

UCHWAŁA NR XXIX/223/2018
RADY GMINY KREMPNA
z dnia 08 marca 2018 r.

**w sprawie uchwalenia Zmiany Studium Uwarunkowań
i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krempna
uchwalonego Uchwałą Nr III/16/2002 Rady Gminy Krempna z dnia 30 grudnia 2002 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy Krempna uchwała co następuje:

§1. 1. Uchwala się Zmianę Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krempna uchwalonego uchwałą Nr III/16/2002 Rady Gminy Krempna z dnia 30 grudnia 2002 r.

2. Załącznikami do niniejszej Uchwały są:

- 1) Uwarunkowania Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krempna w formie opisowej i graficznej - Załącznik nr 1;
- 2) Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krempna – Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego, Polityka Przestrzenna – ustalenia studium, tekst wraz ze zmianami - Załącznik nr 2;
- 3) Jednolity rysunek Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krempna wraz z zaznaczeniem obszaru objętego zmianą – załącznik graficzny w skali 1:10 000 – Załącznik Nr 3;
- 4) Uzasadnienie objaśniające przyjęte rozwiązania w projekcie Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krempna i Synteza ustaleń projektu Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krempna - Załącznik nr 4.

3. Tekst i Rysunek Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krempna wraz ze zmianą obowiązują w zakresie ustaleń w nich zawartych.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krempna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem uchwalenia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Czesław Skocz

**UWARUNKOWANIA ZMIANY
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY KREMPNA**

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXIX/223/2018
Rady Gminy Krempna z dnia 08 marca 2018 r.

Krempna – 2017 r.

SPIS TREŚCI:

I. Wstęp	3
II. Uwarunkowania zmiany studium wynikające z:	3
1) dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu.....	3
2) stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony.....	3
3) stanu środowiska, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego.....	4
4) stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.....	4
5) rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenia przez audyt krajobrazowy granic krajobrazów priorytetowych.....	4
6) warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia.....	5
7) zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia.....	5
8) potrzeb i możliwości rozwoju gminy, uwzględniających w szczególności:	
a) analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.....	5
b) prognozy demograficzne, w tym uwzględniające, tam gdzie to uzasadnione, migracje w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodka wojewódzkiego.....	5
c) możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy.....	5
d) bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę.....	6
9) stanu prawnego gruntów.....	6
10) występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych.....	6
11) występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych.....	6
12) występowania udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych oraz udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla.....	7
13) występowania terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych.....	7
14) stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami.....	7
15) zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych.....	7
16) wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej.....	7
III. Analiza uwarunkowań	8
IV. Wnioski	8

I. Wstęp

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krempna zostało uchwalone Uchwałą Nr III/16/2002 Rady Gminy Krempna z dnia 30 grudnia 2002 r. Studium to zostało uchwalone na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późniejszymi zmianami). Studium to na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późniejszymi zmianami) zachowuje moc obowiązującą.

Art. 27 ww. ustawy mówi, iż zmiana studium następuje w takim trybie, w jakim jest ono uchwalane. Zgodnie z obowiązującą ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. nr 118 poz. 1233) projekt studium, a więc również jego zmiana powinna zawierać część określającą uwarunkowania wynikające z art.10 ust.2 ustawy, które zostały opisane w rozdziale II niniejszego opracowania.

Zmiana studium dotyczy obszaru przestrzeni publicznej wyznaczonego w miejscowości Krempna, obejmującego istniejący zbiornik wodny dla celów rekreacyjno-turystycznych.

Zgodnie z art. 2 pkt. 6 ww. ustawy przez „obszar przestrzeni publicznej” – należy rozumieć obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, poprawy jakości ich życia i sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na jego położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, określony w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

II. Uwarunkowania zmiany studium wynikające z:

1. Dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu:

Teren objęty zmianą studium jest terenem zbiornika wodnego na rzece Wisłoce. Teren ten nie wymaga uzbrojenia. Posiada on dostęp do drogi publicznej – powiatowej Nr 1909R relacji Krempna – Żydowskie – Grab.

2. Stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony:

Na terenie objętym zmianą studium ład przestrzenny zachowany jest poprzez prawidłowe zagospodarowanie ww. obszaru. Ochrona ładu przestrzennego będzie zachowana również po uzyskaniu statusu obszaru przestrzeni publicznej.

3. Stanu środowiska, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

Na obszarze objętym zmianą studium występują tereny oznaczone w ewidencji gruntów symbolem: Ws (wody stojące) i Wp (wody płynące).

3.1. Wody powierzchniowe

Obszar objęty zmianą studium obejmuje istniejący zbiornik wodny utworzony na rzece Wisłoce (w jej górnym biegu), prawobrzeżnym dopływie Wisły. Obszar ten zlokalizowany jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Wisłoka od Reszówki do Ryja (PLRW200014218153). Według danych WIOŚ w Rzeszowie¹ za 2016 r. charakteryzowała się ona dobrym stanem zarówno ekologicznym jak i chemicznym. W całej JCWP nie odnotowano zjawiska eutrofizacji wód. Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym przez Radę Ministrów w dniu 18 października 2016 r., jako załącznik do rozporządzenia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911), został dla niej wyznaczony typ 14: „mała rzeka fliszowa” – rzeki na strukturach fliszowych. JCWP Wisłoka od Reszówki do Ryja posiada status „naturalnej części wód”, charakterystyczny dla jednolitych części wód ukształtowanych przez przyrodę.

3.2. Wody podziemne

Obszar objęty zmianą studium leży poza zasięgiem głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP). Najbliżej, w odległości ok. 16 km, położony jest GZWP nr 433 Dolina rzeki Wisłoka. Tereny objęte zmianą studium znajdują się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 151 (PLGW2000151). Charakteryzuje się ona dobrym stanem ilościowym i jakościowym wód², oraz nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

4. Stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

W obszarze zmiany studium nie występują obiekty dziedzictwa kulturowego oraz nie występują udokumentowane stanowiska archeologiczne.

5. Rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenia przez audyt krajobrazowy granic krajobrazów priorytetowych:

W chwili obecnej brak jest audytu krajobrazowego sporządzanego, zgodnie z art. 38b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przez zarząd województwa, uchwalanego przez sejmik województwa. W związku z powyższym brak jest granic krajobrazów priorytetowych, które należałoby uwzględnić na obszarze zmiany studium.

¹ „Raport o stanie środowiska w województwie podkarpackim w latach 2013-2015” WIOŚ w Rzeszowie, BMŚ, Rzeszów 2016 r.

² Dobry stan jednolitej części wód podziemnych oznacza osiągnięcie przez nią co najmniej dobrego stanu ilościowego oraz dobrego stanu chemicznego.

6. Warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia:

Na obszarze objętym zmianą studium projektuje się wskazanie tego terenu jako obszaru przestrzeni publicznej. Prawidłowe zagospodarowanie obszaru poprawi jakość życia mieszkańców oraz ochronę ich zdrowia poprzez realizację odmulenia zbiornika i utworzenie basenów rekreacyjnych.

7. Zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia:

Na obszarze objętym zmianą studium może, w przypadku ekstremalnym, wystąpić niebezpieczeństwo powodzi podczas awarii zapory, co jednak jest mało prawdopodobne. Zbiornik wodny rekreacyjno-sportowy może stanowić źródło zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia.

8. Potrzeb i możliwości rozwoju gminy, uwzględniających w szczególności:

a) analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne,

Przewidywane w zmianie studium wprowadzenie obszaru przestrzeni publicznej, daje możliwości jego rewitalizacji oraz stwarza możliwość rozwoju gminy, poprzez powstanie nowych miejsc pracy przy obsłudze turystów oraz zapewnienie dodatkowych korzyści ekonomicznych dla gminy.

b) prognozy demograficzne, w tym uwzględniające, tam gdzie to uzasadnione, migracje w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodka wojewódzkiego,

Wprowadzenie do studium granic obszaru przestrzeni publicznej nie odnosi się do prognoz demograficznych ludności, natomiast może przynieść korzyści dla mieszkańców gminy, mające na względzie zaspokojenia ich potrzeb, poprawy jakości ich życia i sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na jego położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.

c) możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy,

Obszar objęty zmianą studium nie wymaga od gminy dodatkowego wyposażenia w sieci infrastruktury technicznej ani komunikacyjnej. Realizacja koniecznych prac związanych z zagospodarowaniem zbiornika zostanie sfinansowana ze środków unijnych w ramach rewitalizacji obszaru zdegradowanego. Na obszarze objętym zmianą studium nie zachodzi potrzeba lokalizacji obiektów infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy.

d) bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę,

Dla projektowanej zmiany studium nie jest wymagany bilans terenu, gdyż nie zmienia się jego zagospodarowanie określone w uchwalonym studium.

9. Stanu prawnego gruntów:

Grunty w obszarze zmiany studium stanowią grunty Skarbu Państwa.

10. Występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych:

Obszar objęty zmianą studium leży w obrębie:

- otulinie Magurskiego Parku Narodowego (Magurski Park Narodowy powołano na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 listopada 1994 roku, z mocą obowiązywania od 1.01.1995 r.);
- Obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego – zagospodarowanie terenów objętych zmianą studium musi uwzględniać zakazy wyszczególnione w uchwale Nr XLVIII/997/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 czerwca 2014 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2014 r., poz. 1950 ze zm.); na obszarze objętym zmianą studium ekosystemami, które powinny być objęte ochroną czynną, między innymi poprzez ekstensywne użytkowanie są: półnaturalne łąki kośne, należące do rzędów Molinietalia i Arrhenatheretalia oraz półnaturalne pastwiska, należące głównie do rzędów Molinietalia i Arrhenatheretalia;
- obszaru Natura 2000 Beskid Niski PLB180002 – na którym występuje co najmniej 40 gatunków ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, 18 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK). Beskid Niski charakteryzuje się największą w Polsce, i prawdopodobnie w całej Unii Europejskiej, liczebnością orlika krzykliwego i puszczyka uralskiego. Jest to jedna z najważniejszych w Polsce ostoi orla przedniego, bociana czarnego, dzięciołów - zielonosiwego, biało grzbietego, biało szyjego, trójpalczastego oraz muchołówki małej. Stwierdzono tu również znaczną, jak na siedliska górskie, liczebność derkacza. W okresie lęgowym obszar zasiedla co najmniej 1% populacji krajowej (C6) następujących gatunków ptaków: bocian czarny, dzięcioł biało szyji, orlik krzykliwy (PCK), orzeł przedni (PCK), puszczyk uralski (PCK), sóweczka (PCK), włośchatka (PCK).

11. Występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych:

Według *Opinii geotechnicznej oraz dokumentacji badań podłoża gruntowego ustalającej warunki gruntowo-wodne dla zagospodarowania zbiornika wodnego w Krempcnej*, podłoże terenów objętych zmianą studium zbudowane jest z holocenijskich, czwartorzędowych żwirów i glin rzecznych terasów zalewowych. Na powierzchni występuje warstwa gleby oraz namułów pochodzących z odmulenia dna zbiornika wodnego o miąższości około 4,5 m. Stwierdzono występowanie gruntów organicznych pochodzących z odmulania zbiornika

wodnego, utworów spoistych w stanie twardoplastycznym oraz gruntów niespoistych w stanie zagęszczonym. Z ww. opracowania wynika, że:

- nawiercone grunty warstwy IV i V są gruntami nośnymi,
- nie stwierdzono występowania niekorzystnych warunków geodynamicznych,
- realizacja oraz eksploatacja planowanej inwestycji nie stwarza zagrożenia dla środowiska naturalnego.

12. Występowania udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych oraz udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla:

Na obszarze objętym zmianą studium nie występują złoża kopalin. Obszar zmiany studium znajduje się poza głównymi zbiornikami wód podziemnych.

13. Występowania terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych:

Na obszarze objętym zmianą studium nie występują tereny górnicze.

14. Stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami:

Obszar objęty zmianą studium posiada dostęp do drogi publicznej – powiatowej Nr 1909R relacji Krempna – Żydowskie – Grab. Na ww. obszarze zlokalizowana jest zapora wodna na rzece Wisłoce. Brak jest sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Gospodarka odpadami odbywa się na zasadach przyjętych w gminie, zgodnie z przepisami szczególnymi.

15. Zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych:

Zadania służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych zostały sformułowane zarówno w strategii rozwoju gminy, jak i studium zagospodarowania przestrzennego. Obszar objęty zmianą studium stanowi cel publiczny w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm./). Art. 6 pkt 4 ww. ustawy mówi, iż celami publicznymi są: *Budowa oraz utrzymywanie obiektów i urządzeń służących ochronie środowiska, zbiorników i innych urządzeń wodnych służących zaopatrzeniu w wodę, regulacji przepływów i ochronie przed powodzią, a także regulacja i utrzymywanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych będących własnością Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego.*

16. Wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej:

Informacje dotyczące wód powodziowych przedstawiono w opracowaniu Dyrektora RZGW w Krakowie pn. „I etap studium ochrony przeciwpowodziowej w zlewni Wisłoki – aktualizacja w granicach województwa podkarpackiego. Określenie zagrożenia powodziowego w zlewni Wisłoki”. Zgodnie z ww. informacjami, obszar objęty zmianą

studium położony jest poza terenami szczególnego zagrożenia powodzią (wodami 10-letnimi – Q 10% i wodami 100-letnimi – Q 1%).

III. Analiza uwarunkowań

Na potrzeby zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krempna dokonano opisu uwarunkowań koniecznych do uwzględnienia, wynikających z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późniejszymi zmianami). Dostępne informacje i dokonana inwentaryzacja w terenie pozwoliła na sformułowanie pewnych wniosków dotyczących zmian w środowisku:

- ukształtowanie powierzchni terenu – zmiany w ukształtowaniu terenu będą miały miejsce w sytuacji odmulenia zbiornika oraz utworzenia basenów kąpielowych wraz z konieczną infrastrukturą i obiektami budowlanymi techniczno-socjalnymi, służącymi potrzebom ww. basenów;
- zanieczyszczenie powietrza – nie wystąpi zanieczyszczenie powietrza na skutek wprowadzenia obszaru przestrzeni publicznej;
- stosunki wodne – mogą wystąpić zmiany w stosunkach wodnych na skutek odtworzenia koryta rzeki Wisłoki oraz prac remontowo-konserwatorskich przy istniejącej zaporze wodnej;
- szata roślinna – może nastąpić zmiana w stanie zachowania szaty roślinnej.

IV. Wnioski

Mając na uwadze przyszłościowy rozwój Gminy Krempna oraz możliwość uzyskania dodatkowych dochodów do budżetu gminy, należy wprowadzić zmianę w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krempna dotyczącą obszaru przestrzeni publicznej w miejscowości Krempna.

**STUDIUM
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY KREMPNA**

**KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO,
POLITYKA PRZESTRZENNA**

USTALENIA STUDIUM- TEKST

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY RADY GMINY KREMPNA

Nr III/16/2002 z dnia 30 grudnia 2002 r.

ZMIANA STUDIUM – załącznik nr 2 do Uchwały Nr XXIX/223/2018
Rady Gminy Kempna z dnia 08 marca 2018 r.

KREMPNA - 2002 R. (zmiana 2018 r.)

„Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krempna” opracowano w Podkarpackim Biurze Planowania Przestrzennego w Rzeszowie, w Oddziale Zamiejscowym w Krośnie.

Dyrektor	mgr inż. arch. Adam Kardyś
Z-ca Dyrektora	mgr inż. arch. Alicja Strojny
Kierownik Oddziału w Krośnie	mgr Ryszard Pytlowany

Zespół projektowy:

mgr Ryszard Pytlowany	koordynacja, uprawn. urbanistyczne nr 236/88
inż. Anna Potoczny	ustalenia studium, synteza uwarunkowań rozwoju,
inż. Elżbieta Janiczek	demografia, infrastruktura społeczno- gospodarcza,
mgr inż. Lucyna Zymyn	kształtowanie i ochrona środowiska,
mgr inż. Wiesław Centka	rolnicza przestrzeń produkcyjna, lasy,
mgr inż. Józef Stefan	komunikacja,
mgr inż. Lidia Bogucka	infrastruktura techniczna,
mgr inż. Wiesław Bocianowski	infrastruktura techniczna,
techn. Elżbieta Kolanko	opracowanie graficzne

SPIS TREŚCI

I.	WSTĘP.....	5
II.	CELE ROZWOJU GMINY	6
	2.1. Podstawy rozwoju gminy	6
	2.2. Główny cel rozwoju gminy	6
	2.3. Cele strategiczne.....	7
	2.4. Cele operacyjne	7
III.	UWARUNKOWANIA REALIZACJI CELÓW ROZWOJU.....	10
	3.1. Uwarunkowania sprzyjające rozwojowi gminy	10
	3.2. Uwarunkowania ograniczające rozwój gminy	12
IV.	KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO. POLITYKA PRZESTRZENNA.....	15
	4.1. Główne kierunki rozwoju przestrzennego gminy	15
	4.2. Kształtowanie struktury przestrzennej	16
	4.3. Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego	22
	4.4. Strefy zagospodarowania przestrzennego, polityki przestrzennej	23
	4.5. Zasady zagospodarowania stref.....	25
V.	KIERUNKI PRZEMIAN W GOSPODARCE GMINY	34
	S.I. Możliwości rozwoju funkcji gospodarczych gminy	34
	5.2. Zidentyfikowane problemy gminy	38
	5.3. Funkcje gminy	40
	5.4. Kierunki i polityka rozwoju turystyki i rekreacji jako funkcji wiodącej w gminie.....	42
	5.5. Polityka gospodarki gruntami	52
VI.	KSZTAŁTOWANIE I OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO.....	53
	6.1. Ochrona zasobów	53
	6.2. Zagrożenia	60
	6.3. Obszary i obiekty objęte ochroną prawną.	62
VII.	KSZTAŁTOWANIE I OCHRONA KRAJOBRAZU I DZIEDZICTWA KULTU- ROWEGO.....	64
	7.1. Ochrona krajobrazu.....	65

7.2.	Ochrona dziedzictwa kulturowego.....	68
VIII.	KIERUNKI I POLITYKA ROZWOJU KOMUNIKACJI	73
8.1.	Układ drogowy	73
8.1.1.	Zakres i zasady działania	73
8.1.2.	Zasady kształtowania sieci drogowej	75
8.2.	Kolej	76
8.3.	Komunikacja zbiorowa	76
8.4.	Stacje benzynowe	77
8.5.	Parkingi.....	77
8.6.	Przejścia graniczne.....	78
IX.	KIERUNKI I POLITYKA WYPOSAŻENIA GMINY W SYSTEM INFRASTRUK- TURY TECHNICZNEJ	78
9.1.	System zaopatrzenia w wodę	78
9.2.	Systemkanalizacji	79
9.3.	System odbioru i utylizacji odpadów.....	80
9.4.	System telekomunikacji	81
9.5.	System dostarczania energii elektrycznej	82
X.	KIERUNKI ROZWOJU I POLITYKA GMINY W ZAKRESIE INFRASTRUK- TURY SPOŁECZNEJ I BEZPIECZEŃSTWA PUBLICZNEGO	84
10.1.	Infrastruktura społeczna.....	84
10.2.	Bezpieczeństwo publiczne	88
XI.	REALIZACJA POLITYKI PRZESTRZENNEJ	89
11.1.	Obszary i inwestycje strategiczne	90
11.2.	Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.....	92
11.3.	Inwestycje służące realizacji ponadlokalnych i lokalnych celów publicznych.....	93

Załączniki:

1. Wykaz obiektów zabytkowych gminy.
2. Wykaz cmentarzy gminy.

I. WSTĘP.

1. Podstawą do opracowania „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krempna” jest uchwała Rady Gminy Nr IX/62/99 z dnia 31 sierpnia 1999 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium.
2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Krempna - jest wykładnią polityki przestrzennej władz gminy w odniesieniu do obszaru gminy i jest kwalifikowane jako akt kierownictwa wewnętrznego obowiązujący w układzie władz samorządowych gminy.
3. Studium obejmuje obszar w granicach administracyjnych gminy Krempna.
4. Ustalenia studium są zawarte w niniejszym tekście oraz na rysunku studium w skali 1 : 10000, stanowiące załącznik nr 1 i 2.
5. Podstawą do przygotowania projektu ustaleń Studium było opracowanie diagnozy stanu istniejącego oraz określenie uwarunkowań przestrzennego rozwoju gminy.
6. Postanowienia studium dotyczą:
 - Celów i głównych kierunków polityki przestrzennej w gminie, w tym w odniesieniu do stref polityki przestrzennej,
 - Kierunków zagospodarowania z uwzględnieniem kierunków ochrony środowiska.

II. CELE ROZWOJU GMINY.

2.1. Podstawy rozwoju gminy.

Gmina Krempna położona jest w południowo - zachodniej części województwa podkarpackiego, na obszarze o wybitnych wartościach przyrodniczych i krajobrazowych, objętym różnego rodzaju formami ochrony prawnej (Magurski Park Narodowy, Jaślicki Park Krajobrazowy, otulina Magurskiego Parku Narodowego, Obszar Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego). Według EKONET PL cały teren opracowania leży w obszarze węzłowym o znaczeniu międzynarodowym.

Uwarunkowania te działają na rozwój gminy zarówno w sensie dodatnim (wywoływanie i ukierunkowanie rozwoju), jak i ujemnym (ograniczenia i zagrożenia rozwoju).

Perspektywy dalszego rozwoju gminy należy upatrywać w promowaniu aktywności gospodarczej społeczności lokalnej oraz w przyciąganiu różnorodnych rodzajów aktywności, w sferze usługowej, szczególnie turystycznej. Towarzyszyć temu powinno stałe zwiększanie standardów zamieszkania i obsługi infrastrukturą techniczną i społeczną, także tworzenie warunków do harmonijnego kształtowania krajobrazu i ochrony unikalnych wartości przyrodniczych (park narodowy). Jakościowy kierunek rozwoju gminy stworzy możliwości poprawy jakości życia mieszkańców i rozwoju różnorodnych form rekreacji, turystyki i sportu, choć ze względu na potrzebę ochrony wartości przyrodniczych i krajobrazowych, rozwój tej funkcji będzie musiał być w pewnym stopniu podporządkowany funkcji ochronnej.

2.2. Główny cel rozwoju gminy.

Uwzględniając problemy, uwarunkowania rozwoju, zamierzenia samorządu oraz aspiracje społeczności lokalnej za główny cel rozwoju gminy Krempna uznano:

Harmonijny, wszechstronny i trwały rozwój, zapewniający systematyczny wzrost standardów życia, pracy i wypoczynku mieszkańców gminy i jej gości w oparciu o:

- **zasadę zrównoważonego rozwoju,**
- **wykorzystanie szans wynikających z położenia gminy,**
- **unikalne możliwości rozwoju różnorodnych form turystyki.**

Realizacja tego celu wymaga:

- prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami zwłaszcza takimi jak: lasy, woda, przestrzeń,
- ochrony szczególnych i wybitnych w skali kraju wartości przyrodniczych, krajobrazowych, kulturowych, walorów dla turystyki i wypoczynku,
- kształtowania struktury funkcjonalno - przestrzennej w nawiązaniu do systemów ekologicznych,
- rozwijanie funkcji zgodnych z predyspozycjami środowiska,
- traktowania ochrony środowiska jako nierozłącznej części wszystkich procesów rozwojowych.

2.3. Cele strategiczne.

W oparciu o priorytetowy cel rozwoju gminy określa się cele strategiczne, zapewniające spełnienie ww. celu, a dotyczące dwóch, ściśle ze sobą związanych płaszczyzn: społeczno-gospodarczej i przestrzennej -

W sferze społeczno - gospodarczej celem strategicznym jest:

Dynamiczny rozwój:

- **mieszkalnictwa i usług,**
- **rekreacji i różnorodnych form turystyki,**
- **rolnictwa ekologicznego,**
- **drobnej przedsiębiorczości,**

Towarzyszyć temu powinno stale zwiększanie liczby miejsc pracy i źródeł dochodu mieszkańców.

W sferze przestrzennej celem strategicznym jest:

Harmonijny rozwój przestrzenny na bazie istniejącego i potencjalnego zainwestowania, przy racjonalnym wykorzystaniu zasobów środowiska przyrodniczego i kulturowego.

2.4. Cele operacyjne, szczegółowe.

Z punktu widzenia interesów społeczności gminy jako podstawę formułowania ustaleń studium przyjmuje się następujące cele w odniesieniu do wyodrębnionych sfer:

- społeczno - gospodarczej,
- przyrodniczo - kulturowej,
- przestrzennej,
- technicznej.

Spoleczno - gospodarcze cele rozwoju gminy wyrażają się w:

- dążeniu do zapewnienia mieszkańcom, w możliwie największym stopniu, źródeł utrzymania na miejscu, w obrębie gminy, głównie przez aktywizację rozwoju funkcji wypoczynkowo - turystycznych, drobnej przedsiębiorczości,
- dążeniu do zachowania bądź przywrócenia ładu przestrzennego w rozwoju osadnictwa i lokalizacji elementów zagospodarowania,
- zapewnieniu mieszkańcom akceptowanego poziomu standardów jakościowych i ilościowych w zakresie potrzeb bytowych i ogólnorozwojowych,
- wyrównaniu dysproporcji w rozmieszczeniu infrastruktury społecznej o elementarnym i podstawowym zakresie,
- wyposażeniu gminy w infrastrukturę techniczną, stosownie do występujących potrzeb,
- utrwaleniu istniejących i tworzenie nowych, atrakcyjnych przestrzeni publicznych o znaczeniu lokalnym.

Przyrodniczo - kulturowe cele rozwoju gminy wyrażają się w:

- ochronie systemu obszarów chronionych,
- ochronie węzłów i ciągów ekologicznych,
- ochronie zasobów lasów, wód, terenów otwartych,
- ograniczaniu negatywnych oddziaływań ze źródeł lokalnych poprzez me lokalizowanie obiektów wywołujących zagrożenia środowiska (gleby, wody, powietrza),
- ochronie i wyeksponowaniu zasobów kulturowych,
- ochronie i kształtowaniu harmonijnego krajobrazu kulturowego oraz zachowaniu krajobrazów naturalnych,
- dostosowaniu rozwoju gospodarczych funkcji do uwarunkowań przyrodniczych,
- wykorzystaniu walorów przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych dla rozwoju społecznego, gospodarczego i przestrzennego gminy,
- przeciwdziałaniu procesom niszczącym, rehabilitacji i wzbogacaniu środowiska.

Przestrzenne cele rozwoju gminy wyrażają się w:

- aktywizacji, podniesieniu jakości przestrzeni w Krempnej jako centrum usługowo administracyjnego gminy,
- kształtowaniu terenów wypoczynkowych, rekreacyjnych i sportowych w oparciu o zasoby środowiska,
- harmonijnym kształtowaniu zabudowy z zachowaniem charakteru i specyfiki regionu,
- ochronie terenów otwartych o najwyższych wartościach krajobrazowych i przyrodniczych, przed rozproszonym zainwestowaniem,
- likwidacji najbardziej odczuwalnych zaniedbań i nieprawidłowości dotychczasowego zagospodarowania.

Techniczne cele rozwoju gminy wyrażają się w:

- modernizacji układu drogowego zewnętrznego (drogi wojewódzkie i powiatowe), - rozbudowie i budowie dróg o charakterze lokalnym.
- partycypacji w rozbudowie infrastruktury przejścia drogowego Ozenna —Niżna Polianka, - minimalizowaniu strat w przypadku powodzi,
- zabezpieczaniu potrzeb w zakresie dostaw mocy i energii elektrycznej o obowiązujących standardach,
- zapewnieniu standardów w zakresie dostępu do usług telekomunikacji,
- budowie sieci wodociągowych w miarę równocześnie z systemem kanalizacji, - rozbudowie sieci wodociągowych w oparciu o istniejące ujęcia,
- budowie nowych, niezbędnych oczyszczalni ścieków oraz pełne wykorzystanie istniejących oczyszczalni,
- wykonywaniu lokalnych oczyszczalni ścieków w rejonie większych usług publicznych w jednostkach wiejskich nie przewidzianych w najbliższym horyzoncie czasowym do objęcia zbiorowym systemem oczyszczania,

III. UWARUNKOWANIA REALIZACJI CELÓW.

W wyniku diagnozy stanu zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie analiz przeprowadzonych w trakcie sporządzania opracowania zidentyfikowano następujące uwarunkowania sprzyjające i ograniczające dalszy rozwój gminy.

3.1. Uwarunkowania sprzyjające rozwojowi.

Uwarunkowania wynikające z położenia w regionie:

- Położenie w strefie przygranicznej, przy drodze prowadzącej do przejścia drogowego w Ożennej.
- W obszarze atrakcyjnym dla rozwoju turystyki ze względu na wyjątkowe walory przyrodnicze i krajobrazowe.

Uwarunkowania wynikające z polityki rządowej - wytyczne z projektu Planu Zagospodarowania Województwa Podkarpackiego:

- Gmina leży po części w Magurskim Parku Narodowym, otulinie MPN, Jaśliskim Parku Krajobrazowym, OCHKBN, w ESE NATURA 2000, oraz w projektowanym Transgranicznym Obszarze Chronionym „Beskid Niski”.
- Dla wewnętrznej strefy otuliny Magurskiego Parku Narodowego proponowane jest utworzenie parku kulturowego.
- Na terenie gminy realizowany będzie program dorzecza górnej Wisły oraz program sanityzacji zlewni rzeki Wisłoki — „Czysta Wisłoka”.
- W gminie przewiduje się punkty pomiarowe krajowego, regionalnego monitoringu jakości powietrza, rzek (sieć EURO WATERNET - rz. Wisłoka w Krempnej).
- Wieś Krempna stanowić ma lokalny ośrodek o wyspecjalizowanej funkcji obsługi turystyki i wypoczynku.
- W miejscowości Ożenna funkcjonuje przejście małego ruchu granicznego Ożenna - Niżna Polianka, przewiduje się jego rozbudowę.
- Na rzece Wisłoce projektowany jest duży zbiornik wodny „Krempna - Kąty”.

Uwarunkowania przyrodnicze:

- Wybitnie górski i zróżnicowany, w skali kraju, charakter obszaru, o wysokich, niekiedy unikatowych walorach przyrodniczych wymagających ochrony.
- Warunki umożliwiające rozwój specyficznych form rekreacji; turystyki górskiej, narciarstwa, ekoturystyki.
- Korzystne warunki środowiskowe w zakresie czystości gleb, dające możliwości rozwoju produkcji zdrowej żywności.
- Duży odsetek lasów (państwowej gospodarki leśnej) o znacznej zasobności siedlisk o niskim stanie zanieczyszczeń powietrza pozwalający na wysoką zdrowotność i żywotność lasów.

Uwarunkowania kulturowe:

- Teren przenikania się i współistnienia interesujących tradycji różnych kultur.
- Przez gminę w kierunku na Słowację przebiega historyczny szlak kulturowy.
- Obiekty zabytkowe i historyczne o dużych walorach kulturowych.

Uwarunkowania demograficzne, społeczne i gospodarcze:

- Stabilność struktur demograficznych.
- Duży udział ludności w wieku przedprodukcyjnym, a także duże zasoby siły roboczej.
- Korzystne wskaźniki w oświacie, zdrowiu.
- Warunki dla rozwoju działalności turystycznej (możliwości do rozwoju takich form turystyki jak:
 - turystyki pobytowej letniej i zimowej (walory przyrodnicze, klimatyczne, istniejący mały zbiornik i projektowany zbiornik na Wisłoce, warunki do uprawiania sportów letnich i zimowych, istniejąca baza noclegowa),
 - turystyki specjalistycznej: agroturystyki, turystyki konnej, rowerowej, pieszej, obserwacji przyrody,
 - turystyki obsługi ruchu turystycznego w oparciu o przejście graniczne w Ożennej.
- Budowa zbiornika Krempa - Kąty nadzieją na ożywienie gospodarcze gminy.
- Dostęp do lokalnego surowca drzewnego, przy dużym zapotrzebowaniu na tarcicę i wyroby z drewna.
- Wzrastające zapotrzebowanie na usługi /handel, gastronomia, usługi bytowe/.

Uwarunkowania wynikające z istniejącego zagospodarowania i wyposażenia terenu w komunikację i infrastrukturę techniczną:

- Niewykorzystane rezerwy mieszkaniowe w obowiązującym planie zagospodarowania.
- Trwałe związki funkcjonalno- przestrzenne gminy z powiatem.
- Projektowanie podniesienia kategorii dróg.
- Przygotowania ujęć własnych do budowy nowych wodociągów, oraz możliwość zwiększenia wydajności istniejących ujęć.
- Oczyszczalnia ścieków w Krempnej oraz małe oczyszczalnie przy osiedlach mieszkaniowych MPN, przygotowania do budowy kanalizacji zbiorczej w gminie wraz z oczyszczalnią na terenie miejscowości Krempna i Kotań.
- Gmina posiada regulamin gospodarki odpadami w gminie, prowadzi regularny odbiór nieczystości.
- Na terenie gminy prowadzone są inwestycje z zakresu telekomunikacji, umożliwiające podniesienie standardów w tej dziedzinie.

3.2. Uwarunkowania ograniczające rozwój.

Uwarunkowania wynikające z położenia w regionie:

- Peryferyjne położenie w stosunku do centrów administracyjnych, gospodarczych, kulturowych, wymagające zwiększonej aktywności lokalnej i usprawnienia połączeń komunikacyjnych.
- Położenie na obszarach chronionych, wymagających specjalnych warunków w zagospodarowaniu terenów.

Uwarunkowania wynikające z polityki rządowej prowadzonej na terenie gminy wg projektu Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego:

- Obszar gminy położony jest poza układem pasmowym i węzłowym rozwoju społeczno-gospodarczego województwa.
- Gmina leży po części w Magurskim Parku Narodowym, otulinie MPN, Jaśliskim Parku Krajobrazowym, OCHKBN, cała w ESE NATURA 2000, oraz w projektowanym Transgranicznym Obszarze Chronionym „Beskid Niski”.

Uwarunkowania przyrodnicze:

- Rygory ochronne wynikające z wartości środowiska przyrodniczego ograniczają swobodną działalność gospodarczą.
- Mała chłonność środowiska na przyjęcie zanieczyszczeń powstałych w ramach działalności człowieka.
- Niekorzystne warunki dla rozwoju rolnictwa: słabe gleby, niekorzystne warunki wegetacyjne, rozdrobnienie gospodarstw.
- Konieczność godzenia funkcji produkcyjnych lasów z ochronnymi i turystycznymi.
- Na znacznych obszarach gminy występują tereny osuwiskowe lub predysponowane do powstawania osuwisk.

Uwarunkowania kulturowe:

- Niewystarczające środki finansowe dla utrzymywania obiektów zabytkowych.
- Niska świadomość społeczna na potrzeby estetycznego i atrakcyjnego kształtowania przestrzeni.

Uwarunkowania demograficzne, społeczne i gospodarcze:

- Poziom reprodukcji ludności nie zapewniający prostej zastępowalności pokoleń.
- Odpływ ludności szczególnie młodej ograniczający zarówno potencjał demograficzny jak i ekonomiczny gminy.
- Niski poziom dochodów i ubogi styl życia mieszkańców przy niskim poziomie wykształcenia mieszkańców.
- Ograniczony rynek pracy, wysoka stopa bezrobocia (bezrobocie agrarne) - duży udział wśród bezrobotnych ludzi nie posiadających prawa do zasiłku.
- Brak na terenie gminy usług oświaty na poziomie średnim.
- Niskie środki samorządu lokalnego i niskie dotacje nie wystarczające i nie uwzględniające konieczności obsługi turystów.
- Wysokie reżimy ochronne nie pozwalają na rozwój wszystkich dziedzin gospodarki w pełnym stopniu przy braku rekompensat z budżetu państwa z tego tytułu.
- Słaba oferta w zakresie aktywnego wypoczynku i rekreacji, niski standard oferowanych usług.
- Sprzeczność interesów MPN, Lasów Państwowych i inwestorów zainteresowanych infrastrukturą turystyczną.

- Brak prowadzonej odpowiedniej działalności promocyjnej gminy.

Uwarunkowania wynikające z istniejącego zagospodarowania i wyposażenia gminy w komunikację i infrastrukturę techniczną:

- Rozwój przestrzenny zabudowy mieszkalno - usługowej ograniczony jest przez wysokie reżimy ochronne.

- Wysoki stopień rozproszenia zabudowy powodujący: utrudnienia w wyposażaniu zabudowy w infrastrukturę, podrażanie kosztów wykonania infrastruktury, niszczenie walorów krajobrazowych i przyrodniczych.

- Silny napór inwestycyjny na nowe tereny, wzdłuż rzek, dróg, obrzeży, lasów.

- Istnienie wielu obiektów o szpecącej architekturze, wpływających niekorzystnie na estetykę przestrzeni.

- Słaby rozwój budownictwa, przy dużych kosztach budowy i wysokich kosztach utrzymania mieszkań.

- Niski standard zamieszkania dużej ilości rodzin, przy braku rozwiązań dotyczących systemów infrastruktury technicznej zapewniającej właściwy standard zamieszkania.

- Wysoki stopień degradacji układu komunikacyjnego przy ograniczaniu środków finansowych na modernizację-

- Słabe połączenia drogowe, niezadawalająca obsługa gminy przez PKS i brak obiektów zaplecza komunikacji.

- Zbyt mała liczba ludności objęta zbiorowym zaopatrzeniem W wodę.

- Na części gminy wzdłuż doliny Wisłoki istnieje potencjalne zagrożenie powodziowe.

- Zbyt mała liczba ludności z terenu gminy objęta zbiorowym odprowadzeniem i oczyszczaniem ścieków, zły stan szamb, zanieczyszczenia źródeł ściekami z gospodarstw domowych.

- Przeciętne warunki zasilania gminy w EE, brak gazu.

- Objęcie zorganizowanym odbiorem odpadów zbyt małej liczby ludności (wysokie koszty transportu kontenerów), dzikie wysypiska śmieci.

- Nie rozwiązany problem zorganizowanego punktu zbioru złomu, odpadów drzewnych. - Zbyt mały wskaźnik gęstości telefonicznej na terenie gminy.

Przedstawione powyżej uwarunkowania będą miały istotny wpływ na rozwój przestrzenny, gospodarczy i społeczny gminy Krempna i w znacznym zakresie będą warunkować realizację przyjętych przez Radę Gminy celów rozwoju.

Zadaniem samorządu powinno być wzmocnienie uwarunkowań sprzyjających rozwojowi i podjęcie działań zmierzających do minimalizacji oddziaływania uwarunkowań ograniczających rozwój gminy.

IV. KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, POLITYKA PRZESTRZENNA.

4.1. Główne kierunki rozwoju przestrzennego gminy.

Koncepcja rozwoju przestrzennego gminy polegać będzie na kontynuowaniu dotychczasowych pozytywnych zmian w zagospodarowaniu przestrzeni gminy w kierunku poprawy stanu i funkcjonowania jej struktury i środowiska, zapewniających przestrzenne warunki dla osiągnięcia założonych celów rozwoju.

Rozwój przestrzenny gminy zostanie oparty o zasady:

- Zasadę zrównoważonego rozwoju, tj. rozwój rozumiany jako „rozwój społeczno-gospodarczy, w którym w celu równoważenia szans dostępu do środowiska poszczególnych społeczności lub obywateli następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych”.
- Regułę pierwszeństwa jakości nad ilością wyrażającą się w zasadach następującej organizacji przestrzeni:

- zachowania, ochrony i wyeksponowania tych elementów zagospodarowania, które służą utrzymaniu atrakcyjności środowiska przyrodniczo-kulturowego oraz świadczą o tożsamości gminy,

- racjonalnego wykorzystania zasobów drogą porządkowania, podnoszenia standardów istniejących struktur osadniczych (ograniczanie chaotycznego rozproszonego zagospodarowania na rzecz intensyfikacji),

- kształtowania strefy gospodarczej jako przestrzeni konkurencyjnej o wysokiej jakości i standardzie zagospodarowania, uwzględniającej wymogi ochronne obowiązujące na terenie gminy.

4.2. Kształtowanie struktury przestrzennej.

W trakcie analizy ograniczeń i możliwości rozwoju podstawowych funkcji gminy Krempna, ustalono pewien zakres jednorodności problematyki charakteryzujący ten obszar jak i obszary gmin sąsiednich (Dukla, Nowy Żmigród, Sękowa, Zborov) głównie ze względu na:

- uwarunkowania przyrodnicze, ekonomiczne i społeczne,
- zespół cech kulturowo - cywilizacyjnych;
- zaszczości historyczne.

Wyraźne i jednoznaczne cechy uwarunkowań i możliwości rozwoju stanowią podstawę do zaliczenia całego obszaru gminy do problemowej strefy peryferyjnej. Z tych względów formułowanie podstawowych rozstrzygnięć i programów rozwoju musi dotyczyć całości obszarów górskich w strategii średnio i długookresowej. Istnienie sfery jednorodności na obszarze gminy jest związane z oddziaływaniem rozstrzygnięć prawnych związanych z Magurskim Parkiem Narodowym i jego otuliną. Nadmiernie skomplikowane granice parku oraz istnienie enklaw obcej własności stanowią będą problemy styku i konieczność w przyszłości ewentualnych korekt granic.

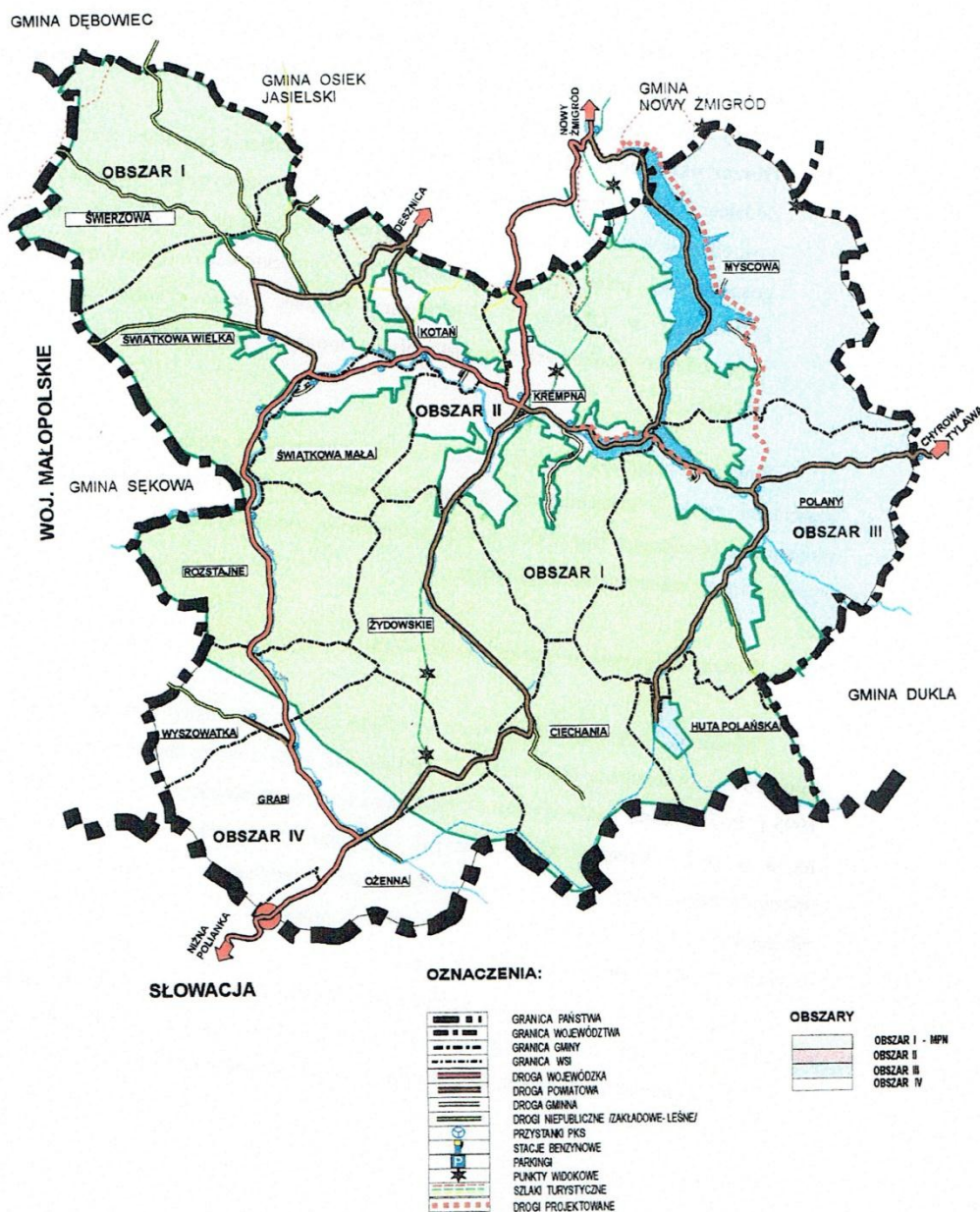
O możliwości rozwoju gminy i poszczególnych wsi, rozumianym jako wzrost jakościowy w budowie krajobrazu kulturowego i naturalnego decydować będzie głównie rozprzestrzenienie obszarów leśnych znajdujących się w obrębie Magurskiego Parku Narodowego, oraz gęstość zaludnienia, wielkość i liczba gospodarstw rolnych, wielkość ruchu turystycznego, a także czas realizacji zbiornika wodnego. Biorąc powyższe pod uwagę można na terenie gminy wyróżnić następujące **obszary różnicowanych możliwości rozwoju**:

- I. Obszar Magurskiego Parku Narodowego** tj. strefa aktywnej lub biernej budowy krajobrazu naturalnego na terenach zalesionych i krajobrazu kulturowego na terenach niezalesionych z realizacją m. in. planowych działań z zakresu rolnictwa i leśnictwa, udostępniania dla wypoczynku i turystyki na zasadach określonych w „Planie Ochrony Parku”;
- II. Obszar wsi Krempna, Kotań, Świątkowa Wielka i Mała** z racji otoczenia obszarem parku, ich rozwój jest ściśle związany z aktywnością realizacji ochrony Magurskiego Parku Narodowego; dla jego ekspozycji wymagana będzie ochrona kulturowego krajobrazu wymienionych wsi, wsie te mogą stanowić ośrodki rozwoju usług turystycznych (turystyka łagodna). Krempna stanowić będzie ośrodek o wyspecjalizowanej funkcji obsługi turystyki i wypoczynku dla obszaru II, jak i dla całej gminy;
- III. Obszar Wsi Polany, Myscowa** z dużymi możliwościami budowy krajobrazu kulturowego z racji zachowania gospodarstw rolnych o tradycjach pasterskich, których przetrwanie będzie możliwe wraz z rozwojem działalności ubocznej i poza rolniczej związanej przede wszystkim z budową zbiornika na rzece Wisłoce, a w konsekwencji zmiany funkcji rolnej wsi na turystyczną;
- IV. Obszar wsi Ożenna, Grab, Wyszowatka** z racji oddzielenia obszarami leśnymi MPN i oddalenia od centrum gminy, niewielkiej liczby tradycyjnie zorganizowanych gospodarstw i działaniem jednostek zagospodarowujących grunty byłych państwowych gospodarstw, pełni funkcję rolniczą, choć projektowana rozbudowa przejścia granicznego w Ożennej i projektowany odcinek „drogi karpackiej” łączącej województwo podkarpackie z małopolskim mogą w przyszłości to w tym rejonie zmienić.

Powyższe propozycje należy traktować jako potencjalnie możliwe, z przewidywanymi wariantami zmian i ukierunkowań, z dopuszczeniem zarówno rozwoju jak i regresu, we wzajemnym powiązaniu wszystkich funkcji społeczno-gospodarczych, infrastruktury społeczno - gospodarczej, stanem zaludnienia gminy.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KREMPNA

OBSZARY ZRÓŻNICOWANYCH MOŻLIWOŚCI ROZWOJU



4.2.1. Obszar Magurskiego Parku Narodowego.

Magurski Park Narodowy wraz z otuliną został powołany rozporządzeniem Rady Ministrów z 24 listopada 1994 r. (Dz. U. Nr126, poz. 618) z mocą obowiązującą od 1 stycznia 1995 r. Powierzchnia Parku wynosi 19 961,9 ha z tego w województwie podkarpackim 17910,0 ha, a w gminie Krempna 13220,1 ha (65 % ogólnej powierzchni gminy). Obecnie według sporządzonego odrębnego operatu geodezyjnego wchodzącego w skład Planu Ochrony Magurskiego Parku Narodowego, MPN zajmuje powierzchnię 19323,41 ha z tego w województwie podkarpackim - 17328,18 ha (90%).

Powierzchnia otuliny czyli specjalnego obszaru osłaniającego park od szkodliwego oddziaływania czynników zewnętrznych wynosi 22 967 ha. Otulina została wyodrębniona z Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego w województwie podkarpackim.

Park zajmuje znaczną część obszaru źródłiskowego Wisłoki, a mianowicie najwyższą część Pasma Magurskiego - masyw Magury Wątkowskiej oraz fragment głównego grzbietu karpackiego przy granicy ze Słowacją. Jest ważnym ogniwem korytarza ekologicznego o znaczeniu międzynarodowym położonym pomiędzy Beskidem Zachodnim i Wschodnim.

Obszary leśne obejmują 93% powierzchni Parku, półnaturalne łąki i pastwiska znajdują się na terenie dawnych wsi: Ciechania, Żydowskie, Rozstajne, Świerzowa Ruska.

Magurski Park Narodowy posiada „Plan Ochrony”. Zgodnie z jego ustaleniami:

„użytkowanie zasobów środowiska przyrodniczego Parku i otuliny powinno następować w wyniku realizacji polityki związanej z osiągnięciem celów ochrony Parku: ekologicznych, kulturowych, krajobrazowych a także społecznych (otulina)”.

Uwzględniając istniejące ograniczenia i predyspozycje terenu wynikające z uwarunkowań, oraz obowiązujące przepisy prawne, obszar Parku zgodnie z planem ochrony został podzielony na strefy, dla których ustalono odmienne zasady zagospodarowania, stanowiące podstawę do prowadzenia na tym obszarze polityki przestrzennej przez Dyrektora Parku.

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody na terenie Magurskiego Parku Narodowego i jego otuliny:

- wszelkie działania podporządkowane są ochronie przyrody i mają pierwszeństwo przed wszystkimi innymi działaniami,
- zmiana sposobu wykorzystania gruntu lub nieruchomości położonej w granicach parku narodowego wymaga zgody dyrektora parku narodowego,
- plany zagospodarowania przestrzennego dotyczące obszarów, w których skład wchodzi park narodowy wraz z otuliną wymagają uzgodnienia z dyrektorem parku narodowego.

4.2.2. Obszar wsi Krempna, Kotań, Świątkowa Wielka i Mała.

Obszar o powierzchni około 1990,36 ha, (stanowiący 9,8 % pow. gminy) - to teren tzw. wewnętrznej otuliny MPN, tereny otwarte o wyjątkowych walorach krajobrazowych, bardzo dobrych warunkach przyrodniczych, a także tereny osadnictwa, skupione w dolinach rzek i potoków oraz wzdłuż istniejących dróg. W skali gminy to tereny najbardziej zurbanizowane.

Główne elementy struktury przestrzennej tego obszaru oprócz terenów przeznaczonych pod zainwestowanie (mieszkalnictwo, usługi publiczne, usługi komercyjne - głównie turystyczne), tworzące warunki do wykorzystania walorów przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych to:

- Krempna, ośrodek gminny, centrum usługowo - administracyjne gminy, siedziba Dyrekcji Magurskiego Parku Narodowego, Ośrodka Naukowo- Dydaktycznego, ośrodek o wyspecjalizowanej funkcji obsługi turystyki (w tym ekologicznej) i wypoczynku dla tego obszaru, jak i dla całej gminy.
- Tereny rozwoju turystyki pobytowej przede wszystkim na bazie istniejącego małego zbiornika wodnego w Krempnej.
- Tereny rozwoju agroturystyki na bazie istniejących indywidualnych gospodarstw rolnych, jako ich dodatkowe źródło dochodu, we wsiach: Świątkowa Mała, Świątkowa Wielka oraz Kotań.
- Tereny rozwoju turystyki kwalifikowanej, będące punktem wypadowym do penetracji obszaru MPN, poprzez sieć wyznaczonych szlaków pieszych konnych i rowerowych łączących ten obszar z obszarem Parku i obszarami pozostałymi.

Działania zmierzające do zagospodarowania tego obszaru powinny uwzględniać zachowanie atrakcyjności krajobrazowej i kulturowej, a przede wszystkim uwarunkowania wynikające z sąsiedztwa parku narodowego. Ze względu na to, że w MPN nie powinno być żadnych urządzeń bazy noclegowej, żywieniowej i komunikacyjnej, dla prawidłowo funkcjonującej funkcji turystycznej, baza taka musi znaleźć się w otulinie Parku. Przewiduje się, że obszar ten ze wsią Krempna będzie jedną z barier zatrzymujących i obsługujących turystów przed ich wejściem do Parku. Obsługiwana tu będzie turystyka kwalifikowana i pobytowa (w tym wypoczynku sobotnio-niedzielnego), w oparciu o pola namiotowe, campingowe, gospodarstwa agroturystyczne, pensjonaty, ośrodki wczasowe itp., Krempna będzie więc miejscowością pełniącą ważną rolę informacyjno - dydaktyczną, a także można powiedzieć decydującą w przejmowaniu i rozdziale ruchu turystycznego na obszarze Parku i otuliny. Wszystkie istniejące i projektowane tereny zainwestowania powinny być obowiązkowo wyposażone w infrastrukturę techniczną (kanalizację, wodociągi a także mieć zapewnione usuwanie odpadów). W przypadku budowy zbiornika wodnego na Wisłoce zostaną przerwane powiązania komunikacyjne tego obszaru z wsiami Polany i Myscowa, dlatego koniecznym jest przystąpienie do budowy drogi IV klasy technicznej Krempna - Polany długości 6 km z 7 mostami równocześnie z budową zbiornika. Droga ta to także połączenie gminy Krempna z gminą Dukla.

4.2.3. Obszar wsi Polany, Myscowa.

Obszar o powierzchni 2977,47 ha (14,62 % ogólnej pow. gminy), to obszar obecnie typowo rolniczy, nadzieje na jego ożywienie związane są z rozwojem działalności ubocznej, pozarolniczej a związanej przede wszystkim z budową zbiornika na rzece Wisłoce, a w konsekwencji zmiany funkcji rolnej wsi na turystyczną. Od chwili powstania koncepcji budowy zbiornika na rzece Wisłoce z zaporą w Kątach (gm. Nowy Żmigród) a tym samym zalaniem doliny rzeki w Myscowej rozwój zainwestowania Wsi Myscowa jest ograniczany.

Realizacja planowanej inwestycji - zalewu o maksymalnej pow. 460 ka, wymaga wywłaszczenia 83 gospodarstw położonych na 473 ha, w tym 266 ha gruntów ornych głównie IV i V klasy, 172 ha użytków zielonych w większości V klasy, 34 ha lasów w większości łągowych w dolinie rzeki. Dla tych gospodarstw potrzebna będzie rezerwa terenu na odtworzenie tych siedlisk. Ponadto konieczna będzie budowa drogi V klasy technicznej ponad zbiornikiem z miejscowości Myscowa do Polan długości 10 km z 4 mostami, oraz przebudowa sieci elektroenergetycznej NN, SN i WN.

Utworzona powierzchnia lustra wody zwiększy atrakcyjność turystyczną tego obszaru, stworzy warunki do rekreacji i uprawiania sportów wodnych. Prawy brzeg projektowanego zbiornika na długości około 5 km posiada bardzo korzystne warunki do zagospodarowania rekreacyjnego. Stworzy to dużą szansę rozwoju usług związanych ze sportami wodnymi i rekreacją. Dzięki zarybieniu zbiornika będzie możliwe uzyskanie atrakcyjnego akwenu wędkarskiego. Potrzebne więc będą rezerwy terenu dla realizacji różnego rodzaju usług turystycznych i sportowych, oczywiście teren przy zbiorniku powinien być obowiązkowo wyposażony w infrastrukturę techniczną, przede wszystkim sanitarną.

Dla obszaru zbiornika i terenu bezpośrednio przylegającego funkcjonalnie w celu prawidłowego jego zagospodarowania należałoby opracować miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Wieś Polany powinna obok funkcji rolniczej (rolnictwo ekologiczne - produkcja zdrowej żywności), będzie po wybudowaniu zbiornika pełnić funkcje turystyczne. Obsługiwana tu powinna być przede wszystkim turystyka kwalifikowana, w oparciu o pola namiotowe, campingi, gospodarstwa agroturystyczne, małe hoteliki, pensjonaty i schroniska z zagwarantowaniem miejsc postojowych, z dostępnością do podstawowych usług (handlu, gastronomii). Dopuszcza się tu także lokalizowanie budownictwa letniskowego na terenach do tego przeznaczonych. Rozwój bazy turystycznej może być prowadzony na zasadach zrównoważonego rozwoju.

4.2.4. Obszar wsi Ożenna, Grab, Wyszowatka.

Obszar położony w południowej części gminy o pow. 933,7 ha (4,6 % pow. ogólnej gminy), z racji oddzielenia obszarami leśnymi MPN i oddalenia od centrum gminy, niewielkiej liczby tradycyjnie zorganizowanych gospodarstw i działaniem jednostek zagospodarowujących grunty byłych państwowych gospodarstw pełni funkcję rolniczą, choć

projektowana rozbudowa przejścia małego ruchu granicznego w Ożennej może to w przyszłości w tym rejonie zmienić.

W chwili obecnej funkcjonuje przejście graniczne małego ruchu granicznego w miejscowości Ożenna. Na terenie gminy projektuje się przejście graniczne drogowe o ograniczonym ruchu kołowym. Podstawowym warunkiem prawidłowego funkcjonowania projektowanego przejścia granicznego drogowego w Ożennej jest modernizacja połączenia drogowego relacji: Nowy Żmigród - Krempnia - Grab - Ożenna - granica państwa - Niżna Polianka /Słowacja/. Rozwój przejścia spowoduje w tym obszarze zapotrzebowanie na tereny ściśle związane z infrastrukturą przejścia, jak i na tereny usług towarzyszących, uzupełniających min. parkingi, stacje obsługi samochodów, stacje paliw, małe hotele, pensjonaty.

Obsługiwana tu będzie turystyka kwalifikowana, w oparciu o pola namiotowe, campingi, gospodarstwa agroturystyczne, małe hoteliki, pensjonaty i schroniska z zagwarantowaniem miejsc postojowych, z dostępnością do podstawowych usług (handlu, gastronomii) a także turystyka przygraniczna. Dopuszcza się tu także lokalizowanie budownictwa letniskowego na terenach wyznaczonych planami zagospodarowania.

Miejscowości te posiadają również potencjalne warunki do rozwoju sportów narciarskich (małe wyciągi i trasy narciarskie na północnych stokach) jako uzupełnienie oferty agroturystycznej funkcjonujących tu gospodarstw rolnych.

Warunki klimatyczne i glebowe nie sprzyjają tu rozwojowi rolnictwa na większą skalę. Dla gospodarstw większych obszarowo zagospodarowujących grunty byłych gospodarstw państwowych, zmeliorowane i zrehabilitowane, zaleca się wykorzystanie łąk i pastwiskowe. Działalność rolnicza na obecnym poziomie intensywności pozostaje w zgodności z wymaganiami ochrony Magurskiego Parku Narodowego i dalsza jej ekologizacja będzie wspierana przez dyrekcję Parku. Sens takiej działalności zamyka się na tworzeniu wartości krajobrazowych w utrzymaniu otwartych terenów zielonych.

4.3. Główne kierunki zagospodarowania przestrzennego w obszarach.

Rozwój wyodrębnionych obszarów musi odbywać się z bezwzględnym zachowaniem walorów przyrodniczych, kulturowych oraz atrakcyjnego krajobrazu

Zachowanie tych wartości będzie wymagało:

- zachowania i ochrony terenów o najcenniejszych walorach, objętych ochroną ścisłą, częściową i krajobrazową w granicach Magurskiego Parku Narodowego,
- zachowania i ochrony przed ekspansją gospodarczą i urbanistyczną terenów o unikalnych wartościach przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych na części gminy poza obszarem Parku,
- konsekwentnej i zdecydowanej ochrony terenów otwartych przed rozproszoną zabudową,

- zachowania najbardziej atrakcyjnych krajobrazów, perspektyw i widoków, a także wszystkich wartościowych elementów dziedzictwa kulturowego, kształtujących lokalną tożsamość,
- kształtowania zabudowy o bardzo niskiej intensywności (z wyjątkiem już istniejących układów wsi) jako dużych posiadłości, gospodarstw na dużych działkach, lokalizowanych w skupiskach i grupach,
- szczególnej dbałości o jakość architektury i racjonalną kontrolę zagospodarowywanych terenów,
- lokalizowania atrakcyjnych usług związanych z rekreacją, wypoczynkiem i sportem,
- rozwoju rolnictwa ekologicznego,
- wyeliminowania obiektów i inwestycji (przedsięwzięć) mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska.

4.4. Strefy zagospodarowania przestrzennego, polityki przestrzennej gminy.

W obrębie wytypowanych obszarów wyróżniono następujące strefy:

STREFA KRAJOBRAZU OTWARTEGO

z podziałem na:

- MPN -Treny Magurskiego Parku Narodowego.
- RL -Tereny lasów, polany śródleśne, obszary źródliskowe, węzły ekologiczne.
- RLp -Tereny proponowane do zalesienia.
- RP -Tereny rolne, w tym wyłączone z zabudowy.
- RW -Tereny projektowanego zbiornika wodnego.
- KE -Korytarze ekologiczne

STREFA OSADNICTWA

z podziałem na:

- MU -Tereny budownictwa mieszkaniowego i usługowego o niskiej intensywności zabudowy
- UC -Tereny koncentracji usług w tym inwestycji publicznych,
- UT -Tereny usług związanych z turystyką, rekreacją i sportem,
- RR -Tereny restrukturyzacji rolnictwa,
- ZP, ZC -Tereny zieleni, cmentarze

Strefa krajobrazu otwartego, lasów, polan śródleśnych, terenów rolnych, rzek i potoków z obudową biologiczną o zróżnicowanym reżimie ochrony, pełniące funkcje leśne, rolne i wypoczynkowo-turystyczne. W obrębie tej strefy odbywać się będzie realizacja celów rozwoju gminy w zakresie:

- ochrony wartości przyrodniczych i krajobrazowych,
- rozwoju form wypoczynku i turystyki związanych z wykorzystaniem terenów otwartych oraz obsługi tej funkcji,
- rozwoju produkcji gospodarki leśnej i rolnej,

przy zapewnieniu dostępności komunikacyjnej oraz niezbędnych przebiegów infrastruktury technicznej.

W obrębie tej strefy ze względu na różnice w stopniu wartości przyrodniczej, wyodrębniono następujące tereny o istotnym znaczeniu dla realizacji polityki przestrzennej:

MPN - Tereny o najwyższych wartościach przyrodniczych objętych najwyższą formą ochrony (Magurski Park Narodowy).

RL - Tereny lasów, polan śródleśnych, obszarów źródliskowych, węzłów i ciągów ekologicznych, proponowanych do objęcia wysokim reżimem ochrony (wzmoczoną ochroną krajobrazową).

RLp - Tereny położone w bezpośrednim sąsiedztwie lasów, częściowo już zalesione (sukcesja naturalna) i proponowane do zalesienia w celu uregulowania granicy rolno - leśnej, tereny o średnio-wysokim reżimie ochrony.

RP - Tereny rolne, gdzie ze względu na warunki glebowe i klimatyczne wykorzystywanie gruntów dla celów produkcji rolnej jest zróżnicowane. Tereny natomiast stanowią ważny element krajobrazotwórczy. Strefę proponuje się objąć ochroną krajobrazową.

RW - Tereny projektowanego zbiornika wodnego, obejmujące swym zasięgiem projektowany obszar zalewu o pow. 460 ha (przy maksymalnym, poziomie piętrzenia) w miejscowości Myscowa i częściowo Polany i Krempna.

KE - Tereny korytarzy ekologicznych - obszarów pomiędzy dwoma lub wieloma obszarami chronionymi, nie zabudowane, umożliwiające migracje roślin i zwierząt.

OPP - Obszar przestrzeni publicznej wyznaczony w miejscowości Krempna, obejmujący istniejący zbiornik wodny dla celów rekreacyjno-turystycznych.

Strefa osadnictwa - obszary głównych skupisk zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz tereny uznane za najdogodniejsze do rozwoju działalności wyrażających się w przestrzeni w różnego rodzaju formach zabudowy terenu. Przeważa tu ekstensywna zabudowa jednorodzinna, zagrodowa, pensjonatowa, letniskowa oraz zabudowa związana z obsługą funkcji turystycznej. Wyróżniającą się jednostką osadniczą jest wieś Krempna.

W strefie tej odbywać się będzie realizacja celów rozwoju w zakresie:

- rozwoju mieszkalnictwa na obszarach posiadających predyspozycje dla rozwoju tej funkcji w warunkach nie stwarzających istotnych kolizji z uwarunkowaniami wynikającymi z wymogów ochrony środowiska i zasobów kulturowych,
- przeciwdziałania rozpraszania zabudowy,
- rozwoju urządzeń usługowych dla mieszkańców i korzystających z wypoczynku (handlu, gastronomii, rzemiosła i innych),
- rozwoju działalności gospodarczych nie wykazujących szkodliwości dla środowiska i zdrowia ludzi,
- zapewnienia odpowiednich standardów obsługi komunikacyjnej i wyposażenia w infrastrukturę techniczną,
- zapewnienia bazy noclegowej dla korzystających z wypoczynku,
- obsługi gospodarki leśnej i rolnej,
- ochrony wartości kulturowych i krajobrazowych.

W obrębie tej strefy wyróżniono:

MU - Tereny budownictwa mieszkaniowego i usługowego.

UC - Tereny koncentracji usług w tym inwestycji publicznych.

UT - Tereny usług związanych z turystyką, rekreacją i sportem.

RR - Tereny restrukturyzacji rolnictwa.

ZP, ZC - Tereny zieleni, cmentarze.

4.5. Zasady zagospodarowania przestrzennego w strefach.

Realizacja celów polityki przestrzennej gminy odbywać się będzie zgodnie z określonymi zasadami zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębie wyznaczonych stref.

STREFA KRAJOBRAZU OTWARTEGO

MPN - Tereny o najwyższych wartościach przyrodniczych objętych najwyższą formą ochrony (Magurski Park Narodowy).

Dla tych terenów obowiązują ustalenia dotyczące zasad zagospodarowania zawarte w zatwierdzonym i obowiązującym „Planie Ochrony Magurskiego Parku Narodowego”.

RL - Tereny lasów, polan śródleśnych, obszarów źródłiskowych, węzłów i ciągów ekologicznych, proponowanych do objęcia wysokim reżimem ochrony (wzmoczoną ochroną krajobrazową).

Kształtowanie i zagospodarowywanie tych terenów wymaga:

- realizacji naturalnego, hodowlano-ochronnego kierunku gospodarki leśnej poprzez wykorzystanie w możliwie najszerszym zakresie naturalnego odnowienia drzewostanów,
- wykluczania możliwości zagospodarowania tych terenów za wyjątkiem obiektów gospodarki leśnej, budowli niezbędnych dla łączności i bezpieczeństwa państwa,
- ochrony śródleśnych zbiorników wodnych i podmokłości,
- umożliwienia niezmotoryzowanej penetracji terenów w celach rekreacyjno-turystycznych poprzez sieć szlaków turystycznych (pieszych, konnych i rowerowych),
- dopuszczenia elementów infrastruktury technicznej w przypadku uzasadnionej niemożliwości ich lokalizacji poza tą strefą (linie WN i ŚN, ujęcia wody dla wsi, elementy komunikacji np. mosty na rzekach),
- uwzględniania odpowiednich ustaleń zawartych w planach ochrony Magurskiego Parku Narodowego (dotyczących otuliny) i Jaśliskiego Parku Krajobrazowego (plan w opracowaniu).

RLp - Tereny predysponowane do tworzenia zalesień.

Kształtowanie i zagospodarowanie tych terenów wymaga:

- wprowadzania gatunków drzew zgodnych z siedliskiem,
- kształtowania urozmaiconego przebiegu nowej granicy polno-leśnej,
- ochrony śródleśnych zbiorników wodnych i podmokłości,
- wykluczania możliwości zagospodarowania tych terenów za wyjątkiem obiektów gospodarki leśnej,
- umożliwienia niezmotoryzowanej penetracji terenów w celach rekreacyjno-turystycznych, poprzez sieć szlaków turystycznych (pieszych, konnych i rowerowych),
- zachowania w stanie niezalesionym punktów widokowych,
- zachowania w stanie niezalesionym stanowisk rzadkich gatunków flory i fauny nieleśnej oraz obszarów o podstawowym znaczeniu dla bytowania ptaków,
- ochrona starodrzewi leśnych i przebudowa drzewostanów w lasach z dominacją sosny, olszy szarej, wierzby iwy itp.,
- do czasu zalesienia użytkowanie jak RP - tereny rolne.

RP - Tereny rolne, wykorzystywane rolniczo lub gdzie ze względu na warunki środowiskowe i ekonomiczne zaniechano ich rolniczego wykorzystywania.

Zagospodarowywanie tych terenów wymaga:

- adaptacji i intensyfikacji wielokierunkowej produkcji polowej, hodowlanej i ogrodniczej,
- rolniczego wykorzystywania gruntów,
- zachowania istniejących i tworzenia nowych śródpolnych zadrzewień,

USTALENIA STUDIUM

- dopuszczenia wyznaczania działek siedliskowych, zagrodowych dla nowotworzonych towarowych gospodarstw rolnych (o powierzchni nie mniejszej niż 15 ha - nie dotyczy to działów specjalnych), pod warunkiem, że nie jest to sprzeczne z innymi przepisami i nie jest zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie rzek i cieków wodnych, w korytarzach ekologicznych, terenach zalewowych, osuwiskowych,
- dopuszczenia lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, komunikacji, konserwacji urządzeń melioracyjnych,
- dopuszczenia możliwości eksploatacji udokumentowanych złóż surowców mineralnych na podstawie przepisów szczególnych,
- dopuszczenia urządzeń związanych z funkcją turystyczną na otwartej przestrzeni tj. wyciągi narciarskie, trasy zjazdowe, urządzenia związane z saneczkarstwem, grami i zabawami na śniegu, wędkowaniem, odpoczynkiem nad wodą (plaże kąpieliska), itp. Przy czym dokładne ustalenie lokalizacji kąpielisk (wybór konkretnych miejsc) uwzględniających wymogi inżynierii wodnej, wymogi sanitarne i ochrony środowiska, będzie uzależniony od możliwości finansowych i od uzyskania wymaganych uzgodnień na takie przeznaczenie terenu.

RW - Tereny projektowanego zbiornika wodnego.

Do czasu realizacji zapory i zbiornika wodnego w Myscovej, Krempnej i Polanach, dla zagospodarowania terenów przeznaczonych pod zbiornik zaleca się:

- nie lokalizowanie obiektów i urządzeń o znaczeniu krajowym i regionalnym, w tym sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
- nie powiększanie istniejących terenów budowlanych i przeznaczonych do zabudowy obowiązującymi planami zagospodarowania,
- rolnicze wykorzystywanie terenu.

Ze względu na przepisy szczególne dla zbiornika wymagane jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla terenów bezpośrednio przylegających (terenów, na które zbiornik ma bezpośredni wpływ) należy opracować miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ze względu na istniejące uwarunkowania.

KE - Tereny korytarzy ekologicznych - obszarów pomiędzy dwoma lub wieloma obszarami chronionymi, niezabudowanych, umożliwiających migracje roślin i zwierząt

Główne korytarze migracyjne przebiegają wzdłuż dolin rzek i potoków. Za najważniejszy korytarz ekologiczny na terenie gminy uważa się dolinę rzeki Wisłoki. Pozostałe korytarze przebiegają wzdłuż pozostałych rzek i potoków. Są one szlakami przenikania i formowania się zespołów roślinnych integrujących ułatwiających funkcjonowanie różnych ekosystemów i populacji.

Ciągi migracyjne dużych zwierząt mają w gminie znaczenie międzynarodowe, biegną od granicy państwa poprzez dolinę Wisłoki w okolicach Krempna - Równia i Polany -

Ostryszne, w stronę wzgórza „Kamień” (jedna z wielu ostoi zwierząt) oraz wzdłuż granicy państwa od Ja-śliskiego Parku Krajobrazowego w stronę Magury Małastowskiej.

Gęstość korytarzy ekologicznych na terenie gminy wydaje się wystarczająca. W celu ich zachowania poza parkiem narodowym proponuje się ochronę pasa terenu obejmującego koryta rzek i potoków wraz z terenami przybrzeżnych łąk i pastwisk, łągów nadrzecznych, mokradeł, wskazanego w części graficznej „Studium” w dostosowaniu do skali opracowania. Dokładniejsze wyznaczenie szerokości korytarzy powinno nastąpić w opracowaniach o większej skali, m.in. na podstawie aktualnych opracowań fizjograficznych oraz w oparciu o operaty powodziowe z granicami terenów zalewowych.

Dla zachowania ciągłości korytarzy ekologicznych proponuje się:

- dążyć do zachowywania istniejącej zieleni łąkowej, przy wprowadzaniu nowej prowadzić nasadzenia nie powodujące zagrożeń powodziowych (równoległe do brzegów),
- utrzymywać koryta rzek i potoków w stanie naturalnym, ograniczać regulacje cieków do niezbędnej konieczności,
- nie wprowadzać do wód nieoczyszczonych ścieków, budowę wodociągów w gminie prowadzić równoległe z ciągami kanalizacyjnymi,
- nie obniżać poziomu wód gruntowych,
- nie lokalizować cmentarzy, składowisk odpadów, zbiorników paliw,
- nie lokalizować zabudowy mieszkaniowo - usługowej w terenach uznanych za zlewowe wg operatów powodziowych dla określonych rzek i potoków,
- w przypadku budowy zbiornika wodnego na Wisłocie pozostawić niezaiwestowany teren korytarza (Krempna - Równia i Polany - Ostryszne) w celu zachowania ciągów migracji dużych zwierząt na kierunku południe - północ w obrębie MPN i poza nim,
- nie zbliżać się z zabudową mieszkaniową i usługową na odległość mniejszą niż 15 - 20 m rzek i potoków (w zależności od ukształtowania terenu),
- zabudowę w wyznaczonych już terenach, kształtować tak, aby nie pogarszać warunków lokalnego klimatu oraz. nie tamować istniejących ciągów migracji zwierząt, - usuwać dzikie wysypiska śmieci,
- dopuścić lokalizację sieci infrastruktury technicznej podziemnej i jej urządzeń bezpiecznych ekologicznie pod warunkiem braku możliwości ich wyznaczenia poza tym obszarem,
- dopuścić lokalizację urządzeń rekreacji bez obiektów kubaturowych,
- dopuścić w obrębie korytarza ekologicznego rzeki Wisłoki w Myscovej oraz częściowo Krempna i Polany budowę zbiornika wodnego wg „Koncepcji programowo-przestrzennej zbiornika”.

OPP - Obszar przestrzeni publicznej wyznaczony w miejscowości Krempna, obejmujący istniejący zbiornik wodny dla celów rekreacyjno-turystycznych. Czasza zbiornika stanowi obszar około 4 ha, który wykorzystywany jest zarówno przez mieszkańców, jak i przybywających do gminy turystów.

Dla obszaru przestrzeni publicznej oznaczonego symbolem OPP – nie zmienia się przeznaczenia terenu wyznaczonego w studium. Obszar przestrzeni publicznej został określony zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jako teren o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, poprawy jakości ich życia i sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych.

Planowane kierunki rozwoju dla ww. obszaru dotyczą:

- konieczności odmulenia zbiornika, celem zapewnienia możliwości korzystania ze zbiornika sprzętem wodnym typu: kajaki, rowery wodne, łódki,
- przemieszczenia zalegającego namułu i usytuowania nasypu wzdłuż lewej części brzegu zbiornika, celem lokalizacji dwóch basenów wodnych wraz z konieczną infrastrukturą i obiektami budowlanymi techniczno-socjalnymi, służącymi potrzebom ww. basenów,
- odtworzenia koryta rzeki Wisłoki,
- prac remontowo-konserwatorskich przy istniejącej zaporze wodnej.

STREFA OSADNICTWA

MU - Tereny budownictwa mieszkaniowego i usługowego o niskiej intensywności zabudowy. Strefa obejmuje istniejące i projektowane tereny zabudowy jednorodzinnej, budownictwa zagrodowego, tereny zabudowy dla zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej oraz usługi towarzyszące zabudowie mieszkaniowej jako obiekty wbudowane lub wolnostojące.

Kształtowanie zabudowy w tych obszarach wymaga:

- utrzymania kompozycyjnej spójności zabudowy wsi, poprzez intensyfikację zainwestowania w granicach istniejących i przewidzianych do zabudowy terenów,
- porządkowania istniejących układów urbanistycznych, poprzez racjonalne ukształtowanie sieci dróg dojazdowych oraz regulacje układów własnościowych,
- dbałości o kontynuację w zabudowie wiejskiej historycznie ukształtowanych sposobów lokalizacji budynków, zasad kompozycji, form architektonicznych, w miarę możliwości proporcji i detali architektonicznych,
- preferowania dla budownictwa zagrodowego w tym zabudowy z programem agroturystycznym minimalnej powierzchni działki wielkości 0,20 ha, a dla jednorodzinnego wolnostojącego i letniskowego 0,10 ha, przy czym udział terenów otwartych, nie zabudowanych i nie pokrytych substancją nieprzepuszczalną wyniesie co najmniej 75% powierzchni działki,
- preferowania zasad dotyczących wysokości budynków mieszkalnych, usługowych i mieszkalno-usługowych stosownie do widokowej ekspozycji terenów:
 - a) w dolinach nie więcej niż dwie kondygnacje użytkowe + poddasze użytkowe, na stokach wysokość budynków nie powinna przekraczać dwóch kondygnacji użytkowych,

USTALENIA STUDIUM

- b) na terenach eksponowanych widokowo wysokość budynków nie powinna przekraczać jednej kondygnacji użytkowej + poddasze użytkowe,
- c) wysokość budynków gospodarczych, nie powinna przekraczać jednej kondygnacji nadziemnej,

przy czym poziom parteru nie może być wyżej niż 0,50 m od poziomu terenu otaczającego przy ścianie w najwyższym położonym punkcie na spadku,

- uzupełniania funkcji mieszkaniowych w miarę potrzeby zabudową usługową komercyjną lub lokalizowanie pojedynczych obiektów w tych obszarach, przy czym lokalizacja ta nie może wpływać niekorzystnie na sąsiadującą zabudowę mieszkaniową,
- kształtowania estetycznych przestrzeni publicznych,
- wykluczania zabudowy naruszającej historyczny układ urbanistyczny, gabaryty, charakter przestrzenny,
- systematycznej poprawy wyposażenia w infrastrukturę techniczną, szczególnie z zakresu zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków i usuwania odpadów,
- stawiania wymogów przed inwestorami zapewnienia dla obiektów usługowych odpowiedniej ilości miejsc postojowych dla samochodów w zależności od programu inwestycji, urządzenie zieleni, wzbogacenie formami małej architektury,
- odsuwania działek budowlanych od brzegów wód powierzchniowych na odległość umożliwiającą wybudowania obwałowań i innych zabezpieczeń przed powodzią,
- nie lokalizowania nowej zabudowy na terenach osuwiskowych i predysponowanych do powstawania osuwisk,
- zaniechania obudowy dróg ponadlokalnych i dróg o wysokich walorach widokowych.

UC - Tereny koncentracji usług w tym inwestycji publicznych. Obejmują tereny istniejących i projektowanych usług oraz tereny wytypowane do takiej działalności, w tym z możliwością lokalizacji usług o charakterze publicznym tj. oświata, służba zdrowia, kultura, administracja, sport itp.

Kształtowanie tych terenów wymaga:

- lokalizowania usług publicznych w pierwszej kolejności na działkach będących własnością gminy,
- preferowania lokalizacji usług na działkach położonych wśród największych skupisk zabudowy,
- tworzenia gminnego zasobu gruntów nadających się pod lokalizację inwestycji usługowych,
- wykorzystania istniejących zasobów kubaturowych dla nowych funkcji,
- szczególnej dbałości o wysoką estetykę, atrakcyjność i funkcjonalność zabudowy (preferowanie budynków usługowych do dwóch kondygnacji nadziemnych + poddasze użytkowe, o architekturze dostosowanej do regionu),
- przyjmowania powierzchni działek w zależności od programu inwestycji, gdzie udział terenów otwartych, nie zabudowanych i nie pokrytych substancją nieprzepuszczalną

USTALENIA STUDIUM

wyniesie co najmniej 60 % powierzchni działki, dla miejscowości Krempna - centrum udział terenów otwartych może być zmniejszony do 45%,

- umożliwienia lokalizowania mieszkalnictwa dla obsługi funkcji wiodącej, przy czym funkcja mieszkaniowa nie powinna przekraczać 35% pow. funkcji podstawowej,
- stawiania wymogów przed inwestorami zapewnienia dla obiektów usługowych pełnego uzbrojenia terenu, odpowiedniej ilości miejsc postojowych dla samochodów w zależności od programu inwestycji, urządzenie zieleni, wzbogacenie formami małej architektury, oraz podejmowania działań maksymalnie ograniczających negatywne oddziaływania inwestycji (przedsięwzięcia) na środowisko,
- opracowywania planów zagospodarowywania przestrzennego w celu uszczegółowienia zasad zagospodarowania.

UT - Tereny usług związanych z turystyką, rekreacją i sportem. Obejmują wyodrębnione tereny pod tego typu zainwestowanie, zlokalizowane w sąsiedztwie obszarów rozwoju różnorodnych form turystyki, oraz w obrębie i sąsiedztwie istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej

Główny kierunek zagospodarowania tych terenów to:

- wykorzystanie terenów pod lokalizację urządzeń i obiektów wypoczynkowych, rekreacyjnych i sportowych lub służących obsłudze ruchu turystycznego,
- pełne uzbrojenie terenów, dbałość o efekty przestrzenne zabudowy (gabaryty, parkingi, tereny zieleni, urządzonej),
- preferowanie dla usług turystycznych, rozwiązań tzw. turystyki łagodnej w oparciu o małe hotele, pensjonaty, zajazdy, motele, gospodarstwa agroturystyczne, campingi, pola biwakowe,
- możliwość realizowania zorganizowanego budownictwa letniskowego,
- maksymalne ograniczanie negatywnych oddziaływań inwestycji (przedsięwzięcia) na środowisko,
- nie lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco - negatywnie oddziaływać na środowisko,
- opracowywanie planów zagospodarowywania w celu uszczegółowienia zasad zagospodarowania tych terenów.

RR - Tereny restrukturyzacji rolnictwa. Obejmują tereny byłych PGR - ów. Głównym kierunkiem zagospodarowania tych terenów powinno być stopniowe przekształcanie ich w kierunku wykorzystywania dla innych usług, w tym komercyjnych (Wyszowatka) jak i w przypadku takiego zapotrzebowania (Ożenna) dla celów rolniczych, obsługi rolnictwa i leśnictwa.

Kształtowanie tych terenów wymaga:

- stawiania wymogów przed inwestorami zapewnienia dla obiektów usługowych pełnego uzbrojenia terenu, odpowiedniej ilości miejsc postojowych dla samochodów w zależności od programu inwestycji, podejmowania działań maksymalnie

ograniczających negatywne oddziaływania inwestycji (przedsięwzięcia) na środowisko,

- dbałości o efekty przestrzenne adaptowanej i nowej zabudowy,
- eliminacji uciążliwego oddziaływania na środowisko przyrodnicze i krajobraz (nowoczesne technologie, kształtowanie pasm zieleni izolacyjnej itp.) oraz nie lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- nie odtwarzania dużych gospodarstw rolnych oraz gospodarstw o bezściółkowej metodzie hodowli zwierząt.

ZP, ZC - Tereny istniejących zasobów zieleni publicznej, obejmujące zachowaną zielen w obrębie zabudowy, a także istniejące cmentarze parafialne czynne i nieczynne oraz cmentarze wojenne z okresu I wojny światowej.

Prawidłowe kształtowanie tych terenów wymaga:

- zachowania istniejącego starodrzewia w miejscach nie istniejących zabytków, wokół istniejących obiektów i zespołów zabytkowych, terenach obejmujących pojedyncze obiekty architektoniczne np. kapliczki przydrożne,
- zachowania nieczynnych cmentarzy,
- zachowania istniejących enklaw zieleni urządzonej we wsiach, wprowadzania zieleni przy istniejących i nowych obiektach usługowych,
- stosowania przepisów szczególnych (Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z 25.08.1959 r.) w przypadku lokalizacji obiektów w strefach sanitarnych od cmentarzy.

V. KIERUNKI PRZEMIAN W GOSPODARCE GMINY.

5.1. Możliwości rozwoju funkcji gospodarczych gminy.

5.1.1. Gospodarka leśna.

Czynniki sprzyjające rozwojowi - mocne strony:

- duży procent powierzchni lasów,
- znaczna zasobność siedlisk,
- niski stan zanieczyszczenia powietrza pozwalający na wysoką zdrowotność i żywotność lasów,
- możliwość pozyskania ludzi do pracy w lesie,
- bogactwo runa leśnego - dodatkowe źródło dochodów mieszkańców.

Czynniki ograniczające rozwój:

- konieczność godzenia funkcji produkcyjnych lasów z funkcjami ochronnymi, - duży areał leśny leżący w granicach MPN,

- trudne warunki pozyskania drewna.

Zagrożenia:

- wysokie koszty przekwalifikowania gruntów rolnych na leśne,

5.1.2. Gospodarka rolna.

Czynniki sprzyjające rozwojowi - mocne strony:

- korzystne warunki środowiskowe w zakresie czystości gleb,
- możliwość uzupełniania źródeł dochodów gospodarstw, wskutek przydatności terenu dla rozwoju agroturystyki,
- zasób gruntów ARSP, umożliwiający powiększenie arealów gospodarstw,
- duża powierzchnia użytków zielonych,
- tradycja chowu i hodowli bydła i owiec,
- możliwość produkcji żywności o podwyższonej wartości biologicznej,
- niski stopień chemizacji rolnictwa.

Szanse rozwoju:

- kredyty preferencyjne dla rolnictwa,
- zwiększone zainteresowanie produkcją zdrowej żywności,
- zainteresowanie agroturystyką,
- możliwość tworzenia grup producenckich.

Czynniki ograniczające rozwój - słabe strony:

- niekorzystne warunki glebowe,
- niski procent użytków rolnych, w tym bardzo niski procent gruntów ornych,
- niekorzystne warunki klimatyczne,
- rozdrobnienie gospodarstw,
- niski procent ludności zatrudnionej w rolnictwie,
- nieopłacalność produkcji,
- duże koszty produkcji rolniczej w porównaniu do uzyskanych efektów,
- słaba kondycja gospodarstw rolnych, małe zasoby kapitałowe gospodarstw,

- mało sprzętu specjalistycznego w gospodarstwach,
- ograniczony rynek zbytu produktów rolnych,
- brak zakładów przetwórstwa rolno - spożywczego,
- szkody wyrządzane przez zwierzynę,
- zbyt wąski zakres usług agroturystycznych,

Zagrożenia:

- niestabilna polityka rolna,
- niekorzystne relacje cenowe: żywność - środki produkcji,
- niskie ceny produktów rolnych,
- niewystarczające dofinansowanie rolnictwa,
- zbyt drogie kredyty.

5.1.3. Turystyka i wypoczynek.

„Strategia Województwa Podkarpackiego” uznaje za jeden z celów strategicznych rozwoju województwa „Rozbudowę i modernizację infrastruktury turystycznej”.

Poprzez:

- rozwój turystyki oraz świadczonych usług przy zachowaniu dziedzictwa kultury oraz unikatowych wartości przyrody,
- zwiększenie zatrudnienia w usługach turystycznych.

Gmina Krempna leży na obszarze o wyjątkowych walorach: przyrodniczych, krajobrazowych, kulturowych dla rozwoju funkcji turystycznej, a także na obszarach objętych formami ochrony: park narodowy, otulina MPN, obszar chronionego krajobrazu. Na terenie gminy na rzece Wisłóce, w m-ci Myscowa i częściowo Polany projektowany jest wielofunkcyjny zbiornik wodny.

Na tym tle zarysowują się możliwości i ograniczenia rozwoju turystyki w gminie.

Czynniki sprzyjające rozwojowi - mocne strony:

- unikatowe wartości środowiska przyrodniczego, kulturowego i krajobrazu oraz ich mała degradacja wpływają na ponadregionalny charakter walorów turystycznych gminy,
- wybitnie górski i zróżnicowany charakter obszaru zapewniający rozwój specyficznych form rekreacji i turystyki:
 - turystyki krajoznawczej z elementami edukacji ekologicznej,

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Krempna.
USTALENIA STUDIUM

- wypoczynku letniego i zimowego z rozwijaniem takich aktywności jak:
 - spacerów po okolicy,
 - przejażdżki bryczkami,
 - narciarstwo rekreacyjne (śladowe i zjazdowe),
 - gry i zabawy na śniegu,
 - turystyki kwalifikowanej z takimi aktywnościami jak:
 - wędrówki piesze, konne, rowerowe,
 - wędkarstwo,
 - łowiectwo,
 - pobytów specjalistycznych związanych z obserwacją przyrody,
- dość dobre połączenia drogowe gminy,
- budowa zbiornika wodnego na rzece Wisłoce, z możliwością wykorzystania go dla celów rekreacyjnych, a w związku z tym rozwijanie takich form wypoczynku i sportów jak:
- żeglarstwo,
 - wypoczynek nad wodą,
 - wędkarstwo,
 - kajakarstwo.
- istniejące rezerwy siły roboczej powstałej na wskutek bezrobocia, które mogą być wykorzystane w obsłudze ruchu turystycznego,
- istniejąca baza noclegowa,
- ciekawe zabytki architektury, bogata i ciekawa przeszłość historyczna,
- położenie przygraniczne,
- funkcjonujący Magurski Park Narodowy,
- gościnność mieszkańców,
- przejście graniczne w Ożennej.
- Szanse:**
- rosnące zainteresowanie aktywnym wypoczynkiem,
 - wzrost zainteresowania wypoczynkiem na wsi,

- zainteresowanie terenami nieskażonymi cywilizacją,
- projekt rozwoju przejścia granicznego Ożenna - Niżna Polianka,
- projekt połączenia gminy projektowaną drogą karpacką z województwem małopolskim (w Wyszowatce),
- najkrótszy szlak handlowy na Węgry.

Czynniki ograniczające rozwój - słabe strony:

- położenie gminy w Ekologicznym Systemie Obszarów Chronionych o znaczeniu międzynarodowym,
- różne reżimy ochronne obowiązujące na terenie gminy, powodujące konieczność ograniczania turystycznego terenów gminy,
- sezonowość turystyczna,
- brak infrastruktury wspomagającej rozwój sportów wodnych na istniejącym zalewie,
- zła jakość dróg,
- brak cyklicznych imprez kulturalnych, rozrywkowych, sportowych,
- słaba i zbyt wąska oferta świadczonych usług,
- brak konkretnych decyzji o czasie budowy zbiornika wodnego w Myscovej,
- niska świadomość ludzi o możliwościach uzyskiwania dochodów z turystyki.

Zagrożenia:

- konkurencyjna oferta turystyczna na terenie Słowacji,
- uregulowania prawne niesprzyjające podejmowaniu działalności gospodarczej,
- małe zainteresowanie turystów spędzaniem czasu w gminie,
- trudności w uzyskiwaniu kredytów preferencyjnych.

5.1.4. Drobna przedsiębiorczość.

Czynniki sprzyjające rozwojowi - mocne strony:

- rozwój turystyki, powodujący zapotrzebowanie na powstawanie różnego rodzaju usług: handlu, gastronomii, hotelarstwa.
- wzrost zainteresowania wśród mieszkańców sztuką ludową: malarstwem, rzeźbą, pamiątkarstwem,
- warunki sprzyjające rozwojowi gospodarstw agroturystycznych,

- baza surowcowa (drewno) dla rozwoju drobnych zakładów przetwórczych,
- duże zapotrzebowanie na tarcie i wyroby z drewna,
- preferencyjne kredyty dla rozwoju drobnej przedsiębiorczości,
- poparcie władz samorządowych.

Czynniki ograniczające rozwój - słabe strony:

- reżimy ochronne pozwalające na rozwój tylko niektórych rodzajów przedsiębiorczości i tylko na określonych terenach i na określonych warunkach,
- niski potencjał kapitałowy miejscowej ludności.

Szanse:

- budowa zbiornika na Wisłocie, przyniesie ze sobą zapotrzebowanie na różnego rodzaju usługi z zakresu drobnej przedsiębiorczości..

5.2. Zidentyfikowane problemy gminy.

5.2.1. Problemy w zakresie społecznych oczekiwań mieszkańców, poziomu życia.

- Połowa mieszkańców posiada dochody poniżej poziomu socjalnego.
- Duża ilość mieszkańców w wieku produkcyjnym korzysta z pomocy społecznej.
- Brak miejsc pracy, w związku z tym duże bezrobocie.
- Niskie dochody rolnictwa (wysokie koszty produkcji).
- Niski standard zamieszkiwania dużej części rodzin, przy wzrastających kosztach utrzymania.
- Występujące patologie społeczne.
- Ograniczony dostęp do usług z zakresu zdrowia, oświaty, kultury.

5.2.2. Problemy w zakresie potencjałów gminy (ekologicznego, technicznego, ludzkiego).

- Brak systemu kanalizacji i oczyszczania ścieków.
- Problem utylizacji odpadów.
- Okresowe zanieczyszczenia powietrza przez kotłownie węglowe.
- Duże obszary lasów objęte najwyższą formą ochrony, niewykorzystywane gospodarczo.
- Niesprzyjające warunki naturalne dla rozwoju dochodowego rolnictwa.
- Szkody wyrządzane przez zwierzynę na uprawach rolnych.
- Migracje ludzi młodych z gminy, wyludnienie niektórych miejscowości.
- Spadek przyrostu naturalnego.
- Bierność u osób, które utraciły pracę, ograniczona aktywność zawodowa.
- Niedocenianie wykształcenia wśród niektórych mieszkańców.

- Nie wykorzystywanie wszystkich możliwości uzyskiwania dochodów (np. rękodzieło).

5.2.3. Problemy w sferze działalności gospodarczej.

- Ograniczona dostępność komunikacyjna gminy.
- Ograniczone możliwości rozwijania różnych funkcji gospodarczych, większość obszaru gminy w MPN.
- Słaba współpraca gminy z Dyrekcją Parku dla wspólnej promocji turystycznej gminy.
- Ograniczone możliwości rozwoju usług komercyjnych.
- Zbyt niskie dochody z działalności turystycznej.
- Słaba oferta turystyczna gminy.
- Niewykorzystany zalew w Krempnej, sezonowość usług turystycznych.
- Słaba kondycja gospodarstw rolnych.
- Ograniczony rynek zbytu dla produktów rolnych.
- Duże koszty produkcji rolniczej w porównaniu do uzyskanych efektów.

5.3. Funkcje gminy.

Na podstawie przeprowadzonej analizy uwarunkowań rozwoju gminy, analizy czynników sprzyjających rozwojowi gminy oraz biorąc pod uwagę „Plan Strategiczny Gminy” określono funkcje gminy.

Funkcja podstawowa: **wypoczynek i turystyka podporządkowane funkcji ochronnej.**

Funkcje uzupełniające: **rozwój rolnictwa, leśnictwa i drobnej przedsiębiorczości.**

Funkcje towarzyszące: **rozwój usług, mieszkalnictwa oraz rozwój komunikacji i infrastruktury technicznej.**

Funkcja ochronna: 65% powierzchni ogólnej gminy zajmuje Magurski Park Narodowy, na obszarze którego podstawową funkcją jest funkcja ochronna i wszelkie działania podejmowane na terenie parku są z nią związane, poza tym pozostały obszar gminy o wybitnych wartościach przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych leży w otulinie MPN, Jaśliskim Parku Krajobrazowym oraz Obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego.

Turystyka, rekreacja, wypoczynek:

Turystyka i rekreacja mogą być siłą napędową" rozwoju gospodarczego gminy, przede wszystkim z uwagi na uwarunkowania przyrodnicze i kulturowe gminy. Rozwój turystyczny powinien wiązać się z aktywizacją terenów przygranicznych, obsługą turystyki, oraz po powstaniu zbiornika wodnego z aktywizacją obszaru położonego wokół zbiornika. Turystyka powinna stać się szansą rozwoju tego rejonu Beskidu Niskiego, dającą możliwość sprzedaży jego dóbr naturalnych i komplementarnych, wspomagając tutejsze rolnictwo, stworzyć nowe

miejsca pracy, stać się dodatkowym źródłem dochodów miejscowej ludności, przyczynić się do ogólnego wzrostu miejscowej gospodarki.

Rolnictwo:

Ludność gminy Krempna jest silnie związana z rolnictwem, świadczy o tym wysoki procent użytkowników, dla których wyłącznym, bądź głównym źródłem utrzymania jest praca w gospodarstwie rolnym. Tak wysokie zaangażowanie w działalność rolniczą (nietypowe dla Podkarpacia) związane jest z trudnościami ze znalezieniem dodatkowych dochodów poza rolnictwem skutkiem znacznego oddalenia od rynków pracy. Obecnie rolnictwo w gminie Krempna stanowi amortyzator bezrobocia - zmniejszający jego koszty, bowiem nawet mało wydajny rolnik jest społecznie tańszy niż bezrobotny. Zgodnie z zasadą, że nieefektywne gospodarstwa całkowicie nie bankrutują, mogą one stanowić możliwość pracy dla osób posiadających niezarobkowe źródła dochodów, dostarczając ekologicznie wartościowe produkty rolne, produkowane w oparciu o tradycyjne metody produkcji. Działalność rolnicza na obecnym poziomie intensywności pozostaje w zgodności z wymaganiami ochrony Magurskiego Parku Narodowego i dalsza jej ekologizacja będzie wspierana przez dyrekcję Parku. Sens takiej działalności zamyka się na tworzeniu wartości krajobrazowych w utrzymaniu otwartych terenów zielonych.

Leśnictwo:

Leśnictwo pozostaje jedna z wiodących funkcji społeczno - gospodarczych gminy. Tutejsze warunki przyrodnicze są bardzo sprzyjające dla uprawy cennych gatunków drzew z wysokimi przyrostami drewna. Podczas gdy w drzewostanach niżowych przyrost ocenia się na ok. 2,5m³/ha, to w drzewostanach górskich podnosi się on do 4,5M³ /ha. Należy przy tym podkreślić wyższe koszty pielęgnacji młodników i pozysku drewna w warunkach górskich. Prace pielęgnacyjne w ramach przebudowy drzewostanów negatywnych i zagospodarowania gruntów porolnych zapewniają wysoki udział leśnictwa w rozwoju potencjału społeczno-gospodarczego gminy.

Drobna przedsiębiorczość:

To drobne usługi produkcyjne, rzemiosło związane z aktywizacją gospodarczą wsi. Aktywność ta oparta będzie na lokalnych tradycjach z wykorzystaniem lokalnych surowców: (drewno, płody rolne, surowce mineralne np. żwir).

Usługi, mieszkalnictwo, infrastruktura techniczna, komunikacja:

Stopień zurbanizowania tego terenu jest nierównomierny. Przewaga wsi małych i średnich odpowiada warunkom przyrodniczo - ekonomicznym obszaru. Strefy zurbanizowane związane są z układem komunikacyjnym i tylko niektóre miejscowości leżą poza w dolinach potoków. Rozwój i modernizacja sieci osadniczej na tym obszarze powinna opierać się na tożsamości kulturowej i regionalnej i na terenach do tego przeznaczonych. Obszar gminy słabo jest wyposażony w usługi. Poziom wyposażenia danego obszaru w usługi obrazuje

jakość życia mieszkańców. Istotnym czynnikiem inspirującym do rozwoju usług jest rodzaj, ilość i sytuacja finansowa podmiotów już działających, a także uwarunkowania wynikające z planowanych kierunków zagospodarowania obszaru. W przypadku gminy Krempna czynnikiem inspirującym do rozwoju usług będzie rozwój turystyki w oparciu o istniejącą MPN, przejście graniczne oraz powstający w przyszłości zbiornik wodny na Wisłoce. Ważnym czynnikiem decydującym o rozwoju gminy jest wyposażenie obszarów zainwestowania w niezbędną, infrastrukturę techniczną.

5.4. Kierunki i polityka rozwoju turystyki, rekreacji, wypoczynku (przewidywanej jako funkcji wiodącej w gminie).

Obszar gminy Krempna zaliczany jest do jednych z bardziej atrakcyjnych krajobrazowo i turystycznie regionów województwa, a nawet kraju. Unikalna budowa geomorfologiczna, flora i fauna, zabytki kultury materialnej decydują o dużych walorach krajobrazowych. Teren posiada warunki do rozwoju różnorodnych form turystyki ekologicznej /turystyki przyrodniczej, kwalifikowanej, kulturowej, agroturystyki/. Jednak istniejące zagospodarowanie nie sprzyja rozwojowi masowej turystyki w tym rejonie ponieważ mało jest tu obiektów turystycznych, a istniejąca baza turystyczna charakteryzuje się niskim standardem.

W sezonie letnim na małym zalewie na rzece Wisłoce można korzystać z uprawiania sportów wodnych (kajaki, rowery wodne). Dla preferujących turystykę pieszą istnieją nieograniczone możliwości penetrowania przyrody Magurskiego Parku Narodowego z licznymi zabytkami sztuki sakralnej (drewniane cerkwie greko-katolickie obecnie kościoły, kamienne kapliczki przydrożne), cmentarze z okresu I wojny światowej, nieliczne już drewniane łemkowskie domy mieszkalno-gospodarcze tzw. „łemkowskie chyże”. Istnieje także możliwość uprawiania turystyki konnej oraz nauki jazdy konnej w stajni „Rumak” w Kotani. Rozwija się agroturystyka. Baza turystyczna jest jednak niewystarczająca i o niewysokim standardzie.

Dla rozwoju tej gałęzi gospodarki nie wystarczy tylko duży potencjał ekologiczny, bowiem stworzenie markowego produktu turystycznego wymaga stworzenia przede wszystkim właśnie bazy, atrakcji i infrastruktury turystycznej (oferty) dla turystów.

Mając na uwadze zawarty w celu głównym systematyczny wzrost standardów życia, pracy, i wypoczynku mieszkańców gminy jak i gości odwiedzających gminę ustala się, że głównym celem polityki gminy w zakresie turystyki jest i będzie:

Tworzenie warunków dla mieszkańców i inwestorów lokalnych oraz z inwestorów zewnątrz do rozwijania nowej i modernizacji istniejącej bazy turystycznej, która stanie się w przyszłości jednym z głównych źródeł dochodów społeczności lokalnej oraz budżetu gminy.

W tym celu dla wypromowania turystyki w gminie jako podstawowej funkcji zaleca się:

USTALENIA STUDIUM

- opracowanie i wdrażanie kompleksowego programu rozwoju turystyki w gminie, wydzielenie w strukturach organizacyjnych samorządu stanowiska do ds. rozwoju i promocji gminy,
- w ramach promocji prowadzić działalność wydawniczą jak: foldery, informatory, a także przy wykorzystaniu nowoczesnych technik przesyłania i udostępniania danych, nawiązywać i podtrzymywać kontakty z sąsiednimi gminami dla rozwiązywania wspólnych przedsięwzięć z zakresu turystyki,
- modernizować istniejącą bazę turystyczną oraz tworzyć warunki dla rozwoju nowej o wysokim standardzie, w ofercie całorocznej,
- stosować preferencje dla podmiotów gospodarczych inwestujących w usługi turystyczne i towarzyszące turystyce,
- dążyć do poprawy dostępności komunikacyjnej gminy z zewnątrz oraz poszczególnych terenów i obiektów turystycznych na terenie gminy poprzez rozwój infrastruktury drogowej,
- poprawiać sukcesywnie wyposażenie terenów gminy w tym terenów wskazanych do rozwoju funkcji turystyczno-wypoczynkowej w infrastrukturę techniczną, komunalną i społeczną,
- nawiązywać i utrzymywać kontakty z sąsiednimi gminami, państwami (Słowacja) dla rozwiązywania wspólnych problemów turystycznych,
- współpracować z Magurskim Parkiem Narodowym dla wspólnego promowania walorów turystycznych gminy,
- pozyskiwać profesjonalną kadrę do obsługi gospodarki turystycznej, organizowanie szkoleń dla mieszkańców,
- promować istniejące przejście graniczne w Ożennej,
- starać się pozyskiwać środki finansowe z funduszy krajowych i zagranicznych na realizację inwestycji turystycznych - strategicznych dla rozwoju gminy,
- dążyć do optymalnego, zrównoważonego wykorzystywania zasobów naturalnych gminy: przyrodniczych i kulturowych dla potrzeb turystyczno - wypoczynkowych poprzez:
 - odpowiednie zagospodarowanie terenów chronionych, w zależności od stopnia reżimu ochronnego (szlaki turystyczne, punkty widokowe),
 - oparcie turystyki na wypoczynku czynnym z udostępnianiem atrakcji terenowych (zachowane zabytki, osobliwości przyrody, krajobrazu).

Ze względu na to, że w MPN nie powinno być żadnych urządzeń wchodzących w skład bazy noclegowej, żywieniowej i komunikacyjnej, dla prawidłowo funkcjonującej funkcji turystycznej, baza taka musi znaleźć się w otulinie Parku i bezpośrednio za nią. Baza ta to obiekty obsługujące wszystkie rodzaje oferowanych usług turystycznych. Przewiduje się tu obiekty związane z udostępnianiem Parku do zwiedzania, bazę noclegową, gastronomiczną w postaci małych hoteli pensjonatów, gospodarstw agroturystycznych, zajazdów, campingów, miejsc biwakowych itp., placówek gastronomicznych, handlowych, informację turystyczną, bankową itp.

Pola biwakowe i miejsca postojowe należy zlokalizować w miejscach, gdzie są one niezbędne, gdzie istnieją odpowiednie warunki terenowe i gdzie pobyt turystów nie będzie powodował kolizji z przyrodą. Obiekty te będą przeznaczone wyłącznie dla turystyki wędrownej, ewentualnie turystyki weekendowej. Pola biwakowe w okresie sezonu letniego - powinny być dozorowane.

Na terenie parku narodowego nie przewiduje się realizacji żadnych większych przedsięwzięć inwestycyjnych w zakresie rozbudowy infrastruktury turystycznej, za wyjątkiem zagospodarowania szlaków i ścieżek oraz prostych obiektów służących zaspokojeniu podstawowych potrzeb turystyki kwalifikowanej oraz turystyki poznawczej, ewentualnie części uczestników ruchu weekendowego. W celu wyeliminowania niekorzystnych zjawisk związanych z koncentracją i przemieszczaniem się ruchu turystycznego istniejącego jak i mogących wystąpić w przyszłości, zachodzi konieczność podjęcia wielu działań organizacyjno - porządkowych dla potrzeb rozwiązania kilku istotnych kwestii: m.in. w rejonie Żydowskiego: dawna ferma PGR w przyszłości stanowić będzie centrum turystyczno-promocyjne MPN, obiekty wymagają sukcesywnego podniesienia standardu i uzupełnienia o niezbędną bazę turystyczną. Do tego centrum powinien być zapewniony dojazd turystów zmotoryzowanych.

Zakłada się, że ośrodkiem koncentracji bazy turystycznej i obsługi turystyki w gminie będzie miejscowość gminna tj. Krempna. Ze względu na projektowany zbiornik nastąpi też zwiększenie bazy turystyczno - rekreacyjnej w rejonie zbiornika, predyspozycje takie posiada w największym stopniu wieś Myscowa, w mniejszym Polany.

Biorąc pod uwagę walory turystyczne terenu oraz istniejącą infrastrukturę turystyczną, stanowiących bazę materialną i organizacyjną omawianego terenu, można uznać, że na terenie gminy być oferowana:

- turystyka przyrodnicza,
- turystyka krajoznawcza i kwalifikowana - wędrówki po szlakach,
- turystyka pobytowa - letnie i zimowe pobyty wypoczynkowo-rekreacyjne, pobyty weekendowe,
- turystyka religijna, kulturowa,
- agroturystyka.

Turystyka przyrodnicza.

Zważywszy na położenie gminy, wymogi ochrony walorów przyrodniczych, (tereny Magurskiego Parku Narodowego z otulina, Jaśliski Park Krajobrazowy) cały obszar gminy predysponowany jest do wypoczynku na łonie natury. Turystyka przyrodnicza, ekologiczna kładzie nacisk na poszanowanie miejscowych walorów i nie powoduje zmian w środowisku. Głównym celem tej turystyki jest zwiedzanie najciekawszych pod względem przyrodniczym terenów z charakterystycznymi krajobrazami przyrodniczymi, zbiorowiskami roślinnymi, stanowiskami rzadkich gatunków roślin i zwierząt. Tereny takie udostępnia park narodowy, poprzez sieć szlaków i ścieżek dydaktycznych jak np.:

USTALENIA STUDIUM

- Krempna - Huta Krempeńska - Krempna, długość ścieżki w parku narodowym 3 km, poza Parkiem 7 km, ścieżka ma na celu udostępnienie ciekawych i mało znanych okolic Krempnej o dużych walorach przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych, Ścieżka nadaje się do spacerów jak również do wycieczek rowerowych. Projekt ścieżki opracowany został przez prof. S. Michalika.
- „Nad Tysowem”, długość szlaku w parku 4,5 km, poza parkiem 4,5 km, ścieżka przebiegająca przez przepiękne tereny doliny nieistniejącej Wsi Ciechania, niedostępnej dla masowego ruchu turystycznego po likwidacji przez MPN części szlaku granicznego - trasa godna polecenia.

Turystyka krajoznawcza i kwalifikowana.

Turystyka kwalifikowana jest jedną z podstawowych rodzajów turystyki oferowanej dla turysty przyjeżdżającego w na odpoczynek do gminy. Turystyka kwalifikowana to różnorodne formy wypoczynku aktywnego, pieszych wędrówek po szlakach, kolarstwo, turystyka konna, narciarstwo zjazdowe i śladowe oraz w tym przypadku żeglarstwo, kajakarstwo.

W „Studium” proponuje się wytrasowanie i urządzenie sieci szlaków turystyki pieszej, narciarskiej, rowerowej, konnej z ich zagospodarowaniem oraz z opracowaniem folderów, przewodników w nawiązaniu do sieci szlaków i ścieżek przyrodniczych w MPN.

Szlaki piesze istniejące:

- główny beskidzki, Ustroń- Wołosate (czerwony), odcinek biegnący na północy gminy. - graniczny, Grybów- Wysowa- Krzemień (niebieski), odcinek od granicy z woj. małopolskim przez Wyszowatkę, Grab, Ożenną do Huty Polańskiej (z ominięciem Ciechani zgodnie z ustaleniami planu ochrony MPN) i dalej granicą państwa do granicy z gm. Dukla;
- Gorlice - Ożenna (zielony), odcinek Kąty - Krempna - Żydowskie – Ożenna;
- Mrukowa- Kotań - Krempna (żółty);
- Hałbów - Krempna (żółty).

Wszystkie szlaki znajdują się w gestii PTTK w Jaśle i Gorlicach. Nasycenie szlaków jest duże, są, one jednak nie zagospodarowane. Z ogólnych zasad funkcjonowania MPN, konieczności zachowania jego walorów wynika konieczność rewizji przebiegu niektórych z nich.

Propozycje nowych szlaków w okolicy zbiornika „Krempna”:

- krótki szlak łącznikowy, pomiędzy szlakiem czerwonym i zielonym, łączący te szlaki w Kątach Zagrody;

USTALENIA STUDIUM

- szlak rozpoczynający się w Kątach na szlaku czerwonym, w okolicy projektowanej zapory, skąd biegnie do Myscowej i dalej do Polan, gdzie łączy się z szlakiem Polany - Huta Polańska – Mazgalica;
- Polany - Huta Polańska - Mazgalica - (żółty), szlak rozpoczyna się w Polanach, następnie biegnie drogą do Huty Polańskiej do gospodarstwa agroturystycznego (godny zobaczenia kościółek i cmentarz - pozostałości istniejącej tu kiedyś polskiej wsi), dalej szlak łączy się ze szlakiem granicznym.

Dla wszystkich szlaków proponuje się:

- dobre oznakowanie,
- wyposażenie w urządzenia typu miejsca odpoczynku, deszczochrony i tablice informacyjne,
- urządzenie punktów widokowych.

Na trasach szlaków oznaczono punkty widokowe, miejsca skąd rozpościerają się wyjątkowe panoramy na wyjątkowy krajobraz tej części Beskidu Niskiego. Ważniejsze z nich to:

- na szlaku zielonym: Góra Grzywacka z wieżą widokową (tuż za granicą opracowania), wzniesienie nad Kątami - Zagrody, nad Krempną, w Żydowskim, nad Grabiem i Ożenną,
- na szlaku czerwonym Łysa Góra i G. Polana.

Szlaki konne:

Na terenie gminy wytyczony jest odcinek „Karpackiego szlaku konnego”, stanowiącego fragment trasy prowadzącej przez polskie Karpaty do Słowacji i na Ukrainę.

- Gładyszów (stadnina koni) - Nieznajowa - Rozstajne - ŚwiątkowaMała - Kotań (stadnina koni - punkt wypoczynkowy dla koni i jeźdźców) - Krempna - Huta Krempska - Olchowiec - Wilsznia - Smereczne i dalej do Tylawy.

Proponuje się na trasie:

- miejsca odpoczynku, deszczochrony, tablice informacyjne - oznakowanie szlaków,
- zorganizowanie ośrodka nauki jazdy konnej w Kotani.

Turystyka tego typu może być prowadzona w grupach z przewodnikiem. Wędrówka wyłącznie w porze dziennej. Trasy wędrówek powinny być wcześniej zgłaszane u użytkownika danego terenu (MPN, Nadleśnictwa).

Szlaki narciarskie:

W okresie zimowym dla celów narciarstwa śladowego należy wykorzystać część szlaków pieszych wyznaczonych na tym obszarze oraz część dróg wewnętrznych - gminnych

i zakładowych (w MPN za zgodą dyrekcji parku, na terenach lasów za zgodą Nadleśniczego). Można tu organizować rajdy narciarskie, kuligi.

Narciarstwo zjazdowe.

Na obszarze gminy znajduje się jeden wyciąg narciarski, w Żydowskim (na terenie MPN) proponowany przez Park do udostępnienia dla turystów. Wyciąg orczykowy obsługuje dwie trasy zjazdowe o długości 550 i 430 m oraz różnicy poziomów 90 m (jedna łatwa, rodzinna, druga średnio-trudna). Obok znajdują się rozległe stoki do jazdy free- rajdowej cenione przez snowboardzistów. Park w Żydowskim oferuje lekcje nauki jazdy, przygotowanie i przeprowadzenie zawodów narciarskich, u podnóża wyciągów poczekalnie dla narciarzy. Warunki panujące w Żydowskim pozwalają na utrzymywanie się pokrywy śnieżnej do końca marca i dłużej. Ponadto występują tereny predysponowane do budowy małych wyciągów narciarskich na południu gminy, na północnych stokach, głównie jako uzupełnienie oferty agroturystycznej w okresie zimowym.

Szlaki turystyki rowerowej oparte na sieci dróg ogólnodostępnych oraz leśnych:

Na terenie opracowania nie ma oznakowanych tras rowerowych. Dla turystyki rowerowej proponuje się wykorzystać tylko drogi publiczne. Na trasy prowadzące przez tereny nadleśnictw należy uzyskać zgodę nadleśniczego. W obrębie parku narodowego nie można uprawiać kolarstwa górskiego wyczynowego.

Propozycje szlaków rowerowych:

- szlakiem zabytkowych drewnianych cerkwi, trasa dł.17 km Krempna - Kotań - Świątkowa M. - Świątkowa W. - Kotań - Krempna. Trasa średnio trudna.
- szlakiem dawnych Wsi łemkowskich: trasa dł. 30 km Krempna - Kotań - Świątkowa M. - Rozstajne - Grab - Ożenna - Krempna. Walory turystyczne bardzo wysokie, trasa średnio trudna. Trasa może być wydłużona do Polan, a następnie do Olchowca i dalej do Tylawy przez Wilsznię i Smereczne.
- dookoła Kamienia, trasa dł.28 km Krempna- Kotań - Desznica - Kąty - Myscowa - Ostryszne - Krempna.
- trasa Krempna - Kąty - zapora, (do czasu wybudowania zbiornika - kładka na Wisłóce) - Myscowa - Polany - Chyrowa - Mszana - Pustelnia Św. Jana z Dukli.

Proponuje się:

- miejsca wypoczynku, deszczochrony, tablice informacyjne, stojaki dla rowerów,
- zorganizowanie w Krempnej, Kotani wypożyczalni sprzętu turystycznego w tym rowerowego,
- organizowanie wycieczek rowerowych z przewodnikiem z towarzyszącym stałym programem imprez (np. ognisko w miejscu do tego celu przeznaczonym itp.).

Szlaki turystyki motorowej wzdłuż dróg publicznych:

Gmina posiada w miarę dogodnie połączenia drogowe z całym regionem Beskidu Niskiego, (utrudnienia w okresie zimowym - warunki atmosferyczne).

Proponuje się poza MPN:

- wykorzystanie dróg powiatowych dla turystyki motorowej (na terenie gminy nie przewiduje się organizowania rajdów samochodowych i motorowych),
- przy trasach samochodowych: małe parkingi, zatoki postojowe, miejsca wypoczynku, oznaczenia atrakcji, tablice informacyjne, zadaszenia przeciwdeszczowe, punkty widokowe.

Przejścia graniczne:

Znaczącą rolę dla rozwoju turystyki w gminie może odegrać też jej przygraniczne położenie: funkcjonujące przejście graniczne w Ożennej (przejście małego ruchu granicznego, turystyczne). Dla jego pełnego wykorzystania potrzebne będą nakłady inwestycyjne szczególnie związane z poprawą stanu istniejących dróg oraz budowy ich nowych niezbędnych odcinków, a także zagospodarowania samego terenu przejścia infrastrukturą graniczną. Proponuje się nawiązanie współpracy przygranicznej z gminą (gminami) sąsiadującą po stronie Słowackiej w celu rozwiązywania problemów związanych z turystyką, ochroną przyrody, krajobrazu, a także organizowanie przygranicznych imprez kulturalnych i innych promujących oba tereny.

Żeglarstwo, kajakarstwo:

Obszar powierzchni wodnej projektowanego zbiornika daje możliwości dla rozwoju sportów wodnych: kajakarstwa, a przy sprzyjających warunkach klimatycznych żeglarstwa, jak również rekreacyjnego wypoczynku na wodzie.

Wędkarstwo:

Projektowany zbiornik zarybiony gatunkami szlachetnych ryb łososiowatych o wysokich walorach smakowych (pstrąg, troć) będzie ściągał wędkarzy, dawał możliwości wypoczynku aktywnego dla tej grupy turystów. Ponadto wędkarstwo można uprawiać na wszystkich rzekach i potokach górskich w gminie za wyjątkiem MPN.

Łowiectwo:

Poza obszarem MPN, tereny gminy predysponowane są do uprawiania łowiectwa przez członków kół łowieckich na zasadach określonych przepisami szczegółowymi dotyczącymi tego typu działalności.

- ***Turystyka pobytowa - letnie i zimowe pobyty wypoczynkowo-rekreacyjne, pobyty weekendowe.***

Obecnie baza turystyki pobytowej zlokalizowana jest głównie w miejscowości Krempna, są to ośrodki zakładów pracy, prywatne pensjonaty i domki letniskowe oraz gospodarstwa agroturystyczne. Z chwilą budowy zbiornika wodnego na Wisłoce sytuacja ta może radykalnie ulec zmianie. Zakłada się, że nadal ośrodkiem obsługi turystycznej będzie Krempna, nie tylko z powiększoną bazą hotelową, ale również oferujące turystom, bazę gastronomiczną na odpowiednim poziomie, oraz inne usługi towarzyszące turystyce, których oczekuje nowoczesny turysta nawet w tak oddalonym od centrum zakątku Polski.

Biorąc pod uwagę wskaźniki pojemności i chłonności terenu wielkość bazy noclegowej nie może powiększyć się radykalnie, raczej idąc w kierunku podwyższenia jej standardów. Zwiększyć należy natomiast bazę żywieniową. Nadwyżki ilości bazy noclegowej powinny rozłożyć się na miejscowości sąsiednie np. Kotań, Polany, Świątkowa Mała i Świątkowa Wielka.

Zimowe pobyty związane są z uprawianiem narciarstwa zjazdowego i śladowego. Terenami najbardziej predysponowanymi do rozwoju tej formy turystyki są tereny północnych stoków w m-ciach: Wyszowatka, Grab, Ozenna.

Aktywizacja tych terenów wymaga:

- realizacji wyciągów narciarskich,
- utworzenia nowej bazy pobytowej, mogą to być gospodarstwa agroturystyczne,
- budowy infrastruktury parkingowej, gastronomicznej i służącej naśnieżaniu.

Narciarstwo śladowe rozwijać się powinno o istniejące przydatne szlaki turystyczne, wymagać to będzie utrzymania tych szlaków w stanie umożliwiającym bezpieczne uprawianie tego sportu.

▪ ***Agroturystyka.***

Jedną z form turystyki, w ostatnim okresie czasu zarówno w krajach Europy Zachodniej jak również i w Polsce, mającą coraz większe znaczenie jest agroturystyka. Agroturystyka to świadczenie usług turystycznych przez funkcjonujące gospodarstwa rolne, zaliczana jest do turystyki wiejskiej, na terenie gminy Krempna działalność agroturystyczna stanowi podstawę dochodów mieszkańców utrzymujących się z rolnictwa. Warunki glebowe, klimatyczne nie pozwalają na prowadzenie rolnictwa towarowego, a jedynie na samozaopatrzenie rodzin.

Przyjmowanie turystów w gospodarstwach rolnych pozwala na bliski ich kontakt zarówno z przyrodą (zwierzęta domowe, otoczenie) jak również z rodziną gospodarzy, przez co nie są oni traktowani w sposób anonimowy (tak jak to jest w przypadku hoteli czy pensjonatów). Ponadto wypoczynek w gospodarstwie agroturystycznym pozwala na zapoznanie się z innymi warunkami życia i pracy, jako element kształcący osobowość zarówno osób dorosłych jak i dzieci będące dość liczną grupą korzystającą z tej formy wypoczynku. W związku z rozwojem usług turystycznych świadczonych przez gospodarstwa agroturystyczne następują zmiany w strukturze bazy noclegowej.

▪ **Turystyka kulturowa.**

Turystyka oparta o atrakcyjne zabytki kultury łemkowskiej. Związana będzie z miejscowościami, w których znajdują się zabytkowe cerkwie: Krempnej, Kotani, Świątkowej Małej, Świątkowej Wielkiej, a także w oparciu o międzynarodowy (Euroregion Karpacki) kulturowy szlak „cmentarzy wojennych”, który biegnie w gminie Krempna przez Grab, Ożenną i Krempną.

Proponuje się w gminie organizowanie imprez kultywujących tradycje, obrzędy, rękodzieło, a także skuteczne propagowanie posiadanych zasobów kulturowych.

▪ **Obszary o znaczeniu strategicznym dla rozwoju turystyki.**

Wyznacza się dwa obszary strategiczne rozwoju turystyki i rekreacji:

- Obszar rozwoju turystyki i rekreacji nadwodnej (projektowany zbiornik i tereny wokół zbiornika) z centrum sportów wodnych w Myscowej i letnią bazą pobytową w Myscowej i Polanach.
- Obszar Krempna - Centrum gminy, miejsce obsługi wszystkich form turystyki na terenie gminy.

Ze względu na bogate walory środowiska gminy i objęcie jego różnymi formami ochrony prawnej, wszystkie działania związane z rozwojem turystyki muszą być podporządkowane zasadzie zrównoważonego rozwoju. Wiąże się to z dostosowaniem rodzajów wprowadzanej turystyki na terenie gminy w zależności od reżimów ochronnych oraz wyznaczeniem progów dotyczących ilości korzystających z niego turystów (chłonność turystyczna i pojemność turystyczna terenu). Dopuszczalna chłonność turystyczna gminy powinna wynosić ok. 7 055 os/dzień, zalecana pojemność bazy noclegowej to 863 miejsca (wyliczenia na podstawie wskaźników chłonności, pojemności turystycznej opracowania - dr M. Baranowska - Janota „Chłonność turystyczna pasm górskich województwa krośnieńskiego z uwzględnieniem obszarów chronionych”- 1996 r.)

5.5. Polityka gospodarki gruntami.

Celem polityki gospodarki gruntami jest stworzenie korzystnych warunków dla inwestora na terenie gminy, oraz zapewnienie wpływów do budżetu gminy. Pozwala ona m.in. na stymulowanie procesów inwestycyjnych.

Realizacja ww. polityki polega na:

- utworzeniu zasobu mierną komunalnego pozwalającego na aktywną realizację polityki przestrzennej przez pozyskiwanie w pierwszej kolejności gruntów:
 - na cele inwestycji publicznych oraz zamiany i rekompensaty w terenach mieszkaniowych oraz predysponowanych do tych funkcji,
 - o nieustalonym stanie własnościowym,

- z Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, podjęciu działań organizacyjnych dla sprawnego pozyskiwania ww. gruntów,
- opracowaniu programu ulg i zwolnień od podatków w obszarach zabudowy związanej z aktywnością gospodarczą dla inwestorów spełniających kryteria zgodności projektowanego użytkowania z polityką gminy:
 - realizacja inwestycji nie powodujących dodatkowych obciążeń dla środowiska,
 - realizacja inwestycji gwarantującej utworzenie nowych miejsc pracy,
 - realizacja inwestycji podnoszącej prestiż gminy i jej wizerunek na rynku.

VI. KSZTAŁTOWANIE I OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO.

Działania samorządu na rzecz utrzymania stanu środowiska przyrodniczego są integralną częścią dążeń do poprawy jakości życia mieszkańców, a ochrona jego zasobów nieodzownym warunkiem trwałego utrzymania tej jakości na satysfakcjonującym poziomie.

Celem polityki kształtowania i ochrony środowiska przyrodniczego jest umożliwienie obecnym i przyszłym mieszkańcom gminy, i nie tylko gminy, racjonalnego korzystania z jego zasobów.

Ze względu na położenie gminy na obszarach systemu ekologicznego o znaczeniu krajowym i międzynarodowym (park narodowy, otulina parku narodowego, park krajobrazowy, obszar chronionego krajobrazu, proj. obszar Natura 2000), ochrona środowiska przyrodniczego powinna stanowić priorytetowy cel polityki władz samorządowych gminy Krempna.

Realizacja tej polityki powinna polegać na:

- prowadzeniu racjonalnej gospodarki zasobami zwłaszcza takimi jak: lasy, woda, przestrzeń,
- ochronie szczególnych i wybitnych w skali kraju wartości przyrodniczych, krajobrazowych, kulturowych - walorów dla turystyki i wypoczynku,
- kształtowaniu struktury funkcjonalno - przestrzennej w nawiązaniu do systemów ekologicznych,
- rozwijaniu funkcji zgodnych z predyspozycjami środowiska,
- traktowaniu ochrony środowiska jako nierozłącznej części wszystkich procesów rozwojowych.

6.1. Ochrona zasobów.

6.1.1. Lasy.

Lesistość gminy, czyli udział lasów i gruntów leśnych w powierzchni ogólnej gminy wg danych statystycznych wynosi 68%. Natomiast wliczając do obszarów leśnych (zgodnie z przepisami ustawy o lasach) całą powierzchnię Magurskiego Parku Narodowego oraz

grunty zakrzaczone uzyskuje się wskaźnik lesistości na poziomie 74%. Pod względem typów naturalnych siedlisk leśnych lasy te prawie w całości zalicza się do siedliska lasu górskiego, mieszanego. Na większości obszaru lasy zachowały naturalny charakter poprzez dostosowanie struktury gatunkowej drzewostanów do wymagań i możliwości siedliska. Wysoki poziom lesistości, znaczna długość granic rolno - leśnych ułatwiają dalszą ekspansję roślinności lasotwórczej, również dzięki pastwiskowemu kierunkowi użytkowania gruntów rolnych.

Gospodarkę leśną, na terenie gminy w obrębie MPN prowadzi dyrektor parku w oparciu o „plan ochrony parku”, w pozostałych lasach Nadleśnictwo Dukla i Gorlice w oparciu o plany urządzania lasu, które opracowywane są na okresy dziesięcioletnie zgodnie z następującymi zasadami:

- powszechnej ochrony lasów,
- trwałości utrzymywania lasów i ciągłości ich użytkowania.
- powiększania zasobów leśnych.

W celu utrzymania i wzbogacenia bioróżnorodności terenów gminy oprócz utrzymania terenów leśnych na politykę gminy powinny składać się następujące działania:

- tworzenie nowych zalesień i zadrzewień,
- ochrona i odnowa zadrzewień towarzyszących korytom rzek i potoków,
- umożliwienie migracji zwierzyny w rejonie projektowanego zbiornika w Krempnej - droga Krempna - Polany,
- uwzględnienia ustaleń planów ochrony MPN i JPK.

Zasady zagospodarowania terenów leśnych zostały określone w rozdz. 4.5 - RL, RLp.

6.1.2. Gleby i rolnicza przestrzeń produkcyjna.

Obszar gminy Krempna pokrywają przeważnie utwory trzeciorzędowe w postaci zwietrzliny skał osadowych fliszu karpackiego. Przydatność rolnicza gleb jest na ogół niewielka (za wyjątkiem niewielkich areałów mad). W użytkowaniu rolniczym gleby nadają się do uprawy wielogatunkowych runi łąkowych i pastwiskowych z wysokim stopniem naturalności (tj. składem gatunkowo - odmianowym miejscowego pochodzenia). Na terenie gminy nie występują gleby organiczne.

W użytkowaniu leśnym gleby są zabezpieczone przed nadmierną penetracją wód opadowych, co zapewnia lepsze wykorzystanie składników pokarmowych, minimalizuje zagrożenie erozją.

Ochrona pokrywy glebowej wymaga bardziej różnorodnych zabiegów. Do najważniejszych można zaliczyć następujące:

USTALENIA STUDIUM

- mając na uwadze fakt, iż gleby semihydrogeniczne i hydrogeniczne w warunkach górskich stanowią naturalny zbiornik retencyjny wód gruntowych obszary występowania tych gleb otoczyć szczególną ochroną,
- ograniczyć zniszczenia pokrywy glebowej przez procesy erozyjne spowodowane nadmiernym ruchem turystycznym..

Niewielka powierzchnia gruntów wysokich klas bonitacyjnych sprawia, że wskazana jest daleko posunięta oszczędność w przeznaczaniu wartościowych terenów rolnych na cele nierolnicze.

W tym celu należy podejmować działania polegające na:

- intensyfikacji wykorzystania terenów przeznaczonych do zainwestowania w dotychczasowych MPZP,
- utrzymaniu w użytkowaniu rolnym gruntów rolnych nie przeznaczonych w planach na inne cele, a w szczególności terenów zalewowych, osuwiskowych, niezadrzewionych i niezakrzaczonych,
- ograniczaniu lokalizowania zabudowy siedliskowej (warunki dopuszczenia do jej realizacji patrz rozdz. 4.5),
- ochronie przed zainwestowaniem zwartych kompleksów użytków rolnych, niższych klas, które pełnią funkcje ekologiczne i krajobrazowe,
- usuwaniu zakrzaczeń i zadrzewień użytków rolnych lub ich docelowe zalesienie w celu stabilizowania granic rolno - leśnych,
- przywracaniu tradycji agroleśnictwa z przypisaniem do gospodarstwa rolnego pielęgnacji ok. 10 ha lasów,

a przede wszystkim:

- utrzymywaniu rolniczego użytkowania gruntów rolnych, sporadycznie w uprawie ornej a głównie w formie łąk i pastwisk, z zapewnieniem przynajmniej jednokrotnego koszenia runi w ciągu roku (dotyczy to również terenów niezalesionych MPN),
- w tym celu zaleca się
 - utrzymanie regionalnej specjalizacji w chowie bydła opartego na całosezonowym wypasie,
 - działania na rzecz upełnorolnienia gospodarstw do wielkości 15 ha użytków rolnych, z preferencją optymalnej wielkości 25 ha,
 - utrzymanie w wysokiej kulturze rolnej całości gruntów rolnych zmeliorowanych i ich ochrona przed zainwestowaniem,
 - utrzymanie obsady zwierząt domowych na poziomie dostosowanym do możliwości miejscowej bazy paszowej (średnio 25 szt. bydła i 50 owiec na gospodarstwo),
 - doprowadzenie do tworzenia na terenie gminy gospodarstw wyspecjalizowanych w produkcji żywności czystej ekologicznie, sprzedających produkty na specjalnie zorganizowanym rynku (obecnie w gminie ok. 20 gospodarstw),

6.1.3. Wody.

Wody powierzchniowe:

Gmina Krempna położona jest w obrębie zlewni rzeki Wisłoki, prawobrzeżnego dopływu Wisły. Jej obszar odwadnia rzeka Wisłoka z głównymi dopływami: Ryjak, Krempna, Wilsznia z Hucianką, Świerzówka z Rzeszówką i Krakowicą oraz szeregiem cieków bez nazwy. Rzeki te tworzą system wód powierzchniowych w obrębie gminy.

Gmina Krempna obejmuje górny, górski, odcinek rzeki Wisłoki. Dopływy Wisłoki posiadają również typowo górski charakter. Z pośród cieków systematycznymi badaniami czystości wód objęte są tylko wody Wisłoki. W klasyfikacji ogólnej wody rzeki Wisłoki w górnym jej biegu nie odpowiadają normom. Docelowo wody Wisłoki powinny odpowiadać I klasie czystości.

Głównymi działaniami wpływającymi na poprawę stanu czystości wód powierzchniowych w gminie powinny być:

- objęcie systemem kanalizacji obszaru zwartej zabudowy w gminie,
- wyposażenie zabudowy rozproszonej i obiektów poza terenami osadniczymi w indywidualne urządzenia oczyszczania ścieków,
- dążenie do likwidacji dzikich wysypisk śmieci,
- ograniczenie stosowania środków chemicznych (w rolnictwie i leśnictwie), szczególnie w sąsiedztwie cieków wodnych,
- pozostawianie wszędzie tam gdzie to jest możliwe naturalnych obrzeży cieków, w postaci zieleni łąkowej.

Wody podziemne:

Gmina Krempna położona jest w obrębie górsko - wyżynnej prowincji hydrogeologicznej /wg A.S.Kleczkowskiego/. Wody wgłębne tu występujące to głównie wody zbiornika czwartorzędowego /dolinne/ występujące w ośrodku porowym oraz wody zbiornika trzeciorzędowego /szczelinowe i szczelinowo - porowe. Dolina głównej rzeki gminy, Wisłoki, a właściwie wody wgłębne w jej obrębie tworzą zbiornik wód podziemnych. Zbiornik ten zaliczony został do głównych zbiorników wód podziemnych w Polsce. W związku z tym dolina Wisłoki uznana została za obszar wymagający wysokiej ochrony OWO - na podstawie opracowania A. S. Kleczkowskiego pt. „Mapa obszarów głównych zbiorników wód podziemnych w Polsce wymagających szczególnej ochrony”. Ma to uzasadnienie w fakcie iż zbiornik jest płytki, w obrębie utworów czwartorzędowych słabo lub zupełnie nie izolowany od powierzchni utworami słabo przepuszczalnymi lub nieprzepuszczalnymi.

Potencjalnymi źródłami zanieczyszczenia wód tego zbiornika mogą być niekontrolowane zrzuty ścieków komunalnych, powierzchniowy spływ lub infiltracje wód skażonych związkami ropopochodnymi lub innymi związkami chemicznymi pochodzącymi z dzikich wysypisk śmieci, nieumiejętnie stosowanych nawozów sztucznych oraz środków

ochrony roślin, niewłaściwie magazynowanych substancji chemicznych np. nawozów sztucznych.

Ochrona zbiornika wód podziemnych stanowiącego perspektywiczne źródło zaopatrzenia w wodę wysokiej jakości polegać będzie na:

- sukcesywnej rozbudowie kanalizacji i oczyszczania ścieków aż do objęcia nimi całości terenów zainwestowania,
- wyposażeniu zabudowy rozproszonej i obiektów poza terenami osadniczymi w indywidualne urządzenia oczyszczania ścieków,
- ograniczaniu lokalizacji obiektów stanowiących potencjalne zagrożenie dla wód podziemnych,
- wykluczeniu możliwości budowy ujęć wód dla celów innych niż zaopatrzenie ludności w wodę pitną,
- likwidacji istniejących dzikich składowisk odpadów,
- stosowaniu w ograniczonych ilościach środków chemicznych w rolnictwie,
- podjęciu działań ograniczających obniżanie poziomu wód gruntowych.

6.1.4. Złóża kopalin.

W obrębie gminy Krempana występują jedynie kruszywa naturalne, które udokumentowane zostały w obrębie następujących złóż: Kąty, Świątkowa, Krempana. Z udokumentowanych złóż eksploatowane jest złożo Świątkowa. Pozostałe złoża nie są eksploatowane. Możliwości ich zagospodarowania są niewielkie ze względu na małą miąższość kopaliny i konieczność przejścia pod eksploatację dużych obszarów. W przypadku realizacji budowy zbiornika Krempana Kąty zasoby złoża Kąty powinny być wydobyte.

Nie eksploatowane złoża znajdują w otulinie Magurskiego Parku Narodowego, są to złoża częściowo kolizyjne w klasyfikacji sozologicznej. Eksploatacja surowców mineralnych w obrębie gminy - w otulinie Parku nie przekreśla możliwości ich eksploatacji (zasobów udokumentowanych) po uzyskaniu koncesji. Warunkiem podjęcia eksploatacji będzie także jej prowadzenie, aby w sposób maksymalny chronić środowisko przyrodnicze.

Niedopuszczalna jest dorywcza eksploatacja kopalin systemem gospodarczym (bez usankcjonowania prawnego). Prowadzi ona zawsze do dewastacji terenu i powstawania wyrobisk, które nie zrehabilitowane i nie zagospodarowane przez wiele lat są nieużytkami i często stają się „dzikimi” śmietniskami.

Na terenie gminy dopuszcza się poza MPN prowadzenie prac geologiczno-wiertniczych w celu poszukiwania i rozpoznawania złóż ropy naftowej i gazu ziemnego na podstawie posiadanych koncesji przy zachowaniu obowiązujących przepisów prawnych.

Stan środowiska naturalnego gminy w aspekcie ochrony powierzchni nie jest dobry. Zaniechane punkty eksploatacji, obszary poeksploatacyjne niezrehabilitowane i niezagospodarowane, a także „dzikie” śmietniska świadczą o rabunkowej eksploatacji kopalin oraz małej skuteczności zbiórki odpadów komunalnych.

W celu likwidacji takiego stanu należy:

- eksploatację surowców prowadzić w miejscach wyznaczonych koncesjami, niedopuszczalną jest dorywcza eksploatacja kopalni systemem gospodarczym (bez usankcjonowania prawnego),
- likwidować istniejące dzikie składowiska odpadów, a tereny po nich rekultywować.

6.1.3. Jakość powietrza i klimat akustyczny.

Zasadnicze znaczenie dla oceny warunków środowiska na terenie gminy Krempna ma uzyskanie obiektywnych, wiarygodnych i w miarę możliwości dokładnych informacji o stopniu zanieczyszczenia powietrza. Imisja zanieczyszczeń powietrza, czyli przestrzenny rozkład zanieczyszczeń w powietrzu zależy jest od wielkości emisji, parametrów meteorologicznych oraz topografii terenu. Na omawianym terenie imisję kształtuje przede wszystkim emisja z takich źródeł jak: lokalne kotłownie (jest ich w gminie coraz mniej, coraz więcej kotłowni przechodzi na paliwa bezpieczne ekologicznie), indywidualne paleniska domowe, komunikacja samochodowa, transgraniczne przenoszenie zanieczyszczeń.

Do głównych kierunków działań na terenie gminy z zakresu ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem należy zaliczyć redukcję emisji: dwutlenku siarki, tlenków azotu, tlenków węgla i pyłów.

W klasyfikacji gmin byłego województwa krośnieńskiego pod względem występowania zagrożeń środowiska gmina Krempna została zakwalifikowana do grupy A tzn. do grupy gmin, na których terenie praktycznie nie występują zanieczyszczenia i uciążliwości i ze względu na bardzo dobry stan środowiska nie było potrzeby przeprowadzania szczegółowych badań i pomiarów.

Poprawa jakości powietrza do stanu satysfakcjonującego mieszkańców i zgodnego z wymogami prawnymi polegać będzie na:

Redukcji zanieczyszczeń powietrza powstających w wyniku ogrzewania budynków.

Poprzez:

- modernizację kotłowni lokalnych w kierunku wykorzystywania paliw ekologicznych, preferując wysokosprawne, zautomatyzowane źródła ciepła,
- redukcję zużycia ciepła przez „docieplanie” istniejących budynków, przez co zmniejszy się ilość zanieczyszczeń.

Redukcji zanieczyszczeń transportowych.

W trakcie eksploatacji układu komunikacyjnego możliwe jest stosowanie różnorodnych przedsięwzięć, mogących ograniczyć wpływ zanieczyszczeń drogowych na otoczenie drogi. Należą do nich:

- modernizacja dróg:
 - korekta drogi w planie i profilu,
 - poprawa stanu nawierzchni,
 - zwiększenie przepustowości,
- usprawnienia organizacyjne w ruchu:
 - eliminowanie pojazdów ciężkich,
 - ograniczenie prędkości,
 - zakaz ruchu w pewnych porach doby oraz na pewnych odcinkach dróg (np. przebiegających przez MPN).
- lokalizowanie obiektów wrażliwych na zanieczyszczenia powietrza poza pasem uciążliwości drogi - budynki mieszkalne,
- w pasie uciążliwości drogi stosowanie upraw roślin mało wrażliwych na zanieczyszczenia, o ile inny sposób zagospodarowania tej strefy jest nie możliwy.

Są to główne elementy, których zastosowanie może poprawić ujemny wpływ uciążliwości drogi na jej otoczenie.

Poprawie klimatu akustycznego co następować będzie poprzez ww. działania, jak również poprzez stosowanie,

- zieleni izolacyjnej,
- specjalnych izolacji redukujących hałas w obiektach budowlanych znajdujących się w pasie uciążliwości drogi,
- przegród tłumiących hałas,
- okien o podwyższonej izolacji akustycznej,
- lokalizacji obiektów mało wrażliwych na hałas.

Dla kontroli realizacji polityki ochrony i poprawy jakości powietrza potrzebne będzie:

- utworzenie sieci monitoringu jakości powietrza na terenie gminy, w pierwszej kolejności zbadanie poziomu hałasu w najbardziej newralgicznych punktach tras komunikacyjnych (np. centrum Krempnej),
- wprowadzanie ochrony przed hałasem opartej na wynikach rzeczywistego poziomu hałasu, oraz z uwzględnieniem jego przewidywanego poziomu.

6.2. Zagrożenia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 4 września 2001 r., miejscowości: Kotań, Krempna, Myscowa, Świątkowa Mała i Świątkowa Wielka, znalazły się w wykazie miejscowości dotkniętych powodzią oraz w wykazie miejscowości, na których obszarze wystąpiły osuwiska ziemne lub huragany.

6.2.1. Zagrożenia geologiczne.

Na terenie gminy według fizjografii istnieją wytypowane tereny osuwiskowe i predysponowane do powstawania osuwisk. W obecnie obowiązujących planach zagospodarowania przestrzennego istniejące tereny budowlane i projektowane wg tych planów znajdują się częściowo na takich terenach. Do chwili obecnej na terenie gminy nie zauważono zjawisk osuwania się gruntu w miejscach wytypowanych. Zagrożenie takie jednak istnieje.

Ochrona przed skutkami ruchów osuwiskowych powinna polegać na:

- niedopuszczaniu do nowego trwałego zainwestowania terenów zagrożonych osuwaniem, poza tymi, które już istnieją i na tych terenach wyznaczonych obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego; dla tych realizacja powinna być możliwa jedynie pod warunkiem uwzględnienia wyników wykonanej uprzednio dokumentacji geologiczno-inżynierskiej,
- ograniczaniu zainwestowania terenów predysponowanych do osuwania się do inwestycji niezbędnych, których nie można zlokalizować gdzie indziej; realizacja takich inwestycji będzie możliwa jedynie pod warunkiem uwzględnienia wyników wykonanej uprzednio dla tego terenu dokumentacji geologiczno-inżynierskiej,
- zadrzewianiu i zalesianiu gruntów narażonych na osuwanie i predysponowanych do osuwania się.

6.2.2. Zagrożenie powodziowe.

Gmina Krempna odwadniana jest przez rzekę Wisłokę i jej dopływy. Dorzecze Wisłoki obejmuje swym zasięgiem cały Beskid Niski i jej dopływy z obszarem źródłowym na wysokości 575 m n.p.m. Średni spadek zwierciadła wody w górnym odcinku rzeki do ujścia Iwelki obejmujący teren gminy wynosi około 4,4%. W górnym biegu koryto rzeki wcięte jest w skały piaskowca. Szerokość zwierciadła wody Q1% wynosi tu przeciętnie około 100-150 m, miejscami tylko jest szersze. W zasięgu wielkich wód znajduje się nieliczna liczba zabudowań.

Gmina nie posiada opracowanego zasięgu wód powodziowych. Przedstawione na planszy rysunku studium (załącznik do uchwały) zasięgi wód powodziowych określone w operacie powodziowym wykonanym dla celów obrony cywilnej, należy traktować jako informacje bardzo ogólną, nie nadającą się do wykorzystania dla dokładnego wyznaczenia terenów zalewowych.

Ze względu na krótki czas formowania się fali powodziowej na rzekach, krótki czas trwania i gwałtowność wezbrań wody oraz brak obwałowań przyjmuje się zagospodarowania terenów zagrożonych w taki sposób, by straty w przypadku powodzi były możliwie jak najmniejsze.

W terenach narażonych na zalanie wodami powodziowymi zaleca się:

- realizację inwestycji służących ochronie przeciwpowodziowej,
- pozostawianie terenów w użytkowaniu rolniczym, preferuje się trwałe łąki i pastwiska,
- zalesianie, przy czym zieleń wysoką kształtować w taki sposób, by nie utrudniała przepływu wód powodziowych (pasma równoległe do osi doliny, przy czym nie wprowadzać zieleni wysokiej w odległości do 20 m od cieków),
- ograniczanie zainwestowania kubaturowego, w przypadku lokalizowania obiektów kubaturowych obowiązuje zastosowanie rozwiązań konstrukcyjno-technicznych uwzględniających zagrożenie powodziowe,
- nie lokalizowanie cmentarzy, składowisk odpadów, zbiorników paliw,
- dopuszczenie, szczególnie w uzasadnionych przypadkach:
 - obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej (ujęcia wody, oczyszczalnie ścieków z rozwiązaniami projektowymi uwzględniającymi możliwość nie zatapiania obiektów) w przypadku kiedy nie można zlokalizować ich gdzie indziej,
 - terenów rekreacyjnych i sportowych wykorzystywanych i zagospodarowywanych bez wznoszenia trwałych obiektów kubaturowych,
 - tras i urządzeń komunikacyjnych, przy czym trasy te powinny być kształtowane w sposób umożliwiający szybką ewakuację ludności z terenów zagrożonych,

Realizacja zbiornika „Kąty - Myscowa” w zdecydowanej większości zlokalizowanego na terenie gminy będzie miała istotny wpływ na wyrównywanie przepływów i zasięg wód powodziowych ale jedynie poniżej zapory, czyli już w gminie sąsiedniej.

6.3. Obszary objekty objęte ochroną prawną.

6.3.1. Magurski Park Narodowy z otuliną.

Magurski Park Narodowy funkcjonuje od 1995 r. ustanowiony został rozporządzeniem Rady Ministrów z 24 listopada 1994 r. - Dz. U. Nr 126, poz. 618 - z mocą obowiązującą od 1 stycznia 1995 r. Obejmuje rozległy maszyn Magury Wątkowskiej, pasmo Ostrej Góry i Działera oraz południową część Magury Małastowskiej. Pod względem zróżnicowania przyrody i krajobrazu teren ten stanowi najbardziej typowy fragment Beskidu Niskiego. Szata roślinna ma charakter przejściowy między Karpatami Wschodnimi i Zachodnimi, z przewagą rysów wschodnio - karpaccich, ponad 90% powierzchni parku stanowią tereny leśne, z roślinnością typową dla piętra regla dolnego. Magurski Park Narodowy został utworzony wraz z otuliną. Park zajmuje 65% powierzchni gminy Krempna.

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody wszelkie działania na terenie parku narodowego podporządkowane są ochronie przyrody i mają pierwszeństwo przed wszystkimi innymi działaniami. Zmiana sposobu wykorzystania gruntu lub nieruchomości położonej na terenie parku narodowego wymaga zgody dyrektora parku narodowego. MPN posiada zatwierdzony plan ochrony.

6.3.2. Jaśliski Park Krajobrazowy.

Jaśliski Park krajobrazowy - o pow. 2091 I ha, utworzony Rozporządzeniem Nr 20 Wojewody Krośnieńskiego z dnia 27 marca 1992 r. (z późniejszymi zmianami) dla ochrony górnego dorzecza Jasiołki i źródeł Wisłoka. Leży on we wschodnim przygranicznym pasie Beskidu Niskiego, a został wyodrębniony z Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego. Od Południa graniczy ze Słowacją od źródeł Moczarnika (wschodni skraj Magurskiego Parku Narodowego) do Przełęczy Łupkowskiej. Granica wschodnia wiedzie skrajem kompleksów leśnych od Łupkowa do Wisłoka Wielkiego, a północny zasięg wyznacza droga Moszczaniec - Jaśliska - Daliowa, potoki: Daliówka i Biały oraz droga z Tylawy do Mszany. Na zachodzie park sięga drogi z Mszany do Olchowca oraz potoków Wilszni i Moczarnika. Ogromne leśne przestrzenie (65% powierzchni Parku) mozaikowo urozmaicają łąki i pastwiska. W bogatych zbiorowiskach roślinnych tok. 900 gatunków flory naczyniowej, w tym ok. 600 gatunków leśnych / widoczne są symptomy strefy przejściowej, bowiem zanikają gatunki wschodniokarpackie, a wzrasta liczba gatunków zachodniokarpackich. Typowo górska fauna charakteryzuje się dużą liczbą gatunków puszczańskich. Żyje tu 269 gatunków kręgowców, z czego 191 podlega ochronie.

W obszar JPK z gminy Krempna wchodzi południowo-wschodnia część obszaru Wsi Polany. Dla JPK w opracowaniu jest plan ochrony, który określi szczegółowe zasady ochrony i zagospodarowania tego terenu. Ustalenia planu będą wiążące przy opracowywaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Obecnie obowiązują na terenie JPK zakazy i nakazy wg Rozporządzenia Nr 20 Wojewody Krośnieńskiego z dnia 27 marca 1992 r.

6.3.3. Obszar Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego.

Obszar Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego utworzony został Rozporządzeniem Nr 10 Wojewody Krośnieńskiego z dnia 2 lipca 1998 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Krośnieńskiego Nr 17198). Dla zachowania wysokich walorów krajobrazowych obszarów oraz celem zapewnienia względnej równowagi ekologicznej systemów przyrodniczych wprowadzono zakazy i nakazy dotyczące zagospodarowania i użytkowania tego obszaru określone w/w rozporządzeniu.

Zagospodarowanie obszaru OCHKBN powinno zapewnić stan równowagi ekologicznej, nie może wywoływać negatywnych zjawisk w środowisku przyrodniczym. Zagospodarowanie tego obszaru nie powinno powodować nadmiernej urbanizacji, przez silną rozbudowę turystycznej bazy noclegowej, urządzeń komunikacyjnych i innych, dotyczy to szczególnie obszarów o stosunkowo mało przekształconym krajobrazie, o zdecydowanej przewadze elementów przyrodniczych (gmina Krempna - wieś Myscowa i częściowo Polany).

6.3.4. Pomniki przyrody.

Obecnie istnieje jeden pomnik przyrody. Jest to klon jawor o obwodzie 400 cm na gruncie prywatnym w miejscowości Krempna.

Wyszczególnienie wprowadzonych zakazów i ograniczeń:

- a) Wycinanie, niszczenie lub uszkodzenie drzew,
- b) Zrywanie pączków, kwiatów, owoców i liści,
- c) Zanieczyszczanie terenu wokół drzew oraz wzniecanie ognia,
- d) Umieszczanie na drzewach tablic, znaków, ogłoszeń i napisów za wyjątkiem tych, które związane są z ich ochronie.

6.3.5. Natura 2000 – Beskid Niski.

Obszar przestrzeni publicznej (OPP) zlokalizowany jest w Obszarze Natura 2000 – Beskid Niski (PLB180002), stanowiącym jedną z najcenniejszych ostoi ptaków w Polsce.

Celem ochrony na ww. obszarze jest utrzymanie populacji ptaków z załącznika I Dyrektywy Ptasiej poprzez zabezpieczenie kluczowych dla ich przetrwania fragmentów ich arealów życiowych, a więc miejsc gniazdowania i żerowania. Zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, nie związanych bezpośrednio z ochroną tego obszaru lub nie wynikającej z tej ochrony.

VII. KSZTAŁTOWANIE I OCHRONA KRAJOBRAZU I DZIEDZICTWA KULTUROWEGO.

Główne działania gminy w kierunku ochrony dziedzictwa kulturowego i harmonijnego kształtowanie krajobrazu gminy to:

- zachowanie wartościowych zasobów dziedzictwa kulturowego i krajobrazu decydujących o tożsamości kulturowej poszczególnych miejscowości gminy,
- kształtowanie harmonijnego współczesnego krajobrazu wsi przy jednoczesnym uwzględnieniu potrzeby poprawy życia mieszkańców,
- kształtowanie atrakcyjnego wizerunku gminy, szczególnie przestrzeni publicznych w miejscowości gminnej,
- ochrona i kształtowanie krajobrazu otwartego przy jednoczesnym uwzględnieniu potrzeb rozwoju różnych form turystyki.

Realizacja tej polityki polega na:

- zachowaniu i wyeksponowaniu obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków,
- zachowaniu obiektów ujętych w wykazie zabytków, (powinny one być objęte ochroną polegającą na zachowaniu istniejących wartości oraz minimalizowaniu istniejących i eliminowaniu potencjalnych zagrożeń),
- stworzeniu preferencji finansowych i organizacyjnych dla rewaloryzacji szczególnie cennych obiektów i zespołów zabytkowych,
- promowaniu walorów dziedzictwa kulturowego przez różnorodne formy działalności informacyjnej.

7.1. Ochrona krajobrazu.

7.1.1. Walory krajobrazowe gminy.

W krajobrazie dominuje długi i ciekawie ukształtowany masyw Magury Wątkowskiej poprzecinany gęstą siecią potoków i dolin. Specyfiką i atrakcją terenu są liczne skałki pojedyncze i zgrupowane oraz wychodne skalne. Tylko nieliczne są znane szerszej. /np. na wzgórzu „Kamień”/. Szczególnie ważnym elementem fizjonomii krajobrazu jest górską rzeka Wisłoka. Wije się pomiędzy wzgórzami tworząc zakola i malownicze przełomy min. pomiędzy Ostrzysznem a Myscową. Atrakcyjne widokowo odcinki tworzą dopływy Wisłoki tj. Krempa, Wilsznia, Baranie. Bardzo istotnym elementem kraj obrazotwórczym są lasy i tereny rolnicze.

Mozaika lasów oraz drobnoprzestrzennych użytków rolnych głównie pastwisk i łąk, lasów i zagajników śródpolnych podnosi atrakcyjność turystyczno-widokową oraz sprzyja zachowaniu bioróżnorodności.

Niepowtarzalny charakter opisywanych terenów wynika z faktu stykania się różnych wpływów kulturowych. Dużym zainteresowaniem cieszą się ślady kultury łemkowskiej.

W udostępnieniu i eksponowaniu walorów krajobrazu gminy służą liczne szlaki turystyczne i punkty widokowe. Szlaki turystyczne (piesze, konne, rowerowe) biegną przez miejsca, gdzie znajdują się znaczące zabytki architektury (cerkwie), obok sukcesywnie porządkowanych rewaloryzowanych cmentarzy wyznaniowych oraz z okresu I wojny światowej.

Ochroną powinny objęte być wszystkie przedpola widokowe związane z otwarciem widokowym na perspektywę krajobrazu z atrakcyjnych odcinków dróg i wzniesień Niezabudowana strefa otwarcia widokowego powinna wynosić min. 150 m.

7.1.2. Kształtowanie krajobrazu otwartego gminy.

Ochrona wyjątkowego krajobrazu gminy wymaga:

- konsekwentnej ochrony terenów otwartych przed zabudową, szczególnie terenów eksponowanych widokowo, o wysokich walorach krajobrazowych (zapobieganie rozpraszaniu zabudowy),
- wyznaczaniu i urządzaniu punktów widokowych, ich ochrona przez zalesianiem,
- oznaczania ciągów widokowych i ich ochrona przed zainwestowaniem,
- ochrony elementów naturalnych w krajobrazie (cieków wodnych, zieleni naturalnej),
- kształtowania harmonijnego współczesnego krajobrazu wsi.

7.1.3. Ochrona krajobrazu kulturowego.

Puszcza pogranicza polsko-węgierskiego początkowo była własnością króla, on pierwszy rozpoczął lokowanie osad na terenie Beskidu Niskiego. W dolinie Wisłoki działalność kolonizacyjną prowadzili Stadniccy ze Żmigrodu. Na terenie Beskidu Niskiego

Wołosi zaczęli osiedlać się w I połowie XV wieku. Początkowo osadzano Wołochów na prawie niemieckim, potem na prawie wołoskim. Na Łemkowszczyźnie najczęściej spotykany układ rolny to układ łąnów leśnych - specjalnie dostosowany do warunków górskich. Dolinę, w której miała być założona wieś dzielono na poprzeczne pasy jednakowej szerokości /od lasu do strumienia i na drugą stronę doliny do lasu/. Każdy osadnik dostawał jeden pas. Nie opodal strumienia i wiodącej, z reguły, wzdłuż niego drogi osadnicy budowali na swoich działkach chaty. Zabudowa była luźna /była to tzw. łańcuchówka/. Łemkowie odczuwali niechęć do budowania domów w oddaleniu, późniejsze podziały ziemi me spowodowały rozrzucenia zagród po całym terenie.

Szansą zachowania tej zabudowy wydaje się wykorzystanie jej do celów rekreacyjnych przy dopuszczonej modernizacji i unowocześnieniu wnętrza.

Wytyczne dla kształtowania krajobrazu kulturowego współczesnej wsi.

Dla kształtowania i poprawy stanu krajobrazu wiejskiego przyjmuje się następujące działania:

- ograniczanie rozpraszania zabudowy poprzez dogęszczanie już istniejącej, i kontynuacji wsi,
- preferowanie zabudowy nawiązującej do krajobrazu i regionalnych tradycji,
- utrzymanie regionalno - historycznej struktury poszczególnych miejscowości,
- zachowanie obiektów ujętych w wykazie zabytków (pozostających w zainteresowaniu konserwatora),
- dopuszczenie do modernizacji obiektów zabytkowych pod warunkiem, że nie spowoduje się obniżenia wartości historycznych, architektonicznych, estetycznych obiektów i ich otoczenia,
- dopuszczenie do lokalizowania nowej zabudowy w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowej zabudowy pod warunkiem, że kształtowanie formy architektonicznej nastąpi w nawiązaniu do historycznej zabudowy i że nie spowoduje to obniżenia wartości kulturowych obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków bądź pozostających w zainteresowaniu konserwatora (ujętych w wykazie zabytków),
- niedopuszczenie do powstawania elementów przesłaniających i konkurujących z dominantami historycznymi,
- nie należy tworzyć nowych, przypadkowych dominant krajobrazowych,
- ograniczanie gabarytu pionowego nowej i przebudowywanej zabudowy nie odbiegającej od przeważającego gabarytu pionowego istniejącej zabudowy znajdującej się w sąsiedztwie nowo budowanego lub przebudowywanego obiektu,
- w przypadku obiektów dysharmonizujących z otoczeniem zaleca się stosowanie zieleni maskującej i izolującej, nowych w tym stylu nie należy lokalizować,
- utrzymanie punktów i ciągów widokowych,
- utrzymanie w odpowiednim stanie użytkowym i technicznym małej architektury,
- nie lokalizować zabudowy na szczytach, grzbietach i eksponowanych stokach wzniesień.

7.2. Ochrona dziedzictwa kulturowego.

7.2.1. Założenia do ochrony.

Stanowiska archeologiczne

Z informacji uzyskanych od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wynika, że gmina Krempna jest praktycznie nierozpoznana pod względem archeologicznym, poza jej północną częścią, gdzie nie zlokalizowano żadnych wartościowych stanowisk archeologicznych.

Obiekty zabytkowe

Gmina Krempna jest obszarem zasobnym w zachowane zabytki kultury materialnej. W wykazie zabytków znajduje się 260 zabytków, z tego 9 obiektów wpisanych jest do rejestru zabytków, są to cerkwie, bramki cerkiewne, ogrodzenie cerkwi i lapidarium wokół cerkwi.

- Krempna - drewniana cerkiew p/w śś. Kosmy i Damiana obecnie kościół A-76/85,
- Kotań - cerkiew, lapidarium, ogrodzenie i bramka cerkiewna A – 66/85,
- Myscowa - cerkiew grekokatolicka p/w Św. Męczennicy Paraskewii murowana zbudowana w 179 r. a od 1946 r. używana jako kościół rzymsko-katolicki p.w. Ducha Św. A- 71/85,
- Świątkowa Mała - cerkiew drewniana z 1762 roku i bramka cerkiewna A-68/85,
- Świątkowa Wielka - cerkiew drewniana z II połowy XVIII wieku i bramka cerkiewna A - 67/85.

Cerkwie łemkowskie są najpiękniejszym elementem krajobrazu Beskidu Niskiego. Najstarsza na obszarze opracowania drewniana cerkiew zachowała się w Krempnej. Obecnie użytkowana jest jako kościół. Nietypowa, bo murowana zachowała się cerkiew w Myscowej. Położona na wzgórzu i otoczona starymi drzewami dominuje nad zabudową wsi. Niestety w momencie powstania zbiornika wodnego ma niewielkie szanse na zachowanie się w obecnym miejscu.

Obca tradycji regionu jest prawosławna cerkiew umiejscowiona w Polanach (wykaz zabytków). Bryła budynku wzorowana jest na cerkwiach staroruskich. Wzniesiono ją na planie krzyża greckiego. Wykaz zabytków uzupełniają ponadto liczne budynki zabudowy mieszkaniowej, kapliczki i krzyże przydrożne.

Kapliczki i krzyże przydrożne

Nieodłącznym elementem beskidzkiego krajobrazu są liczne przydrożne krzyże i kapliczki kamienne, krzyże żeliwne w ilości ok. 40, znajdują się w każdej z miejscowości w gminie. Świadczy to o bogatej historii, przeszłości i kulturze zamieszkujących tu w przeszłości ludzi.

Historyczne układy przestrzenne

Wskutek przemian, burzliwej historii - historyczne układy przestrzenne zachowały się w małym stopniu.

Zachowana historyczna zabudowa - domy łemkowskie

Na obszarze gminy można spotkać stare domy łemkowskie zwane chyzami. Charakterystycznym dla łemkowszczyzny było budowanie zagród jednobudynkowych mieszczących część mieszkalną, inwentarską i gospodarczą. W ostrym górskim klimacie sprawdzała się konstrukcja budynku, która chroniła przed stratami ciepła. Sporadycznie spotykane były zagrody wielobudynkowe. Budynki ustawiano pod kątem prostym aby wzajemnie chroniły się przed wiatrem. Domy sytuowano częścią mieszkalną na południe lub południowy zachód. Podmurówkę budynku wykonywano z kamieni spajanych gliną, a ściany budowano z półbali. Stosowano konstrukcję zrębową. Dom kryto dachem dwuspadowym konstrukcji krokwiowej. Ze względu na obfite opady śniegu i konieczność pomieszczenia pod nim siana dach budynku był wysoki. Wysokość dachu w stosunku do wysokości widocznej spod niego części wynosiła jak 2:1. Charakterystyczne były szerokie okapy ze wszystkich stron, osłaniające ściany i poprawiające warunki termiczne budynku. Jeszcze dzisiaj można zobaczyć w Krempnej, Polanach, Myscovej malownicze budynki z bali zapuszczonych ropą z wypełnieniami malowanymi gliną na biało lub niebiesko.

Zabytkowe założenia zieleni

Na terenie gminy nie ma zabytkowych założeń zieleni.

Cmentarze

Na terenie gminy Krempna znajduje się 15 cmentarzy zabytkowych: 5 z okresu I wojny światowej, a pozostałe to cmentarze wyznaniowe: gr.kat. i gr.kat/rzym. Ich stan zachowania jest bardzo różny - od stanu zaniedbanego do bardzo dobrego.

Dla wyeksponowania w/w zabytków w ramach Euroregionu Karpackiego zaproponowano przebieg szlaku kulturowego „Szlakiem cmentarzy wojennych”, biegnącego ze Słowacji przez Ożenną, Grab, Krempną i dalej w kierunku gm. Nowy Żmigród.

7.2.2. Możliwości zachowania istniejących zasobów dziedzictwa kulturowego.

Proponuje się przyjęcie następujących kierunków działań:

- ochronę pozostałości historycznych układów przestrzennych przed przekształceniami,
- ochronę obiektów i zespołów zabytkowych prawnie chronionych (rejestr i wykaz zabytków),
- wykluczenie rozwoju działalności gospodarczej wymagającej przekształceń istniejącego
- układu przestrzennego w granicach ogrodzenia obiektu wpisanego do rejestru zabytków,

USTALENIA STUDIUM

- ochronę otoczenia zabytków przed zmianami mogącymi spowodować degradację ich wartości historycznych, architektonicznych czy estetycznych,
- dopuszczenie do modernizacji pod względem użytkowym i technicznym istniejącej zabudowy zabytkowej, pod warunkiem uwzględnienia zasadniczych historycznych cech formy architektonicznej,
- zachowanie istniejących zespołów zieleni towarzyszącej ulicom, zabudowie, porządkowanie istniejącej zieleni,
- atrakcyjne urządzenie przestrzeni publicznych w drodze ich porządkowania i odnowy sposobu zagospodarowania,
- wykorzystanie zabytków dziedzictwa kulturowego w promocji turystycznej gminy,

a w szczególności:

- porządkowanie zabudowy i sposobu zagospodarowania terenów w najbliższym sąsiedztwie obiektu, zespołu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków - cerkwie (kościół): w Krempnej, Kotani, Świątkowej Wielkiej i Świątkowej Małej, Myscowej (strefa ochrony dziedzictwa kulturowego), poprzez uwzględnianie przy ustalaniu przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów (w toku planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego bądź podejmowania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku planu) szczegółowych wskazań konserwatorskich obejmujących:
 - zachowanie przestrzennego stopnia zróżnicowania zespołu wraz z konfiguracją terenu oraz terenami zieleni towarzyszącej zespołowi,
 - zachowanie układu urbanistycznego - kościoł (cerkiew) i drewniana zabudowa w bezpośrednim sąsiedztwie,
 - ochronę kształtu działek,
 - ochronę przed przekształceniem przebiegu ulic,
 - zachowanie obiektów i zespołów zabytkowych będących w zainteresowaniu konserwatorskim oraz ich formy architektonicznej przed przekształceniami prowadzącymi do obniżenia wartości historycznych, architektonicznych, estetycznych,
 - uwzględnianie w kształtowaniu nowej zabudowy w otoczeniu zabytkowych zespołów czy obiektów cech i form architektonicznych charakterystycznych dla zabudowy historycznej,
 - zalecane byłoby dla terenu wyznaczonego tą strefą opracowanie mpzp

Uwaga.

Wszelkie działania remontowo - budowlane prowadzone na terenie obiektów zabytkowych powinny być każdorazowo uzgadniane z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Ponadto przyjmuje się:

- podjęcie działań zmierzających do wpisania do rejestru zabytków cmentarzy z okresu I wojny światowej znajdujących się w miejscowościach Krempana i Grab,
- uporządkowanie terenów cmentarzy obecnie zaniedbanych - ogrodzenie terenu oraz zabezpieczenie przed całkowitym zniszczeniem,
- wpisanie do wykazu zabytków cmentarzy w Hucie Polańskiej - wyznaniowy oraz w Ożennej - z I wojny światowej (w lesie na południu Wsi obok innego wpisanego do wykazu),
- w przypadku poszerzania dróg znajdujących się na terenie gminy nie niszczyć kapliczek i krzyży przydrożnych tylko przenosić je poza pas drogowy,
- w przypadku realizacji zbiornika „Krempana —Kąty” czynić starania, aby inwestor zbiornika wykonał szczegółowe opracowanie dotyczącego losów zabytkowej cerkwi w Myscowej. W opracowaniu tym powinno się przeprowadzić analizy dotyczące możliwości ochrony tego obiektu (np. obwałowania), należy brać także pod uwagę możliwość przeniesienia cerkwi w inne miejsce,
- uwzględnić wytyczne z projektu planu zagospodarowania przestrzennego województwa podkarpackiego dotyczącego obszaru gminy Krempana.

Projekt planu zagospodarowania przestrzennego województwa podkarpackiego przewiduje stworzenie programu rządowego w oparciu o Ministerstwo Dziedzictwa Kulturowego i Konserwatora Generalnego dotyczącego ochrony unikalnych zasobów architektury drewnianej świeckiej i sakralnej obszaru pogranicza polsko - słowackiego lub Karpat. Program ten sprawowałby rolę nadrzędną „ochronnego parasola” wspierającego ochronę prowadzoną na innych szczeblach oraz miałby na celu prowadzenie współpracy z rządami i odpowiednimi ministerstwami państw ościennych w celu kompleksowych działań.

Obszar „wewnętrznej” otuliny Magurskiego Parku Narodowego czyli tereny miejscowości: Krempana, Świątkowa Mała, Świątkowa Wielka, Kotwi zostały wytypowane do objęcia studiami programowo - przestrzennymi i w ich obrębie docelowo różnymi formami ochrony.

7.2.3. Kultywowanie i przywracanie tradycyjnej kultury ludowej.

Zakres obiektów dóbr kultury jest na terenie gminy jest rozległy i oprócz dzieł budownictwa, urbanistyki, architektury, obiektów archeologii, etnografii, techniki i kultury materialnej, obejmuje wszelkie imprezy folklorystyczne, tradycje i wydarzenia, a także ustne przekazy historyczne tnp. legendy! itp.

Dlatego dla pełnego wykorzystania walorów kulturowych gminy proponuje się:

- zachowywanie i kultywowanie tradycji obchodzenia świąt i zwyczajów /kościelnych - odpusty, zwyczaje świąteczne i lokalnych - targi, jarmarki, dożynki,
- zachęcanie do tworzenia wyrobów artystycznego rękodziela ludowego,

- pielęgnowanie wspomnień związanych ze znanymi postaciami lub wydarzeniami, które były związane z terenem parku,
- tworzenie zespołów folklorystycznych, otwieranie galerii gdzie prezentowane byłyby wytwory rękodzieła artystycznego rzeźby, malarstwa, haftu itp.

VIII. KIERUNKI I POLITYKA ROZWOJU KOMUNIKACJI.

8.1. Układ drogowy.

8.1.1. Zakres i zasady działania.

Na terenie gminy istniejący układ podstawowy sieci komunikacyjnej stanowią następujące drogi:

- droga wojewódzka G,Z: Nowy Żmigród - Krempna - Kotań - Świątkowa Mała - Grab - Ożenna - granica państwa, nr 992
- drogi powiatowe klasy Z na kierunkach:
 - Krempna - Żydowskie - Ożenna, nr 19154,
 - Kąty - Desznica - Świątkowa Wielka - Świątkowa Mała, nr 19157,
 - Droga przez wieś Kotań, nr 19159,
 - Grab - Wyszowatka, nr 19161,
 - Krempa - Polany, nr 19163,
 - Kąty - Myscowa - Ostryszne, nr 19164,
 - Iwla - Polany - Huta Polańska, nr 19396.

Układ ten jest na uboczu systemu transportowego województwa podkarpackiego. Brak jest obecnie bezpośrednich połączeń z gminami leżącymi w województwie małopolskim. Drogi są w dużym stopniu ulepszone, jednak ich wartość techniczną i eksploatacyjną należy uznać za nie spełniającą aktualnych wymogów transportu i komunikacji. Drogi te wymagają modernizacji tj.: odnowy nawierzchni, poprawy odwodnienia, remontu przepustów, obiektów mostowych. Należy nadmienić, że droga powiatowa Kąty - Myscowa - Ostryszne nr 19164 posiada część nawierzchni gruntowej.

W kompetencji Samorządu Gminy Krempna znajduje się: 10 dróg gminnych o długości 10,7 km w tym o nawierzchni: twardej 6,4 km, gruntowej ulepszonej 3,8 km i gruntowej nieulepszonej 0,5 km.

Gmina nie dysponuje wystarczającymi funduszami na drogi oraz nie ma sprzętu niezbędnego do prowadzenia robót drogowych. Stąd dalszy rozwój sieci dróg gminnych powinien iść w kierunku utrzymania dotychczasowego stanu jak i poprawy parametrów technicznych dróg. Pozwoliłoby to na lepsze wykorzystanie środków finansowych przeznaczonych na utrzymanie dróg gminnych.

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Krempna.
USTALENIA STUDIUM

Istotnym elementem sieci drogowej gminy Krempna jest znaczna ilość istniejących dróg niepublicznych tzw. zakładowych dróg leśnych w zarządzie MPN i Nadleśnictw. Drogi te są zamknięte dla ruchu kołowego. Ich część w porozumieniu z nadleśnictwami i Magurskim Parkiem Narodowym można by wykorzystać na ścieżki rowerowe i piesze, co z punktu widzenia turystycznego zwiększyłoby atrakcyjność gminy.

W związku z projektowanym zbiornikiem wodnym w miejscowości Kąty nastąpi odcięcie komunikacyjne wschodnich terenów gminy Krempna. Stąd zachodzi konieczność odtworzenia dróg powiatowych, które znajdują się w czaszy zbiornika wodnego.

Do dróg tych należą drogi powiatowe relacji:

- Krempna - Polany, nr 19163,
- Kąty - Myscowa - Ostryszne, nr 19164.

Realizacja nowych dróg pozwoli na przywrócenie spójności sieci komunikacyjnej gminy Krempna jak i udostępni nowe tereny pod usługi mieszkaniowe i turystyczne.

Ponadto „Plan Ochrony” MPN proponuje zamknięcie dla ruchu kołowego części drogi powiatowej Krempna - Żydowskie - Ożenna, na odcinku przebiegającej przez Park.

Zestawienie inwestycji z zakresu komunikacji planowanych do realizacji.

Lp.	Zamierzenia inwestycyjne	Lokalizacja	Okres realizacji	Źródła finansowania
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Budowa drogi Ożenna - Granica Państwa	Ożenna	2000-2002	40% - Powiat Jasło 60% - Środki pomocowe
2.	Modernizacja drogi Kąty - Ożenna	Gmina Nowy Żmigród Gmina Krempna	2002-2005	50% - Samorząd Wojewódzki 50% - Środki pomocowe
3.	Modernizacja drogi powiatowej Krempna - Polany i w kierunku Huty Polańskiej	Polany	2004-2014	Powiat Jasło Środki pomocowe
4.	Modernizacja drogi powiatowej Krempna - Myscowa oraz Myscowa - Kąty	Myscowa	2004-2014	Powiat Jasło Środki pomocowe
5.	Modernizacja drogi powiatowej Kotań - Kolanin - Desznica - Świątkowa Wielka	Gmina Nowy Żmigród Gmina Krempna	2004-2014	Gmina Krempna Powiat Jasło Środki pomocowe
6.	Modernizacja drogi powiatowej Krempna - Żydowskie - Grab	Gmina Krempna	2004-2014	Powiat Jasło
7.	Modernizacja drogi gminnej Świątkowa Mała na odcinku 500 m	Świątkowa Mała	2002-2005	50% - budżet gminy 50% - ARiMR
8.	Modernizacja drogi gminnej	Świątkowa	2003-2006	50% - budżet gminy

	na odcinku 600 m	Wielka		50% - ARiMR
9.	Modernizacja drogi gminnej o długości 3000 m	Polany	2006-2010	50% - budżet gminy 50% - ARiMR
10.	Budowa parkingu	Krempna	2003-2005	Budżet gminy

8.1.2. Zasady kształtowania sieci drogowej.

Obiekty budowlane przy drogach powinny być sytuowane od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej:

Rodzaj drogi	Na terenie zabudowy miast i wsi	Poza terenem zabudowy
Droga ogólnodostępna:		
a) krajowa	10 m	25 m
b) wojewódzka, powiatowa	8 m	20 m
c) gminna	6 m	15 m

Zgodnie z II Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, przyjęto następujące szerokości ulic w liniach rozgraniczających:

- drogi wojewódzkie (symbol KW)

Klasa drogi **G, Z**, Przekrój poprzeczny (liczba jezdni x liczba pasów ruchu) - **1x2**

Najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających drogi

o przekroju jednojezdniowym - **20 m**.

- drogi powiatowe (symbol KP)

Klasa drogi **Z**, Przekrój poprzeczny (liczba jezdni x liczba pasów ruchu) - **1x2**

Najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających drogi

o przekroju jednojezdniowym - **20 m**.

- drogi gminne (symbol KG)

Klasa drogi **L, D**, Przekrój poprzeczny (liczba jezdni x liczba pasów ruchu) - **1x2**

Najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających drogi

o przekroju jednojezdniowym - **10-15 m**.

- drogi niepubliczne (drogi zakładowe leśne), drogi będące w zarządzie Magurskiego Parku Narodowego i Nadleśnictw.

Szerokość w liniach rozgraniczających drogi powinna być zwiększona jeżeli zawiera ona elementy uzbrojenia podziemnego (woda, kanalizacja, telekomunikacja, elektroenergetyka) lub inne urządzenia.

Drugim bardzo istotnym czynnikiem ze względu na poprawność rozwiązań komunikacyjnych, bezpieczeństwo ruchu jest zasada dostępności jezdni. Wiąże się to z odpowiednimi odstępami między skrzyżowaniami, liczbą włączeń i wyłączeń, parkowaniem.

Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie podaje w tym zakresie szczegółowe rozwiązania.

8.2. Kolej.

Na terenie gminy Krempna nie ma linii kolejowej normalnotorowej. Najbliższa stacja kolejowa znajduje się w Jasle odległym o około 43 km. Natomiast połączenia ponadlokalne i krajowe można zrealizować w węźle kolejowym Jasło. Ze stacji Jasło istnieją połączenia z miastami jak: Warszawa, Kraków, Katowice, Rzeszów, Kielce, Radom, Skarżysko Kamienna, Łódź, Sanok, Lwów (poprzez przejście w Krościenku gr. z Ukrainą) oraz poprzez przejście graniczne kolejowe w Łupkowie ze Słowacją.

8.3. Komunikacja zbiorowa.

Teren gminy obsługuje jeden przewoźnik - Państwowa Komunikacja Samochodowa /obsługują różne oddziały PKS/.

Przystanki PKS są w większości nie urządzone, ich lokalizację pokazano na planszy komunikacyjnej. Komunikacja odbywa się po drogach wojewódzkiej i powiatowych. Standard obsługi określa się jako mało zadawalający, szczególnie w okresie zimowym (warunki atmosferyczne).

8.4. Stacje benzynowe.

Na terenie gminy Krempna jest jedna stacja paliw. Znajduje się w miejscowości Kotań po byłej bazie Igłopolu. W chwili obecnej jest nieczynna (zły stan techniczny zbiorników oraz brak zaplecza). Dla zapewnienia prawidłowej obsługi mieszkańców oraz przyjeżdżających tu turystów koniecznym jest zlokalizowanie na terenie gminy funkcjonującej stacji paliw. Proponuje się je w Krempnej i Ożennej lub Grabiu, wraz z usługami towarzyszącymi.

8.5. Parkingi.

Na terenie gminy w obecnej chwili jest niewiele miejsc parkingowych ogólnodostępnych. Znajdują się one przeważnie przy obiektach użyteczności publicznej jak i usługach oraz przy drogach publicznych. Jest to ilość niewystarczająca (szczególnie w sezonie turystycznym).

Na terenie całej gminy w odniesieniu do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zakłada się parkowanie w garażach i na terenie posesji. Natomiast na obszarze gminy w terenach wyznaczonych pod różnego rodzaju funkcje, przy zagospodarowywaniu działki

należy zapewnić, stosownie do jej przeznaczenia i sposobu zabudowy odpowiednią ilość miejsc postojowych wraz z drogami dojazdowymi w nawiązaniu do sieci dróg publicznych.

Orientacyjne wskaźniki miejsc postojowych dla samochodów osobowych przy obiektach usługowych i użyteczności publicznej przedstawia poniższa tabela.

Lp.	Rodzaj obiektu (usługi)	Jednostka odniesienia	Liczba miejsc postojowych na jednostkę odniesienia
1.	Administracja	100 zatrudnionych	20-30
2.	Biblioteki	100 użytkowników jednocześnie	20-30
3.	Domy rencistów	100 mieszkańców 100 zatrudnionych	4-6 20-30
4.	Hotele	100 łóżek	25-35
5.	Domy kultury, kluby	100 użytkowników jednocześnie	20-30
6.	Obiekty sportowe	100 użytkowników jednocześnie	15-20
7.	Produkcja (przemysł, usługi)	100 zatrudnionych	15-25
8.	Obiekty handlowe	1000 m ²	30-35

Dla prawidłowej obsługi komunikacyjnej gminy proponuje się zlokalizowanie parkingów ogólnodostępnych w Krempnej, Kotani, Ożennej, Wyszowatce oraz w przypadku budowy zbiornika „Krempna - Kąty” w Myscowej.

8.6. Przejścia graniczne.

Obecnie na terenie gminy funkcjonuje przejście graniczne małego ruchu granicznego w miejscowości Ożenna. Na terenie gminy projektuje się przejście graniczne drogowe o ograniczonym ruchu kołowym. Podstawowym warunkiem prawidłowego funkcjonowania projektowanego przejścia granicznego drogowego w Ożennej jest modernizacja połączenia drogowego relacji: Nowy Żmigród - Krempna - Grab - Ożenna - granica państwa - Niżna Polianka /Słowacja/.

IX. KIERUNKI I POLITYKA WYPOSAŻENIA GMINY W SYSTEMY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.

9.1. System zaopatrzenia w wodę.

Źródłem zaopatrzenia w wodę mieszkańców gminy są przede wszystkim indywidualne studnie kopane oraz istniejące studnie głębinowe. Na terenie gminy istnieją cztery ujęcia wody zlokalizowane na potokach i służące do zaopatrzenia poprzez wodociągi ludności w miejscowościach Krempna, Świątkowa Wielka, Ożenna i Wyszowatka. Łącznie ze zbiorowego zaopatrzenia w wodę korzysta 54 % mieszkańców gminy Krempna.

Gmina Krempna ze względu na swoje położenie i funkcję turystyczną powinna posiadać zaopatrzenie w wodę o kontrolowanej, dobrej jakości którą uzyska się poprzez poddanie jej procesom technologicznym uzdatniania w stacji uzdatniania.

Ośrodki wypoczynkowe i wszelkie obiekty turystyczne powinny posiadać zaopatrzenie w wodę z kontrolowanych źródeł. Na terenie gminy konieczna jest rozbudowa urządzeń związanych z zaopatrzeniem w wodę.

Woda z indywidualnych studni przydomowych przeznaczona do picia powinna być objęta kontrolnymi badaniami jej jakości.

W tym celu wyznacza się takie kierunki działań jak:

- Rozbudowa i modernizacja istniejących wodociągów na bazie eksploatowanych ujęć,
- Wybudowanie sieci wodociągowej w miejscowościach gminy nie objętych systemem wodociągowym,
- Przestrzeganie ograniczeń w użytkowaniu terenów stref ochronnych ujęć wody,
- Zarezerwowanie w budżecie gminy wydatków na dokumentację i wykonanie wodociągów zaopatrujących mieszkańców nie objętych do tej pory systemem zaopatrzenia w wodę.

9.2. System kanalizacji i usuwania ścieków.

Na terenie gminy Krempna funkcjonują dwie oczyszczalnie ścieków: oczyszczalnia typu MINIBLOK osiedla Magurskiego Parku Narodowego, która oczyszcza ścieki bytowo gospodarze, obsługująca 100 osób, oraz oczyszczalnia typu EKOBLOK, obsługująca ośrodki wypoczynkowe w Krempnej. W chwili obecnej ok. 95% ścieków z terenu gminy Krempna odprowadzanych jest do środowiska bez oczyszczania.

Gmina Krempna położona jest w zlewni rzeki Wisłoki dla której opracowano program poprawy czystości zlewni. W ramach tego programu projektuje się skanalizowanie obszarów zainwestowanych gminy z wariantem uwzględniającym lokalizację zbiornika na Wisłocze. Przewiduje się że do roku 2004 kanalizacją zbiorczą objętych będzie 1620 mieszkańców gminy tj. 75%. Kanalizacja obszaru gminy Krempna to przede wszystkim poza ochroną środowiska naturalnego ochrona zlewni i terenów które mają stać się źródłem zaopatrzenia w wodę gmin leżących poniżej projektowanego zbiornika wodnego i ujęcia wody w Kątach.

W ramach tego przedsięwzięcia planuje się objęcie systemem kanalizowania wszystkich zamieszkałych miejscowości gminy z uwzględnieniem lokalizacji zbiornika wodnego.

System grupowy obejmie wsie: Krempna, Kotań, Świątkowa Mała, Świątkowa Duża (oczyszczalnia w Krempnej o przepustowości 250 M3 /d).

System lokalny wsie: Huta Polańska, Ożenna, Grab, Wyszowatka oraz wsie Myscowa, Polany (oczyszczalnia w Polanach o przepustowości 40m3/d). Na terenie miejscowości Huta Polańska przewiduje się budowę lokalnej oczyszczalni ścieków o przepustowości 10m3/d.

W miejscowości Grab zlokalizowana będzie oczyszczalnia o przepustowości 40m³/d, obsługiwać będzie ona ponadto ludność z Ożennej i Wyszowatki.

Po wybudowaniu zbiornika wodnego, ścieki z terenów wypoczynkowych i innych zlokalizowanych nad zalewem będą odprowadzane kolektorem wzdłuż projektowanej drogi na prawym brzegu zbiornika do oczyszczalni w m-ci Kąty gm. Nowy Żmigród.

Oczyszczalnia obsługująca obecnie osiedle Magurskiego Parku Narodowego przeznaczona zostanie do likwidacji. Pozostanie zaś oczyszczalnia przy Ośrodkach Wypoczynkowych. Dla obszarów gdzie ze względów technicznych lub ekonomicznych nie jest możliwe doprowadzenie kanalizacji sanitarnej przewiduje się lokalne systemy oczyszczania ścieków takie jak oczyszczalnie przydomowe i kanalizacja bezodpływowa. Preferuje się wspólne oczyszczalnie przydomowe o przepustowości do 5m³/d zdolne do skutecznego oczyszczania ścieków od 4-40 mieszkańców. Inwestycja ta jeżeli jest związana z gospodarstwem rolnym nie potrzebuje pozwolenia na budowę jedynie zgłoszenia odpowiednim służbom. Koszt takiej przydomowej oczyszczalni ścieków waha się w granicach 1,8 tys. zł/m³ przepustowością /łącznie z dokumentacją/.

Skanalizowanie obszarów zainwestowanych gminy Krempna to zadanie priorytetowe samorządu gminy.

9.3. System odbioru i utylizacji odpadów.

Gmina Krempna nie posiada gminnego składowiska odpadów. Odpady komunalne z terenu gminy gromadzone są w kontenerach zlokalizowanych na terenie miejscowości Krempna i Kotań, skąd okresowo wywożone są na wysypisko śmieci w Dukli. Kontenery gminne obsługują ok. 700 mieszkańców gminy.

Gospodarka odpadami jest zła pomimo prowadzonej zbiórki do kontenerów. Na terenie gminy występują dzikie wysypiska śmieci.

Istotne znaczenie ma objęcie zbiorowym odbiorem śmieci wszystkich mieszkańców gminy. Priorytetowym zadaniem jest wprowadzenie na terenie gminy selekcji odpadów komunalnych (zalecana selekcja u źródła). Wspomaganie racjonalnej gospodarki odpadami na terenie gminy to edukacja ekologiczna w tym względzie prowadzona szeroko i od podstaw już wśród dzieci i młodzieży szkolnej.

Działania jakie należy więc w tym zakresie podjąć to:

- zorganizowanie selektywnego zbierania odpadów,
- podjęcie działań w celu zawarcia umowy z władzami miasta i gminy Dukla na przyjmowanie selekcyjonowanych odpadów z gminy,
- wyznaczenie miejsc do składowania odpadów: drzewnych i zagospodarowanie tych odpadów (po przetworzeniu np. na brykiety mogą służyć do celów grzewczych jako paliwo ekologiczne), złomu,
- przeciwdziałać w powstawaniu dzikich wysypisk śmieci, aby nie stawały się potencjalnym miejscem gromadzenia odpadów, a istniejące likwidować,

- prowadzić edukację ekologiczną, mieszkańców,
- zapewnić mieszkańcom 100% stopnia obsługi w zakresie usuwania odpadów.

Działania powyższe będą miały istotne znaczenie dla utrzymania i podnoszenia atrakcji inwestycyjnej gminy, zarówno związanej z budownictwem mieszkaniowym jak i działalnością usługową, a także podnoszenia atrakcyjności gminy.

9.4. System telekomunikacji.

Gmina Krempna podłączona jest do linii optotelekomunikacyjnej Jasło-Dukla z odgałęzieniami do Dębowca i Krempnej. W trakcie przygotowania i realizacji są inwestycje z zakresu telekomunikacji na terenie gminy.

Podniesienie wskaźnika gęstości telefonicznej na terenie gminy możliwe jest poprzez rozbudowę sieci a tam gdzie to możliwe wykorzystanie istniejących urządzeń (urządzenia Magurskiego Parku Narodowego).

Zwiększenie wskaźnika gęstości telefonicznej to między innymi jedna z dróg do promocji i rozwoju gminy.

Celem polityki rozwoju telekomunikacji jest:

- osiągnięcie wskaźnika gęstości telefonicznej zbliżonego do poziomu krajowego a więc ok. 22 stacje telefoniczne (numery) na 100 mieszkańców,
- wprowadzenie konkurencyjnych firm na teren gminy co dałoby możliwości uzyskania tego wskaźnika po niższych kosztach.

9.5. System dostarczania energii elektrycznej.

Gminę w zakresie dostaw energii elektrycznej obsługuje Rejon Energetyczny Jasło I Rejon Energetyczny Krosno - Rzeszowskiego Zakładu Energetycznego S.A. Zasilanie gminy odbywa się liniami elektroenergetycznymi średniego napięcia 30 kV z GPZ Niegłowice.

Tereny gminy Krempna zaliczone zostały do obszarów o niewystarczającym standardzie sieci średnich i niskich napięć. Nie odpowiadają one współczesnym wymogom koniecznym do pewnego i niezawodnego jakościowo zasilania pełnego wyposażenia gospodarstw domowych, zakładów usługowych i produkcyjnych. Istnieje więc potrzeba prac modernizacyjnych podnoszących zarówno sprawność działania i zwiększenia zdolności przesyłowych układów zasilających jak i likwidacji niedomagań sieci rozdzielczych. Aktualne zapotrzebowanie mocy wszystkich odbiorców z terenu gminy wynosi 2,0 MW. Przewiduje się, że w roku 2015 osiągnie ono poziom 2,6 MW.

Przez teren gminy nie przebiegają obecnie linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia. Plany perspektywiczne rozwoju sieci 110 kV nie przewidują żadnych inwestycji sieciowych o tym napięciu na terenie gminy do roku 2015. Warunki zasilania gminy poprawią się w związku z planowaną budową stacji 110/15 kV GPZ Nowy Żmigród wraz z liniami zasilającymi.

W przypadku lokalizacji zbiornika zachodzi potrzeba przebudowy linii elektroenergetycznych SN i nN w m-ci Myscowa.

Cele polityki rozwoju sieci elektroenergetycznej na terenie gminy są następujące:

- zapewnienie dostaw mocy i energii elektrycznej do stref potencjalnego rozwoju zabudowy mieszkaniowej, usługowej i stref aktywności gospodarczej,
- zwiększenie niezawodności dostaw energii elektrycznej i jakości dostarczanej energii,
- racjonalizacja oświetlenia dróg, miejsc publicznych,
- zachowanie odpowiednich odległości od linii energetycznych.

Realizacja tej polityki wymaga:

- rozbudowy sieci rozdzielczej SN, budowy stacji transformatorowo – rozdzielczych SN/nN, rozbudowy sieci nN, aby zaspokoić pojawiające się zapotrzebowanie,
- modernizacji istniejących sieci w celu zwiększenia niezawodności dostaw i jakości dostarczanej energii,
- przebudowy linii średnich i niskich napięć w miejscowości Myscowa (w przypadku budowy zbiornika wodnego),
- eliminacji linii napowietrznych z przechodzeniem na ich kablowanie w rejonach największych skupisk zabudowy lub na terenach usługowych, gdzie linie te wykluczają korzystny, właściwy sposób zagospodarowania terenu,
- nie zalesiania terenu pod liniami elektroenergetycznymi,
- budowy oświetleń w ramach zadań własnych gminy (Prawo Energetyczne),
- lokalizowania obiektów budowlanych zgodnie z Polską Normą PN-E-5100-1 z 1998 r. i PN-76/E-05125.

Dla istniejących na terenie gminy linii elektroenergetycznych średniego napięcia 30 kV strefę ograniczonego użytkowania (strefa bezpieczeństwa) stanowił będzie pas terenu o szerokości 30 m (po 15m od osi linii). W/w pas terenu wzdłuż osi linii elektroenergetycznej powinien pozostać wolny od zalesień. Ponieważ jednak, dopuszczalne zbliżenie obiektów jest uzależnione od ich rodzaju i przeznaczenia, jego dokładne określenie powinno nastąpić w planach miejscowych, które są podstawą wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

X. KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ I BEZPIECZEŃSTWA PUBLICZNEGO.

10.1. Infrastruktura społeczna.

Kierunki i cele rozwoju społecznego Gminy Krempna określone w niniejszym opracowaniu stanowią ramy do formułowania zasad przestrzennego zagospodarowania obszaru gminy. W większości mają one charakter hipotetyczny. Kierunki rozwoju obarczone są dozą niepewności z uwagi na ograniczenia możliwości rozpoznania przyszłych uwarunkowań rozwoju, przede wszystkim ze względu na małą stabilność sytuacji w wielu strefach funkcjonującego systemu prawno - ekonomicznego.

Powodować to będzie uwarunkowany powodzeniem rynkowym rozwój tej dziedziny w tym w formach pozapaństwowych i pozasamorządowych. Formy te będą tym aktywniejsze, im bardziej rozwój elementów w formie uspołecznionej nie będzie nadążał za potrzebami społecznymi. Dotyczyć to będzie także dziedzin stosunkowo jeszcze mało lub w ogóle nieskomercjalizowanych takich jak: oświata i wychowanie, ochrona zdrowia i opieka społeczna, kultura.

Polityka gminy w zakresie rozwoju infrastruktury społecznej winna być ukierunkowana głównie na poprawę jakości życia jej mieszkańców poprzez:

- zabezpieczenie przynajmniej minimalnego poziomu potrzeb bytowych i ogólnorozwojowych społeczeństwa z zapobieganiem tendencjom spadkowym w standardach obsługi,
- wyrównanie dysproporcji (w ramach realnych możliwości ich spełnienia) w przestrzennym rozmieszczeniu urządzeń infrastruktury społecznej o elementarnym i podstawowym charakterze,
- wzbogacenie rzeczowego zakresu infrastruktury o elementy wynikające z pojawiających się potrzeb związanych ze zmieniającym się poziomem i stylem życia i postępującego zróżnicowania w tym zakresie, a więc i zróżnicowania potrzeb przede wszystkim jakościowych,
- dostosowanie dotychczasowych funkcji obiektów i lokali do aktualnych potrzeb z założeniem płynnej i szybkiej możliwości zmiany tych funkcji.

Przyjęto jako podstawę szacowania potrzeb w zakresie elementów infrastruktury społecznej przeciętne standardy ilościowe tj. wymiarujące dane zjawisko, określające potencjalną liczbę użytkowników, poprawę dostępności i dostosowania zasięgu obsługi do optymalnych warunków:

- analizę potrzeb przeprowadzono w odniesieniu do całej gminy,
- założono adaptację istniejących placówek z ich dotychczasowymi funkcjami, przyjmując możliwość modernizacji i rozbudowy.

Oświata i wychowanie

Od września 1999 została wdrożona reforma oświaty. Jednostki oświatowe zostały podporządkowane jednostkom samorządowym tj. gminom i na nich spoczywa obowiązek prowadzenia szkół podstawowych i gimnazjalnych, tak więc organ gminy będzie decydował o praktycznym obrazie szkół.

W celu podniesienia poziomu i zakresu kształcenia należy podejmować następujące działania:

- rozbudowa szkoły podstawowej w Krempnej,
- budowa gimnazjum z salą gimnastyczną w Krempnej,
- wymiana sprzętu szkolnego i doposażanie szkół w pomoce dydaktyczne,
- pomoc rodzinom biednym w zakupie podręczników i innych pomocy szkolnych,

- pozyskiwanie środków na rozwój i organizację zajęć pozalekcyjnych i pozaszkolnych dla dzieci,
- promowanie i wspomaganie młodzieży uzdolnionej,
- stwarzanie dobrych warunków do podnoszenia kwalifikacji nauczycieli.

Ochrona zdrowia

Rozmiar działalności służby zdrowia jest ściśle uzależniony od stanu zdrowia mieszkańców gminy. Ocena sytuacji zdrowotnej wskazuje na narastające zjawisko zachorowalności, chorobowości i umieralności z powodu chorób cywilizacyjnych. Mimo wydłużenia lat życia w dalszym ciągu mężczyźni żyją krócej niż kobiety.

Niezależnie więc od zadań opieki medycznej nad całą populacją szczególnej uwagi wymagań będą takie problemy jak: opieka zdrowotna nad dziećmi i młodzieżą, nadumieralność mężczyzn oraz niepełnosprawność i inwalidztwo.

Obok zapewnienia tej grupie odpowiedniej opieki lekarskiej ważnym obszarem działania powinno stać się wychowanie i szerzenie kultury i oświaty zdrowotnej w celu zrozumienia przez społeczeństwa realnych zagrożeń jego stanu zdrowia i życia.

Zamierzony cel można uzyskać poprzez:

- propagowanie zdrowego, beзнаłogowego stylu życia,
- prowadzenie gimnastyki korekcyjnej w szkołach,
- rozwijanie sieci ścieżek rowerowych i ścieżek zdrowia,
- wspieranie przedsięwzięć związanych z aktywnością ruchową,
- zapewnienie (w miarę możliwości) powszechności dostępu do świadczeń medycznych,
- zwiększenie wydajności systemu opieki zdrowotnej i poprawę jakości usług poprzez doposażanie w sprzęt i aparaturę medyczną,
- realizację priorytetowych programów zdrowotnych w zakresie zwalczania chorób krążenia i nowotworów,
- działania zmierzające do dostosowania organizacji pracy służb medycznych do potrzeb społeczeństwa, a nie norm i wskaźników,
- zapewnienie całodobowej opieki lekarskiej w sezonach wzmożonego ruchu turystycznego.

Pomoc społeczna

Liczba osób korzystających z pomocy społecznej ciągle wzrasta. Pomimo dużej skali udzielanych świadczeń pomocy społecznej zwłaszcza w zakresie zasiłków czy też pomocy w formie usług, poziom zaspokojenia potrzeb w tym zakresie znacznie odbiega od oczekiwań. Ubogi w gminie i w powiecie rynek pracy, duże bezrobocie, ruskie dochody mieszkańców powodują, że na terenie gminy występuje duże zapotrzebowanie na korzystanie z pomocy społecznej

Przy ograniczonych możliwościach finansowych budżetu, a wobec ciągłego wzrostu potrzeb w tym zakresie zadania pomocy społecznej będą się koncentrować na usprawnieniu systemu kierowania, a mianowicie:

- usprawnienia metod docierania i kwalifikowania do objęcia pomocą społeczną osób i rodzin znajdujących się w najtrudniejszej sytuacji materialnej
- dopracowanie modelu terenowego ośrodka pomocy społecznej, w którym praca socjalna i współpraca z instytucjami i organizacjami byłaby funkcją pierwszoplanową.

Zasadnicze cele powyższych działalności to:

- zwiększenie poczucia bezpieczeństwa socjalnego i zapobiegania patologii - wśród najuboższej części społeczeństwa gminy,
- zwiększenie efektywności inwestowania w pomoc społeczną środków - budżetowych.

Kultura

Na terenie gminy możliwość korzystania z ofert kulturowych jest ograniczona. Jedną z najpowszechniejszych i podstawowych form uczestnictwa w kulturze jest czytelnictwo. Skromność środków finansowych jakimi dysponuje samorząd oraz trudności w uzyskaniu środków od sponsorów ogranicza działalność kulturalną na terenie gminy.

Istotne znaczenie dla kształtowania się procesów kulturotwórczych ma wielowiekowa i wielokulturowa spuścizna kształtująca się na styku przede wszystkim dwóch grup etnicznych polskiej i ruskiej. Współczesna kultura związana jest głównie z tradycją chrześcijańską - drewniane cerkwie greko-katolickie funkcjonują jako kościoły rzymsko-katolickie. Na terenie gminy można spotkać nieliczne drewniane łemkowskie domy mieszkalno-gospodarcze tzw. „łemkowskie chyże”.

Należy mimo napotykanego wielu trudności szczególnie ekonomicznych upowszechniać na terenie gminy działalność kulturalną poprzez:

- zatrudnienie animatorów kultury,
- rozwój istniejącej biblioteki gminnej - czytelnia,
- organizowanie zespołów artystycznych,
- promowanie i wspieranie działalności artystycznej (np. rzemiosło ludowe),
- wspieranie inicjatyw zmierzających do podtrzymania kultury ludowej a przede wszystkim angażować osoby wykwalifikowane do prowadzenia działalności kulturalnej i sportowej w szkołach, w ośrodku, które by sprostały potrzebom ludzi,
- kultywowanie i przywracanie tradycyjnej kultury ludowej w tym celu proponuje się:
 - zachowanie i kultywowanie tradycji obchodzenia świąt i zwyczajów kościelnych,
 - odpusty, zwyczaje świąteczne i lokalnych - targi, jarmarki, dożynki,
 - pielęgnowanie wspomnień związanych ze znanymi postaciami lub wydarzeniami, które były związane z terenem gminy,

- tworzenie zespołów folklorystycznych, otwieranie galerii gdzie prezentowane byłyby wytwory rękodzieła artystycznego - rzeźby, malarstwa, haftu itp.

10.2. Bezpieczeństwo publiczne.

Jednostkami dbającymi o bezpieczeństwo publiczne na terenie gminy są: Posterunek Policji w Krempnej oraz Jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowościach: Krempnia, Myscowa, Polany, Grab, Świątkowa.

Ujawnione przez policję wykroczenia dotyczyły w większości kierowania pojazdami, zakłócania ładu i porządku publicznego po spożyciu alkoholu oraz kradzieży mienia.

Wszystkie OSP dysponują pomieszczeniami w budynkach pozostającymi w użytkowaniu poszczególnych wsi. W OSP Krempnia warunki lokalowe pozwalają na utrzymanie samochodu pożarniczego w pełnej gotowości do wyjazdu przez cały rok. Jako jedyna jednostka posiada łączność radiową. Ponadto jest włączona do systemu krajowego ratownictwa. Należy zwrócić uwagę, że jednostki OSP w gminie nie posiadają sprzętu do prowadzenia akcji ratowniczych w warunkach szczególnego zagrożenia życia, jak działanie wysokich temperatur, wyziewy gazów lub pyłów, cieczy żrących. Najbliższa jednostka PSP dysponująca w/w sprzętem znajduje się Jaśle.

Dlatego rozważając możliwość niesienia pomocy w przypadku zaistnienia pożaru lub zdarzeń wymagających interwencji grup specjalistycznych jednostek Państwowej Straży Pożarnej, należy liczyć się z czasem dojazdu w granicach 40-90 minut do poszczególnych miejscowości gminy a w okresie zimy z ograniczoną możliwością dojazdu.

W ostatnich latach odnotowano spadek pożarów o szczególnym charakterze tj. budynków mieszkalnych, gospodarczych i innych /o znacznych stratach materialnych/. Ponadto jednostki OSP w gminie uczestniczą w akcjach ratunkowych w przypadkach: zagrożeń powodzią, poważniejszych wypadkach drogowych i innych zdarzeniach losowych.

W zakresie poprawy bezpieczeństwa ludności i jej mienia na terenie gminy należy podjąć działania w kierunku:

- poprawy bezpieczeństwa mieszkańców na drogach /ruch pieszcy i kołowy/,
- poprawy porządku publicznego /w zakresie różnego rodzaju wykroczeń/,
- podnoszenie świadomości miejscowej ludności do występujących zagrożeń w zakresie p. poż. i porządku publicznego,
- podnoszenia systematycznego przejezdności dróg jak i dojazdów do poszczególnych kompleksów zabudowy kubaturowej,
- uzupełnienia punktów czerpalnych wody dla celów przeciwpożarowych w odległości nie większej niż 800 m od zabudowy w Polanach, Myscowej, Krempnej, Świątkowej Wielkiej, Wyszowatce, Grabiu, Ożennej,
- doposażenia jednostek OSP w nowoczesny sprzęt przeciwpożarowy,
- doposażenie jednostek OSP w łączność radiową,

- współpracy z Dyrekcją Magurskiego Parku Narodowego w zakresie poprawy bezpieczeństwa przeciwpożarowego terenów objętych ochroną.

XI. REALIZACJA POLITYKI PRZESTRZENNEJ.

Realizacja polityki przestrzennej gminy odbywać się będzie poprzez:

- opracowywanie planów miejscowych,
- wydawanie indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów w oparciu o:
 - plan zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z ustawą „o zmianie ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym” z dnia 21 grudnia 2001 r., (Dz. U. Nr 154 z dn. 29.12.2001 r.), obowiązujący do końca 2003 r. w przypadku gdy Rada Gminy uchwali „Studium...” w 2002 r i przystąpi do sporządzenia mpzp lub jego zmiany. Plan zachowuje ważność, w granicach objętych uchwałą mpzp,
 - plany zagospodarowania przestrzennego sporządzone w oparciu o ustawę o planowaniu przestrzennym z 7 lipca 1994 r.,
- opracowywanie studiów, koncepcji, programów,
- inne działania samorządu gminy na rzecz aktywizacji gospodarczej, promocji, polityki gospodarowania mieniem komunalnym itp.

11.1. Obszary i inwestycje strategiczne.

Wyznacza się obszary i inwestycje strategiczne, w stosunku do których Rada i Zarząd Gminy we współpracy z Samorządem Powiatowym, Sejmikiem Wojewódzkim, a także z innymi instytucjami i podmiotami działającymi na terenie gminy podejmować będą aktywne działania zmierzające do zagospodarowania terenu w sposób służący założonym celom rozwoju gminy, koordynowanie inwestycji sektora publicznego i prywatnego w zakresie zagospodarowania terenu, komunikacji i rozwoju gospodarczego.

11.1.1. Obszary strategiczne.

Wyznaczono następujące obszary strategiczne:

A. Obszar zbiornika z terenami bezpośrednio przylegającymi,

B. Obszar Krempna, centralny ośrodek obsługi turystyki o znaczeniu strategicznym dla rozwoju tej funkcji w gminie.

Dla obszaru A zaleca się:

- realizację zbiornika łącznie z infrastrukturą towarzyszącą: drogi, kanalizacja,
- opracowanie obowiązkowo miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie obszar czaszy projektowanego zbiornika jest obszarem problemowym, ze względu na nieznaną termin realizacji budowy zbiornika i dopuszczeniu w jego

obrębnie wg planu zagospodarowania przestrzennego gminy lokalizowania tylko obiektów i budynków związanych z prowadzeniem gospodarstw rolnych, dla których amortyzacja wyniesie 25 lat. Uniemożliwia to prawidłowy rozwój wsi Myscowa na odpowiednim, zadawalającym mieszkańców poziomie.

Dla obszaru B zaleca się:

- dbałość o wyjątkową estetykę, atrakcyjność i funkcjonalność zabudowy uzupełnionej zielenią i elementami małej architektury,
- ze względu na istniejącą zabudowę w Centrum miejscowości należy dopuścić zachowanie istniejących i utrwalonych w przestrzeni linii zabudowy od dróg,
- dla terenów dotychczas niezainwestowanych o pow. przekraczającej 0,50 ha oraz dla terenów lokalizacji realizacji celów publicznych opracowywanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

11.1.2. Inwestycje strategiczne.

Inwestycją strategiczną dla rozwoju gminy może stać się ***budowa zbiornika na rzece Wisłoce w miejscowości Myscowa, częściowo Krempna i Polany.***

Zgodnie z „Załącznikiem do koncepcji polityki przestrzennego zagospodarowania kraju”(Monitor Polski z 16 sierpnia 2001): „Dla powiększenia zasobów dyspozycyjnych wód powierzchniowych, w celu poprawy zaopatrzenia w wodę aglomeracji miejskich oraz ze względu na zagrażające deficyty .. planuje się budowę kolejnych: Krempna na Wisłoce...”

Koncepcja stanowi podstawę do sporządzenia programów zadań rządowych, służących do realizacji ponadlokalnych celów publicznych wpływających na przestrzenne zagospodarowanie kraju.

Utworzenie zbiornika wodnego wielozadaniowego nadającego się m. in. dla celów rekreacyjnych w regionie z natury ubogim w takie zbiorniki wodne wprowadza do istniejącego krajobrazu nowe wartości, które przyciągają turystów. Stanowi to podstawę dla rozwoju sektora turystycznego, co z kolei powoduje:

- wzrost cen gruntów przeznaczonych pod obiekty turystyczno - rekreacyjne,
- powstanie małych przedsiębiorstw gospodarczych, tj. campingi, pensjonaty, obiekty
- hotelarskie i gastronomiczne, przystanie itp.,
- tworzenie nowych miejsc pracy, a w konsekwencji zmniejszenie bezrobocia,
- wzrost wpływów z tytułu podatków do budżetów gminnych.

Należy podkreślić, że tego rodzaju aktywizacja pozostaje w zgodzie z planowanym kierunkiem rozwoju gospodarczego regionu.

Pod inwestycje rekreacyjne doskonale nadają się tereny położone na prawym, północno-wschodnim brzegu projektowanego zbiornika, pomiędzy Kątami a Myscową i częściowo tereny lewobrzeżne, z ograniczeniami ze względu na sąsiedztwo MPN i trudności z obsługą terenu z zakresu gospodarki ściekowej. Wzrost popytu, zwłaszcza na usługi

hotelarsko - gastronomiczne oprócz wymienionych miejscowości powinien objąć Krempną i Polany.

Budowa zbiornika wielofunkcyjnego o znaczeniu ponadlokalnym stwarza, ponadto możliwość uporządkowania gospodarki wodno - ściekowej, przy wykorzystaniu wsparcia finansowego z zewnątrz. Istnieje także możliwość wykorzystania zbiornika Krempna jako dolnego zbiornika elektrowni szczytowo - pompowej.

Ze względu na położenie gminy na terenach o najwyższych wartościach przyrodniczych w skali województwa a nawet kraju, priorytetową - ***strategiczną inwestycją dla obszaru całej gminy powinno być jej pełne wyposażenie w infrastrukturę techniczną z zakresu zaopatrzenia w wodę i usuwania ścieków i odpadów.***

Kierunki działań jakie należy podjąć w tym zakresie zostały określone w rozdziale dot. infrastruktury technicznej.

11.2. Plany miejscowe.

11.2.1. Tereny objęte obowiązkiem sporządzania mpzp.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego należy sporządzić obowiązkowo:

- ze względu na przepisy szczególne /zgodnie z ustawą o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114, art. 13a pkt 7) z 16 października 1991 r. z późniejszymi zmianami/ dla obszaru objętego:
 - planem ochrony Magurskiego Parku Narodowego,
 - planem ochrony Jaśliskiego Parku Krajobrazowegow terminie jednego roku od dnia wejścia w życie aktu ustanawiającego plan ochrony danego obszaru.
- dla obszaru, na którym przewiduje się zadania dla realizacji ponadlokalnych publicznych - na terenie gminy Krempna będą to:
 - „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zbiornika wodnego na rzece Wisłóce”. - realizacja celu ponadlokalnego.
 - „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przejścia granicznego Ożenna” - realizacja celu ponadlokalnego.
- dla obszaru, na którym przewiduje się zadania dla realizacji lokalnych celów publicznych - na terenie gminy Krempna zgodnie z przyjętymi w Planie Strategicznym Gminy zamierzeniami inwestycyjnymi będą to w przypadku braku planu, mpzp dla:
 - obszaru realizacji gimnazjum wraz z salą gimnastyczną w Krempnej,
 - obszaru realizacji budowy oczyszczalni ścieków w: Grabi, Kotani, Krempnej, Myscowej, Ożennej, Polanach, Świątkowej Wielkiej, Wyszowatce,
 - obszaru realizacji parkingu w Krempnej,

- obszaru realizacji pól biwakowych w: Grabiu, Krempnej, Kotani, Myscovej, Świątkowej Wielkiej,
 - obszaru realizacji kąpieliska wraz terenami wypoczynku nad Wisłoką w Krempnej,
 - obszaru realizacji kompleksu wypoczynkowo-sportowego w Kotani.
- dla obszarów, które mogą być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową wynikającą z potrzeby zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej.

Na terenie gminy Krempna obszary, które mogą być przeznaczone dla zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej wskazuje się w miejscowości gminnej - Krempna, w strefie osadnictwa (tereny zabudowy mieszkaniowej istniejącej i projektowanej) oznaczonej na załączniku graficznym nr 1 do uchwały symbolem MU. *(Ze względu na wielkość działek i skalę opracowania, nie zostały one wskazane na rysunku „Studium...”)*.

- ze względu na istniejące uwarunkowania

Ze względu na istniejące uwarunkowania obowiązkiem sporządzenia mpzp należy objąć

- teren wokół projektowanego zbiornika wodnego na rzece Wisłoce, powiązany funkcjonalnie ze zbiornikiem. *Dla tego obszaru zalecane jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego równocześnie z mpzp dla zbiornika „Krempna”.*
- dla pozostałych terenów w gminie, w których Rada Gminy uzna za niezbędne ustalenie szczegółowych bądź ujednoczonych warunków zabudowy i zagospodarowania przestrzennego, zgodnych z polityką przestrzenną gminy.

11.2.2. Tereny posiadające opracowane mpzp wg. ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z 1994 r.

- „Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Świątkowa Wielka 1” - działka nr 41 - przeznaczenie: tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług - MnU.

113. Inwestycje służące realizacji ponadlokalnych i lokalnych celów publicznych.

11.3.1. Inwestycje służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych.

Proponowane zadania rządowe oraz samorządowe dla gminy Krempna (zgodnie z projektem Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego).

Lp.	Nazwa zadania i numer w wykazie zadań w ujęciu przedmiotowym	R - zadanie rządowe S - samorządowe I - inne
1.	2.	3.
Środowisko przyrodnicze		
1.	Realizacja programu zrównoważonego rozwoju na obszarze funkcjonalnym „Zielone Karpaty”. - (1.64)	R, S

USTALENIA STUDIUM

2.	Monitoring jakości powietrza w punktach pomiarowych sieci krajowej i regionalnej - (1.33, 1.34, 1.35)	R
3.	Realizacja Małopolskiego programu zagospodarowania dorzecza górnej Wisły - (1.60)	R, S
4.	Realizacja współpracy transgranicznej ze Słowacją w zakresie zapobiegania i zwalczania nadzwyczajnych zagrożeń - (1.55)	R
5.	Realizacja współpracy z woj. Małopolskim w sprawie poprawy stanu czystości Wisłoki – (1.60, 1.63)	R, S
6.	Wprowadzenie przekrojów pomiarowo-kontrolnych sieci podstawowej krajowego monitoringu rzek do sieci EUROWATERNET - rzeka Wisłoka w Krempnej (1.56)	R
7.	Realizacja programu sanityzacji zlewni rzeki Wisłoki „Czysta Wisłoka”	S
8.	Przebudowa drzewostanów zgodnie z siedliskiem (wg planów urządzania lasów) - (1.48)	I
9.	Zalesianie gruntów nieprzydatnych dla rolnictwa (wg krajowego programu zwiększania lesistości, planów zagospodarowania przestrzennego, decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, „roczny limit zalesień”) - (1.49, 1.53)	S, I
10.	Ochrona korytarzy ekologicznych wzdłuż doliny Wisłoki (w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie przyrody) o znaczeniu międzynarodowym, krajowym i regionalnym - (1.20)	R, S
11.	Minimalizowanie zasięgu procesów denudacyjnych i ich negatywnych skutków na terenach osuwiskowych (opracowanie dokumentacji geologicznej oraz opracowań ekozjograficznych dostosowanych do skali planów zagospodarowania przestrzennego, właściwe zagospodarowywanie terenów, zalesienia, monitoring) - (1.41, 1.42, 144)	R, S
12.	Utworzenie europejskiej sieci ekologicznej „Natura 2000” - (1.1)	R
13.	Utworzenie Transgranicznego Obszaru chronionego Krajobrazu „Beskid” Niski”	R, S
Dziedzictwo kulturowe		
14.	Utworzenie parku kulturowego obszar wewnętrznej otuliny Magurskiego Parku Narodowego (wsie: Krempna, Kotań, Świątkowa Mała, Świątkowa Wielka) - (1.71)	R, S
15.	Program ochrony i wykorzystania dziedzictwa kulturowego terenów przygranicznych w zakresie unikatowej architektury drewnianej - (1.65)	R, S
Komunikacja, infrastruktura techniczna		
16.	Modernizacja drogi wojewódzkiej do przejścia granicznego w Ożennej w tym budowa drogi (na odcinku Ożenna - granica państwa) - (3.12)	S
17.	Rozbudowa przejścia granicznego Ożenna - Niżna Polianka	R, S

	- (3.32)	
18.	Budowa zbiornika wodnego „Krempna- Kąty”- (3.82)	R
19.	Obszar projektowanej strefy ochrony sanitarnej pośredniej ujęcia powierzchniowego wody z rzeki Wisłoki dla miasta Jasła - (3.100)	S

Inwestycje służące realizacji ponadlokalnych celów publicznych nie ujęte w propozycjach zadań (zgodnie z projektem Planu Zagospodarowania Województwa Podkarpackiego).

- Modernizacja drogi powiatowej na odcinku Krempna - Myscowa i Myscowa - Kąty (S).
- Modernizacja drogi powiatowej na odcinku Kotań - Kolanin - Desznica - Świątkowa Wielka (S).

11.3.2. Inwestycje służące realizacji lokalnych celów publicznych.

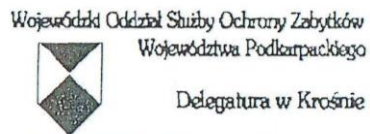
Propozycje zgodnie z Planem Strategicznym Gminy Krempna.

Lp.	Zamierzenie inwestycyjne	Lokalizacja	Okres
1.	Budowa Gimnazjum wraz z salą gimnastyczną	Krempna	2002
2.	Rozbudowa Szkoły Podstawowej	Krempna	2002-2006
3.	Budowa wodociągu	Ożenna	2002
4.	Budowa wodociągu	Wyszowatka	2001 - 2002
5.	Budowa wodociągu	Świątkowa Mała	2002-2004
6.	Budowa wodociągu	Kotań	2003-2006
7.	Budowa wodociągu	Myscowa	2005 -2008
8.	Telefonizacja	Grab	2002
9.	Budowa wodociągu	Polany	2005 -2008
10.	Budowa kanalizacji i oczyszczalni ścieków	Krempna Wrzosowa Polana	2001 -2006
11.	Budowa kanalizacji i oczyszczalni ścieków	Kotań	2003-2005
12.	Budowa kanalizacji	Świątkowa Wielka Świątkowa Mała	2008-2012
13.	Budowa oczyszczalni ścieków	Świątkowa Wielka	2008-2012
14.	Budowa oczyszczalni ścieków	Ożenna, Grab, Wyszowatka	2010-2012
15.	Budowa kanalizacji i oczyszczalni ścieków	Myscowa	po 2010
16.	Budowa kanalizacji i oczyszczalni ścieków	Polany	po 2010
17.	Modernizacja drogi gminnej Świątkowa Mała na odcinku 500 m	Świątkowa Mała	2002-2005
18.	Modernizacja drogi gminnej na odcinku 600 m	Świątkowa Wielka	2003-2006
19.	Budowa drogi gminnej Krempna - Huta Krempska	Krempna	2008 -2012
20.	Budowa parkingu	Krempna	2003-2005
21.	Budowa pola namiotowego	Kotań	2001 -2003

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Krempna.
USTALENIA STUDIUM

22.	Tworzenie pól biwakowych	Krempna, Rozstajne, Świątkowa Wielka, Grab, Myscowa	2003 -2005
23.	Budowa kąpieliska	Krempna	2010 -2014
24.	Budowa zaplecza sportowego	Kotań	2004-2008
25.	Modernizacja wyciągu narciarskiego	Żydowskie	2005 -2008

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Krempna.
USTALENIA STUDIUM



Wykaz obiektów zabytkowych gminy Krempna

25 VIII 9

MIEJSCE	GINA	ADRES	OBIEKT	MATERIAŁ	DATOWANIE	UŻYTKOWNIK	REJESTR
Grab	Krempna	droga do Ożennej	kapliczka	kam	1900-1925		
Grab	Krempna	nr 2	dom	drew	1926	J. Zych	
Grab	Krempna	droga do Ożennej	figura Św. Rodziny	kam	1901		
Grab	Krempna	nr 18	krzyż przydrożny	beton	1900-1925		
Grab	Krempna	nr 17	krzyż przydrożny	kam/żel	1890-1910		
Grab	Krempna	nr 17	krzyż przydrożny	kam/żel	1890		
Grab	Krempna	obok szkoły	krzyż przydrożny	kam/żel	1904		
Grab	Krempna	droga na Beskid	kapliczka	mur	1850-1899		
Grab	Krempna	droga do Ożennej	kapliczka	kam	1918		
Grab	Krempna	obok nr 17	kapliczka	kam	1900-1925		
Grab	Krempna	obok nr 7	kapliczka	kam	1906		
Grab	Krempna	nr 7	kapliczka	kam	1903		
Grab	Krempna		cmentarz I wojenny	drew	1915		
Grab	Krempna	przełęcz Beskid	cmentarz I wojenny	drew	1915		
Grab	Krempna	nr 4	dom	drew	1875-1899	S. Sym	
Grab	Krempna	nr 3	spichlerz	drew	1900-1925	Z. Czeluśniak	
Grab	Krempna	droga do Ożennej	kapliczka	kam	1890-1910		
Grab	Krempna	nr 4	piwnica	mur	1900-1925	S. Sym	
Grab	Krempna	nr 18	dom	drew	1933	J. Jurasz	
Grab	Krempna	nr 6	dom	drew	1903	B. Sym	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Krempna.
USTALENIA STUDIUM

MIEJSCE	GMINA	ADRES	OBIEKT	MATERIAŁ	DATOWANIE	UŻYTKOWNIK	REJESTR
Grab	Krempna	nr 7	dom	drew	1886	W. Kmiecik	
Grab	Krempna	nr 10	dom	drew	1926	M. Olejasz	
Grab	Krempna	nr 13	dom	drew	1923	M. Sym	
Grab	Krempna	nr 15	dom	drew	1927	M. Frycki	
Grab	Krempna	nr 14	dom	drew	1920	J. Kowalczyk	
Grab	Krempna	nr 16	dom	drew	1933	M. Skatba	
Grab	Krempna	nr 17	dom	drew	1929	J. Sabat	
Grab	Krempna	nr 11	dom	drew	1921	P. Bałasz	
Huta Krempeńska	Krempna		kapliczka	mur	1850-1875		
Kotań	Krempna	obok PGR	krzyż przydrożny	kam/żel	1890-1910		
Kotań	Krempna	nr 18	dom	drew	1938	L. Rogowski	
Kotań	Krempna	nr 2	spichlerz i piwnica	drew/mur	1900-1925	S. Rodak	
Kotań	Krempna	nr 6	szopa	drew	1935	J. Bryjak	
Kotań	Krempna	nr 7	spichlerz	drew	1900-1925	J. Potera	
Kotań	Krempna		krzyż przydrożny	kam/żel	1901		
Kotań	Krempna	nr 12	krzyż przydrożny	kam/żel	1900-1925		
Kotań	Krempna	nr 6	stodoła	drew	1935	J. Bryjak	
Kotań	Krempna	nr 17	stajnia	drew	1931	J. Ciomcia	
Kotań	Krempna	droga do Krempeńskiej	krzyż przydrożny	kam	1930		
Kotań	Krempna	wokół cerkwi	lapidarium	kam	1875-1925	Parafia rzym.-kat.	A-66/85
Kotań	Krempna	nr 17	dom	drew	1931	J. Ciomcia	
Kotań	Krempna		krzyż przydrożny	kam	1920		
Kotań	Krempna	wokół cerkwi	ogrodzenie i bramka	drew	1700-1725	Parafia rzym.-kat.	A-66/85
Kotań	Krempna	nr 8	dom	drew	1922	M. Rosyniak	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Krempna.
USTALENIA STUDIUM

MIEJSCE	GMINA	ADRES	OBIEKT	MATERIAŁ	DATOWANIE	UŻYTKOWNIK	REJESTR
Kotań	Krempna	nr 8	spichlerz	drew	1920	M. Rosyniak	
Kotań	Krempna	nr 9	dom	drew	1936	W. Miśkiewicz	
Kotań	Krempna	nr 10	dom	drew	1939	W. Kłosowski	
Kotań	Krempna	nr 11	dom	drew	1936	S. Surowiec	
Kotań	Krempna	nr 12	dom	drew	1912	M. Rodak	
Kotań	Krempna	nr 12	spichlerz	drew	1912	M. Rodak	
Kotań	Krempna		cerkiew	drew	1700-1725	Parafia rzym.-kat.	A-66/85
Krempna	Krempna	nr 69	dom	drew	1933	J. Rogowski	
Krempna	Krempna	nr 70	dom	drew	1934	H. Rogowska	
Krempna	Krempna	nr 54	piwnica i szopa	mur/drew	1938	S. Drozd	
Krempna	Krempna	nr 63	dom	drew	1930	R. Lenicz	
Krempna	Krempna	nr 66	piwnica	mur	1924	T. Maciejczyk	
Krempna	Krempna	nr 66	dom	drew	1924	T. Maciejczyk	
Krempna	Krempna	nr 65	dom	drew	1924	J. Stachnik	
Krempna	Krempna	nr 64	dom	drew	1931	M. Maciejczyk	
Krempna	Krempna	nr 62	piwnica	mur	1931	W. Miśkiewicz	
Krempna	Krempna	nr 62	dom	drew	1931	W. Miśkiewicz	
Krempna	Krempna	nr 71	dom	drew	1927	B. Rogowski	
Krempna	Krempna	nr 58	dom	drew	1924	B. Maciejczyk	
Krempna	Krempna	nr 76	kurnik	drew	1930-1939	B. Michalik	
Krempna	Krempna	nr 54	dom	drew	1938	S. Drozd	
Krempna	Krempna	nr 51	dom	drew	1920	J. Winiarska	
Krempna	Krempna	nr 50	dom	drew	1918	E. Patlewicz	
Krempna	Krempna	nr 49	kurnik	drew	1938	W. Ciastoń	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Krempna.
USTALENIA STUDIUM

MIEJSCE	GMINA	ADRES	OBIEKT	MATERIAŁ	DATOWANIE	UŻYTKOWNIK	REJESTR
Krempna	Krempna	nr 58	stodoła	drew	1924	B. Maciejczyk	
Krempna	Krempna	nr 22	piwnica	mur	1900-1925	J. Mrocza	
Krempna	Krempna	nr 14	dom	drew	1908	S. Frankiewicz	
Krempna	Krempna	nr 49	spichlerz i piwnica	drew/mur	1938	W. Ciastoń	
Krempna	Krempna	nr 39	kapliczka	kam	1860-1869		
Krempna	Krempna	nr 2	kapliczka	kam	1943		
Krempna	Krempna		cmentarz I wojenny	mur/kam	1915		
Krempna	Krempna	nr 52	spichlerz i piwnica	drew/mur	1920	J. Bułanko	
Krempna	Krempna	nr 76	dom	drew	1902	B. Michalik	
Krempna	Krempna	nr 22	spichlerz	drew	1926	J. Mrocza	
Krempna	Krempna	nr 73	dom	drew	1904	K. Maciejczyk	
Krempna	Krempna	nr 19	piwnica	mur	1905	K. Zaroślińska	
Krempna	Krempna	nr 17	piwnica i szopa	mur/drew	1937	M. Maciejczyk	
Krempna	Krempna	nr 9	piwnica	mur	1900-1925	Z. Borowiecki	
Krempna	Krempna	nr 8	piwnica i szopa	mur/drew	1924	J. Michalik	
Krempna	Krempna	nr 76	piwnica	mur	1930-1939	B. Michalik	
Krempna	Krempna	nr 74	dom	drew	1927	A. Rogowska	
Krempna	Krempna	nr 73	piwnica	mur	1904	K. Maciejczyk	
Krempna	Krempna	nr 73	chlew	drew	1904	K. Maciejczyk	
Krempna	Krempna	nr 52	piwnica	mur	1920	J. Bułanko	
Krempna	Krempna	nr 6	piwnica	mur	1925	F. Krajciewicz	
Krempna	Krempna	nr 16	dom	drew	1900-1925	K. Garbacik	
Krempna	Krempna		cerkiew	drew	1780	Parafia rzym.-kat.	A-76/85
Krempna	Krempna	nr 15	spichlerz	drew	1928	A. Jakubiński	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Krempna.
USTALENIA STUDIUM

MIEJSCE	GMINA	ADRES	OBIEKT	MATERIAŁ	DATOWANIE	UŻYTKOWNIK	REJESTR
Krempna	Krempna	nr 13	dom	drew	1925	A. Olchawa	
Krempna	Krempna	nr 12	dom	drew	1933	A. Biernacka	
Krempna	Krempna	nr 15	dom	drew	1908	A. Jakubiński	
Krempna	Krempna	nr 10	dom	drew	1926	R. Walaszek	
Krempna	Krempna	nr 18	dom	drew	1905	B. Zoń	
Krempna	Krempna	nr 6	kurnik	drew	1925	F. Krajciewicz	
Krempna	Krempna	nr 6	dom	drew	1925	F. Krajciewicz	
Krempna	Krempna	nr 5	piwnica	mur	1904	W. Kogut	
Krempna	Krempna	nr 5	stodoła i stajnia	drew	1905	W. Kogut	
Krempna	Krempna	nr 5	dom	drew	1904	W. Kogut	
Krempna	Krempna	nr 3	piwnica	mur	1928	J. Maciejczyk	
Krempna	Krempna	nr 3	dom	drew	1928	J. Maciejczyk	
Krempna	Krempna	obok cerkwi	figura Św. Mikołaja	kam	1890-1910	Parafia rzym.-kat.	
Krempna	Krempna	nr 10	piwnica	mur	1926	R. Walaszek	
Krempna	Krempna	nr 35	dom	drew	1900-1925	W. Niszkowicz	
Krempna	Krempna	nr 44	dom	drew	1926	G. Maciejczyk	
Krempna	Krempna	nr 43	dom	drew	1910	F. Maciejczyk	
Krempna	Krempna	nr 42	dom	drew	1921	K. Winiarska	
Krempna	Krempna	nr 40	dom	drew	1928	B. Olchawa	
Krempna	Krempna	nr 39	dom	drew	1910	W. Węgiertner	
Krempna	Krempna	nr 38	dom	drew	1926	S. Stachoń	
Krempna	Krempna	nr 49	dom	drew	1938	W. Ciastoń	
Krempna	Krempna	nr 36	dom	drew	1910	M. Olchawa	
Krempna	Krempna	nr 20	dom	drew	1937	F. Ziemia	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Krempna.
USTALENIA STUDIUM

MIEJSCE	GMINA	ADRES	OBIEKT	MATERIAŁ	DATOWANIE	UŻYTKOWNIK	REJESTR
Krempna	Krempna	nr 34	dom	mur	1905	Nadleśnic.N.Żmigród	
Krempna	Krempna	nr 33	spichlerz i piwnica	mur	1904	G. Bryjak	
Krempna	Krempna	nr 33	dom	drew	1904	G. Bryjak	
Krempna	Krempna	nr 25	dom	drew	1932	E. Rogowski	
Krempna	Krempna	nr 23	spichlerz	drew	1932	Z. Florek	
Krempna	Krempna	nr 23	dom	drew	1932	Z. Florek	
Krempna	Krempna	nr 21	spichlerz	drew	1938	A. Rogowski	
Krempna	Krempna	nr 21	dom	drew	1924	A. Rogowski	
Krempna	Krempna	nr 36	piwnica	mur	1910	M. Olchawa	
Myscowa	Krempna	nr 1	dom	drew	1932	W. Leśniak	
Myscowa	Krempna		szkoła	mur	1937	Szkoła Podstawowa	
Myscowa	Krempna		cerkiew	mur	1795	Parafia rzym.-kat.	A-71/85
Myscowa	Krempna	nr 5	dom	drew	1900-1925	W. Kostrząg	
Myscowa	Krempna	nr 9	dom	drew	1930-1939	J. Nawracaj	
Myscowa	Krempna	nr 47	stodoła	drew	1939	B. Kłosakowski	
Myscowa	Krempna	nr 71	stajnia	drew	1931	J. Leputa	
Myscowa	Krempna	nr 73	dom	drew	1900-1925		
Myscowa	Krempna	nr 83	dom	drew	1900-1925	E. Jabłoński	
Myscowa	Krempna	nr 83	piwnica	mur	1900-1925	E. Jabłoński	
Myscowa	Krempna	nr 84	dom	drew	1924	P. Jurczak	
Myscowa	Krempna	nr 71	dom	drew	1931	J. Leputa	
Myscowa	Krempna	nr 40	spichlerz	drew	1936	J. Kluszyński	
Myscowa	Krempna	nr 44	stajnia	drew	1930-1939	F. Frankiewicz	
Myscowa	Krempna	nr 56	stodoła	drew	1930-1939	M. Frankiewicz	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Krempna.
USTALENIA STUDIUM

MIEJSCE	GMINA	ADRES	OBIEKT	MATERIAŁ	DATOWANIE	UŻYTKOWNIK	REJESTR
Myscowa	Krempna	nr 65	spichlerz i piwnica	mur/drew	1930-1939	M. Ziemba	
Myscowa	Krempna		dom	mur	1937	GS	
Myscowa	Krempna	cmentarz	kaplica cmentarna	mur	1850-1875	Parafia rzym.-kat.	
Myscowa	Krempna	obok cmentarza	kapliczka	mur	1875-1899		
Myscowa	Krempna	nr 3	dom	drew	1939	J. Żarnowski	
Myscowa	Krempna	nr 9	dom	drew	1930-1939	J. Nawracaj	
Myscowa	Krempna	nr 84	piwnica	mur	1900-1925	P. Jurczak	
Myscowa	Krempna	nr 42	stajnia	drew	1937	B. Ziemba	
Myscowa	Krempna	nr 47	spichlerz i piwnica	mur/drew	1939	B. Kłosakowski	
Myscowa	Krempna	nr 70	dom	drew	1900-1925	J. Gołajda	
Myscowa	Krempna	nr 12	dom	drew	1930-1939	K. Fronckiewicz	
Myscowa	Krempna	nr 15	dom	drew	1900-1925		
Myscowa	Krempna	nr 42	dom	drew	1937	B. Ziemba	
Myscowa	Krempna	nr 11	dom	drew	1900-1925	S. Delimata	
Myscowa	Krempna	nr 43	dom	drew	1930-1939	P. Zagórska	
Myscowa	Krempna	nr 60	dom	drew	1900-1925	P. Zborowski	
Myscowa	Krempna	nr 67	piwnica	mur	1900-1925	J. Ziemba	
Myscowa	Krempna	nr 39	dom	mur	1930-1939		
Myscowa	Krempna	nr 67	dom	drew	1900-1925	J. Ziemba	
Myscowa	Krempna	nr 45	dom	drew	1936	J. Kluszyński	
Myscowa	Krempna	nr 51	dom	drew	1875-1899	M. Frankiewicz	
Myscowa	Krempna	nr 49	spichlerz - wozownia	drew	1930-1939	F. Jurczak	
Myscowa	Krempna	nr 49	dom	drew	1930-1939	F. Jurczak	
Myscowa	Krempna	nr 46	dom	drew	1932	P. Zagórski	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Krempna.
USTALENIA STUDIUM

MIEJSCE	GMINA	ADRES	OBIEKT	MATERIAŁ	DATOWANIE	UŻYTKOWNIK	REJESTR
Polany	Krempna	nr 49	dom	drew	1921	S. Kopczak	
Polany	Krempna	nr 24	dom	drew	1900-1925	A. Piróg	
Polany	Krempna	nr 23	dom	drew	1900-1925	E. Zaroślińska	
Polany	Krempna	nr 25	dom	drew	1927	A. Fajks	
Polany	Krempna	nr 40	dom	drew	1910	I. Bernacka	
Polany	Krempna	nr 43	dom	drew	1926	Bubiel	
Polany	Krempna	nr 47	dom	drew	1900-1925	J. Gusiak	
Polany	Krempna	nr 24	spichlerz	drew	1900-1925	A. Piróg	
Polany	Krempna	nr 54	dom	drew	1935	K. Ziemia	
Polany	Krempna	nr 55	dom	drew	1940	Borowski	
Polany	Krempna	nr 58	dom	drew	1930	Braśko	
Polany	Krempna	nr 63	dom	drew	1930	J. Pakła	
Polany	Krempna	nr 64	dom	drew	1900-1925	S. Szpak	
Polany	Krempna	nr 4	kapliczka	mur	1800-1825		
Polany	Krempna	nr 14	piwnica	mur	1900-1925		
Polany	Krempna		dom	drew	1921	I. Boroślińska	
Polany	Krempna	nr 65	dom	drew	1936	T. Zborowski	
Polany	Krempna	nr 65	spichlerz i piwnica	drew/mur	1936	T. Zborowski	
Polany	Krempna	nr 1	dom	drew	1919	T. Krowicki	
Polany	Krempna	nr 22	dom	drew	1900-1925	J. Koruc	
Polany	Krempna	nr 3	stajnia	drew	1890-1910	Bowanko	
Polany	Krempna	obok cerkwi	d. plebania	mur	1926	Klub Rolnika	
Polany	Krempna	nr 2	dom	drew	1919	G. Bowanko	
Polany	Krempna	nr 4	dom	drew	1904	Fajks	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Krempna.
USTALENIA STUDIUM

MIEJSCE	GMINA	ADRES	OBIEKT	MATERIAŁ	DATOWANIE	UŻYTKOWNIK	REJESTR
Polany	Krempna	nr 4	spichlerz	drew	1888	Fajks	
Polany	Krempna	nr 5	dom	drew	1900-1925	Skorodyński	
Polany	Krempna	nr 6	dom	drew	1890-1910	Radziuk	
Polany	Krempna	nr 21	dom	drew	1925	G. Bogusz	
Polany	Krempna	nr 10	dom	drew	1900-1925	K. Kucik	
Polany	Krempna	nr 11	dom	drew	1932	K. Bernacka	
Polany	Krempna	nr 11	piwnica	mur	1932	K. Bernacka	
Polany	Krempna	nr 12	dom	drew	1900-1925	T. Koruc	
Polany	Krempna	nr 15	dom	drew	1930	A. Bernacka	
Polany	Krempna		cerkiew	mur	1912	Parafia rzym.-kat.	
Polany	Krempna	nr 18	dom	drew	1921	A. Bendos	
Polany	Krempna	nr 21	piwnica	mur	1850-1899	G. Bogusz	
Polany	Krempna	nr 9	dom	drew	1910	K. Piróg	
Rozstajne	Krempna		kapliczka	mur	1922		
Świątkowa Mała	Krempna	nr 15	spichlerz	drew	1900-1925	Jan Chomik	
Świątkowa Mała	Krempna	obok PKS	kapliczka	mur	1850-1875		
Świątkowa Mała	Krempna		krzyż przydrożny	kam	1913		
Świątkowa Mała	Krempna	nr 14	stajnia	drew	1893	J. Stachoń	
Świątkowa Mała	Krempna		krzyż przydrożny	kam	1915		
Świątkowa Mała	Krempna		cerkiew	drew	1762	Parafia rzym.-kat.	A-68/85
Świątkowa Mała	Krempna	nr 15	stajnia	drew	1931	Jan Chomik	
Świątkowa Mała	Krempna	nr 18	spichlerz	drew	1936	S. Rodak	
Świątkowa Mała	Krempna	nr 7	stajnia	drew	1938	J. Piwowarczyk	
Świątkowa Mała	Krempna	nr 19	dom	drew	1910	M. Rodak	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Krempna.
USTALENIA STUDIUM

MIEJSCE	GMINA	ADRES	OBIEKT	MATERIAŁ	DATOWANIE	UŻYTKOWNIK	REJESTR
Świątkowa Mała	Krempna	nr 18	dom	drew	1910	S. Rodak	
Świątkowa Mała	Krempna	nr 13	spichlerz	drew	1892	M. Kobylak	
Świątkowa Mała	Krempna	nr 15	d. szkoła	drew	1931	Jan Chomik	
Świątkowa Mała	Krempna	nr 11	spichlerz	drew	1919	T. Białañ	
Świątkowa Mała	Krempna	nr 19	stajnia	drew	1910	M. Rodak	
Świątkowa Mała	Krempna	nr 19	spichlerz i piwnica	drew/mur	1910	M. Rodak	
Świątkowa Mała	Krempna		bramka cerkiewna	drew	1762	Parafia rzym.-kat .	A-68/85
Świątkowa Mała	Krempna	nr 20	dom	drew	1915	Z. Szeliga	
Świątkowa Mała	Krempna	nr 4	dom	drew	1935	B. Pucher	
Świątkowa Mała	Krempna	nr 1	dom	drew	1930	J. Wilczek	
Świątkowa Mała	Krempna	nr 7	dom	drew	1937	J. Piwowarczyk	
Świątkowa Mała	Krempna	nr 4	spichlerz i piwnica	drew/mur	1935	B. Pucher	
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 10	krzyż przydrożny	kam	1905		
Świątkowa Wielka	Krempna		kapliczka	kam	1900-1925		
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 2	stajnia	mur	1932	H. Zagóra	
Świątkowa Wielka	Krempna	obok sklepu GS	kapliczka	mur	1850-1899		
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 33	kapliczka	kam	1865		
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 28	kapliczka	kam	1850-1870		
Świątkowa Wielka	Krempna		krzyż przydrożny	kam/żel	1890-1910		
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 1	spichlerz	drew	1930	P. Gracoń	
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 2	figura Św. Mikołaja	kam	1909		
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 2	figura Św. Rodziny	kam	1900-1925		
Świątkowa Wielka	Krempna	obok gajówki	krzyż przydrożny	kam	1900-1925		
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 18	spichlerz	drew	1890-1910	S. Matyga	

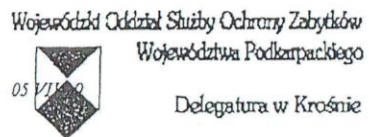
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Krempna.
USTALENIA STUDIUM

MIEJSCE	GMINA	ADRES	OBIEKT	MATERIAŁ	DATOWANIE	UŻYTKOWNIK	REJESTR
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 12	krzyż przydrożny	kam	1899		
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 32	spichlerz	drew	1910	A. Daniło	
Świątkowa Wielka	Krempna	obok nr 12	krzyż przydrożny	kam	1907		
Świątkowa Wielka	Krempna	obok krzyżówek	krzyż przydrożny	kam	1900		
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 20	spichlerz	drew	1900-1925	J. Baran	
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 10	krzyż przydrożny	kam/żel	1896		
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 10	dom	drew	1939	J. Zagórski	
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 23	dom	drew	1922	K. Kowalikowski	
Świątkowa Wielka	Krempna		bramka cerkiewna	drew	1750-1799	Parafia rzym.-kat.	A-67/85
Świątkowa Wielka	Krempna		cerkiew	drew	1657	Parafia rzym.-kat.	A-67/85
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 8	dom	drew	1899	W. Bawolak	
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 33	piwnica	mur	1938	A. Chomik	
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 10	spichlerz	drew	1939	J. Zagórski	
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 20	stajnia	drew	1900-1925	J. Baran	
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 10	piwnica	mur	1900-1925	J. Zagórski	
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 10	stodoła	drew	1900-1925	J. Zagórski	
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 28	dom	drew	1930	K. Worwa	
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 13	dom	drew	1925	H. Szczechowicz	
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 32	dom	drew	1910	A. Daniło	
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 33	dom	drew	1938	A. Chomik	
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 19	dom	mur	1935	sklep GS	
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 33	stajnia	drew	1938	A. Chomik	
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 21	dom	drew	1900-1925	M. Konik	
Świątkowa Wielka	Krempna	nr 3	dom	drew	1900-1925		

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Krempna.
USTALENIA STUDIUM

MIEJSCE	GMINA	ADRES	OBIEKT	MATERIAŁ	DATOWANIE	UŻYTKOWNIK	REJESTR
Żydowskie	Krempna		kapliczka	kam	1906		
Żydowskie	Krempna		krzyż przydrożny	kam/żel	1890-1910		

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Krempna.
USTALENIA STUDIUM



Cmentarze zabytkowe - Delegatura Krosno

05 VII 99

GMINA	MIEJSCE	ADRES	CMENARZ	OBSZAR_HA	OBECNIE	STAN	KARTA	UWAGI	VARIA
Krempna	Grab	obok cerkwiska	gr.kat./rzym.	0,8	czynny	dobry	tak		
Krempna	Grab	obok domu nr 12	I wojna	10,03	nieczynny	pozostałości	tak	cmentarz nr	cmentarz zn
Krempna	Grab	pod granicą Państwa	I wojna	0,18	nieczynny	restaurowany	tak	cmentarz nr	otwarcie cme
Krempna	Kotań		gr.kat./rzym.	0,4	czynny	dobry	tak		
Krempna	Krempna		gr.kat./rzym.	1,2	czynny	dobry	tak		
Krempna	Krempna	na wzniesieniu	I wojna	0,09	nieczynny	b. dobry	tak	cmentarz nr	1990 rok
Krempna	Myscowa		gr.kat./rzym.	0,8	czynny	dobry	tak		
Krempna	Ożenna	obok PGR	gr.kat.	0,11	czynny	zdeprawowany	tak		
Krempna	Ożenna	ok. 1 km od PGR	I wojna		nieczynny	zaniedbany		nr 1 i 2 - dwi	
Krempna	Ożenna	obok PGR	I wojna	0,07	nieczynny	zaniedbany	tak	cmentarz nr	
Krempna	Polany	50 m od mostu	gr.kat.	1	czynny	dobry	tak		
Krempna	Polany	przycerkiewny	gr.kat.	1	nieczynny	pozostałości	tak		
Krempna	Polany	obok drogi	gr.kat.	0,53	nieczynny	zaniedbany	tak		
Krempna	Świątkowa Mała		gr.kat./rzym.	0,3	czynny	dobry	tak		
Krempna	Świątkowa Wielka		gr.kat./rzym.	0,9	czynny	dobry	tak		