

- 2) dla każdego budynku wielomieszkaniowego należy ustawić minimum jeden pojemnik 1100 l na każde 10-12 mieszkań lub kilka pojemników o łącznej pojemności 1100 l,
- 3) odpady komunalne drobne mogą być gromadzone jedynie w zamkniętych i szczelnych pojemnikach lub kontenerach, wyłącznie do tego celu przeznaczonych.

## § 10

1. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów stosuje się ustawiane przez Gminę lub firmę wywozową pojemniki w następującej kolorystyce:
  - a) niebieski – z przeznaczeniem na papier,
  - b) zielony – z przeznaczeniem na szkło kolorowe,
  - c) biały – z przeznaczeniem na szkło białe,
  - d) srebrzystoszary – z przeznaczeniem na metale,
  - e) żółty- z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne,
  - f) pojemnik typu „DRUCIAK” – z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne.
2. Selektywna zbiórka odpadów powinna być prowadzona z zachowaniem ogólnych warunków usuwania odpadów określonych w niniejszym Regulaminie. Szczegółowe zasady selektywnej zbiórki odpadów ustalone zostaną w umowie z firmą wywozową lub zakładem unieszkodliwiania odpadów komunalnych.

## § 11

1. Pojemniki na odpady komunalne drobne należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla użytkowników jak i dla pracowników firmy wywozowej, w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.
2. Pojemniki powinny być ustawione w miejscu trwale oznaczonym, na równej powierzchni, w miarę istniejących możliwości utwardzonej, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota. Miejsce ustawienia pojemników właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymywać w czystości.
3. Koszty przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia pojemników ponosi właściciel nieruchomości, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Koszty przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia pojemników określonych w § 9 oraz koszy na odpady na drogach publicznych i przystankach komunikacji zbiorowej ponosi ich właściciel.

#### Rozdział IV ZASADY USUWANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH Z NIERUCHOMOŚCI

## § 12

1. Stałe odpady komunalne drobne muszą być usuwane z terenu nieruchomości w terminach uzgodnionych z firmą wywozową z częstotliwością, co najmniej raz na tydzień.
2. Nieczystości ciekłe muszą być usuwane z nieruchomości z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika, zwłaszcza wynikający z jego przepełnienia, a także zanieczyszczenie powierzchni ziemi i wód podziemnych.
3. Jeżeli objętość pojemników nie wystarcza na przyjęcie rosnącej ilości odpadów komunalnych drobnych, należy zamówić ustawienie dodatkowych pojemników

bądź zwiększyć częstotliwość wywozu. Zgłoszenia dokonuje właściciel nieruchomości do firmy wywozowej łącznie ze zobowiązaniem ponoszenia dodatkowych kosztów.

4. Ustala się normatywną ilość stałych odpadów komunalnych w wysokości 2,0 m<sup>3</sup>/mieszkańca/rok.
5. Normatywne ilości nieczystości ciekłych wylicza się według zasad określonych w odrębnych przepisach.
6. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do pobierania, przechowywania i okazywania na zasadach określonych w ustawie dowodów usunięcia ustalonej ilości odpadów w sposób zgodny z postanowieniami tejże ustawy.

#### ROZDZIAŁ V POSTANOWIENIA KOŃCOWE

## § 13

Kto nie wykonuje obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie podlega karze grzywny.

## 1377

#### UCHWAŁA Nr XXIV/260/2001 Rady Gminy Przdokowo z dnia 30 sierpnia 2001 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Przdokowo, część działki nr 647, w gminie Przdokowo.**

Działając na podstawie art. 26 w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9-11, art. 18 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 zm. z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, z 2001 r. Nr 14, poz. 124) art. 18, ust. 2, pkt 5, art. 40 ustawy z dn. 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 wraz z późn. zm.) Rada Gminy Przdokowo uchwała, co następuje:

## § 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego o następującej treści:

1. Obszar stanowiący dotychczas teren upraw polowych, budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i usług rzemiosła przeznacza się pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.
2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:
 

MN – tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej:

  - wysokość zabudowy – do 1,5 kondygnacji (do 9,0 m od poziomu terenu do kalenicy),
  - dachy dwuspadowe (nachylenie 22°-35° lub 45°-50°),
  - powierzchnia zabudowy – do 20% powierzchni działki,
  - minimalna wielkość powierzchni działki – 700 m<sup>2</sup>,
  - architektura nawiązująca do form regionalnych,
  - na teren wprowadzić zieleń izolacyjno-ozdobną (20% powierzchni ogólnej działki),
  - nieprzekraczalne linie zabudowy:
    - 6 m od KD,

KD – projektowana droga wewnętrzna o szer. 10 m w liniach rozgraniczających.

3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.
- zaopatrzenie w wodę – z istniejącego wodociągu wiejskiego,
  - odprowadzenie ścieków sanitarnych – do oczyszczalni w Przodkowie,
  - odprowadzenie wód opadowych – z dachów obiektów budowlanych: powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki, z utwardzonych dróg do gruntu,
  - zaopatrzenie w gaz – za pośrednictwem dystrybucji gazu butlowego,
  - zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci NN zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez użytkownika sieci,
  - zaopatrzenie w ciepło – rozwiązania indywidualne z preferencją wykorzystania gazu i oleju z niską zawartością siarki,
  - usuwanie odpadów stałych – odpady winny być segregowane według grup asortymentowych w miejscu ich wytwarzania, organiczne należy kompostować w granicach własności, inne do pojemników usytuowanych na terenie posesji i wywożonych na wysypisko śmieci przez specjalistyczną firmę.

4. Zasady obsługi komunikacyjne:.

- dojazd z istniejącej drogi powiatowej nr 10211 za pośrednictwem projektowanej drogi wewnętrznej,
- na etapie planów zagospodarowania terenu przedłożyć projekt włączenia drogi wewnętrznej do drogi powiatowej do akceptacji zarządu drogi.

5. Ustalenia inne:

- na opracowywanym terenie należy stosować nakazy i zakazy określone w obowiązującej decyzji Wojewody Gdańskiego o ustanowieniu strefy ochronnej ujęcia wód powierzchniowych „Straszyn” – decyzja nr O-V-7626/1/93 z dnia 6 sierpnia 1993 r.,

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określonego w § 1, wykonany na mapie sytuacyjno-wysokościowej (scalonej) w skali 1:1000, na której oznaczono:

- 1) granice opracowania planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 5) projektowana droga wewnętrzna.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową na 30%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przodkowie,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmiany w planie i wy-

dawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,

- 4) należytego uwidocznienia w tekście i na rysunku planu wymienionej w § 1 zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Przodkowo Nr XVI/70/91 z dnia 3 października 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 20, poz. 139 z 1992 r.) z późniejszymi zmianami – we fragmentach objętych granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady  
*F. Rzeszewicz*

**1378**

**UCHWAŁA Nr XXXII/313/2001  
Rady Miejskiej w Redzie  
z dnia 6 września 2001 r.**

**o zmianie uchwały Nr XIX/146/96 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 6 lutego 1996 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Redy.**

Na podstawie art. 169 ust. 4 ustawy z dnia 2 kwietnia 1997 r. – Konstytucja Rzeczypospolitej polskiej (Dz. U. z 1997 r. Nr 78, poz. 483 zm. w 2001 r.: Dz. U. Nr 28, poz. 319 oraz art. 3 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 1 (ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) Rada Miejska w Redzie uchwała, co następuje:

§ 1

W Statucie Miasta Redy stanowiącym załącznik do uchwały Nr XIX/146/96 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 6 lutego 1996 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Redy (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1998 r. Nr 64, poz. 346 z późn. zm.) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 4 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „1. Wykonywanie zadań publicznych może być realizowane w drodze współdziałania między jednostkami samorządu terytorialnego”;
- 2) w § 5:
  - a) w zdaniu pierwszym wyraz „obejmuje” zastępuje się wyrazem „obejmują”,
  - b) pkt 1 otrzymuje brzmienie: „1) ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomości, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej”,
  - c) pkt 8 otrzymuje brzmienie: „8) edukacji publicznej”,
  - d) pkt 10 otrzymuje brzmienie: „9) kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych”,
  - e) pkt 14 otrzymuje brzmienie: „porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej”,