DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ELBLĄSKIEGO

Elbląg, dnia 14 września 1997 r. Nr 12

Treść:

Poz:

Porozumienie

86 - z dnia 13 sierpnia 1997 r. zawarte pomiędzy Wojewodą Elbląskim a Dyrektorem Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Malborku.

Uchwały Rady Gminy

87 - Uchwała Nr XX 70/96 Rady Miejskiej w Młynarach z dnia 20 marca 1996 r. w sprawie zmian statutu gminy.

88 - Uchwała Nr XXXIII/198/97 Rady Miejskiej w Orneçie z dnia 30 kwietnia 1997 roku zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Orneta.

89 - Uchwała Nr XXXIV/207/97 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 23 maja 1997 roku zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Orneta.

90 - Uchwała Nr XXIV/161/97 Rady Miejskiej w Prabutach z dnia 31 maja 1997 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego otoczenia jeziora Dzierzgoń w gminie Prabuty.

91 - Uchwała Nr XXVII/23/97 Rady Miejskiej w Kisielicach z dnia 19 czerwca 1997 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie wsi Limża gmina Kisielice.

92 - Uchwała Nr XXVII/498/97 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 28 sierpnia 1997 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Górna Sadyba

93 - Uchwała Nr 213/XXXIII/97 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 5 września 1997 roku w sprawie zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia Ø 200 mm.

94 - Uchwała Nr XXXVI/252/97 Rady Gminy Stegna z dnia 9 września 1997 roku w sprawie zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Stegna przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia Ø 200 mm.

91

UCHWAŁA
Nr XXVII/23/97
Rady Miejskiej w Kisielicach
z dnia 19 czerwca 1997r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie wsi Limża gmina Kisielice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst: Dz. U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) Rada Miejska w Kisielicach uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie wsi Limża gmina Kisielice w granicach opracowania zgodnie z rysunkiem planu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Plan zagospodarowania przestrzennego o którym mowa w ust. 1 ma umożliwić lokalizację stacji Radiowo Telewizyjnego Ośrodka Nadawczego w m. Limża gmina Kisielice przy jednoczesnej minimalizacji skutków na warunki życia mieszkańców oraz środowisko przyrodnicze.
3. Plan składa się z następujących elementów:
   1) ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały
   2) rysunku planu w skali 1:25000, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

1. Ustala się granice terenu pod lokalizację stacji Radiowo Telewizyjnego Ośrodka Nadawczego (RTON) w Limży gmina Kisielice w obrębie którego zlokalizowany będzie:
   1) maszt telewizyjny (oznaczony na rysunku), którego architektura i estetyczne wykonanie winny podnieść walory krajobrazowe terenu,
   2) budynek obsługi technicznej nadajnika o architekturze wkomponowanej w krajobraz wraz z niezbędnymi do obsługi urządzeniami infrastruktury technicznej jak drogi dojazdowe, sieć wodno-kanalizacyjna ze szczelnym zbiornikiem odpływowym, zasilania elektroenergetycznego z dwóch niezależnych od siebie GZP itp., oraz zagospodarowanie pozostałego terenu zespołami zieleni podnoszącej walory estetyczne i krajobrazowe,
   3) estetyczne ogrodzenie terenu po granicy wyznaczonej w planie pod lokalizację RTON celem zabezpieczenia go przed swobodnym dostępem z zewnątrz przez osoby niezainteresowane,
   4) oznaczenie i wygrodzenie terenu w obszarze leśnym - wykluczenie penetracji przez osoby z zewnątrz.
2. Dla lokalizacji ustala się strefę ochronną o promieniu 300 m tzw. strefę upadku masztu.
3. Budowa inwestycji, jej parametry techniczno - eksploatacyjne oraz niezbędne urządzenia towarzyszące muszą odpowiadać obowiązującym przepisom szczególnym dotyczącym tego typu inwestycji.
4. Usytuowanie obiektów i urządzeń towarzyszących wraz z projektem zieleni i ogrodzenia wymaga rozwiązań na etapie projektu zagospodarowania terenu dla danej inwestycji.

§ 3.

Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości gruntu w wysokości 30 %.

§ 4.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się zarządowi Miejskiemu w Kisielicach.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
mgr inż. Gabriel Starbała

* - załączników nie publikuje się

92

UCHWAŁA

Nr XXVII/498/97

Rady Miejskiej w Elblągu

z dnia 28 sierpnia 1997r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Górna Sadyba

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415) i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16 poz. 95) - Rada Miejska w Elblągu uchwala co następuje:

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla Górna Sadyba, położonego przy ul. Bolesława Chrobrego w Elblągu.
2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny - Rysunek planu, obowiązujący w zakresie określonym w uchwale.
3. Granice terenu objętego ustaleniami niniejszej uchwały przedstawia załącznik graficzny do uchwały.
4. W sprawach nie regulowanych uchwałą zastosowanie mają odnośne ustawy i wydane na ich mocy inne akty prawne.

§ 2

1. Użyte w niniejszej uchwale wyrażenie „uchwała" i „załącznik" bez dodatkowych określeń oznaczają odpowiednio niniejszą uchwałę i załącznik graficzny do uchwały.
2. Użyte w uchwale wyrażenie „nieprzekraczalna linia zabudowy" oznacza linię, która wraz z najbliżej przebiegającą linią rozgraniczającą ogranicza teren, na którym nie mogą być wznoszone obiekty budowlane, na które wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę, z wyłączeniem ogrodzeń, dróg i dojazdów oraz urządzeń miejskiej infrastruktury technicznej.
3. Użyte w uchwale określenie „nieprzekraczalna linia zabudowy" z określeniem rodzaju zabudowy oznacza nieprzekraczalną linię zabudowy według określenia pkt 2, z tym że wykluczenia dotyczą tylko obiektów określonego rodzaju.

§ 3

1. Wyklucza się na terenie osiedla:
   1) instalowanie i użytkowanie urządzeń uciążliwych dla środowiska, w tym pieców i kotłowni opalanych węglem.
   2) stosowania w pracach ziemnych i budowlanych materiałów odpadowych, jak popioły i pyły dymnicowe, żużle i odpady z produkcji odlewniczej itp.
   3) budowę lokalnych urządzeń do oczyszczania ścieków i zbiorników bezodpływowych do gromadzenia ścieków.
2. Dopuszcza się na terenie osiedla:
   1) instalacje pieców i kominków opalanych drewnem,
   2) stosowanie w pracach ziemnych i budow-