



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

2000 07 10

Gdańsk, dnia 9 czerwca 2000 r.

Nr 57

Poz.: TREŚĆ:

I. dz. **OBWIESZCZENIE WOJEWÓDZKIEGO KOMISARZA WYBORCZEGO W GDAŃSKU**

353 — z dnia 5 czerwca 2000 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy w Kosakowie w okręgu wyborczym Nr 3 przeprowadzonych w dniu 4 czerwca 2000 r. 837

INFORMACJA PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

354 — o zmianie decyzji z dnia 7 maja 1999 r. Nr OGD-820/2844-C/8/99/JK w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła sporządzonej przez gminę Czersk, prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Usług Komunalnych w Czersku, stanowiącej załącznik do w/w decyzji 837

UCHWAŁY:

355 — Nr XIV/139/2000 Rady Gminy w Przodkowie z dnia 28 lutego 2000 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Przodkowo dotyczącego działki nr 88/5 we wsi Przodkowo 838

356 — Nr XIV/140/2000 Rady Gminy w Przodkowie z dnia 28 lutego 2000 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Przodkowo dotyczącego działki nr 16/1 we wsi Przodkowo **NIERAKTUALNE** 839

357 — Nr 26/11/00 Rady Gminy w Trąbkach Wielkich z dnia 23 marca 2000 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Trąbki Wielkie, obejmującej obszar trasy przebiegu gazociągu WC 100 Dn wraz ze strefą ochronną 839

wyrazami:

**„przedsiębiorstwa energetycznego
ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Czersku
zwanego dalej „Zakładem”,
który posiada statystyczny numer identyfikacyjny
REGON 77128592”**

2. zastąpienie na stronie I decyzji w pkt 1) słowa „Gminę” wyrazem „Zakład”.
3. zastąpienie na stronie I decyzji dotychczasowego brzmienia punktu 2): „ustalić okres obowiązywania bazowych stawek opłat zawartych w taryfie – na okres do 30 czerwca 2000 r.” brzmieniem następującym: „ustalić okres obowiązywania bazowych stawek opłat zawartych w taryfie na okres do dnia 30 września 2000 roku”.
4. zastąpienie na stronie tytułowej taryfy, stanowiącej załącznik do decyzji z dnia 7 maja 1999 r. nr OGD-820/2844-C/3/99/JK słów „Gmina Czersk Zakład Usług Komunalnych w Czersku” słowami: „Zakład Usług Komunalnych Spółka z o.o. z siedzibą w Czersku”.

Jednocześnie Prezes Urzędu Regulacji Energetyki informuje, że mając na względzie zabezpieczenie interesów odbiorców, w przedłużonym do dnia 30 września 2000 r. okresie obowiązywania pierwszej taryfy dla ciepła, przedsiębiorstwo energetyczne zrezygnowało z możliwości dostosowania bazowych cen i bazowych stawek opłat zatwierdzonych w tej taryfie do zmieniających się warunków ekonomicznych, zgodnie z przepisem § 17 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 6 października 1998 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz zasad rozliczeń w obrocie ciepłem, w tym rozliczeń z indywidualnymi odbiorcami w lokalach (Dz. U. Nr 132, poz. 867 oraz z 1999 r. Dz. U. Nr 30, poz. 291).

Prezes
Urzędu Regulacji Energetyki
z upoważnienia
Dyrektor
Północnego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Gdańsku
G. Liss

355

**UCHWAŁA Nr XIV/139/2000
Rady Gminy w Przdokowie
z dnia 28 lutego 2000 r.**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Przdokowo dotyczącego działki nr 88/5 we wsi Przdokowo.

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm. z 1996 r. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 662, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 62, poz. 1126) oraz art. 7 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412) Rada Gminy w Przdokowie uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego o następującej treści:

1. Obszar stanowiący dotychczas teren upraw polowych, przeznaczony pod usługi rzemiosła.
2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:
UR – usługi rzemiosła nieuciążliwego:
— wysokość zabudowy – do 1,5 kondygnacji (do 11,0 m od poziomu terenu do kalenicy),
— dachy dwu lub wielospadowe (nachylenie 20°-45°),
— powierzchnia zabudowy – do 30 % powierzchni działki,
— minimalna wielkość powierzchni działki – 1000 m²,

- architektura z zachowaniem walorów regionalnych,
 - uciążliwość związana z prowadzoną działalnością musi się zawierać w granicach działki,
 - obiekty przeznaczone na pobyt ludzi znajdujące się w zasięgu prowadzonej działalności gospodarczej winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed jej negatywnym wpływem,
 - na teren wprowadzić zieleni izolacyjno-ozdobną (20% powierzchni ogólnej działki),
 - nieprzekraczalne linie zabudowy:
— 6 m od linii rozgraniczającej z istniejącą drogą powiatową nr 10310,
— 6 m od linii rozgraniczającej z istniejącą drogą wewnętrzną.
3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - zaopatrzenie w wodę – z istniejącego wodociągu wiejskiego,
 - odprowadzenie ścieków sanitarnych i technologicznych – do kanalizacji sanitarnej z oczyszczalnią w Przdokowie, do czasu wybudowania oczyszczalni wyklucza się stosowanie jakichkolwiek rozwiązań tymczasowych,
 - odprowadzenie wód opadowych – z dachów obiektów budowlanych: powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki, z powierzchni utwardzonych dróg, placów i parkingów przez separatory ropopochodnych i piasku do wód powierzchniowych, osady z separatorów ropopochodnych i piasku muszą być odbierane i umieszczone w miejscach przez specjalistyczne przedsiębiorstwo posiadające odpowiednie urządzenia i koncepcje,
 - zaopatrzenie w gaz – za pośrednictwem dystrybucji gazu butlowego,
 - zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci NN zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez użytkownika sieci,
 - zaopatrzenie w ciepło – rozwiązania indywidualne z preferencją wykorzystania gazu i oleju z niską zawartością siarki,
 - usuwanie odpadów stałych – do pojemników usytuowanych na terenie gminy i wywożonych na wysypisko śmieci przez specjalistyczną firmę,
 - odpady poprodukcyjne winny być segregowane w miejscach ich powstawania według grup asortymentowych i zagospodarowywane przez specjalistyczne przedsiębiorstwo.
 4. Zasady obsługi komunikacyjnej:
 - dojazd z istniejącej drogi wewnętrznej,
 - wjazdy na działkę nie mogą kolidować z drzewami przydrożnymi.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określonego w § 1, wykonany na mapie sytuacyjno-wysokościowej (scalonej) w skali 1:500, na której oznaczono:

- 1) granice opracowania planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) tereny usług rzemiosła.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod usługi rzemiosła na 30%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przdokowie,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmiany w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) należytego uwidocznienia w tekście i na rysunku planu wymienionej w § 1 zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Przdokowo Nr XVI/70/91 z dnia 3 października 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1992 r. Nr 20, poz. 139) z późniejszymi zmianami – we fragmentach objętych granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
F. Rzeszewicz

356

UCHWAŁA Nr XIV/140/2000
Rady Gminy w Przdokowie
z dnia 28 lutego 2000 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Przdokowo dotyczącego działki nr 16/1 w Przdokowie.

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm. z 1996 r. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 662, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 62, poz. 1126) oraz art. 7 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412) Rada Gminy w Przdokowie uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego o następującej treści:

1. Obszar stanowiący dotychczas teren upraw polowych, przeznacza się pod usługi rzemiosła.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:

UR – usługi rzemiosła nieuciążliwego:

— wysokość zabudowy – do 1,5 kondygnacji (do 11,0 m od poziomu terenu do kalenicy),

— dachy dwu lub wielospadowe (nachylenie 20°-45°),

— powierzchnia zabudowy – do 30 % powierzchni działki,

— minimalna wielkość powierzchni działki – 1000 m²,

— architektura z zachowaniem walorów regionalnych,

— uciążliwość związana z prowadzoną działalnością musi się zawierać w granicach działki,

— obiekty przeznaczone na pobyt ludzi znajdujące się w zasięgu prowadzonej działalności gospodarczej winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed jej negatywnym wpływem,

— na teren wprowadzić zieleń izolacyjno-ozdobną (20% powierzchni ogólnej działki),

— nieprzekraczalne linie zabudowy:

— 6 m od linii rozgraniczającej z poszerzeniem istniejącej drogi lokalnej KD 1.

KD 1 – poszerzenie istniejącej drogi lokalnej (szer. poszerzenia 4 m).

Zi – pas zieleni izolacyjnej: wysokiej, średniej i niskiej o szer. 2 m.

3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

— zaopatrzenie w wodę – z istniejącego wodociągu wiejskiego,

— odprowadzenie ścieków sanitarnych i technologicznych – do kanalizacji sanitarnej z oczyszczalnią w Przdokowie, do czasu wybudowania oczyszczalni wyklucza się stosowanie jakichkolwiek rozwiązań tymczasowych,

— odprowadzenie wód opadowych – z dachów obiektów budowlanych: powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki, z powierzchni utwardzonych dróg, placów i parkingów przez separatory ropopochodnych i piasku do wód powierzchniowych,

osady z separatorów ropopochodnych i piasku muszą być odbierane i unieszkodliwiane przez specjalistyczne przedsiębiorstwo posiadające odpowiednie urządzenia i koncesje,

— zaopatrzenie w gaz – za pośrednictwem dystrybucji gazu butlowego,

— zaopatrzenie w energię elektryczną – z sieci NN zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez użytkownika sieci,

— zaopatrzenie w ciepło – rozwiązania indywidualne z preferencją wykorzystania gazu i oleju z niską zawartością siarki,

— usuwanie odpadów stałych – do pojemników usytuowanych na terenie gminy i wywożonych na wysypisko śmieci przez specjalistyczną firmę,

— odpady poprodukcyjne winny być segregowane w miejscach ich powstawania według grup asortymentowych i zagospodarowywane przez specjalistyczne przedsiębiorstwo.

4. Zasady obsługi komunikacyjnej.

— dojazd z istniejącej drogi wewnętrznej.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określonego w § 1, wykonany na mapie sytuacyjno-wysokościowej (scalonej) w skali 1:1000, na której oznaczono:

1) granice opracowania planu,

2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,

3) nieprzekraczalne linie zabudowy,

4) tereny usług rzemiosła,

5) zieleń izolacyjną,

6) poszerzenie istniejącej drogi lokalnej.

§ 3

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości terenu przeznaczonego pod usługi rzemiosła na 30%.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,

2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przdokowie,

3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmiany w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,

4) należytego uwidocznienia w tekście i na rysunku planu wymienionej w § 1 zmiany wprowadzonej do niego niniejszą uchwałą.

§ 5

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Przdokowo Nr XVI/70/91 z dnia 3 października 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1992 r. Nr 20, poz. 139) z późniejszymi zmianami – we fragmentach objętych granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
F. Rzeszewicz

357

UCHWAŁA Nr 26/II/00
Rady Gminy w Trąbkach Wielkich
z dnia 23 marca 2000 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Trąbki Wielkie, obejmującej obszar trasy przebiegu gazociągu WC 100 Dn wraz ze strefą ochronną.

