

- uciążliwość związana z prowadzoną działalnością musi się zawierać w granicach działki,
- obiekty przeznaczone na pobyt ludzi znajdujące się w zasięgu prowadzonej działalności gospodarczej winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed jej negatywnym wpływem,
- na teren wprowadzić zieleni izolacyjno-ozdobną (20 % powierzchni ogólnej działki, w grupach o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 5 % powierzchni ogólnej działki),
- nieprzekraczalne linie zabudowy:
  - 20 m od krawędzi istniejącej drogi wojewódzkiej nr 224,

**KD 1** – poszerzenie istniejącej drogi wojewódzkiej nr 224 (szer. poszerzenia 12,5 m od osi jezdni)

**Zi** – zieleni izolacyjna:

- zieleni wysoka, średnia i niska,

### 3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- zaopatrzenie w wodę – z istniejącego wodociągu wiejskiego,
- odprowadzenie ścieków sanitarnych – do oczyszczalni w Przodkowie, do czasu wybudowania kanalizacji nie dopuszcza się rozwiązań tymczasowych, po wybudowaniu zbiorczej kanalizacji sanitarnej ścieki odprowadzane do tej kanalizacji muszą odpowiadać dopuszczalnym wskaźnikom zanieczyszczeń dla oczyszczalni w Przodkowie, na terenie posesji należy przewidzieć lokalizację poboru ścieków do badania ich jakości przed odprowadzeniem do zbiorczego układu kanalizacji sanitarnej,
- odprowadzenie wód opadowych – z dachów obiektów budowlanych: powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki, z utwardzonych dróg, placów i parkingów przez separatory ropopochodnych i piasku do wód powierzchniowych, osady z separatorów ropopochodnych i piasku muszą być odbierane i unieszkodliwiane przez specjalistyczne przedsiębiorstwo posiadające odpowiednie urządzenia i koncesje,
- zaopatrzenie w gaz – za pośrednictwem dystrybucji gazu butlowego,
- zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci NN zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez użytkownika sieci,
- zaopatrzenie w ciepło – rozwiązania indywidualne z preferencją wykorzystania gazu i oleju z niską zawartością siarki,
- usuwanie odpadów stałych – organiczne należy kompostować w granicach własności, inne do pojemników usytuowanych na terenie posesji i wywożonych na wysypisko śmieci przez specjalistyczną firmę, odpady technologiczne i poprodukcyjne winny być segregowane w miejscach ich powstawania według grup asortymentowych i zagospodarowywane przez specjalistyczne przedsiębiorstwo.

### 4. Zasady obsługi komunikacyjnej.

- dojazd z istniejącej drogi wojewódzkiej,
- ustala się jeden zjazd z drogi wojewódzkiej nr 224 dla terenu objętego planem, w uzgodnieniu z Zarządem Dróg Wojewódzkich w Gdańsku.

### 5. Ustalenia inne.

- na opracowywanym terenie należy stosować nakazy i zakazy określone w obowiązującej decyzji Wojewody Gdańskiego o ustanowieniu strefy ochron-

nej ujęcia wód powierzchniowych „Straszyn” – decyzja Nr O-V-7626/1/93 z dnia 6 sierpnia 1993 r.

### § 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określonego w § 1, wykonany na mapie sytuacyjno-wysokościowej (scalonej) w skali 1:500, na której oznaczono:

- 1) granice opracowania planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) tereny usług produkcyjno-składowych,
- 5) poszerzenie istniejącej drogi wojewódzkiej,
- 6) zieleni izolacyjną.

### § 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod usługi produkcyjno-składowe na 30%.

### § 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przodkowie
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmiany w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym
- 4) należytego uwidocznienia w tekście i na rysunku planu wymienionej w § 1 zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

### § 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Przodkowo Nr XVI/70/91 z dnia 3 października 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1992 r. Nr 20, poz. 139) z późn. zm. – we fragmentach objętych granicami niniejszego planu.

### § 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady  
F. Rzeszewicz

### 997

**UCHWAŁA Nr XXIV/274/2001**  
**Rady Gminy Przodkowo**  
z dnia 30 sierpnia 2001 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Barwik, część działki nr 236, w gminie Przodkowo.**

Działając na podstawie art. 26 w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9-11, art. 18 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca

- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przdokowie,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmiany w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im rysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) należytego uwidocznienia w tekście i na rysunku planu wymienionej w § 1 zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Przdokowo nr XVI/70/91 z dnia 3 października 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1992 r. Nr 20, poz. 139) z późn. zm. – we fragmentach objętych granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady  
*F. Rzeszewicz*

998

**PROTOKÓŁ  
WYNIKU REFERENDUM GMINNEGO**

przeprowadzonego w dniu 30 września 2001 r.

w sprawie odwołania Rady Miejskiej przed upływem kadencji sporządzony dnia 30 września 2001 r. przez Gminną Komisję Do Spraw Referendum Lokalnego w Brusach.

Referendum gminne przeprowadzono w 10 obwodach głosowania. Komisja stwierdza, że otrzymała protokoły głosowania od wszystkich, tj. od 10 obwodowych komisji i na podstawie tych protokołów ustaliła następujący wynik referendum:

- |                                                               |       |
|---------------------------------------------------------------|-------|
| 1) liczba osób uprawnionych do głosowania                     | 9.359 |
| 2) liczba osób, którym wydano karty do głosowania             | 1.476 |
| 3) liczba kart wyjętych z urny                                | 1.476 |
| 4) kart nieważnych oddano                                     | 0     |
| 5) kart ważnych oddano                                        | 1.476 |
| 6) głosów nieważnych oddano                                   | 9     |
| 7) głosów ważnych oddano                                      | 1.467 |
| 8) głosów ważnych za odwołaniem Rady Miejskiej oddano         | 1.409 |
| 9) głosów ważnych przeciwnych odwołaniu Rady Miejskiej oddano | 58    |

Komisja stwierdza, że w referendum wzięło udział 1.476\*) uprawnionych do głosowania, tj. 15,77% ogółu uprawnionych do głosowania w gminie, a zatem na podstawie art. 55 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o referendum lokalnym (Dz. U. Nr 88, poz. 985) referendum jest:  
b) nieważne

Uwagi:  
nie wniesiono uwag

- Przy sporządzaniu protokołu obecni byli:
1. Elżbieta Singer – Przewodnicząca
  2. Urszula Brzeska – Z-ca Przewodniczącego
  3. Piotr Elszkowski – Członek
  4. Jadwiga Kobus – Członek
  5. Lidia Gierszewska – Członek
  6. Elżbieta Bielińska – Członek

999

**POROZUMIENIE Nr 103**

z dnia 13 lipca 2001 r.

**(dotacja celowa na zadanie z zakresu  
administracji rządowej objęte mecenatem państwa  
w dziedzinie kultury)**

zawarte w Warszawie, pomiędzy Andrzejem Sylwestrem Zielińskim Ministrem Kultury i Dziedzictwa Narodowego zwanym dalej „Ministrem” a Urzędem Miejskim w Gdańsku z siedzibą w 80-802 Gdańsk ul. Nowe Ogrody 8/12, reprezentowanym przez p. Pawła Adamowicza – Prezydenta Miasta Gdańska p. Adama Landowskiego – Wiceprezydenta Miasta Gdańska zwanym dalej „jednostką samorządu”.

§ 1

1. Na podstawie niniejszego porozumienia jednostka samorządu zobowiązuje się do realizacji zadań.
  - a) V Międzynarodowy Festiwal Teatrów Plenerowych i Ulicznych przez Miejski Dom Kultury,
  - b) Międzynarodowe Sympozjum Muzyki Chóralnej „Kolory narodowe w muzyce europejskiej” przez Polski Chór Kameralny „Schoła Cantorum Gedanensis”,
  - c) realizacja albumu płytowego z muzyką Gdańską-koncerty związane z jubileuszem 20-lecia Zespołu Muzyki Dawnej Cappella Gedanensis przez Zespół Muzyki Dawnej Capella Gedanensis”przez instytucje kultury, dla których jest organizatorem. Szczegółowy zakres rzeczowo-finansowy zawierają załączniki nr 1 do porozumienia, składające się z wniosku finansowego oraz całkowitego kosztorysu zadań.

Minister oświadcza, że na sfinansowanie realizacji zadania określonego w ust. 1 udziela, jednostce samorządu na podstawie niniejszego porozumienia dotacji w trybie § 1 pkt 2 oraz § 3 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 maja 2000 r. w sprawie określenia zakresu zadań w dziedzinie kultury objętych mecenatem państwa oraz szczegółowych zasad i trybu udzielania jednostkom samorządu terytorialnego dotacji na te zadania i dotacji celowych na dofinansowanie bieżących zadań własnych, związanych z prowadzeniem instytucji kultury, przejętych w dniu 1 stycznia 1999 r. (Dz. U. Nr 40, poz. 463) w wysokości 37.000 zł z przeznaczeniem:

- a) kwota 7.000 zł na usługi niematerialne,
- b) kwota 10.000 zł na honoraria i usługi materialne,
- c) kwota 20.000 zł na rekomendowane punkty kosztorysu do wysokości dotacji.

§ 2

Jednostka samorządu zobowiązuje się do zamieszczenia w materiałach reklamowych (plakatach, programach, katalogach, zaproszeniach, informacjach itp.) zapisu: „Zre-

1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 zm. z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, z 2001 r. Nr 14, poz. 124) art. 18, ust. 2, pkt 5, art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014 i Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041) Rada Gminy Przdokowo uchwała, co następuje:

## § 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego o następującej treści:

1. Obszar stanowiący dotychczas teren upraw polowych, przeznacza się pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z funkcją usługowo-handlową.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:

**MN,UH** – tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej z funkcją usługowo-handlową:

— wysokość zabudowy – do 1,5 kondygnacji (do 11,0 m od poziomu terenu do kalenicy),

— dachy dwuspadowe (nachylenie 22°-35° lub 45°-50°),

— powierzchnia zabudowy – do 20 % powierzchni działki,

— minimalna wielkość powierzchni działki – 1000 m<sup>2</sup>,

— architektura nawiązująca do form regionalnych,

— uciążliwość związana z prowadzoną działalnością musi się zawierać w granicach działki, dotyczy to także uciążliwości z tytułu parkowania,

— obiekty przeznaczone na pobyt ludzi znajdujące się w zasięgu prowadzonej działalności gospodarczej winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed jej negatywnym wpływem,

— na teren wprowadzić zieleni izolacyjno-ozdobną (20% powierzchni ogólnej działki),

— nieprzekraczalne linie zabudowy:

— 5 m od linii elektroenergetycznej NN,

— 6 m od KD i KD1,

**KD** – projektowana droga wewnętrzna o szer. 10 m w liniach rozgraniczających.

**KD 1** – pas terenu przeznaczony na poszerzenie istniejącej drogi gminnej nr 1026006 (szer. poszerzenia 3 m).

3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

— zaopatrzenie w wodę – z istniejącego wodociągu wiejskiego,

— odprowadzenie ścieków sanitarnych – docelowo do oczyszczalni w Przdokowie, do czasu wybudowania kanalizacji dopuszcza się stosowanie zbiorników bezodpływowych, opróżnianych okresowo przez specjalistyczne przedsiębiorstwo posiadające odpowiednie urządzenia i koncesje, ścieki wywożone będą na punkt zlewny przy oczyszczalni ścieków w Przdokowie, pod warunkiem, że oczyszczalnia w Przdokowie odbierze planowaną ilość ścieków zgromadzonych w zbiornikach bezodpływowych, w przypadku zgody (oświadczenia na piśmie) oczyszczalni na odbiór ścieków, wymagane jest udokumentowanie wywozu ścieków ze zbiorników na oczyszczalnię gminną, po wybudowaniu zbiorczej kanalizacji sanitarnej ścieki odprowadzane do tej kanalizacji muszą odpowia-

dać dopuszczalnym wskaźnikom zanieczyszczeń dla oczyszczalni w Przdokowie, na terenie posesji należy przewidzieć lokalizację poboru ścieków do badania ich jakości przed odprowadzeniem do zbiorczego układu kanalizacji sanitarnej,

— odprowadzenie wód opadowych – z dachów obiektów budowlanych: powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki, z utwardzonych dróg, placów i parkingów przez separatory ropopochodnych i piasku do wód powierzchniowych, osady z separatorów ropopochodnych i piasku muszą być odbierane i unieszkodliwiane przez specjalistyczne przedsiębiorstwo posiadające odpowiednie urządzenia i koncesje,

— zaopatrzenie w gaz – za pośrednictwem dystrybucji gazu butlowego,

— zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci NN zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez użytkownika sieci,

— zaopatrzenie w ciepło – rozwiązania indywidualne z preferencją wykorzystania gazu i oleju z niską zawartością siarki,

— usuwanie odpadów stałych – organiczne należy kompostować w granicach własności, inne do pojemników usytuowanych na terenie posesji i wywożonych na wysypisko śmieci przez specjalistyczną firmę, odpady technologiczne i poprodukcyjne winny być segregowane w miejscach ich powstawania według grup asortymentowych i zagospodarowywane przez specjalistyczne przedsiębiorstwo.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej.

— dojazd z istniejącej drogi gminnej nr 1026006 za pośrednictwem projektowanej drogi wewnętrznej,

5. Ustalenia inne.

— na opracowywanym terenie należy stosować nakazy i zakazy określone w obowiązującej decyzji Wojewody Gdańskiego o ustanowieniu strefy ochronnej ujęcia wód powierzchniowych „Straszyn” – decyzja Nr O-V-7626/1/93 z dnia 6 sierpnia 1993 r.

## § 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określonego w § 1, wykonany na mapie sytuacyjno-wysokościowej (scalonej) w skali 1:1000, na której oznaczono:

- 1) granice opracowania planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z funkcją usługowo-handlową,
- 5) projektowaną drogę wewnętrzną,
- 6) poszerzenie istniejącej drogi gminnej.

## § 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową z funkcją usługowo-handlową na 30%.

## § 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,

- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przodkowie,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmiany w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) należytego uwidocznienia w tekście i na rysunku planu wymienionej w § 1 zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Przodkowo nr XVI/70/91 z dnia 3 października 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1992 r. Nr 20, poz. 139) z późn. zm. – we fragmentach objętych granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady  
*F. Rzeszewicz*