

**UCHWAŁA NR XXXVII/242/09**  
**RADY GMINY W NOWYM ŻMIGRODZIE**  
**z dnia 19 listopada 2009r.**

**w sprawie uchwalenia Zmiany Miejscowego Planu**  
**Zagospodarowania Przestrzennego Miejscowości Łysa Góra.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust.1 i art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy uchwala, co następuje:**

**§1**

1. Stwierdzając zgodność ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Żmigród, uchwalonym Uchwałą Nr XXXI/264/01 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 30 października 2001r. z późniejszymi zmianami, uchwala się **Zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miejscowości Łysa Góra** uchwalonego Uchwałą Nr XXVIII/197/05 Rady Gminy w Nowym Żmigrodzie z dnia 12 maja 2005r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 80 poz.1364 z dnia 9 czerwca 2005r. z późniejszymi zmianami.

**§2**

1. Zmiana planu wymienionego w §1 polega na wprowadzeniu w załączniku nr 1 - rysunku planu w skali 1:2000 terenu zabudowy mieszkaniowej, oznaczonego symbolem 1MN, w granicach obszaru objętego zmianą.

**§3**

1.Do zapisów uchwały XXVIII/197/05 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w §9 ust.1 – po symbolu „MN” wprowadza się symbol „i 1MN”.
- 2) §31 otrzymuje brzmienie:  
„1. Ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0%.  
2. Ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości dla terenu 1MN w wysokości 30%.”

**§4**

1.Integralną częścią zmiany planu wymienionego w §1 jest załącznik nr 1 - rysunek planu w skali 1:2000.

**§5**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowy Żmigród.

**§6**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia.