

1839

UCHWAŁA Nr XII/93/2008 Rady Gminy w Konarzynach z dnia 4 kwietnia 2008 r.

w sprawie nadania nazwy ulicy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy w Konarzynach uchwala, co następuje:

§ 1

Nadaje się nazwę ulicy, której przebieg rozpoczyna się od ulicy Parkowej, według załącznika graficznego* – ul. Świerkowa.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Krzysztof Tyborski

* Załącznika graficznego nie publikuje się

1840

UCHWAŁA Nr XIII/94/2008 Rady Gminy w Konarzynach z dnia 15 kwietnia 2008 r.

w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2007 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 i art. 28a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 199 ust. 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104), Rada Gminy w Konarzynach uchwala, co następuje:

§ 1

Po rozpatrzeniu sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Konarzyny za 2007 rok, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały oraz po zapoznaniu się z wnioskiem Komisji Rewizyjnej dotyczącym udzielenia absolutorium Wójtowi, opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o przed-

łożonym przez Wójta sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Konarzyny za 2007 r. oraz opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o wniosku Komisji Rewizyjnej o udzieleniu absolutorium, udziela się absolutorium Wójtowi Gminy Konarzyny Pani Marii Kozłowskiej za 2007 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Krzysztof Tyborski

1841

Uchwała nr XIII/194/08 Rady Gminy Przdokowo z dnia 06 maja 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Załęże dotyczy zmiany parametrów drogi lokalnej i drogi dojazdowej oznaczonych symbolem 01KL i 05KD gm. Przdokowo

Na podstawie art. 14 ust. 8, art. 20, art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r. z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. w Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), na wniosek Wójta Gminy Przdokowa Rada Gminy Przdokowo uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwała się zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Załęże dotyczy zmiany parametrów drogi lokalnej i drogi dojazdowej oznaczonej symbolem 01KL i 05KD gm. Przdokowo uchwalonego uchwałą nr XXVII/270/2006 z dnia 16.03.2006 Rady Gminy

Przdokowo opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 108 z dnia 27.10.2006 r. poz. 2210.

§ 2

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Załęże gm. Przdokowo, odnosi się do zmiany ustaleń planu zawartych w karcie Nr 6 i Nr 7 dotyczących przeznaczenia terenu KL i KD

— w pkcie 6 i 7 strefy przeznacza 01 KL i 05 KD poz. 11 szczegółowe warunki zagospodarowania terenów w pkt 1 szerokość w liniach rozgraniczających przyjmuje się dla drogi oznaczonej symbolem 01 KL i drogi oznaczonej symbolem 05 KD należy określić jako 10 m z dopuszczeniem

zwężenia do 8 m w zależności od istniejących warunków technicznych

§ 3

Niniejsza uchwała jest integralną częścią uchwały podstawowej Nr XXVI/270/2006 z dnia 16.03.2006 Rady Gminy Przdokowo opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 108 z dnia 27.10.2006 r. poz. 2210. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Przdokowo gm. Przdokowo

§ 4

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przdokowo.

Zobowiązuje się Wójta Gminy Przdokowo do:

1. niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Wojewodzie Pomorskiemu w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego wraz z dokumentacją planistyczną w celu oceny zgodności z prawem
2. umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przdokowie oraz publikacji niniejszej uchwały wraz z częścią graficzną na stronie internetowej gminy
3. umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do przedmiotowego planu oraz otrzymywania z nich wypisów i wrysów
4. wprowadzenia do rejestru planów miejscowych
5. przekazania Staroście kopię niniejszej uchwały

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem § 4 ust. 1 i 2 które wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady
Franciszek Rzeszewicz

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XIII/194/08
Rady Gminy Przdokowo
z dnia 6 maja 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Załęże dotycząca drogi lokalnej i drogi dojazdowej 01 KL i 05 KD

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Po wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu w dniach 28 lutego 2008 r. do 20 marca 2008 r. uwag nie wniesiono.

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XIII/194/08
Rady Gminy Przdokowo z
dnia 6 maja 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Załęże dotycząca drogi lokalnej i drogi dojazdowej 01 KL i 05 KD

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

W obszarze planu nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

1842

UCHWAŁA Nr XIII/195/08
Rady Gminy Przdokowo
z dnia 6 maja 2007 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Tokary działki 62/6 - 62/12 i 62/14 - 62/16 w gm. Przdokowo

Na podstawie art. 14 ust. 8, art. 20, art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r. z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. w Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), na wniosek Wójta Gminy Przdokowo Rada Gminy Przdokowo, uchwała, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przdokowo”:

uchwała się zmianę miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Tokary działki 62/6 - 62/12 i 62/14 - 62/16 w gm. Przdokowo uchwalonego uchwałą nr XXVI/276/2006 z dnia 16 marca 2006 r. Rady Gminy Przdokowo opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 63 z dnia 14 czerwca 2006 r. poz. 1310

§ 2

Ustala się następujące zasady zagospodarowania przestrzennego terenu objętego planem:

1. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
W - tereny wód otwartych
KDW - tereny dróg wewnętrznych
- 1.1 Oznaczenia graficzne obowiązujące
 - granice opracowania planu
 - linie zabudowy
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
— nie określa się
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
— należy stosować przepisy ogólne, zachować cenny drzewostan
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
— nie występują
5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej;
— nie występują

6. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, wskaźników intensywności zabudowy, udział powierzchni biologicznie czynnej, gabaryty i wysokości projektowanej zabudowy oraz geometrie dachu:

MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Powierzchnia terenu - 0,65 ha

Działki nr 62/6 - 62/12 i 62/14 - 62/16

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:

- podstawowa zabudowa – obiekty mieszkaniowe jednorodzinna typu wolnostojącego, bliźniacza lub szeregowa dopuszcza się wolnostojące budynki gospodarcze
- powierzchnia działki – min 500 m², dopuszcza się wtórny podział lub łączenie działek.
- powierzchnia biologicznie czynna – 20%
- linia zabudowy: - 6 m, od drogi wewnętrznej
- powierzchnia zabudowy - max powierzchnia zabudowy - 20%, dopuszcza się usytuowanie budynku do granicy działki uzasadnionych przypadkach
- ilość kondygnacji - dwie w tym poddasze użytkowe, dopuszcza się kondygnację podziemną
- dachy - dwu i wielospadowe
- kąt nachylenia dachu: - od 30 do 40 stopni
- max wysokość zabudowy: - 9 m
- poziom posadzenia parteru – max 1,0 m
- miejsca postojowe – przewidzieć na terenie projektowanych działkach

Ustala się następujące zasady obsługi w infrastrukturę techniczną:

- zaopatrzenie w wodę – z gminnej sieci wodociągowej na warunkach gestora sieci
- odprowadzenie ścieków komunalnych – do czasu budowy kanalizacji sanitarnej układu gminnego dopuszcza się tymczasowe zbiorniki bezodpływowe jako tymczasowe rozwiązanie z zakresu gospodarki ściekowej, przy czym na gminie spoczywa obowiązek skutecznego wygzekwowania szczelności zbiorników oraz zapewnienia okresowego odbioru ścieków przez specjalistyczne przedsiębiorstwo. Po wybudowaniu zbiorczej kanalizacji sanitarnej wszystkie obiekty należy obowiązkowo podłączyć do sieci, a zbiorniki zlikwidować. Nie dopuszcza się funkcjonowania równocześnie kanalizacji sanitarnej i zbiorników bezodpływowych.
- odprowadzenie wód opadowych - w obrębie własnej działki docelowo do kanalizacji deszczowej
- energetyka – z istniejącej sieci energetycznej na warunkach gestora sieci, zachować strefę ochronną bez prawa zabudowy dla linii energetycznej SN
- zaopatrzenie w ciepło – z indywidualnego źródła ciepła
- usuwanie odpadów - na wysypisko komunalne, odpady produkcyjne odbiór przez firmę specjalistyczną
- dostęp do drogi publicznej – teren przylega do drogi publicznej/powiatowej/

Zasady ochrony środowiska:

- stosuje się przepisy ogólne

Granice i sposób zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie:

— nie występują

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

— nie występują

Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

— nie występują

Zasady modernizacji rozbudowy i budowy systemów komunikacyjnych i infrastruktury technicznej:

— nie występują

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania:

— nie występuje

W - tereny wód otwartych

— istniejący staw do zachowania, konieczność ochrony, konserwacji i udrożnienia wszelkich cieków i oczek wodnych, z zapewnieniem nienaruszalnego przepływu wód

KDW - droga wewnętrzna osiedlowa

Parametry i wskaźniki:

— szerokość drogi 6,0 m

Stawka procentowa;

— ustala się stawkę procentową służącą do naliczania z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na 15%

§ 3

Integralną częścią uchwały jest:

— rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1: 1000 stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały oraz załącznik Nr 2 i Nr 3

§ 4

Zobowiązuje się Wójta do:

1. niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną Wojewodzie Pomorskiemu w celu oceny zgodności z prawem oraz w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
2. umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przdokowa oraz publikacji na stronie internetowej gminy,
3. umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do przedmiotowego planu oraz otrzymywania z nich wypisów i wrysów,
4. wprowadzenia do rejestru miejscowych planów,
5. przekazania staroście kopię uchwalonego miejscowego planu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Franciszek Rzeszewicz

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XIII/195/08
Rady Gminy Przdokowa
z dnia 6 maja 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Tokary dotycząca działki nr 62/6 - 62/12 i 62/14 - 62/16

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Po wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu w dniach 28 lutego 2008 r. do 20 marca 2008 r. uwag nie wniesiono.

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XIII/195/08
Rady Gminy Przdokowa
z dnia 6 maja 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Tokary dotycząca działki nr 62/6 - 62/12 i 62/14 - 62/16

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w

planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

W obszarze planu nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

1843

UCHWAŁA Nr XIII/196/08 Rady Gminy Przdokowo z dnia 6 maja 2008 r.

w sprawie zmiany uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Warzenko dot. działki nr 103/1 w gm. Przdokowo

Na podstawie art. 14 ust. 8, art. 20, art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r. z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. w Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), na wniosek Wójta Gminy Przdokowa Rada Gminy Przdokowa, uchwała, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przdokowa”:

uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Warzenko w gm. Przdokowo uchwalonego uchwałą nr XX/202/2005 z dnia 31 marca 2005 r. Rady Gminy Przdokowo opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 65 z dnia 04 lipca 2005 r., poz. 1220

§ 2

Ustala się następujące zasady zagospodarowania przestrzennego terenu objętego planem:

1. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
KDW - tereny dróg wewnętrznych
- 1.1 Oznaczenia graficzne obowiązujące
 - granice opracowania planu
 - linie zabudowy
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
— nie określa się
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
— nie występują
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
 - obszar działki położony jest w strefie ochrony archeologicznej, przed zainwestowaniem terenu Inwestor zobowiązany jest do przeprowadzenia na w/w terenie obszarze archeologicznych badań ratowniczych i sporządzenia dokumentacji archeologiczno-konserwatorskiej
5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej;
— nie występują
6. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, wskaźników intensywności zabudowy, udział powierzchni biologicznie czynnej, gabaryty i wysokości projektowanej zabudowy oraz geometrie dachu:

1. MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Powierzchnia terenu - 1.0 ha
Działki nr 103/1
Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - podstawowa zabudowa – obiekty mieszkaniowe jednorodzinna typu wolnostojącego dopuszcza się wolnostojące budynki gospodarcze
 - wielkość działki – max powierzchnia działki -1000 m²
 - powierzchnia biologicznie czynna – 50%
 - linia zabudowy: - 6 m od drogi wewnętrznej,
 - powierzchnia zabudowy - max powierzchnia zabudowy - 20%, dopuszcza się usytuowanie budynku do granicy działki w uzasadnionych przypadkach
 - ilość kondygnacji - dwie w tym poddasze użytkowe, dopuszcza się kondygnację podziemną
 - dachy dwuspadowe
 - kąt nachylenia dachu: - od 35 do 45 stopni
 - max wysokość zabudowy: - 9 m
 - poziom posadowienia parteru - max 0,5 m
 - miejsca postojowe – przewidzieć na terenie projektowanych działkach

Ustala się następujące zasady obsługi w infrastrukturę techniczną:

- zaopatrzenie w wodę – z gminnej sieci wodociągowej na warunkach gestora sieci
- odprowadzenie ścieków komunalnych – dopuszcza się stosowanie zbiorników bezodpływowych jako tymczasowe rozwiązanie z zakresu gospodarki ściekowej z wywozem ścieków do oczyszczalni ścieków przez specjalistyczne przedsiębiorstwo. Po wybudowaniu zbiorczej do kanalizacji sanitarnej wszystkie obiekty należy obowiązkowo podłączyć do sieci, a zbiorniki zlikwidować. Nie dopuszcza się funkcjonowania równocześnie kanalizacji sanitarnej zbiorników bezodpływowych
- odprowadzenie wód opadowych - w obrębie własnej działki docelowo do kanalizacji deszczowej
- energetyka – z istniejącej sieci energetycznej na warunkach gestora sieci, zachować strefę ochronną bez prawa zabudowy dla linii energetycznej SN
- zaopatrzenie w ciepło – z indywidualnego źródła ciepła
- usuwanie odpadów - na wysypisko komunalne, odpady produkcyjne odbiór przez firmę specjalistyczną
- dostęp do drogi publicznej – teren przylega do drogi gminnej

Zasady ochrony środowiska:

- nie występują
- Granice i sposób zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie:
- na terenie znajduje się fragment strefy ochrony archeologicznej, przed zainwestowaniem terenu Inwestor zobowiązany jest do przeprowadzenia na w/w terenie obszarze archeologicznych badań ratowniczych i spo-

ządzenia dokumentacji archeologiczno- konserwator-
skiej

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału
nieruchomości

— proponowany podział na działki budowlane

Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz
ograniczenia w ich użytkowaniu:

— nie występują

Zasady modernizacji rozbudowy i budowy systemów
komunikacyjnych i infrastruktury technicznej:

— nie występują

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania:

— nie występuje

KDW- droga wewnętrzna osiedlowa

Parametry i wskaźniki:

— szerokość drogi 8,0 m,

Stawka procentowa;

— ustala się stawkę procentową służącą do naliczania z
tytułu wzrostu wartości nieruchomości na 15%

§ 3

Integralną częścią uchwały jest:

— rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w skali 1: 1000 stanowiący załącznik Nr
1 do niniejszej uchwały

§ 4

Zobowiązuje się Wójta do:

1. niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały wraz z
dokumentacją planistyczną Wojewodzie Pomorskiemu w
celu oceny zgodności z prawem oraz w celu ogłoszenia jej
w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
2. umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14
dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przdokowo oraz
publikacji na stronie internetowej gminy,
3. umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do
przedmiotowego planu oraz otrzymywania z nich wypisów
i wyrysów,
4. wprowadzenia do rejestru miejscowych planów,

5. przekazania staroście kopię uchwalonego miejscowego
planu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia
jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Franciszek Rzeszkiewicz

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XIII/196/08
Rady Gminy Przdokowo
z dnia 6 maja 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Warzenko dotycząca działki nr 103/1

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do pro-
jektu planu

Po wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu w
dniach 22 marca 2008 r. do 12 kwietnia 2008 r. uwag nie
wniesiono.

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XIII/196/08
Rady Gminy Przdokowo
z dnia 6 maja 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Warzenko dotycząca działki nr 103/1

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w
planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które
należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finan-
sowania.

W obszarze planu nie występują inwestycje z zakresu
infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych
gminy.

1844

UCHWAŁA Nr XIII/197/08 Rady Gminy Przdokowo z dnia 6 maja 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Smółdzino dot. działki nr 258 w gm. Przdokowo

Na podstawie art. 14 ust. 8, art. 20, art. 29 ustawy z
dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu
przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r. z późn.
zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (t.j. w Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.
1591 z późn. zm.), na wniosek Wójta Gminy Przdokowa
Rada Gminy Przdokowa, uchwała, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwa-
runkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Przdokowa”:

uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodaro-
wania przestrzennego fragmentu wsi Smółdzino w gm.
Przdokowo uchwalonego uchwałą Nr XXVI/278/06 Rady
Gminy Przdokowo z dnia 16 marca 2006 r. opublikowaną w
Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 88,
poz. 1829 z dnia 18 sierpnia 2006 r. dot. działki nr 258 w
gm. Przdokowo

§ 2

Ustala się następujące zasady zagospodarowania prze-
strzennego terenu objętego planem:

1. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające
tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach
zagospodarowania;
MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 1.1 Oznaczenia graficzne obowiązujące
 - granice opracowania planu
 - linie zabudowy
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
— nie określa się
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu
kulturowego;
 - stosuje się zasady ogólne
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz
dóbr kultury współczesnej;

- nie występują
- 5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej;
 - nie występują
- 6. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, wskaźników intensywności zabudowy, udział powierzchni biologicznie czynnej, gabaryty i wysokości projektowanej zabudowy oraz geometrie dachu:
 1. MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Powierzchnia terenu - 0.25 ha
Działki nr 258
Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - podstawowa zabudowa – obiekty mieszkaniowe dopuszcza się wolnostojące budynki gospodarcze
 - wielkość działki – max powierzchnia działki -1500 m²
 - powierzchnia biologicznie czynna – 20%- linia zabudowy: - 6 m o granicy działki – drogi dojazdowej,
 - powierzchnia zabudowy - max powierzchnia zabudowy - 20%
 - ilość kondygnacji - dwie w tym poddasze użytkowe, dopuszcza się kondygnację podziemną
 - dachy dwu i wielospadowe
 - kąt nachylenia dachu: - od 30 do 40 stopni
 - max wysokość zabudowy: - 9 m
 - miejsca postojowe – przewidzieć na terenie projektowanych działkachUstala się następujące zasady obsługi w infrastrukturę techniczną:
 - zaopatrzenie w wodę – z gminnej sieci wodociągowej na warunkach gestora sieci
 - odprowadzenie ścieków komunalnych – do czasu budowy kanalizacji sanitarnej układu gminnego dopuszcza się tymczasowe zbiorniki bezodpływowe jako tymczasowe rozwiązanie z zakresu gospodarki ściekowej, przy czym na gminie spoczywa obowiązek skutecznego wyegzekwowania szczelności zbiorników oraz zapewnienia okresowego odbioru ścieków przez specjalistyczne przedsiębiorstwo. Po wybudowaniu zbiorczej kanalizacji sanitarnej wszystkie obiekty należy obowiązkowo podłączyć do sieci, a zbiorniki zlikwidować. Nie dopuszcza się funkcjonowania równocześnie kanalizacji sanitarnej i zbiorników bezodpływowych.
 - odprowadzenie wód opadowych - w obrębie własnej działki docelowo do kanalizacji deszczowej
 - energetyka – z istniejącej sieci energetycznej na warunkach gestora sieci,
 - zaopatrzenie w ciepło – z indywidualnego źródła ciepła
 - usuwanie odpadów - na wysypisko komunalne, odpady produkcyjne odbiór przez firmę specjalistyczną
 - dostęp do drogi publicznej – teren przylega do drogi gminnejZasady ochrony środowiska:
 - stosuje się przepisy ogólneGranice i sposób zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie:
 - nie występująSzczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości
 - nie występująSzczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

- nie występują
- Zasady modernizacji rozbudowy i budowy systemów komunikacyjnych i infrastruktury technicznej:
 - nie występują
- Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania:
 - nie występuje
- Stawka procentowa;
 - ustala się stawkę procentową służącą do naliczania z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na 15%

§ 3

Integralną częścią uchwały jest:

- rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1: 1000 stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały oraz załącznik Nr 2 i Nr 3

§ 4

Zobowiązuje się Wójta do:

1. niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną Wojewodzie Pomorskiemu w celu oceny zgodności z prawem oraz w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
2. umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przdokowa oraz publikacji na stronie internetowej gminy,
3. umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do przedmiotowego planu oraz otrzymywania z nich wypisów i wyrysów,
4. wprowadzenia do rejestru miejscowych planów,
5. przekazania staroście kopię uchwalonego miejscowego planu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Franciszek Rzeszewicz

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XIII/197/08
Rady Gminy Przdokowo
z dnia 6 maja 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Smółdzino dotycząca działki nr 258

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Po wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu w dniach 28 lutego 2008 r. do 20 marca 2008 r. uwag nie wniesiono.

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XIII/197/08
Rady Gminy Przdokowo
z dnia 6 maja 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Smółdzino dotycząca działki nr 258

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

W obszarze planu nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

1845

UCHWAŁA Nr XIII/198/08 Rady Gminy Przdokowo z dnia 6 maja 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Pomieczyno działki nr 316/12 i 315/2 w gm. Przdokowo

Na podstawie art. 14 ust. 8, art. 20, art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r. z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. w Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), na wniosek Wójta Gminy Przdokowa Rada Gminy Przdokowa, uchwała, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przdokowa”:

uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Pomieczyno działki nr 316/12 i 315/2 w gm. Przdokowo uchwalonego uchwałą Nr III/32/2003 z dnia 27 lutego 2003 r. Rady Gminy Przdokowo opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 73 z dnia 02 czerwca 2003 r. poz. 1168

§ 2

Ustala się następujące zasady zagospodarowania przestrzennego terenu objętego planem:

- Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Oznaczenia graficzne obowiązujące
 - granice opracowania planu
 - linie zabudowy
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
— nie określa się
- Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
— stosuje się przepisy ogólne
- Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
— nie występują
- Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej;
— nie występują
- Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, wskaźników intensywności zabudowy, udział powierzchni biologicznie czynnej, gabaryty i wysokości projektowanej zabudowy oraz geometrie dachu:
 - MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Powierzchnia terenu - 0.51 ha
Działki nr 316/12 i 315/2
Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
— podstawowa zabudowa – obiekty mieszkaniowe dopuszcza się wolnostojące budynki gospodarcze
— wielkość działki – min powierzchnia działki - 1500 m²
— powierzchnia biologicznie czynna – 20%
— linia zabudowy: - 6 m o granicy działki – drogi dojazdowej,
— powierzchnia zabudowy - max powierzchnia zabu-

dowy - 20%

- ilość kondygnacji - dwie w tym poddasze użytkowe, dopuszcza się kondygnację podziemną
- dachy dwu i wielospadowe
- kąt nachylenia dachu: - od 30 do 40 stopni
- max wysokość zabudowy: - 9 m
- miejsca postojowe – przewidzieć na terenie projektowanych działkach

Ustala się następujące zasady obsługi w infrastrukturę techniczną:

- zaopatrzenie w wodę – z gminnej sieci wodociągowej na warunkach gestora sieci
- odprowadzenie ścieków komunalnych – do czasu budowy kanalizacji sanitarnej układu gminnego dopuszcza się tymczasowe zbiorniki bezodpływowe jako tymczasowe rozwiązanie z zakresu gospodarki ściekowej, przy czym na gminie spoczywa obowiązek skutecznego wyegzekwowania szczelności zbiorników oraz zapewnienia okresowego odbioru ścieków przez specjalistyczne przedsiębiorstwo. Po wybudowaniu zbiorczej kanalizacji sanitarnej wszystkie obiekty należy obowiązkowo podłączyć do sieci, a zbiorniki zlikwidować. Nie dopuszcza się funkcjonowania równocześnie kanalizacji sanitarnej i zbiorników bezodpływowych.
- odprowadzenie wód opadowych - w obrębie własnej działki docelowo do kanalizacji deszczowej
- energetyka – z istniejącej sieci energetycznej na warunkach gestora sieci,
- zaopatrzenie w ciepło – z indywidualnego źródła ciepła
- usuwanie odpadów - na wysypisko komunalne, odpady produkcyjne odbiór przez firmę specjalistyczną
- dostęp do drogi publicznej – teren przylega do drogi gminnej

Zasady ochrony środowiska:

- stosuje się przepisy ogólne
- Granice i sposób zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie:

— nie występują

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

— nie występują

Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

— nie występują

Zasady modernizacji rozbudowy i budowy systemów komunikacyjnych i infrastruktury technicznej:

— nie występują

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania:

— nie występuje

Stawka procentowa;

- ustala się stawkę procentową służącą do naliczania z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na dla działki Nr 316/12 - 15%, dla działki Nr 315/2 - 0%

§ 3

Integralną częścią uchwały jest:

- rysunek miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego w skali 1: 1000 stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały oraz załącznik Nr 2 i Nr 3

§ 4

Zobowiązuje się Wójta do:

1. niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną Wojewodzie Pomorskiemu w celu oceny zgodności z prawem oraz w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
2. umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Przdokowa oraz publikacji na stronie internetowej gminy,
3. umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do przedmiotowego planu oraz otrzymywania z nich wypisów i wyrysów,
4. wprowadzenia do rejestru miejscowych planów,
5. przekazania staroście kopię uchwalonego miejscowego planu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Franciszek Rzeszkiewicz

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XIII/198/08
Rady Gminy Przdokowo
z dnia 6 maja 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Pomieczyno dotycząca działki nr 316/12, 315/2

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Po wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu w dniach 28 lutego 2008 r. do 20 marca 2008 r. uwag nie wniesiono.

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XIII/198/08
Rady Gminy Przdokowo
z dnia 6 maja 2008 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Pomieczyno dotycząca działki nr 316/12, 315/2

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

W obszarze planu nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

1846

UCHWAŁA Nr XVI/147/2008

Rady Gminy Słupsk

z dnia 21 maja 2008 r.

dotycząca zmiany uchwały Rady Gminy Słupsk Nr XIV/121/2008 z dnia 8 kwietnia 2008 r. w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego od osób fizycznych, podatku od nieruchomości od osób fizycznych oraz łącznego zobowiązania pieniężnego od osób fizycznych oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Na podstawie art. 6b ustawy o podatku rolnym z dnia 15 listopada 1984 r. (t.j. Dz. U. z 2006 r., Nr 136, poz. 969 ze zm.: Dz. U. z 2005 r., Nr 143, poz. 1199; Dz. U. z 2006 r. Nr 191, poz. 1412, Nr 249, poz. 1825, Nr 245, poz. 1775 oraz Dz. U. z 2007 r. Nr 109, poz. 747), art. 6 ust. 12 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dnia 12 stycznia 1991 r. (t.j. Dz. U. z 2006 r., Nr 121, poz. 844 ze zm.: Dz. U. z 2005 r. Nr 143, poz. 1199; Dz. U. z 2006 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) i art. 6 ust. 8 ustawy o podatku leśnym z dnia 30 października 2002 r. (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1682 ze zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 216, poz. 1826; Dz. U. Nr z 2005 r. N 164, poz. 1365, Nr 143, poz. 1199, Dz. U. Nr 179 poz. 1484, Dz. U. z 2006 r. Nr 245, poz. 1775 oraz Nr 249, poz. 1825) Rada Gminy Słupsk uchwała, co następuje:

§ 1

W załączniku Nr 1 do Uchwały Rady Gminy Słupsk Nr XIV/121/2008 z dnia 8 kwietnia 2008 r. w sprawie poboru w drodze inkasa podatku rolnego od osób fizycznych, podatku

od nieruchomości od osób fizycznych oraz łącznego zobowiązania pieniężnego od osób fizycznych oraz określenia inkasentów w i wysokości wynagrodzenia za inkaso, dokonuje się zmiany poprzez:

1. w pozycji 32 wyrazy „Siwicki Józef” zastępuje się wyrazami „Kus Ewa”
2. dodaje się poz. 33 w brzmieniu: „33. Sołectwo Jezierzycze SHR, inkasent- Jadwiga Frączkiewicz.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupsk.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Słupsk
Mirosław Klemiato