



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 26 stycznia 2026 r.

Poz. 429

UCHWAŁA NR XXIII/142/2025 RADY GMINY SULĘCZYNO

z dnia 30 grudnia 2025 r.

w sprawie uchylenia uchwały Nr XX/214/2001 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 29 sierpnia 2001r. w części dotyczącej terenu działek nr 546/2 i 546/1 położonych w obrębie geodezyjnym Mściszewice, Gmina Sulęczyno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 poz. 1153 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2024 poz. 1130 ze zm.) oraz art. 67 ust. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688) zmienionej dnia 4 kwietnia 2025r. (Dz. U. 2025 poz. 527) oraz w związku z Uchwałą Nr V/24/2024 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 30 września 2024 r. w sprawie uchylenia uchwały Nr XX/214/2001 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 29 sierpnia 2001 roku w części dotyczącej terenu działek nr 546/1, 546/2 położonych w obrębie geodezyjnym Mściszewice, Gmina Sulęczyno.

Rada Gminy Sulęczyno uchwała co następuje:

§ 1. 1. Stwierdza się, iż uchylenie uchwały Nr XX/214/2001 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 29 sierpnia 2001 roku w części dotyczącej terenu działek nr 546/2 i 546/1 położonych w obrębie geodezyjnym Mściszewice, Gmina Sulęczyno nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulęczyno, przyjętego w postaci ujednoliconej uchwałą Nr XV/105/2019 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 14 listopada 2019r. wraz ze zmianą uchwaloną uchwałą Nr LII/337/2022 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 30 listopada 2022 r. oraz zmianą uchwaloną uchwałą nr LXX/457/2024 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 22 lutego 2024 r.

2. Uchyla się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XX/214/2001 z dnia 29 sierpnia 2001r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Borek, Kistowo, Żakowo, Kłodno, Podjazy, Mściszewice, Węsiory, Zdunowice, Sulęczyno w gminie Sulęczyno, w części dotyczącej dz. nr 546/2 i 546/1 w obrębie Mściszewice, o powierzchni 6,748 ha, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek planu, opracowany w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) dane przestrzenne – stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulęczyno.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

2. Uchwała podlega publikacji na stronach internetowych Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Daniel Kobiela

Załącznik Nr 1 do uchwały nr XXIII/142/2025 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 30 grudnia 2025 r.

Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego

- 3 -

Poz. 429

Uchylenie uchwały Nr XX/214/2001 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 29 sierpnia 2001 roku w części dotyczącej terenu działek nr 546/1, 546/2 położonych w obrębie geodezyjnym Mściszewice, Gmina Sulęcyno

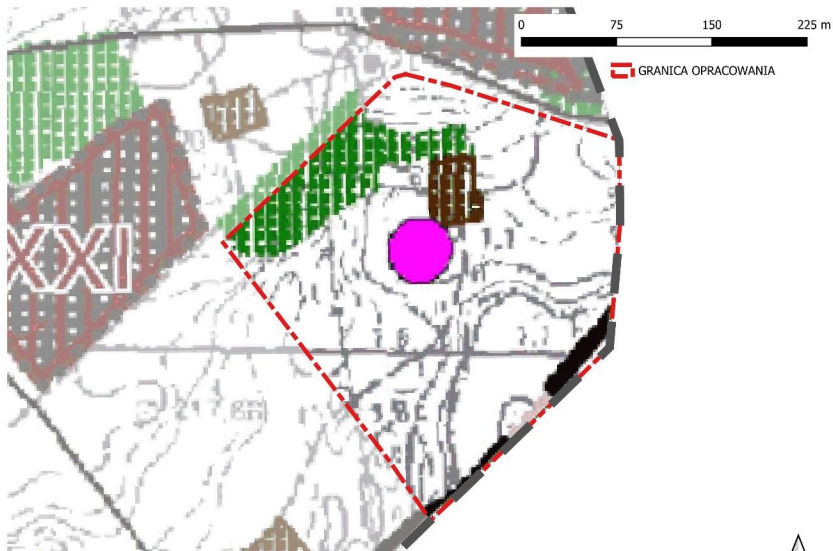
25 0 25 50 75 100 m



LEGENDA

 granica uchylenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Wyrys z dokumentu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulęcyno - Uchwała nr LXX/457/2024 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 22 lutego 2024r.



Biurow Urbanistyczne
Kiełb-Stańczuk, Jaszcuk-Skolimowska Spółka jawna

ul. Chojnicka 61, 83-200 Starogard Gdański
tel. 0 58 56 220 57
e-mail: pprdom@pprdom.pl, www.pprdom.pl

Uchylenie uchwały Nr XX/214/2001 Rady Gminy Sulęcyno z dnia 29 sierpnia 2001 roku w części dotyczącej terenu działek nr 546/1, 546/2 położonych w obrębie geodezyjnym Mściszewice, Gmina Sulęcyno

Skala 1:1000

Data opracowania:
12.2025

Opracowanie:

mgr inż. arch. Mariola Kowalkowska
uprawniona do projektowania na podstawie Art 5. pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
dr inż. arch. Barbara Jaszcuk - Skolimowska
uprawnienia urbanistyczne nr 1540

Główne powiązania drogowe i nr dróg

 drogi gminne

 C - STREFA ROLNO - LEŚNA I OSADNICTWA ROZPROSZONEGO

C2 - Podjazdy - Mściszewice

1. KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ

 tereny zabudowy mieszkaniowej i zabudowy zagrodowej z drobnymi usługami

2. OBSZARY PRZESTRZENI CHRONIONEJ

 tereny rolnicze z rozproszoną zabudową zagrodową

 wody

 tereny lasów (a) i obszary przeznaczone do zalesień (b)

 lokalizacje miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujące / w trakcie opracowania (granice planów na treści mapy ewidencyjnej w skali 1:5000 w dokumentacji studium)

Załącznik nr 2 do uchwały**Nr XXIII/142/2025 Rady Gminy Sulęczyno****z dnia 30.12.2025 r.**

w sprawie uchylenia uchwały Nr XX/214/2001 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 29 sierpnia 2001r. w części dotyczącej terenu działek nr 546/2 i 546/1 położonych w obrębie geodezyjnym Mściszewice, Gmina Sulęczyno.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.) art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, z późn. zm.) oraz na podstawie ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483)

Rada Gminy Sulęczyno rozstrzyga, co następuje:

§ 1.

Uchylenie uchwały Nr XX/214/2001 z dnia 29 sierpnia 2001r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Borek, Kistowo, Żakowo, Kłodno, Podjazy, Mściszewice, Węsiory, Zdunowice, Sulęczyno w gminie Sulęczyno, w części dotyczącej dz. nr 546/2 i 546/1 w obrębie Mściszewic, nie wiąże się z koniecznością realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXIII/142/2025

Rady Gminy Sulęczyno

z dnia 30 grudnia 2025 r.

Zalacznik3.gml

w sprawie uchylenia uchwały Nr XX/214/2001 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 29 sierpnia 2001r. w części dotyczącej terenu działek nr 546/2 i 546/1 położonych w obrębie geodezyjnym Mściszewice, Gmina Sulęczyno.

Dane przestrzenne

Na podstawie art. 67a, ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz.1130, z późn. zm.) dane przestrzenne zapisane w postaci dokumentu elektronicznego, ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę