

**Uchwała Nr XXVII/195/2009****Rady Miejskiej w Suszu****z dnia 23 kwietnia 2009 r.****w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Susz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Miejska w Suszu uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Susz, zwany dalej „planem”.

2. Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Granice planu określa uchwała Nr XIV/124/2008 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 15 lutego 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Susz.

2. Rysunek planu stanowi załącznik Nr 1 do uchwały.

3. Załącznik Nr 1 do uchwały, sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:1000, obowiązuje w następującym zakresie ustaleń planu:

- a) granic planu,
- b) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania,
- c) nieprzekraczalnych linii zabudowy,
- d) ścieżki pieszo-rowerowej,
- e) strefy ochrony konserwatorskiej „A”,
- f) strefy ochrony archeologicznej,
- g) oznaczeń przeznaczenia terenów na cele: MU - zabudowy mieszkaniowo-usługowej, U - zabudowy usługowej, US - zabudowy usługowej obsługi: turystyki, sportu i rekreacji, ZP - zieleni urządzonej, WS - wód powierzchniowych, KP - zespołów parkingowych, KG - zespołu parkingowo-garażowego, KD - dróg publicznych, KD(J) - ciągu pieszo-rowerowego.

4. Rozstrzygnięcia wymagane przepisami art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiera załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 3. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów:

1.

| Oznaczenie terenu      | Przeznaczenie terenu na cele:                                          |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1 MU, 2 MU, 3 MU, 4 MU | zabudowy mieszkaniowo-usługowej                                        |
| 1 U, 2 U               | zabudowy usługowej                                                     |
| 1 US, 2 US, 3 US       | zabudowy usługowej obsługi: turystyki, sportu i rekreacji              |
| 1 ZP, 2 ZP             | zieleni objętej formami ochrony z tytułu przepisów o ochronie przyrody |
| 1 WS, 2 WS             | wód powierzchniowych                                                   |
| 1 KP, 2 KP             | zespołów parkingowych                                                  |
| 1 KG                   | zespołu parkingowo-garażowego                                          |
| 1 KD, 2 KD             | dróg publicznych                                                       |
| 1 KD(J)                | ciągu pieszo-rowerowy                                                  |

2. W granicach planu ustala się następujące tereny oznaczone symbolami: 1 KD i 2 KD terenami lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu przepisów art. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami/.

§ 4. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1. W granicach zmiany planu zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego określone są ustaleniami dotyczącymi kształtowania zabudowy i podziału terenu na nieruchomości gruntowe, w tym nieprzekraczalnych linii zabudowy.

#### § 5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. W granicach planu ustala się dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów zainwestowania odpowiednio do obowiązujących rozporządzeń wykonawczych do ustawy prawo ochrony środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu:

- dla terenów: 1MU, 2MU, 3MU, 4MU – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej,
- dla terenów: 1US, 2US, 3US – jak dla terenów zabudowy rekreacyjno-wypoczynkowej poza miastem,
- dla terenu 1U – jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży.

#### § 6. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego.

1. Plan wskazuje obiekty zabytkowe - obiekty objęte ochroną prawną na podstawie przepisów związanych z ochroną dóbr kultury:

- wpisane do rejestru zabytków:

| Obiekt                                                    | Ulica         | Data wpisu |
|-----------------------------------------------------------|---------------|------------|
| Budynek mieszkalny wraz z otoczeniem obejmującym działki. | Piastowska 13 | 2006.06.29 |
| Budynek poczty wraz z ogrodzeniem i działką nr 103        | Słowiańska 12 | 1997.02.24 |

- będące w ewidencji zabytków:

| Obiekt                                   | Ulica         |
|------------------------------------------|---------------|
| Budynek szkoły podstawowej               | Piastowska 3  |
| Budynek szkoły podstawowej               | Piastowska 5  |
| Sala gimnastyczna                        | Piastowska 5  |
| Budynek usługowy                         | Piastowska 7  |
| Dom                                      | Piastowska 15 |
| Dom                                      | Słowiańska 20 |
| Dom                                      | Słowiańska 22 |
| Budynek mieszkalny z usługami w parterze | Słowiańska 26 |
| Budynek mieszkalny z usługami w parterze | Słowiańska 28 |

2. Wszystkie inwestycje budowlane oraz działania mogące prowadzić do zmiany wyglądu budynków historycznych lub mogące naruszać ich ekspozycję (w tym montaż wszelkiego rodzaju urządzeń technicznych, tablic i reklam) podejmowane na terenie strefy wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. W przypadku budynków wpisanych do rejestru zabytków wszelkie prace prowadzone przy nich wymagają pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zgodnie z art. 36 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami).

3. Plan wyznacza strefę ochrony konserwatorskiej A oraz strefę ochrony archeologicznej, określone ich granicami na rysunku planu.

4. W obrębie strefy A obowiązują następujące zasady ochrony:

- obiekty zabytkowe, obiekty o lokalnej wartości kulturowej, krajobrazowe założenia przestrzenne i układy zieleni należy objąć pracami restauratorskimi oraz konserwatorskimi,
- w strefie obowiązuje pełna ochrona obiektów historycznych oraz podział działek. Ochronie podlega kształt i rodzaj pokrycia dachów, artykulacja i wykończenie elewacji,
- w przypadku lokalizacji nowej zabudowy obowiązuje zasada dostosowania do historycznej linii zabudowy oraz sąsiadujących obiektów historycznych pod względem gabarytów, wysokości, kształtu oraz pokrycia dachów, formy architektonicznej, materiałów budowlanych (dachówka ceramiczna, cegła, kamień, tynki o tradycyjnej fakturze, drewno),
- w przypadku lokalizacji nowej zabudowy obowiązuje zasada ochrony ekspozycji historycznej zabudowy i poszczególnych budynków historycznych,
- wszystkie inwestycje budowlane oraz działania mogące prowadzić do zmiany wyglądu budynków historycznych lub mogące naruszać ich ekspozycję (w tym montaż wszelkiego rodzaju urządzeń technicznych, tablic i reklam) podejmowane na terenie strefy wymagają zaopiniowania przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

5. Roboty budowlane przeprowadzane w granicach strefy ochrony archeologicznej wymagają poprzedzenia ich archeologicznymi badaniami sondażowymi, na które należy uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

#### § 7. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy:

1.

| Oznaczenie terenu | Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 MU, 2 MU, 3 MU  | <p>1. Dla istniejących obiektów budowlanych zezwala się na roboty budowlane: remont, przebudowę, rozbudowę, rozbiórkę i odbudowę.</p> <p>2. Na każdej z działek budowlanych:</p> <p>a) zezwala się na lokalizację jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z zabudową gospodarczą,</p> <p>b) maksymalny udział powierzchni zabudowy budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w stosunku do powierzchni działki powinien wynosić 20%,</p> <p>c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki powinien wynosić minimum 50%.</p> <p>3. Zabudowę mieszkaniową należy kształtować jako wolnostojącą o wysokości 2 kondygnacji nadziemnych, z drugą kondygnacją w poddaszu użytkowym.</p> <p>4. Zabudowę gospodarczą należy kształtować do wysokości jednej kondygnacji.</p> <p>5. Zadaszenie zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej należy kształtować w formie dachów dwuspadowych o kącie nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w przedziale 35°-45°. Kalenice zadaszeń należy sytuować równolegle do osi drogi stanowiącej dojazd do przedmiotowej działki.</p> <p>6. Na każdej z działek powierzchnia zabudowy gospodarczej nie powinna przekraczać 20% powierzchni zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> |
| 4 MU              | 1. Dla istniejących obiektów budowlanych zezwala się na roboty budowlane: remont, rozbiórkę i odbudowę.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1 U, 2 U          | <p>1. Zabudowę należy kształtować do wysokości 3 kondygnacji nadziemnych.</p> <p>2. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki powinien wynosić minimum 20%.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1 US, 2 US, 3 US  | <p>1. Na każdej z działek budowlanych zabudowę należy lokalizować jako zespół zabudowy usługowej (hotel do 100 miejsc noclegowych, basen, aquapark, urządzenia sportowe: boiska, place do gier, itp.)</p> <p>2. Zabudowę należy kształtować o wysokości:</p> <p>a) do 2 kondygnacji nadziemnych, z drugą kondygnacją w poddaszu użytkowym, na terenie oznaczonym symbolem 1 US,</p> <p>b) do 4 kondygnacji nadziemnych na terenach oznaczonych symbolami 2 US i 3 US.</p> <p>3. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki powinien wynosić minimum 20%.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1 KG              | 1. Zabudowę należy kształtować do 1 kondygnacji nadziemnej.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

2. W granicach planu nie zezwala się na lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>.

3. Nieustalone w planie warunki zabudowy i zagospodarowania terenu regulują (odpowiednio) właściwe przepisy budowlane.

#### § 8. Ustalenia dotyczące zasad podziału nieruchomości na działki budowlane.

1. W granicach planu podział terenu na działki budowlane powinien spełniać warunki określone dla działki budowlanej przepisami art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Minimalna powierzchnia działki budowlanej przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniowo-usługową powinna wynosić – 1000m<sup>2</sup>.

3. Minimalna powierzchnia działki budowlanej przeznaczonej pod zabudowę usługową i usług obsługi turystyki, sportu i rekreacji powinna wynosić – 4000m<sup>2</sup>.

#### § 9. Ustalenia dotyczące zasad budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1. Drogi i ciągi komunikacyjne.

| Poz. | Oznaczenie terenu | Funkcja komunikacyjna          | Klasa techniczna | Szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających |
|------|-------------------|--------------------------------|------------------|------------------------------------------------------|
| 1.   | 1 KD, 2 KD        | drogi (ulice) publiczne gminne | D 1x2            | 12 m                                                 |

2. Dla terenu w granicach planu powiązania z zewnętrznym układem komunikacyjnym ustala się przez ulice: Wybickiego, Piastowską, Słowiańską i Parkową.

3. W przypadku budowy sieci gazowych należy wykonać je na warunkach określonych przepisami w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać sieci gazowe.

4. W granicach planu:

- a) każda z działek budowlanych przeznaczonych pod zabudowę budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi powinna mieć zapewnioną możliwość przyłączenia uzbrojenia działki lub bezpośrednio budynku do zewnętrznych sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
- b) zakazuje się stosowania indywidualnych ujęć wody, zbiorników na gromadzenie ścieków i indywidualnych oczyszczalni ścieków,
- c) kolizyjne odcinki istniejących linii elektroenergetycznych napowietrznych będą zastępowane liniami kablowymi. Warunki techniczne przebudowy ewentualnych kolizji linii napowietrznych i kablowych SN 15 kV i nn 0,4 kV zostaną wydane po wystąpieniu do właściwego Rejonu Energetycznego z wnioskiem o podanie warunków ich przebudowy. W robotach budowlanych elektroenergetycznych (dot. wykonania nowych inwestycji) należy skablować sieci i przyłączenia elektroenergetyczne. Przyłączenie odbiorców do wspólnej sieci elektroenergetycznej na obszarze w granicach planu będzie następowało na ogólnych zasadach przyłączenia odbiorców obowiązujących we właściwym terenie dysponencie sieci. Rezerwuje się pas terenu w chodnikach ulic dla projektowanej sieci elektroenergetycznej wraz z lokalizacją złączy kablowo-pomiarowych oraz stacji transformatorowych.
- d) zaopatrzenie w ciepło każdej z działek budowlanych przeznaczonych na pobyt ludzi należy zapewnić z indywidualnych lub ze scentralizowanych źródeł ciepła, z wykluczeniem stosowania paliw węglowych,
- e) wody opadowe należy odprowadzić do sieci kanalizacji deszczowej lub na teren nieutwardzony (alternatywnie zezwala się na inne rozwiązania zgodne z warunkami określonymi przepisami prawa wodnego i budowlanego).
- f) w granicach planu linie telekomunikacyjne należy projektować jako podziemne z rozproszaniem w terenach przeznaczonych pod ciągi komunikacyjne. Dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej na terenach przeznaczonych pod zabudowę. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania zgodnie z właściwymi obowiązującymi przepisami, normami i warunkami przebudowy.

5. Zaopatrzenie w wodę dla celów bytowych i przeciwpożarowych należy zapewnić przez przyłączenie działek budowlanych do miejskiej sieci wodociągowej.

6. Ustala się odprowadzenie ścieków z terenu w granicach planu przez przyłączenie sieci kanalizacji sanitarnej do miejskiej oczyszczalni ścieków.

7. Zasady przyłączy, o których mowa w punktach: 3, 4 a) i c) powinny być określone w stosownych warunkach technicznych, wydawanych na podstawie przepisów odrębnych.

8. W granicach planu ustala się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy:

- a) sieci wodociągowe,
- b) sieci kanalizacji sanitarnej,
- c) sieci kanalizacji deszczowej.

§ 10. 1. Ustalenia dotyczące stawek z tytułu art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

| Oznaczenie terenu      | Stawka w % |
|------------------------|------------|
| 1 MU, 2 MU, 3 MU, 4 MU | 30         |
| 1 U, 2 U               | 30         |
| 1 US, 2 US, 3 US       | 30         |
| 1 ZP, 2 ZP             | 30         |
| 1 WS                   | 30         |
| 1 KP, 2 KP             | 30         |
| 1 KG                   | 30         |
| 1 KD(J)                | 30         |
| 1 KD, 2 KD             | 30         |

2. Dla terenów będących własnością gminy Susz stawki z tytułu art. 36 ust. 4 nie mają zastosowania.

§ 11. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Susz.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po 30 dniach od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

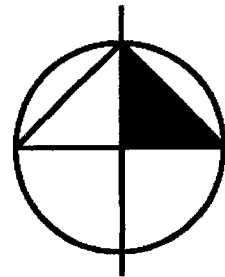
Zenon Sugalski

RADA MIEJSKA  
w Suszu

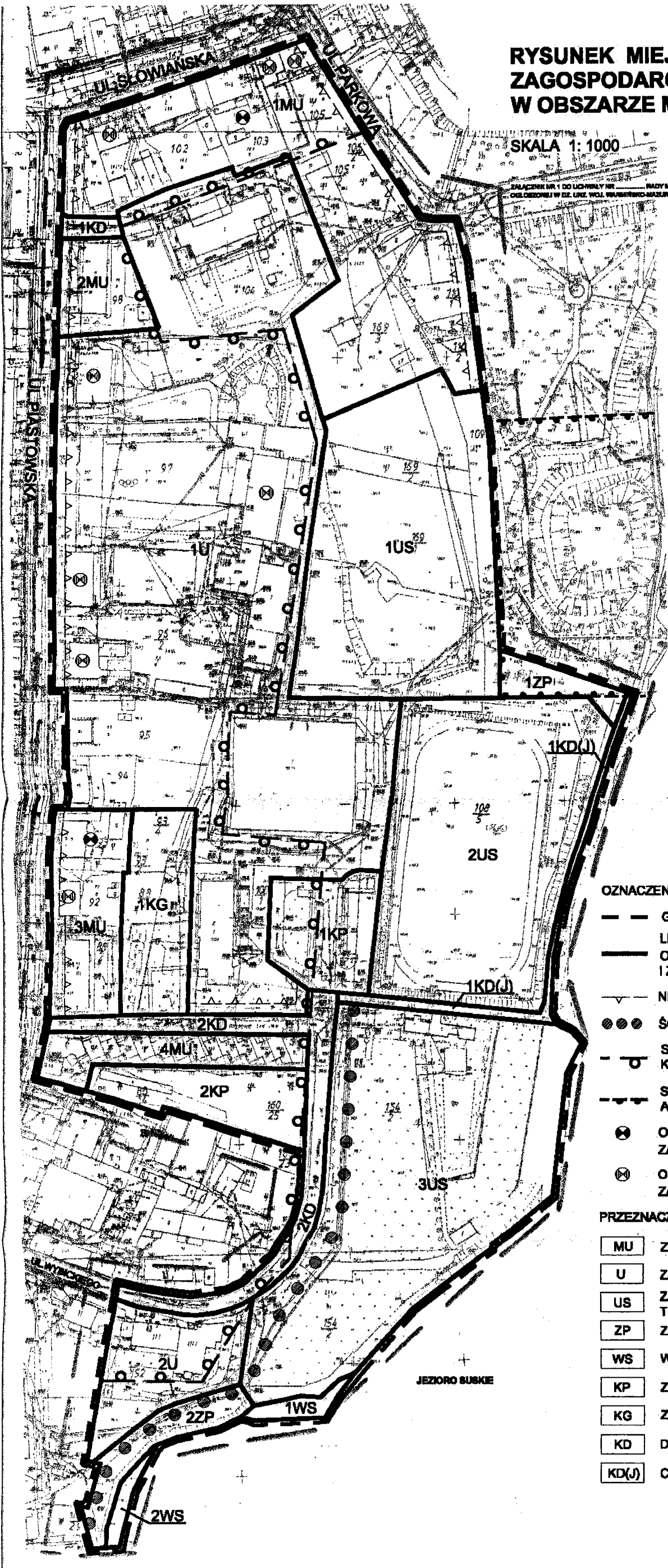
# **RYСУNEK MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBSZARZE MIASTA SUSZ**

SKALA 1: 1000

ZALĄCZENIE NR 1 DO UCHWAŁY NR ... RADY MIEJSKIEJ W SUSZU Z DNIA ...  
OBJĘTEGO W DZ. URZ. WOJ. WARSZAWSKO-MAZOWIECKIEGO NR ... Z DNIA ... r. POZ. ...



0 10 30 50 100m



## **OZNACZENIA:**

- — — GRANICE PLANU
- — — LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY  
O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU  
I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- — — NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- ● ● ŚCIEŻKI PIESZE I ROWEROWE
- — — STREFA OCHRONY  
KONSERWATORSKIEJ "A"
- — — STREFA OCHRONY  
ARCHEOLOGICZNEJ
- ⊗ OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU  
ZABYTKÓW
- ⊗ OBIEKTY OBJĘTE EWIDENCJĄ  
ZABYTKÓW

## **PRZEZNACZENIE TERENÓW NA CELE:**

- |              |                                                              |
|--------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>MU</b>    | ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ                              |
| <b>U</b>     | ZABUDOWY USŁUGOWEJ                                           |
| <b>US</b>    | ZABUDOWY USŁUGOWEJ OBSŁUGI:<br>TURYSTYKI, SPORTU I REKREACJI |
| <b>ZP</b>    | ZIELENI URZĄDZONEJ                                           |
| <b>WS</b>    | WÓD POWIERZCHNIOWYCH                                         |
| <b>KP</b>    | ZESPOŁÓW PARKINGOWYCH                                        |
| <b>KG</b>    | ZESPOŁU PARKINGOWO-GARAŻOWEGO                                |
| <b>KD</b>    | DRÓG PUBLICZNYCH                                             |
| <b>KD(J)</b> | CIĄGU PIESZEGO I ROWEROWEGO                                  |

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zenon Sugalski

Załącznik Nr 2  
do uchwały nr XXVII/195/2009  
Rady Miejskiej w Suszu  
z dnia 23 kwietnia 2009 r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Miejska w Suszu postanawia, co następuje:

1. Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze miasta Susz z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Susz, uchwalonego uchwałą Nr XVI/151/2000 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 15 czerwca 2000 r.

2. Do projektu planu nie wniesiono uwag w trybie przepisów art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3. W związku z treścią § 9 pkt 8 uchwały w granicach planu ustala się następujący sposób realizacji i zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy:

- a) budowę sieci wodociągowej, o której mowa w § 9 pkt 8a) jako jedno zadanie inwestycyjne, finansowane (stosownie do możliwości budżetu gminy) w ramach wieloletniego programu inwestycyjnego, o którym mowa w przepisach o finansach publicznych,
- b) budowę sieci kanalizacji sanitarnej, o której mowa w § 9 pkt 8b), jako jedno zadanie inwestycyjne, finansowane (stosownie do możliwości budżetu gminy) w ramach wieloletniego programu inwestycyjnego, o którym mowa w przepisach o finansach publicznych,
- c) budowę sieci kanalizacji deszczowej, o której mowa w § 9 pkt 8c), jako jedno zadanie inwestycyjne, finansowane (stosownie do możliwości budżetu gminy) w ramach wieloletniego programu inwestycyjnego, o którym mowa w przepisach o finansach publicznych

4. Pozostałe inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej w granicach planu nie należą do zadań własnych gminy, o których mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Zenon Sugalski*