(2)

UCHWAŁA Nr XXI/143/97
RADY MIEJSKIEJ W WIELICHOWIE
z dnia 26 czerwca 1997 r.

w sprawie: **zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego budownictwa jednorodzinnego i rzemieślniczego w rejonie ul. Gen. T. Kutrzeby w Wielichowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz. 415) Rada Miejska w Wielichowie uchwala co następuje:

§ 1.

Uchwala się zmianę miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego budownictwa jednorodzinnego i rzemieślniczego w rejonie ul. Gen. T. Kutrzeby w Wielichowie, zatwierdzonego Uchwałą Nr XVII/78/87 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Wielichowie z dnia 30 września 1987 r. (Dz.Urz. Woj. Pozn .z 1988 r. Nr 1, poz. 8), 1 określoną w § 2 oraz na rysunku planu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

W ramach terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem IMJ zmienia się projektowany podział geodezyjny przez rozdzielenie działki 792 na dwie części, z których jedną dołącza się do działki 791, a drugą do działki 793. Na działkach 792 i 793 projektuje się budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący, dostosowany charakterem do zabudowy na sąsiednich działkach.

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Wielichowie.

§ 4.

Traci moc Uchwała Nr XVII/78/87 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Wielichowie z dnia 30 września 1987 r. (Dz.Urz. Woj. Pozn. z 1988 r. Nr 1, poz. 8) w części objętej zmianą zatwierdzoną niniejszą uchwałą.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Poznańskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
/Stanisław Śledź /

UZASADNIENIE

do uchwały Nr . XXI/143/97 .....z dnia. 26 czerwca 1997 r

Projekt zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego budownictwa jednorodzinnego i rzemieślniczego w rejonie ul. Gen. T. Kutrzeby w Wielichowo opracowany został zgodnie z przepisami :

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (D.U. Nr 89 poz. 415)
- rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 9 marca 1995 r. w sprawie określenia wymagań jakim powinna odpowiadać prognoza skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze (Dz.U. Nr 29 poz. 150),
- zarządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie rodzajów i wzorów dokumentów stosowanych w pracach planistycznych (M.P. Nr 3 poz. 40).

Prace nad planem rozpoczęto po podjęciu przez Radę Miejską w Wielichowie uchwały Nr XVIII/119/96 z dnia 30 grudnia 1996 r. o przystąpieniu do prac nad częściową zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Wielichowo, określającej przedmiot i zakres zmian.

Projekt planu uzyskał opinie i uzgodniony został stosownie do ustaleń art. 18 ust. 2 pkt. 3 i 4 powołanej wyżej ustawy.

W dniach od 28 kwietnia do 21 maja 1997 r. projekt planu wraz z prognozą wyłożony był w Urzędzie Miasta i Gminy w Wielichowie do publicznego wglądu . Do projektu nie zgłoszono protestów ani zarzutów.

W dniu ..25...czerwca.....1997 r. w „Dzień po Dniu" zamieszczono komunikat, a na tablicy ogłoszeń wywieszono obwieszczenie o terminie Sesji , której przedmiotem będzie rozpatrzenie i uchwalenie planu.

Po uchwaleniu planu uchwała wraz z dokumentacją planistyczna przekazana zostanie Wojewodzie Poznańskiemu w celu oceny zgodności z prawem, a następnie przesłana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Poznańskiego.

Przewodniczący:

Stanisław Śledź

ZAŁĄCZNIK NR. .....
do Uchwały Nr. .....
Rady Miejskiej w
Wielichowie
z dnia .....

