHWAŁA Nr 639/XLVI/02
Sejmiku Województwa Pomorskiego
z dnia 30 września 2002 r.

w sprawie uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego.

Na podstawie art. 18 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558) oraz art. 54b ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, zm.: z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804, z 2002 r. Nr 25, poz. 253), w związku z uchwałą Nr 108/XI/99 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 19 lipca 1999 r. w sprawie przystąpienia do opracowania planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego, Sejmik Województwa Pomorskiego uchwala co następuje:

§ 1

1. Uchwala się plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego, na który składają się:
 - 1) część tekstowa (1 tom) z rysunkami,
 - 2) część graficzna (7 rysunków) w skali 1 : 200 000:
Rys. 1 Walory oraz zasoby środowiska przyrodniczego i kulturowego,

- Rys. 2 Gospodarka,
Rys. 3 Ludność i sieć osadnicza,
Rys. 4 Infrastruktura transportu,
Rys. 5 Infrastruktura techniczna,
Rys. 6 Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego – synteza,
Rys. 7 Kierunki zagospodarowania przestrzennego, stanowiący załącznik do uchwały*.

§ 2

Na podstawie art. 54b ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, celem ogłoszenia ich w wojewódzkim dzienniku urzędowym Sejmik Województwa Pomorskiego powierza Marszałkowi Województwa przekazanie uchwały wraz z wykazami zadań rządowych i samorządowych województwa Województwie.

§ 3

1. Sejmik powierza Zarządowi koordynowanie prac nad wdrożeniem planu. W tym celu Zarząd udostępni go w szczególności w formie publikacji książkowej i w Internecie:
 - 1) jednostkom lokalnego samorządu terytorialnego z obszaru województwa,
 - 2) samorządom gospodarczym i zawodowym,
 - 3) organom administracji rządowej,
 - 4) organom samorządu województw sąsiednich,
 - 5) organizacjom pozarządowym,
 - 6) szkołom wyższym i jednostkom naukowo-badawczym,
 - 7) organizacjom międzynarodowym, zwłaszcza zainteresowanym współpracą bałtycką, dla podjęcia wspólnych działań dla realizacji planu.
2. Ponadto Zarząd opracuje skrót planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego w celu przekazania go do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wiceprzewodniczący
Sejmiku Województwa Pomorskiego
J. Lisiecki

*) Załącznika nie publikuje się.

Wydawca:

Wojewoda Pomorski

Redakcja:

Wydział Prawny i Nadzoru Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego

Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Pomorskiego

80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, pokój nr 807, tel. 30 77 384, dziennik urzędowy e-mail: dzienn01@uwgda.gov.pl

strona internetowa: www.uwgda.pl.

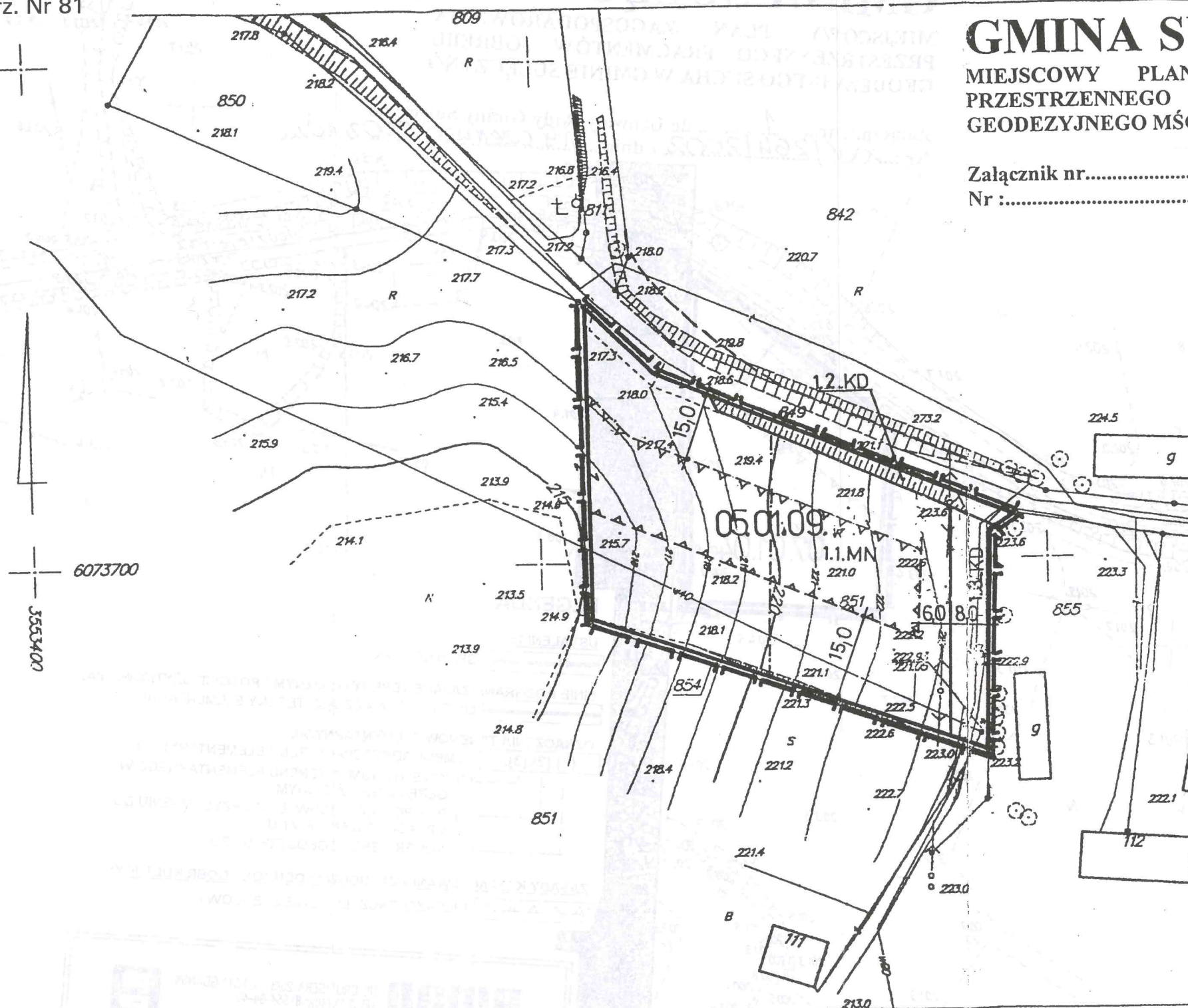
Skład i druk:

Wydawnictwo „Bold”, Gdańsk, ul. Piwna 22

Z polecenia Wojewody Pomorskiego skład i druk wykonało Wydawnictwo BOLD, Gdańsk

GMINA SULECZYNO **MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA** **PRZESTRZENNEGO FRAGMENTÓW OBRĘBU** **GEODEZYJNEGO MŚCISZEWICE W GMINIE SULECZYNO**

Załącznik nr..... do Uchwały Rady Gminy Sulęczyno
 Nr :..... z dnia



LEGENDA:

USTALENIA:

GRANICĘ PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA:
 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY ELEMENTARNE

OZNACZENIA TERENÓW ELEMENTARNYCH:

(1).(2).(3). SYMBOL ADRESOWY TERENU ELEMENTARNEGO
 (3) KOLEJNY NUMER TERENU ELEMENTARNEGO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM
 (2) ROK PODJĘCIA UCHWAŁY O PRZYSTĄPIENIU DO OPRACOWYWANIA PLANU
 (1) NUMER OBRĘBU GEODEZYJNEGO

OZNACZENIA TERENÓW WYODRĘBNIONYCH LINIAMI WEWNĘTRZNEGO PODZIAŁU:

(1.1.) SYMBOL ADRESOWY WYDZIELENIA WEWNĘTRZNEGO
 (1.1.) NUMER USTALEŃ SZCZEGÓŁOWYCH DLA TERENÓW ELEMENTARNYCH

PRZEZNACZENIE TERENU:

MN ZABUDOWA MIESZKANIOWA
 KD DROGI

ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I OCHRONY DÓBR KULTURY:

▲▲▲▲▲ NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

INFORMACJE:

PROPONOWANE LINIE PODZIAŁU GEODEZYJNEGO

MŚCISZEWICE

1:1000
 gm.Sulęczyno

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

wykonana w 2001 przez
 ZUG "GEOPUNKT"
 Osnowa pozioma układ "65"
 Osnowa pionowa p.o. "Kronsztadt"
 Wykonat

GEODETA UPRAWNIONY
 Lech Krawczyk
 77-100 Bytów, ul. Pochyła 5/26
 tel. (059) 822 20 66; 822 21 27
 Upr. Min. Geo. Przestrzennosci i Bud. Nr 13871

inż. Janusz Wołski
 geodeta

BIURO
URBANISTYCZNE

UL. GROTTEGA 26/3 · 80-311 GDAŃSK
 TEL./FAX (48) 58 554-84-40

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO FRAGMENTÓW OBRĘBU
GEODEZYJNEGO MŚCISZEWICE GMINY SULECZYNO
PROJEKT PLANU

Zleceniodawca:

ZARZĄD GMINY SULECZYNO, UL. KASZUBSKA 26, 83-320 SULECZYNO

Autor opracowania:

mgr inż. arch. Aleksandra Piskorska
 mgr inż. arch. Piotr Szafranowicz
 mgr inż. arch. Piotr Rugień
 mgr inż. arch. Joanna Małuj
 mgr inż. arch. Małgorzata Biela

2001r.

Skala 1: 1 000

Obręb geodezyjny:

MŚCISZEWICE

Symbol terenu elementarnego/

Numer rysunku:

05.01.09.

główny projektant planu: mgr inż. arch. Aleksandra Piskorska

GMINA SULECZYNO **MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA** **PRZESTRZENNEGO FRAGMENTÓW OBRĘBU** **GEODEZYJNEGO MŚCISZEWICE W GMINIE SULECZYNO**

Załącznik nr..... do Uchwały Rady Gminy Sulęcyno
 Nr :..... z dnia

LEGENDA:

USTALENIA:

GRANICE PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA: NIA:

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY ELEMENTARNE

LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO – WYDZIELENIA

WEWNĘTRZNE W OBRĘBIE TERENU ELEMENTARNEGO

OZNACZENIA TERENÓW ELEMENTARNYCH:

(1)(2)(3). SYMBOL ADRESOWY TERENU ELEMENTARNEGO

(3) KOLEJNY NUMER TERENU ELEMENTARNEGO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM

(2) ROK PODJĘCIA UCHWAŁY O PRZYSTĄPIENIU DO OPRACOWYWANIA PLANU

(1) NUMER OBRĘBU GEODEZYJNEGO

OZNACZENIA TERENÓW WYODRĘBNIONYCH LINIAMI WEWNĘTRZNEGO PODZIAŁU:

(1.1.) SYMBOL ADRESOWY WYDZIELENIA WEWNĘTRZNEGO

(1.1.) NUMER USTALEŃ SZCZEGÓŁOWYCH DLA TERENÓW ELEMENTARNYCH

PRZEZNACZENIE TERENU:

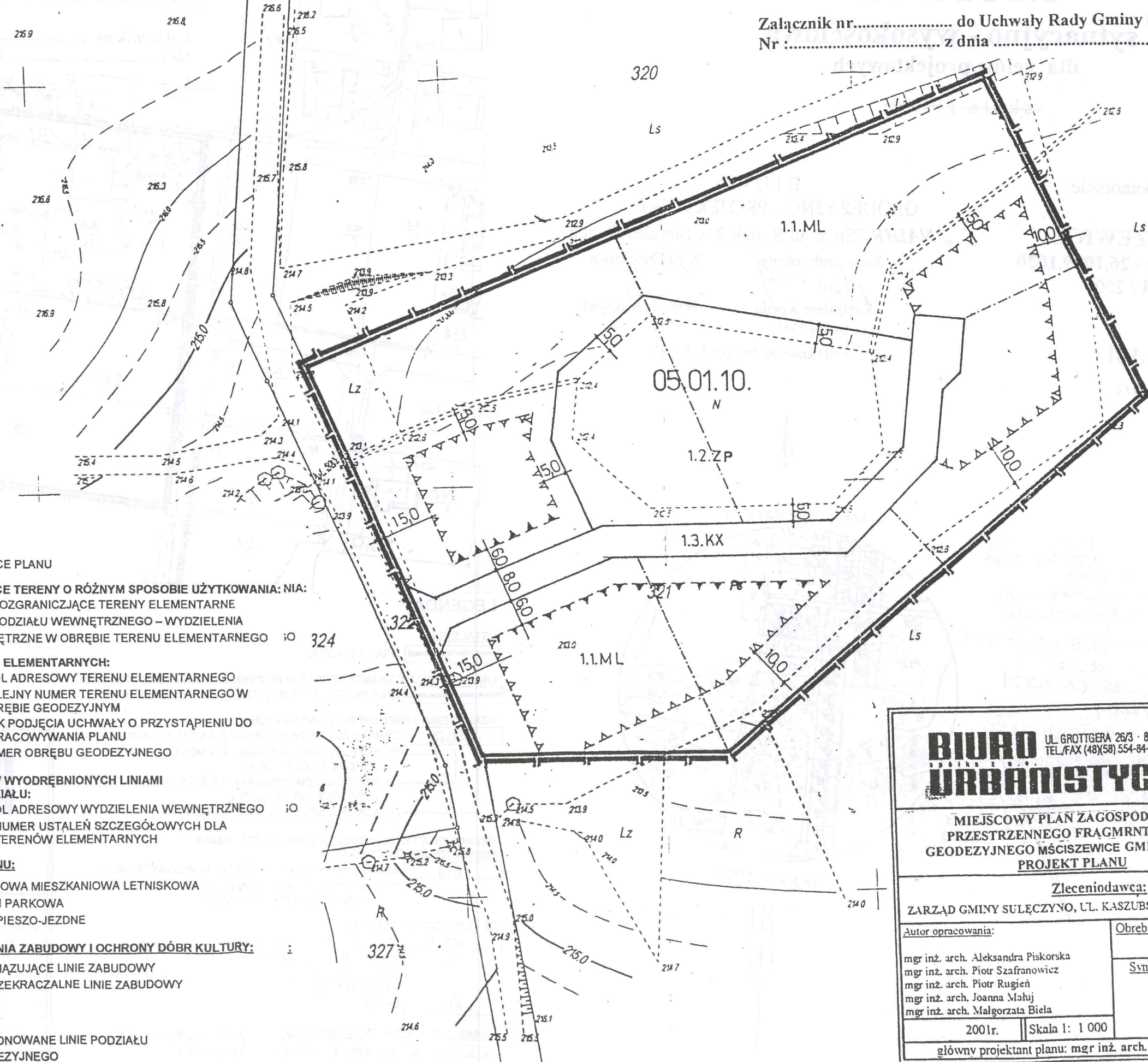
	ZABUDOWA MIESZKANIOWA LETNISKOWA
	ZIELEN PARKOWA
	CIĄGI PIESZO-JEZDNE

ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I OCHRONY DÓBR KULTURY:

	OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

INFORMACJE:

PROPONOWANE LINIE PODZIAŁU GEODEZYJNEGO



BIURO URBANISTYCZNE
 UL. GROTTGERA 26/3 · 80-311 GDAŃSK
 TEL./FAX (48)(58) 554-84-40

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO FRAGMENTÓW OBRĘBU
GEODEZYJNEGO MŚCISZEWICE GMINY SULECZYNO
PROJEKT PLANU

Zlecienniodawca:

ZARZĄD GMINY SULECZYNO, UL. KASZUBSKA 26, 83-320 SULECZYNO

Autor opracowania:

mgr inż. arch. Aleksandra Piskorska
 mgr inż. arch. Piotr Szafranowicz
 mgr inż. arch. Piotr Rugien
 mgr inż. arch. Joanna Małuj
 mgr inż. arch. Małgorzata Biela

Obręb geodezyjny:

MŚCISZEWICE

Symbol terenu elementarnego/

Numer rysunku:

05.01.10.

2001r.

Skala 1: 1 000

główny projektant planu: mgr inż. arch. Aleksandra Piskorska

STAB...
 Projekt...
 Nr. 54.209-6571
 (polskie...)
 Prawo...
 10.05.05.02.8001

CYJNO - WYSOKOŚCIOWA
OJENIEM TERENU

MŚCISZEWICE
Sulęcyno
Nr. 528
pomorskie

1:1000

liczej: 324.211.242 i 244

ziomych - 65
sokościowych - Kronsztadt 86

Mapę załącznikową
na dzień: 30.01.2001r
Ks. rob. G-04/2001
K.E.R.G. 196/01

DYREKTOR
mgr inż. Wacław Kiszczewicz
rzeczoznawca ds. geodezji
ucz. zaw. M.G.P. I.B. Nr 10514

LEGENDA:

- USTALENIA:
- GRANICE PLANU
 - LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA:
 - LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY ELEMENTARNE
 - LINE PODZIAŁU WENWTRZNEGO - WYDZIELENIA WENWTRZNE W OBRĘBIE TERENU ELEMENTARNEGO
- OZNACZENIA TERENÓW ELEMENTARNYCH:
- (1), (2), (3) SYMBOL ADRESOWY TERENU ELEMENTARNEGO
 - (3) KOLEJNY NUMER TERENU ELEMENTARNEGO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM
 - (2) ROK PODJĘCIA UCHWAŁY O PRZYSTĄPIENIU DO OPRACOWYWANIA PLANU
 - (1) NUMER OBRĘBU GEODEZYJNEGO
- OZNACZENIA TERENÓW WYODRĘBNIANYCH LINIAMI WENWTRZNEGO PODZIAŁU:
- (1.1) SYMBOL ADRESOWY WYDZIELENIA WENWTRZNEGO
 - (1.1.1) NUMER USTALEN SZCZEGÓŁOWYCH DLA TERENÓW ELEMENTARNYCH
- PRZECZĄCZENIE TERENU:
- ML ZABUDOWA MIESZKANIOWA LETNISKOWA
 - MR ZABUDOWA ZAGRODOWA
 - RP TERENY ROLNICZE
 - TW WŁĘCIA WODY
 - KD DROGI
 - KX CIĄGI PIESZO-JEZDNE
- ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I OCHRONY DÓBR KULTURY:
- OBOWIĄZUJĄCE LINE ZABUDOWY
 - NIEPRZECZĄCZALNE LINE ZABUDOWY
 - ZAMKNIĘCIA KOMPZYCZYJNE
- INFORMACJE:
- PROPONOWANE LINE PODZIAŁU GEODEZYJNEGO

GMINA SULECZYNO
MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO FRAGMENTÓW OBRĘBU
GEODEZYJNEGO MŚCISZEWICE W GMINIE SULECZYNO

Załącznik nr do Uchwały Rady Gminy Sulęcyno
Nr z dnia

BIURO URBANISTYCZNE

UL. GROTTIERA 29/3 · 80-311 GDAŃSK
TEL./FAX (46) 301 554-84-40

MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO FRAGMENTÓW OBRĘBU
GEODEZYJNEGO MŚCISZEWICE GMINY SULECZYNO
PROJEKT PLANU

Zlecaniodawca:
URZĄD GMINY SULECZYNO, UL. KASZUBSKA 26, 83-320 SULECZYNO

Wykonawca:
arch. Aleksandra Piskorska
uch. Piotr Sasnowicz
uch. Piotr Rąplak
uch. Joanna Mielży
Majgorzata Biela

Obręb geodezyjny:
MŚCISZEWICE

Symbol terenu elementarnego/
Numer rysunku:
05.01.11.

Skala 1: 1 000

Projektant planu: mgr inż. arch. Aleksandra Piskorska